

УТВЕРЖДАЮ  
 Председатель коллегии,  
 заместитель Главы города Сочи  
 \_\_\_\_\_ Е.С. Горлов  
 « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 год

**ПРОТОКОЛ № 6**  
**заседания коллегии управления цен и тарифов**  
**администрации города Сочи**

г. Сочи 18 ноября 2013 года

**Присутствовали:**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Горлов Е.С.     | Заместитель Главы города Сочи  |
| Дробина А.С.    | Заместитель Главы города Сочи  |
| Лукиенко В.Е.   | Начальник управления цен и тарифов администрации города Сочи   |
| Аринцев Ю.Н.    | Заместитель председателя Городского Собрания Сочи  |
| Бугриев М.М.    | Депутат Городского Собрания Сочи, председатель комитета по городскому хозяйству, промышленности, транспорту, связи и топливно-энергетическому комплексу Городского Собрания Сочи |
| Коробка А.В.    | Заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи  |
| Энтин С.В.      | Генеральный директор ООО «Сочиводоканал»   |
| Паламарчук Р.Ю. | Заместитель генерального директора ООО «Сочиводоканал»   |
| Иванов П.М.     | Начальник финансово-экономического управления ООО «Сочиводоканал»  |

**Повестка дня:**

1. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал» на 2014-2016 г.г.
2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2014 год.
3. Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение для ОЦ «Санаторий «Юг» на 2014 год.
4. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Вода и канализация» на 2014 год.
5. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Структурного подразделения Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник" на 2014 год.
6. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Свод Интеренешнл» на 2014 год.
7. Об установлении тарифа на питьевую воду для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО "ФПК" на 2014 год.
8. Об установлении тарифа на питьевую воду для ООО ДЛОК "Детство» на 2014 год.
9. Об установлении тарифа на водоотведение для ООО «СХФ Верлиока» на 2014 год.
10. Об установлении тарифа на водоотведение для ОАО «Санаторий «Магадан» на 2014 год.
11. Об установлении тарифа на водоотведение для ЗАО «Черноморце» на 2014 год.
12. Об установлении тарифа на водоотведение для ОАО «Пансионат «Лучезарный»» на 2014 год.
13. Об установлении тарифа на водоотведение для базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт» на 2014 год.
14. Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2014 год.

**Слушали: В.Е. Лукиенко:**

- Проинформировала собравшихся о вопросах, включенных в повестку дня.

**Докладчик: А.В. Коробка**

**По первому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал» на 2014-2016 г.г.

Постановлением администрации города Сочи от 30.07.2013 № 1768 «Об утверждении решений управления цен и тарифов администрации города Сочи» (вступление в силу - 06.09.2013 года) утверждены тарифы на холодную воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал» на 2013-2016 г.г. в следующих размерах:

## на холодную воду

|  | с 06.09.2013 г. по 31.12.2013 г. | 2014 год | 2015 год | 2016 год |
|--|----------------------------------|----------|----------|----------|
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 23,39                            | 26,41    | 28,03    | 27,73    |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 27,60                            | 31,16    | 33,08    | 32,72    |

## на водоотведение

|  | с 06.09.2013 г. по 31.12.2013 г. | 2014 год | 2015 год | 2016 год |
|--|----------------------------------|----------|----------|----------|
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 20,44                            | 30,42    | 34,61    | 35,85    |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 24,12                            | 35,90    | 40,84    | 42,30    |

В утвержденных тарифах в соответствии с письмом ООО «Сочиводоканал» от 26.07.2013 № 06.1/4062 «Эксплуатация олимпийских объектов» включены затраты на 2013 год по следующим Олимпийским объектам:

| Наименование объекта                                     | Водоснабжение, тыс.руб. | Водоотведение, тыс.руб. |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Магистральный водовод от водозабора р.Мзымта ( 1-й этап) | 25 151,10               |                         |
| Магистральный водовод от водозабора р.Мзымта ( 2-й этап) | 24 454,60               |                         |
| Водозабор Псоу   | 55 076,77               |                         |
| ОСК Адлер  |                         | 269 495,20              |
| Глубоководный выпуск очищенных сточных вод               |                         | 89 368,30               |
| <b>Итого:</b>  | <b>104 682,47</b>       | <b>358 863,50</b>       |

Приказом Федеральной службы по тарифам РФ от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Письмом ООО «Сочиводоканал» от 02.10.2013 № 02/5779 «О принятии объектов» представлен перечень объектов, планируемых к передаче в аренду ООО «Сочиводоканал»:

| № п/п | Наименование объектов программы   | Пункт программы |
|-------|---|-----------------|
| 1     | Водозабор Адлерского участка Мзымтинского месторождения подземных вод (проектные и изыскательские работы, строительство, реконструкция)   | 235 (1.32)      |
| 2     | Водовод от Чайной фабрики Адлерского района до насосной станции «Дон» (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 99              |
| 3     | Водовод от насосной станции «Дон» до санатория «Красный Штурм» (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 100             |
| 4     | Водовод от санатория «Красный Штурм» до микрорайона Бытха (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 101             |
| 5     | Резервуар питьевой воды в микрорайоне Бытха Подкачивающая насосная станция 2-го подъема (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (1.33)      |
| 6     | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.5 Водовод от Главпочтамта до санатория Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 235 (1.47.5)    |
| 7     | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.6 Водовод от водонапорной станции "Ландышевая" до водонапорной станции "Пасечная" (проектные и изыскательские работы, строительство)                         | 235 (1.47.6)    |
| 8     | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.7 Водовод от пансионата "Лучезарный" до водонапорной станции № 16 в пос. Дагомыс Лазаревского р-на г.Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство) | 235 (1.47.7)    |
| 9     | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.8 Водовод от средней школы № 9 в районе Стадиона до водонапорной станции № 28 (проектные и изыскательские работы, строительство)                             | 235 (1.47.8)    |
| 10    | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.9 Водоводы в Центральной части города Сочи (5 участков) (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 235 (1.47.9)    |
| 11    | Внешнее инженерное обеспечение реконструкции и расширения очистных сооружений канализации «Бзугу» (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (1.38)      |
| 12    | Сети инженерного обеспечения площадок строительства переселенческого фонда в районе села Краевско-Греческое Хостинского района г.Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (1.44)      |
| 13    | Сети инженерного обеспечения площадок строительства переселенческого фонда в районе ручья Малый Хостинского района г.Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (1.45)      |
| 14    | Сети инженерного обеспечения площадок строительства переселенческого фонда в районе ручья Малый Хостинского района г.Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (9.1)       |
| 15    | Очистные сооружения канализации «Бзугу» 1-й этап 70 тыс куб м в сутки, 2-й этап 70 тыс куб м в сутки  | 75              |
| 16    | Глубоководный выпуск очистных сооружений канализации «Бзугу»  | 76              |
| 17    | Магистральные сети канализации от пос. Кудепста до Кудепстинских очистных сооружений, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство) 1-й этап КНС Кудепста - КОС Кудепста (за исключением объектов Имеретинской низменности)                                       | 79.1            |
| 18    | Магистральные сети канализации от пос. Кудепста до Кудепстинских очистных сооружений, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство) 3-й этап магистральные сети Имеретинской низменности от КНС 1А до КНС 2 (за исключением объектов Имеретинской низменности)    | 79.3            |
| 19    | Сети канализации в Хостинском районе с заменой существующих сетей и канализационно-насосной станции , реконструкция 5 коллекторов и канализационно-насосной станции   | 81              |
| 20    | Канализационный коллектор от гостиницы «Жемчужина» до канализационно-насосной станции в районе Морского вокзала (проектные и изыскательские работы, реконструкция)  | 85              |
| 21    | Канализационный коллектор от канализационно-насосной станции №13 до шахты №10а в районе склона ул Войкова (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 86              |

|    |   |              |
|----|---|--------------|
| 22 | Канализационный коллектор от канализационной насосной станции № 3 Б до очистных сооружений канализации «Бзугу» (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 87           |
| 23 | Канализационная насосная станция № 3 Б взамен существующей (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 88           |
| 24 | Канализационный коллектор от очистных сооружений канализации «Навагинские» до канализационно-насосной станции № 13 (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 235 (1.8)    |
| 25 | Канализационный коллектор от Стадиона до гостиницы «Жемчужина» (проектные и изыскательские работы, реконструкция, строительство)  | 235 (1.13)   |
| 26 | Канализование существующей жилой застройки в районе Бочарова ручья (проектные и изыскательские работы)  | 235 (1.40)   |
| 27 | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.2 Канализационные коллекторы в Центральной части г.Сочи (4 участка) (проектные и изыскательские работы, реконструкция) | 235 (1.47.2) |
| 28 | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.3 Реконструкция канализационно-насосной станции "Кудепста" (проектные и изыскательские работы, реконструкция)          | 235 (1.47.3) |
| 29 | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.4 Реконструкция канализационно-насосной станции "Семашко" (проектные и изыскательские работы, реконструкция)           | 235 (1.47.4) |

Согласно проекту распоряжения Правительства Российской Федерации, подготовленного Министерством регионального развития Российской Федерации, часть объектов водоснабжения и хозяйственно - бытовой канализации предоставляется в аренду ГУП Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод».

Исходя из вышеизложенного, управлением цен и тарифов администрации города Сочи проведен анализ финансово-хозяйственной деятельности ООО «Сочиводоканал».

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/З установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;
- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки ООО «Сочиводоканал», принятая при расчете тарифов, составит:

*Водоснабжение:*

- 2014 год - 1 088 789,77 тыс. руб.;
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 531 376,17 тыс. руб.;
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 557 413,6 тыс. руб.

*Водоотведение:*

- 2014 год – 712 702,43 тыс. руб.;
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 347 829,40 тыс. руб.;
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 364 873,04 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014 год).

*Водоснабжение:*

- 1) материалы – 3 521,9 тыс. руб.;
- 2) расходы на электроэнергию – 231 428,6 тыс. руб.;
- 3) аренда основных средств – 4 574,8 тыс. руб.;
- 4) амортизация – 7 881,4 тыс. руб.;
- 5) лизинг – 8 636,7 тыс. руб.;
- 6) оплата труда – 369 895,9 тыс. руб.;
- 7) начисления на фонд оплаты труда – 111 708,6 тыс. руб.;
- 8) ремонт и техническое обслуживание – 115 728,7 тыс. руб.;
- 9) ремонт и техническое обслуживание (материалы для АВР) – 7 728,7 тыс. руб.;
- 10) налоги – 20 144,6 тыс. руб.;
- 11) охрана труда и ТБ – 2 912,0 тыс. руб.;
- 12) затраты по вводимым олимпийским объектам – 188 187,2 тыс. руб.;
- 13) затраты по антитеррористическим мероприятиям – 60 067,3 тыс. руб.;
- 14) прочие расходы – 55 701,0 тыс. руб.;
- 15) корректировка по включенным в тариф 2013 года олимпийским объектам – 34 894,2 тыс. руб.;
- 16) необходимая расчетная прибыль – 23 635,4 тыс. руб.;
- 17) выпадающие доходы – 88 068,8 тыс. руб.

*Водоотведение:*

- 1) материалы – 11 653,3 тыс. руб.;
- 2) расходы на электроэнергию – 70 365,0 тыс. руб.;
- 3) аренда основных средств – 3 788,6 тыс. руб.;
- 4) амортизация – 6 527,0 тыс. руб.;
- 5) лизинг – 6 339,5 тыс. руб.;
- 6) оплата труда – 220 766,6 тыс. руб.;
- 7) начисления на фонд оплаты труда – 66 671,5 тыс. руб.;
- 8) ремонт и техническое обслуживание – 21 245,5 тыс. руб.;
- 9) ремонт и техническое обслуживание (материалы для АВР) – 6 400,6 тыс. руб.;
- 10) налоги – 6 235,4 тыс. руб.;
- 11) охрана труда и ТБ – 2 016,0 тыс. руб.;
- 12) затраты по вводимым олимпийским объектам – 492 112,7 тыс. руб.;
- 13) затраты по антитеррористическим мероприятиям – 12 046,3 тыс. руб.;
- 14) прочие расходы – 40 972,5 тыс. руб.;
- 15) корректировка по включенным в тариф 2013 года олимпийским объектам – 62 442,3 тыс. руб.;
- 16) необходимая расчетная прибыль – 13 773,1 тыс. руб.;
- 17) выпадающие доходы – 205 768,8 тыс. руб.

## 2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Объемы отпуска холодной воды и пропуска сточных вод на 2014-2016 гг. включены в расчеты на основании фактических данных реализации услуг за 2012 год, оценки реализации за 2013 год, с учетом исключения объемов по объектам, передаваемым в соответствии с проектом распоряжения Правительства Российской Федерации в аренду ГУП Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод».

Расчет объема реализации услуг по Олимпийским объектам произведен на основании данных АНК «Организационный комитет XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в г. Сочи» об «Общей прогнозируемой численности гостей Игр с учетом графиков прибытия и убытия», а также информации АНО «Транспортная дирекция Олимпийских игр» с учетом применения нормативного водопотребления на 1 человека (СНиП 2.04.01-85).

В результате в расчет тарифа на 2014 год включены следующие показатели производственной программы:

### *по водоснабжению*

- подъем воды - 63 636,1 тыс.м3;
- потери – 18 199,9 тыс.м3;
- реализация услуг – 45 436,2 тыс.м3, из них:
- население – 27 862,8 тыс.м3;
- прочие потребители – 17 573,4 тыс.м3.

### *по водоотведению*

- пропуск сточных вод – 34 034,2 тыс.м3;
- реализация услуг – 34 034,2 тыс.м3, из них:
- население – 27 643,6 тыс.м3;
- прочие потребители – 6 390,5 тыс.м3.

## 3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

Расчет тарифов на холодную воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

## 4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Сочиводоканал» на 2014 год произведено управлением цен и тарифов администрации города Сочи с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м<sup>3</sup> воды составила 0,75 кВтч/м3.

Объем электропотребления объектами водоотведения ООО «Сочиводоканал» на 2014 год определен управлением цен и тарифов администрации города Сочи с применением удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 в размере 0,6633 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, а также в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

## 5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

### 5.1. Материалы

Заявлено – 19 975,5 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 8 322,2 тыс. руб.,  
водоотведение – 11 653,3 тыс. руб.

Принято – 15 175,1 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 3 521,9 тыс. руб.,  
водоотведение – 11 653,3 тыс. руб.

Отклонено – 4 800,4 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 4 800,4 тыс. руб.,  
водоотведение – 0,0 тыс. руб.

Расходы в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости (с учетом принятого в расчеты объема подъема воды), в соответствии с индексом цен производителей промышленной продукции, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 № СЗ-4106/5 в размере 104%.

Общая сумма снижения по статье составила 4 800,4 тыс. руб.

### 5.2. Электроэнергия

Заявлено – 395 884,6 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 325 519,6 тыс. руб.,  
водоотведение – 70 365,0 тыс. руб.

Принято – 301 793,6 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 231 428,6 тыс. руб.,  
водоотведение – 70 365,0 тыс. руб.

Отклонено – 94 091,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 94 091,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 0,0 тыс. руб.

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Сочиводоканал» на 2014 год произведено на основании анализа фактического энергопотребления за 1 полугодие 2013 года, с учетом исключения объектов водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации, передаваемых в аренду государственному унитарному предприятию Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод», в соответствии с индексом цен на электрическую энергию, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 № СЗ-4106/5 в размере 111%.

### 5.3. Аренда основных средств

Заявлено – 8 363,4 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 4 574,8 тыс. руб.,  
водоотведение – 3 788,6 тыс. руб.

Принято – 8 363,4 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 4 574,8 тыс. руб.,  
водоотведение – 3 788,6 тыс. руб.

Отклонено – 0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 0 тыс. руб.,  
водоотведение – 0 тыс. руб.

Расходы в расчет тарифов приняты исходя из представленного расчета предприятия в полном объеме.

### 5.4. Амортизация

Заявлено – 15 286,7 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 8 361,8 тыс. руб.,  
водоотведение – 6 924,9 тыс. руб.

Принято – 14 408,4 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 7 881,4 тыс. руб.,  
водоотведение – 6 527,0 тыс. руб.  
Отклонено – 878,3 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 480,4 тыс. руб.,  
водоотведение – 397,9 тыс. руб.

Расходы по данной статье определены на основании бухгалтерских регистров по учету основных средств с учетом исключения объектов водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации, предоставляемых в аренду ГУП Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод».

Сумму накопленной амортизации необходимо направить на частичное финансирование мероприятий капитального характера, планировавшихся регулируемой организацией по статье «прочие».

### 5.5. Лизинг

Заявлено – 17 058,7 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 9 211,7 тыс. руб.,  
водоотведение – 7 847,0 тыс. руб.

Принято – 14 976,2 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 8 636,7 тыс. руб.,  
водоотведение – 6 339,5 тыс. руб.

Отклонено – 2 082,5 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 575,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 1 507,5 тыс. руб.

Расходы по данной статье определены на основании анализа фактических затрат организации за 1 полугодие 2013 года.

### 5.6. Расходы на оплату труда

Заявлено – 724 861,5 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 405 922,4 тыс. руб.,  
водоотведение – 318 939,1 тыс. руб.

Принято – 590 662,5 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 369 895,9 тыс. руб.,  
водоотведение – 220 766,6 тыс. руб.

Отклонено – 134 199,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 36 026,5 тыс. руб.,  
водоотведение – 98 172,5 тыс. руб.

Расчет расходов на оплату труда произведен управлением цен и тарифов исходя из утвержденных на 2014 год затрат, рассчитанных на основании численности производственных рабочих и ИТР (в соответствии со штатным расписанием ООО «Сочиводоканал»), с учетом исключения объектов водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации, предоставляемых в аренду государственному унитарному предприятию Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод» с учетом индекса потребительских цен в размере 105,3%

(информационное письмо Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 № СЗ-4106/5).

#### **5.7. Начисления на фонд оплаты труда**

Заявлено – 202 961,2 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 113 658,3 тыс. руб.,  
водоотведение – 89 302,9 тыс. руб.

Принято – 178 380,1 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 111 708,6 тыс. руб.,  
водоотведение – 66 671,5 тыс. руб.

Отклонено – 24 581,1 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 1 949,7 тыс. руб.,  
водоотведение – 22 631,4 тыс. руб.

Управлением цен и тарифов администрации города Сочи соответствующие расходы определены исходя из тарифов страховых взносов, определенных ст. 12 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ – 30%. В расчетах также учтены отчисления в размере 0,2% от ФОТ на обязательное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 22.12.2005 № 179-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование...».

#### **5.8. Ремонт и техническое обслуживание**

Заявлено – 177 701,2 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 156 455,7 тыс. руб.,  
водоотведение – 21 245,5 тыс. руб.

Принято – 136 974,2 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 115 728,7 тыс. руб.,  
водоотведение – 21 245,5 тыс. руб.

Отклонено – 40 727,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 40 727,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 0,0 тыс. руб.

Расходы в расчет тарифов приняты исходя из представленного расчета предприятия с учетом анализа произведенных работ за отчетный период.

#### **5.9. Ремонт и техническое обслуживание (материалы для АВР).**

Заявлено – 14 129,3 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 7 728,7 тыс. руб.,  
водоотведение – 6 400,6 тыс. руб.

Принято – 14 129,3 тыс. руб., в т. ч.

водоснабжение – 7 728,7 тыс. руб.,  
водоотведение – 6 400,6 тыс. руб.

Отклонено – 0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 0 тыс. руб.,  
водоотведение – 0 тыс. руб.

Расходы в расчет тарифа приняты исходя из представленного расчета предприятия в полном объеме.

#### **5.10. Налоги**

Заявлено – 43 667,3 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 35 352,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 8 315,3 тыс. руб.

Принято – 26 380,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 20 144,6 тыс. руб.,  
водоотведение – 6 235,4 тыс. руб.

Отклонено – 17 287,3 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 15 207,4 тыс. руб.,  
водоотведение – 2 079,9 тыс. руб.

##### **5.10.1. Водный налог**

Обществом водный налог планируется в размере 31 738,3 тыс. руб., исходя из объема добычи воды в размере 106 988,9 тыс. м<sup>3</sup> и ставок водного налога.

Управлением цен и тарифов администрации города Сочи водный налог рассчитан на планируемый объем забора воды с применением льготы по расчетным объемам добычи для населения, в соответствии со ставками, установленными ст. 333.12 Налогового кодекса РФ, и составил 18 877,7 тыс. руб. Снижение составило 12 860,6 тыс. руб. в результате расчета исходя из действующих налоговых ставок, а также снижения величины добычи воды.

##### **5.10.2. Плата за негативное воздействие на окружающую среду**

Обществом в результате расчетного распределения планируются расходы в размере 6 513,3 тыс. руб.

Расходы в расчет тарифа приняты исходя из представленного расчета предприятия в полном объеме.

##### **5.10.3. Налог на имущество**

Обществом планируются расходы в размере 4 955,1 тыс. руб.

Расчет налога специалистами управления цен и тарифов администрации города Сочи осуществлен исходя из фактических расходов за 3 квартал 2013 года, без учета плана закупок основных средств. Расходы определены в размере

528,5 тыс. руб., снижение составило 4 598,5 тыс. руб. в результате исключения расходов, экономическая обоснованность которых не подтверждена.

#### 5.10.4. Транспортный налог

Обществом планируются расходы в размере 460,5 тыс. руб.

Расходы в расчет тарифа приняты исходя из представленного расчета предприятия в полном объеме.

#### 5.11. Охрана труда и техника безопасности

Заявлено – 21 315,5 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 11 659,6 тыс. руб.,  
водоотведение – 9 655,9 тыс. руб.

Принято – 4 928,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 2 912,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 2 016,0 тыс. руб.

Отклонено – 16 387,5 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 8 747,5 тыс. руб.,  
водоотведение – 7 640,0 тыс. руб.

Расходы в расчет тарифа приняты на основании анализа представленных фактических затрат за 1 полугодие 2013 года в соответствии с индексом цен производителей промышленной продукции, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 № СЗ-4106/5 в размере 104%.

Снижение составило 16 387,5 тыс. руб. в результате исключения расходов, экономическая обоснованность которых не подтверждена.

#### 5.12. Обслуживание ссудной задолженности

Заявлено – 19 678,6 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 0,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 19 678,6 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 0 тыс. руб.,  
водоотведение – 0 тыс. руб.

Отклонено – 19 678,6 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 0,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 19 678,6 тыс. руб.

Расходы по данной статье исключены в связи с отсутствием обоснования целесообразности отнесения данных расходов к деятельности ООО «Сочиводоканал», созданного путем реорганизации в форме выделения из ООО «Югводоканал».

#### 5.13. Прочие расходы

Заявлено – 140 548,1 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 92 391,6 тыс. руб.,  
водоотведение – 48 156,5 тыс. руб.

Принято – 96 673,5 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 55 701,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 40 972,5 тыс. руб.

Отклонено – 43 874,6 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 36 690,7 тыс. руб.,  
водоотведение – 7 183,9 тыс. руб.

Обществом планируются прочие расходы в размере 140 548,1 тыс. руб.

Расходы в расчет тарифа приняты на основании анализа представленных фактических затрат за 1 полугодие 2013 года в соответствии с индексом цен производителей промышленной продукции, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 в размере 104%.

По результатам проверки экономического обоснования представленных обществом расчетов произведены корректировки по отдельным статьям прочих расходов, в результате которых расходы сокращены на 43 874,6 тыс. руб., и составили 96 673,5 тыс. руб.

Затраты по проведению антитеррористических мероприятий планируются регулируемой организацией в размере 216 341,0 тыс. руб. Расходы распределены на 3 года с целью уменьшения нагрузки на потребителей. Общая сумма затрат по данным мероприятиям на 2014 год составила 72 113,6 тыс. руб.

#### 5.14. Затраты по вводимым олимпийским объектам

Заявлено – 955 634,9 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 244 296,6 тыс. руб.,  
водоотведение – 711 338,3 тыс. руб.

Принято – 680 299,9 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 188 187,2 тыс. руб.,  
водоотведение – 492 112,7 тыс. руб.

Отклонено – 275 335,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 56 109,4 тыс. руб.,  
водоотведение – 219 225,6 тыс. руб.

В расчет тарифов на холодную воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал» на 2014 год включены затраты по олимпийским объектам в соответствии с письмом ООО «Сочиводоканал» от 02.10.2013 № 02/5779 «О принятии объектов», без учета объектов, передаваемых в аренду ГУП Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод».

Эксплуатационные расходы определены на основе проектной документации аналоговым способом и оптимизированы в соответствии с принятыми нормами тарифообразования. В соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 07.10.2013 № ДК-П9-7142 и письмом ОАО «Евразийский» от 30.09.2013 № 176 «Об исполнении поручения Правительства Российской Федерации от 19.12.2011 № ДК-П13-9047», решением Городского Собрания города Сочи от 07.11.2013 «О согласовании внесения изменений в договор аренды муниципального имущества от 26.12.2007 № П/104-07 и утверждении перечня объектов, передаваемых в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Сочиводоканал» при расчете аренды имущества принята ставка арендной платы по олимпийским объектам в размере 0,02% от стоимости имущества на весь срок аренды.

#### 5.15. Очистка сточных вод сторонними организациями

Заявлено – 166 954,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 0,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 166 954,0 тыс. руб.

Принято – 0,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 0,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 0,0 тыс. руб.

Отклонено – 166 954,0 тыс. руб., в т. ч.  
водоснабжение – 0,0 тыс. руб.,  
водоотведение – 166 954,0 тыс. руб.

Расходы не приняты в связи с отсутствием подтверждающих документов (подписанных договоров, утвержденного тарифа сторонней организации).

#### 5.16. Корректировка по включенным в тарифы на 2013 год олимпийским объектам.

В соответствии с Программой постолимпийского использования олимпийских объектов, проектом распоряжения Правительства Российской Федерации об объектах водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации, предоставляемых в аренду государственному унитарному предприятию Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод», письмом ООО «Сочиводоканал» от 02.10.2013 № 02/5779 следующие объекты передаются в аренду ГУП Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод»:

- магистральный водовод от водозабора р. Мзымта (1-й этап),
- магистральный водовод от водозабора р. Мзымта (2-й этап),
- водозабор Псоу,
- ОСК Адлер,

- глубоководный выпуск очищенных сточных вод.  
Данные объекты учтены в тарифах ООО «Сочиводоканал», утвержденных постановлением администрации города от 30.07.2013 № 1768.

Согласно письму ООО «Сочиводоканал» от 02.10.2013 № 02/5779 организации передаются в аренду следующие объекты:

| № п/п | Наименование объектов программы   | Пункт программы |
|-------|---|-----------------|
| 1     | Водозабор Адлерского участка Мзымтинского месторождения подземных вод (проектные и изыскательские работы, строительство, реконструкция)   | 235 (1.32)      |
| 2     | Водовод от Чайной фабрики Адлерского района до насосной станции «Дон» (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 99              |
| 3     | Водовод от насосной станции «Дон» до санатория «Красный Штурм» (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 100             |
| 4     | Водовод от санатория «Красный Штурм» до микрорайона Бытха (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 101             |
| 5     | Резервуар питьевой воды в микрорайоне Бытха Подкачивающая насосная станция 2-го подъема (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (1.33)      |
| 6     | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.5 Водовод от Главпочтамта до санатория Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 235 (1.47.5)    |
| 7     | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.6 Водовод от водонапорной станции "Ландышева" до водонапорной станции "Пасечная" (проектные и изыскательские работы, строительство)                          | 235 (1.47.6)    |
| 8     | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.7 Водовод от пансионата "Лучезарный" до водонапорной станции № 16 в пос. Дагомыс Лазаревского р-на г.Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство) | 235 (1.47.7)    |
| 9     | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.8 Водовод от средней школы № 9 в районе Стадиона до водонапорной станции № 28 (проектные и изыскательские работы, строительство)                             | 235 (1.47.8)    |
| 10    | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.9 Водоводы в Центральной части города Сочи (5 участков) (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 235 (1.47.9)    |
| 11    | Внешнее инженерное обеспечение реконструкции и расширения очистных сооружений канализации «Бзугу» (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (1.38)      |
| 12    | Сети инженерного обеспечения площадок строительства переселенческого фонда в районе села Краевско-Греческое Хостинского района г.Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (1.44)      |
| 13    | Сети инженерного обеспечения площадок строительства переселенческого фонда в районе ручья Малый Хостинского района г.Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235 (1.45)      |
| 14    | Сети инженерного обеспечения площадок строительства переселенческого фонда в районе ручья Малый Хостинского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 235 (9.1)       |
| 15    | Очистные сооружения канализации «Бзугу» 1-й этап 70 тыс куб м в сутки, 2-й этап 70 тыс куб м в сутки  | 75              |
| 16    | Глубоководный выпуск очистных сооружений канализации «Бзугу»  | 76              |
| 17    | Магистральные сети канализации от пос. Кудепста до Кудепстинских очистных сооружений, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство) 1-й этап КНС Кудепста - КОС Кудепста (за исключением объектов Имеретинской низменности)                                       | 79.1            |
| 18    | Магистральные сети канализации от пос. Кудепста до Кудепстинских очистных сооружений, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство) 3-й этап магистральные сети Имеретинской низменности от КНС 1А до КНС 2 (за исключением объектов Имеретинской низменности)    | 79.3            |
| 19    | Сети канализации в Хостинском районе с заменой существующих сетей и канализационно-насосной станции, реконструкция 5 коллекторов и КНС  | 81              |



|    |  |             |
|----|--|-------------|
| 20 | Канализационный коллектор от гостиницы «Жемчужина» до канализационно-насосной станции в районе Морского вокзала (проектные и изыскательские работы, реконструкция)   | 85          |
| 21 | Канализационный коллектор от канализационно-насосной станции №13 до шахты №10а в районе склона ул Войкова (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 86          |
| 22 | Канализационный коллектор от канализационной насосной станции №36 до очистных сооружений канализации «Баугу» (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 87          |
| 23 | Канализационная насосная станция № 36 взамен существующей (проектные и изыскательские работы, строительство)   | 88          |
| 24 | Канализационный коллектор от очистных сооружений канализации «Навагинские» до канализационно-насосной станции № 13 (проектные и изыскательские работы, строительство)  | 235(1.8)    |
| 25 | Канализационный коллектор от Стадиона до гостиницы «Жемчужина» (проектные и изыскательские работы, реконструкция, строительство)   | 235(1.13)   |
| 26 | Канализация существующей жилой застройки в районе Бочарова ручья (проектные и изыскательские работы)   | 235(1.40)   |
| 27 | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.2 Канализационные коллекторы в Центральной части г. Сочи (4 участка) (проектные и изыскательские работы, реконструкция) | 235(1.47.2) |
| 28 | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.3 Реконструкция канализационно-насосной станции "Кудепста" (проектные и изыскательские работы, реконструкция)           | 235(1.47.3) |
| 29 | Подведение инженерных сетей и коммуникаций до границ земельных участков, предназначенных для размещения олимпийских объектов. 1.47.4 Реконструкция канализационно-насосной станции "Семашко" (проектные и изыскательские работы, реконструкция)            | 235(1.47.4) |

Во исполнение п. 7 протокола совещания под председательством Заместителя Председателя Правительства РФ Д.Н. Козака от 23.10.2013 № ДК-П9-231пр указанные объекты должны быть учтены при долгосрочном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Управлением цен и тарифов администрации города Сочи проведена корректировка финансовых потребностей на реализацию производственной программы ООО «Сочиводоканал» на 2014 год по включенным в тарифы 2013 года олимпийским объектам, не принятым в аренду, на сумму – 97 336,5 тыс. руб., в том числе:

водоснабжение – 34 894,2 тыс. руб.;  
 водоотведение – 62 442,3 тыс. руб.

#### 5.17. Расчетная прибыль

Заявлено – 37 407,5 тыс. руб., в т. ч.  
 водоснабжение – 23 635,4 тыс. руб.,  
 водоотведение – 13 772,1 тыс. руб.

Принято – 37 407,5 тыс. руб., в т. ч.  
 водоснабжение – 23 635,4 тыс. руб.,  
 водоотведение – 13 772,1 тыс. руб.

Отклонено – 0,0 тыс. руб., в т. ч.  
 водоснабжение – 0,0 тыс. руб.,  
 водоотведение – 0,0 тыс. руб.

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ООО «Сочиводоканал» по годам на период действия тарифов не устанавливались.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование ООО «Сочиводоканал» осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Решением Городского Собрания Сочи от 30.11.2009 № 174 «Об утверждении инвестиционной программы и текста договора о реализации инвестиционной программы ООО "Югводоканал" по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования город-курорт Сочи на 2010 - 2019 г.г.» утверждена инвестиционная программа ООО «Югводоканал», правопреемником которого является ООО «Сочиводоканал». В настоящее время проводится работа по разработке новой инвестиционной программы в соответствии с действующим законодательством (Федеральным законом РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»).

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование ООО «Сочиводоканал» осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение для ООО «Сочиводоканал» не установлен.

**Выступили:**

Заместитель генерального директора ООО «Сочиводоканал» Р.Ю.

Паламарчук:

1. При расчете аренды по олимпийским объектам, передаваемым в аренду ООО «Сочиводоканал», управлением цен и тарифов администрации города Сочи принята ставка арендной платы на 2014 год в размере 0,02% от стоимости имущества. При этом решением Городского Собрания Сочи от 07.11.2013 года № 152 данная ставка установлена сроком на 3 месяца с момента подписания дополнительного соглашения. В случае увеличения ставки арендной платы через 3 месяца после подписания указанного дополнительного соглашения, необходимо определить источник покрытия указанных расходов.

2. Кроме того, при увеличении размера арендной платы по основному договору аренды муниципального имущества, также необходимо определить источник покрытия возникающих расходов.

3. Из расчета тарифа на водоотведение исключены затраты на очистку сточных вод сторонними организациями (очистку сточных вод ГУП Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод» на Адлерских ОСК) в связи с отсутствием утвержденного тарифа для ГУП и заключенного договора на оказание данного вида услуг. После возникновения договорных отношений необходимо определить источник покрытия указанных расходов.

**По первому вопросу повестки дня решили:**

1. В случае возникновения и подтверждения расходов, указанных в пунктах 1-3 выступления заместителя генерального директора ООО «Сочиводоканал» Р.Ю. Паламарчука, считать их выпадающими.

2. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Сочиводоканал» в следующих размерах:

|   | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|---|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|   | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ), без НДС             | 23,39                      | 20,44         | 24,54                      | 21,44         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ), с НДС | 27,60                      | 24,12         | 28,96                      | 25,30         |

|   | 2015 год      |               | 2016 год      |               |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|
|   | питьевая вода | водоотведение | питьевая вода | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ), без НДС             | 29,45         | 31,05         | 30,50         | 32,46         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ), с НДС | 34,75         | 36,64         | 35,99         | 38,30         |

3. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО

«Сочиводоканал» и проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По второму вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер», принятая при расчете тарифов, составит:

*Водоснабжение:*

- 2014 год - 548,05 тыс. руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 267,47 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 280,58 тыс. руб.

*Водоотведение:*

- 2014 год - 401,44 тыс.руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 195,9 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 205,55 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014год).

*Водоснабжение:*

1) расходы на электроэнергию – 160,1 тыс.руб.;

2) амортизация – 57,1 тыс. руб.;

3) оплата труда – 121,4 тыс. руб.;

4) начисления на фонд оплаты труда – 36,7 тыс. руб.;

5) ремонт и техническое обслуживание – 76,1 тыс. руб.;

6) охрана труда и ТБ – 0,8 тыс. руб.;

7) общеэксплуатационные расходы – 58,9 тыс. руб.;

8) необходимая расчетная прибыль – 8,8 тыс. руб.

*Водоотведение:*

1) материалы – 4,3 тыс. руб.;

- 2) расходы на электроэнергию – 27,4 тыс. руб.;
- 3) амортизация – 49,4 тыс. руб.;
- 4) оплата труда – 242,9 тыс. руб.;
- 5) начисления на фонд оплаты труда – 50,3 тыс. руб.;
- 6) ремонт и техническое обслуживание – 26,9 тыс. руб.;
- 7) охрана труда и ТБ – 0,2 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012 | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |           | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Подъем воды                     | тыс.м3   | 29,5               | 30,3      | 30,3                        | 30,3        |
| 2     | Потери в сетях                  | %        | 7,12%              | 10,89%    | 6,93%                       | 6,93%       |
|       |                                 | тыс.м3   | 2,1                | 3,3       | 2,1                         | 2,1         |
| 3     | Полезный отпуск                 | тыс.м3   | 27,4               | 27,0      | 28,2                        | 28,2        |
| 4     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 6,4                | 6,4       | 6,4                         | 6,4         |
| 5     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 21,0               | 20,6      | 21,8                        | 21,8        |
| 5.1   | населению                       | тыс.м3   | 19,8               | 20,6      | 21,8                        | 21,8        |
| 5.2   | прочим                          | тыс.м3   | 1,2                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012г. | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |             | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 19,3               | 19,3        | 19,3                        | 19,3        |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 6,4                | 7,3         | 6,4                         | 6,4         |
| 3     | Реализация услуг                | тыс.м3   | 12,9               | 12,0        | 12,9                        | 12,9        |
| 4     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 12,9               | 12,0        | 12,9                        | 12,9        |
| 4.1   | населению                       | тыс.м3   | 12,9               | 12,0        | 12,9                        | 12,9        |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

**4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2014 год произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м3 воды составила 1,12 кВтч/м3.

Объем электропотребления объектами водоотведения ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2014 год определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 в размере 0,3 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

| № п/п | Наименование статьи затрат  | Водоснабжение      |             |                               |
|-------|-----------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                             | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                   | -                  | -           | -                             |
| 2     | Электрическая энергия       | 160,1              | 160,1       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                 | 76,1               | 76,1        | -                             |
| 4     | Оплата труда                | 121,4              | 121,4       | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда  | 36,7               | 36,7        | -                             |
| 6     | Амортизация                 | 57,1               | 57,1        | -                             |
| 7     | Охрана труда и ТБ           | 0,8                | 0,8         | -                             |
| 8     | Общексплуатационные расходы | 58,9               | 58,9        | -                             |
| 9     | Необходимая валовая выручка | 8,8                | 8,8         | -                             |

| № п/п | Наименование статьи затрат | Водоотведение      |             |                               |
|-------|----------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                            | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                  | 4,3                | 4,3         | -                             |
| 2     | Электрическая энергия      | 27,4               | 27,4        | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                | 26,9               | 26,9        | -                             |
| 4     | Оплата труда               | 242,9              | 242,9       | -                             |

|   |                             |      |      |   |
|---|-----------------------------|------|------|---|
| 5 | Начисления на оплату труда  | 50,3 | 50,3 | - |
| 6 | Амортизация                 | 49,4 | 49,4 | - |
| 7 | Охрана труда и ТБ           | 0,2  | 0,2  | - |
| 8 | Общексплуатационные расходы | -    | -    | - |
| 9 | Необходимая валовая выручка | -    | -    | - |

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По второму вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 18,97                      | 20,30         | 19,90                      | 21,30         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 18,97                      | 20,30         | 19,90                      | 21,30         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По третьему вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение для ОЦ «Санаторий «Юг» на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ОЦ «Санаторий «Юг», принятая при расчете тарифов составит:

*Водоснабжение:*

- 2014 год - 2621,4 тыс.руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 1310,7 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 1310,7 тыс. руб.

*Водоотведение:*

- 2014 год - 4091,02 тыс.руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 - 1996,59 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 2094,43 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014год).

*Водоснабжение:*

1) расходы на электроэнергию – 487,0 тыс.руб.;

2) амортизация – 635,1 тыс. руб.;

3) оплата труда с начислениями – 832,1 тыс. руб.;

4) ремонт и техническое обслуживание – 48,8 тыс. руб.;

5) охрана труда и ТБ – 6,9 тыс. руб.;

6) общексплуатационные расходы – 369,02 тыс.руб.;

7) прочие расходы – 134,7 тыс. руб.;

8) цеховые расходы – 45,7 тыс. руб.

*Водоотведение:*

- 1) материалы – 7,6 тыс. руб.;
- 2) расходы на электроэнергию – 1189,7 тыс.руб.;
- 3) амортизация – 527,3 тыс. руб.;
- 4) оплата труда с начислениями – 1280,0 тыс. руб.;
- 5) ремонт и техническое обслуживание – 553,3 тыс. руб.;
- 6) охрана труда и ТБ – 34,4 тыс. руб.;
- 7) общеэксплуатационные расходы – 156,2 тыс.руб.;
- 8) прочие расходы – 342,5 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Подъем воды                     | тыс.м3   | 270,0              | 270,0                       | 270,0       |
| 2     | Потери в сетях                  | %        |                    |                             |             |
|       |                                 | тыс.м3   |                    |                             |             |
| 3     | Полезный отпуск                 | тыс.м3   | 270,0              | 270,0                       | 270,0       |
| 4     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 175,0              | 175,0                       | 175,0       |
| 5     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 95,0               | 95,0                        | 95,0        |
| 5.1   | населению                       | тыс.м3   | -                  | -                           | -           |
| 5.2   | прочим                          | тыс.м3   | 95,0               | 95,0                        | 95,0        |

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012г. | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |             | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 193,9              | 199,5       | 199,5                       | 199,5       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 121,5              | 133,5       | 133,6                       | 133,6       |
| 3     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 72,4               | 65,9        | 65,9                        | 65,9        |
| 3.1   | населению                       | тыс.м3   | 9,7                | 7,6         | 7,6                         | 7,6         |
| 3.2   | Прочим                          | тыс.м3   | 30,5               | 31,1        | 31,1                        | 31,1        |
| 3.3   | Бюджетным организациям          | тыс.м3   | 32,2               | 27,2        | 27,2                        | 27,2        |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией**

**при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на техническую воду и водоотведение для ОЦ «Санаторий Юг» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

**4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

Планирование объемов электропотребления объектами водоснабжения ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» на 2014 год произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м<sup>3</sup> воды составила 0,434 кВтч/м3.

Объем электропотребления объектами водоотведения ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» на 2014 год определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 в размере 1,39 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

| № п/п | Наименование статьи затрат   | Водоснабжение      |             |                               |
|-------|------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                              | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                    | -                  | -           | -                             |
| 2     | Электроэнергия               | 487,0              | 487,0       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                  | 48,8               | 48,8        | -                             |
| 4     | Оплата труда с начислениями  | 832,1              | 832,1       | -                             |
| 5     | Амортизация                  | 635,1              | 635,1       | -                             |
| 6     | Налоги                       | 62,1               | 62,1        | -                             |
| 7     | Цеховые расходы              | 45,7               | 45,7        | -                             |
| 8     | Охрана труда и ТБ            | 6,9                | 6,9         | -                             |
| 9     | Общеэксплуатационные расходы | 369,0              | 369,0       | -                             |

| № п/п | Наименование статьи затрат  | Водоотведение      |             |   |
|-------|-----------------------------|--------------------|-------------|---|
|       |                             | Данные предприятия | Данные УЦИТ | Основание отклонения расходов   |
| 1     | Материалы                   | 7,6                | 7,6         | -   |
| 2     | Электроэнергия              | 1189,7             | 1189,7      | -   |
| 3     | Ремонт и ТО                 | 553,3              | 553,3       | -   |
| 4     | Оплата труда с начислениями | 1280,0             | 1280,0      | -   |
| 6     | Амортизация                 | 527,3              | 527,3       | -   |
| 7     | Охрана труда и ТБ           | 36,8               | 34,4        | Расходы сокращены на основании анализа затрат базового периода (2012 год).                                      |
|       | Прочие расходы              | 438,8              | 342,5       | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования и подтверждающих документов. |
| 8     | Общексплуатационные расходы | 156,2              | 156,2       | -   |

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе**

**установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По третьему вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | техническая вода           | водоотведение | техническая вода           | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 9,71                       | 20,02         | 9,71                       | 21,00         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 11,46                      | 23,62         | 11,46                      | 24,78         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение для ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По четвертому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Вода и канализация» на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/З установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ООО «Вода и канализация», принятая при расчете тарифов составит:

**Водоснабжение:**

- 2014 год - 9522,03 тыс.руб;
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 4647,16 тыс. руб;
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 4874,87 тыс. руб.

**Водоотведение:**

- 2014 год - 2456,14 тыс.руб;
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 1198,7 тыс. руб;
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 1257,44 тыс. руб.

**Основные статьи расходов (2014год).****Водоснабжение:**

- 1) материалы – 602,1 тыс. руб.;
- 2) расходы на электроэнергию – 1962,4 тыс.руб.;
- 3) амортизация – 111,4 тыс. руб.;
- 4) оплата труда – 4264,9 тыс. руб.;
- 5) начисления на оплату труда – 1288,0 тыс. руб.;
- 6) налоги – 105,3 тыс. руб.;
- 7) ремонт и техническое обслуживание – 735,6 тыс. руб.;
- 8) охрана труда и ТБ – 86,2 тыс. руб.;
- 9) прочие расходы – 354,4 тыс. руб.;
- 10) необходимая расчетная прибыль – 11,7 тыс. руб.

**Водоотведение:**

- 1) материалы – 207,6 тыс. руб.;
- 2) расходы на электроэнергию – 219,9 тыс.руб.;
- 4) оплата труда – 1125,8 тыс. руб.;
- 5) начисления на оплату труда – 340,0 тыс. руб.;
- 6) налоги – 1,4 тыс. руб.;
- 7) ремонт и техническое обслуживание – 49,3 тыс. руб.;
- 8) охрана труда и ТБ – 29,4 тыс. руб.;
- 9) прочие расходы – 482,8 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012г. | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |             | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Подъем воды                     | тыс.м3   | 453,0              | 366,8       | 400,6                       | 400,6       |
| 2     | Потери в сетях                  | %        | 22,21              | 22,79       | 22,82                       | 22,82       |
|       |                                 | тыс.м3   | 100,6              | 83,6        | 91,4                        | 91,4        |
| 3     | Полезный отпуск                 | тыс.м3   | 352,4              | 280,2       | 306,2                       | 306,2       |
| 4     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 3,0                | 3,0         | 3,0                         | 3,0         |
| 5     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 349,4              | 280,2       | 306,2                       | 306,2       |

|     |                        |        |       |       |       |       |
|-----|------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|
| 5.1 | населению              | тыс.м3 | 185,9 | 169,8 | 190,6 | 190,6 |
| 5.2 | прочим                 | тыс.м3 | 98,5  | 55,4  | 60,6  | 60,6  |
| 5.3 | бюджетным организациям |        | 65,0  | 55,0  | 55,0  | 55,0  |

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012г. | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |             | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 108,5              | 52,1        | 64,5                        | 64,5        |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   |                    |             |                             |             |
| 3     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 108,5              | 52,1        | 64,5                        | 64,5        |
| 3.1   | населению                       | тыс.м3   | 75,5               | 34          | 43,9                        | 43,9        |
| 3.2   | прочим                          | тыс.м3   | 31,5               | 15,7        | 18,1                        | 18,1        |
| 3.3   | бюджетным организациям          | тыс.м3   | 1,5                | 2,4         | 2,6                         | 2,6         |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Вода и канализация» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

**4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Вода и канализация» на 2014 год произведено на основании расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 1,098 кВтч/м3.

Объем электропотребления объектами водоотведения ООО «Вода и канализация» на 2014 год определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 в размере 0,76 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат    | Водоснабжение      |             |                               |
|-------|-------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                               | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                     | 602,1              | 602,1       | -                             |
| 2     | Электроэнергия                | 1962,4             | 1962,4      | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                   | 735,6              | 735,6       | -                             |
| 4     | Оплата труда                  | 4264,9             | 4264,9      | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда    | 1288,0             | 1288,0      | -                             |
| 6     | Амортизация                   | 111,4              | 111,4       | -                             |
| 7     | Налоги                        | 105,3              | 105,3       | -                             |
| 8     | Прочие расходы                | 354,4              | 354,4       | -                             |
| 9     | Охрана труда и ТБ             | 86,2               | 86,2        | -                             |
| 10    | Необходимая расчетная прибыль | 11,7               | 11,7        | -                             |

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат | Водоотведение      |             |                               |
|-------|----------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                            | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                  | 207,6              | 207,6       | -                             |
| 2     | Электроэнергия             | 219,9              | 219,9       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                | 49,3               | 49,3        | -                             |
| 4     | Оплата труда               | 1125,8             | 1125,8      | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда | 340,0              | 340,0       | -                             |
| 6     | Налоги                     | 1,4                | 1,4         | -                             |
| 7     | Охрана труда и ТБ          | 29,4               | 29,4        | -                             |
|       | Прочие расходы             | 482,8              | 482,8       | -                             |

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ООО «Вода и канализация» по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По четвертому вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Вода и канализация» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 30,35                      | 37,17         | 31,84                      | 38,99         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 30,35                      | 37,17         | 31,84                      | 38,99         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Вода и канализация».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По пятому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Структурного подразделения Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник" на 2014 год.



**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для Структурного подразделения Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник", принятая при расчете тарифов составит:

*Водоснабжение:*

- 2014 год - 1535,98 тыс. руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 749,63 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 786,36 тыс. руб.

*Водоотведение:*

- 2014 год - 2718,31 тыс. руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 1326,65 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 1391,66 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014 год).

*Водоснабжение:*

1) материалы – 11,4 тыс. руб.;

2) расходы на электроэнергию – 298,1 тыс. руб.;

3) амортизация – 34,7 тыс. руб.;

4) оплата труда – 878,0 тыс. руб.;

5) начисления на оплату труда – 265,2 тыс. руб.;

6) ремонт и техническое обслуживание – 2,0 тыс. руб.;

7) охрана труда и ТБ – 23,5 тыс. руб.;

8) прочие расходы – 23,1 тыс. руб.

*Водоотведение:*

1) материалы – 24,8 тыс. руб.;

2) расходы на электроэнергию – 99,6 тыс. руб.;

4) оплата труда – 1775,3 тыс. руб.;

5) начисления на оплату труда – 536,1 тыс. руб.;

6) налоги – 26,9 тыс. руб.;

7) ремонт и техническое обслуживание – 50,0 тыс. руб.;

8) охрана труда и ТБ – 22,5 тыс. руб.;

9) прочие расходы – 167,6 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012 | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |           | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Подъем воды                     | тыс.м3   | 130,9              | 48,0      | 88,4                        | 88,4        |
| 2     | Потери в сетях                  | %        | 0,0                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |
|       |                                 | тыс.м3   | 0,0                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |
| 3     | Полезный отпуск                 | тыс.м3   | 130,9              | 48,0      | 88,4                        | 88,4        |
| 4     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 38,3               | 37,0      | 38,3                        | 38,3        |
| 5     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 92,6               | 11,0      | 50,1                        | 50,1        |
| 5.1   | населению                       | тыс.м3   | 43,5               | 10,0      | 27,6                        | 27,6        |
| 5.2   | прочим                          | тыс.м3   | 49,1               | 1,0       | 22,5                        | 22,5        |
| 5.3   | бюджетным организациям          |          |                    |           |                             |             |

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012г. | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |             | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 133,6              | 122,3       | 133,6                       | 133,6       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 41,0               | 38,3        | 38,3                        | 38,3        |
| 3     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 92,6               | 84,0        | 95,3                        | 95,3        |
| 3.1   | населению                       | тыс.м3   | 43,5               | 33,0        | 44,3                        | 44,3        |
| 3.2   | прочим                          | тыс.м3   | 49,1               | 51,0        | 51,0                        | 51,0        |
| 3.3   | бюджетным организациям          | тыс.м3   |                    |             |                             |             |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для Структурного подразделения Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник" на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

#### 4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник" на 2014 год произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м<sup>3</sup> воды составила 1,34 кВтч/м<sup>3</sup>.

Объем электропотребления объектами водоотведения Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник" на 2014 год определен на основании удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> в размере 0,2 кВтч/м<sup>3</sup>.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

#### 5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат    | Водоснабжение      |             |                               |
|-------|-------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                               | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                     | 11,4               | 11,4        | -                             |
| 2     | Электроэнергия                | 298,1              | 298,1       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                   | 2,0                | 2,0         | -                             |
| 4     | Оплата труда                  | 878,0              | 878,0       | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда    | 265,2              | 265,2       | -                             |
| 6     | Амортизация                   | 34,7               | 34,7        | -                             |
| 7     | Налоги                        | -                  | -           | -                             |
| 8     | Прочие расходы                | 23,1               | 23,1        | -                             |
| 9     | Охрана труда и ТБ             | 23,35              | 23,35       | -                             |
| 10    | Необходимая расчетная прибыль | -                  | -           | -                             |

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат | Водоотведение      |             |                               |
|-------|----------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                            | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                  | 24,8               | 24,8        | -                             |
| 2     | Электроэнергия             | 99,6               | 99,6        | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                | 50,0               | 50,0        | -                             |
| 4     | Оплата труда               | 1775,3             | 1775,3      | -                             |

|   |                            |       |       |   |
|---|----------------------------|-------|-------|---|
| 5 | Начисления на оплату труда | 536,1 | 536,1 |   |
| 6 | Амортизация                | 15,4  | 15,4  |   |
| 7 | Налоги                     | 26,9  | 26,9  | - |
| 8 | Охрана труда и ТБ          | 22,5  | 22,5  | - |
| 9 | Прочие расходы             | 167,6 | 167,6 | - |

#### 6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.

Плановые значения целевых показателей деятельности Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник" по годам на период действия тарифов не установлены.

#### 7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

#### 8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

#### 9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

#### 10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен.

#### По пятому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник" в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 18,02                      | 19,86         | 18,90                      | 20,83         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 21,26                      | 23,43         | 22,30                      | 24,58         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник".

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По шестому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Свод Интеренешнл» на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для Структурного подразделения Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова "Пансионат Буревестник", принятая при расчете тарифов составит:

*Водоснабжение:*

- 2014 год - 7358,49 тыс. руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 3591,26 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 3767,23 тыс. руб.

*Водоотведение:*

- 2014 год - 7626,55 тыс. руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 3722,08 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 3904,47 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014год).

*Водоснабжение:*

1) материалы – 2257,3 тыс. руб.;

2) расходы на электроэнергию – 438,0 тыс. руб.;

3) налоги – 197,5 тыс. руб.;

4) оплата труда – 2400,8 тыс. руб.;

5) начисления на оплату труда – 779,8 тыс. руб.;

6) ремонт и техническое обслуживание – 1024,1 тыс. руб.;

7) прочие расходы – 86,8 тыс. руб.

8) необходимая расчетная прибыль – 174,2 тыс. руб.

*Водоотведение:*

1) расходы на электроэнергию – 905,9 тыс. руб.;

2) оплата труда – 1320,0 тыс. руб.;

3) начисления на оплату труда – 451,4 тыс. руб.;

4) налоги – 434 тыс. руб.;

5) ремонт и техническое обслуживание – 4415,1 тыс. руб.;

6) прочие расходы – 86,1 тыс. руб.;

7) необходимая расчетная прибыль – 14,3 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012 | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |           | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Подъем воды                     | тыс.м3   | 225,3              | 302,7     | 302,7                       | 302,7       |
|       |                                 | %        | 0,0                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |
| 2     | Потери в сетях                  | тыс.м3   | 0,0                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |
| 3     | Полезный отпуск                 | тыс.м3   | 214,8              | 291,4     | 291,4                       | 291,4       |
| 4     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 194,0              | 208,3     | 208,3                       | 208,3       |
| 5     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 21,0               | 83,1      | 83,1                        | 83,1        |
| 5.1   | населению                       | тыс.м3   | 0,2                | 0,4       | 0,4                         | 0,4         |
| 5.2   | прочим                          | тыс.м3   | 20,8               | 82,7      | 82,7                        | 82,7        |
| 5.3   | бюджетным организациям          |          |                    |           |                             |             |

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012 | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |           | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 127,1              | 164,6     | 164,6                       | 164,6       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 102,7              | 107,8     | 107,8                       | 107,8       |
| 3     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 24,4               | 56,8      | 56,8                        | 56,8        |
| 3.1   | населению                       | тыс.м3   |                    | 0,4       | 0,4                         | 0,4         |
| 3.2   | прочим                          | тыс.м3   | 24,4               | 56,4      | 56,4                        | 56,4        |
| 3.3   | бюджетным организациям          | тыс.м3   |                    |           |                             |             |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Свод Интеренешнл» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции ( для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

**4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Свод Интеренешнл» на 2014 год произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м<sup>3</sup> воды составила 0,456 кВтч/м<sup>3</sup>.

Объем электропотребления объектами водоотведения ООО «Свод Интеренешнл» на 2014 год определен с применением удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> в размере 1,733 кВтч/м<sup>3</sup>.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлоропоглащаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат    | Водоснабжение      |             |                               |
|-------|-------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                               | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                     | 2257,3             | 2257,3      | -                             |
| 2     | Электроэнергия                | 438,0              | 438,0       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                   | 1024,1             | 1024,1      | -                             |
| 4     | Оплата труда                  | 2400,8             | 2400,8      | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда    | 779,8              | 779,8       | -                             |
| 6     | Амортизация                   | -                  | -           | -                             |
| 7     | Налоги                        | 197,5              | 197,5       | -                             |
| 8     | Прочие расходы                | 86,8               | 86,8        | -                             |
| 9     | Охрана труда и ТБ             | -                  | -           | -                             |
| 10    | Необходимая расчетная прибыль | 174,2              | 174,2       | -                             |

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат    | Водоотведение      |             |                               |
|-------|-------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                               | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                     | -                  | -           | -                             |
| 2     | Электроэнергия                | 905,9              | 905,9       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                   | 4415,1             | 4415,1      | -                             |
| 4     | Оплата труда                  | 1320,0             | 1320,0      | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда    | 451,4              | 451,4       | -                             |
| 6     | Амортизация                   | -                  | -           | -                             |
| 7     | Налоги                        | 434,0              | 434,0       | -                             |
| 8     | Охрана труда и ТБ             | -                  | -           | -                             |
| 9     | Прочие расходы                | 86,1               | 86,1        | -                             |
| 10    | Необходимая расчетная прибыль | 14,3               | 14,3        | -                             |

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ООО «Свод Интеренешнл» по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По шестому вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Свод Интеренешнл» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 24,65                      | 45,23         | 25,86                      | 47,45         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 29,09                      | 53,37         | 30,52                      | 55,99         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «Свод Интеренешнл».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По седьмому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифа на питьевую воду для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО "ФПК" на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО "ФПК", принятая при расчете тарифа составит:

*Водоснабжение:*

- 2014 год - 13 033,48 тыс. руб.;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 6360,9 тыс. руб.;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 6672,58 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014год).

*Водоснабжение:*

1) материалы – 4088,6 тыс. руб.;

2) расходы на электроэнергию – 1574,9 тыс. руб.;

3) налоги – 496,8 тыс. руб.;

4) амортизация – 607,2 тыс. руб.;

5) оплата труда – 3137,1 тыс. руб.;

6) начисления на оплату труда – 953,7 тыс. руб.;

7) ремонт и техническое обслуживание – 1030,0 тыс. руб.;

8) охрана труда и ТБ – 28,6 тыс. руб.;

9) прочие расходы – 1068,0 тыс. руб.;

10) необходимая расчетная прибыль – 48,6 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012 | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |           | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Подъем воды                     | тыс.м3   | 420,0              | 416,9     | 420,0                       | 420,0       |
| 2     | Потери в сетях                  | %        | 0,0                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |
|       |                                 | тыс.м3   | 0,0                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |
| 3     | Полезный отпуск                 | тыс.м3   | 420,0              | 416,9     | 420,0                       | 420,0       |
| 4     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 292,7              | 292,0     | 317,7                       | 317,7       |
| 5     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 127,3              | 124,9     | 102,3                       | 102,3       |
| 5.1   | населению                       | тыс.м3   | 14,0               | 11,2      | 9,2                         | 9,2         |
| 5.2   | прочим                          | тыс.м3   | 141,3              | 113,6     | 93,0                        | 93,0        |
| 5.3   | бюджетным организациям          |          | 0,2                | 0,1       | 0,1                         | 0,1         |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на питьевую воду для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО "ФПК" на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

#### 4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО "ФПК" на 2014 год произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м<sup>3</sup> воды составила 0,672 кВтч/м<sup>3</sup>.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

#### 5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат    | Водоснабжение      |             |                               |
|-------|-------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                               | Данные предприятия | Данные УЦиГ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                     | 4088,6             | 4088,6      | -                             |
| 2     | Электроэнергия                | 1574,9             | 1574,9      | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                   | 1030,0             | 1030,0      | -                             |
| 4     | Оплата труда                  | 3137,1             | 3137,1      | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда    | 953,7              | 953,7       | -                             |
| 6     | Амортизация                   | 607,2              | 607,2       | -                             |
| 7     | Налоги                        | 496,8              | 496,8       | -                             |
| 8     | Прочие расходы                | 1068,0             | 1068,0      | -                             |
| 9     | Охрана труда и ТБ             | 28,6               | 28,6        | -                             |
| 10    | Необходимая расчетная прибыль | 48,6               | 48,6        | -                             |

#### 6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.

Плановые значения целевых показателей деятельности ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО "ФПК" по годам на период действия тарифов не установлены.

7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен.

По седьмому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО "ФПК" в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 30,29                      | -             | 31,77                      | -             |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 35,74                      | -             | 37,49                      | -             |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО "ФПК".

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По восьмому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на питьевую воду для ООО ДЛОК "Детство» на 2014 год.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ООО ДЛОК "Детство», принятая при расчете тарифа составит:

Водоснабжение:

- 2014 год - 924,3 тыс. руб;
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 451,1 тыс. руб;
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 473,2 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014год).

Водоснабжение:

- 1) расходы на электроэнергию – 205,7 тыс.руб.;
- 2) налоги – 32,8 тыс. руб.;
- 3) амортизация– 0,1 тыс. руб.;
- 4) оплата труда – 405,3 тыс. руб.;
- 5) начисления на оплату труда – 122,4 тыс. руб.;
- 6) ремонт и техническое обслуживание – 20,8 тыс. руб.;
- 7) охрана труда и ТБ – 5,9 тыс. руб.;
- 8) цеховые расходы – 31,8 тыс. руб.;
- 9) прочие расходы – 74,2 тыс. руб.;
- 10) общезксплуатационные расходы – 25,3 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012 | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |           | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Подъем воды                     | тыс.м3   | 33,0               | 27,5      | 33,0                        | 33,0        |
| 2     | Потери в сетях                  | %        | 0,0                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |
|       |                                 | тыс.м3   | 0,0                | 0,0       | 0,0                         | 0,0         |
| 3     | Полезный отпуск                 | тыс.м3   | 33,0               | 27,5      | 33,0                        | 33,0        |
| 4     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 27,0               | 9,3       | 19,5                        | 19,5        |
| 5     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 6,0                | 18,2      | 13,5                        | 13,5        |
| 5.1   | населению                       | тыс.м3   | 6,0                | 18,2      | 13,5                        | 13,5        |
| 5.2   | прочим                          | тыс.м3   |                    |           |                             |             |
| 5.3   | бюджетным организациям          |          |                    |           |                             |             |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на питьевую воду для ООО ДЛОК "Детство» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции ( для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

**4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО ДЛОК "Детство» на 2014 год произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м<sup>3</sup> воды составила 0,282 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

| № п/п | Наименование статьи затрат   | Водоснабжение      |             |                               |
|-------|------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                              | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                    | -                  | -           | -                             |
| 2     | Электроэнергия               | 205,7              | 205,7       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                  | 20,8               | 20,8        | -                             |
| 4     | Оплата труда                 | 405,3              | 405,3       | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда   | 122,4              | 122,4       |                               |
| 6     | Амортизация                  | 0,1                | 0,1         | -                             |
| 7     | Налоги                       | 32,8               | 32,8        |                               |
| 8     | Прочие расходы               | 74,2               | 74,2        |                               |
|       | Цеховые расходы              | 31,8               | 31,8        |                               |
| 9     | Охрана труда и ТБ            | 5,9                | 5,9         | -                             |
| 10    | Общезксплуатационные расходы | 25,3               | 25,3        | -                             |

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ООО ДЛОК "Детство» по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По восьмому вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения ООО ДЛОК "Детство»" в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 27,34                      | -             | 28,68                      | -             |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 27,34                      | -             | 28,68                      | -             |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду для ООО ДЛОК "Детство».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По девятому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифа на водоотведение для ООО «СХФ Верлиока» на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;  
- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ООО «СХФ Верлиока», принятая при расчете тарифа составит:

Водоотведение:

- 2014 год - 2604,71 тыс. руб.;  
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 1271,21 тыс. руб.;  
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 1333,5 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014 год).

Водоотведение:

1) материалы – 9,3 тыс. руб.;  
2) расходы на электроэнергию – 438,0 тыс. руб.;  
3) налоги – 18,0 тыс. руб.;  
4) амортизация – 2,3 тыс. руб.;  
5) оплата труда – 1547,9 тыс. руб.;  
6) начисления на оплату труда – 318,9 тыс. руб.;  
7) ремонт и техническое обслуживание – 23,3 тыс. руб.;  
8) прочие расходы – 34 тыс. руб.  
9) охрана труда и ТБ – 37,2 тыс. руб.;  
10) цеховые расходы – 44,4 тыс. руб.;  
11) общексплуатационные расходы – 131,2 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**



| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012г. | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |             | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 125,8              | 114,7       | 125,8                       | 125,8       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 1,8                | 0,7         | 1,1                         | 1,1         |
| 3     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 124,0              | 114,0       | 124,7                       | 124,7       |
| 3.1   | населению                       | тыс.м3   | 115,4              | 86,9        | 95,9                        | 95,9        |
| 3.2   | прочим                          | тыс.м3   | 8,3                | 25,1        | 26,7                        | 26,7        |
| 3.3   | бюджетным организациям          | тыс.м3   | 0,3                | 2,0         | 2,1                         | 2,1         |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на водоотведение для ООО «СХФ Верлиока» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

**4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

Объем электропотребления объектами водоотведения ООО «СХФ Верлиока» на 2014 год определен с применением удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 в размере 1,1 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

| № п/п | Наименование статьи затрат  | Водоотведение      |             |                               |
|-------|-----------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                             | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                   | 9,3                | 9,3         | -                             |
| 2     | Электроэнергия              | 438,8              | 438,8       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                 | 23,3               | 23,3        | -                             |
| 4     | Оплата труда                | 1547,9             | 1547,9      | -                             |
| 5     | Начисления на оплату труда  | 318,9              | 318,9       | -                             |
| 6     | Амортизация                 | 2,3                | 2,3         | -                             |
| 7     | Налоги                      | 18,0               | 18,0        | -                             |
| 8     | Охрана труда и ТБ           | 37,2               | 37,2        | -                             |
| 9     | Прочие расходы              | 34,0               | 34,0        | -                             |
| 10    | Цеховые расходы             | 44,4               | 44,4        | -                             |
| 11    | Общексплуатационные расходы | 131,2              | 131,2       | -                             |

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ООО «СХФ Верлиока» по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По девятому вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги водоотведения ООО «СХФ Верлиока» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | -                          | 20,21         | -                          | 21,20         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | -                          | 20,21         | -                          | 21,20         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для ООО «СХФ Верлиока».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По десятому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифа на водоотведение для ОАО «Санаторий «Магадан» на 2014 год.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ОАО «Санаторий «Магадан», принятая при расчете тарифа составит:

Водоотведение:

- 2014 год - 4819,72 тыс.руб;

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 2352,23 тыс. руб;

- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 2467,49 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014год).

**Водоотведение:**

1) материалы – 11,0 тыс. руб.;

2) расходы на электроэнергию – 2261,9 тыс.руб.;

3) налоги – 178,8 тыс. руб.;

4) амортизация – 766,8 тыс. руб.;

5) оплата труда – 1138,5 тыс. руб.;

6) начисления на оплату труда – 345,5 тыс. руб.;

7) ремонт и техническое обслуживание – 95,0 тыс. руб.;

8) охрана труда и ТБ – 22,2 тыс. руб.

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012 | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |           | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 311,0              | 185,5     | 228,0                       | 235,0       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 140,0              | 86,5      | 105,0                       | 105,0       |
| 3     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 171,0              | 99,0      | 123,0                       | 130,0       |
| 3.1   | населению                       | тыс.м3   | 63,0               | 9,0       | 15,0                        | 17,2        |
| 3.2   | прочим                          | тыс.м3   | 79,0               | 55,0      | 72,0                        | 76,8        |
| 3.3   | бюджетным организациям          | тыс.м3   | 29,0               | 35,0      | 36,0                        | 36,0        |

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

Расчет тарифов на водоотведение для ОАО «Санаторий «Магадан» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Объем электропотребления объектами водоотведения ОАО «Санаторий «Магадан» на 2014 год с применением удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 в размере 2,61 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат | Водоотведение      |             |   |
|-------|----------------------------|--------------------|-------------|---|
|       |                            | Данные предприятия | Данные УЦИТ | Основание отклонения расходов   |
| 1     | Материалы                  | 147,0              | 11,0        | Расходы сокращены на основании анализа фактических затрат за отчетный период (2012 год).  |
| 2     | Электроэнергия             | 3088,6             | 2261,9      | Затраты на электроэнергию определены в соответствии с индексом цен на электрическую энергию, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 в размере 111%.   |
| 3     | Ремонт и ТО                | 560,5              | 95,0        | Расходы откорректированы на основании анализа затрат базового периода (2012 год).   |
| 4     | Оплата труда               | 1351,5             | 1138,5      | Затраты на оплату труда определены в соответствии с индексом потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 в размере 105,3%. |
| 5     | Начисления на оплату труда | 408,1              | 345,5       | Расходы определены исходя из тарифов страховых взносов, определенных ст. 12 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ – 30%. В расчетах также учтены отчисления в размере 0,2% от  |

|    |                               |       |       |  |
|----|-------------------------------|-------|-------|--|
|    |                               |       |       | ФОТ на обязательное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 22.12.2005 № 179-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование...». |
| 6  | Амортизация                   | 766,8 | 766,8 | -  |
| 7  | Налоги                        | 186,0 | 178,8 | Расходы сокращены на основании анализа затрат базового периода (2012 год).   |
| 8  | Охрана труда и ТБ             | 121,2 | 22,2  | Расходы сокращены на основании анализа затрат базового периода (2012 год).   |
| 9  | Прочие расходы                | 46,4  | -     | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования и подтверждающих документов   |
| 10 | Общексплуатационные расходы   | 195,2 | -     | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования и подтверждающих документов   |
| 11 | Необходимая расчетная прибыль | 342,0 | -     | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования   |

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ОАО «Санаторий «Магадан» по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях,**

когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По десятому вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги водоотведения ОАО «Санаторий «Магадан» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | -                          | 20,02         | -                          | 21,00         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | -                          | 23,62         | -                          | 24,78         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для ОАО «Санаторий «Магадан».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По одиннадцатому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифа на водоотведение для ЗАО «Черноморец» на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;

- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ЗАО «Черноморец», принятая при расчете тарифа составит:

Водоотведение:

- 2014 год - 1831,85 тыс.руб;
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 894,02 тыс руб;
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 937,83 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014 год).

Водоотведение:

- 1) материалы – 70,1 тыс. руб.;
- 2) расходы на электроэнергию – 607,3 тыс.руб.;
- 3) налоги – 16,0 тыс. руб.;
- 4) амортизация – 40,6 тыс. руб.;
- 5) оплата труда – 530,5 тыс. руб.;
- 6) начисления на оплату труда – 160,2 тыс. руб.;
- 7) ремонт и техническое обслуживание – 5,8 тыс. руб.;
- 8) проведение АВР – 15,8 тыс. руб.;
- 9) охрана труда и ТБ – 13,8 тыс. руб.;
- 10) прочие расходы – 108,6 тыс. руб.;
- 11) цеховые расходы – 13,9 тыс. руб.;
- 12) общексплуатационные расходы – 249,2 тыс. руб.;

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012г. | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |             | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 124,2              | 124,6       | 124,6                       | 124,6       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 1,1                | 1,7         | 1,7                         | 1,7         |
| 3     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 123,1              | 122,9       | 122,9                       | 122,9       |
| 3.1   | населению                       | тыс.м3   | 97,8               | 95,2        | 95,2                        | 95,2        |
| 3.2   | прочим                          | тыс.м3   | 16,6               | 17,6        | 17,6                        | 17,6        |
| 3.3   | бюджетным организациям          | тыс.м3   | 8,7                | 10,1        | 10,1                        | 10,1        |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на водоотведение для ЗАО «Черноморец» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По

вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

#### 4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Объем электропотребления объектами водоотведения ЗАО «Черноморец» на 2014 год определен с применением удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> в размере 1,071 кВтч/м<sup>3</sup>.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

#### 5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат | Водоотведение      |             |   |
|-------|----------------------------|--------------------|-------------|---|
|       |                            | Данные предприятия | Данные УЦиГ | Основание отклонения расходов   |
| 1     | Материалы                  | 82,0               | 70,1        | Расходы сокращены на основании анализа фактических затрат за отчетный период (2012 год).  |
| 2     | Электроэнергия             | 676,0              | 607,3       | Затраты на электроэнергию определены в соответствии с индексом цен на электрическую энергию, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 в размере 111%.         |
| 3     | Ремонт и ТО                | 5,8                | 5,8         | -   |
| 4     | Проведение АВР             | 15,8               | 15,8        | -   |
| 5     | Оплата труда               | 688,3              | 530,5       | Затраты на оплату труда определены в соответствии с индексом потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от |

|    |                               |       |       |   |
|----|-------------------------------|-------|-------|---|
|    |                               |       |       | 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 в размере 105,3%.   |
| 6  | Начисления на оплату труда    | 210,6 | 160,2 | Расходы определены исходя из тарифов страховых взносов, определенных ст. 12 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ – 30%. В расчетах также учтены отчисления в размере 0,2% от ФОТ на обязательное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 22.12.2005 № 179-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование...». |
| 7  | Амортизация                   | 40,6  | 40,6  | -   |
| 8  | Налоги                        | 23,5  | 16,0  | Расходы сокращены на основании анализа затрат базового периода (2012 год).  |
| 9  | Охрана труда и ТБ             | 26,4  | 13,8  | Расходы сокращены на основании анализа затрат базового периода (2012 год).  |
| 10 | Цеховые расходы               | 17,4  | 13,9  | Расходы сокращены на основании анализа затрат базового периода (2012 год).  |
| 11 | Прочие расходы                | 160,5 | 108,6 | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования и подтверждающих документов  |
| 12 | Общексплуатационные расходы   | 307,2 | 249,2 | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования и подтверждающих документов  |
| 13 | Необходимая расчетная прибыль | 225,3 | -     | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования  |

#### 6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.

Плановые значения целевых показателей деятельности ЗАО «Черноморец» по годам на период действия тарифов не установлены.

#### 7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

#### 8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной

программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По одиннадцатому вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги водоотведения ЗАО «Черноморец» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | -                          | 14,35         | -                          | 15,05         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | -                          | 14,35         | -                          | 15,05         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для ЗАО «Черноморец».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По двенадцатому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифа на водоотведение для ОАО «Пансионат «Лучезарный» на 2014 год.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/3 установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;
- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для ОАО «Пансионат «Лучезарный» принятая при расчете тарифа составит:

Водоотведение:

- 2014 год - 3098,09 тыс.руб;
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 1512,0 тыс руб;
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 1586,09 тыс. руб.

Основные статьи расходов (2014год).

Водоотведение:

- 1) материалы – 48,5 тыс. руб.;
- 2) расходы на электроэнергию – 475,0 тыс.руб.;
- 3) амортизация – 990,0 тыс. руб.;
- 4) оплата труда – 977,4 тыс. руб.;
- 5) начисления на оплату труда – 295,2 тыс. руб.;
- 6) ремонт и техническое обслуживание – 249,1 тыс. руб.;
- 7) охрана труда и ТБ – 8,0 тыс. руб.;
- 8) прочие расходы – 54,9 тыс. руб.

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

| № п/п | Наименование показателей        | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012 | План на регулируемый период |             |
|-------|---------------------------------|----------|--------------------|-----------|-----------------------------|-------------|
|       |                                 |          |                    |           | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод           | тыс.м3   | 140,0              | 117,0     | 140,0                       | 140,0       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот      | тыс.м3   | 34,0               | 39,0      | 39,0                        | 39,0        |
| 3     | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3   | 106,0              | 78,0      | 101,0                       | 101,0       |
| 3.1   | населению                       | тыс.м3   | 4,3                | 8,0       | 8,0                         | 8,0         |
| 3.2   | прочим                          | тыс.м3   | 107,7              | 70,0      | 93,0                        | 93,0        |
| 3.3   | бюджетным организациям          | тыс.м3   |                    |           |                             |             |

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

Расчет тарифов на водоотведение для ОАО «Пансионат «Лучезарный» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

#### 4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Объем электропотребления объектами водоотведения ОАО «Пансионат «Лучезарный» на 2014 год определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> в размере 1,36 кВтч/м<sup>3</sup>.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

#### 5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

тыс.руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат     | Водоотведение      |             |                               |
|-------|--------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|
|       |                                | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов |
| 1     | Материалы                      | 48,5               | 48,5        | -                             |
| 2     | Электроэнергия                 | 475,0              | 475,0       | -                             |
| 3     | Ремонт и ТО                    | 249,1              | 249,1       | -                             |
| 5     | Оплата труда                   | 977,4              | 977,4       | -                             |
| 6     | Начисления на оплату труда     | 295,2              | 295,2       | -                             |
| 7     | Амортизация                    | 990,0              | 990,0       | -                             |
| 8     | Налоги                         | -                  | -           | -                             |
| 9     | Охрана труда и ТБ              | 8,0                | 8,0         | -                             |
| 11    | Прочие расходы                 | 54,9               | 54,9        | -                             |
| 12    | Общез эксплуатационные расходы | -                  | -           | -                             |
| 13    | Необходимая расчетная прибыль  | -                  | -           | -                             |

#### 6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.

Плановые значения целевых показателей деятельности ОАО «Пансионат «Лучезарный» по годам на период действия тарифов не установлены.

#### 7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

#### 8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

#### 9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

#### 10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен.

#### По двенадцатому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги водоотведения ОАО «Пансионат «Лучезарный» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | -                          | 21,60         | -                          | 22,66         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | -                          | 25,49         | -                          | 26,74         |

#### 2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для ОАО «Пансионат «Лучезарный».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

#### Голосовали:

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

#### По тринадцатому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на водоотведение для базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт» на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования**

Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 № 192-э/З установлены предельные индексы максимально возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год в среднем по Краснодарскому краю в следующих размерах:

- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 100,0%;
- максимальная величина роста тарифов с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 104,9%.

Во исполнение вышеуказанного приказа, величина необходимой валовой выручки для базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт», принятая при расчете тарифа составит:

Водоотведение:

- 2014 год - 2852,31 тыс.руб;
- с 01.01.2014 по 30.06.2014 – 1392,05 тыс руб;
- с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 1460,26 тыс. руб.
- среднегодовая – 2852,31 тыс.руб.

Основные статьи расходов (2014год).

Водоотведение:

- 1) материалы – 72,8 тыс. руб.;
- 2) расходы на электроэнергию – 615,9 тыс.руб.;
- 3) амортизация – 338,9 тыс. руб.;
- 4) налоги – 441,6 тыс. руб.;
- 5) оплата труда – 866,2 тыс. руб.;
- 6) начисления на оплату труда – 261,6 тыс. руб.;
- 7) ремонт и техническое обслуживание – 4,2 тыс. руб.;
- 8) охрана труда и ТБ – 13,4 тыс. руб.;
- 9) прочие расходы – 153,1 тыс. руб.;
- 10) общексплуатационные расходы – 84,6 тыс. руб.

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателей   | Ед. изм. | Утвержденный тариф | Факт 2012г. | План на регулируемый период |             |
|-------|----------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
|       |                            |          |                    |             | данные предприятия          | данные УЦиТ |
| 1.    | Пропущено сточных вод      | тыс.м3   | 106,3              | 88,3        | 88,3                        | 106,3       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот | тыс.м3   | 3,5                | 3,5         | 3,5                         | 3,5         |

|     |                                 |        |       |      |      |       |
|-----|---------------------------------|--------|-------|------|------|-------|
| 3   | Реализация услуг всего, в т.ч.: | тыс.м3 | 102,8 | 84,8 | 84,8 | 102,8 |
| 3.1 | населению                       | тыс.м3 | 44,8  | 44,8 | 44,8 | 44,2  |
| 3.2 | прочим                          | тыс.м3 | 58,0  | 40,0 | 40,0 | 58,0  |
| 3.3 | бюджетным организациям          | тыс.м3 |       |      |      |       |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

Расчет тарифов на водоотведение для базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт» на 2014 год осуществлен в соответствии с информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 «По вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 105,3%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 104%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 111%.

**4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

Объем электропотребления объектами водоотведения базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт» на 2014 год определен с применением удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 в размере 1,305 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

| № п/п | Наименование статьи затрат | Водоотведение      |             |   |
|-------|----------------------------|--------------------|-------------|---|
|       |                            | Данные предприятия | Данные УЦиТ | Основание отклонения расходов   |
| 1     | Материалы                  | 72,8               | 72,8        | -   |
| 2     | Электроэнергия             | 665,9              | 615,9       | Затраты на электроэнергию определены в соответствии с индексом цен на электрическую энергию, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по |



|    |                               |       |       |   |
|----|-------------------------------|-------|-------|---|
|    |                               |       |       | тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 в размере 111%.   |
| 3  | Ремонт и ТО                   | 4,2   | 4,2   | -   |
| 5  | Оплата труда                  | 963,2 | 866,2 | Затраты на оплату труда определены в соответствии с индексом потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты, рекомендованным информационным письмом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26.04.2013 года № СЗ-4106/5 в размере 105,3%.   |
| 6  | Начисления на оплату труда    | 289,3 | 261,6 | Расходы определены исходя из тарифов страховых взносов, определенных ст. 12 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ – 30%. В расчетах также учтены отчисления в размере 0,2% от ФОТ на обязательное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 22.12.2005 № 179-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование...». |
| 7  | Амортизация                   | 338,9 | 338,9 | -   |
| 8  | Налоги                        | 496,5 | 441,6 | Расходы сокращены на основании анализа затрат базового периода (2012 год).  |
| 9  | Охрана труда и ТБ             | 14,6  | 13,4  | Расходы сокращены на основании анализа затрат базового периода (2012 год).  |
| 11 | Прочие расходы                | 191,8 | 153,1 | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования и подтверждающих документов  |
| 12 | Общексплуатационные расходы   | 84,6  | 84,6  | -   |
| 13 | Необходимая расчетная прибыль | 311,8 | -     | Расходы отклонены в связи с отсутствием представленного экономического обоснования  |

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт» по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По тринадцатому вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги водоотведения базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт» в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |               | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |               |
|--|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
|  | питьевая вода              | водоотведение | питьевая вода              | водоотведение |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | -                          | 26,19         | -                          | 27,47         |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | -                          | 30,90         | -                          | 32,41         |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**По четырнадцатому вопросу повестки дня.**

Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2014 год.

**1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования.**

В соответствии с п. 15. Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в случае непредставления регулирующими организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности.

Управлением цен и тарифов проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко за 9 месяцев 2013 года.

Постановлением администрации города Сочи от 28.12.2012 № 2881 утвержден тариф на транспортировку холодной воды для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко в размере 6,74 руб./м<sup>3</sup> (с НДС), постановлением администрации города Сочи от 30.04.2013 г. № 884 утвержден тариф на транспортировку сточных вод для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко в размере 7,22 руб./м<sup>3</sup> (с НДС).

На основании анализа представленных материалов, управлением цен и тарифов администрации города Сочи принято решение о сохранении в 2014 году тарифов на уровне 2013 года.

Таким образом, необходимая валовая выручка ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко, принятая при расчете тарифа на транспортировку воды и транспортировку сточных вод сложилась из следующих статей расходов и составила:

| № п/п | Наименование статьи затрат  | Транспортировка воды | Транспортировка сточных вод |
|-------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1     | Материалы                   | -                    | -                           |
| 2     | Электроэнергия              | 284,2                | 187,6                       |
| 3     | Ремонт и ТО                 | 38,0                 | 194,7                       |
| 4     | Проведение АВР              | 25,0                 | -                           |
| 5     | Оплата труда                | 155,3                | 286,25                      |
| 6     | Начисления на оплату труда  | 46,9                 | 86,45                       |
| 7     | Амортизация                 | 44,3                 | 73,8                        |
| 8     | Охрана труда и ТБ           | 13,3                 | 9,5                         |
| 9     | Прочие расходы              | 58,0                 | -                           |
| 10    | Необходимая валовая выручка | 665,0                | 838,2                       |

**2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.**

| № п/п | Наименование показателя        | Транспортировка воды | Транспортировка сточных вод |
|-------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1     | Объем отпуска услуги           | 128,8                | 137,0                       |
| 2     | Внутрихозяйственный оборот     | 106,9                | 109,5                       |
| 3     | Реализация услуг, в том числе: | 22,0                 | 27,5                        |
| 4     | Населению                      | 22,0                 | 27,5                        |
| 5     | Бюджетным потребителям         |                      |                             |

**3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.**

На основании анализа представленных материалов, управлением цен и тарифов администрации города Сочи принято решение о сохранении в 2014 году тарифов на уровне 2013 года.

**4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

Планирование объемов электропотребления объектами водоснабжения ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2014 год произведено на основании расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м<sup>3</sup> воды составила 0,456 кВтч/м<sup>3</sup>.

Объем электропотребления объектами водоотведения ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2014 год определен на основании удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м<sup>3</sup> в размере 0,331 кВтч/м<sup>3</sup>.

**5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.**

На основании анализа представленных материалов, управлением цен и тарифов администрации города Сочи принято решение о сохранении в 2014 году тарифов на уровне 2013 года.

**6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**

Плановые значения целевых показателей деятельности ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко по годам на период действия тарифов не установлены.

**7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

**9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Регулирование осуществляется без применения метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

**10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение не установлен.

**По четырнадцатому вопросу повестки дня решили:**

1. Установить тарифы на услуги по транспортировке холодной воды и транспортировке сточных вод ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко в следующих размерах:

|  | с 01.01.2014 по 30.06.2014 |                             | с 01.07.2014 по 31.12.2014 |                             |
|--|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|
|  | транспортировка воды       | транспортировка сточных вод | транспортировка воды       | транспортировка сточных вод |
| тариф (руб./м <sup>3</sup> ) без НДС             | 5,16                       | 6,12                        | 5,16                       | 6,12                        |
| тариф для населения (руб./м <sup>3</sup> ) с НДС | 6,09                       | 7,22                        | 6,09                       | 7,22                        |

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко.

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

**Голосовали:**

за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Протокол вела

Коробка А.В.