

УТВЕРЖДАЮ

Председатель коллегии,

Заместитель Главы города Сочи



А.Б. Толмачев

10
2018 года

**заседания коллегии управления цен и тарифов
администрации города Сочи**

г. Сочи

« 3 » декабря 2018 года

Присутствовали:

- | | |
|-----------------|--|
| Толмачев А.Б. | Заместитель Главы города Сочи, председатель коллегии |
| Лукиенко В.Е. | Начальник управления цен и тарифов администрации города Сочи, заместитель председателя коллегии |
| Гандалоева Л.Б. | Заместитель директора департамента экономики и стратегического развития администрации города Сочи, член коллегии |
| Коробка А.В. | Заместитель начальника управления, начальник отдела тарифного регулирования управления цен и тарифов администрации города Сочи, член коллегии |
| Моисеев Д.В. | Заместитель начальника управления, начальник отдела мониторинга производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса управления цен и тарифов администрации города Сочи, член коллегии |
| Бугриев М.М. | Председатель комитета по городскому хозяйству, промышленности, транспорту, связи и топливно-энергетическому комплексу Городского Собрания Сочи, член коллегии |
| Петренко В.Ю. | Заместитель директора департамента, начальник отдела коммунальной инфраструктуры департамента городского хозяйства администрации города Сочи |

Варельджан М.В.	Заместитель начальника планово-экономического отдела департамента городского хозяйства администрации города Сочи
Нестеренко В.В.	Директор МУП города Сочи «Водосток»
Быкова М.Г.	Заместитель директора по экономическим вопросам МУП города Сочи «Водосток»
Любенкова Е.С.	Заместитель директора по экономике и финансам МУП города Сочи «Водоканал»

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы.

2. О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 14 декабря 2016 года № 2843 «Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 5 декабря 2016 года № 5/2016-В «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального предприятия города Сочи «Водоканал» на 2017-2019 годы».

3. Об установлении тарифов на техническую воду для муниципального предприятия города Сочи «Водоканал» на 2019-2021 годы.

4. О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 28 июня 2018 года № 971 «Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 14 июня 2018 года № 2/2018-В «Об установлении тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод на территории города Сочи, за исключением Имеретинской низменности, для муниципального предприятия города Сочи «Водосток».

5. О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 2 февраля 2017 года № 152 «Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 20 января 2017 года № 1/2017-В «Об установлении тарифов на водоснабжение (транспортировка воды) для акционерного общества «Адлеркурорт».

6. Об установлении тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Чистый берег» на 2019-2021 годы.

7. Об установлении тарифов на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) и водоотведение для Федерального государственного бюджетного учреждения детский противотуберкулезный санаторий «Пионер» Министерства здравоохранения Российской Федерации на 2019 год.

Слушали: В.Е. Лукниенко

- Проинформировала собравшихся о вопросах, включенных в повестку дня.

Вопрос 1. «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы» представила

заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, начальник отдела тарифного регулирования управления цен и тарифов администрации города Сочи Коробка А.В.

1.1. «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые Вагонным участком Адлер – структурным подразделением Северо-Кавказского филиала акционерного общества «Федеральная пассажирская компания», на 2019-2023 годы».

1.1.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	1 471,19	916,94	-554,25	
1	Производственные расходы	1 271,20	773,80	-497,40	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	121,94	100,78	-21,16	Расходы на реагенты определены на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2019 год
1.2	Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	210,03	164,89	-45,14	Расходы определены на основании представленных договоров
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	802,88	489,07	-313,81	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	615,70	375,06	-240,64	Расходы на оплату труда определены исходя из представленных документов о фактической численности и фонде оплаты труда за 2017 год, штатного расписания, отраслевого тарифного соглашения. Размер тарифной ставки

					рабочего I разряда принят в размере 9 149,8 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	187,17	114,02	-72,97	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого Управлением на 2019 год
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	136,36	19,06	-117,30	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.2	контроль качества воды	21,30	17,78	-3,52	Расходы определены на основании представленных договоров
1.5.3	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.4	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.5	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.6	расходы на охрану труда ОПП	1,76	1,28	-0,48	Расходы откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 г.г.
1.5.7	расходы головной организации	113,30	0,00	-113,30	Исключены расходы, по которым согласно п. 30

					Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность и целесообразность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
2	Административные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
3	Ремонтные расходы	199,98	143,14	-56,84	Расходы на оплату труда ремонтного персонала определены исходя из представленных документов о фактической численности и фонде оплаты труда за 2017 год, штатного расписания, отраслевого тарифного соглашения. Размер тарифной ставки рабочего I разряда принят в размере 9 149,8 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	78,64	77,91	-0,73	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	0,00	
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.3	Расходы на топливо	5,00	0,00	-5,00	Исключены расходы, экономическая обоснованность которых не подтверждена

1.4	Расходы на покупку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Расходы на транспортировку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2	Налоги и сборы	73,64	77,91	4,27	
2.1	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.3	Водный налог и плата за пользование водным объектом	73,64	77,91	4,27	Водный налог определен в соответствии с объемами поднятой воды с учетом действующих налоговых ставок
2.4	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.6	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

	собственности концедента				
--	--------------------------	--	--	--	--

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы на электрическую энергию	367,18	164,61	-202,57	Затраты по данной статье определены исходя из плановых объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды (согласно технических данных используемого оборудования) и тарифа, фактически сложившегося в 2017-2018, с учетом роста цен на электрическую энергию на розничном рынке для потребителей, исключая население, в 2019 году в соответствии с Прогнозом

Амортизация.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Амортизация	0,00	0,00	0,00	

Нормативная прибыль.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Нормативная прибыль	35,69	0,00	-35,69	Исключены в связи с отсутствием обоснования затрат

Организация осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.1.2. Объемы отпуска воды, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиГ	Отклонение
1	Подъем воды	тыс. куб.м.	244,31	307,92	63,61
2	Объем покупной воды	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в сеть	тыс. куб.м.	244,31	307,92	63,61
4	Потери	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
		%	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	тыс. куб.м.	244,31	307,92	63,61
6	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб.м.	184,95	245,45	60,50
7	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб.м.	59,36	62,47	3,11
7.1	- население	тыс. куб.м.	16,32	17,81	1,49
7.2	- специализированные организации (ВКХ), в т.ч.	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.2.1	в доле реализации населению	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.2.2	в доле реализации прочим и бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб.м.	0,08	0,08	0,00
7.3.1	федеральный бюджет	тыс. куб.м.	0,08	0,08	0,00
7.3.2	региональный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.3.3	местный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.4	- прочие потребители	тыс. куб.м.	42,96	44,58	1,62

1.1.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые Вагонным участком Адлер - структурным подразделением Северо-Кавказского филиала акционерного общества «Федеральная пассажирская компания» (далее - Организация), на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации (размещенном на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных Организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0

	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.1.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
Питьевая вода	2019	916,94	-	-	0,3411
	2020	-	1	-	0,3411
	2021	-	1	-	0,3411
	2022	-	1	-	0,3411
	2023	-	1	-	0,3411

1.1.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют

1.1.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.1.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний в целях сглаживания роста тарифов на долгосрочный период регулирования Управлением определена величина изменения НВВ в сфере водоснабжения на 2019-2023 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	ΔНВВ	тыс.руб.	-31,22	0,00	31,22	0,00	0,00
2.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	1 128,24	1 200,12	1 277,96	1 296,23	1 349,10

1.1.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение для Вагонного участка Адлер – структурного подразделения Северо-Кавказского филиала акционерного общества «Федеральная пассажирская компания» не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

1.1.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели качества питьевой воды					
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	55	55	55	55	55
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	71	71	71	71	71
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					

3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	9,08	9,08	9,08	9,08	9,08
Показатели эффективности использования ресурсов					
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	307,92	307,92	307,92	307,92	307,92
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³	0,3411	0,3411	0,3411	0,3411	0,3411
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	105,04	105,04	105,04	105,04	105,04
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	307,92	307,92	307,92	307,92	307,92
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ³	0,3411	0,3411	0,3411	0,3411	0,3411
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	105,04	105,04	105,04	105,04	105,04
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	307,92	307,92	307,92	307,92	307,92

<> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия

	программы	
	2016	2017
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	55	55
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	71
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	9,08	9,08
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	-
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	-
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	381,93	205,77
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м*	0,5245	0,3253
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	200,31	66,92
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	381,93	205,77
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м*	0,5245	0,3253
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	200,31	66,92

6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	381,93	205,77
--	--------	--------

<> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоснабжения, предоставляемые Вагонным участком Адлер – структурным подразделением Северо-Кавказского филиала акционерного общества «Федеральная пассажирская компания» на 2019-2023 годы составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС	Тариф для населения (руб./м3), с НДС
Водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	17,83	21,40
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	18,29	21,95
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	18,29	21,95
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	20,13	24,16
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,13	24,16
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,78	24,94
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,75	24,90
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,75	24,90
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,75	24,90
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,44	26,93

По вопросу 1.1. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоснабжения, предоставляемые Вагонным участком Адлер – структурным подразделением Северо-Кавказского филиала акционерного общества «Федеральная пассажирская компания», на 2019-2023.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, предоставляемые Вагонным участком Адлер – структурным подразделением Северо-Кавказского филиала акционерного общества «Федеральная пассажирская компания», на 2019-2023.

3. Руководству Вагонного участка Адлер – структурного подразделения Северо-Кавказского филиала акционерного общества «Федеральная пассажирская компания»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на услуги в сфере водоснабжения.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг в сфере водоснабжения.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.2. «Об установлении тарифов на услуги водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная фирма «Верлюка», на 2019-2023 годы».

1.2.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	3 362,73	2 501,14	-861,59	
1	Производственные расходы	2 815,76	2 080,15	-735,61	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	240,13	102,15	-137,98	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, расходы на реагенты определены в соответствии со СНиП 2.04.02-84
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	167,81	59,54	-108,27	Расходы определены согласно представленным договорам и ИПЦ на 2018-2019 г.г.
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	2 355,24	1 870,91	-484,33	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	1 748,51	1 431,45	-317,06	Расходы на оплату труда определены исходя из представленных документов о фактической численности и фонде оплаты труда за 2017 год, штатного расписания, отраслевого тарифного

					соглашения. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,8 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	606,73	439,46	-167,27	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого Управлением на 2019 год
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	52,58	47,55	-5,03	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	34,79	35,44	0,65	Расходы определены согласно представленным договорам
1.5.3	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	1,63	0,00	-1,63	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	16,16	12,10	-4,06	Расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н

1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2	Административные расходы	524,19	420,99	-103,20	Откорректированы с учетом базы распределения административных расходов, исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
3	Ремонтные расходы	22,78	0,00	-22,78	Расходы по данной статье исключены в полном объеме в связи с непредставлением документов, предусмотренных пунктом 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденным постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	17,03	10,41	-6,62	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	0,00	
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Расходы на	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье

	транспортировку воды				организацией не запланированы
2	Налоги и сборы	3,19	10,41	7,22	
2.1	Налог на имущество организаций	0,00	10,13	10,13	Расходы определены исходя из расчета остаточной стоимости основных средств по регулируемому виду деятельности с учетом действующей налоговой ставки
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.3	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	3,19	0,28	-2,91	Исключены расходы сверх лимита предельно допустимых сбросов загрязняющих веществ согласно представленным декларациям по уплате данного налога за 2017 год
2.5	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	13,84	0,00	-13,84	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
---	---	------	------	------	--

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
Расходы на электрическую энергию	710,12	720,18	10,06	Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию по фактическим данным организации за 2017 год, 9 месяцев 2018 года и объемов производственной программы по данным Управления на 2019

Амортизация.

(тыс. руб.)

Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
Амортизация	87,98	88,14	0,16	Расходы откорректированы согласно базе распределения расходов пропорционально объемам реализации

Нормативная прибыль.

(тыс. руб.)

Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.2.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиТ	Отклонение
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб.м.	116,68	132,63	15,95
2	Объем отведенных сточных вод, переданных другим	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00

№	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиТ	Отклонение
3	организациям Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб.м.	116,68	132,63	15,95
4	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб.м.	1,69	1,69	0,00
5	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб.м.	114,99	130,94	15,95
5.1	- население	тыс. куб.м.	82,67	98,13	15,46
5.2	- специализированные организации (ВКХ)	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3.1	федеральный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3.2	региональный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3.3	местный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.4	- прочие потребители	тыс. куб.м.	32,32	32,81	0,49
6	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	%	98,56	98,73	

1.2.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная фирма «Верлюка» (далее - Организация), на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации (размещенном на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных Организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.2.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2019-2023 годы, составляют:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение поверхностных сточных вод	2019	2 501,14	-	-	0,7206
	2020	-	1	-	0,7206
	2021	-	1	-	0,7206
	2022	-	1	-	0,7206
	2023	-	1	-	0,7206

1.2.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют

1.2.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.2.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний в целях сглаживания роста тарифов на долгосрочный период регулирования Управлением определена величина изменения НВВ в сфере водоотведения на 2019-2023 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	ΔНВВ	тыс. руб.	-207,34	0,00	207,34	0,00	0,00

2.	НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	3 112,52	3 399,93	3 696,52	3 589,46	3 692,75
----	------------------------	-----------	----------	----------	----------	----------	----------

1.2.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

1.2.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	54	54	54	54	54
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м³*	0,7206	0,7206	0,7206	0,7206	0,7206
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	95,58	95,58	95,58	95,58	95,58
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м³	132,63	132,63	132,63	132,63	132,63
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м³*	0,7206	0,7206	0,7206	0,7206	0,7206
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	95,58	95,58	95,58	95,58	95,58
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м³	132,63	132,63	132,63	132,63	132,63

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м³	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,3	0,3
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м³*	0,7060	0,8154

6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	82,57	95,15
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	116,95	116,68
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,7060	0,8154
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	82,57	95,15
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	116,95	116,68

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная фирма «Верлиока», на 2019-2023 г.г. составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС	Тариф (руб./м3), с НДС
Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	23,47	23,47
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	24,07	24,07
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,07	24,07
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,86	27,86
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,86	27,86
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	28,60	28,60
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,41	27,41
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	27,41	27,41
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	27,41	27,41
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	28,99	28,99

Примечание: организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с налоговым кодексом РФ.

По вопросу 1.2. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшего обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная фирма «Верлиока», на 2019-2023 г.г..

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная фирма «Верлиока», на 2019-2023 г.г..

3. Руководству общества с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная фирма «Верлиока»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.3. «Об установлении тарифов на услуги водоотведения, оказываемые Оздоровительным центром «Санаторий «Юг» общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Астрахань», на 2019-2023 годы».

1.3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

№ п/п	Наименование	Предложено ОКК на 2019 год	Принято УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	1185,54	766,07	-419,47	
1	Производственные расходы	1185,54	766,07	-419,47	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	29,11	11,42	-17,69	Расходы на реагенты приняты на основе бухгалтерской отчетности предприятия о фактическом расходе хлорсодержащего препарата в 2017 году и ИПЦ на 2018-2019 г.г. В части расходов на материалы и малоценные основные средства исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	141,86	133,78	-8,08	Включены расходы на основе представленных предприятием договоров, данных о фактической оплате услуг сторонних организаций в 2017 году, ИПЦ на 2018-2019 г.г.

1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	900,96	507,71	-393,25	Расходы на оплату труда основного производственного персонала определены с учётом тарифной ставки рабочего 1 разряда на 2019 год в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты и размер выплат, связанных с режимом работы и условиями труда, премиальных выплат учтены в соответствии со штатным расписанием организации, положением об оплате труда и фактически произведёнными выплатами в 2017 году, подтверждёнными данными бухгалтерской отчётности. Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2%)
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	691,98	389,95	-302,03	
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	208,98	117,76	-91,22	
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	-	
1.5	Прочие производственные расходы	113,61	113,16	-0,45	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	-	
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	91,94	89,09	-2,85	
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	-	
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	-	
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	-	
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое	0,00	0,00	-	

	обслуживание и ремонт автотранспорта				
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	21,67	24,07	-2,40	
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	-	
2	Административные расходы	0,00	0,00	-	-
3	Ремонтные расходы	0,00	0,00	-	-

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Предложено ОКК на 2019 год	Принято УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	33,83	30,17	-3,66	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	-	
2	Налоги и сборы	33,83	30,17	-3,66	Расходы по налогу на имущество откорректированы исходя из расчета остаточной стоимости основных средств по регулируемому виду деятельности с учетом действующей налоговой ставки. В части платы за негативное воздействие на окружающую среду включены расходы в пределах лимита допустимых сбросов загрязняющих веществ на основе представленных предприятием деклараций по уплате данного налога в 2017 году
2.1	Налог на имущество организаций	31,85	28,11	-3,74	
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	-	
2.3	Транспортный налог	0,00	0,00	-	
2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	1,98	2,06	0,08	
2.5	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	-	
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	-	
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	-	
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	-	
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	-	
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	-	

8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	-	-
---	---	------	------	---	---

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

Наименование	Расходы на электроэнергию			Основание отклонения расходов
	2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	Отклонение	
Водоотведение	570,34	605,36	35,02	Затраты откорректированы исходя из объемов электрической энергии, потребляемой очистными сооружениями на основе фактических данных предприятия за 2017 год, с учётом показателей производственной программы, принятой Управлением на 2019 год и стоимости 1 кВт/час на розничном рынке, согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на октябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ

Амортизация.

(тыс. руб.)

Амортизация	2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
Водоотведение	183,36	204,49	21,13	Затраты определены УЦиТ на основании представленных расчетов и данных бухгалтерской отчетности по амортизации основных средств по регулируемым видам деятельности за 2017 год и с учетом ожидаемых расходов в 2018 году

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки ОЦ «Санаторий «Юг» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

ОЦ «Санаторий «Юг» осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.3.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	2019 год	
		предложено ОКК	принято УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	219,67	228,48
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	219,67	228,48
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00
4	Внутрихозяйственный оборот	148,16	155,91
5	Реализация услуг, в т.ч.	71,51	72,57
5.1	- население	0,00	0,00
5.2	- спец. организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-
5.3	- бюджетные	-	-
5.4	- прочие потребители	71,51	72,57
6	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	32,55	31,76

1.3.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на регулируемый вид деятельности, оказываемый ОЦ «Санаторий «Юг», на 2019–2023 годы в соответствии с п.31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, применен метод индексации.

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных ОЦ «Санаторий «Юг» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации (размещенного на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0

	CH2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.3.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения ОЦ «Санаторий «Юг» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение	2019	766,07	-	-	1,2365
	2020	-	1	-	1,2365
	2021	-	1	-	1,2365
	2022	-	1	-	1,2365
	2023	-	1	-	1,2365

1.3.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.3.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.3.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Корректировка необходимой валовой выручки не проводилась.

Наименование регулируемого вида деятельности	Показатели	(тыс. руб.)				
		2019	2020	2021	2022	2023
Водоотведение	Необходимая валовая выручка	1621,48	1643,89	1668,34	1708,54	1750,05

1.3.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

1.3.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объёмах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-

3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	60	60	60	60	60
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3,37	3,37	3,37	3,37	3,37
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,2365	1,2365	1,2365	1,2365	1,2365
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	282,51	282,51	282,51	282,51	282,51
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	228,48	228,48	228,48	228,48	228,48
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,2365	1,2365	1,2365	1,2365	1,2365
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	282,51	282,51	282,51	282,51	282,51
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	155,91	155,91	155,91	155,91	155,91

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	94	60
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	2,8	2,8
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,6905	1,2365

6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	357,54	271,62
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	211,51	219,67
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,6905	1,2365
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	357,54	131,81
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	211,51	219,67

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ОЦ «Санаторий «Юг», в 2019-2023 годах:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м ³), без НДС	Тариф для населения (руб./м ³), с НДС
Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,34	26,81
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	22,34	26,81
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,34	26,81
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,96	27,55
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,96	27,55
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,02	27,62
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,02	27,62
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,07	28,88
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	24,07	28,88
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	24,16	28,99

По вопросу 1.3. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые Оздоровительным центром «Санаторий «Юг» общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Астрахань», на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые Оздоровительным центром «Санаторий «Юг» общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Астрахань», на 2019-2023 годы».

3. Руководству Оздоровительного центра «Санаторий «Юг» общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Астрахань»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемые виды деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемым видам деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.4. «Об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые федеральным государственным унитарным предприятием «Племенной форелеводческий завод «Адлер», на 2019-2023 годы».

1.4.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

№ п/п	Наименование	Водоснабжение		Отклонение	Водоотведение		Отклонение
		2019 предложение ОКК	2019 принято УЦиТ		2019 предложение ОКК	2019 принято УЦиТ	
Операционные расходы		891,80	236,08	- 655,72	1046,16	290,99	- 755,17
1	Производственные расходы	782,20	236,08	- 546,12	1033,64	290,99	- 742,65
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	-	56,86	10,14	- 46,72
Основание отклонения расходов	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение (реагенты) приняты УЦиТ в соответствии с Правилами «Канализация. Наружные сети и водоотведение», утверждёнными приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2011 № 635/11 с учётом фактически сложившейся стоимости хлорсодержащего препарата в 2017 году и ИПЦ на 2018-2019 годы						
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	48,97	0,00	- 48,97	26,20	0,00	- 26,20
Основание отклонения расходов	Из расчёта расходов на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг исключены затраты на контроль качества воды и сточных вод. Данные расходы отражены УЦиТ по соответствующей статье						
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в т.ч.:	676,79	193,31	- 483,48	927,82	267,04	- 660,78

1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	518,04	147,97	- 370,07	710,18	204,40	- 505,78
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	158,75	45,34	- 113,41	217,64	62,64	- 155,00
Основание отклонения расходов	Расходы на оплату труда основного производственного персонала определены с учётом тарифной ставки рабочего 1 разряда на 2019 год в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты и размер выплат, связанных с режимом работы и условиями труда, учтены в соответствии со штатным расписанием организации и фактически произведёнными выплатами в 2017 году, подтверждёнными данными бухгалтерской отчётности. Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,65%)						
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
1.5	Прочие производственные расходы	56,44	42,77	- 13,67	22,76	13,81	- 8,95
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
1.5.2	контроль качества воды / состава и свойств сточных вод	45,47	38,57	- 6,90	0,00	10,02	10,02
1.5.3	Расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
1.5.4	аварийно-диспетчерского обслуживание	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
1.5.5	Расходы на приобретение вспомогательных материалов, зап. частей	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
1.5.6	Расходы на эксплуатацию, тех. обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
1.5.7	Расходы на охрану труда ОПП	10,97	4,20	- 6,77	22,76	3,79	- 18,97
1.5.8	Расходы головной организации	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
Основание отклонения расходов	Расходы по статье «Контроль состава и свойств сточных вод/стоков» учтены на основании данных первичной бухгалтерской отчётности, представленной организацией. Данные расходы отражены организацией по статье «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем». По статье «Расходы на охрану труда ОПП» учтены затраты на молоко в соответствии с приказом Минздравсоцразвития РФ от 16.02.2009 № 45н и коллективным договором организации на 2015-2018 годы						
2.	Административные расходы	35,51	0,00	- 35,51	12,52	0,00	- 12,52
Основание отклонения расходов	Административные расходы отклонены УЦиТ в соответствии с учётной политикой организации						
3.	Ремонтные расходы	74,09	0,00	- 74,09	0,00	0,00	-

Основание отклонения расходов	Расходы по данной статье исключены в полном объеме в связи с непредставлением документов, предусмотренных пунктом 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641
-------------------------------	--

Неподконтрольные расходы:

№ п/п	Наименование	Водоснабжение		Отклонение	Водоотведение		Отклонение
		2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ		2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	
Неподконтрольные расходы							
		33,69	21,58	- 12,11	0,00	0,00	-
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
2	Налоги и сборы	33,69	21,58	- 12,11	0,00	0,00	-
2.1	Налог на имущество организаций	15,05	8,19	- 6,86	0,00	0,00	-
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
2.3	Водный налог и плата за пользование водным объектом	18,64	13,39	- 5,25	0,00	0,00	-
2.4	Транспортный налог	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
2.6	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
Основание отклонения расходов	Размер платежа по налогу на имущество определен исходя из расчёта остаточной стоимости основных средств по регулируемым видам деятельности с учётом действующей налоговой ставки. Размер платежа по водному налогу откорректирован в соответствии со ст. 333.12 НК РФ с учётом плановых показателей производственной программы, принятых УЦиТ на 2019 год						
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-

Расходы на электрическую энергию.

Наименование	Расходы на электроэнергию			Основание отклонения расходов
	2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	Отклонение	
Водоснабжение	193,95	165,89	- 28,06	Объёмы потребления электроэнергии откорректированы в соответствии с техническими характеристиками оборудования, используемого в процессе оказания услуг

Водоотведение	160,21	26,70	- 133,51	водоснабжения и водоотведения. Тарифы на электрическую энергию на 2019 год запланированы с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на октябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ
---------------	--------	-------	----------	---

Амортизация.

(тыс. руб.)

Амортизация	2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
Водоснабжение	23,08	11,81	- 11,27	Затраты определены УЦиТ на основании представленных расчетов и данных бухгалтерской отчетности по амортизации основных средств по регулируемым видам деятельности за 2017 год и с учетом ожидаемых расходов в 2018 году
Водоотведение	0,00	0,00	-	

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» является плательщиком единого сельскохозяйственного налога, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) признаются расходами организации и учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.4.2. Объемы отпуска холодной воды и приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Показатели производственной программы ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» в сфере водоотведения на 2019 год приняты Управлением в следующих объемах:

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	2019 г.	
		предложено ОКК	принято УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	14,10	20,68
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	14,10	20,68
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-

№	Наименование	2019 г.	
		предложено ОКК	принято УЦиТ
4	Внутрихозяйственный оборот	1,20	6,40
5	Реализация услуг, в т.ч.	12,90	14,28
5.1	- население	12,90	11,38
5.2	- спец. организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-
5.3	- бюджетные	-	-
5.4	- прочие потребители	-	2,90
6	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	91,49	69,05

Показатели производственной программы ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» в сфере водоснабжения, на 2019 год приняты Управлением в следующих объемах:

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	2019 г.		
		предложено ОКК	принято УЦиТ	
1	Полъем воды	50,00	35,51	
2	Объем покупной воды	-	-	
3	Подано воды в сеть	50,00	35,51	
4	Потери	тыс. м3	19,30	1,88
		%	38,60	5,30
5	Полезный отпуск	30,70	33,63	
6	Внутрихозяйственный оборот	6,40	6,40	
7	Реализация услуг, в т.ч.	24,30	27,23	
7.1	- население	24,30	24,33	
7.2	- спец. организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	
7.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	
7.4	- прочие потребители	-	2,90	
8	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	79,15	80,97	

1.4.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на регулируемые виды деятельности, оказываемые ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер», на 2019–2023 годы в соответствии с п.31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, применен метод индексации.

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации (размещенного на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов,

формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.4.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоснабжение	2019	236,08	-	5,3	0,8867
	2020	-	1	5,3	0,8867
	2021	-	1	5,3	0,8867
	2022	-	1	5,3	0,8867
	2023	-	1	5,3	0,8867
Водоотведение	2019	290,99	-	-	0,2874
	2020	-	1	-	0,2874
	2021	-	1	-	0,2874
	2022	-	1	-	0,2874
	2023	-	1	-	0,2874

1.4.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.4.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.4.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Корректировка необходимой валовой выручки не проводилась.

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Показатели	(тыс. руб.)				
			2019	2020	2021	2022	2023
1.	Водоснабжение	Необходимая валовая выручка	435,36	450,49	465,00	480,24	496,26
2.	Водоотведение	Необходимая валовая выручка	317,69	325,83	335,50	345,46	355,72

1.4.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

1.4.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-

1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	20	20	20	20	20
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,2874	0,2874	0,2874	0,2874	0,2874

6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	5,94	5,94	5,94	5,94	5,94
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	20,68	20,68	20,68	20,68	20,68
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,2874	0,2874	0,2874	0,2874	0,2874
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	5,94	5,94	5,94	5,94	5,94
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	20,68	20,68	20,68	20,68	20,68

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели качества питьевой воды					
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	104	104	104	104	104
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	104	104	104	104	104

Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Показатели эффективности использования ресурсов					
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	35,51	35,51	35,51	35,51	35,51
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м*	0,8867	0,8867	0,8867	0,8867	0,8867
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	35,51	35,51	35,51	35,51	35,51
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м*	0,8867	0,8867	0,8867	0,8867	0,8867
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	35,51	35,51	35,51	35,51	35,51

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый
-------------------------	--

	год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	16	20
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,8	0,8
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,4193	1,9263
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	6,08	25,37
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	14,50	13,27

7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	2,899	0,405
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	42,03	25,37
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	14,50	13,27

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	-
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	105	105
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	0,5	0,5
Показатели эффективности использования ресурсов		

4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	4,41	4,41
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	1,14	1,30
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	25,94	29,50
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м*	1,0135	0,9975
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	26,29	26,14
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	25,94	29,50
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м*	1,0135	0,9975
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	26,29	26,14
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	25,94	29,50

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии

Предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер», в 2019-2023 годах:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м ³), без НДС	Тариф для населения (руб./м ³), с НДС
1.	Водоснабжение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	15,99	15,99
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	15,99	15,99
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	15,99	15,99
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,10	17,10
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,08	17,08
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	17,08	17,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,08	17,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,20	18,20
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	18,20	18,20
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	19,62	19,62
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	20,13	20,13
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	20,13	20,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,50	25,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,50	25,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,23	26,23
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,19	24,19
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,19	24,19

	с 01.01.2023 по 30.06.2023	24,19	24,19
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	25,63	25,63

По вопросу 1.4. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые федеральным государственным унитарным предприятием «Племенной форелеводческий завод «Адлер», на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые федеральным государственным унитарным предприятием «Племенной форелеводческий завод «Адлер», на 2019-2023 годы.

3. Руководству федерального государственного унитарного предприятия «Племенной форелеводческий завод «Адлер»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемые виды деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемым видам деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.5. «Об установлении тарифов на услуги водоотведения, оказываемые муниципальным унитарным предприятием города Сочи «Водосток», на 2019-2023 годы».

1.5.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	123 279,14	68 020,68	-55 258,46	
I	Производственные расходы	45 611,00	19 749,15	-25 861,85	
1.1	Расходы на приобретение	4 650,77	947,91	-3 702,86	Исключены расходы, по которым согласно п. 30

	сырья и материалов и их хранение				Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности. Расходы на реагенты определены на основании договора на поставку реагентов специальной очистки и ИПЦ на 2019 г. Расходы на ГСМ откорректированы с учетом данных о фактическом пробеге транспорта за 2017 год, сведений о проведении закупочных процедур и ИПЦ на 2018-2019 г.г. Расходы на материалы и малоценные основные средства откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 г.г.
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	4 298,27	113,78	-4 184,49	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	36 024,46	17 779,39	-18 245,08	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	27 647,32	13 644,96	-14 002,36	Расходы откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда МУП «Водосток», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего I разряда принят в размере 10 303 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и

					отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	8 377,14	4 134,42	- 4 242,72	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого Управлением на 2019 год
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	637,50	908,07	270,57	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	86,47	144,83	58,36	Затраты приняты с учетом величины амортизации имеющихся транспортных средств
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	0,00	65,45	65,45	Расходы определены на основании представленных договоров
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	317,41	320,48	3,07	Расходы по данной статье откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 г.г.
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	233,62	204,32	-29,30	Расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н
1.5.8	компенсация за использование личного автотранспорта	0,00	172,99	172,99	Расходы по данной статье предприятием учтены в административных расходах, Управлением данные затраты отнесены в прочие производственные расходы и

					откорректированы на основании представленных обосновывающих документов и материалов по данному виду деятельности
2	Административные расходы	37 324,78	20 790,71	-16 534,07	Расходы определены в соответствии с Положением об учетной политике предприятия (по видам услуг пропорционально прямым производственным расходам) на основании фактически подтвержденных расходов за 2017 год и ожидаемых расходов в 2019 году в пределах ИПЦ согласно Прогнозу. Расходы на оплату труда АУП откорректированы в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников ВКХ, утвержденными приказом Госкомитета РФ от 22.03.1999 № 66
3	Ремонтные расходы	40 343,37	27 480,81	-12 862,55	Расходы на текущий и капитальный ремонт откорректированы с учетом представленного акта технического обследования систем водоотведения Имеретинской низменности Адлерского внутригородского района г. Сочи, дефектных ведомостей, локальных сметных расчетов, коммерческих предложений, а также писем МКУ г. Сочи «Управление капитального ремонта» от 16.10.2018 №1515/01-19 об отсутствии замечаний по ценообразованию и департамента городского хозяйства администрации города Сочи от 16.10.2018 №32.01-14/5180 о целесообразности проведения мероприятий по восстановлению участков ливневой канализации, расположенных по ул. Старообрядческая и ул. Чемпионов. Расходы на оплату труда ремонтного персонала откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об

					оплате труда МУП «Водосток», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 10 303 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
--	--	--	--	--	--

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	96 360,13	82 491,27	-13 868,86	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	0,00	
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Расходы на транспортировку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Налоги и сборы	91 912,21	82 491,27	-9 420,94	
2.1	Налог на имущество организаций	91 811,31	82 454,17	-9 357,14	Расходы откорректированы исходя из расчета остаточной стоимости основных средств по регулируемому виду деятельности с учетом действующей налоговой ставки
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.3	Транспортный налог	37,10	37,10	0,00	
2.4	Плата за негативное воздействие на	63,80	0,00	-63,80	Исключены расходы сверх лимита

	окружающую среду				предельно допустимых сбросов загрязняющих веществ
2.5	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	4 447,92	0,00	-4,447,92	Расходы исключены в связи отсутствием заключенного договора финансовой аренды (лизинга)
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы на электрическую энергию	14 953,64	13 832,61	-1 121,03	Затраты по данной статье откорректированы исходя из объемов электроэнергии согласно представленным договорам энергоснабжения и тарифа, фактически сложившегося в 2017-2018, с учетом роста цен на электрическую энергию на розничном рынке для потребителей, исключая население, в 2019 году в соответствии с Прогнозом

Амортизация.

(тыс. руб.)

Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
Амортизация	0,00	0,00	0,00	-

В соответствии с действующим законодательством РФ в области государственного регулирования тарифов и законодательством РФ о бухгалтерском учете, расходы на амортизацию ОС, относимых к объектам водоотведения и приобретенных (созданных) за счет целевых бюджетных средств, не подлежат включению в регулируемые тарифы в связи с тем, что регулируемая организация не осуществила затраты по приобретению (созданию) таких объектов (получила на безвозмездной основе).

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки МУП «Водосток» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

МУП «Водосток» осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.5.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиТ	Отклонение
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб.м.	4 047,00	4 546,51	499,51
2	Объем отведенных сточных вод, переданных другим организациям	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
3	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб.м.	4 047,00	4 546,51	499,51
4	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб.м.	4 047,00	4 546,51	499,51
5.1	- население	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.2	- специализированные организации (ВКХ)	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3.1	федеральный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3.2	региональный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00

5.3.3	местный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.4	- прочие потребители	тыс. куб.м.	4 047,00	4 546,51	499,51

1.5.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые МУП «Водосток», на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации (размещенном на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных МУП «Водосток» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.5.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения МУП «Водосток» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение поверхностных сточных вод	2019	68 020,68	-	-	0,4510
	2020	-	1	-	0,4510
	2021	-	1	-	0,4510
	2022	-	1	-	0,4510
	2023	-	1	-	0,4510

1.5.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.5.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.5.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Корректировка необходимой валовой выручки не производилась. На долгосрочный период регулирования Управлением определена величина НВВ в сфере водоотведения на 2019-2023 годы в следующих размерах:

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	164 344,56	162 718,98	161 336,15	160 028,06	158 796,52

1.5.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

1.5.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					

1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	4546,51	4546,51	4546,51	4546,51	4546,51
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	48,103	48,103	48,103	48,103	48,103

Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	2050,4	2050,4	2050,4	2050,4	2050,4
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	4546,51	4546,51	4546,51	4546,51	4546,51
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,451	0,451	0,451	0,451	0,451
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	2050,4	2050,4	2050,4	2050,4	2050,4
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	4546,51	4546,51	4546,51	4546,51	4546,51

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	3 807,21	4 271,00

3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	34,125	34,125

Показатели эффективности использования ресурсов

6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,6632	0,4510
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	2 524,77	1 981,06
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	3 807,21	4 271,00
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,6632	0,4510
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	2 524,77	1 981,06
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	3 807,21	4 271,00

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на водоотведение поверхностных сточных вод для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток» на 2019-2023 г.г., составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м ³), без НДС
1.	Водоотведение поверхностных сточных вод	с 01.01.2019 по 30.06.2019	36,15
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,15
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,79
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,79

	с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,49
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,49
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,20
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,20
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,93
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,93

По вопросу 1.5. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток» на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток» на 2019-2023 годы.

3. Руководству муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемые виды деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемым видам деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.6. «Об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые обособленным подразделением Пансионат «Буревестник» ФГБОУ высшего образования «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова», на 2019-2023 годы».

1.6.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

Водоснабжение

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов

	Операционные расходы	608,95	197,52	-411,43	
1	Производственные расходы	469,38	176,68	-292,70	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	8,07	4,73	-3,34	Расходы на материалы и малоценные основные средства откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 гг.
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	454,28	171,01	-283,27	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	348,91	131,34	-217,57	Расходы откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда, отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	105,37	39,67	-65,7	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	7,03	0,94	-6,09	
1.5.1	расходы на	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье

	амортизацию автотранспорта				предприятием не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	7,03	0,94	-6,09	Расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Административные расходы	139,57	20,84	-118,73	Расходы на оплату труда АУП откорректированы в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников ВКХ, утвержденными приказом Госкомитета РФ от 22.03.1999 № 66.
3	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы на текущий, капитальный ремонт и аварийно-восстановительный ремонт предприятия не запланированы

Водоотведение

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	601,78	370,27	-231,51	

1	Производственные расходы	426,58	337,35	-89,23	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	24,18	20,90	-3,28	
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	392,72	310,32	-82,40	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	301,63	238,34	-63,29	Расходы откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда, отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	91,09	71,98	-19,11	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	9,68	6,13	-3,55	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

	захоронение осадка сточных вод				
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	9,68	6,13	-3,55	Расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Административные расходы	175,20	32,92	-142,28	Расходы на оплату труда АУП откорректированы в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников ВКХ, утвержденными приказом Госкомитета РФ от 22.03.1999 № 66
3	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Неподконтрольные расходы:

Водоснабжение

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по заключению УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	1,89	12,69	10,8	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной

					статье предприятием не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Расходы на транспортировку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Налоги и сборы	1,89	12,69	10,8	
2.1	Налог на имущество организаций	1,89	1,08	-0,81	Расходы откорректированы исходя из расчета остаточной стоимости основных средств по регулируемому виду деятельности с учетом действующей налоговой ставки
2.2	Водный налог, плата за пользование водными объектами	0,00	11,61	11,61	Включена плата за пользование водным объектом на основании договора водопользования с Министерством природных ресурсов Краснодарского края от 17.02.2014 г № 23-06.03.00.003-П-ДЗВО-С-2014-01897/00 и дополнительными соглашениями к договору
2.3	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.4	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.6	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Водоотведение

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по заключению УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	21,13	5,84	-15,29	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Расходы на транспортировку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Налоги и сборы	21,13	5,84	-15,29	
2.1	Налог на имущество организаций	0,21	0,00	-0,21	Исключены расходы, экономическая обоснованность которых не подтверждена
2.2	Водный налог	0,00	0,00	0,00	

2.3	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.4	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	20,92	5,84	-15,08	Расходы откорректированы на основании представленной декларации за 2017 год
2.6	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
-------	--------------	---------------------------	----------------------------	------------	-------------------------------

1	Водоснабжение	164,65	65,99	-98,66	Затраты по данной статье откорректированы исходя из расчета объемов потребления на основании мощности представленного оборудования, расчета моточасов работы оборудования и тарифа с учетом уточненного прогноза стоимости 1кВт/час электроэнергии на 2019 год для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края
2	Водоотведение	308,35	221,19	-87,16	

Амортизация.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
Амортизация					
1	Водоснабжение	22,47	13,91	-8,56	Затраты определены с учетом величины амортизации имеющихся основных средств, принятой по факту 2017 года.
2	Водоотведение	3,01	0,00	-3,01	

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки пансионата «Буревестник» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

Пансионат «Буревестник» осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.6.2. Объемы отпуска холодной воды и приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Показатели производственной программы обособленного подразделения Пансионат «Буревестник» ФГБОУ «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова» в сфере водоотведения на 2019 год приняты Управлением в следующих объемах:

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ
1	2	3	4	5
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб. м.	47,25	61,54
2	Объем отведенных сточных вод, переданный другим организациям, в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	0,00
3	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м.	47,25	61,54
4	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб. м.	27,48	35,74
5	Объем реализации сточных вод по категориям потребителей:	тыс. куб. м.	19,77	25,80
5.1	- населению	тыс. куб. м.	19,77	25,68
5.2	- специализированные организации (ВКХ), в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	0,00
5.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	0,00
5.4	- прочие потребители	тыс. куб. м.	0,00	0,12

Показатели производственной программы обособленного подразделения Пансионат «Буревестник» ФГБОУ «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова» водоснабжения на 2019 год приняты Управлением в следующих объемах:

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ
1	2	3	4	5
1	Объем поднятой воды	тыс. куб. м.	60,00	60,60
2	Объем покупной воды	тыс. куб. м.	0,00	0,00
3	Объем отпуска воды в сеть	тыс. куб. м.	60,00	60,60
4	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. куб. м.	0,00	0,00
	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды	%	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	тыс. куб. м.	60,00	60,60
6	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб. м.	40,00	47,40
7	Объем реализации питьевой воды по категориям потребителей:	тыс. куб. м.	20,00	13,20
7.1	- населению	тыс. куб. м.	20,00	13,00

7.2	- специализированные организации (ВКХ), в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	0,00
7.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	0,00
7.4	- прочие потребители	тыс. куб. м.	0,00	0,20

1.6.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые пансионатом «Буревестник», на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели согласно базовому сценарию Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренному на заседании Правительства Российской Федерации (разработанному Минэкономразвития России в октябре 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных пансионатом «Буревестник» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации (размещенного на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.6.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения пансионата «Буревестник» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
Водоснабжение	2019	197,52	-	-	0,7411
	2020	-	1	-	0,7411
	2021	-	1	-	0,7411
	2022	-	1	-	0,7411
	2023	-	1	-	0,7411
Водоотведение	2019	370,27	-	-	1,2708
	2020	-	1	-	1,2708
	2021	-	1	-	1,2708
	2022	-	1	-	1,2708
	2023	-	1	-	1,2708

1.6.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.6.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.6.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний в целях сглаживания роста тарифов на долгосрочный период регулирования Управлением определена величина изменения НВВ на 2019-2023 гг.:

Водоотведение:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	ΔНВВ	тыс.руб.		-9,12		6,12	3,00
2.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	597,30	607,50	635,09	660,23	676,71

Водоснабжение:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	ΔНВВ	тыс.руб.	-5,39	-6,14	-3,88	0,00	15,41
2.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	284,72	293,24	304,13	316,66	343,07

1.6.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

1.6.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели качества питьевой воды					
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48	48	48	48
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48	48	48	48

Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	4,029	4,029	4,029	4,029	4,029
Показатели эффективности использования ресурсов					
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	60,60	60,60	60,60	60,60	60,60
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³	0,7411	0,7411	0,7411	0,7411	0,7411
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	44,91	44,91	44,91	44,91	44,91
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	60,60	60,60	60,60	60,60	60,60
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ³	0,7411	0,7411	0,7411	0,7411	0,7411
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	44,91	44,91	44,91	44,91	44,91
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	60,60	60,60	60,60	60,60	60,60

<> показатель рассчитан исходя из всего объема электропитания предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					

1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	44	44	44	44	44
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					

5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3,316	3,316	3,316	3,316	3,316
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,2708	1,2708	1,2708	1,2708	1,2708
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	78,20	78,20	78,20	78,20	78,20
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	61,54	61,54	61,54	61,54	61,54
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,2708	1,2708	1,2708	1,2708	1,2708
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	78,20	78,20	78,20	78,20	78,20
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	61,54	61,54	61,54	61,54	61,54

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-

1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	4,0299	4,0299
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	-
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	-
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	43,19	40,91
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м*	0,7285	0,7411
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	31,46	30,31
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	43,19	40,91
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м*	0,7285	0,7411
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	31,46	30,31
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	43,19	40,91

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	44	44
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3,316	3,316

Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	2,1271	1,2708
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	84,81	48,09
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	39,87	37,84
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	2,1271	1,2708
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	84,81	48,09
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	39,87	37,84

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые пансионатом «Буревестник», в 2019-2023 гг., составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м ³), без НДС	Тариф для населения (руб./м ³), с НДС
1.	Водоснабжение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	21,29	25,55
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,84	26,21
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,84	26,21
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,59	27,11
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,59	27,11
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,49	28,19
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,49	28,19
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,49	29,39
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	24,49	29,39
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,49	32,99
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	23,15	27,78
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,15	27,78
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,15	27,78
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	23,94	28,73
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,94	28,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,29	30,35
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,29	30,35
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,89	31,07
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,89	31,07
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,57	31,88

По вопросу 1.6. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов обособленного подразделения Пансионат «Буревестник» ФГБОУ «Московский государственный университет

имени М.В. Ломоносова» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 гг.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для обособленного подразделения «Пансионат «Буревестник» ФГБОУ «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова» на 2019-2023 гг.

3. Руководству обособленного подразделения «Пансионат «Буревестник» ФГБОУ «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемые виды деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемым видам деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.7. «Об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Вода и канализация», на 2019-2023 годы».

1.7.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

Водоснабжение

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	11 490,53	9 542,48	-1 948,05	
1	Производственные расходы	7 259,17	6 030,42	-1 228,75	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	367,97	331,77	-36,20	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемый период в данную статью по

					рассматриваемому виду деятельности. Расходы на реагенты определены на основании норм расхода гипохлорита натрия согласно СНиП 2.04.02.84 П.6.146 по водоснабжению. Расходы на материалы и малоценные основные средства откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 гг.
1.2	Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	6 734,85	5 370,03	-1 364,82	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	5 172,67	4 124,45	-1 048,22	Расходы откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда ООО «Вода и канализация», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из анализа фактического фонда оплаты труда и численности, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	1 562,18	1 245,58	-316,60	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого Управлением на 2019 год
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не

					запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	156,35	328,62	172,27	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	0,00	195,55	195,55	Расходы определены на основании представленного договора с Сочинским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» и актов об оказании услуг за 2017 год с учетом ИЦП на 2018-2019 гг
1.5.3	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	98,92	90,00	-8,92	Расходы по данной статье откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 гг. (компенсация использования личного транспорта в производственных целях)
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	57,43	43,07	-14,36	Расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Административные расходы	2 612,74	1 818,03	-794,71	Расходы на оплату труда АУП откорректированы в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников ВКХ, утвержденными приказом Госкомитета РФ от 22.03.1999 № 66. Откорректированы расходы на консультативные

					услуги, по которым не подтверждена экономическая обоснованность их включения
3	Ремонтные расходы	1 618,62	1 694,03	75,41	Расходы на текущий, капитальный и аварийно-восстановительный ремонт предприятия не запланированы. Расходы на оплату труда ремонтного персонала откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда ООО «Вода и канализация», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 рублей. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения

Водоотведение

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	4 798,64	2 399,87	-2 398,77	
1	Производственные расходы	3 408,87	1 669,39	-1 739,48	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	10,57	116,00	105,43	Расходы на реагенты определены на основании норм расхода гипохлорита натрия СНиП 2.04.03.8/5 П.6.223 по водоотведению. Расходы на материалы и малоценные основные средства включены на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 гг.
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	3 143,21	1 453,98	-1 689,23	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	2 414,14	1 116,73	-1 297,41	Расходы откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда ООО «Вода и канализация», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из анализа фактического фонда оплаты труда и численности, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	729,07	337,25	-391,82	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого Управлением на 2019 год
1.4	Общехозяйственные расходы				Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	255,09	99,41	-155,68	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта				Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	137,16	55,42	-81,74	Расходы определены на основании представленного договора с Сочинским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» и актов об оказании услуг за 2017 год с учетом ИПЦ на 2018-2019 гг
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	33,87	20,32	-13,55	Расходы по данной статье откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 гг. (компенсация использования личного транспорта в производственных целях)
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	84,06	23,67	-60,39	Расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Административные расходы	640,10	410,97	-229,13	Расходы на оплату труда АУП откорректированы в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников ВКХ, утвержденными приказом Госкомитета РФ от 22.03.1999 № 66
3	Ремонтные расходы	749,67	319,51	-430,16	Расходы на текущий, капитальный и аварийно-восстановительный ремонт предприятия не запланированы. Расходы на оплату труда ремонтного персонала откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда ООО «Вода и канализация», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения

Неподконтрольные расходы:

Водоснабжение

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по	Прогноз на 2019	Отклонение	Основание отклонения расходов
-------	--------------	------------------------	-----------------	------------	-------------------------------

		данным предприятием	год по данным УЦиТ		
	Неподконтрольные расходы	293,02	176,97	-116,05	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	17,87	17,87	Включены расходы ФГБУ Детский противотуберкулезный санаторий «Пионер» на услуги транспортировки воды
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Расходы на транспортировку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Налоги и сборы	173,02	159,10	-13,92	
2.1	Налог на имущество организаций	25,12	0,00	-25,12	Исключены расходы, экономическая обоснованность которых не подтверждена
2.2	Водный налог	147,90	159,10	11,2	Водный налог рассчитан исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ
2.3	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.4	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.6	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	120,00	0,00	-120,00	Организация предусмотрела по данной статье расходы по аренде нежилого помещения (под офис) в соответствии с договором от 10.01.2015 без

					№, заключенным с Левшиной Т.А. Однако, учитывая, что в материалах, предоставленных организацией, отсутствует экономическое обоснование как величины указанных расходов, так и включения их в данную статью по рассматриваемым видам деятельности, управлением в соответствии с п.30 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением №406, не приняты данные расходы в расчет тарифов
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Водоотведение

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные	4 161,38	2 064,03	-2 097,35	

расходы					
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	3 681,34	2 064,03	-1 617,31	
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	3 681,34	2 064,03	-1 617,31	Включены расходы ФГБУ Детский противотуберкулезный Санаторий «Пионер» и ООО «Газпромдобыча Астрахань» санаторий «Юг» на услуги по очистке сточных вод
1.5	Расходы на транспортировку стоков	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Налоги и сборы	0,04	0,00	-0,04	
2.1	Налог на имущество организаций	0,04	0,00	-0,04	Расходы откорректированы исходя из расчета остаточной стоимости основных средств по регулируемому виду деятельности с учетом действующей налоговой ставки
2.2	Водный налог	0,00	0,00	0,00	
2.3	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.4	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.6	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	480,00	0,00	-480,00	Организация предусмотрела по данной статье расходы по аренде канализационных очистных сооружений в соответствии с договором от 03.01.2015 без №.

					заключенным с Левшиной Т.А.. Однако, учитывая, что в материалах, предоставленных организацией, отсутствует экономическое обоснование как величины указанных расходов, так и включения их в данную статью по рассматриваемым видам деятельности, управлением в соответствии с п.30 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением №406, не приняты данные расходы в расчет тарифов
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

Наименование	Расходы на электроэнергию на 2019 год			Основание отклонения расходов
	Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным	Отклонение	

		УЦиТ		
Питьевая вода	4 420,49	3 014,39	-1 406,10	Затраты по данной статье откорректированы исходя из расчета объемов потребления на основании мощности представленного оборудования, расчета моточасов работы оборудования и тарифа, с учетом уточненного прогноза стоимости 1кВт/час электроэнергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ по состоянию на ноябрь текущего года
Водоотведение	837,95	636,78	-201,17	

Амортизация.

(тыс. руб.)

Наименование	Расходы на амортизацию на 2019 год			Основание отклонения расходов
	Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	
Питьевая вода	180,34	114,48	-65,85	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
Водоотведение	3,34	0,00	-3,34	

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки общества с ограниченной ответственностью «Вода и канализация» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс. руб. (0%) на период 2019-2023.

ООО «Вода и канализация» осуществляет деятельность с использованием упрощенной системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) признаются расходами организации и учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.7.2. Объемы отпуска холодной воды и приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Показатели производственной программы ООО «Вода и канализация» в сфере водоотведения на 2019 - 2023 годы приняты Управлением в следующих объёмах:

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Прогноз по данным УЦиТ			
					2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб. м.	177,46	120,64	121,76	122,90	124,05	125,21
2	Объем отведенных сточных вод, переданный другим организациям, в т.ч.	тыс. куб. м.	137,09	80,27	80,99	81,72	82,46	83,21
2.1	ФГБУ Детский противотуберкулезный санаторий «Пионер» Минздрава России	тыс. куб. м.	0,00	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70
2.2	ОАО «Санаторий «Магадан»	тыс. куб. м.	64,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	ООО «Газпромдобыча Астрахань»	тыс. куб. м.	72,56	72,57	73,29	74,02	74,76	75,51
3	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м.	40,37	40,37	40,77	41,18	41,59	42,00
4	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Объем реализации сточных вод по категориям потребителей:	тыс. куб. м.	177,46	120,64	121,76	122,90	124,05	125,21
5.1	- населению	тыс. куб. м.	84,80	33,92	34,30	34,69	35,09	35,49
5.2	- специализированные организации (ВКХ), в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70
5.2.1	в доле реализации населению	тыс. куб. м.	0,00	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70
5.2.2	в доле реализации прочим и бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб. м.	35,35	33,47	33,47	33,47	33,47	33,47
5.4	- прочие потребители	тыс. куб. м.	57,29	45,55	46,29	47,04	47,79	48,55

6	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
---	---	---	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Показатели производственной программы ООО «Вода и канализация» в сфере водоснабжения на 2019 - 2023 годы приняты Управлением в следующих объёмах:

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Прогноз по данным УЦиТ			
					2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем поднятой воды	тыс. куб. м.	411,50	411,68	413,60	415,00	417,10	419,30
2	Объем покупной воды	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем отпуска воды в сеть	тыс. куб. м.	411,50	411,68	413,60	415,00	417,10	419,30
4	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. куб. м.	94,65	57,63	57,90	58,10	58,39	58,70
	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды	%	23,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
5	Полезный отпуск	тыс. куб. м.	316,86	354,05	355,70	356,90	358,71	360,60
6	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Объем реализации питьевой воды по категориям абонентов:	тыс. куб. м.	316,86	354,05	355,70	356,90	358,71	360,60
7.1	- населению	тыс. куб. м.	232,95	261,01	262,26	263,18	264,55	265,98
7.2	- специализированные организации (ВКХ), в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70
7.2.1	в доле реализации населению	тыс. куб. м.	0,00	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70
7.2.2	в доле реализации прочим и бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб. м.	40,65	42,08	42,08	42,08	42,08	42,08
7.4	- прочие потребители	тыс. куб. м.	43,26	43,26	43,66	43,94	44,38	44,84
8	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

1.7.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией

при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Вода и канализация», на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели согласно базовому сценарию Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренному на заседании Правительства Российской Федерации (разработанному Минэкономразвития России в октябре 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных ООО «Вода и канализация» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.7.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Вода и канализация» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоснабжение	2019	9 542,48	-	14	0,9026
	2020	-	1	14	0,9026
	2021	-	1	14	0,9026
	2022	-	1	14	0,9026
	2023	-	1	14	0,9026
Водоотведение	2019	2 399,87	-	-	0,6547
	2020	-	1	-	0,6547
	2021	-	1	-	0,6547

	2022	-	1	-	0,6547
	2023	-	1	-	0,6547

1.7.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.7.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.7.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний в целях сглаживания роста тарифов на долгосрочный период регулирования Управлением определена величина изменения НВВ в сфере водоотведения на 2019-2023 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	ΔНВВ	тыс.руб.	-150,80	-95,04	0,00	100,00	145,84
2.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	5 093,72	5 294,73	5 527,43	5 788,56	6 000,72

При установлении тарифов в сфере водоснабжения для ООО «Вода и канализация» на 2019-2023 годы корректировка НВВ не проводилась.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	13 210,64	13 629,57	14 067,73	14 529,16	15 009,93

1.7.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

1.7.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели качества питьевой воды					
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	12	12	12	12	12
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	52	52	52	52	52
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	30	30	30	30	30
Показатели эффективности использования ресурсов					

4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	14	14	14	14	14
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	57,63	57,90	58,10	58,39	58,70
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	411,68	413,60	415,00	417,10	419,30
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³	0,9026	0,9026	0,9026	0,9026	0,9026
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	371,58	373,31	374,57	376,47	378,46
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	411,68	413,60	415,00	417,10	419,30
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м ³	0,9026	0,9026	0,9026	0,9026	0,9026
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	371,58	373,31	374,57	376,47	378,46
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	411,68	413,60	415,00	417,10	419,30

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-

2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	17,3	17,3	17	16,6	16,6
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	52	52	51	50	50
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3	3	3	3	3
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,6547	0,6547	0,6547	0,6547	0,6547
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	78,981	79,711	80,457	81,210	81,969
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	40,37	40,37	40,37	40,37	40,37

7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,6547	0,6547	0,6547	0,6547	0,6547
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	78,981	79,711	80,457	81,210	81,969
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	120,64	121,76	122,90	124,05	125,21

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	12	12
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	52	52
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-

3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	16,5	30
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	19,81	18
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	71,78	65,11
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	362,47	361,13
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м*	1,0880	0,9026
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	394,37	325,95
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	362,47	361,13
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м*	1,0880	0,9026
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	394,37	325,95
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	362,47	361,13

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-

2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	12	12
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	16,6	16,6
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	50	50
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3	3
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,8700	0,5346
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	69,69	90,28
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	30,50	40,68
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,8700	0,5346
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	69,69	90,28
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	80,10	168,87

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Вода и канализация», в 2019-2023 гг., составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС	Тариф (руб./м3), с НДС
1.	Водоснабжение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	37,31	37,31
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	37,31	37,31
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,31	37,31
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	39,32	39,32
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	39,32	39,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,51	39,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,51	39,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	41,50	41,50
2.	Водоотведение	с 01.01.2023 по 30.06.2023	41,50	41,50
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	41,75	41,75
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	41,68	41,68
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	42,76	42,76
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,76	42,76
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	44,21	44,21
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	44,21	44,21
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,74	45,74
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,74	45,74
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	47,58	47,58
с 01.01.2023 по 30.06.2023	47,58	47,58		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	48,27	48,27		

По вопросу 1.7. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Вода и канализация», на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Вода и канализация», на 2019-2023 годы.

3. Руководству общества с ограниченной ответственностью «Вода и канализация»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемые виды деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемым видам деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.8. «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Свод Интернешнл», на 2019-2023 годы».

1.8.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	1 366,85	871,52	-495,33	
1	Производственные расходы	1 366,85	871,52	-495,33	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	71,43	67,31	-4,12	Расходы на материалы и малоценные основные средства откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 гг.
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	768,97	610,92	-158,05	Расходы на техобслуживание внешних сетей и сооружений системы водоснабжения откорректированы на основании фактических данных за 8 месяцев 2018 года по договорам с ООО «СпецМонтаж» с учетом ИЦП на 2019 год.
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	507,15	175,10	-332,05	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	389,52	134,49	-255,03	Расходы откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда ООО «Свод Интернешнл», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки

					рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	117,63	40,61	-77,02	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	19,30	18,19	-1,11	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	19,30	18,19	-1,11	Расходы определены на основании представленного договора с Сочинским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае», актами об оказании услуг с учетом ИЦП на 2019 год
1.5.3	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

2	Административные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
3	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	66,36	66,34	-0,02	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
1.5	Расходы на транспортировку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2	Налоги и сборы	66,36	66,34	-0,02	
2.1	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.2	Водный налог	66,36	66,34	-0,02	Водный налог рассчитан исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ.
2.3	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.4	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

2.6	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы на электрическую энергию	397,12	347,92	-49,20	Затраты по данной статье откорректированы исходя из расчета объемов потребления на основании мощности представленного оборудования, расчета моточасов работы оборудования и тарифа, с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электроэнергии на 2019 год для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края

Амортизация.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Амортизация	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки ООО «Свод Интернешнл» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоснабжения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

ООО «Свод Интернешнл» осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.8.2. Объемы отпуска воды, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по заключению УЦиТ	Прогноз по заключению УЦиТ			
					2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем поднятой воды	тыс. куб. м.	631,32	631,32	631,32	631,32	631,32	631,32
2	Объем покупной воды	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем отпуска воды в сеть	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. куб. м.	32,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды	%	5,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	тыс. куб. м.	599,00	631,32	631,32	631,32	631,32	631,32

6	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб. м.	548,50	580,82	580,82	580,82	580,82	580,82
7	Объем реализации питьевой воды по категориям потребителей:	тыс. куб. м.	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50
	- населению	тыс. куб. м.	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	- специализированные организации (ВКХ), в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в доле реализации населению	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в доле реализации прочим и бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	региональный бюджет	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- прочие потребители	тыс. куб. м.	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
8	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	%	8,43	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00

1.8.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые ООО «Свод Интернешнл», на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели согласно базовому сценарию Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренному на заседании Правительства Российской Федерации (разработанному Минэкономразвития России в октябре 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных Организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год

1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.8.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения ООО «Свод Интернешнл» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоснабжение	2019	871,52	-	0,00	1,3248
	2020	-	1	0,00	1,3248
	2021	-	1	0,00	1,3248
	2022	-	1	0,00	1,3248
	2023	-	1	0,00	1,3248

1.8.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.8.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утверждённая инвестиционная программа.

1.8.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

При установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения для ООО «Свод Интернешнл» на 2019-2023 г.г., корректировка НВВ не проводилась.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	1 285,77	1 334,35	1 383,44	1 435,29	1 490,29

1.8.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение для ООО «Свод Интернешнл» не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

1.8.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели качества питьевой воды					
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	150	150	150	150	150
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	150	150	150	150	150

Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	15,27	15,27	15,27	15,27	15,27
Показатели эффективности использования ресурсов					
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	631,32	631,32	631,32	631,32	631,32
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м*	1,3248	1,3248	1,3248	1,3248	1,3248
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	836,38	836,38	836,38	836,38	836,38
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	631,32	631,32	631,32	631,32	631,32
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м*	1,3248	1,3248	1,3248	1,3248	1,3248
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	836,38	836,38	836,38	836,38	836,38
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	631,32	631,32	631,32	631,32	631,32

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы

	2016	2017
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	-
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	15,27	15,27
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	4,09	4,09
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	22,97	23,72
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	561	579,93
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м*	0,2767	1,3249
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	155,24	768,30
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	561	579,93
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды,	0,2767	1,3249

на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м*		
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	155,24	768,30
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	561	579,93

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые ООО «Свод Интернешнл», в 2019-2023 гг., составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС	Тариф (руб./м3), без НДС
1.	Водоснабжение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,46	30,55
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,46	30,55
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,46	30,55
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,38	32,86
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,38	32,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,41	32,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,41	32,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,44	35,33
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	29,44	35,33
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,58	35,50

По вопросу 1.8. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Свод Интернешнл», на 2019-2023 годы».

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Свод Интернешнл», на 2019-2023 годы».

3. Руководству общества с ограниченной ответственностью «Свод Интернешнл»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.9. «Об установлении тарифов на услуги водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Ульяновсккурорт» филиалом базы отдыха «Слава Черноморья», на 2019-2023 годы».

1.9.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Предлож. ОКК на 2019 год	Принято УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	2403,05	1602,66	-800,39	
1	Производственные расходы	1929,37	1464,62	-464,75	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	24,75	29,48	4,73	Расходы на реагенты приняты на уровне, предложенном предприятием согласно фактическому расходу хлорной извести в 2017 году, с учётом плановых показателей производственной программы, принятых УЦиТ на 2019 год и ИПЦ на 2018-2019 г.г.
1.2	Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	150,00	19,55	- 130,45	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	1538,70	1225,64	- 313,06	Расходы на оплату труда основного производственного персонала определены с учётом тарифной ставки рабочего 1 разряда на 2019 год в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты и размер выплат, связанных с режимом работы и условиями труда, учтены в соответствии со штатным расписанием организации и фактически произведёнными выплатами в 2017 году, подтверждёнными данными бухгалтерской отчётности.
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	1181,80	941,35	- 240,45	Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма страховых взносов
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	356,90	284,29	- 72,61	

					рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2%)
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	-	-
1.5	Прочие производственные расходы	215,92	189,95	-25,97	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	-	
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	181,59	189,95	8,36	
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	10,50	0,00	-10,50	Расходы на оплату услуг, связанных с контролем состава и свойств сточных вод определены на основании представленных предприятием договоров.
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	-	Расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод, расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей исключены согласно п. 30 Правил регулирования ввиду отсутствия подтверждения экономической обоснованности
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	23,83	0,00	-23,83	
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	-	
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	0,00	0,00	-	
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	-	
2	Административные расходы	223,68	138,04	-85,64	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий учтены в расчёте в соответствии с представленным договором на 2018 год и ИПЦ на 2019 год
3	Ремонтные расходы	250,00	0,00	-250,00	Расходы по данной статье исключены в полном объеме в связи с непредставлением документов, предусмотренных пунктом 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение,

					холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 64!
--	--	--	--	--	--

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Предложено ОКК на 2019 год	Принято УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	825,19	591,48	-233,71	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	59,22	14,82	-44,44	Объем водопотребления очистными сооружениями принят на уровне расчётной величины, представленной предприятием в соответствии со СНИП 2.04.01.85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и тарифа на холодное водоснабжение, планируемого к утверждению
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	
1.5	Расходы на холодное водоснабжение	59,22	14,82	-44,40	
2	Налоги и сборы	275,78	183,59	-92,19	Расходы по налогу на имущество откорректированы исходя из расчета остаточной стоимости основных средств по регулируемому виду деятельности с учетом действующей налоговой ставки. В части платы за негативное воздействие на окружающую среду исключены расходы сверх лимита предельно допустимых сбросов загрязняющих веществ. По прочим налогам и сборам предприятием не представлена подтверждающая документация
2.1	Налог на имущество организаций	185,78	182,82	-1,96	
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	-	
2.3	Транспортный налог	0,00	0,00	-	
2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	90,00	0,77	-89,23	
2.5	Прочие налоги и сборы	1,00	0,00	-	
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	-	-
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	490,19	393,07	-97,12	Расходы приняты в соответствии с представленным договором аренды земельного участка
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	-	-
5.1	Сбытовые расходы	0,00	0,00	-	-

	гарантирующей организации				
6	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	0,00	0,00	-	-
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	-	-
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	-	-
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	-	-
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	-	-

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

Наименование	Расходы на электроэнергию			Основание отклонения расходов
	2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	Отклонение	
Водоотведение	777,00	491,10	-285,90	Объемы потребления электроэнергии откорректированы в соответствии с техническими характеристиками оборудования, используемого в процессе оказания услуг водоотведения. Тарифы на электрическую энергию на 2019 год запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на октябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ

Амортизация.

(тыс. руб.)

Амортизация	2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
Водоотведение	682,37	675,14	-7,23	Затраты определены УЦиТ на основании представленных расчетов и данных бухгалтерской отчетности по амортизации основных средств по регулируемым видам деятельности за 2017 год и с учетом ожидаемых расходов в 2018 году

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки акционерного общества «Ульяновсккурорт» филиала базы отдыха «Слава Черноморья» (далее – АО «Ульяновсккурорт») на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

АО «Ульяновсккурорт» осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.9.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	2019 год	
		предложено ОКК	принято УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	90,00	107,97
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	90,0	107,97
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00
4	Внутрихозяйственный оборот	0,00	1,15
5	Реализация услуг, в т.ч.	90,00	106,82
5.1	- население	43,00	43,00
5.2	- спец. организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-
5.3	- бюджетные	-	-
5.4	- прочие потребители	47,00	63,82
6	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	100,00	98,94

1.9.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на регулируемый вид деятельности, оказываемый АО «Ульяновсккурорт», на 2019–2023 годы в соответствии с п.31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, применен метод индексации.

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных АО «Ульяновсккурорт» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации (размещенного на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.9.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения АО «Ульяновсккурорт» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
Водоотведение	2019	1602,66	-	-	0,6960
	2020	-	1	-	0,6960
	2021	-	1	-	0,6960
	2022	-	1	-	0,6960
	2023	-	1	-	0,6960

1.9.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.9.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.9.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний в целях сглаживания роста тарифов на долгосрочный период регулирования Управлением определена величина изменения НВВ в сфере водоотведения на 2019-2023 г.г.:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	ΔНВВ	тыс.руб.	-29,62	0,00	29,62	0,00	0,00
2.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	3330,75	3407,07	3321,89	3313,55	3371,99

1.9.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

1.9.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-

2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3	3	3	3	3
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,6960	0,6960	0,6960	0,6960	0,6960
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	75,15	75,15	75,15	75,15	75,15
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	107,97	107,97	107,97	107,97	107,97
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,6960	0,6960	0,6960	0,6960	0,6960
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	75,15	75,15	62,64	62,64	75,15

7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	107,97	107,97	107,97	107,97	107,97
--	--------	--------	--------	--------	--------

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-

4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3	3
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,24	1,14
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	105,59	99,59
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	85,15	87,59
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,24	1,14
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	105,59	99,59
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	85,15	87,59

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые АО «Ульяновсккурорт», в 2019-2023 годах:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС	Тариф для населения (руб./м3), с НДС
Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,78	36,94
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,58	37,90
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,58	37,90
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	32,21	38,65
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,10	37,32
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	31,10	37,32
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	31,02	37,22
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,02	37,22
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,02	37,22
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,11	38,53

По вопросу 1.9. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Ульяновсккурорт» филиалом базы отдыха «Слава Черноморья», на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Ульяновсккурорт» филиалом базы отдыха «Слава Черноморья», на 2019-2023 годы.

3. Руководству акционерного общества «Ульяновсккурорт» филиала базы отдыха «Слава Черноморья»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести отдельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.10. «Об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Федеральным государственным бюджетным учреждением Детским дерматологическим санаторием имени Н.А. Семашко Министерства здравоохранения Российской Федерации, на 2019-2023 годы».

1.10.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

Водоснабжение (транспортировка воды)					
№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	315,84	162,48	-153,36	
1	Производственные расходы	142,14	162,48	20,34	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	18,35	16,32	-2,03	Расходы на материалы и малоценные основные средства откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности за 2017 год с учетом ИПЦ на 2018-2019 г.г.

1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	118,9	143,90	25,00	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	91,32	109,97	18,65	Расходы откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда «Санаторий «Н.А. Семашко», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	27,58	33,21	5,63	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и ФОТ основного производственного персонала, принятого Управлением на 2019 год
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	4,89	2,97	-1,92	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	4,89	2,97	-1,92	Расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2	Административные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
3	Ремонтные расходы	173,70	0,00	-173,70	Расходы по данной статье исключены в полном объеме в связи с непредставлением документов, предусмотренных пунктом 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641

(тыс. руб.)

Водоотведение (транспортировка сточных вод)					
№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	286,34	57,21	-229,13	
1	Производственные расходы	271,05	57,21	-213,84	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	4,59	0,99	-3,6	Расходы на материалы и малоценные основные средства откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов

					по регулируемому виду деятельности за 2017 год с учетом ИПЦ на 2018-2019 г.г.
1.2	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	263,09	54,23	-208,86	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	202,07	41,65	-160,42	Расходы откорректированы в соответствии со штатным расписанием, положением об оплате труда» Санаторий Н.А. Семашко», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	61,02	12,58	- 48,44	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и ФОТ основного производственного персонала, принятого Управлением на 2019 год
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	3,36	1,99	-1,37	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	3,36	1,99	-1,37	Расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2	Административные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
3	Ремонтные расходы	15,29	0,00	-15,29	Расходы по данной статье исключены в полном объеме в связи с непредставлением документов, предусмотренных пунктом 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

Водоснабжение (транспортировка воды)					
№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не

					запланированы
--	--	--	--	--	---------------

(тыс. руб.)

Водоотведение (транспортировка сточных вод)					
№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

Водоснабжение (транспортировка воды)					
№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы на электрическую энергию	135,77	252,21	116,44	Планирование объемов электропотребления на 2019 год произведено на основании характеристик технологического оборудования объектов водоснабжения, используемого в процессе оказания услуг. Тарифы на электрическую энергию на 2019 год запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края на 2019 год

(тыс. руб.)

Водоотведение (транспортировка сточных вод)					
№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы на электрическую энергию	135,73	19,86	-115,87	Планирование объемов электропотребления на 2019 год произведено на основании характеристик технологического оборудования объектов водоснабжения, используемого в процессе оказания услуг. Тарифы на электрическую энергию на 2019 год запланированы с

					учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края на 2019 год
--	--	--	--	--	--

Амортизация.

(тыс. руб.)

Водоснабжение (транспортировка воды)					
№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Амортизация	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение (транспортировка сточных вод)					
№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Амортизация	0,00	0,00	0,00	

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки Федерального государственного бюджетного учреждения Детского дерматологического санатория имени Н.А. Семашко Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее - Санаторий «Н.А. Семашко») на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

Санаторий «Н.А. Семашко» осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.10.2. Объемы отпуска холодной воды и приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Водоснабжение (транспортировка воды)					
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиТ	Отклонение
1	Подъем воды	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
2	Объем покупной воды	тыс. куб.м.	130,80	129,35	-1,45

3	Подано воды в сеть	тыс. куб.м.	130,80	129,35	-1,45
4	Потери	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	тыс. куб.м.	130,80	129,35	-1,45
6	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб.м.	90,80	48,72	-42,08
7	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб.м.	40,00	80,63	40,63
7.1	- население	тыс. куб.м.	40,00	0,00	0,00
7.2	- специализированные организации (ВКХ) (МУП «Водоканал»), в т.ч.	тыс. куб.м.	40,00	80,63	40,63
7.2.1	в доле реализации населению	тыс. куб.м.	0,00	77,88	77,88
7.2.2	в доле реализации прочим и бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	0,00	2,75	2,75
7.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.3.1	федеральный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.3.2	региональный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.3.3	местный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
7.4	- прочие потребители	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00

Водоотведение (транспортировка сточных вод)					
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиТ	Отклонение
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб.м.	130,80	55,41	-75,39
2	Объем отведенных сточных вод, переданных другим организациям	тыс. куб.м.	130,8	55,41	-75,39
3	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
4	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб.м.	90,80	48,72	-42,08
5	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб.м.	40,00	6,69	-33,31
5.1	- население	тыс. куб.м.	40,00	0,00	0,00
5.2	- специализированные организации (ВКХ) (МУП «Водоканал»), в т.ч.	тыс. куб.м.	0,00	6,69	6,69
5.2.1	в доле реализации населению	тыс. куб.м.	0,00	3,96	3,96
5.2.2	в доле реализации прочим и бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	0,00	2,73	2,73
5.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3.1	федеральный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3.2	региональный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.3.3	местный бюджет	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00
5.4	- прочие потребители	тыс. куб.м.	0,00	0,00	0,00

1.10.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Санаторий «Н.А. Семашко», на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации (размещенном на сайте

Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных Санаторий «Н.А. Семашко» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.10.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Санаторием «Н.А. Семашко» на 2019-2023 годы, составят:

Водоснабжение (транспортировка воды)					
Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоснабжение	2019	162,48	-	0,00	0,4000
	2020	-	1	0,00	0,4000
	2021	-	1	0,00	0,4000
	2022	-	1	0,00	0,4000
	2023	-	1	0,00	0,4000
Водоотведение (транспортировка сточных вод)					
Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение	2019	57,21	-	-	0,4400
	2020	-	1	-	0,4400
	2021	-	1	-	0,4400

	2022	-	1	-	0,4400
	2023	-	1	-	0,4400

1.10.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.10.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утверждённая инвестиционная программа.

1.10.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

При установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Санаторием «Н.А. Семашко» на 2019-2023 годы, корректировка НВВ не проводилась.

Необходимая валовая выручка							
№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	Водоснабжение (транспортировка воды)	тыс.руб.	414,69	401,11	413,21	418,28	430,89
2.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	тыс.руб.	77,07	79,36	81,72	84,16	86,68

1.10.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

1.10.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели качества питьевой воды					
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	4	4	4	4	4
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	4	4	4	4	4
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Показатели эффективности использования ресурсов					
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-

4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	129,35	129,35	129,35	129,35	129,35
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м	-	-	-	-	-
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-	-	-	-
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	-	-	-	-	-
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	51,74	51,74	51,74	51,74	51,74
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	129,35	129,35	129,35	129,35	129,35

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-

2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	8	8	8	8	8
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	8	8	8	8	8
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	5	5	5	5	5
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-	-	-	-
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,440	0,440	0,440	0,440	0,440
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	24,38	24,38	24,38	24,38	24,38

7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	55,41	55,41	55,41	55,41	55,41
--	-------	-------	-------	-------	-------

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели качества питьевой воды		
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	4	4
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	4	4
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	1,5	1,5
Показатели эффективности использования ресурсов		
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-	-
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-	-

4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	101,17	109,83
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м	-	-
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	-	-
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м	0,4514	0,4379
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	45,67	48,09
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	101,17	109,83

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-

3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	8	8
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	8	8
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	5	5
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3,58	3,58
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	-	-
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	-	-
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,4512	0,4512
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	22,366	21,838
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	49,57	48,40

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Санаторием «Н.А. Семашко», в 2019-2023 г.г. составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м ³), без НДС
1.	Водоснабжение (транспортировка воды)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,14
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	5,14
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4,97
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4,97
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4,97
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5,19
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5,19
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5,19
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	5,50

2.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	11,52
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	11,52
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	11,52
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	12,20
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	12,20
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	12,23
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	12,23
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	12,93
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	12,93
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	12,98

По вопросу 1.10. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Федеральным государственным бюджетным учреждением Детским дерматологическим санаторием имени Н.А. Семашко Министерства здравоохранения Российской Федерации, на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Федеральным государственным бюджетным учреждением Детским дерматологическим санаторием имени Н.А. Семашко Министерства здравоохранения Российской Федерации, на 2019-2023 годы.

3. Руководству Федерального государственного бюджетного учреждения Детского дерматологического санатория имени Н.А. Семашко Министерства здравоохранения Российской Федерации:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.11. «Об установлении тарифов на услуги водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Черноморец», на 2019-2023 годы».

1.11.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

В соответствии с пунктом 15 Порядка открытия и рассмотрения дел об установлении тарифов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности. В связи с не предоставлением организацией соответствующих документов, управлением цен и тарифов администрации города Сочи (далее – Управление) рассмотрены тарифы в сфере водоотведения на основании имеющихся в распоряжении Управления сведений и материалов.

Базовый уровень операционных расходов:

№ п/п	Наименование	Утверждено УЦиТ на 2018 год	Принято УЦиТ на 2019 год	Примечание
	Операционные расходы	1430,52	1309,51	
1	Производственные расходы	999,83	1090,82	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	113,68	91,20	Расходы на приобретение реагентов приняты УЦиТ в соответствии с Правилами «Канализация. Наружные сети и водоотведение», утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2011 № 635/11 с учётом фактически сложившейся стоимости хлорной извести в 2017 году, представленной предприятием в рамках отчёта по производственной программе за 2017 год, и ИПЦ на 2018-2019 годы
1.2	Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	20,05	0,00	Расходы исключены в полном объёме ввиду отсутствия у Управления сведений о заключённых договорах со сторонними организациями на 2018 год
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	823,69	954,66	Расходы на оплату труда основного производственного персонала определены с учётом минимального размера оплаты труда, установленного ст. 2 41-ФЗ от 07.03.2018 в размере 11163 руб. с 1.05.2018 и штатного расписания предприятия на 2015 год. Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного	633,61	734,35	

	персонала			внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	190,08	220,31	
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	-
1.5	Прочие производственные расходы	42,41	44,96	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	42,41	44,96	
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	Расходы на оплату услуг, связанных с контролем состава и свойств сточных вод определены на основании принятых Управлением расходов на 2018 год с учётом ИПЦ на 2019 год
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	0,00	0,00	
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	
2	Административные расходы	402,43	218,69	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала определены с учётом минимального размера оплаты труда, установленного ст.2 41-ФЗ от 07.03.2018 в размере 11163 руб. с 1.05.2018, согласно Рекомендациям по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Приказом Госстроя России от 22.03.99 N 66. Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ
3	Ремонтные расходы	28,26	0,00	Расходы по данной статье исключены в полном объеме в связи с непредставлением документов, предусмотренных пунктом 7 Правил разработки, утверждения и

				корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641
--	--	--	--	---

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Утверждено УЦиТ на 2018 год	Принято УЦиТ на 2019 год	Примечание	
	Неподконтрольные расходы	13,15	2,16		
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	13,15	2,16	Объём водопотребления очистными сооружениями принят в соответствии с представленной предприятием в рамках отчёта по производственной программе за 2017 год бухгалтерской отчётностью и тарифа на холодное водоснабжение, планируемого к утверждению	
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00		
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00		
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00		
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00		
1.5	Расходы на холодное водоснабжение	13,15	2,16		
2	Налоги и сборы	0,00	0,00		-
2.1	Налог на имущество организаций	0,00	0,00		
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00		
2.3	Транспортный налог	0,00	0,00		
2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00		
2.5	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00		
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	-	
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	Расходы приняты в соответствии с представленным договором аренды земельного участка	
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	-	
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	-	
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	-	
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	-	
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или)	0,00	0,00	-	

государственной регистрации права собственности концедента			
--	--	--	--

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

Наименование	Расходы на электроэнергию		Примечание
	Утверждено УЦиТ на 2018 год	2019 принято УЦиТ	
Водоотведение	687,64	720,99	Объемы потребления электроэнергии приняты на основании бухгалтерской отчетности, представленной предприятием в рамках отчета по производственной программе за 2017 год. Тарифы на электрическую энергию на 2019 год запланированы с учетом фактически сложившейся стоимости 1 кВт/час электрической энергии в 2017 году и Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на октябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ

Амортизация.

(тыс. руб.)

Амортизация	Утверждено УЦиТ на 2018 год	2019 принято УЦиТ	Примечание
Водоотведение	43,06	42,92	Затраты определены УЦиТ на основании имеющихся данных предприятия за предыдущие периоды регулирования по амортизации основных средств по регулируемому виду деятельности

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки акционерного общества «Черноморец» (далее – АО «Черноморец») на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

АО «Черноморец» осуществляет деятельность с использованием упрощенной системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) признаются расходами организации и учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.11.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	Принято УЦиТ на 2019 год
1	Объем отведенных сточных вод	116,33
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	116,33
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	0,00
4	Внутрихозяйственный оборот	0,38
5	Реализация услуг, в т.ч.	115,95
5.1	- население	97,76
5.2	- спец. организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	0,00
5.3	- бюджетные	3,57
5.4	- прочие потребители	14,62
6	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	99,67

1.11.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на регулируемый вид деятельности, оказываемый АО «Черноморец», на 2019–2023 годы в соответствии с п.31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования), применен метод индексации.

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом ранее представленных АО «Черноморец» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации (размещенного на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.11.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения АО «Черноморец» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение	2019	1309,51	-	-	0,8066
	2020	-	1	-	0,8066
	2021	-	1	-	0,8066
	2022	-	1	-	0,8066
	2023	-	1	-	0,8066

1.11.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.11.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.11.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

При установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые АО «Черноморец» на 2019-2023 г.г., корректировка НВВ не проводилась.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	2096,63	2158,08	2215,66	2281,05	2348,38

1.11.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

1.11.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	51	51	51	51	51
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-

4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,8066	0,8066	0,8066	0,8066	0,8066
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	93,83	93,83	93,83	93,83	93,83
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	116,33	116,33	116,33	116,33	116,33
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,8066	0,8066	0,8066	0,8066	0,8066
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	93,83	93,83	93,83	93,83	93,83
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	116,33	116,33	116,33	116,33	116,33

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-

2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	51	51
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,5	0,5
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,8088	0,8066
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	88,58	91,32
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	109,53	113,22
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,8088	0,8066
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	88,58	91,32
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	109,53	113,22

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые АО «Черноморец» в 2019-2023 годах:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС	Тариф для населения (руб./м3), с НДС
Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	18,08	18,08
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	18,08	18,08
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	18,08	18,08
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	19,14	19,14
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,11	19,11
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	19,11	19,11
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,11	19,11
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,24	20,24
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,24	20,24
с 01.07.2023 по 31.12.2023	20,27	20,27	

По вопросу 1.11. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Черноморец», на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Черноморец», на 2019-2023 годы.

3. Руководству акционерного общества «Черноморец»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести отдельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.12. «Об установлении тарифов на услуги водоотведения, оказываемые открытым акционерным обществом «Санаторий «Магадан», на 2019-2023 годы».

1.12.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	3 570,74	2 535,11	-1 035,63	
1	Производственные расходы	3 542,60	2 535,11	-1 007,49	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 101,22	192,42	- 908,80	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности. Расходы на реагенты и расходы на материалы и малоценные основные средства откорректированы на основании фактически подтвержденных расходов по регулируемому виду деятельности с учетом ИПЦ на 2018-2019 г.г.
1.2	Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	227,27	106,67	-120,60	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности. Откорректированы расходы по фактическим затратам организации за 2017, 2018 г.г. Расходы по проведению лабораторных исследований и отбору сточных вод отражены по соответствующей статье калькуляции «контроль состава и свойств сточных вод».
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	2 171,62	2 156,12	- 15,50	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	1 667,91	1 656,01	-11,90	Расходы откорректированы в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства,

					утвержденными приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, Коллективным договором и положением об оплате труда ОАО «Санаторий «Магадан», отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,8 руб. на 2019 год. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	503,71	500,11	-3,6	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	42,49	79,91	37,42	
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	0,00	54,54	54,54	Организацией расходы по проведению лабораторных исследований и отбору сточных вод отнесены по статье калькуляции «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями»
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	42,49	25,37	-17,12	На охрану труда ОПП отнесены расходы в соответствии с Приказом от 03.10.2008 № 543н Министерства здравоохранения РФ и Приказом организации от 10.02.2015 № 67/1.1 «Об обеспечении сотрудников средствами индивидуальной защиты, организации выдачи спецодежды», Приложением №5 к Правилам внутреннего трудового распорядка (бесплатное молоко) и документами бухгалтерской отчетности
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2	Административные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
3	Ремонтные расходы	28,13	0,00	-28,13	Расходы по данной статье исключены в полном объеме в связи с непредставлением документов, предусмотренных пунктом 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	390,27	408,74	18,47	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	22,17	27,79	5,62	
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Расходы на транспортировку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.6	Холодное водоснабжение	22,17	23,41	1,24	Расходы на холодное водоснабжение учтены согласно расчету предприятия и тарифа на холодное водоснабжение, планируемого к утверждению
2	Налоги и сборы	65,73	63,80	-1,93	
2.1	Налог на имущество организаций	59,38	63,80	4,42	Расходы определены исходя из расчета остаточной стоимости основных средств по регулируемому виду деятельности с учетом действующей налоговой ставки
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.3	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	6,35	0,00	-6,35	Исключены расходы сверх лимита предельно допустимых сбросов загрязняющих веществ
2.5	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	302,36	321,53	19,17	Расходы учтены в соответствии с договором от 18.03.1996 № 98 и уведомлением Департамента имущественных отношений администрации города Сочи об изменении арендной платы на 2018 год
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	
7.1	Возврат займов и	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье

	кредитов				организацией не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы на электрическую энергию	1 996,47	2 618,27	621,80	Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию по фактическим данным организации за 2017 год, 9 месяцев 2018 года и объемов производственной программы по данным Управления на 2019

Амортизация.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Амортизация	338,54	296,76	-41,78	Расходы откорректированы на основании обосновывающих документов и материалов (инвентарные карточки, амортизационные ведомости, ведомость наличия и движения основных средств и

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки ОАО «Санаторий «Магадан» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2023.

ОАО «Санаторий «Магадан» осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.12.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиТ	Отклонение
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб. м.	360,79	392,41	31,62
2	Объем отведенных сточных вод, переданным другим организациям	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00
3	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб. м.	360,79	392,41	31,62
4	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб. м.	78,84	78,84	0,00
5	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб. м.	281,95	313,57	31,62
5.1	- население	тыс. куб. м.	5,98	5,98	0,00
5.2	- специализированные организации (ВКХ) - МУП г. Сочи «Водоканал»	тыс. куб. м.	110,0	197,21	87,21
5.2.1	- ООО «ВИК»	тыс. куб. м.	73,80	0,00	-73,80
5.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб. м.	10,29	10,29	0,00
5.3.1	федеральный бюджет	тыс. куб. м.	10,29	10,29	0,00
5.3.2	региональный бюджет	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00
5.3.3	местный бюджет	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00
5.4	- прочие потребители	тыс. куб. м.	81,88	100,09	18,21

1.12.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ОАО «Санаторий «Магадан», на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации (размещенном на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных ОАО «Санаторий «Магадан» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрчный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.12.4. Долгосрчные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрчные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрчный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения ОАО «Санаторий «Магадан» на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение (очистка сточных вод)	2019	2 535,11	-	-	1,4596
	2020	-	1	-	1,4596
	2021	-	1	-	1,4596
	2022	-	1	-	1,4596
	2023	-	1	-	1,4596

1.12.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.12.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.12.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций

- в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

При установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ОАО «Санаторий «Магадан», на 2019-2023 годы, корректировка НВВ не проводилась.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	5 858,88	5 955,95	6 049,63	6 212,75	6 348,03

1.12.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

1.12.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2019-2023 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-

3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	5 140	5 140	5 140	5 140	5 140
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,4596	1,4596	1,4596	1,4596	1,4596
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	572,74	572,74	572,74	572,74	572,74
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	392,41	392,41	392,41	392,41	392,41
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,4596	1,4596	1,4596	1,4596	1,4596
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	572,74	572,74	572,74	572,74	572,74
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	195,20	195,20	195,20	195,20	195,20

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	2 223	3 058
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	7,0	7,0
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,9270	1,4596

6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	504,33	416,02
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	261,72	285,03
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,9270	1,4596
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	504,33	416,02
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	261,72	285,03

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ОАО «Санаторий «Магадан», в 2019-2023 годах:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС	Тариф для населения (руб./м3), с НДС
1.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	18,68	22,42
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	18,68	22,42
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	18,68	22,42
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	19,30	23,16
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,29	23,15
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	19,29	23,15
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,29	23,15
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,33	24,40
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,24	24,29
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	20,24	24,29

По вопросу 1.12. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые открытым акционерным обществом «Санаторий «Магадан», на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые открытым акционерным обществом «Санаторий «Магадан», на 2019-2023 годы.

3. Руководству открытого акционерного общества «Санаторий «Магадан»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

1.13. «Об установлении тарифов на услуги водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые акционерным обществом «Адлеркурорт», на 2019-2023 годы».

1.13.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	4 346,62	2 047,43	-2 299,19	
1	Производственные расходы	3 348,31	1 591,00	-1 757,31	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.2	Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	3 348,31	1 591,00	-1 757,31	
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	2 571,67	1 221,96	-1 349,71	Расходы на оплату труда определены исходя из представленных документов о фактической численности и фонде оплаты труда за 2017 год, штатного расписания, отраслевого тарифного соглашения. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,8 руб. Средние тарифные коэффициенты,

					проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	776,64	369,03	-407,31	Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого Управлением на 2019 год
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Прочие производственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.3	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2	Административные расходы	998,31	456,44	-541,87	Расходы на оплату труда АУП определены исходя из представленных документов о фактической

					численности и фонде оплаты труда за 2017 год, штатного расписания, отраслевого тарифного соглашения. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда принят в размере 9 149,8 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из фактических данных, анализа штатного расписания и отраслевого тарифного соглашения. Отчисления на социальные нужды определены на основании положений действующего законодательства и фонда оплаты труда АУП, принятого Управлением на 2019 год
3	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	49,21	37,57	-11,64	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	0,00	
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
1.5	Расходы на транспортировку воды	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2	Налоги и сборы	18,43	13,96	-4,47	

2.1	Налог на имущество организаций	18,43	13,96	-4,47	Расходы откорректированы исходя из расчета остаточной стоимости основных средств по регулируемому виду деятельности с учетом действующей налоговой ставки
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.3	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.5	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	30,78	23,60	-7,18	Расходы учтены в соответствии с договором от 25.09.2007 № 4900004335 пропорционально выручке в соответствии с Положением об учетной политике
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы на электрическую энергию	2 113,97	2 063,47	-50,5	Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды по фактическим данным организации за 2017 год и тарифа на электрическую энергию на розничном рынке для потребителей, исключая население, в 2019 году в соответствии с Прогнозом

Амортизация.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Амортизация	181,34	137,91	-43,43	Расходы откорректированы на основании обосновывающих документов и материалов (инвентарные карточки, амортизационные ведомости, ведомость наличия и движения основных средств и амортизации за 2017 год)

Нормативная прибыль.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	По данным ОКК на 2019 год	По данным УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Организация осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.13.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиТ	Отклонение
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб. м.	-	-	-

№	Наименование	Ед. изм.	По данным ОКК	По данным УЦиТ	Отклонение
2	Объем отведенных сточных вод, переданных другим организациям	тыс. куб. м.	442,95	530,77	87,82
2.1	МУП г. Сочи «Водоканал»	тыс. куб. м.	442,95	530,77	87,82
3	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб. м.	-	-	-
4	Внутрихозяйственный оборот	тыс. куб. м.	89,14	123,75	34,61
5	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. куб. м.	353,81	407,02	53,21
5.1	- население	тыс. куб. м.	17,31	0,00	-17,31
5.2	- специализированные организации (ВКХ)	тыс. куб. м.	0,00	407,02	407,02
5.3	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00
5.3.1	федеральный бюджет	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00
5.3.2	региональный бюджет	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00
5.3.3	местный бюджет	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00
5.4	- прочие потребители	тыс. куб. м.	336,49	0,00	-336,49
6	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	%	79,88	76,68	

1.13.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Акционерным обществом «Адлеркурорт» (далее - Организация), на 2019-2023 годы применен метод индексации и использованы показатели, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации (размещенном на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз).

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных Организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

1.13.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2019-2023 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение поверхностных сточных вод	2019	2 047,43	-	-	0,9749
	2020	-	1	-	0,9749
	2021	-	1	-	0,9749
	2022	-	1	-	0,9749
	2023	-	1	-	0,9749

1.13.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

1.13.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

1.13.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

При установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Адлеркурорт» на 2019-2023 годы, корректировка НВВ не проводилась.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
1.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	4 286,38	4 438,85	4 520,61	4 621,08	4 747,67

1.13.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе

установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

1.13.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Показатели очистки сточных вод					
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-	-	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	12	12	12	12	12
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-

4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-	-	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-	-	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8
Показатели эффективности использования ресурсов					
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-	-	-	-
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	-	-	-	-	-
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,9749	0,9749	0,9749	0,9749	0,9749
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	517,44	517,44	517,44	517,44	517,44
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	530,78	530,78	530,78	530,78	530,78

Фактические показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения за 2016-2017 годы составили:

Наименование показателя	Фактические значения показателей на каждый год срока действия программы	
	2016	2017
Показатели очистки сточных вод		
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	-	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-	-

2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-	-
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	12	12
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	5,8	5,8
Показатели эффективности использования ресурсов		
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	-	-
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	-	-
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	1,0091	0,9749
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	465,64	427,55
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	461,41	438,56

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на водоотведение (транспортировка сточных вод) в 2019-2023 г.г. составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС
1.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	10,49
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	10,57
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	10,57
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	11,24
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	11,11
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	11,11
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	11,11
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	11,60
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	11,60
с 01.07.2023 по 31.12.2023	11,73		

По вопросу 1.13. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые акционерным обществом «Адлеркурорт», на 2019-2023 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые акционерным обществом «Адлеркурорт», на 2019-2023 годы.

3. Руководству акционерного общества «Адлеркурорт»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести отдельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Вопрос 2. «О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 14 декабря 2016 года № 2843 «Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 5 декабря 2016 года № 5/2016-В «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал» на 2017-2019 годы»» представила заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, начальник отдела тарифного регулирования управления цен и тарифов администрации города Сочи Коробка А.В.

2.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами

ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Операционные расходы МУП города Сочи «Водоканал» на 2019 год составят:

(тыс. руб.)			
Наименование	Базовый уровень	2019 год	Отклонение
Питьевая вода	815 461,88	866 930,93	106,31%
Водоотведение	655 826,30	697 219,72	106,31%

Согласно пункту 49 Методических указаний неподконтрольные расходы включают в себя:

1) расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов;

3) расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 29 Методических указаний;

4) расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования;

5) экономию средств, достигнутую в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования и рассчитанную в соответствии с пунктами 53 - 60 Методических указаний;

6) расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей;

7) расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов.

В составе расходов на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включаемых в неподконтрольные расходы, не учитываются налоги и сборы с фонда оплаты труда, учитываемые в составе операционных расходов.

Наименование	Расходы на электроэнергию 2019 год			Основание отклонения расходов
	Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	+/-	

Питьевая вода	447 663,26	389 164,20	-58 499,06	Затраты на электрическую энергию на 2019 год запланированы с применением утвержденной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 куб.м., тарифы на электроэнергию учтены на основании принятых на 2019 год средние отпускных тарифов на э/э по уровням напряжений с учетом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития.
Водоотведение	283 471,81	211 207,00	-72 264,81	

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Питьевая вода		отклонение +/-	Обоснование отклонения
			Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ		
1	2	3	4	5	6	7
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	310 746,04	202 184,36	- 108 561,68	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	7 165,66	6 246,33	- 919,33	Исключены расходы на оплату потерь тепловой энергии и теплоносителя. Включены расходы на транспортировку воды по тарифам сторонних организаций (АО «Адлеркурорт», ФГБУ «ДДС им. Н.А. Семашко» и северо-кавказского филиала ООО «Газпромэнерго»).
2	Налоги и сборы	тыс. руб.	197 899,58	193 822,77	- 4 076,81	
2.1	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	131 928,17	131 928,17	0,00	Водный налог рассчитан исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ и структуры реализации фактически сложившейся. Из расчета транспортного налога исключен автомобиль КАМАЗ 65115-62
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.3	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	65 433,38	61 742,55	- 3 690,83	
2.4	Транспортный налог	тыс. руб.	148,81	137,20	- 11,61	
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	389,22	14,85	-374,37	
2.6	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Обязательное	тыс.	0,00	0,00	0,00	

	страхование объектов ВКХ	руб.					
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	39 221,63	0,00	- 39 221,63		Исключены суммы лизинговых платежей и размера арендной платы за землю, экономическая обоснованность которых не подтверждена. Решением ГСС от 11.12.2007 № 231 налоговые ставки устанавливаются в размере 0% в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса города Сочи.
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	18 805,31	0,00	- 18 805,31		Расходы отклонены ввиду отсутствия экономического обоснования заявленной величины расходов (отсутствуют соответствующие акты государственного органа, постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в отношении безнадежных долгов)
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.	45 538,60	0,00	-45 538,60		Расходы не приняты, не подтверждена экономическая обоснованность (стоимость мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей).
7	Займы и кредиты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		
8	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов,	тыс. руб.	2 115,26	2 115,26	0,00		

	предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций					
--	---	--	--	--	--	--

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Водоотведение			Обоснование отклонения
			Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	+/-	
1	2	3	4	5	6	7
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	226 430,31	142 336,27	-84 094,04	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	22 580,10	16 563,93	-6 016,17	Исключены расходы на оплату потерь тепловой энергии и теплоносителя. Включены расходы на оплату транспортировки стоков по тарифам сторонних организаций (АО «Адлеркурорт» и ФГБУ «ДДС им. Н.А. Семашко», АО «Санаторий «Магадан»).
2	Налоги и сборы	тыс. руб.	126 533,72	123 844,92	-2 688,80	Из расчета транспортного налога исключен автомобиль КАМАЗ 65115-62 Размер платы за негативное воздействие на окружающую среду уменьшен в связи с отсутствием подтверждения натуральных показателей фактических выбросов
2.1	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	120 212,54	120 212,54	0,00	
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.3	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.4	Транспортный налог	тыс. руб.	135,59	125,02	-10,57	
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	6 185,59	3 507,36	-2 678,23	
2.6	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	32 680,78	0,00	-32 680,78	Исключены суммы лизинговых платежей и размера арендной платы за землю, экономическая обоснованность которых не

						подтверждена. Решением ГСС от 11.12.2007 № 231 налоговые ставки устанавливаются в размере 0% в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса города Сочи
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	11 080,49	0,00	-11 080,49	Расходы отклонены ввиду отсутствия экономического обоснования заявленной величины расходов (отсутствуют соответствующие акты государственного органа, постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в отношении безнадежных долгов)
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.	31 627,80	0,00	-31 627,80	Расходы не приняты, не подтверждена экономическая обоснованность (стоимость мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей).
7	Займы и кредиты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
8	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	тыс. руб.	1 927,42	1 927,42	0,00	

Амортизация

(тыс. руб.)

Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	+/-	Основание отклонения расходов
Питьевая вода	22 027,81	22 027,81	0,00	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
Водоотведение	21 119,88	21 119,88	0,00	

Расходы на выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

(тыс. руб.)

Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	+/-	Основание отклонения расходов
Питьевая вода	74 209,13	0,00	-74 209,13	Материалы представлены не в полном объеме (отсутствуют сметы, коммерческие предложения). Не соответствуют нормам действующего законодательства.
Водоотведение	42 465,77	0,00	-42 465,77	

Нормативная прибыль

(тыс. руб.)

Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	+/-	Основание отклонения расходов
Питьевая вода	494,21	444,09	-50,12	Включены расходы на социальные нужды по коллективному договору в соответствии с подп. е п.46 и п.47 Основ ценообразования
Водоотведение	491,30	428,75	-62,55	

Налог на прибыль

(тыс. руб.)

Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	+/-	Основание отклонения расходов
Питьевая вода	123,55	88,82	-34,73	Налог на прибыль определен в соответствии с размером нормативной прибыли и налоговой ставки
Водоотведение	122,82	85,75	-37,07	

Неполученные доходы прошлых периодов регулирования

(тыс. руб.)

Наименование	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	+/-	Основание отклонения расходов
Питьевая вода	37 342,33	0,00	-37 342,33	Неполученные доходы отклонены, так как представленный расчет не содержит обоснований
Водоотведение	25 991,19	0,00	-25 991,19	

				планирования
--	--	--	--	--------------

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов составит:

Наименование	2019 год
Питьевое водоснабжение	1 480 840,21
Водоотведение	1 072 397,40

2.2. Объемы отпуска холодной воды и приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Производственные показатели при корректировке тарифов на водоснабжение МУП города Сочи «Водоканал» приняты с ростом объемов планируемого подключения абонентов в 2019 году:

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	2019 год
1	Подъем воды всего	97 633,79
	в том числе:	
	из поверхностных источников	676,29
	из подземных источников	96 957,50
2	Объем покупной воды	0,00
3	Подано воды в сеть	97 633,79
4	Потери	
		тыс. м ³
		%
5	Полезный отпуск	50 935,55
6	Объем реализации питьевой воды	50 935,55
	по приборам учета	48 990,86
	по нормативам потребления	1 944,69
7	Реализация услуг, в т.ч.	50 935,55
7.1	- население	29 578,74
7.2	- прочие потребители	21 356,81

Объемы отведённых сточных вод скорректированы в соответствии с заключенным договором с ОАО «Санаторий «Магадан» и постановлением администрации города Сочи от 04.10.2018 № 1565, а так же ростом объемов от абонентов, планируемых к подключению в 2019 году:

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	2019 год
1	Объем отведенных сточных вод	50 613,28
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	50 416,07
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	197,21
4	Объем реализации по категориям сточных вод, в том числе:	50 613,28
	жидких бытовых отходов	37 890,64
	поверхностных сточных вод	12 722,64
5	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	37 890,64
	-население	19 181,64
	-прочие потребители	18 709,00

1.4.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на регулируемые виды деятельности МУП города Сочи «Водоканал», Управлением использованы следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ:

- 2019/2018 – 1,046.

б) индекс изменения количества активов (ИКА) установлен равным нулю в соответствии с пунктом 45 Методических указаний. Данные о вводе нового объекта централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию отсутствуют. Индекс изменения количества активов в отношении деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения предприятием не представлен.

в) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР) – 1%.

2.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов определены в следующих размерах:

№ п/п	Вид услуги	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/куб. м
1	питьевая вода	2017	815 461,88	-	0,03	48,31	0,738
		2018	-	1	0,03	48,21	0,738
		2019	-	1	0,03	47,83	0,738
	водоотведение	2017	655 826,30	-	0,04	-	0,727
		2018	-	1	0,04	-	0,727
		2019	-	1	0,04	-	0,727

2.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии

его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

2.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Постановлением администрации города Сочи от 29 ноября 2017 года № 2048 утверждена Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал» по развитию централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования город-курорт Сочи на 2018 – 2022 годы.

Мероприятия инвестиционной программы реализуются в период 2018-2022 годов. Подключение новых потребителей, предусмотренных инвестиционной программой, планируется в период 2018-2022 годов. Мероприятия инвестиционной программы, суммы финансирования, целевые индикаторы представлены по каждому году ее реализации.

В инвестиционную программу включены мероприятия по новому строительству и реконструкции централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, обеспечивающие достижение целевых индикаторов, исходя из существующих проблем и особенностей эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры. Согласно инвестиционной программе, планируется подключение новых потребителей к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

2.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний в целях сглаживания роста тарифов на долгосрочный период регулирования Управлением определена величина изменения НВВ в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019 год:

(тыс.руб.)	
Питьевое водоснабжение	2019 год
ΔНВВ, тыс. руб.	- 67 854,99
НВВ для расчета тарифа, тыс. руб.	1 412 985,22

(тыс.руб.)	
Водоотведение	2019 год
ΔНВВ, тыс. руб.	0,00
НВВ для расчета тарифа, тыс. руб.	1 072 397,40

2.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Постановлением администрации города Сочи от 08.12.2017 № 2107 «Об утверждении решений управления цен и тарифов администрации города Сочи» утверждены ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также ставки тарифа за протяженность от точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (ставка за протяженность сети) МУП г. Сочи «Водоканал» на 2018 – 2022 годы.

2.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения на 2017-2019 годы утверждены в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
	со дня вступления в силу настоящего решения по 31.12.2017	2018	2019
Показатели качества питьевой воды			
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	79,73	9 456	9 502
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих	0	0	0

установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,05	1,7	1,6
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	73,97	2 565	2 437
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	1 477,53	1 492,31	1 507,23
Показатели эффективности использования ресурсов			
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	48,31	48,21	47,83
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	1 300,12	47 371,76	46 698,24
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	2 690,96	98 271,45	97 633,79
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м*	0,738	0,738	0,738
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	1 985,93	72 524,33	72 053,74
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	2 690,96	98 271,45	97 633,79
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу	-	-	-

объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб. м			
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-	-
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	2690,96	98271,45	97 633,79

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия фактических данных.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2017-2019 годы запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
	со дня вступления в силу настоящего решения по 31.12.2017	2018	2019
Показатели очистки сточных вод			
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0

3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	11,89	434	444
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,16	5,4	5,1
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	108,08	3748	3561
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	685,09	691,94	698,86
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,727	0,727	0,727
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	1 010,44	36 680,50	36 795,86
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	1 389,87	50 454,61	50 613,28
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	-	-	-
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-	-	-
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	1 389,87	50 454,61	50 613,28

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия фактических данных.

Управление цен и тарифов администрации города Сочи считает возможным установление тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП города Сочи «Водоканал» на 2019 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование организации	на питьевую воду		на водоотведение	
		тариф (руб./куб.м) без НДС	тариф для населения (руб./куб.м) с НДС	тариф (руб./куб.м) без НДС	тариф для населения (руб./куб.м) с НДС
1.	с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,62	33,14	25,12	30,14
2.	с 01.07.2019 по 31.12.2019	27,86	33,43	31,48	37,78

Рост предлагаемых к утверждению тарифов в сфере водоснабжения с 1 июля 2019 года не превышает индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Краснодарскому краю на 2019 год в размере 102,6%, установленного распоряжением Правительства РФ от 15.11.2018 г. № 2490-р.

По вопросу 2. повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал» на 2017-2019 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал» на 2017-2019 годы.

3. Руководству муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести отдельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Вопрос 3. «Об установлении тарифов на техническую воду для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал» на 2019-2021 годы» представила заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, начальник отдела тарифного

регулирования управления цен и тарифов администрации города Сочи Коробка А.В.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Основные статьи расходов (2019 год)

№ п/п	Водоснабжение (наименование статьи затрат)	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год данным УЦиТ	(тыс. руб.)
				+/-
1.	Производственные расходы	13 877,99	13 780,45	-97,54
2.	Ремонтные расходы	14 341,69	14 341,69	-0,00
3.	Административные расходы	15,56	15,56	0,00
4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00
5.	Амортизация	258,39	258,39	0,00
6.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1 581,72	1 574,99	-6,73
8.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00
9.	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:				
Величина плановой нормативной валовой выручки		30 075,35	29 971,08	-104,29

Производственные расходы

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			Основание отклонения расходов
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	
Производственные расходы		13 877,99	13 780,45	-97,54	
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	128,82	125,09	-3,73	Определена базовая норма расхода бензина UAZ Pickup и UAZ Cargo с учетом загородного цикла работы в соответствии с техническим заданием на поставку.
2.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	280,07	271,91	-8,16	Планирование объемов электропотребления произведено в соответствии с представленным расчетом по мощности и режиму работы электрооборудования, а также тарифом, с учетом уточненного прогноза стоимости 1кВт/час

					электроэнергии на 2019 год для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края
3.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	8 459,86	8 411,11	-48,75	Размер ФОТ определен на основании минимальной тарифной ставки рабочего 1-го разряда в размере 10 303 руб. и средних тарифных коэффициентов согласно «Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве на 2017-2019 годы», а также штатного расписания МУП г. Сочи «Водоканал» на услугу водоснабжения (техническая вода) в сельских округах, согласованного департаментом городского хозяйства администрации города Сочи
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного и цехового персонала	2 554,88	2 540,15	-14,73	Сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2%.
6.	Общехозяйственные расходы	2 066,80	2 054,46	-12,34	Размер ФОТ цехового персонала определен на основании минимальной тарифной ставки рабочего 1-го разряда в размере 10 303 руб. и средних тарифных коэффициентов согласно «Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве на 2017-2019 годы», а также штатного расписания МУП г.

					Сочи «Водоканал» на услугу водоснабжения (техническая вода) в сельских округах, согласованного департаментом городского хозяйства администрации города Сочи
7.	Прочие производственные расходы	387,56	377,73	-9,83	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемый период в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.

Ремонтные расходы

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Ремонтные расходы	14 341,69	14 341,69	-0,00	

Административные расходы

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
Административные расходы		15,56	15,56	0,00	
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы.
2.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы.
3.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы.
4.	Страхование производственных	15,56	15,56	0,00	Включены расходы по ОСАГО автомобиля UAZ

	объектов				Pickup и автомобиля UAZ Cargo.
5.	Прочие административные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы.

Сбытовые расходы гарантирующей организации

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы.

Амортизация

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Амортизация основных средств и нематер. активов, относимых к объектам центр. системы водоснабжения и водоотведения	258,39	258,39	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 3 ст. 256 Налогового кодекса Российской Федерации. Амортизация автомобилей UAZ Pickup и UAZ Cargo (срок эксплуатации -5 лет).

Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы.

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Водный налог и плата за пользование водными объектами	1 574,99	1 568,26	-6,73	Учтена плата за пользование водными объектами по договорам водопользования

					Министерством природных ресурсов Краснодарского края.
2	Транспортный налог	6,73	6,73	0,00	Сумма транспортного налога рассчитана по действующим налоговым ставкам в соответствии со ст. 361 Главы 28 «Транспортный налог» части II Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края «О транспортном налоге на территории Краснодарского края»

Нормативная прибыль

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы.

Налог на прибыль

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (техническая вода) 2019 год			
		Прогноз по данным предприятия	Прогноз по данным УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье предприятием не запланированы.

3.2. Объемы отпуска воды, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

В расчет тарифов на техническую воду на 2019-2021 годы включены следующие показатели производственной программы:

(тыс. куб. м)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Прогноз на 2019 год по данным предприятия	Прогноз на 2019 год по данным УЦиТ	2020	2021
					Прогноз по данным УЦиТ	Прогноз по данным УЦиТ
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем поднятой воды	тыс. куб.м.	2 906,30	2 885,14	2 883,48	2 882,93
	из поверхностных источников	тыс. куб.м.	1 886,21	1 872,47	1 871,39	1 871,03

	из подземных источников	тыс. куб. м.	1 020,09	1 012,67	1 012,09	1 011,90
3	Объем отпуска воды в сеть	тыс. куб. м.	2 906,30	2 885,14	2 883,48	2 882,93
4	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. куб. м.	1 401,12	1 379,96	1 378,30	1 377,75
	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды	%	48,21	47,83	47,80	47,79
5	Полезный отпуск	тыс. куб. м.	1 505,18	1 505,18	1 505,18	1 505,18
6	Реализация технической воды:	тыс. куб. м.	1 505,18	1 505,18	1 505,18	1 505,18
	по приборам учета	тыс. куб. м.		0,00	0,00	0,00
	по нормативам потребления	тыс. куб. м.	1 505,18	1 505,18	1 505,18	1 505,18
7	Объем реализации питьевой воды по категориям потребителей:	тыс. куб. м.	1 505,18	1 505,18	1 505,18	1 505,18
	- населению	тыс. куб. м.	1 505,18	1 505,18	1 505,18	1 505,18
	- специализированные организации (ВКХ), в т.ч.	тыс. куб. м.		0,00	0,00	0,00
	в доле реализации населению	тыс. куб. м.		0,00	0,00	0,00
	в доле реализации прочим и бюджетным потребителям	тыс. куб. м.		0,00	0,00	0,00
	- бюджетные, в т.ч.	тыс. куб. м.		0,00	0,00	0,00
	- прочие потребители	тыс. куб. м.		0,00	0,00	0,00

3.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода), оказываемые МУП города Сочи «Водоканал», на 2019-2021 годы применен метод индексации и использованы показатели согласно базовому сценарию Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренному на заседании Правительства Российской Федерации (разработанному Минэкономразвития России в октябре 2018 года) (далее - Прогноз). Тарифы на услуги в сфере водоснабжения, предлагаемые к утверждению на 2019-2023 годы, определены с учетом представленных Организацией обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода), специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования		
		2019 год	2020 год	2021 год

1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию			
	ВН	106,3	105,2	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0

3.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения технической водой МУП города Сочи «Водоканал» на 2019-2021 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоснабжение технической водой	2019	27 865,80	-	47,83	0,0130
	2020	-	1	47,80	0,0130
	2021	-	1	47,79	0,0130

3.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

3.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

3.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

При установлении тарифов на техническую воду МУП города Сочи «Водоканал» на 2019-2021 годы, корректировка необходимой валовой выручки не проводилась. Необходимая валовая выручка для расчёта тарифа составила:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021
1.	НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	29 971,08	30 876,54	32 002,70

3.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

3.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
	2019	2020	2021
Показатели качества технической воды			
1. Доля проб технической воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества технической воды, %	-	-	-
1.1. Количество проб технической воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	-	-
2. Доля проб технической воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества технической воды, %	-	-	-
2.1. Количество проб технической воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества технической воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	-	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-	-	-
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-

3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-	-	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	-	-	-
Показатели эффективности использования ресурсов			
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	47,83	47,80	47,79
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	1 379,96	1 378,30	1 377,75
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	2 885,14	2 883,48	2 882,93
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³	0,0130	0,0130	0,0130
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	37,57	37,55	37,54
5.2. Общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	2 885,14	2 883,48	2 882,93
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды, кВт*ч/куб.м ³	0,0130	0,0130	0,0130
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	37,57	37,55	37,54
6.2. Общий объем транспортируемой технической воды, тыс. м ³	2 885,14	2 883,48	2 882,93

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка технической воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на техническую воду МУП города Сочи «Водоканал» на 2019-2021 гг. составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м3), без НДС	Тариф для населения (руб./м3), с НДС
1.	Водоснабжение технической водой	с 01.01.2019 по 30.06.2019	19,77	23,72
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	20,05	24,06
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	20,05	24,06
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	20,97	25,16
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,97	25,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,55	25,86

По вопросу 3 повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на техническую воду для

муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал» на 2019 год.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на техническую воду для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал» на 2019 год.

3. Руководству муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на техническую воду.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по техническому водоснабжению.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Вопрос 4. «О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 28 июня 2018 года № 971 «Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 14 июня 2018 года № 2/2018-В «Об установлении тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод на территории города Сочи, за исключением Имеретинской низменности, для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток» представила заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, начальник отдела тарифного регулирования управления цен и тарифов администрации города Сочи Коробка А.В.

4.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

Операционные расходы МУП г. Сочи «Водосток» на 2019-2020 годы составят:

Наименование	(тыс. руб.)	
	2019 год	2020 год
Водоотведение поверхностных сточных вод	48 604,90	49 754,89

Расходы скорректированы с учетом индекса потребительских цен на 2019 – 2020 гг.

Неподконтрольные расходы:

№ п/п	Наименование	2019 год		Откло-нение	2020 год	Основание отклонения расходов
		предложено предприятием	принято УЦиТ		принято УЦиТ	
Неподконтрольные расходы						
		432,17	446,52	14,35	446,18	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	206,03	209,66	3,63	216,79	Налог на имущество рассчитан по среднегодовой остаточной стоимости имущества и действующим налоговым ставкам в соответствии с п. 8 ст. 2 Закона Краснодарского края от 26.11.2003 № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», в части объектов, построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов. Сумма транспортного налога рассчитана исходя из налоговых ставок согласно Закона Краснодарского края от 26.11.2003 № 639-КЗ (ред. от 04.05.2018) «О транспортном налоге на территории Краснодарского края».
2	Налоги и сборы	226,14	236,86	10,72	229,39	
2.1	Налог на имущество организаций	141,12	144,51	3,39	137,04	
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	Транспортный налог	85,02	92,35	7,33	92,35	
2.4	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00		
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00	0,00	

Расходы на электрическую энергию.

Расходы на электроэнергию	2019 год			2020 год	Основание отклонения расходов
	предложено предприятием	принято УЦиТ	отклонение	принято УЦиТ	
Водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы у

					предприятия отсутствуют
--	--	--	--	--	-------------------------

Амортизация.

(тыс. руб.)

Амортизация	2019 год		Отклонение	2020 год		Основание отклонения расходов
	Предложено предприятием	принято УЦиТ		Принято УЦиТ	Принято УЦиТ	
Водоотведение	26 703,41	27 015,88	312,47	27 010,54		Затраты определены с учетом величины амортизации имеющихся основных средств, принятой по факту 9 месяцев 2018 года, и плановой величины амортизации имущества приобретенного в 2018 году в соответствии с представленными регистрами бухгалтерского учета

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток» (далее – МУП «Водосток») на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на 2019 год.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

4.2. Объемы отпуска воды, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Производственные показатели при корректировке тарифов на 2019 - 2020 годы приняты на уровне, утвержденном постановлением администрации города Сочи от 28.06.2018 № 971:

(тыс. куб.м)

№ п/п	Наименование	2019 год	2020 год
1	Объем отведенных сточных вод	10 504,72	10 504,72
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	-	-
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-
4	Внутрихозяйственный оборот	-	-
5	Реализация услуг, в т.ч.	10 504,72	10 504,72
5.1	- население	-	-
5.2	- спец. организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-
5.3	- бюджетные, в т.ч.	2 955,97	2 955,97
5.3.1	федеральный бюджет	-	-

№ п/п	Наименование	2019 год	2020 год
5.3.2	краевой бюджет	-	-
5.3.3	местный бюджет	2 955,97	2 955,97
5.4	- прочие потребители	7 548,75	7 548,75

4.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете операционных расходов на 2019 год долгосрочного периода Управлением использованы следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации (размещенном на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз):

- 2019/2018 – 1,046;

- 2020/2019 – 1,034.

б) индекс изменения количества активов (ИКА) установлен равным нулю в соответствии с пунктом 45 Методических указаний. Данные о вводе нового объекта централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию отсутствуют. Индекс изменения количества активов в отношении деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения предприятием не представлен;

в) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР) – 1%.

4.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения составят:

№ п/п	Наименование организации	Вид услуги	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/куб. м
1.	МУП города Сочи «Водосток»	водоотведение поверхностных сточных вод	2018	46 936,78	-	-	-	-
			2019	-	1	-	-	-
			2020	-	1	-	-	-

4.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

4.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

4.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

(тыс. руб.)

Наименование	2019 год		отклонение	2020 год	Основание отклонения расходов
	предложено предприятием	принято УЦиТ		принято УЦиТ	
Итого НВВ	78 045,93	76 067,31	- 1 978,62	77 211,61	Скорректировано на основании представленных документов и с учетом индекса потребительских цен на 2019 - 2020 годы
ΔНВВ	-	-	-	-	
Итого НВВ для расчета тарифа	78 045,93	76 067,31	- 1 978,62	77 211,61	

4.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

4.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия

	программы		
	2018	2019	2020
Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	100	100	100
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализации сети в год	0	0	0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	0	0	0

В связи с тем, что производственная программа (водоотведение поверхностных сточных вод на территории города Сочи, за исключением Имеретинской низменности) МУП «Водосток» утверждается впервые, фактические показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения не представлены.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на водоснабжение (транспортировка воды) в 2019 году составят:

№ п/п	Наименование организации	Календарная разбивка	водоотведение поверхностных сточных вод
			тариф (руб./куб. м), без НДС
1	МУП г. Сочи «Водосток»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	7,24
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	7,24
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	7,35
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7,35

По вопросу 4 повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод на территории города Сочи, за исключением Имеретинской низменности, для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток» на 2019-2020 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод на территории города Сочи, за исключением Имеретинской низменности, для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток» на 2019-2020 годы.

3. Руководству муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водосток»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемые виды деятельности.

3.2. Вести отдельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемым видам деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Вопрос 5. «О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 2 февраля 2017 года № 152 «Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 20 января 2017 года № 1/2017-В «Об установлении тарифов на водоснабжение (транспортировка воды) для акционерного общества «Адлеркурорт» представила заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, начальник отдела тарифного регулирования управления цен и тарифов администрации города Сочи Коробка А.В.

5.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

В связи с вышеизложенным, управлением цен и тарифов администрации города Сочи (далее – Управление) произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифов на 2019 - 2020 годы в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), с использованием метода индексации.

Операционные расходы АО «Адлеркурорт» по водоснабжению (транспортировке воды) на 2019 год составят:

Наименование	2019 год
Водоснабжение (транспортировка воды)	1 116,15

Расходы скорректированы с учетом индекса потребительских цен на 2019 год в размере 4,6%.

Неподконтрольные расходы:

№ п/п	Наименование	2019 год			Основание отклонения расходов
		предложено предприятием	принято УЦиТ	отклонение	
Неподконтрольные расходы		1,15	2,51	1,36	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	0,00	0,00	0,00	Сумма расходов на аренду земельного участка сформирована согласно договору
2	Налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	
2.1	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00	
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	0,00	
2.3	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,00	0,00	0,00	
2.4	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	
2.5	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	
2.6	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	0,00	
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	0,00	
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	1,15	2,51	1,36	
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	

6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	0,00

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

Расходы на электроэнергию	2019 год			Основание отклонения расходов
	предложено предприятием	принято УЦиТ	отклонение	
Водоснабжение (транспортировка воды)	0,00	0,00	0,00	Расходы у предприятия отсутствуют

Амортизация.

(тыс. руб.)

Амортизация	2019 год			Основание отклонения расходов
	предложено предприятием	принято УЦиТ	отклонение	
Водоснабжение (транспортировка воды)	19,51	17,19	-2,32	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки АО «Адлеркурорт» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на 2019 год.

Организация осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

5.2. Объемы отпуска воды, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Наименование	2019 год
1	Подъем воды	-
2	Объем покупной воды	240,62

3	Подано воды в сеть	240,62
		7,22
4	Потери	3,00
5	Полезный отпуск	233,40
6	Внутрихозяйственный оборот	123,75
7	Реализация услуг, в т.ч.	109,65
7.1	- население	0,00
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	0,00
7.3	- бюджетные, в т.ч.	0,00
7.3.1	федеральный бюджет	0,00
7.3.2	краевой бюджет	0,00
7.3.3	местный бюджет	0,00
7.4	- прочие потребители (МУП г. Сочи «Водоканал»)	109,65

5.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете операционных расходов на 2019 год долгосрочного периода Управлением использованы следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации (размещенном на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз):

- 2019/2018 – 1,046.

б) индекс изменения количества активов (ИКА) установлен равным нулю в соответствии с пунктом 45 Методических указаний. Данные о вводе нового объекта централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию отсутствуют. Индекс изменения количества активов в отношении деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения предприятием не представлен;

в) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР) – 1%.

5.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2019 год, составят:

№ п/п	Наименование организации	Вид услуги	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/куб. м
1.	АО «Адлеркурорт»	водоснабжение (транспортировка воды)	2017	1 049,89	-	-	3,00	-
			2018	-	1	-	3,00	-
			2019	-	1	-	3,00	-

5.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

5.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

5.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Наименование	2019 год		Основание отклонения
	план предприятия	принято УЦиТ	
Итого НВВ	1 133,62	1 135,85	Скорректировано на основании представленных документов и с учетом индекса потребительских цен на 2019 - 2020 годы
ΔНВВ	7,00	- 8,66	В соответствии с пунктом 85 Методических указаний в целях сглаживания роста тарифов на долгосрочный период регулирования
Итого НВВ для расчета тарифа	1 140,62	1 127,19	

5.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе

установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утверждённой инвестиционной программы.

5.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения на 2019 год запланированы в следующих объемах:

Наименование показателя	Плановые значения показателей
Показатели очистки сточных вод	
Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0
Показатели эффективности использования ресурсов	
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданном в водопроводную сеть, %	3
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт * ч/куб. м*	0

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на водоснабжение (транспортировка воды) в 2019 году составят:

№ п/п	Наименование организации	транспортировка воды
		тариф (руб./м ³), без НДС

1	АО «Адлеркурорт»	
	с 01.01.2019 по 30.06.2019	10,15
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	10,41

По вопросу 5 повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на водоснабжение (транспортировка воды) для акционерного общества «Адлеркурорт» на 2019 год.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на водоснабжение (транспортировка воды) для акционерного общества «Адлеркурорт» на 2019 год.

3. Руководству акционерного общества «Адлеркурорт»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Вопрос 6. «Об установлении тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Чистый берег» на 2019-2021 годы» представила заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, начальник отдела тарифного регулирования управления цен и тарифов администрации города Сочи Коробка А.В.

6.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Базовый уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Предложено ОКК на 2019 год	Принято УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Операционные расходы	5141,43	2575,30	- 2566,13	
1	Производственные расходы	2424,33	1775,43	- 648,90	
1.1	Расходы на приобретение	545,20	24,98	- 520,22	Расходы на приобретение реагентов приняты УЦиТ в

	сырья и материалов и их хранение				соответствии с Правилами «Канализация. Наружные сети и водоотведение», утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2011 № 635/11 с учётом средней рыночной стоимости хлорной извести в 2018 году и ИПЦ на 2019 г. Расходы на приобретение ГСМ, материалов и малоценных основных средств исключены ввиду отсутствия бухгалтерской отчётности предприятия, подтверждающей фактическое расходование средств на указанные цели в 2018 году
1.2	Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	59,70	16,41	- 43,29	Включены расходы на основе представленных предприятием договоров, данных о фактической оплате услуг сторонних организаций в 2018 году, ИПЦ на 2019 г. Исключены расходы, по которым в соответствии с п.17 (л) Порядка открытия и рассмотрения дел об установлении тарифов, утверждённого постановлением от 13.05.2013 № 406, предприятием не представлены копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок)
1.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	1672,99	1603,88	-69,11	Расходы на оплату труда основного производственного персонала определены с учётом тарифной ставки рабочего 1 разряда на 2019 год в размере 9 149,80 руб. Средние тарифные коэффициенты и размер выплат, связанных с режимом работы и условиями труда, учтены в соответствии со штатным расписанием организации, положением об оплате труда и фактически произведёнными выплатами в 2018 году, подтверждёнными данными бухгалтерской отчётности.
1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	1283,95	1230,91	- 53,04	Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма
1.3.2	налоги и сборы с ФОТ	389,04	372,97	- 16,07	

					страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,3%)
1.4	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	-	-
1.5	Прочие производственные расходы	146,44	130,16	- 16,28	Расходы на оплату услуг, связанных с контролем состава и свойств сточных вод определены на основании представленных предприятием договоров на 2018 год, факта оплаты в 2018 году, с учётом ИПЦ на 2019 год В части расходов на охрану труда ОПП расходы откорректированы в соответствии с приказом Минтруда России от 03.10.2008 № 543н, приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 17.12.2010 № 1122н, приказом Минздравсоцразвития РФ от 16.02.2009 № 45н, с учётом средних рыночных цен на средства защиты на розничном рынке в 2018 году, фактически сложившейся стоимости молока в 2018 году и ИПЦ на 2019 год
1.5.1	расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	-	
1.5.2	контроль состава и свойств сточных вод	98,60	99,46	- 0,86	
1.5.3	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	0,00	0,00	-	
1.5.4	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	-	
1.5.5	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	0,00	0,00	-	
1.5.6	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	-	
1.5.7	расходы на охрану труда ОПП	47,84	30,70	- 17,14	
1.5.8	расходы головной организации	0,00	0,00	-	
2	Административные расходы	1717,10	799,87	- 917,23	

					определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,3%)
3	Ремонтные расходы	1000,00	0,00	- 1000,00	Расходы исключены в полном объёме, на основании п.17 (л) Порядка открытия и рассмотрения дел об установлении тарифов, утверждённого постановлением от 13.05.2013 № 406, в связи с не представлением предприятием копий документов, подтверждающих проведение закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок)

Неподконтрольные расходы:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Предложено ОКК на 2019 год	Принято УЦиТ на 2019 год	Отклонение	Основание отклонения расходов
	Неподконтрольные расходы	63,00	43,67	-19,33	
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	40,00	43,67	3,67	Объём водопотребления очистными сооружениями принят в соответствии с бухгалтерской отчётностью предприятия, подтверждающей фактическое расходование средств по данной статье и тарифа на холодное водоснабжение, планируемого к утверждению
1.1	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	-	
1.2	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	-	
1.3	Расходы на топливо	0,00	0,00	-	
1.4	Расходы на оплату объема стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00	-	
1.5	Расходы на холодное водоснабжение	40,00	43,67	3,67	
2	Налоги и сборы	23,00	0,00	-23,00	Исключены расходы по уплате платы за негативное воздействие на окружающую среду сверх лимита предельно допустимых сбросов загрязняющих веществ
2.1	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	-	
2.2	Земельный налог и арендная плата за землю	0,00	0,00	-	
2.3	Транспортный налог	0,00	0,00	-	
2.4	Плата за негативное воздействие на	23,00	0,00	-23,00	

	окружающую среду				
2.5	Прочие налоги и сборы	0,00	0,00	-	
3	Обязательное страхование объектов ВКХ	0,00	0,00	-	-
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	-	-
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	0,00	0,00	-	-
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	0,00	0,00	-	-
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	-	-
7	Займы и кредиты (для метода индексации)	0,00	0,00	-	-
7.1	Возврат займов и кредитов	0,00	0,00	-	-
7.2	Проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	-	-
8	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	-	-

Расходы на электрическую энергию.

(тыс. руб.)

Наименование	Расходы на электроэнергию			Основание отклонения расходов
	2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	Отклонение	
Водоотведение	1346,40	1011,05	- 335,35	Расходы на электрическую энергию откорректированы на основании фактических данных, представленных организацией, с учётом показателей производственной программы, принятой Управлением на 2019 год и Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года по состоянию на октябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ

Амортизация.

(тыс. руб.)

Амортизация	2019 предложено ОКК	2019 принято УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
Водоотведение	110,00	110,00	-	-

Нормативная прибыль.

Ввиду отсутствия заявки ООО «Чистый берег» на включение величины нормативной прибыли в расчет необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения, с учетом п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли принята Управлением в размере 0,00 тыс.руб. (0%) на период 2019-2021 г.

ООО «Чистый берег» осуществляет деятельность с использованием упрощённой системы налогообложения, в связи с чем, суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) признаются расходами организации и учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

6.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

(тыс. куб. м.)

№ п/п	Наименование	2019 г.	
		предложено ОКК	принято УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	133,00	132,69
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	133,00	132,69
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	0,00	0,00
4	Внутрихозяйственный оборот	0,00	0,00
5	Реализация услуг, в т.ч.	133,00	132,69
5.1	- население	10,00	9,99
5.2	- спец. организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	0,00	0,00
5.3	- бюджетные	0,00	0,00
5.4	- прочие потребители	123,00	122,70
6	Распределение расходов пропорционально объемам реализации	100,00	100,00

6.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

При расчете тарифов на регулируемый вид деятельности, оказываемый ООО «Чистый берег», на 2019–2023 годы в соответствии с п.31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования), применен метод индексации.

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, предлагаемые к утверждению на 2019-2021 годы, определены с учетом представленных ООО «Чистый берег» обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации (размещенного на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее

- Прогноз).

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, специалистами Управления использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию					
	ВН	106,3	105,2	103,0	103,0	103,0
	СН1	106,2	105,1	103,0	103,0	103,0
	СН2	105,8	104,7	103,0	103,0	103,0
	НН	105,5	104,5	103,0	103,0	103,0

6.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги в сфере водоотведения ООО «Чистый берег» на 2019-2021 годы, составят:

Наименование регулируемого вида деятельности	код	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение	019	2575,30	-	-	0,9412
	020	-	1	-	0,9412
	021	-	1	-	0,9412

6.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

6.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной

программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

6.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Корректировка необходимой валовой выручки не проводилась.

(тыс. руб.)				
Наименование регулируемого вида деятельности	Показатели	2019	2020	2021
Водоотведение	Необходимая валовая выручка	3777,80	3888,93	4002,24

6.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

6.9. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения на 2019-2021 годы запланированы в следующих объемах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования		
			2019	2020	2021
1.	Объем отведенных сточных вод	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69
2.	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69
3.	Объем отведенных стоков, переданный другим канализациям (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м ³	-	-	-
4.	Объем сточных вод, отведенных от собственных производственных и административных объектов	тыс. м ³	-	-	-
5.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69
5.1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69
5.1.1.	В пределах норматива по объему	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69
5.1.2.	Сверх норматива по объему	тыс. м ³	-	-	-
5.2.	Объем реализации товаров и услуг по категориям сточных вод	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69

5.2.1.	Жидких бытовых отходов	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69
5.2.2.	Поверхностных сточных вод	тыс. м ³	-	-	-
5.2.3.	Сточных вод, отводимых от абонентов в отношении которых не устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. м ³	-	-	-
5.2.4.	Сточных вод, отводимых от абонентов в отношении которых устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. м ³	-	-	-
5.2.5.	Сточные воды, отводимые от прочих абонентов	тыс. м ³	-	-	-
5.3.	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69
5.3.1.	От других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. м ³	-	-	-
5.3.2.	От собственных абонентов	тыс. м ³	132,69	132,69	132,69
5.3.2.1.	Население по приборам учета	тыс. м ³	9,99	9,99	9,99
5.3.2.2.	Население по нормативам потребления	тыс. м ³	-	-	-
5.3.2.3.	Бюджетные потребители	тыс. м ³	-	-	-
5.3.2.4.	Прочие потребители	тыс. м ³	122,70	122,70	122,70
6.	Объем неорганизованного притока сточных вод	тыс. м ³	-	-	-
7.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. м ³	-	-	-
8.	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%	110,66	100	100

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

В связи с тем, что производственная программа ООО «Чистый берег» уполномоченным органом впервые утверждена 19 сентября 2018 года, отчет об исполнении производственной программы в сфере водоотведения не предоставлен.

Предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «Чистый берег» в 2019-2021 годах:

Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тариф (руб./м ³), без НДС	Тариф для населения (руб./м ³), с НДС
Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	28,47	28,47
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	28,47	28,47
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,47	28,47
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	30,15	30,15
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,15	30,15
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,18	30,18

По вопросу 6 повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Чистый берег» на 2019-2021 годы.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Чистый берег» на 2019-2021 годы.

3. Руководству общества с ограниченной ответственностью «Чистый берег»:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемый вид деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемому виду деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за – 7, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Вопрос 7. «Об установлении тарифов на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) и водоотведение для Федерального государственного бюджетного учреждения детский противотуберкулезный санаторий «Пионер» Министерства здравоохранения Российской Федерации на 2019 год» представила заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, начальник отдела тарифного регулирования управления цен и тарифов администрации города Сочи **Коробка А.В.**

7.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Основные статьи расходов (2019 год)

(тыс.руб.)

Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)				
№ п/п	Наименование	План организации	Принято УЦиТ	Отклонение
1	Производственные расходы	1 288,68	63,74	- 1 224,94
2	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00
3	Административные расходы	180,22	0,00	- 180,22
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	0,00
5	Амортизация	0,00	0,00	0,00
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и	0,00	0,00	0,00

	сборов			
	Итого производственная себестоимость	1 468,90	63,74	-1 405,16
	НВВ на реализацию	346,42	14,84	-331,58
Водоотведение				
№ п/п	Наименование	План организации	Принято УЦиТ	Отклонение
1	Производственные расходы	1 276,80	345,15	- 931,65
2	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00
3	Административные расходы	169,40	78,18	- 91,22
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	0,00
5	Амортизация	0,00	0,00	0,00
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00
7	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00
	Итого производственная себестоимость	1 446,20	423,33	-1 022,87
	НВВ на реализацию	336,83	98,60	-238,23

Производственные расходы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
Производственные расходы		1 288,68	63,74	- 1 224,94	
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	1 288,68	0,00	- 1 288,68	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемый период в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
3.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
4.	Расходы на оплату труда основного производственного и цехового персонала	0,00	48,95	48,95	Расходы учтены в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Государственного комитета РФ по

					строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, и отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда на 2019 год принят в размере 9 149,8 руб. Средние тарифные коэффициенты, проценты выплат, связанные с режимом работы и условиями труда, учтены исходя из штатного расписания
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного и цехового персонала	0,00	14,78	14,78	Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2%)
6.	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7.	Прочие производственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
Производственные расходы		1 276,80	345,15	- 931,65	
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	4,52	16,56	12,05	Расходы учтены исходя из фактических расходов организации с учётом ИПЦ на 2018-2019 г.г.
2.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	1 202,53	60,22	- 1 142,31	Планирование объемов электропотребления на 2019 год произведено на основании технических характеристик оборудования, используемого в процессе оказания услуг водоотведения. Тарифы на электрическую энергию на 2019 год запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год по состоянию на октябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ

3.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	69,75	0,00	-69,75	Исключены расходы, по которым согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	0,00	152,73	152,73	Расходы учтены в соответствии со штатным расписанием организации и отраслевым тарифным соглашением. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда на 2019 год принят в размере 9 149,8 руб. Организацией данные расходы отражены по статье: «Административные расходы» (расходы на оплату труда АУП)
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	0,00	46,13	46,13	Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ (сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений во внебюджетные фонды в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2%)
6.	Общехозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7.	Прочие производственные расходы	0,00	69,51	69,51	Учтены расходы по статье контроль состава и свойств сточных вод на основании данных первичной бухгалтерской отчётности, представленной организацией. Организацией данные расходы отнесены в раздел: «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем».

Ремонтные расходы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

(тыс.руб.)

№	Наименование статьи	Водоотведение		
---	---------------------	---------------	--	--

п/п	затрат	План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1.	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Административные расходы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
Административные расходы		180,22	0,00	- 180,22	
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
2.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	180,22	0,00	- 180,22	Расходы по данной статье исключены в полном объеме и учтены по статье «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала»
3.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
4.	Служебные командировки	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
5.	Обучение персонала	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
6.	Страхование производственных объектов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7.	Прочие административные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
Административные расходы		169,40	78,18	- 91,22	
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

2.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	169,40	78,18	-91,22	Расходы откорректированы в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Госкомитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66. Размер тарифной ставки рабочего 1 разряда на 2019 год принят в размере 9 149,80 руб. Отчисления на социальные нужды определены с учётом требований Налогового кодекса РФ
3.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
4.	Служебные командировки	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
5.	Обучение персонала	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
6.	Страхование производственных объектов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы
7.	Прочие административные расходы	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Сбытовые расходы гарантирующих организаций

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Амортизация

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Амортизация ОС и нематериальных активов, относимых к объектам централизованных систем водоснабжения	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы в связи с полным износом оборудования

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Амортизация ОС и нематериальных активов, относимых к объектам централизованных систем водоотведения	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы в связи с полным износом оборудования

Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

сборов					
(тыс.руб.)					
№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Нормативная прибыль

(тыс.руб.)					
№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

(тыс.руб.)					
№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье организацией не запланированы

Налог, уплачиваемый в связи с упрощённой системой налогообложения

(тыс.руб.)					
№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение (транспортировка питьевой воды)			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ	Отклонение	
1.	Налог, уплачиваемый в связи с упрощённой системой налогообложения	0,00	0,00	0,00	Предприятие применяет общеустановленную систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость

(тыс.руб.)					
№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		План организации	Принято УЦиТ на	Отклонение	
1.	Налог, уплачиваемый в связи с упрощённой системой налогообложения	0,00	0,00	0,00	Предприятие применяет общеустановленную систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость

Предприятие применяет общеустановленную систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

7.2. Объемы приёма сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Объемы на 2019 год определены специалистами Управления на основании плана организации.

В расчёт тарифа на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) на 2019 год включены следующие показатели производственной программы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
			2019 год
1	Подъем воды	тыс. м ³	0,00
2	Подано воды в сеть:	тыс. м ³	33,06
3	Полезный отпуск	тыс. м ³	33,06
4	Внутрихозяйственный оборот	тыс. м ³	25,36
5	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. м ³	7,70
5.1	- ООО «Вода и канализация»	тыс. м ³	7,70

В расчёт тарифа на водоотведение на 2019 год включены следующие показатели производственной программы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
			2019 год
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. м ³	33,06
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. м ³	33,06
3	Внутрихозяйственный оборот	тыс. м ³	25,36
4	Реализация услуг, в т.ч.	тыс. м ³	7,70
4.1	- ООО «Вода и канализация»	тыс. м ³	7,70

7.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

На основании подпункта 1 пункта 1 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и в соответствии с подпунктом «а» пункта 37 раздела IV Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», принимая во внимание, что в отношении ФГБУ ДПТС «Пионер» Минздрава России в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения на территории города-курорта Сочи, Управлением при установлении тарифов на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) и водоотведение на 2019 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Тарифы на услуги в сфере водоотведения и водоснабжения, оказываемые ФГБУ ДПТС «Пионер» Минздрава России на 2019 год определены с учетом представленных предприятием обосновывающих документов и материалов, а также на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации (размещенного на сайте Минэкономразвития России 1 октября 2018 года (далее - Прогноз). Индекс потребительских цен принят в расчёт на 2019 год в размере 104,6.

7.4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

При установлении тарифов на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) и водоотведение на 2019 год для ФГБУ ДПТС «Пионер» Минздрава России применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

7.5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

7.6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

7.7. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Корректировка необходимой валовой выручки не проводилась.

7.8. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.

Размер платы за подключение не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

7.9. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

Наименование показателя	Величина показателя на период регулирования
Показатели качества питьевой воды	
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	-
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	1,250

4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	-
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	-
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м	-
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	-
Показатели эффективности использования ресурсов	
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м	-
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	33,06

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения:

Наименование показателя	Величина показателя на период регулирования
Показатели очистки сточных вод	
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	-
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	-
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	-

3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	61
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	-
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	61
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	-
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	-
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	-
Показатели эффективности использования ресурсов	
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,2702
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	8,93
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	33,06
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,2702
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	8,93
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	33,06

<*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

В связи с тем, что государственное регулирование тарифов на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) и водоотведение для ФГБУ ДПТС «Пионер» Минздрава России ранее не осуществлялось, отчет об исполнении производственных программ не предоставлен.

Управление считает возможным установить для ФГБУ ДПТС «Пионер» Минздрава России на 2019 год тарифы на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) и водоотведение в следующих размерах:

на водоснабжение (транспортировка питьевой воды)

период действия	тариф (руб./куб м)
с 01.01.2019 по 30.06.2019	1,93
с 01.07.2019 по 31.12.2019	1,93

на водоотведение

период действия	тариф (руб./куб м)
с 01.01.2019 по 30.06.2019	12,81
с 01.07.2019 по 31.12.2019	12,81

По вопросу 7 повестки дня решили:

1. По результатам состоявшегося обсуждения предложено членам коллегии проголосовать за установление тарифов на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) и водоотведение для Федерального государственного бюджетного учреждения детский противотуберкулезный санаторий «Пионер» Министерства здравоохранения Российской Федерации на 2019 год.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об установлении тарифов на водоснабжение (транспортировка питьевой воды) и водоотведение для Федерального государственного бюджетного учреждения детский противотуберкулезный санаторий «Пионер» Министерства здравоохранения Российской Федерации на 2019 год.

3. Руководству Федерального государственного бюджетного учреждения детский противотуберкулезный санаторий «Пионер» Министерства здравоохранения Российской Федерации:

3.1. Обеспечить целевое использование средств по статьям затрат, предусмотренных в тарифах на регулируемые виды деятельности.

3.2. Вести раздельный учёт доходов и расходов от оказания услуг по регулируемым видам деятельности.

3.3. Обеспечить доступность для потребителей и иных заинтересованных лиц информации об установленных тарифах.

Голосовали: за 7, против нет, воздержались - нет, решение принято единогласно.

Протокол вел (а)



Н.К. Голубева