

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель коллегии,  
заместитель Главы города Сочи

Ю.Ф. Паламарчук



2016 год

**ПРОТОКОЛ**

**заседания коллегии управления цен и тарифов  
администрации города Сочи**

г. Сочи

02 декабря 2016 года

**Присутствовали:**

- |                 |  |
|-----------------|--|
| Паламарчук Ю.Ф. | Заместитель Главы города Сочи, председатель коллегии   |
| Лукиенко В.Е.   | Начальник управления цен и тарифов администрации города Сочи, заместитель председателя коллегии  |
| Иванов А.В.     | Заместитель директора департамента, начальник планово - экономического отдела департамента городского хозяйства администрации города Сочи, член коллегии |
| Коробка А.В.    | Заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, член коллегии   |
| Моисеев Д.В.    | Заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, член коллегии   |
| Присяжный А.А.  | Главный специалист управления цен и тарифов администрации города Сочи  |
| Баклан Т.А.     | Главный специалист управления цен и тарифов администрации города Сочи  |

## Повестка дня:

1. О внесении изменений в решения управления цен и тарифов администрации города Сочи.
2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП города Сочи «Водоканал» на 2017-2019 годы.

**Слушали:** Лукиенко В.Е. Проинформировала собравшихся о вопросах, включенных в повестку дня.

## 1. О внесении изменений в решения управления цен и тарифов администрации города Сочи.

### 1.1. Корректировка необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов для ООО «Сочиводоканал».

**Докладчик:** Баклан Т.А.

Действующие на 31.12.2016 года тарифы на питьевую воду и водоотведение установлены постановлением администрации города Сочи от 24.11.2015 № 3314 методом индексации вместе с долгосрочными параметрами регулирования.

В соответствии с требованиями пункта 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Величина необходимой валовой выручки, принятая при корректировке установленных тарифов на 2017-2018 годы, основные группы расходов, объем реализуемой воды, объем принятых сточных вод, виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при корректировке тарифов, а также основания принятия такого решения (перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки) приведены в таблице.

№	Водоснабжение	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
		п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
1.	Текущие расходы	1565855,06	1161240,08	1687210,04	1157707,29	74,16%	68,62%	
1.1.	Операционные расходы	837418,66	816366,24	877129,05	840530,68	97,49%	95,83%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	349890,90	217940,21	426125,34	235904,03	62,29%	55,36%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.

№	Водоснабжение	п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	Отклонение		Основания исключения расходов
		2017		2018		2017	2018	
1.3.	Неподконтрольные расходы	378545,50	126933,63	383955,65	81272,58	33,53%	21,17%	Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ. Резерв по сомнительным долгам включен в соответствии с п. 26 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-э. Лизинговые платежи откорректированы на основании графиков платежей к договорам финансовой аренды. Исключены расходы по аренде олимпийских объектов в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы, подготовленным ООО «Либра Лекс», в связи с отсутствием подписанного дополнительного соглашения.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	42684,61	41817,43	40155,36	39288,18	97,97%	97,84%	Расходы включены на основании данных бухгалтерского учета предприятия за сентябрь 2016 года.
3	Расходы на выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	4680,95	4680,95	5423,40	5423,40	100%	100%	
4	Нормативная прибыль	108379,49	1203,06	114464,67	1197,00	1,11%	1,05%	Прибыль рассчитана с учетом установленных параметров долгосрочного регулирования.
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	76841,92	60386,92	83432,94	60120,94	78,59%	72,06%	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации определена в соответствии с п. 47(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в размере 5%, (ООО «Сочиводоканал» определено гарантирующей организацией на территории муниципального образования город - курорт Сочи).
6	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на товары (услуги) в прошлом периоде регулирования	47742,73	0,00	0,00	0,00			В соответствии с п.2,15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.
6.1.	понесенные за отчетные периоды	47742,73	0,00	0,00	0,00			
7	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	190090,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Недополученные доходы отклонены, так как представленный расчет не содержит обоснований планирования.
8	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения/налог на прибыль	37044,28	12318,00	39579,52	12263,59	33,25%	30,98%	Налог на прибыль учтен согласно НК РФ.
9	Итого НВВ	2073319,45	1281646,44	1970265,93	1276000,40	61,82%	64,76%	
10	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров по завышенным ценам и в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	2073319,45	1281646,44	1970265,93	1276000,40	61,82%	64,76%	

№	Водоснабжение	п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	Отклонение		Основания исключения расходов
		2017		2018		2017	2018	
12	Δ НВВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Итого НВВ	2073319,45	1281646,44	1970265,93	1276000,40	61,82%	64,76%	
14	Объем отпуска воды/сточных вод	44000,00	44000,00	44979,40	44979,40	100,00%	100,00%	

№	Водоотведение	п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	Отклонение		Основания исключения расходов
		2017		2018		2017	2018	
1.	Текущие расходы	1185258,45	924474,89	1318886,39	950047,80	78,00%	72,03%	
1.1.	Операционные расходы	563573,47	549405,42	590298,12	565667,82	97,49%	95,83%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	189792,55	188831,04	225406,25	199102,10	99,49%	88,33%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	431892,43	186238,43	503182,02	185277,88	43,12%	36,82%	Затраты на топливо снижены в связи с отсутствием заключенного договора на поставку газа. Снижение по статье «Очистка сточных вод сторонними организациями» связано с корректировкой тарифа сторонней организации. Лизинговые платежи откорректированы на основании графиков платежей к договорам финансовой аренды. Исключены расходы по аренде олимпийских объектов в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы, подготовленным ООО «Либра Лекс», в связи с отсутствием подписанного дополнительного соглашения. Резерв по сомнительным долгам включен в соответствии с п. 26 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-э.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	15860,25	15680,07	14920,46	14740,28	98,86%	98,79%	Расходы включены на основании данных бухгалтерского учета предприятия за сентябрь 2016 года.
3	Расходы на выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	648,87	648,87	401,53	401,53	100%	100%	
4	Нормативная прибыль	99841,12	940,15	105399,01	964,79	0,94%	0,92%	Прибыль рассчитана с учетом установленных параметров долгосрочного регулирования.
5	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	57303,22	47040,19	63750,57	48259,48	82,09%	75,70%	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации определена в соответствии с п. 47(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в размере 5%. (ООО «Сочиводоканал» определено гарантирующей организацией на территории муниципального образования город - курорт Сочи).
6	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на товары(услуги) в	4995,69	0,00	0,00	0,00			В соответствии с п.2,15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406.

№	Водоотведение	п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	Отклонение		Основания исключения расходов
		2017		2018		2017	2018	
	прошлом периоде регулирования							
6.1.	понесенные за отчетные периоды	4995,69	0,00	0,00	0,00			
7	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	259594,30	0,00	0,00	0,00			Недополученные доходы отклонены, так как представленный расчет не содержит обоснований планирования.
8	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения/налог на прибыль	31428,87	9596,07	33829,92	9844,85	30,53%	29,10%	Налог на прибыль учтен согласно НК РФ.
9	Итого НВВ	1654930,77	998380,24	1537187,88	1024258,73	60,33 %	66,63%	
10	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров по завышенным ценам и в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	1654930,77	998380,24	1537187,88	1024258,73	60,33 %	66,63%	
12	Δ НВВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Итого НВВ	1654930,77	998380,24	1537187,88	1024258,73	60,33 %	66,63%	
14	Объем отпуска воды/сточных вод	31051,11	31051,11	31174,81	31174,81	100,00%	100,00%	

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Индексы потребительских цен, определенные в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов по состоянию на ноябрь текущего года составляют на 2017 и 2018 г.г - 104,7% и 104,0% соответственно. Темпы роста тарифов на электрическую энергию на 2017 и 2018 г.г. составляют по уровням напряжения до 115,2% и 106,1% соответственно.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

#### По вопросу повестки дня:

1. Отметить информацию департамента городского хозяйства администрации города Сочи.

В ходе обследования комиссией выявлено, что водоснабжение микрорайона совхоз «Приморский» Хостинского внутригородского района осуществляется от насосной станции IV - подъема ВНС «Приморское», Q=38 м3/час, в составе 3-х насосов: 1 - в рабочем состоянии, 2 - не исправны. Требуется капитальный ремонт насосной станции, включающий: замену насосных агрегатов, всасывающего и напорного трубопроводов, запорной арматуры, восстановление оконных рам и металлических настилов.

Водопроводная разводящая сеть выполнена из стального трубопровода  $d=150-15$  мм, L-4.7 км. На момент обследования имеются видимые утечки, требующие устранения в первоочередном порядке. 90% трубопроводов имеют 100% физический износ и для восстановления нормального водоснабжения необходима их замена. Для определения протяженности заменяемых трубопроводов требуется дополнительное обследование.

Кроме того, в микрорайоне совхоз «Приморский» Хостинского внутригородского района имеются сети канализации, протяженностью 3,1 км и диаметром 150 мм. Данные сети входили в состав имущества ООО «Приморское».

На основании решения суда о завершении конкурсного производства предприятие ООО «Приморское» 17.12.2015 года ликвидировано.

По состоянию на 01.12.2016 право собственности на указанное существо не зарегистрировано. Какие-либо документы, подтверждающие переход права собственности на имущество от ООО «Приморское» другому правообладателю, отсутствуют. Таким образом, возникают все основания о признании указанного имущества бесхозным.

Руководствуясь пунктом 5 статьи 8 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» вышеуказанные сети будут переданы в эксплуатацию ООО «Сочиводоканал» до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

2. Предлагаются к утверждению следующие скорректированные уровни долгосрочных тарифов с календарной разбивкой:

№ п/п	Наименование организации	на питьевую воду		на водоотведение	
		тариф (руб./куб.м) без НДС	тариф для населения (руб./куб.м) с НДС	тариф (руб./куб.м) без НДС	тариф для населения (руб./куб.м) с НДС
ООО «Сочиводоканал»					
1.	с 01.01.2017 по 30.06.2017	28,58	33,72	31,77	30,14
2.	с 01.07.2017 по 31.12.2017	29,68	35,02	32,54	31,34
3.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	29,68	35,02	32,54	31,34
4.	с 01.07.2018 по 31.12.2018	27,06	31,93	33,18	39,15

3. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи «Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи «О внесении изменений в решение управления цен и тарифов администрации города Сочи от 13 ноября 2015 года № 7/2015-В «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Сочиводоканал» на 2016-2018 годы».

Голосовали: за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

## 1.2. Корректировка необходимой валовой выручки на 2017-2018 годы для организаций коммунального комплекса:

- ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер»;
- ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО «ФПК»;
- ООО «Сельскохозяйственная фирма «Верлиока»;
- ЗАО «Черноморец»;
- ОАО «Санаторий «Магадан»;
- ОАО «Пансионат «Лучезарный»;
- база отдыха «Слава Черноморья «АО «Ульяновсккурорт»;
- ООО «Свод Интернешнл»;
- ООО «Вода и канализация»;
- пансионат «Буревестник» - структурное подразделение Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова;
- ОЦ «Санаторий «Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань»;
- ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко;
- МУП города Сочи «Водосток»;
- АО «Адлеркурорт».

**Докладчик:** Присяжный А.А.

Действующие на 31.12.2016 г. тарифы на питьевую воду, техническую воду, водоотведение, транспортировку воды и транспортировку сточных вод, на услуги по водоотведению поверхностных сточных вод установлены постановлениями администрации города Сочи от 24.11.2015 № 3314, от 18.03.2016 № 623, от 16.12.2014 № 2554 методом индексации вместе с долгосрочными параметрами регулирования.

В соответствии с требованиями пункта 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Величина необходимой валовой выручки, принятая при корректировке установленных тарифов на 2017-2018 годы, основные группы расходов, объем реализуемой воды, объем принятых сточных вод, виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при корректировке тарифов, а также основания принятия такого решения (перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки) приведены в таблицах.

### 1. ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер»

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
I.	Текущие расходы	415,64	444,52	463,74	106,95%	104,32%	
1.1.	Операционные расходы	242,15	251,00	258,43	103,65%	102,96%	

тыс. руб.

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	164,82	184,83	195,33	112,14%	105,68%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	8,67	8,69	9,99	100,28%	114,88%	Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	113,65	65,12	65,12	57,30%	100,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
5	Налог, УСНО	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
6	Итого НБВ	529,29	509,64	528,86	96,29%	103,77%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
8	Итого НБВ с учетом исключения необоснованных расходов	529,29	509,64	528,86	96,29%	103,77%	
9	Δ НБВ	-30,86	8,92	21,94			В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НБВ	498,44	518,56	550,81	104,04%	106,22%	
11	объем отпуска воды/сточных вод	28,20	28,20	28,20	100,00%	100,00%	

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	280,74	293,72	303,39	104,62%	103,29%	
1.1.	Операционные расходы	248,65	257,73	265,36	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	32,09	35,98	38,03	112,14%	105,68%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00%	-	Расходы у предприятия отсутствуют.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	127,67	114,16	114,16	89,42%	100,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	-	

тыс. руб.



№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
6	Итого НВВ	408,41	407,87	417,55	99,87%	102,37%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	408,41	407,87	417,55	99,87%	102,37%	
9	Δ НВВ		2,79	-2,79			В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	408,41	410,66	414,76	100,55%	101,00%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	19,30	19,30	19,30	100,00%	100,00%	

## 2. ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО «ФПК»

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
1.	Текущие расходы	6 512,44	1 380,13	6 884,53	1 369,11	7 150,65	105,71%	103,87%	
1.1.	Операционные расходы	5 351,54		5 547,03		5 711,22	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	770,26	971,27	903,74	968,39	953,44	117,33%	105,50%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	390,64	408,86	433,76	400,72	485,99	111,04%	112,04%	Расходы на приобретение топлива учтены в объеме принятом в текущем тарифе и прогнозной стоимостью дизельного топлива с учетом ИЦП. Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ. Налог на имущество рассчитан на среднегодовую остаточную стоимость имущества и действующими налоговыми ставками.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	26,56	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	44,20	0,00	48,19	0,00	50,05	109,03%	103,86%	Прибыль рассчитана с учетом установленных параметров долгосрочного регулирования.
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	п/п		УЦиТ		Отклонение		Основания исключения расходов
			2017		2018		2017	2018	
	организации								
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения/налог на прибыль	0,00	0,00	9,64	0,00	10,01	-	103,84%	Налог на прибыль учтен согласно НК РФ.
6	Итого НВВ	6 583,20	1 380,13	6 942,36	1 369,11	7 210,71	105,46%	103,87%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров по завышенным ценам и в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	6 583,20	0,00	6 942,36	0,00	7 210,71	105,46%	103,87%	
9	Δ НВВ			-230,52		230,52			В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	6 583,20	0,00	6 711,84	0,00	7 441,23	101,95%	110,87%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	398,69	363,13	398,69	362,04	398,69	100,00%	100,00%	

### 3. ООО «СХФ «Верлиока»

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	п/п		УЦиТ		Отклонение		Основания исключения расходов
			2017		2018		2017	2018	
1.	Текущие расходы	2 556,61	689,71	2 732,46	764,75	2 830,18	106,88%	103,58%	
1.1.	Операционные расходы	2 032,95	0,00	2 107,21	0,00	2 169,58	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	494,85	689,71	595,29	764,75	629,53	120,30%	105,75%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	28,81	0,00	29,96	0,00	31,07	103,99%	103,70%	Расходы на водоснабжение учтены в объеме принятом в текущем тарифе и прогнозной среднегодовой стоимостью воды на 2017 (32,5 руб./куб. м.), 2018 (33,99 руб./куб. м.) годы. Расходы по плате за негативное воздействие на окружающую среду на 2017, 2018 годы учтены в рамках лимита норматива.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	69,92	0,00	79,60	0,00	79,60	113,84%	100,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	

тыс. руб.

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения/налог на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	
6	Итого НВВ	2 626,53		2 812,06		2 909,78	107,06%	103,48%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	2 626,53		2 812,06		2 909,78	107,06%	103,48%	
9	Δ НВВ	-51,00	0,00	-133,35	0,00	184,35	0,00	0,00	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	2 575,53		2 679,10		3 094,13	104,02%	115,49%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	121,00	118,13	121,00	118,13	121,00	100,00%	100,00%	

#### 4. ЗАО «Черноморец»

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
1.	Текущие расходы	1 928,42	0,00	2 089,39	0,00	2 168,12	108,35%	103,77%	
1.1.	Операционные расходы	1 344,30	0,00	1 393,41	0,00	1 434,65	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	558,45	700,34	669,52	776,54	706,87	119,89%	105,58%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	25,67	6,3767	26,46	6,72	26,60	103,08%	100,51%	Расходы на водоснабжение учтены в объеме принятом в текущем тарифе и прогнозной стоимостью воды на 2017, 2018 годы. Расходы по плате за негативное воздействие на окружающую среду на 2017, 2018 годы учтены в рамках лимита норматива.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	40,97	44,37	43,06	44,37	43,06	105,11%	100,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	п/п		УЦиТ		Отклонение		Основания исключения расходов
			2017		2018		2017	2018	
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ			
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	1 969,39	0,00	2 132,45	0,00	2 211,18	108,28%	103,69%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	1 969,39	751,09	2 132,45	827,63	2 211,18	108,28%	103,69%	
9	Δ НВВ	0,00	0,00	-85,13	0,00	85,13	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	1 969,39		2 047,32		2 296,31	103,96%	112,16%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	118,70	111,12	118,70	111,12	118,70	100,00%	100,00%	

### 5. ОАО «Санаторий «Магадан»

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					тыс. руб.		
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	5 165,46	5 416,58	5 701,77	104,86%	105,27%	
1.1.	Операционные расходы	2 245,02	2 327,03	2 395,91	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	2 471,49	2 652,04	2 877,86	107,31%	108,51%	Планирование объемов электропотребления объектами водоотведения на 2017,2018 годы производилось с применением утвержденной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 куб. м. транспортируемой воды, тарифы на электроэнергию учтены на основании принятых на 2016 год средне отпускных тарифов на э/э по уровням напряжений с учетом ИЦП: 2017 год - 106,5%, 2018 год - 105,3%.
1.3.	Неподконтрольные расходы	448,95	437,51	428,00	97,45%	97,83%	Налог на имущество рассчитан на среднегодовую остаточную стоимость имущества и действующими налоговыми ставками. Расходы на аренду учтены согласно договору от 18 марта 1996 года № 4900000098.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	428,63	412,52	380,16	96,24%	92,16%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	-	-	

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
6	Итого НВВ	5 594,09	5 829,10	6 081,93	104,20%	104,34%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	5 594,09	5 829,10	6 081,93	104,20%	104,34%	
9	Δ НВВ	-247,89	-226,00	473,89	91,17%	-209,69%	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	5 346,20	5 603,10	6 555,82	104,81%	117,00%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	260,00	262,00	270,00	100,77%	103,05%	

### б. ОАО «Пансионат «Лучезарный»

тыс. руб.

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
1.	Текущие расходы	2 580,15	550,00	2 765,92	550,00	2 941,42	107,20%	106,34%	
1.1.	Операционные расходы	1 928,82	0,00	1 999,28	0,00	2 058,46	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	651,33	550	766,64	550,00	882,96	117,70%	115,17%	Планирование объемов электропотребления объектами водоотведения на 2017,2018 годы производилось с применением утвержденной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 куб. м. транспортируемой воды, тарифы на электроэнергию учтены на основании фактического среднего отпускного тарифа на э/э по уровням напряжений в 2016 году с учетом ИЦП на 2017 год - 106,5%, 2018 год - 105,3%.
1.3.	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	Расходы у предприятия отсутствуют.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	28,68	28,68	28,68	28,68	28,68	99,99%	100,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	2 608,83	578,68	2 794,60	578,68	2 970,09	107,12%	106,28%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	2 608,83	578,68	2 794,60	578,68	2 970,09	1,07	106,28%	
9	Δ НВВ	-176,25	0,00	-153,87	0,00	330,12	87,30%	-214,55%	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

№	Водоотведение	УЦиГ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиГ	п/п	УЦиГ	2017	2018	
10	Итого НВВ	2 432,58	578,68	2 640,73	578,68	3 300,21	108,56%	124,97%	Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
11	Объем отпуска воды/сточных вод	92,00		96,00		105,00	104,35%	109,38%	

### 7. База отдыха «Слава Черноморья АО «Ульяновсккурорт»

№	Водоотведение	УЦиГ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиГ	п/п	УЦиГ	2017	2018	
1.	Текущие расходы	2 898,29	1 471,31	3 099,90	1 513,61	3 185,15	106,96%	102,75%	
1.1.	Операционные расходы	1 465,98	0,00	1 519,53	0,00	1 564,51	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	768,86	693,84	924,08	743,40	975,68	120,19%	105,58%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	663,45	777,47	656,29	770,21	644,95	0,00%	0,00%	Налог на имущество рассчитан на среднегодовую остаточную стоимость имущества и с действующими налоговыми ставками. Аренда земельных участков принята на уровне тарифа на 2016 год.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	702,19	665,8	665,80	630,3	630,34	94,82%	94,67%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	3 600,47	2 137,11	3 765,70	2 143,91	3 815,48	104,59%	101,32%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	3 600,47	2 137,11	3 765,70	2 143,91	3 815,48	104,6%	101,32%	
9	Δ НВВ	0,00	0,00	-62,44	0,00	62,44	0,00	0,00	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
10	Итого НВВ	3 600,47	2 137,11	3 703,26	2 143,91	3 877,92	102,85%	104,72%	тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
11	Объем отпуска воды/сточных вод	126,60		126,60		126,60	100,00%	100,00%	

### 8. ООО «Свод Интернешнл»

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
1.	Текущие расходы	23 401,75	2 502,58	24 332,75	2 502,58	25 190,99	103,98%	103,53%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.1.	Операционные расходы	21 539,69	0,00	22 326,54	0,00	22 987,40	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	1 019,46	1768,16	1 085,72	1768,16	1 143,27	106,50%	105,30%	Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	842,60	734,42	920,49	734,42	1060,32	0,00%	0,00%	
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	Расходы по статьям у предприятия отсутствуют.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	23 401,75	2 502,58	24 332,75	2 502,58	25 190,99	103,98%	103,53%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	23 401,75	2 502,58	24 332,75	2 502,58	25 190,99	104,0%	103,53%	
9	Δ НВВ	0,00	0,00	-314,30	0,00	314,30	0,00	0,00	В соответствии с п. 42 Методических указаний

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
10	Итого НВВ	23 401,75	2 502,58	24 018,45	2 502,58	25 505,28	102,64%	106,19%	Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
11	Объем отпуска воды/сточных вод	926,49		926,49		926,49	100,00%	100,00%	

### 9. ООО «Вода и канализация»

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	3 657,21	3 736,36	3 973,39	102,16%	106,34%	
1.1.	Операционные расходы	2 369,58	2 456,14	2 528,84	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	422,30	515,71	576,54	122,12%	111,80%	Затраты на э/э на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час э/э для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	865,33	764,51	868,01	0,00%	0,00%	Расходы на оплату услуг по передаче стоков с ОАО "Магадан" учтены в объеме на уровне тарифа на 2016 год с учетом прогнозного роста тарифов на водоотведение в 2017- 2018 г. г.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	20,04	20,04	20,04	0,00%	0,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	105,93	112,61	-	-	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения по ставке 6%. ("Доходы").
6	Итого НВВ	3 677,25	3 862,33	4 106,04	105,03%	106,31%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	3 677,24	3 862,33	4 106,04	105,0%	106,31%	
9	Δ НВВ	-121,47	-73,96	195,43	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	3 555,77	3 788,37	4 301,47	106,54%	113,54%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	83,00	85,00	90,00	102,41%	105,88%	

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	11 292,12	11 615,63	12 123,18	102,86%	104,37%	
1.1.	Операционные расходы	8 087,60	8 383,04	8 631,18	103,65%	102,96%	



№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	2 504,98	3 088,26	3 326,23	123,28%	107,71%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	699,54	144,33	165,77	0,00%	0,00%	Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	130,79	127,93	127,93	0,00%	0,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	331,17	345,48	-	-	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения по ставке 6% ("Доходы").
6	Итого НВВ	11 422,91	12 074,73	12 596,59	105,71%	104,32%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	11 422,91	12 074,73	12 596,59	105,7%	104,32%	
9	Δ НВВ	-4,45	4,45	0,00	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	11 418,45	12 079,18	12 596,59	105,79%	104,28%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	307,31	313,41	319,70	101,98%	102,01%	

**10. Пансионат «Буревестник» - структурное подразделение Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова**

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	1 312,19	1 394,33	1 507,32	106,26%	108,10%	
1.1.	Операционные расходы	625,12	647,96	667,14	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	669,81	729,12	822,92	108,85%	112,87%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.

тыс. руб.

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.3.	Неподконтрольные расходы	17,26	17,26	17,26	0,00%	0,00%	Расходы по плате за негативное воздействие на окружающую среду на 2017,2018 годы учтены в рамках лимита норматива.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	-	-	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	1 312,19	1 394,33	1 507,32	106,26%	108,10%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	1 312,19	1 394,33	1 507,32	106,3%	108,10%	
9	Δ НВВ	-57,95	-8,89	66,84	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	1 254,24	1 385,44	1 574,16	110,46%	113,62%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	54,60	58,00	62,00	106,23%	106,90%	

тыс. руб.

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	1 173,65	1 203,75	1 246,47	102,56%	103,55%	
1.1.	Операционные расходы	909,39	942,61	970,51	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	252,25	258,33	272,75	102,41%	105,58%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	12,01	2,81	3,21	0,00%	0,00%	Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	2,20	0,00	0,00	0,00%	0,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	1 175,85	1 203,75	1 246,47	102,37%	103,55%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	-	-	

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	1 175,85	1 203,75	1 246,48	102,4%	103,55%	
9	Δ НВВ	-16,45	2,25	14,20	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	1 159,40	1 206,00	1 260,68	104,02%	104,53%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	60,00	60,00	60,00	100,00%	100,00%	

### 11.0Ц «Санаторий «Юг» ООО «Газпром добыча «Астрахань»

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
1.	Текущие расходы	3 668,58	1 541,92	3 888,76	1 527,75	4 046,89	106,00%	104,07%	
1.1.	Операционные расходы	1 934,40	0,00	2 005,06	0,00	2 064,41	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	1 734,18	1 375,76	1 795,58	1 375,76	1 902,74	103,54%	105,97%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	0,00	166,16	88,12	151,99	79,73	0,00%	0,00%	Налог на имущество рассчитан на среднегодовую остаточную стоимость имущества и действующими налоговыми ставками.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	419,33	643,83	419,33	643,83	419,33	0,00%	0,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по УСНО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	4 087,91	2 185,75	4 308,09	2 171,58	4 466,22	105,39%	103,67%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	4 087,93	2 185,75	4 308,09	2 171,58	4 466,22	105,4%	103,67%	
9	Δ НВВ	0,00	0,00	-101,66	0,00	101,66	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	Отклонение		Основания исключения расходов водоотведения».
			2017		2018		2017	2018	
10	Итого НВВ	4 087,93	2 185,75	4 206,43	2 171,58	4 567,88	102,90%	108,59%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	178,40		178,40		178,40	100,00%	100,00%	

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	Отклонение		Основания исключения расходов	тыс. руб.
			2017		2018		2017	2018		
1.	Текущие расходы	1 889,19	1 114,89	2 140,60	1 114,89	2 273,23	113,31%	106,20%		
1.1.	Операционные расходы	384,43		398,48		410,27	103,65%	102,96%		
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	1 504,76	964,68	1 558,01	964,68	1 651,00	103,54%	105,97%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.	
1.3.	Неподконтрольные расходы	0,00	150,21	184,12	150,21	211,97	0,00%	0,00%	Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из планируемых объемов воды и налоговых ставок согласно п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ.	
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	635,06	1300,52	635,06	1274,68	635,06	0,00%	0,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.	
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-		
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-		
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-		
6	Итого НВВ	2 524,25	2 415,41	2 775,66	2 389,57	2 908,29	109,96%	104,78%		
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	2 524,25	2 415,41	2 775,66	2 389,57	2 908,29	110,0%	104,78%		
9	Δ НВВ	0,00	0,00	-201,32	0,00	201,32	-	-		
10	Итого НВВ	2 524,25	2 415,41	2 574,34	2 389,57	3 109,61	101,98%	120,79%		
11	Объем отпуска воды/сточных вод	270,00		270,00		270,00	100,00%	100,00%		

## 12. ФГБУ «ДДС им. Н.А. Семашко»

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					тыс. руб.		
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	804,48	879,84	915,04	109,37%	104,00%	
1.1.	Операционные расходы	512,32	531,04	546,75	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	292,16	348,81	368,28	119,39%	105,58%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	Расходы у предприятия отсутствуют.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	49,93	38,00	38,00	0,00%	0,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, УСНО	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	854,41	917,84	953,04	107,42%	103,83%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	854,41	917,84	953,04	107,4%	103,83%	
9	Δ НВВ	-13,87	-44,60	58,47	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	840,54	873,24	1 011,51	103,89%	115,83%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	130,80	130,80	130,80	100,00%	100,00%	

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					тыс. руб.		
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	711,83	785,06	817,45	110,29%	104,13%	
1.1.	Операционные расходы	420,74	436,11	449,02	103,65%	102,96%	

№	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	291,09	348,94	368,43	119,88%	105,58%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
2	Расходы на амортизацию основных средств	22,90	12,00	12,00	0,00%	0,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	734,73	797,06	829,45	108,48%	104,06%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ	734,73	797,06	829,45	108,5%	104,06%	
9	Δ НВВ	-25,92	-59,56	85,48	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	708,81	737,50	914,92	104,05%	124,06%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	130,80	130,80	130,80	100,00%	100,00%	

### 13. МУП города Сочи «Водосток»

тыс. руб.

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
1.	Текущие расходы	83 318,82	84 927,13	88 112,62	101,93%	103,75%	
1.1.	Операционные расходы	54 162,63	56 141,19	57 802,97	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	22 901,66	28 749,34	30 273,05	125,53%	105,30%	Планирование объемов электропотребления объектами водоотведения на 2017,2018 годы производилось с применением утвержденной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 куб. м. транспортируемой воды, тарифы на электроэнергию учтены на основании фактического среднего отпускного тарифа на э/э по уровням напряжений в 2016 году с учетом ИЦП: 2017 год - 106,5%, 2018 год – 105,3%.
1.3.	Неподконтрольные расходы	6 254,53	36,60	36,60	0,00%	0,00%	Сумма транспортного налога рассчитана исходя из налоговых ставок согласно НК РФ.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%	Расходы у предприятия отсутствуют.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	-	

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	УЦиТ 2018	Отклонение		Основания исключения расходов
					2017	2018	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	-	-	
6	Итого НВВ	83 318,82	84 927,13	88 112,62	101,93%	103,75%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	83 318,82	84 927,13	88 112,62	101,9%	103,75%	
9	Δ НВВ	0,00	44,51	-44,51	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	83 318,82	84 971,64	88 068,11	101,98%	103,64%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	4 062,80	4 062,80	4 062,80	100,00%	100,00%	

#### 14. АО «Адлеркурорт»

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
1.	Текущие расходы	3 827,77	1 730,66	4 077,28	1 852,58	4 252,64	106,52%	104,30%	
1.1.	Операционные расходы	2 212,44	0,00	2 293,26	0,00	2 361,14	103,65%	102,96%	
1.2.	Расходы на приобретение электрической энергии	1 601,83	1 717,16	1 770,52	1 839,08	1 878,00	110,53%	106,07%	Затраты на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ.
1.3.	Неподконтрольные расходы	13,50	13,50	13,50	13,50	13,50	100,00%	100,00%	Сумма расходов на аренду земельных участков учтена согласно условиям договора от 25.09.2007 № №4900004335.
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	170,48	100,33	100,33	87,28	87,28	58,85%	87,00%	Сумма амортизации рассчитана с учетом остаточной стоимости, срока службы и выбытия основных средств.
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
5	Налог, уплачиваемый по упрощенной системе налогообложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	

№	Водоотведение	УЦиТ 2016	2017		2018		Отклонение		Основания исключения расходов
			п/п	УЦиТ	п/п	УЦиТ	2017	2018	
6	Итого НВВ	3 998,25	1 830,99	4 177,61	1 939,86	4 339,92	104,49%	103,89%	
7	Расходы, связанные с приобретением организацией товаров (работ, услуг) по завышенным ценам и (или) в завышенных объемах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
8	Итого НВВ с учетом исключения необоснованных расходов	3 998,25	1 830,99	4 177,61	1 939,86	4 339,92	104,5%	103,89%	
9	Δ НВВ	0,00	0,00	-99,59	0,00	99,59	-	-	В соответствии с п. 42 Методических указаний Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
10	Итого НВВ	3 998,25	1 830,99	4 078,02	1 939,86	4 439,51	102,00%	108,86%	
11	Объем отпуска воды/сточных вод	403,49		403,49		403,49	100,00%	100,00%	

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Индексы потребительских цен, определенные в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов по состоянию на ноябрь текущего года, составляют на 2017 и 2018 г.г. - 104,7% и 104,0% соответственно. Темпы роста тарифов на электрическую энергию на 2017 и 2018 г.г. составляют по уровням напряжения до 115,2% и 106,1% соответственно.

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

ООО «Детский лечебно-оздоровительный комплекс «Детство» письмом от 16.05.2016 № 7 известило Управление о прекращении деятельности по водоснабжению и водоотведению в связи с передачей в аренду ООО «ВиК» имущества, задействованного по регулируемым видам деятельности.

ООО «Роза Хутор» письмом от 09.06.2015 № 238/15-РХ обратилось в управление цен и тарифов администрации города Сочи по вопросу отмены тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для Сочинского ОСП ООО «Роза Хутор» в связи с отсутствием фактической деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения. Кроме того, ООО «Роза Хутор» не представляет отчеты о выполнении производственных программ за истекшие отчетные периоды, в связи с чем, в адрес региональной энергетической комиссии - департамента цен Краснодарского края направлены соответствующие письма о привлечении ООО «Роза Хутор» к



административной ответственности. Копия договора аренды имущества, копии писем и обращений организаций, приобщены в состав материалов дела.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», ООО «Детский лечебно-оздоровительный комплекс «Детство» и ООО «Роза Хутор» не являются организациями, осуществляющими деятельность в сфере водоснабжения и (или) водоотведения, соответственно тарифы по указанным видам деятельности утверждению на 2017-2018 годы не подлежат.

### По вопросу повестки дня:

1. Предлагаются к утверждению следующие скорректированные уровни долгосрочных тарифов с календарной разбивкой:

№ п/п	Наименование организации	Период действия	на питьевую воду		на водоотведение	
			тариф (руб./куб. м) <*>	тариф для населения (руб./куб. м) <***>	тариф (руб./куб. м) <*>	тариф для населения (руб./куб. м) <***>
1.	ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала ОАО «ФПК»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	16,51	19,48	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	17,16	20,25	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	17,16	20,25	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	20,17	23,80	-	-
2.	ООО «СХФ «Верлюка» <*>	с 01.01.2017 по 30.06.2017	-	-	21,71	21,71
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	-	-	22,57	22,57
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	-	22,57	22,57
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	-	28,57	28,57
3.	ЗАО «Черноморец» <*>	с 01.01.2017 по 30.06.2017	-	-	16,91	16,91
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	-	-	17,58	17,58
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	-	17,58	17,58
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	-	21,11	21,11
4.	ОАО «Санаторий «Магадан»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	-	-	20,97	24,74
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	-	-	21,80	25,72
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	-	21,80	25,72
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	-	26,76	31,58
5.	ОАО «Пансионат «Лучезарный»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	-	-	26,97	31,82
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	-	-	28,04	33,09
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	-	28,04	33,09
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	-	34,82	41,09
6.	База отдыха «Слава Черноморья» «ОАО «Ульяновсккурорт»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	-	-	28,68	33,84
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	-	-	29,82	35,19
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	-	29,82	35,19
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	-	31,44	37,10
7.	ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» <*>	с 01.01.2017 по 30.06.2017	18,03	18,03	21,17	21,17
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	18,75	18,75	21,38	21,38
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	18,75	18,75	21,38	21,38
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	20,32	20,32	21,60	21,60
8.	ООО «Свод Интернешнл»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	25,42	30,00	-	-
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	26,43	31,19	-	-
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	26,43	31,19	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	28,63	33,78	-	-
9.	ООО «Вода и канализация» <*>	с 01.01.2017 по 30.06.2017	37,90	37,90	43,70	43,70
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	39,18	39,18	45,44	45,44
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	39,18	39,18	45,44	45,44
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	39,62	39,62	50,15	50,15
10.	Пансионат «Буревестник» - структурное подразделение Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова	с 01.01.2017 по 30.06.2017	19,71	23,26	23,43	27,65
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	20,49	24,18	24,34	28,72
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	20,49	24,18	24,34	28,72
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	21,53	25,41	26,44	31,20

№ п/п	Наименование организации	Период действия	на транспортировку воды		на транспортировку сточных вод	
			тариф (руб./куб. м) <*>	тариф для населения (руб./куб. м) <***>	тариф (руб./куб. м) <*>	тариф для населения (руб./куб. м) <***>
11	ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко	с 01.01.2017 по 30.06.2017	5,53	6,53	6,55	7,73
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	5,75	6,79	6,80	8,02
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	5,75	6,79	6,80	8,02
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	8,24	9,72	8,67	10,23
12	АО «Адлеркурорт»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	-	-	9,91	11,69
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	-	-	10,30	12,15
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	-	10,30	12,15
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	-	11,70	13,81

№ п/п	Наименование организации	Период действия	на техническую воду		на водоотведение	
			тариф (руб./куб. м) <*>	тариф для населения (руб./куб. м) <***>	тариф (руб./куб. м) <*>	тариф для населения (руб./куб. м) <***>
13	ОЦ «Санаторий «Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	9,35	11,03	23,12	27,28
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	9,72	11,47	24,04	28,37
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	9,72	11,47	24,04	28,37
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	13,31	15,71	27,17	32,06
№ п/п	Наименование организации	Период действия	на водоотведение поверхностных сточных вод			
14	МУП города Сочи «Водосток»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	тариф (руб./куб. м), без НДС.			
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	20,51			
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	21,32			
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	22,03			

Примечание:

<\*> Организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

<\*> Тарифы для организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, указаны без учета НДС.

<\*\*\*> Тарифы для населения, для организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, указаны с учетом НДС.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи «Об утверждении решений управления цен и тарифов администрации города Сочи».

**Голосовали:** за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

**2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП города Сочи «Водоканал» на 2017-2019 годы.**

**Докладчик:** Присяжный А.А.

МУП города Сочи «Водоканал» материалы, предусмотренные пунктом 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительством Российской Федерации от 14.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила), в полном объеме не представлены (вх. 07-02-24/22752-31.10.16).

Руководствуясь пунктами 17, 20 Правил управлением цен и тарифов администрации города Сочи (далее - Управление) в адрес МУП города Сочи «Водоканал» направлено уведомление о необходимости представления

документов и материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил (исх. 08.11.2016 №14.01-18/966), в полном объеме. В связи с непредставлением МУП города Сочи «Водоканал» материалов, предусмотренных пунктом 17 Правил, руководствуясь пунктом 15 Правил, пунктом 4 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденного приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 16.07.2014 № 1154-э, Управлением открыто и рассмотрено дело об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП города Сочи «Водоканал» на основании имеющихся сведений о регулируемой организации.

В соответствии с пунктом 24 Правил, применен метод индексации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

### Основные статьи расходов (2017 год)

Таблица 1  
тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение				
		УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	Отклонение		
			тыс. руб.	%	Основание отклонения расходов	
1.	Производственные расходы	57 912,46	61 854,22	3 941,76	106,81%	Расходы сформированы исходя из норм расхода химических реагентов на 1 куб. м. поднятой воды. Стоимость на 2017 год сформирована исходя из цены на хим. реагенты в 2016 году с учетом ИЦП 2017/2016: реагенты и материалы - 105%; ГСМ - 100,5%. Планирование объемов электропотребления объектами водоснабжения на 2017 год производилось с применением расчетной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 куб. м. добываемой и транспортируемой воды, Тарифы на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ. Размер ФОТ определен на основании минимальной тарифной ставки рабочего 1-го разряда в размере 8870 руб. (принята в текущем тарифе ставка 8870 руб./мес.). Сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений в фонды обязательного медицинского страхования» в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев профессиональных заболеваний 0,2% от ФОТ. Общехозяйственные и прочие производственные расходы на 2017 год рассчитаны исходя из значения, принятого в текущем тарифе с учетом ИПЦ 2017/2016 - 104,7%.
2.	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	0	Расходы по статье предприятием не запланированы.
3.	Административные расходы	16 015,03	16 378,43	363,40	102,27%	Размер ФОТ определен на основании минимальной тарифной ставки рабочего 1-го разряда в размере 8870 руб. (на уровне, принятом в текущем тарифе). Сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений в фонды обязательного медицинского страхования в размере 30% от ФОТ и на обязательное

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение				Основание отклонения расходов
		УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	Отклонение		
				тыс. руб.	%	
						страхование от несчастных случаев профессиональных заболеваний 0,2% от ФОТ. Прочие расходы на 2017 год рассчитаны исходя из значения, принятого в текущем тарифе с учетом ИПЦ 2017/2016 - 104,7%.
4.	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по статье у предприятия отсутствуют.
5.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	268,43	268,43	0,00	100%	Расходы учтены исходя из балансовой стоимости оборудования 5922,29 тыс. руб. и средней нормы амортизации 4,53%.
6.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по статье у предприятия отсутствуют.
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	3 941,24	4 054,82	113,58	102,88%	Водный налог в тарифе на 2016 год определен с применением ставок налога, установленных в соответствии со статьей 333.12 Главы 25.2 «Водный налог» части II Налогового Кодекса Российской Федерации к расчетным объемам реализации воды для населения и прочих потребителей.
8.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по статье у предприятия отсутствуют.
9.	Расчетная предпринимательская прибыль	1 245,44	0,00	-1 245,44	-	Расчетная предпринимательская прибыль предприятием на регулируемый период не запланирована.
10.	Налог на прибыль	249,09	0,00	-249,09	-	Расходы исключены по причине отсутствия базы для начисления налога на прибыль.
11.	Величина плановой нормативной валовой выручки	79 631,69	82 555,90	2 924,21	103,67%	Приведены выше

Таблица 2  
тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение				Основание отклонения расходов
		УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	Отклонение		
				тыс. руб.	%	
1.	Производственные расходы	159 785,13	150 864,12	-8 921,01	94,42%	Расходы сформированы исходя из норм расхода химических реагентов на 1 куб. м. Стоимость на 2017 год сформирована исходя из цены на хим. реагенты в 2016 году с учетом ИЦП 2017/2016: реагенты и материалы - 105%; ГСМ - 100,5%. Планирование объемов электропотребления объектами водоотведения на 2017 год производилось с применением расчетной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 куб. м. транспортируемой воды (0,788613 кВт. ч/м3). Тарифы на электрическую энергию на 2017 – 2018 годы запланированы с учетом уточненного прогноза стоимости 1 кВт/час электрической энергии для группы потребителей «прочие» по уровням напряжений на территории Краснодарского края, с учетом уточненного Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов к проекту Федерального закона «О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем исключены как экономически необоснованные. Размер ФОТ определен на основании минимальной тарифной ставки рабочего 1-го разряда в размере 8870 руб. (на уровне принятой в текущем тарифе). Сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений в фонды обязательного медицинского страхования в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев профессиональных заболеваний 0,2% от ФОТ.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение				Основание отклонения расходов
		УЦиТ 2016	УЦиТ 2017	Отклонение		
				тыс. руб.	%	
						Прочие расходы на 2017 год рассчитаны исходя из значения, принятого в текущем тарифе с учетом ИПЦ 2017/2016 - 104,7%.
2.	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	-	Расходы по статье предприятием не запланированы.
3.	Административные расходы	28 595,08	29 243,93	648,85	102,27%	Расходы по статьям на 2017 год рассчитаны исходя из значения, принятого в текущем тарифе с учетом ИПЦ 2017/2016 - 104,7%. Размер ФОТ определен на основании минимальной тарифной ставки рабочего 1-го разряда в размере 8870 руб. (принятая в текущем тарифе ставка). Сумма страховых взносов рассчитана исходя из отчислений в фонды обязательного медицинского страхования в размере 30% от ФОТ и на обязательное страхование от несчастных случаев профессиональных заболеваний 0,2% от ФОТ.
4.	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	0,00	-	Расходы по статье у предприятия отсутствуют.
5.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	98,07	98,07	0,00	100,00%	Расходы учтены исходя из балансовой стоимости оборудования 988,9 тыс. руб. и средней нормы амортизации 10%.
6.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00	-	Расходы по статье у предприятия отсутствуют.
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	2 498,52	2 455,89	-42,63	98,29%	Расходы по плате за негативное воздействие на окружающую среду на 2017 год учтены в рамках лимита норматива. Налог на имущество рассчитан на остаточную среднегодовую стоимость оборудования, величина транспортного налога рассчитана на 6 ед. автомобилей по действующим налоговым ставкам.
8.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	-	Расходы по статье у предприятия отсутствуют.
9.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	9 133,10	9 133,10	-	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации определена в соответствии с п. 47(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в размере 5% (МУП города Сочи "Водоканал" определено гарантирующей организацией на территории муниципального образования город - курорт Сочи).
10.	Налог на прибыль	0,00	1 826,62	1 826,62	-	Расходы определены с учетом суммы затрат по предпринимательской прибыли.
11.	Величина плановой нормативной валовой выручки	190 976,80	193 621,73	2 644,93	101,38%	Приведены выше

## 2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Таблица 3  
тыс. м<sup>3</sup>

№ п/п	Водоснабжение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:		
1.2	Из подземных источников	3407,23	3407,23
2	Объем отпуска воды в сеть	3407,23	3407,23
3	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	3407,23	3407,23
4	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь	290,53	290,53
5	Объем реализации питьевой воды	8,53%	8,53%
5.1	По приборам учета	3116,7	3116,7
5.2	По нормативам потребления	2962	2962
		154,7	154,7

6	Реализация услуг, в том числе:		
6.1	-население	3116,7	3116,7
6.2	-прочие потребители	426,30	426,30
		2690,40	2690,40

Таблица 4  
тыс. м<sup>3</sup>

№ п/п	Водоотведение	УЦиТ 2016	УЦиТ 2017
1	Объем отведенных стоков	10180	10180
2	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	10180	10180
3	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	10180	10180
3.1	Объем товаров и услуг, в том числе по потребителям:	10180	10180
3.1.1	-население	10180	10180
3.1.2	-прочим потребителям, кроме ООО «Сочиводоканал»	38,15	38,15
3.1.3	-прочим потребителям – ООО «Сочиводоканал»	2941,85	2941,85
		7200	7200

### 3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

Расчет тарифов на водоснабжение и водоотведение для МУП города Сочи «Водоканал» осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов по состоянию на ноябрь текущего года, разработанного Минэкономразвития РФ и одобренного Правительством РФ:

- индекс потребительских цен – 2017/2016 - 104,7 %; 2018/2017 – 104%, 2019/2018 – 104%;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) 2017/2016 – 105%;

- индекс цен на электрическую энергию на 2017 и 2018 г.г. составляет по уровням напряжения до 115,2% и 106,1% соответственно.

### 4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Таблица 5

Вид услуги	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/куб. м
питьевая вода	2017	57 327,10	-	-	8,53	1,2455
	2018	-	1	-	8,53	1,2455
	2019	-	1	-	8,53	1,2455
водоотведение	2017	142 503,74	-	-	-	0,7886
	2018	-	1	-	-	0,7886
	2019	-	1	-	-	0,7886

**5. Предлагаются к утверждению следующие уровни долгосрочных тарифов для МУП города Сочи «Водоканал» на 2017-2019 годы с календарной разбивкой:**

№ п/п	Наименование организации	Период действия	на питьевую воду		на водоотведение	
			тариф (руб./куб. м) без НДС	тариф для населения (руб./куб. м) с НДС	тариф (руб./куб. м) без НДС	тариф для населения (руб./куб. м) с НДС
1.	МУП города Сочи "Водоканал"	с 01.01.2017 по 30.06.2017	25,55	30,15	18,76	22,14
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	26,57	31,35	19,28	22,75
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	26,57	31,35	19,28	22,75
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	27,90	32,92	20,10	23,72
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,90	32,92	20,10	23,72
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,93	36,50	20,65	24,37

**6. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов.**

В расчете тарифов на 2017 год расход реагентов сформирован исходя из норм расхода химических реагентов на 1 куб. м. добываемой и транспортируемой воды, сточных вод.

Планирование объемов электропотребления объектами водоснабжения и водоотведения МУП города Сочи «Водоканал» на 2017 год произведено на основании расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 куб. м. добываемой и транспортируемой воды, сточных вод. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м<sup>3</sup> составила:

- питьевой воды – 1,245469 кВт. ч/м<sup>3</sup>;
- водоотведения – 0,788613 кВт. ч/м<sup>3</sup>.

**7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.**

Утвержденная инвестиционная программа отсутствует в связи с отсутствием схемы водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

**8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.**

Расчет тарифов для МУП города Сочи «Водоканал» методом индексации осуществляется впервые.

**9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий.**

Размер платы за подключение для МУП города Сочи «Водоканал» не установлен, в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы.

**10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия).**

Таблица 6

Наименование показателя	2017 год	2018 год	2019 год
Показатели очистки сточных вод			
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в	0	0	0
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0
Показатели эффективности использования ресурсов			
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	8,53	8,53	8,53
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт * ч/куб. м <*>	1,2455	1,2455	1,2455

<\*> показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего отдельного учета электрической энергии.

Таблица 7.

Наименование показателя	2017 год	2018 год	2019 год
Показатели очистки сточных вод			
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0
Показатели эффективности использования ресурсов			
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт * ч/м <sup>3</sup> <*>	0,7886	0,7886	0,7886

\* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего отдельного учета электрической энергии.

**11. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов.**



## Водоснабжение:

Наименование показателя	2017 год	2018 год	2019 год
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	0	0	0
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	0	0	0
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0,00	0,00	0,00
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	491,20	491,20	491,20
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	8,53	8,53	8,53
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м <sup>3</sup>	290,53	290,53	290,53
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м <sup>3</sup>	3116,7	3116,7	3116,7
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м <sup>3</sup>	1,2455	1,2455	1,2455
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	4 243,60	4 243,60	4 243,60
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м <sup>3</sup>	3116,7	3116,7	3116,7
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м <sup>3</sup>	1,2455	1,2455	1,2455
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	4 243,60	4 243,60	4 243,60
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м <sup>3</sup>	3116,7	3116,7	3116,7

## Водоотведение:

Наименование показателя	2017 год	2018 год	2019 год
Показатели очистки сточных вод			
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0

Наименование показателя	2017 год	2018 год	2019 год
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	103	103	103
Показатели эффективности использования ресурсов			
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,7886	0,7886	0,7886
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	8 028,08	8 028,08	8 028,08
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м <sup>3</sup>	10 180,00	10 180,00	10 180,00
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,7886	0,7886	0,7886
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	8 028,08	8 028,08	8 028,08
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м <sup>3</sup>	10 180,00	10 180,00	10 180,00

### По вопросу повестки дня:

1. Предлагается установить тарифы для МУП города Сочи «Водоканал» на питьевую воду и водоотведение на 2017-2019 годы в следующих размерах:

№ п/п	Наименование организации	Период действия	на питьевую воду		на водоотведение	
			тариф (руб./куб. м) <*>	тариф для населения (руб./куб. м) <***>	тариф (руб./куб. м) <*>	тариф для населения (руб./куб. м) <***>
1.	МУП города Сочи «Водоканал»	с 01.01.2017 по 30.06.2017	25,55	30,15	18,76	22,14
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	26,57	31,35	19,28	22,75
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	26,57	31,35	19,28	22,75
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	27,90	32,92	20,10	23,72
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,90	32,92	20,10	23,72
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,93	36,50	20,65	24,37

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении решения управления цен и тарифов «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия города Сочи «Водоканал» на 2017-2019 годы».

Голосовали: за – 5, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Протокол вел(а):

Присяжный А.А.  
Баклан Т.А.

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
к протоколу заседания коллегии управления цен и тарифов  
администрации города Сочи

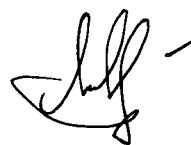
от 02 декабря 2012 № 4

Начальник управления цен и тарифов  
администрации города Сочи,  
заместитель председателя коллегии



Лукиенко В.Е.

Заместитель директора департамента,  
начальник планово – экономического  
отдела департамента городского хозяйства  
администрации города Сочи, член коллегии



Иванов А.В.

Заместитель начальника управления цен  
и тарифов администрации города  
Сочи, член коллегии



Коробка А.В.

Заместитель начальника управления цен  
и тарифов администрации города Сочи,  
член коллегии



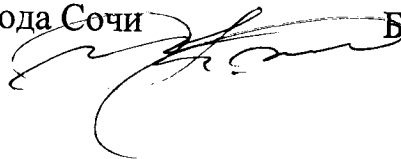
Моисеев Д.В.

Главный специалист управления  
цен и тарифов администрации города Сочи



Присяжный А.А.

Главный специалист управления  
цен и тарифов администрации города Сочи



Баклан Т.А.