

Градостроительный план земельного участка

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации
от «13» 09 2010 г. № 70-оц

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| № | R | U | 2 | 3 | 3 | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании:

Письмо № 21.1-01-14/16886 от 28.07.2010

Заявитель: ОАО "Кубаньэнерго". ИНН 2309001660

Местонахождение земельного участка Краснодарский край.

г. Сочи,

р-н Хостинский.

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка: отсутствует

План подготовлен

Директор муниципального унитарного предприятия г.Сочи
«Муниципальный институт генплана» К.П.Мацкевич

м.п.

09.08.2010

(дата)

(подпись)

К.П.Мацкевич

(расшифровка подписи)

Представлен

ГК «Олимпстрой»
приказ Министерства регионального развития Российской Федерации
«Об утверждении документации по планировке территории (проекта
планировки и проекта межевания) для размещения объекта «Подстанция
«Бытха» (110 кВ) с заходами линий электропередачи (проектные
и изыскательские работы, строительство)» от 31 августа 2009 года № 386

Письмо ГК «Олимпстрой» от 31.08.2010 г. № 07-А17
- 20854

Утвержден

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или Высшего исполнительного
органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной
администрации об утверждении)

(дата)

СОЛЛАССЯКО
«ГК ОЛИМПСТРОЙ»
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР
Ю.П. ТЕРГИШОВ

2. Информация о градостроительном регламенте земельного участка

от 23.09.2010 № 70-ОУ

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных представительным органом местного самоуправления Решение Городского Собрания Сочи от 29.12.2009 г. № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи»

Информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд):

Территориальная зона Ж 5 многоэтажная жилая застройка до 16 этажей

Основной вид разрешенного использования:

Постоянное проживание: многоквартирные жилые дома;

Временное проживание: гостиницы, мотели, хостел;

Курортно-рекреационное обслуживание: экскурсионное бюро, туристические информационные центры; общественный пункт оказания помощи;

Торговля: универсамы, универмаги, торговые центры; встроенные магазины в капитальных зданиях; специально оборудованные рынки, рыночные комплексы и торговые зоны продовольственных, промтоварных, сельхозпродуктов; объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки;

Общественное питание в здании: объекты общественного питания, рестораны, кафе, столовые, предприятия питания;

Воспитание, образование, подготовка кадров: детские дошкольные учреждения; общеобразовательные школы, школы-интернаты, специализированные школы; учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры;

Культура, искусство, информатика: музеи, выставочные залы; концертно-спортивные комплексы, театры, кинотеатры, клубы, дискотеки; библиотеки, архивы, информационные центры; детские и взрослые музыкальные, художественные, хореографические школы и студии, дома творчества (исключая ночные заведения); теле- и радиостудии, киностудии, студии звукозаписи, редакции газет и журналов, издательства;

Физическая культура, спорт в здании: фитнес центр, спортивные клубы, спортивные школы, бассейны и т.п.;

Спорт, отдых вне здания: спортиплощадки, теннисные корты; парки, скверы, бульвары;

Здравоохранение, соцобеспечение: больницы, клиники общего профиля; амбулатории, поликлиники; пункты первой медицинской помощи, врачебные кабинеты; аптеки; станции скорой и неотложной помощи; станции переливания крови; дома ребенка, детские дома, дома для престарелых, семейные детские дома;

Бытовое обслуживание населения: дома быта, ателье, пункты проката, химчистки, ремонт обуви, ремонт квартир и жилых домов по заказам населения, фотоателье, парикмахерские;

Коммунальные объекты, связь, милиция: бани, минипрачечные; отделения связи, опорные пункты милиции; пожарные депо, отделения милиции, военкоматы; общественные туалеты;

Управление, финансы, страхование: встроенные учреждения обслуживания в капитальных зданиях;

Наука и научное обслуживание: научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации, компьютерные центры;

23 Августа 2010
С. А. Григорьев

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
 Российской Федерации
от «13» Сентября 2010 г.
№ 700

Обслуживание и хранение автотранспорта: паркинги многоэтажные и подземные, мастерские автосервиса, автозаправочные станции;

Транспортное обслуживание: пассажирские железнодорожные и автомобильные, надземные и подземные пешеходные переходы;

Инженерная инфраструктура: АТС, небольшие блок модульные котельные; КНС, РПН, ТН, ГРП, центральные и индивидуальные тепловые пункты;

Объекты специального назначения: антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи; объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций;

Условно-разрешенный вид использования:

Временное проживание: общежитие

Отправление культа: церкви, часовни, объекты религиозного назначения; объекты типа подворий;

Бытовое обслуживание населения: предприятия по ремонту бытовой техники, по изготовлению метало- деревянных изделий, мебели;

Управление, финансы, страхование: банки, учреждения кредитования, страхования, биржевой торговли, нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, туристические агентства и центры обслуживания, рекламные агентства, административные здания, общественные организации, суды, бизнес-центры, офисные центры, выставочные центры, бизнес инкубаторы;

Наука и научное обслуживание: научно-инновационные центры;

Склады: в полностью закрытых строениях;

Обслуживание и хранение автотранспорта: гаражи отдельно стоящие, гаражи боксового типа, автопарки пассажирского транспорта, таксиарки, автостоянки открытого типа.

Инженерная инфраструктура: котельные большой мощности, ГРС, ЛС, КОС, объекты водоснабжения.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка

Разрешенные на территории всех земельных участков и объектов капитального строительства (при условии реализации какого-либо вида из основных или условно-разрешенных видов использования земельных участков):

Разрешенные на территории всех земельных участков и объектов капитального строительства:

- благоустроенные зеленые территории;
- объекты инженерного обеспечения основных, условно разрешенных и вспомогательных видов использования на соответствующем земельном участке;
- автомобильные проезды, подъезды, обслуживающие соответствующий участок;
- автостоянки и гаражи (в том числе подземные и многоэтажные);
- общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома детских учреждений);
- хозяйственные площадки для мусоросборников;
- иные вспомогательные объекты, предусмотренные действующими нормативами для зданий и сооружений соответствующего функционального назначения.

Многоквартирные дома: встроенные в нижние этажи лицевых корпусов –

- учреждения торговли, кроме рыбных магазинов;

- учреждения общественного питания;

- парикмахерские, салоны красоты, приемные пункты химчистки;

- библиотеки;

«ГК Олимстрой»

2010 г. № 700

ОГРН 1055012000000
Проекттирования Хвойьев

Д.С. 23 Авг 2010

Утвержден
приказом Министерства
регионального развития
 Российской Федерации

от 13.09.2010 г. № 70-Ое

- отделения связи;
- офисы фирм;
- врачебные кабинеты;
- детские дошкольные группы и учреждения с количеством детей до 30.

Гостиницы, мотели, хостелы: площадки: спортивные, для отдыха, хозяйственные; оборудованные площадки для временных сооружений.

Общежития: площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.

Воспитание, образование, подготовка кадров: площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха; теплицы, оранжереи; жилые дома для персонала.

Отправление культа: жилые дома для персонала; объекты ритуального назначения; площадки для отдыха, хозяйственные; автостоянки или гаражи.

Предприятия питания, рестораны, кафе, столовые: оборудованные площадки (для летних кафе, хозяйственные).

Спорт, отдых вне здания:

Стадионы: сооружения, связанные с технологией функционирования основных объектов. Парки культуры и отдыха: развлекательные центры; комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки; предприятия общественного питания; общественные туалеты; выставочные павильоны; зрительные залы, эстрады; спортивные площадки без мест для зрителей; оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания, торговли, проката; площадки для отдыха; хозяйственные постройки для инвентаря по уходу за парком; помещение охраны; помещения для переодевания, душевые.

Здравоохранение и социальное обеспечение:

Больницы, клиники общего профиля: жилые дома для персонала; объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования; часовни; площадки для отдыха.

Коммунальные объекты, связь, милиция: складские здания.

Управление, финансы, страхование: встроенные или пристроенные объекты торговли, обслуживания, общественного питания.

Научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации, компьютерные центры, залы компьютерных игр: встроенные или пристроенные объекты торговли, обслуживания, общественного питания.

Обслуживание и хранение автотранспорта: мастерские по ремонту и обслуживанию автомобилей; автомобильные мойки; помещения или здания для охраны; помещения для персонала; объекты пожарной охраны; объекты технического и инженерного обеспечения, здания или помещения для охраны.

Транспортное обслуживание: объекты, технологически связанные с назначением основного вида.

**Территориальная зона Р 4
зона объектов спорта, туризма и активного отдыха**

Основной вид разрешенного использования:

Временное проживание: кемпинги, туристическая база, туристическая деревня;

Курортно-рекреационное проживание: спортивные базы отдыха;

Курортно-рекреационное обслуживание: экскурсионное бюро, туристические информационные центры; общественный пункт оказания помощи;

Торговля: объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей; киоски, павильоны, палатки;

Общественное питание в здании: объекты общественного питания, рестораны, кафе, столовые, предприятия питания;

23 АВГ 2010

Утверждено
приказом Министерства
по земельным ресурсам, архивов,
библиотек и музеев
 Российской Федерации
12.09.2010 № 40
С.В.Лебедев

Культура, искусство, информатика: музеи, выставочные залы; библиотеки, архивы, информационные центры;

Физическая культура, спорт в здании: физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные сооружения;

Спорт, отдых вне здания: спортивные площадки, теннисные корты, стадионы, горнолыжные, биатлонные, лыжные комплексы, санно-бобслейные трассы, трамплины, фристайл центры; парки культуры и отдыха; парки, скверы, бульвары; аквапарки; аттракционы;

Здравоохранение, соцобеспечение: амбулатории, поликлиники; пункты первой медицинской помощи, врачебные кабинеты; аптеки;

Коммунальные объекты, связь, милиция: отделения связи, опорные пункты милиции; пожарные депо, отделения милиции, военкоматы; общественные туалеты;

Наука и научное обслуживание: научно-инновационные центры;

Транспортное обслуживание: пассажирские железнодорожные остановочные пункты; надземные и подземные пешеходные переходы; причалы, эллинги;

Объекты специального назначения: антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи; объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций.

Условно разрешенный вид использования:

Временное проживание: гостиницы, мотели, хостел;

Отправление культа: церкви, часовни, объекты религиозного назначения;

Физическая культура, спорт в здании: фитнес центр, спортивные клубы, спортивные школы, бассейны и т.п.;

Здравоохранение, соцобеспечение: курортные поликлиники, водо-грязелечебницы;

Наука и научное обслуживание: научные и опытные станции, метеорологические станции;

Обслуживание и хранение автотранспорта: автостоянки открытого типа;

Инженерная инфраструктура: котельные большой мощности, ГРС, ПС, АТС, небольшой блок модульные котельные, КНС, РТИ, ТП, ГРП, центральные и индивидуальные тепловые пункты; КОС; объекты водоснабжения;

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка

Разрешенные на территории всех земельных участков и объектов капитального строительства (при условии реализации какого-либо вида из основных или условно-разрешенных видов использования земельных участков):

- благоустроенные озеленение территории
- объекты инженерного обеспечения основных, условно разрешенных и вспомогательных видов использования на соответствующем земельном участке;
- автомобильные проезды, подъезды, обслуживающие соответствующий участок;
- автостоянки и гаражи (в том числе подземные и многоэтажные);
- общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома и детских учреждений);
- хозяйственные площадки для мусоросборников;
- иные вспомогательные объекты, предусмотренные действующими нормативами для зданий и сооружений соответствующего функционального назначения.

Временное проживание: площадки: спортивные, для отдыха, хозяйственные; оборудованные площадки для временных сооружений;

Отправление культа: жилые дома для персонала; объекты ритуального назначения; площадки для отдыха, хозяйственные; автостоянки или гаражи;

Общественное питание в здании: оборудованные площадки (для летних кафе, хозяйственные);

Спорт, отдых вне здания: сооружения, связанные с технологией функционирования основных объектов; развлекательные центры; комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки; предприятия общественного питания; общественные туалеты, выставочные павильоны; зрительные залы, эстрады; спортивные площадки без мест зрителей; оборудованные площадки для временных сооружений, торговли, проката; площадки для отдыха; хозяйственные

С.В.Лебедев
23 АВГ 2010

постройки для инвентаря по уходу за парком; помещения для охраны; помещения для переодевания, душевые;

Здравоохранение и социальное обеспечение: Объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования;

Обслуживание и хранение автотранспорта: здание или помещения для охраны.

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
 Российской Федерации
от «13» 09 2010 № 70-Ое

3. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Разрешенное использование земельного участка:

Основные виды разрешенного использования:

заполнение не требуется

(вид использования)

(документ основание)

Условно разрешенные виды использования:

заполнение не требуется

(вид использования)

(документ основание)

Вспомогательные виды разрешенного использования:

заполнение не требуется

(вид использования)

(документ основание)

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке.

Назначение объекта капитального строительства:

Градостроительный регламент установлен

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь:

| № участка согласно чертежу градостроительного плана | Размер (м) | | Площадь (га) |
|---|--------------|-------------|--------------|
| | максимальный | минимальный | |
| 1-4 5 | - | - | 1.0849 |

исправлено в версии 1.08.08.021 23.08.2010г
Предельное количество этажей -- 56 м
Предельная высота зданий, строений, сооружений -- 56 м
Максимальный процент застройки в границах земельного участка -- 25 %

Минимальный процент озеленения: 25 %

Иные показатели:

23 Авг 2010

рекомендуется:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Архитектурные особенности фасадов | Предусмотреть места установки рекламы и визуальной информации в соответствии с «Архитектурными нормами и требованиями к средствам наружной рекламы г. Сочи» согласованные с главным художником города в установленном порядке. |
| Строительные материалы | Использовать местные строительные материалы и конструкции, энергосберегающие и инновационные материалы, позволяющие снизить эксплуатационные расходы, обеспечивающие безремонтный максимальный срок службы. |
| Дополнительные требования | <p>1. До подготовки проектной документации получить: заключения и согласования</p> <p>Зона с особыми условиями использования территорий по природным и санитарно-гигиеническим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территориальный отдел территориального управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в г. Сочи (ул. Роз. 27, тел. 64-77-75) (Федеральный закон № 52-ФЗ от 30.03.1999 (в ред. 30.12.2008) «О санитарном благополучии населения», Постановление Правительства РФ от 24.07.2000 № 554 (в ред. 15.09.2005) «Об утверждении положения о Государственной санитарно-эпидемиологической службе»); - МУП г.Сочи «Муниципальный институт генплана» - инженерно-геологические условия для инженерных изысканий, проектирования, строительства и инженерная защита объекта (ул. Советская, 40, тел. 64-83-18, 64-86-86) (Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 (в ред. 22.04.2009) «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации строительства, реконструкции объектов капитального строительства»); - департамент природных ресурсов и государственного экологического контроля по Краснодарскому краю (г. Краснодар, ул. Красная, 180, тел. 259-19-65, 259-19-74) (Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ (в ред. 27.12.2009) «Об охране окружающей среды», Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 № 404 «О министерстве природных ресурсов и экологии»; - Северо-Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (г. Сочи, ул. Гагарина, 3, тел. 53-02-82) (Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ (в ред. 27.12.2009) «Об охране окружающей среды», Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 № 404 «О министерстве природных ресурсов и экологии»); - ГУ МЧС РФ по Краснодарскому краю (ул. Московская, 20, тел. 64-41-94) (Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ (в ред. 25.11.2009 № 267-ФЗ) «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»). - управление по недропользованию Краснодарского края (г. Краснодар, ул. Красная, 19, тел. (861) 268-22-77, 268-40-61 (Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 (в ред. 27.12.2009) О недрах»). <p>Зона охраны линий электропередач:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сочинские электросети ОАО «Кубаньэнерго» (ул. Конституции СССР, 42, тел. 69-03-59) (Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Гражданский кодекс Российской Федерации). <p>Благоустройство города Сочи (Решение ГСС от 26.11.2009 № 161):</p> <ul style="list-style-type: none"> - управление архитектуры и градостроительства администрации города Сочи (ул. Советская, 26, тел. 64-23-97) (Решение Городского Собрания Сочи от 26.11.2009 № 161 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи»). |

Утвержден
приказом Министерства

Республики Сочи
от 13.09.2010 № 70-Ое

- Управление по природопользованию, охране окружающей среды, экологии и лесопарковому хозяйству администрации города Сочи (г. Сочи, ул. Гагарина, 73, тел 60-49-58)

Решение Городского Собрания Сочи от 16.06.2004 № 98 (в ред. 11.12.2007) «Об утверждении Правил содержания охраны зеленых насаждений и производства работ в зоне зеленых насаждений и Положения о порядке восстановления зеленых насаждений на территории города Сочи»:

2. Разработку проектной документации производить в соответствии с Постановлением от 16 февраля 2008 г. № 87 Правительства РФ «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в ред. Постановления Правительства РФ от 18.05.2009 № 427)

3. В составе проекта разработать разделы:

- «Оценка воздействия объекта на окружающую среду»
- «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

4. Запрещается установка ограждений строительных площадки за пределами территории, предоставленной в установленном порядке для строительства данного объекта. Ограждение строительных площадок осуществляется после получения разрешения на строительство (реконструкцию). Лицевая часть ограждения строительной площадки, выходящая на главную улицу оформляется баннерами с изображением строящегося здания или видов города Сочи.

5. Этапы строительства определить проектом.

4. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

Объекты капитального строительства:

| № объекта согласно чертежу градостроительного плана | назначение объекта капитального строительства |
|---|---|
| нет | нет |

Инвентаризационный номер: нет

Кадастровый номер: нет

Технический паспорт подготовлен: нет

Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

| № объекта согласно чертежу градостроительного плана | назначение объекта культурного наследия |
|---|---|
| не имеется | не имеется |

ГК СОЧИСТРОЙ

ПРАВАМИ РЕГИСТРАЦИИ
РЕШЕНИЯ РАДОСТРОИ ТОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТВОРЧЕСТВА

Регистрационный номер в реестре: не имеется

23 АВГ 2010

(Наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

5. Информация о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Утверждено
 регионального развития
 Российской Федерации

от «13» 09 2010 № 20-000

Объект капитального строительства:

| № объекта согласно чертежу градостроительного плана | назначение объекта капитального строительства |
|---|---|
| 7 | подстанция с заходами линий электропередачи |

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения
по проекту

(тип инженерно-технического обеспечения)

Выданы:

(дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия)

6. Информация о возможностях или невозможности разделения земельного участка

(ненужное зачеркнуть)

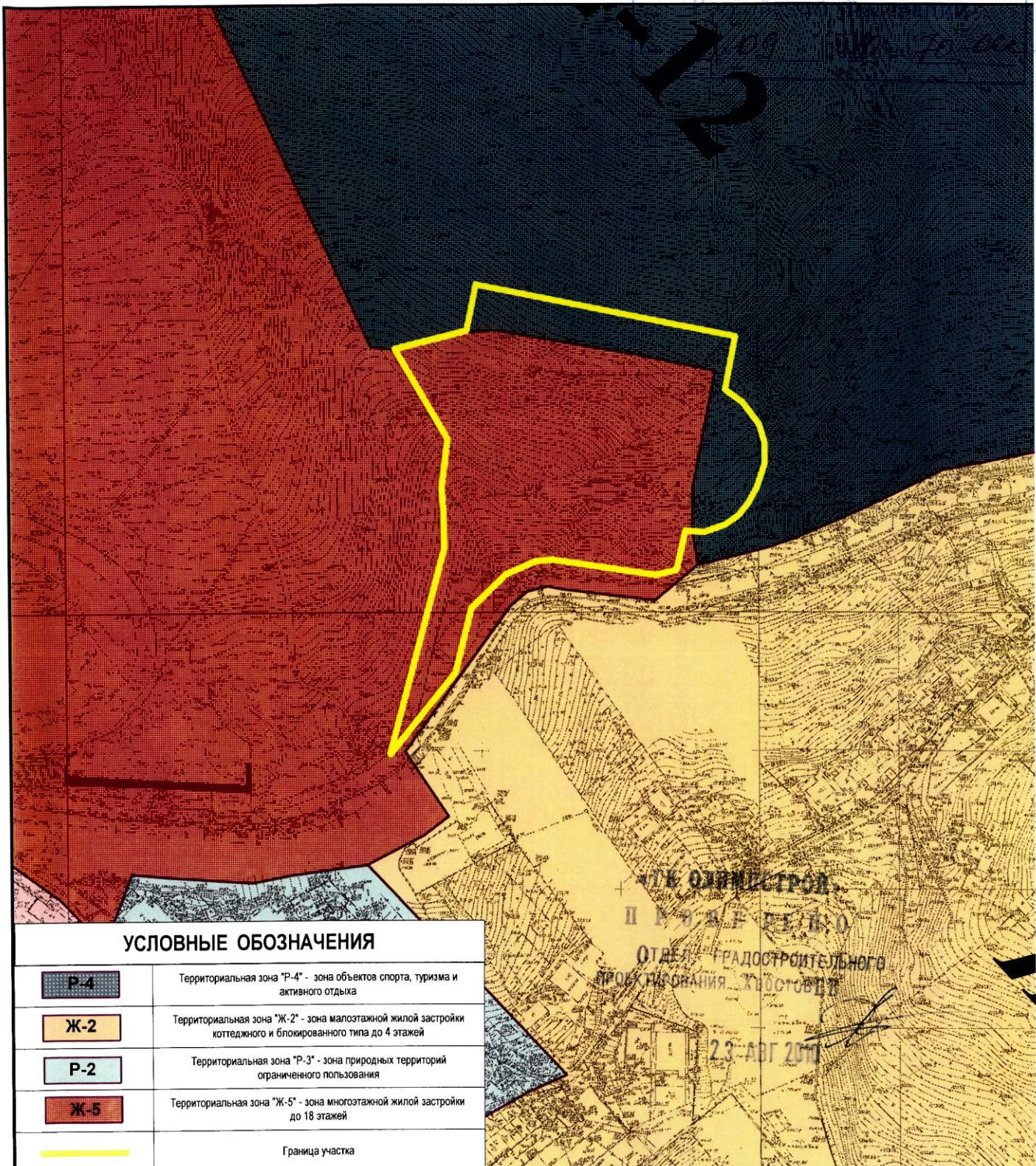
приказ Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) для размещения объекта «Подстанция «Бытха» (110 кВ) с заходами линий электропередачи (проектные и изыскательские работы, строительство)» от 31 августа 2009 года № 386

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

Исполнитель: Аксанычева Н.В.

«ГК «Сибирь»,
ПРОВЕРНО
Статус градостроительного
исследования Засекина

23 Августа



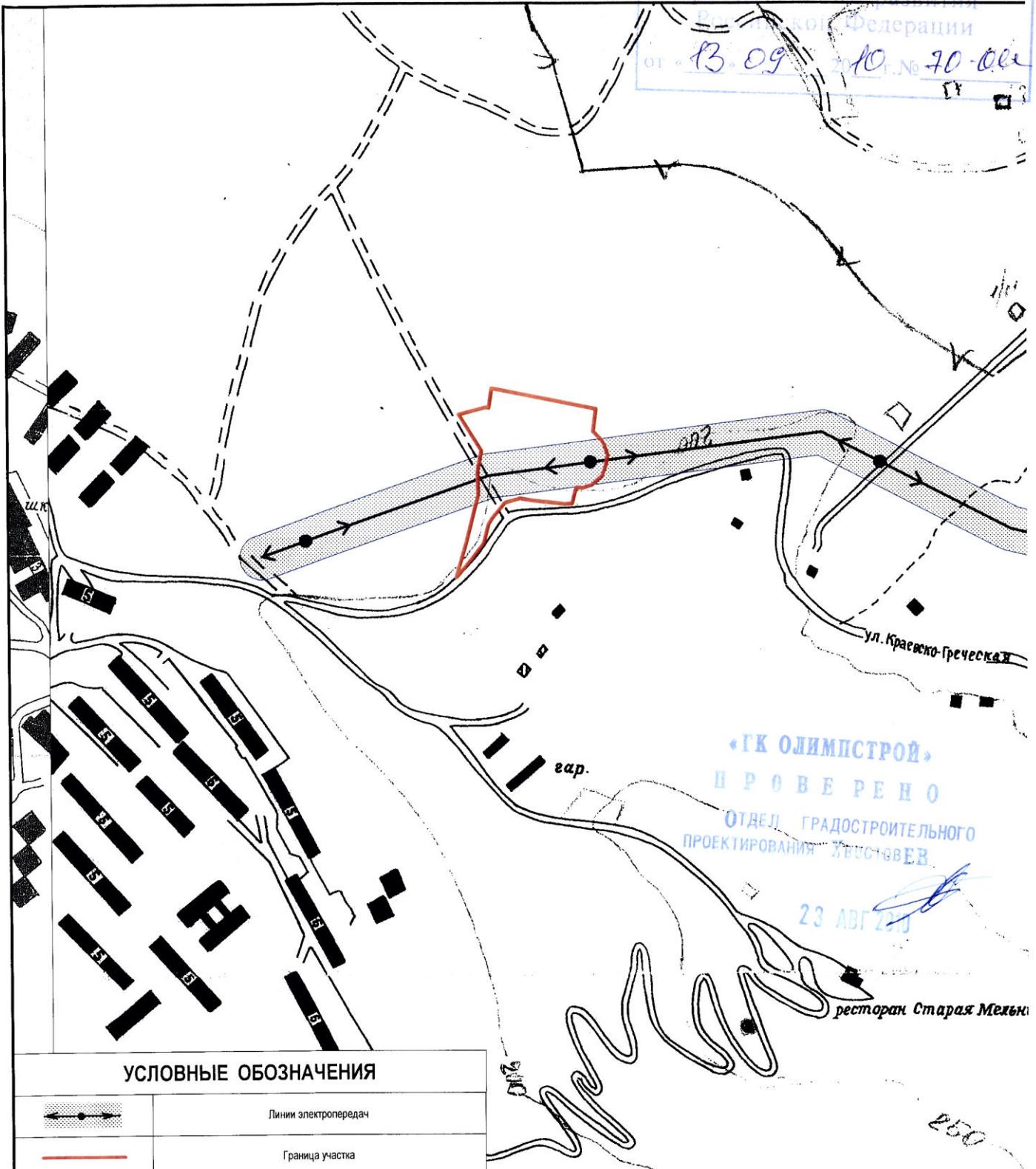
ДОГОВОР №

Градостроительный план земельного участка по объекту "Подстанция "Бытха" (110кВ) с заходами линий электропередачи (проектные и изыскательские работы, строительство)" - пункт 127 Программы) Хостинского района г. Сочи

| изм. | кол.уч. | лист | № док. | подпись | дата | Стадия | Лист | Листов |
|-------------|------------------|-------------------------|---------|-------------------------------|------|--|------|--------|
| Нач. ОПид | Лаврентьева С.Д. | <i>Лаврентьева С.Д.</i> | 0908/10 | ZAKAZCHIK: ОАО "Кубаньэнерго" | | ГрП-2 | 4 | |
| Исполнитель | Пиньженина Л.Н. | <i>Пиньженина Л.Н.</i> | | | | | | |
| | | | | | | Муниципальное унитарное предприятие г.Сочи | | |
| | | | | | | Муниципальный институт генплана | | |

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

от « 13.09.2010 г. № 70-Ое



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Линии электропередач



Граница участка

ДОГОВОР №

Градостроительный план земельного участка по объекту "Подстанция "Бытха" (110кВ) с
заходами линий электропередачи (проектные и изыскательские работы, строительство)" -
пункт 127 Программы) Хостинского района г. Сочи

изм. кол.уч. лист № док. подпись дата

Нач. ОПид Лаврентьева С.Д.

Исполн. Пиньженина Л.Н.

ЗАКАЗЧИК: ОАО "Кубаньэнерго"

Стадия

ГрП-3

4

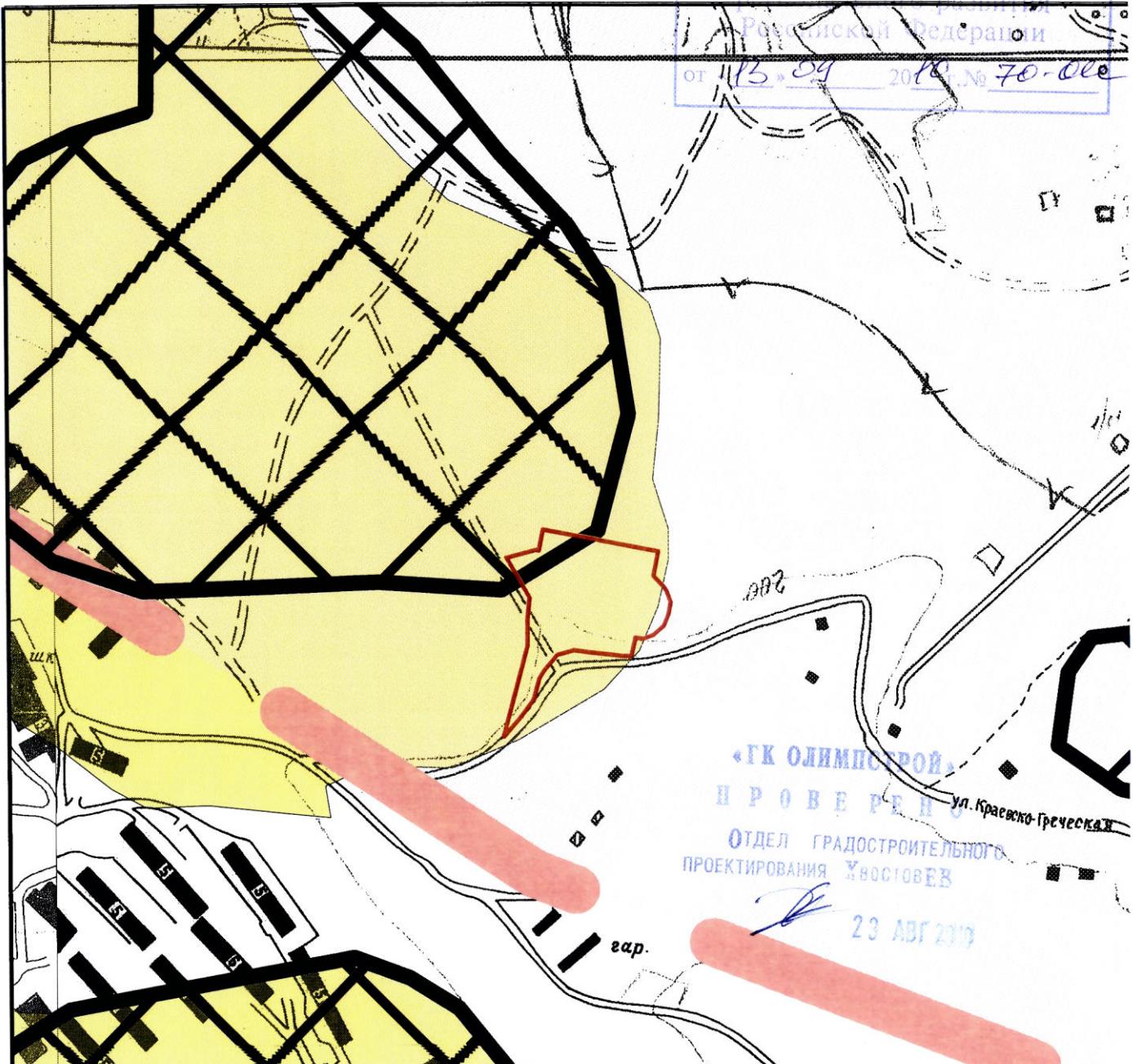
Санитарно-защитные зоны от техногенных
стационарных источников. (Фрагмент). М 1:5000.
Условные обозначения.

Муниципальное унитарное предприятие
г.Сочи

Муниципальный институт генплана

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
 Российской Федерации

от 17.09.2010 № 70-000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

| | |
|--|---|
| | Зона "ОГП-О" - оползневых процессов (оползни активные и периодически активизирующиеся) |
| | Границы зоны "СИ-9" сейсмической интенсивности 9 баллов (категории А и В) и >9 баллов (категории С) |
| | Границы зоны "ОГП-О" - оползневых процессов (район массового и активного развития оползней) |
| | Границы участка |

ДОГОВОР №

Градостроительный план земельного участка по объекту "Подстанция "Бытха" (110кВ) с заходами линий электропередачи (проектные и изыскательские работы, строительство) - пункт 127 Программы) Хостинского района г. Сочи

| изм. | кол.уч. | лист | № док. | подпись | дата |
|-------------|------------------|------|--------|---------|----------|
| Нач. ОПиД | Лаврентьева С.Д. | | | | 19.08.10 |
| Исполнитель | Пиньженина Л.Н. | | | | 19.08.10 |

ЗАКАЗЧИК: ОАО "Кубаньэнерго"

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ГрП-4 | 4 | |

Зоны ограничений на территориях возможных чрезвычайных ситуаций природного характера (Фрагменты) М 1:5000. Условные обозначения.

Муниципальное унитарное предприятие г.Сочи
Муниципальный институт генплана

В настоящем документе

МИНСПОРТ РОССИИ
и спорта муниципального
Директор Департамента
координации подготовки
Олимпийским играм
от «29 09 2010 г.



пронумеровано. Учредитель
и члены межведомственного
комитета по подготовке
Олимпийским играм
от «29 09 2010 г.

Листов
К.Н.Маккевич

Хрепленко

А.С.Хрепленко

(подпись)

«TK Олимпстрой»
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ОТДЕЛ ГРАДСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ УВЕЛИЧЕН

23 Авг 2010