

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

Заказчик: ГК «Олимпстрой»
от «31» мая 2011 г. № 70-111

Комплекс зданий и сооружений —

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к чертежу ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта: «Гостиничный комплекс и апартаменты категории 3 звезды и 4 звезды на 3600 номеров в Имеретинской низменности» (проектные и изыскательские работы, строительство),
соответствующий пункту №181.4 Программы.

*из них не менее 400 номеров категории 4 звезды
(участки: И, Д1)*

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
ИСПРАВЛЕННОМУ ВЕРИТЬ
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
АВСТОВ Е. В.

20 мая 2011

ГК «Олимпстрой»
Исправленному верить
Заместитель начальника отдела
градостроительного проектирования
31.05.11г. Л. М. Краев

Перечень существующих земельных участков

Согласовано
ГК «Олимпстрой»
Вице-президент
Ю. П. Тыртышов

06 АПР 2011

Директор ЦНИИП Градостроительства РААСН

Коротаев В.П.

Перечень существующих земельных участков (для формирования участка И)

Кадастровый номер	Площадь по кадастру (заявленная в договоре)	Фактическая площадь
23:49:0402041:1070	14191	14190,288
23:49:0402041:1072	16885	16886,774
23:49:0402041:1074	50548	50561,765
23:49:0402041:1083	10955	10955,050
23:49:0402041:356	4854	4853,66
23:49:0402041:357	1070	1069,6648
23:49:0402041:358	1155	1155,8799
23:49:0402041:391	6136	6136,59
23:49:0402041:392	3729	3729,453
23:49:0402041:405	8897	8895,8922
23:49:0402041:406	16103	16102,822
23:49:0402041:407	16103	16102,339
23:49:0402041:408	16105	16103,012
23:49:0402041:435	552	552,041
23:49:0402041:436	1829	1829,25
23:49:0402041:447	15603	15603,616
23:49:0402041:449	15038	15037,87
23:49:0402041:73	2007	2006,996
Всего по сформированным участкам	201760	201772,93

**Участки сменившие кадастровый номер,
за период с момента определения инвестора до 09.03.2011**

23:49:0402041:1167 образован из участка 23:49:0402041:389	41	41,54
23:49:0402041:1165 образован из участка 23:49:0402041:390	2978	2978,355
23:49:0402041:1181 образован из участка 23:49:0402041:393	2319	2318,79
23:49:0402041:1141 образован из участка 23:49:0402041:404	8007	8008,23
23:49:0402041:1151 образован из участка 23:49:0402041:409	15885	15885,58
23:49:0402041:1143 образован из участка 23:49:0402041:410	298	298,30
23:49:0402041:1149 образован из участка 23:49:0402041:412	8757	8757,00
23:49:0402041:1159 образован из участка 23:49:0402041:434	5949	5948,59
Всего по вновь сформированным участкам	44234	44236,38
ИТОГО, для формирования участка И	245994	246009,31

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

от «31» мая 2011 г. № 70-04

ГК «ОБНЕСТРОЙ»
ИСПРАВЛЕНИЮ НЕ ПОДЛЕЖИТ

**ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**
Хвостов Е.В.

26.05.11

Перечень существующих земельных участков (для формирования участка D1)

Номер на карте	Кадастровый номер	Категория	Разрешенное использование	Площадь	Форма собственности	Изъятие
000:629	23:49:0000000:629	Земли населенных пунктов	Для размещения олимпийского парка	64057.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Российская Федерация	943,02
040:1010	23:49:0402040:1010	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта 'Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)'	98042.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Российская Федерация	191,44
040:1015	23:49:0402040:1015	Земли населенных пунктов	Для размещения олимпийского парка (проектные и изыскательские работы, строительство)	38150.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Российская Федерация	8693,27
040:11	23:49:0402040:11	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	700.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Вишневская Анна Еримеевна, с/т	192.834
040:12	23:49:0402040:12	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2059.74 кв.м.	Индивидуальная собственность. Вишневская Анна Еримеевна, с/т	1067.68
040:123	23:49:0402041:123	Земли населенных пунктов	Для размещения олимпийского парка	782.00 кв.м.		783.005
040:219	23:49:0402040:219	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	397.00 кв.м.		397.318
040:220	23:49:0402040:220	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	700.00 кв.м.		699.866
040:308	23:49:0402040:308	Земли населенных пунктов	размещение и эксплуатация б/о 'Дельфин'	16100.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Муниципальное образование город-курорт Сочи, ИНН 1111111111, Индивидуальная собственность. Муниципальное образование город-курорт Сочи, ИНН 1111111111	16104.65
040:31	23:49:0402040:31	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1000.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Российская Федерация	999.965
040:32	23:49:0402040:32	Земли населенных	Для индивидуального	1000.00 кв.м.	Индивидуальная собственность	1000.25

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

26.05.11

ОГЛАВЛЕНИЕ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ХВОСТОВ Е.В.

		пунктов	жилищного строительства		Бургардт Валерий Гилариевич, Российский паспорт	
040:4	23:49:0402040:4	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1763.00 кв.м.	Общая долевая собственность, часть 1/9. Инекчан Саркис Андраникович, Российский паспорт, Общая долевая собственность, часть 1/3. Гужова Ольга Ованесовна, Российский паспорт, Общая долевая собственность, часть 1/9. Инекчан Давид Саркисович, Российский	1774.13
040:412	23:49:0402040:412	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	750.00 * кв.м.	Индивидуальная собственность. Чернышева Наталья Николаевна, Российский паспорт	877.74
040:414	23:49:0402040:414	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	987.00 кв.м.	Общая долевая собственность, часть 51/100. Китаева Наталья Васильевна, Российский паспорт, Общая долевая собственность, часть 49/100. Китаев Роман Валерьевич, Российский паспорт	987.252
040:5	23:49:0402040:5	Земли населенных пунктов	под рекреационный оздоровительный объект	10454.00 кв.м.	Государственная собственность.	3761.61
040:581	23:49:0402040:581	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	2352.00 кв.м.	Государственная собственность. Петухов Михаил Иванович, с/т	2352.3
040:585	23:49:0402040:585	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1177.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Капустин Архип Иванович, Российский паспорт	1171.45
040:586	23:49:0402040:586	Земли населенных пунктов	для обеспечения эксплуатации части жилого дома	997.00 кв.м.	Общая долевая собственность, часть 24/100. Яйлян Жулета Себуковна, Российский паспорт, Общая долевая собственность, часть 26/100.	1003.98

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
ИСПРАВЛЕННОМУ ВЕРИТЬ
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ХВОСТОВ Е. В.
11 МАР 2011

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
ИСПРАВЛЕННОМУ ВЕРИТЬ
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ХВОСТОВ Е. В.
26.05.11

			ГК «ОЛИМПСТРОЙ» ИСПРАВЛЕННОМУ ВЕРИТЬ ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ХВОСТОВ Е.В. 11 MAR 2011	приказом Министерства регионального развития Российской Федерации 31.03.2011 г. № 70-04	Яйлан Ашхен Арутюновна, Российский паспорт. Общая долевая собственность, часть 50/100, Яйлан Роберт Себукович, Российский	
040:588	23:49:0402040:588	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1699.00 кв.м. *	Государственная собственность. Вайн Николай Юганесович, с/г	1768.36
040:589	23:49:0402040:589	Земли населенных пунктов	ИЖС	914.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Гильдебрант Галина Родионовна, Российский паспорт, Индивидуальная собственность. Гильдебрант Галина Родионовна, Иные документы, удостоверяющие личность	913.777
040:590	23:49:0402040:590	Земли населенных пунктов	ИЖС	900.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Голубицкий Петр Изотович, Российский паспорт	899.571
040:591	23:49:0402040:591	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1500.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Логарев Евгений Афанасьевич, Российский паспорт	1493.94
040:619	23:49:0402040:619	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1076.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Дрофичев Николай Емельянович, Российский паспорт	1070.3
040:62	23:49:0402040:62	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1980.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Потапов Сергей Викторович, Российский паспорт	1980.47
040:620	23:49:0402040:620	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	800.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Горбенко Павел Александрович, Российский паспорт	800.266
040:621	23:49:0402040:621	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1781.00 кв.м.	Индивидуальная собственность. Тереутов Иван Федотович, Российский паспорт	1781.15
040:625	23:49:0402040:625	Земли населенных	Для размещения олимпийского парка	336.00 кв.м.	Индивидуальная собственность	335.574

26.05.11
ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
ИСПРАВЛЕННОМУ ВЕРИТЬ
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ХВОСТОВ Е.В.