

Российская Федерация  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
ГОРОД СОЧИ

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ

г. Сочи, 354061, ул. Советская, д. 26, каб. 46, тел./ факс (862) 264-84-54

**ПРОТОКОЛ**

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
18-УР-2019/Х

город Сочи, Хостинский район, Курортный проспект, д. 106-а, актовый зал администрации Хостинского района	16 июля 2019 года
	11-00
<b>Председатель президиума:</b>	
Председатель комитета по архитектуре и строительству Городского Собрания Сочи	С.С. Кагосян
<b>Секретарь президиума:</b> Гл. специалист отдела ПДППОС МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Е.М. Шавонина
<b>Участники публичных слушаний</b>	список прилагается

Кагосян С.С.	<p>Уважаемые участники публичных слушаний, здравствуйте!</p> <p>На текущие публичные слушания вынесен вопрос предоставления Вишняковой Галине Алексеевне, Иосько Александру Георгиевичу, Бологову Валентину Николаевичу, Ведениной Татьяне Владимировне, Косоловской Татьяне Васильевне, Коцерубе Полине Александровне, Лопаткиной Нине Анатольевне, Жирковой Ларисе Алексеевне, Прокофьеву Андрею Викторовичу, Алишаеву Юрию Гасановичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0302037:2682 площадью 300 кв.м., расположенного по адресу: город Сочи, Хостинский район, улица Есауленко, участок № 4/8, – «гаражи боксового типа».</p> <p>По информации о градостроительном регламенте земельного участка: зона «Ж-3» - среднеэтажная жилая застройка высотой до 22 метров.</p> <p>Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новости Сочи» от 6 июля 2019 года № 99 (3305) - № 100 (3306) и в адрес</p>
--------------	--

	<p>смежных землепользователей и правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с вышеуказанными земельными участками, направлены информационные сообщения о проведении публичных слушаний.</p> <p>Демонстрационные и обосновывающие материалы доступны для предварительного ознакомления и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц с 6 июля 2019 года до 16 июля 2019 года с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, а также в сети Интернет.</p> <p>Предлагается следующий регламент для выступлений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- докладчик – 5-10 мин.</li> <li>- для высказываний в прениях участниками слушаний – 3-5 мин.</li> </ul> <p>Принимается данный регламент?</p>
Участники публичных слушаний	Да.
Кагосян С.С.	Тогда приступаем к работе. Слово докладчику, прошу Вас.
Жирков Н.В.	<p>Здравствуйте! Я как представитель заявителей прошу предоставить Вишняковой Г.А., Иосько А.Г., Бологову В.Н., Ведениной Т.В., Косоловской Т.В., Коцеруба П.А., Лопаткиной Н.А., Жирковой Л.А., Прокофьеву А.В., Алишаеву Ю.Г. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0302037:2682 площадью 300 кв.м., расположенного по адресу: город Сочи, Хостинский район, ул. Есауленко, – «гаражи боксового типа».</p> <p>Гаражи наши существуют давно, с начала 90-х годов. Мы наводим порядок на прилегающей территории, привели их к единому архитектурному облику. Ранее наши гаражи были в составе ГСК, но теперь мы вышли из ГСК. Мы решили сами оформить земельный участок под своими гаражами. В связи с тем, что в зоне Ж-3 не предусмотрено размещение гаражей, то мы просим предоставить нам разрешение на условно разрешенный вид земельного участка под нашими гаражами, площадью 300 кв.м. Наш земельный участок сформирован распоряжением главы администрации Хостинского внутригородского района города Сочи от 15.02.2019 № 32-р. Прошу удовлетворить просьбу.</p>

Кагосян С.С.	Имеются ли вопросы или пояснения у присутствующих?
Кагосян С.С.	Если вопросов, замечаний и предложений нет, то сегодняшние публичные слушания объявляются состоявшимися и закрытыми.

Председатель президиума

С.С. Кагосян

Секретарь президиума

Е.М. Шавонина