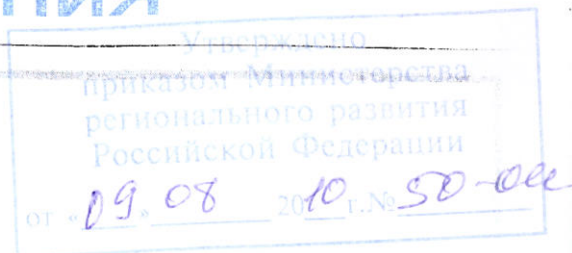


КОПИЯ



Российская Федерация
Краснодарский край
Администрация г. Сочи

Управление архитектуры и градостроительства



Градостроительный план земельного участка № 3281

Объект: «Пожарное депо на 4 машино-выезда на территории в коммунальной зоне юго-восточной части Имеретинской низменности Адлерского района города Сочи» (проектные и изыскательские работы, строительство)

Город: Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность

Испрошено беречь
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ХВОСТОВ Е.В.

02 АВГ 2010

Инициатор: МЧС России Южный региональный центр по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Имя: [blank]

Подпись: [blank]

Имя: [blank]

СОГЛАСОВАНО
«ГК ОЛИМПСТРОЙ»
ПЕРВЫЙ ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ
Ю. П. ТЫРТШОВ
26 ИЮЛ 2010

Российской Федерации
№ 10-50-00

коммунальной зоны юго-восточной част

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ХВОСТОВ Е.В.

02 АВГ 2010

берить

02 АВГ 2010

СОГЛАСОВАНО
«ГК ОЛИМПСТРОЙ»
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИИ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРОЕКТИРОВАНИЕМ
А.В. ГРИШИН
26 июля 2010

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
и строительства
Российской Федерации

2. Информация о градостроительном регламенте земельного участка

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных представительным органом местного самоуправления. Градостроительный регламент не установлен

Информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд):

Основные виды:

Градостроительным регламентом не установлены

Условно разрешенные виды:

Градостроительным регламентом не установлены

Вспомогательные виды:

Градостроительным регламентом не установлены

3. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Разрешенное использование земельного участка:

Основные виды разрешенного использования:

«для размещения здания пожарного депо»

(вид использования)

(документ основание)

Условно разрешенные виды использования:

нет

(вид использования)

(документ основание)

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Трансформаторная подстанция, открытая автостоянка

(вид использования)

(документ основание)

П Р О С М О Т Р Е Н О
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ХВОСТОВ Е.В.
02 АВГ 2010

СОГЛАСОВАНО
«ГК ОЛИМПСТРОЙ»
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИИ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРОЕКТИРОВАНИЕМ
А.В. Гришин
26 июля 2010

утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

Требования к назначению, параметрам и
строительства на указанном земельном участке.

размещение объекта капитального

Назначение объекта капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта капитального строительства
2	Пожарное депо

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов
капитального строительства, в том числе площадь:

№ участка согласно чертежу градостроительного плана	Размер (м)		Площадь (га)
	максимальный	минимальный	
1	-	-	0,444

Предельное количество этажей -

Предельная высота зданий, строений, сооружений - 15 метров

Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 %

Иные показатели:

4. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

Объекты капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта капитального строительства
нет	нет

Инвентаризационный номер: - нет

Кадастровый номер: - нет

Технический паспорт подготовлен: - нет

Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

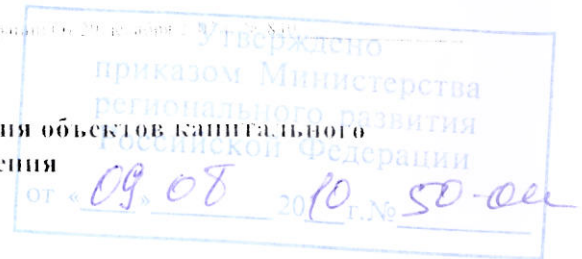
№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта культурного наследия
не имеется	не имеется

Наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта
культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения

Регистрационный номер в реестре: - не имеется

«ГК ОЛИМЕСТРОЙ»
ИЗВЕРЖЕНО
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ХВОСТОВ Е.В.
02 АВГ 2010

СОГЛАСОВАНО
«ГК ОЛИМЕСТРОЙ»
ДИРЕКТОР ПРОЕКЦИИ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРОЕКТИРОВАНИЕМ
А.В. ПЕШИНА
26 ИЮЛ 2010



5. Информация о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Объект капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта капитального строительства
2	Пожарное депо

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжение и канализование; по проекту (тип инженерно-технического обеспечения)

выданы:

дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия

Объект капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта капитального строительства
	Пожарное депо

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения электроснабжение; по проекту (тип инженерно-технического обеспечения)

выданы:

дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия

Объект капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта капитального строительства
	Пожарное депо

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжение; по проекту (тип инженерно-технического обеспечения)

выданы:

дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия

6. Информация о возможности или невозможности разделения земельного участка на несколько земельных участков

наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения

Одобрено: Минякова Ольга Владимировна

ОТДЕЛ ЗАДАЧ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
02 АВГ 2010

СОГЛАСОВАНО
«ГК ОЛИМСТРОЙ»
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИИ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРОЕКТИРОВАНИЕМ
А.В. ГРИШИН
26 ИЮЛ 2010

Город Москва, Российская Федерация.

Двадцать первого июля две тысячи Десятого года

Я, Забелина Анна Игоревна, нотариус города Москвы, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей нет. Зарегистрировано в реестре за № 290-00 1-3488



Забелина



«ГК ОБНЕСТРОЙ»
Д П Р О Б Б Р Е Н О
ОТДЕЛ ГРАЖДАНСКОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
02 АВГ 2010

Забелина

В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений нет. Зарегистрировано в реестре за № 290-00 1-3488

Директор
К.Г. Машкин



МИНРЕГИОН РОССИИ
Директор Департамента
по реализации Программы
строительства олимпийских
объектов А.В. Захаров
«5» 08 2010г.
(подпись)

Захаров

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 2 листов
Нотариус *Забелина*