




АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗАРЕВСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
Глинки, ул., д. 4, г. Сочи,
Краснодарский край, 354200

ИП Дунамаляну Э.А.

Барановское шоссе, ул., д. 52,
354207, г. Сочи

тел.: (____) _____ 89
от _____
на _____

Администрация Лазаревского р-на



117981 397101

1236/01-18 от 02/03/2022

УВЕДОМЛЕНИЕ

о расторжении договора № 4942011949 от 27.09.2019 года
в одностороннем порядке

27.09.2017 года между администрацией Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и индивидуальным предпринимателем Акопян Джульеттой Андрониковной, заключен договор № 4942011949 на право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (далее – Договор) по адресу: мкр. Дагомыс, ул. Батумское шоссе, в районе дома № 69/5.

Договором уступки права требования от 25.02.2020 по договору № 4942011949 от 27.09.2019 года, права и обязательства переданы индивидуальному предпринимателю Дунамаляну Эдгару Дунамалевичу.

Согласно публичной кадастровой карте и предоставленной Филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю выписки из Единого государственного реестра недвижимости № КУВИ-001/2022-21577671 от 16.02.2022 года объект капитального строительства с кадастровым номером 23:49:0136009:10909, находящийся в собственности Дунамаляна Эдгара Дунамалевича.

В соответствии с условиями Договора, земельный участок площадью 200 кв.м. по адресу: мкр. Дагомыс, ул. Батумское шоссе, 69/5 не предназначен для возведения и использования капитальных объектов недвижимости, что нарушает требования установленные постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 24.01.2022 года № 111 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена».

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 5.6. Договора, администрация Лазаревского внутригородского района города Сочи уведомляет Вас о расторжении договора № 4942011949 от 27.09.2019 года в одностороннем порядке.

Первый заместитель главы администрации
Лазаревского внутригородского района
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края



А.А. Девин

Румянцев Дмитрий Васильевич
8 (862) 274-25-68

