

**Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов в целях устройства пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи»**

Наименование уполномоченного органа, которым рассматриваются ходатайства об установлении публичных сервитутов: Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

Наименование лица, обратившегося с ходатайствами об установлении публичных сервитутов: Северо – Кавказская дирекция по капитальному строительству СП ДКСС – филиала ОАО «РЖД».

Испрашиваемый срок публичных сервитутов: 49 лет.

1. Цель установления публичного сервитута: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи» – «УН-10.2».

Кадастровый номер, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

23:49:0202025:1005, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Центральный, занят железной дорогой,

2. Цель установления публичного сервитута: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи» – «УН-10.3».

Кадастровый номер, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

23:49:0202025:1001, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район,

3. Цель установления публичного сервитута: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи» – «УН-10.4».

Кадастровый номер, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

23:49:0203010:1007, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район,

4. Цель установления публичного сервитута: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи» – «УН-10.5».

Кадастровый номер, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

23:49:0202027:1011, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район,

5. Цель установления публичного сервитута: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи» – «УН-10.7».

Кадастровый квартал:

23:49:0202027 Краснодарский край, г. Сочи,

6. Цель установления публичного сервитута: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи» – «УН-10.8».

Кадастровый номер, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

23:49:0202027:1013, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Центральный, занят железной дорогой,

7. Цель установления публичного сервитута: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи» – «УН-11.1».

Кадастровый номер, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

23:49:0202027:1012, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Центральный,

8. Цель установления публичного сервитута: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования (в разных уровнях) в рамках реализации объекта «Устройство стрелочного перевода на участке Дагомыс-Сочи» – «УН-11.2».

Кадастровый номер, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

23:49:0203019:1126, Краснодарский край, г. Сочи, район Центральный.

\* указан согласно общедоступным сведениям публичной кадастровой карты (<https://pkk5.rosreestr.ru/>)

Ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемым к ним описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: город Сочи, улица Советская, д. 40, кабинет № 313, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) у секретаря Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи.

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

Сообщение о поступивших ходатайствах, а также описание местоположения границ публичных сервитутов, размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования г. Сочи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.sochi.ru](http://www.sochi.ru)).

Устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования, в соответствии с пунктом 3 статьи 39.37 ЗК РФ, пунктом 4 статьи 39.38 ЗК РФ, пунктом 1 статьи 39.40 ЗК РФ.

Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.