

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ

Сочи 354061, ул. Советская, 40, каб. 301, тел./факс (8622) 64-84-54

24.06 2019 № 14-УР-2019/Ц

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления жилищно-строительному кооперативу «Домострой» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0203017:1054, расположенного по адресу: город Сочи, Центральный район, улица Цюрупы, с «строительство многоквартирного дома» на «индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)».

17 июня 2019 года в 10-30 часов по адресу: г. Сочи, Центральный район, ул. Воровского, 58, актовый зал Дома архитектора, на основании заявления от жилищно-строительного кооператива «Домострой» комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи (далее – Комиссия) проведены публичные слушания по вопросу предоставления жилищно-строительному кооперативу «Домострой» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0203017:1054, расположенного по адресу: город Сочи, Центральный район, улица Цюрупы, с «строительство многоквартирного дома» на «индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)».

Сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новости Сочи» от 4 июня 2019 года № 81 (3287) - № 82 (3288) и в адрес смежных землепользователей и правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 23:49:0203017:1054 направлены информационные сообщения о проведении публичных слушаний.

Демонстрационные и обосновывающие материалы были доступны для предварительного ознакомления и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц с 4 июня 2019 года до 14 июня 2019 года в комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи (г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313), а также в сети Интернет.

В период проведения публичных слушаний в Комиссию письменные замечания и предложения заинтересованных юридических и физических лиц не поступили.

Публичные слушания по вопросу предоставления жилищно-строительному кооперативу «Домострой» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0203017:1054, расположенного по адресу: город Сочи, Центральный район, улица Цюрупы, состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.2. главы 4 Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденных решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи считает возможным принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0203017:1054, расположенного по адресу: город Сочи, Центральный район, улица Цюрупы, - «индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)».

Исполняющий обязанности
заместителя председателя комиссии



А.В. Кирсанов

Секретарь комиссии



А.В. Разина