



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2023

№ 329

2

Об установлении публичных сервитутов в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «Здание подстанции объединенное»,

«Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-1»,  
«Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-2»,  
«Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-3»,  
«Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 43»,  
«Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 44»,  
«Нежилое здание», «Здание», «Нежилое здание», «Здание, площадью 38,8 кв.м Этажность: 2. Подземная этажность: 1.», «Здание, площадью 38,8 кв.м Этажность: 1.», «Здание, площадью 38,8 кв.м Этажность: 2. Подземная этажность: 1.»

В административно-муниципального образования городского округ город-курорт Сочи Краснодарского края обратилось публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (основной государственный регистрационный номер 1192536024075) с заявлением об установлении публичных сервитутов в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «Здание подстанции объединенное», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-1», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-2», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-3», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 43», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 44», «Нежилое здание», «Здание», «Нежилое здание», «Здание, площадью 38,8 кв.м Этажность: 2. Подземная этажность: 1.», «Здание, площадью 38,8 кв.м Этажность: 1.»

Информационное сообщение о возможности установления публичных сервитутов для размещения объектов электросетевого хозяйства «Здание подстанции объединенное», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-1», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-2», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-3», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 43», «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 44», «Нежилое здание», «Здание», «Нежилое здание», «Здание, площадью 38,8 кв.м Этажность: 2. Подземная этажность: 1.»

необходимых для электроснабжения населения, опубликовано в газете «Новости Сочи» от 13 августа 2022 года № 59 (3809) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» ПОСТАНОВИЮ:

1. Утвердить схемы границ публичных сервитутов в целях размещения следующих объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения города Сочи:

- 1) Здание подстанции объединенное с кадастровым номером 23:49:0420023:1045, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13 января 2023 года № 99/2023/514919733, на части земельных участков, расположенных по адресным ориентирам:  
краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, с. Это-Садок, земельный участок № 4, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:592;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:7265;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0420023:31;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, Сочинский национальный парк, Краснополянское лесничество, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0420023:51;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0420023:60;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский земельный участок с кадастровым номером 23:49:0420023:65;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский земельный участок с кадастровым номером 23:49:0420023:66;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, с. Это-Садок, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0420023:1025;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:893;  
Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, Сочинский национальный парк, Краснополянское лесничество, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:911;

09131

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Сочинский национальный парк, Краснодарское лесничество, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:912;

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, с. Эсто-Садок, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0420023:1024;

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Сочинский национальный парк, Краснодарское лесничество, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:88, согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 1);

2) «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-1» с кадастровым номером 23:49:0512002:2694, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13 января 2023 года № 99/2023/514919317, на части земельных участков, расположенных по адресным ориентирам:

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Сочинский национальный парк, Краснодарское лесничество, квартал 79, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:2201;

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Краснодарское лесничество, квартал 79, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:2451;

Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, район Адлерский, км 10-ый автомобильной дороги от горноклиматического курорта «Альпика-Сервис» до финишной зоны горнолыжного курорта «Роза Хутор», участок № 1, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:3409, согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 2);

3) «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-2» с кадастровым номером 23:49:0512002:2678, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13 января 2023 года № 99/2023/514921015 на части земельных участков, расположенных по адресным ориентирам:

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Сочинский национальный парк, Краснодарское лесничество, квартал 79, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:2201;

Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, район Адлерский, км 10-ый автомобильной дороги от горноклиматического курорта «Альпика-Сервис» до финишной зоны горнолыжного курорта «Роза Хутор», участок № 1, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:3409 согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 3);

4) «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-3» с кадастровым номером 23:49:0512002:2692, принадлежащее публичному

акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13 января 2023 года № 99/2023/514923396, на части земельных участков, расположенных по адресным ориентирам:

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Сочинский национальный парк, Краснодарское лесничество, квартал 79, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:2201;

Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, район Адлерский, км 10-ый автомобильной дороги от горноклиматического курорта «Альпика-Сервис» до финишной зоны горнолыжного курорта «Роза Хутор», участок № 1, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:3409, согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 4);

5) «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 43» с кадастровым номером 23:49:0512002:2695, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13 января 2023 года № 99/2023/514928520, на часть земельного участка, расположенного по адресному ориентиру:

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Сочинский национальный парк, Краснодарское лесничество, квартал 59, 76, 78, 79, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:2856, согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 5);

6) «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 44» с кадастровым номером 23:49:0512002:2665, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13 января 2023 года № 99/2023/514929476, на часть земельного участка, расположенного по адресному ориентиру:

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Сочинский национальный парк, Краснодарское лесничество, квартал 59, 76, 78, 79, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:2856, согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 6);

7) «Здание» с кадастровым номером 23:49:0512002:3876, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16 января 2023 года № 99/2023/515058111, на часть земельного участка, расположенного по адресному ориентиру:

Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский, Сочинский национальный парк, Краснодарское лесничество, земельный участок

с кадастровым номером 23:49:0512002:1771, согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 7);

8) «Нежилое здание» с кадастровым номером 23:49:0402037:1298, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16 января 2023 года № 99/2023/515060120, на части земельных участков, расположенных по адресным ориентирам:

Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, ул. Нагорный тупик, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402037:16;

Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, ул. Нагорный тупик, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402037:20;

Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, ул. Нагорный тупик, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402037:17;

Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402037:21;

Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402037:119;

Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402037:138, согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 8);

9) «Здание, площадью 38,8 кв.м. Этажность: 2. Подземная этажность: 1.» с кадастровым номером 23:49:0512002:3765, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16 января 2023 года № 99/2023/515063257 на части земельных участков, расположенных по адресным ориентирам:

Краснодарский край, г. Сочи, Сочи́нский национальный парк, Краснодарское лесничество, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:2170;

Краснодарский край, г. Сочи, Сочи́нский национальный парк, Краснодарское лесничество, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:2178 согласно схеме границ публичного сервитута (приложение 9);

10) «Нежилое здание» с кадастровым номером 23:49:0512002:3596, принадлежащее публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 2 марта 2023 года, на часть земельного участка, расположенного по адресному ориентиру:

Краснодарский край, г. Сочи, район Adlerский, пос. Красная поляна, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0512002:575 (приложение 10).

2. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Сроки и график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, определить в соответствии с планом капитального и (или) текущего ремонта или иным документом, утвержденным акционерным обществом «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы».

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Литвиненц) обеспечить направление в течение пяти рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления:

1) сведений о границах публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2) копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра об объектах недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, за счет публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы»;

3) публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) обеспечить соблюдение обязанности привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования,нести инженерное сооружение, размещенное

на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению информатики и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Тарасов) в течение пяти рабочих дней опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

8. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

10. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.С. Копайгородский

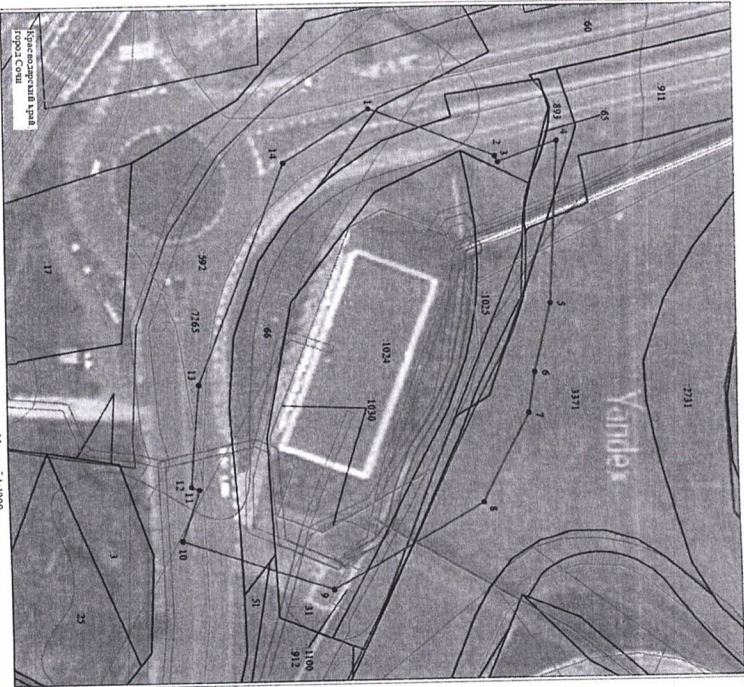
Приложение 1

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 городской округ город-курорт Сочи  
 Краснодарского края  
 от 20.03.2022 № 719

СХЕМА

границ публичного сервитута под объектом электросетевого хозяйства  
 «Здание подстанции объединения»

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

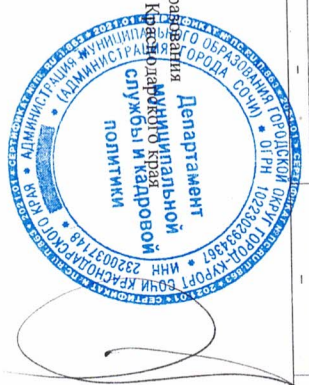


- Исходящие узловые знаки и обозначения:
- NI - колы опоры
  - граница публичного сервитута
  - граница кадастрового участка
  - - - граница земельного участка, расположенного в ЕГРН
  - граница земельного участка, расположенного в ЕГРН
  - - - граница ОКС, расположенная в ЕГРН
  - граница оградительной линии, расположенная в ЕГРН
  - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН
  - 11 00 0000000 14 - коды кадастрового участка
  - 11 00 0000000 - обозначение характерных точек границ

Сведения о местоположении границы объекта

1. Система координат МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характеристиках точек границы объекта					
Общая характеристика точек Границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	327511.29	2243000.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
2	327544.96	2243013.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
3	327545.72	2243015.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
4	327561.48	2243009.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
5	327559.12	2243053.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
6	327554.71	2243072.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
7	327555.95	2243083.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
8	327540.45	2243107.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
9	327499.66	2243131.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
10	327439.71	2243117.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
11	327464.66	2243103.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
12	327462.52	2243102.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
13	327464.98	2243074.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
14	327488.36	2243015.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
1	327511.29	2243000.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
3. Сведения о характеристиках точек части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части Границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Директор департамента  
 архитектуры и градостроительства  
 администрации муниципального образования  
 городского округ город-курорт Сочи Краснодарского края  
**Д.В. Литвинен**

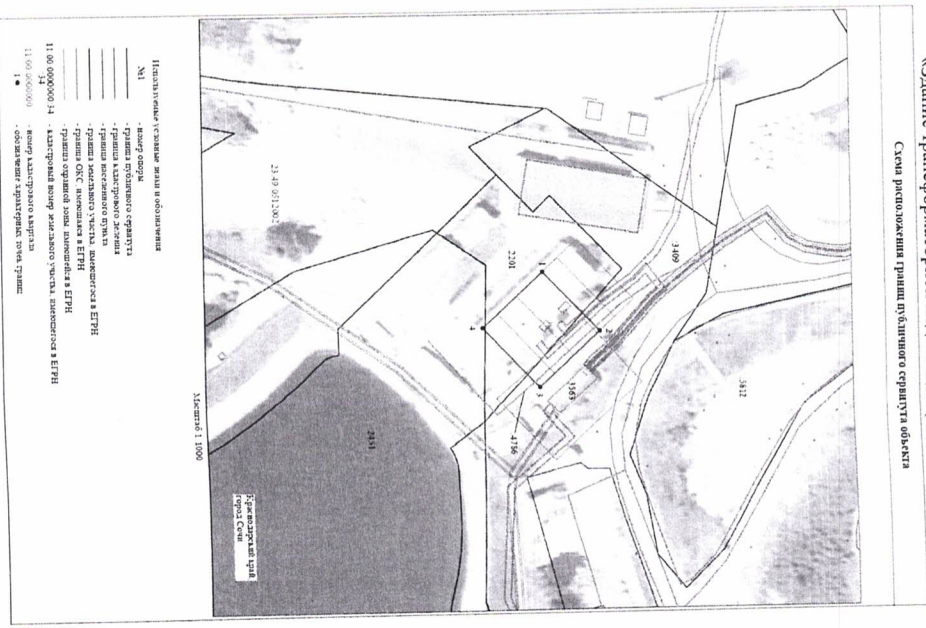


Приложение 2

**УТВЕРЖДЕНА**  
 постановлением администрации  
 муниципального образования городского  
 округа город-курорт Сочи  
 Краснодарского края  
 от 20.03.2023 № 729

**СХЕМА**

Границы публичного сервитута под объектом электросетевого хозяйства  
 «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кВ) 34-1»



Сведения о местоположении границы объекта

1. Система координат МСК-23, зона 2

2. Сведения о характерных точках границы объекта

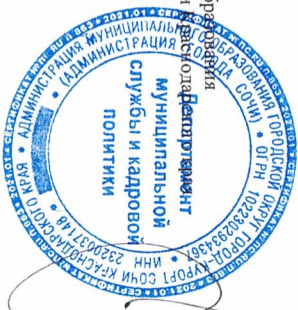
Общая характеристика точек границы	Координаты, м			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность (м)	Средняя квадратическая погрешность (м)	Описание местоположения точки (при наличии)
	X	Y	Z				
1	33366955	221761807	-	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	0,10	-
2	33366836	221766633	-	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	0,10	-
3	33366825	221768339	-	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	0,10	-
4	33365124	221766505	-	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	0,10	-
1	33366955	221761807	-	Метод спутниковых геодезических измерений	0,10	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность погрешности (м)	Описание местоположения точки (при наличии)	
1	2	3	4	5	6

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Городской округ Курорт Сочи»

Д.В. Литвиненко



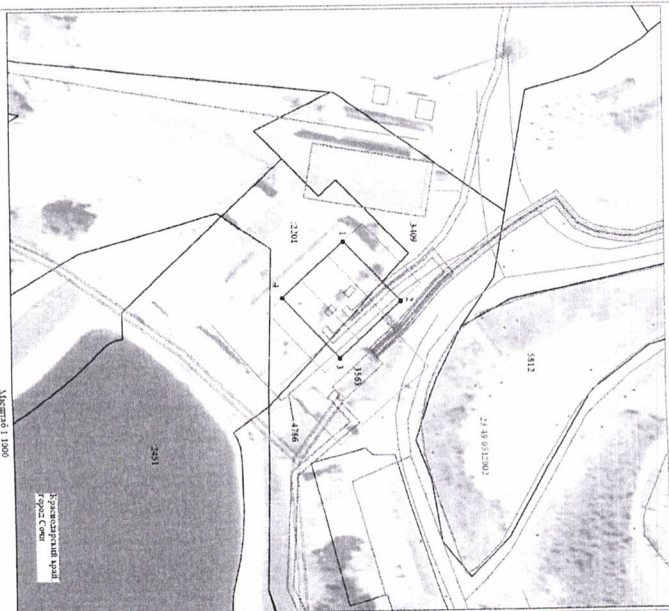
Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 муниципального образования городского  
 округа Курорт-Курорт Сочи  
 Краснодарского края  
 от 20.02.2022 № 729

СХЕМА

Границы публичного сервитута под объектом электросетевого хозяйства «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кв) 34-2»

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



- Исходными данными являются:
- 1. границы публичного сервитута
  - 2. границы объекта
  - 3. границы кадастрового участка
  - 4. границы кадастрового лота
  - 5. границы кадастрового parcels
  - 6. границы кадастрового участка в ЕГРН
  - 7. границы кадастрового лота в ЕГРН
  - 8. границы кадастрового parcels в ЕГРН
  - 9. границы кадастрового участка в ЕГРН
  - 10. границы кадастрового лота в ЕГРН
  - 11. 001 0000005.Н - кадастровый номер земельного участка в кадастре недвижимости в ЕГРН
  - 12. 001 0000005.Н - кадастровый номер земельного участка в кадастре недвижимости в ЕГРН
  - 13. 001 0000005.Н - кадастровый номер земельного участка в кадастре недвижимости в ЕГРН
  - 14. 001 0000005.Н - кадастровый номер земельного участка в кадастре недвижимости в ЕГРН
  - 15. 001 0000005.Н - кадастровый номер земельного участка в кадастре недвижимости в ЕГРН

Ведения о местоположении границ объекта

1 Система координат МСК-33, зона 2					
2 Ведения о характерных точках границы объекта					
Общая характеристика точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МД), м	Описание обоняющей точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	32367.11	2247.613 81	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-центр)	0.10	5
2	32369.11	2247.662 11	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-центр)	0.10	6
3	32367.83	2247.679 14	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-центр)	0.10	-
4	32365.78	2247.660 84	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-центр)	0.10	-
1	32367.11	2247.613 81	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-центр)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обоняющие характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МД), м	Описание обоняющей точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Городской округ Курорт Сочи» Д.В. Литвинен



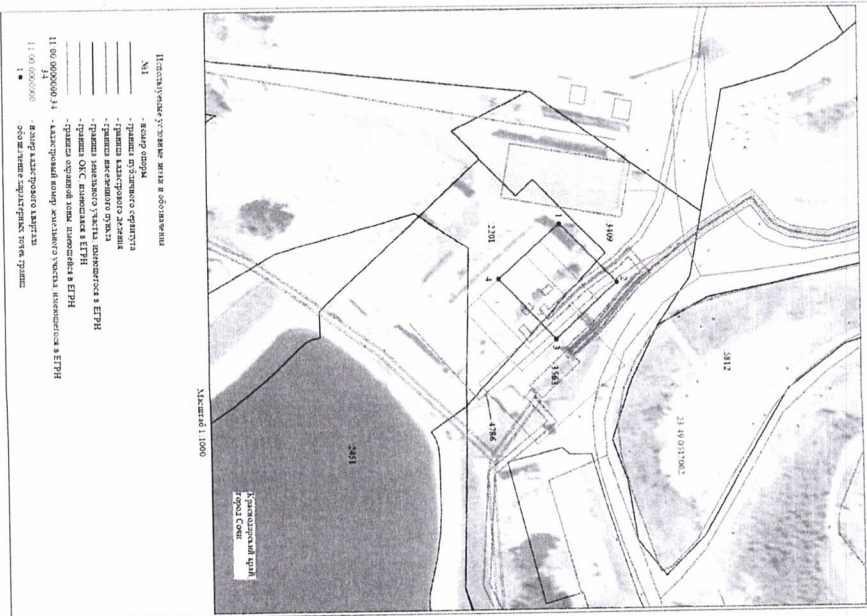
Приложение 4

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 муниципального образования городской  
 округ город-курорт Сочи  
 Краснодарского края  
 от 20.03.2023 № 78.9

СХЕМА

Границы публичного сервитута под объектом электросетевого хозяйства  
 «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кв) 34-3»

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Сведения о местоположении границы объекта

1. Система координат МСК-3, зона 2						
2. Сведения о характерных точках границы объекта						
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения точки (Кр, м)	Описание обремененной точки на местности (при наличии)
	X	Y	Z			
1	323679,90	2217638,41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (спряж-дешиф)	0,10	-
2	323686,94	2217638,40	-	Метод спутниковых геодезических измерений (спряж-дешиф)	0,10	-
3	323678,63	2217673,71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (спряж-дешиф)	0,10	-
4	323681,99	2217638,42	-	Метод спутниковых геодезических измерений (спряж-дешиф)	0,10	-
1	323679,90	2217638,41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (спряж-дешиф)	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта										
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Кр, м)	Описание обремененной точки на местности (при наличии)				
	X	Y	Z							
1	-	2	-	3	-	4	-	5	-	6

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Город-курорт Сочи городской округ»

Д.В. Литвинец

Приложение 5

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением администрации  
 муниципального образования городской  
 округ город-курорт Сочи  
 Краснодарского края  
 от 20.03.2023 № 229

СХЕМА

Границы публичного сервитута под объектом электросетевого хозяйства «Здание трансформаторной подстанции (ТП 10 кв) 43»

Схема расположения границы публичного сервитута объекта



- Легенда:
- граница публичного сервитута
  - граница земельного участка
  - граница земельного участка, кадастровая в ЕТРН
  - граница овражной зоны, кадастровая в ЕТРН
  - кадастровый номер земельного участка, кадастровая в ЕТРН
  - кадастровый номер земельного участка, кадастровая в ЕТРН





Сведения о муниципальных Границах объектов					
1. Сведения по форме № М. 2.1. таб. 2					
2. Сведения о характеристиках точек Границ объектов					
Обозначение точки маршрутной точки Границы территории	Координаты: X Y	Метод определения координат: маршрутная точка		Уровень кадастровой обработки: на кадастровый план территории (Ф.К.М.)	Описание обозначения точки на местности (в том числе на плане)
		Категория: X	Y		
1	22.526441 46.032867	22.526441	46.032867	Маршрутная точка	г. 10
2	46.032867 22.526441	46.032867	22.526441	Маршрутная точка	г. 10
3	46.032867 22.526441	46.032867	22.526441	Маршрутная точка	г. 10
4	22.526441 46.032867	22.526441	46.032867	Маршрутная точка	г. 10
3. Сведения о характеристиках точек части территории Границы объектов					
Обозначение точки части территории Границы	Координаты: X Y	Метод определения координат: маршрутная точка	Уровень кадастровой обработки: на кадастровый план территории (Ф.К.М.)	Описание обозначения точки на местности (в том числе на плане)	
1					

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Краснодарский городской округ-курорт Сочи»



Д.В. Литвиненц

Приложение 7

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования городской  
округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края  
от 22.03.2023 № 729

СХЕМА  
Границы публичного сервитута под объектом электросетевого хозяйства «Здание»

Схема расположения границ публичного сервитута



Нормативные ссылки на документы:

№1 - кодекс города

№2 - правила землепользования и застройки муниципального образования «Краснодарский городской округ-курорт Сочи»

№3 - правила земельного участка, расположенного в ЕГРН

№4 - правила оказания коммунальных услуг в ЕГРН

№5 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№6 - номер кадастрового листа

№7 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№8 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№9 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№10 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№11 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№12 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№13 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№14 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№15 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№16 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№17 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№18 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№19 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№20 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№21 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№22 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№23 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№24 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№25 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№26 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№27 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№28 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№29 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

№30 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕГРН

Сведения о местоположении Границы объекта

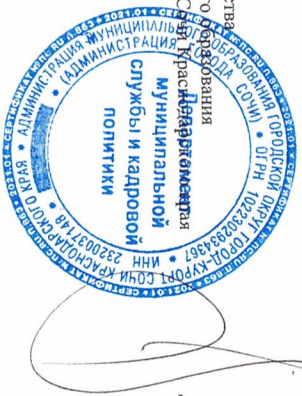
1. Система координат МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках Границы объекта					
Обозначение характерных точек Границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность как погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	335146.57	2246365.28	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-наш)	0.10	5
2	335171.42	2246367.78	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-наш)	0.10	6
3	335168.97	2246392.65	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-наш)	0.10	-
4	335144.07	2246390.15	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-наш)	0.10	-
1	335146.57	2246365.28	Метод спутниковых геодезических измерений (объект-наш)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) Границы объекта					
Обозначение характерных точек части Границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	-	-	-	-	6
2	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования **Краснодарского края** **Муниципальной службы и кадрового управления** **Сочи**

Д.В. Литвиненко



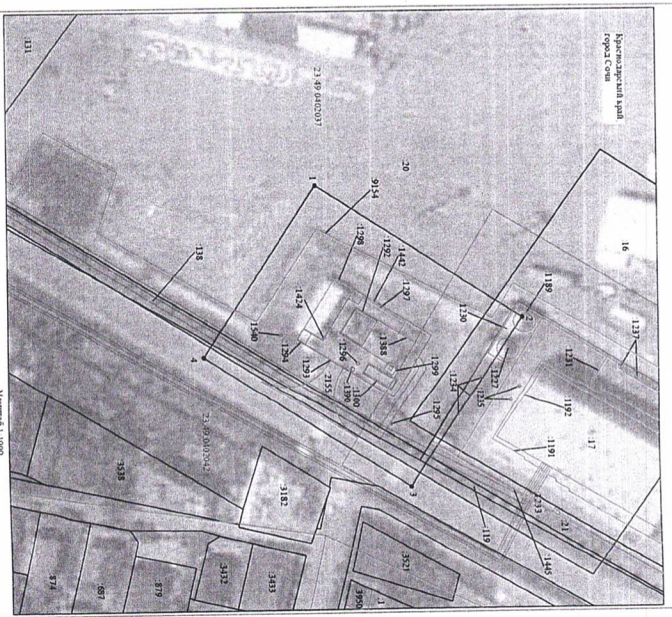
Приложение 8

УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от **20.02.2023** № **729**

СХЕМА

Границы публичного сервитута под объектом электросетевого хозяйства «Нежилое здание»

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



- Используемые условные знаки и обозначения:
- - водоем
  - - граница публичного сервитута
  - - граница земельного участка
  - - граница земельного участка, выделенного в ЕГРН
  - - граница ОКС, выделенная в ЕГРН
  - - граница овражной ложи, выделенная в ЕГРН
  - - кадастровый номер земельного участка, выделенного в ЕГРН
  - - номер кадастрового участка
  - - обозначение кадастровых точек Границы

Сведения о местоположении границы объекта

1. Система координат МСК-23 зона 2		Сведения о местоположении границы объекта			
Общая характеристика точек граничной части	Координаты, м		Метод определения координат граничной точки	Средняя квадратическая погрешность положения точек (Мп, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	298958.24	2216673.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	5
2	298120.17	2216714.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	6
3	298958.24	2216706.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
4	298924.30	2216725.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-
1	298958.24	2216673.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определение)	0.10	-

3. Сведения о характеристиках точек граничной части (частей) границы объекта						
Обозначение точек граничной части	Координаты, м			Метод определения координат граничной точки	Средняя квадратическая погрешность положения точек (Мп, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	Z			
1	-	-	-	4	5	6
2	-	-	-	4	5	6

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Краснодарский городской округ-курорт Сочи» - Д.В. Литвиненко



Приложение 9

**УТВЕРЖДЕНА**  
 постановлением администрации  
 муниципального образования городской  
 округ город-курорт Сочи  
 Краснодарского края  
 от 22.03.2023 № 7229

**СХЕМА**

Границы публичного сервитута под объектом электросетевого хозяйства «Здание, площадью 38,8 кв. м Этажность: 2. Подземная этажность: 1.»

Схема расположения Границы публичного сервитута объекта



- Исключены: здания, мачты и оборудование:
- 1 - граница публичного сервитута
  - 2 - граница кадастрового участка
  - 3 - граница кадастрового участка
  - 4 - граница кадастрового участка
  - 5 - граница кадастрового участка
  - 6 - граница кадастрового участка
- 11.00.0000000.01 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕПРН
- 11.00.0000000.02 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕПРН
- 11.00.0000000.03 - кадастровый номер земельного участка, расположенного в ЕПРН



Сведения о местонахождении границ объектов

1. Сведения об объектах №№ 23, 24, 25					
2. Сведения о кадастровых границах границ объектов					
Объект недвижимости	Код	У	Место определения кадастровых границ объекта	Средняя кадастровая стоимость на 01.01.2014 г.	Средняя кадастровая стоимость на 01.01.2014 г.
1	131067 21	23	Место определения границ земельного участка в кадастре	0,10	-
2	131067 21	24	Место определения границ земельного участка в кадастре	0,10	-
3	131071 88	25	Место определения границ земельного участка в кадастре	0,10	-
4	131071 88	24	Место определения границ земельного участка в кадастре	0,10	-
5	131067 21	24	Место определения границ земельного участка в кадастре	0,10	-

3. Сведения о кадастровых границах на ст. (частей) границах объектов					
Объект недвижимости	Код	У	Место определения кадастровых границ объекта	Средняя кадастровая стоимость на 01.01.2014 г.	Средняя кадастровая стоимость на 01.01.2014 г.
1	-	-	-	-	-

Директор Департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации муниципального образования  
Курортного городского округа-курорт  
Курортный район



*(Handwritten signature)*

Д.В. Литвинен