



Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации
от 08.07.2010 г. № 43-о/с

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ			
	Границы з/у, состоящих на кадастровом учете		Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений (надземных)
	Минимальные отступы от границ земельного участка		Водоохранная зона
	Граница участка		Зоны охраны объектов культурного наследия
	Номер и координаты поворотных точек границ земельного участка		Существующие здания, строения, сооружения
	Расстояние (м)		Разбираемые здания, строения, сооружения
	Места допустимого размещения благоустройства		Теплицы

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	
Категории земель	Земли населенных пунктов
Экономико-планировочная зона	С-1-6

СОГЛАСОВАНО
«ГК ОЛИМПСТРОЙ»
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
КОВАЛЕВ А.И.

ИНФОРМАЦИЯ ПО КАРТОГРАФИЧЕСКОМУ МАТЕРИАЛУ		
Номера планшето	Изготовитель	Дата
151-A-1,5	МУП г. Сочи "МИП"	Ноябрь 2009 г.

ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	
Площадь земельного участка	399727 кв. м
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	2 %
Кадастровый номер квартала	23:49:0302006
Кадастровый номер земельного участка	23:49:0302006:9

ЭКСПЛИКАЦИЯ			
№№	Кадастровый номер	Наименование	Информация о землепользователях
1.	—	Часть земельного участка	Площадь землепользования 9830 кв.м. Для реконструкции гостевого домика ФГУ "НИИГорлескол". Часть земельного участка кад. №23:49:0302006:9
2.	23:49:0302006:9	Земельный участок	Площадь землепользования 399727 кв.м входит в состав единого землепользования кад. №23:49:0000000:133 площадью 471106 кв. м. Правообладатель- Российская Федерация. Для дальнейшей эксплуатации парка "Дендрарий".
3.	—	Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений	Проектируемые
4.	—	Здания и сооружения	Существующие

«ГК ОЛИМПСТРОЙ»
Чертёж выполнен на основе справки градостроительной базы данных и дежурного плана города. №09-005/4314
ИСПОЛНИТЕЛИ: ВЕРИТЬ

Договор №09-005/4314 29 июля 2010					
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата
Градостроительный план земельного участка кад. №23:49:0302006:9 по ул. Курортный проспект, 74 в Хостинском районе г. Сочи					
объект, Организация, выполняющая разработку и лицензия, центра					
ЗАКАЗЧИК: ФГУ "НИИГорлескол"				Стадия	Листов
Нач. ОПРИГ Кокосов Р.Л. Исполн. Кузьма И. Н.				ГрП-2	2
Чертёж градостроительного плана земельного участка. М 1:2000. Условные обозначения. Экспликация.				Муниципальное унитарное предприятие г.Сочи Муниципальное предприятие «Олимпстрой»	