



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2023

№ 432

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:7028, расположенного по улице Ленина Адлерского района города Сочи

В администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края обратился Центральный Банк Российской Федерации (основной государственный регистрационный номер 1037700013020) с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:7028, расположенного по улице Ленина Адлерского района города Сочи.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:7028, расположенного по улице Ленина Адлерского района города Сочи, подготовлена на основании постановления администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 2 марта 2022 года № 495 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:7028, расположенного по улице Ленина Адлерского района города Сочи».

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 16 ноября 2022 года № 3849 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:7028, расположенного по улице Ленина Адлерского района города Сочи» проведены общественные обсуждения по рассмотрению указанной Документации.

Заключение департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края о результатах общественных обсуждений

09135

от 12 декабря 2022 года опубликовано в газете «Новости Сочи» от 21 декабря 2022 года № 95 (3845) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 21 декабря 2022 года № 24328220 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, градостроительным регламентам, разработана с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе соответствует местным нормативам градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (утвержденные решением Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 28 декабря 2020 года № 94).

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:7028, расположенного по улице Ленина Адлерского района города Сочи (прилагается).
2. Председателю Центрального банка Российской Федерации (Набиуллина) передать Документацию в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края для внесения ее в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
3. Образовать земельный участок в соответствии с проектом межевания территории, указанным в пункте 1 настоящего постановления.
4. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (Галаджян) внести в государственную информационную систему обеспечения

градостроительной деятельности данные о Документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Тарасов) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

6. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

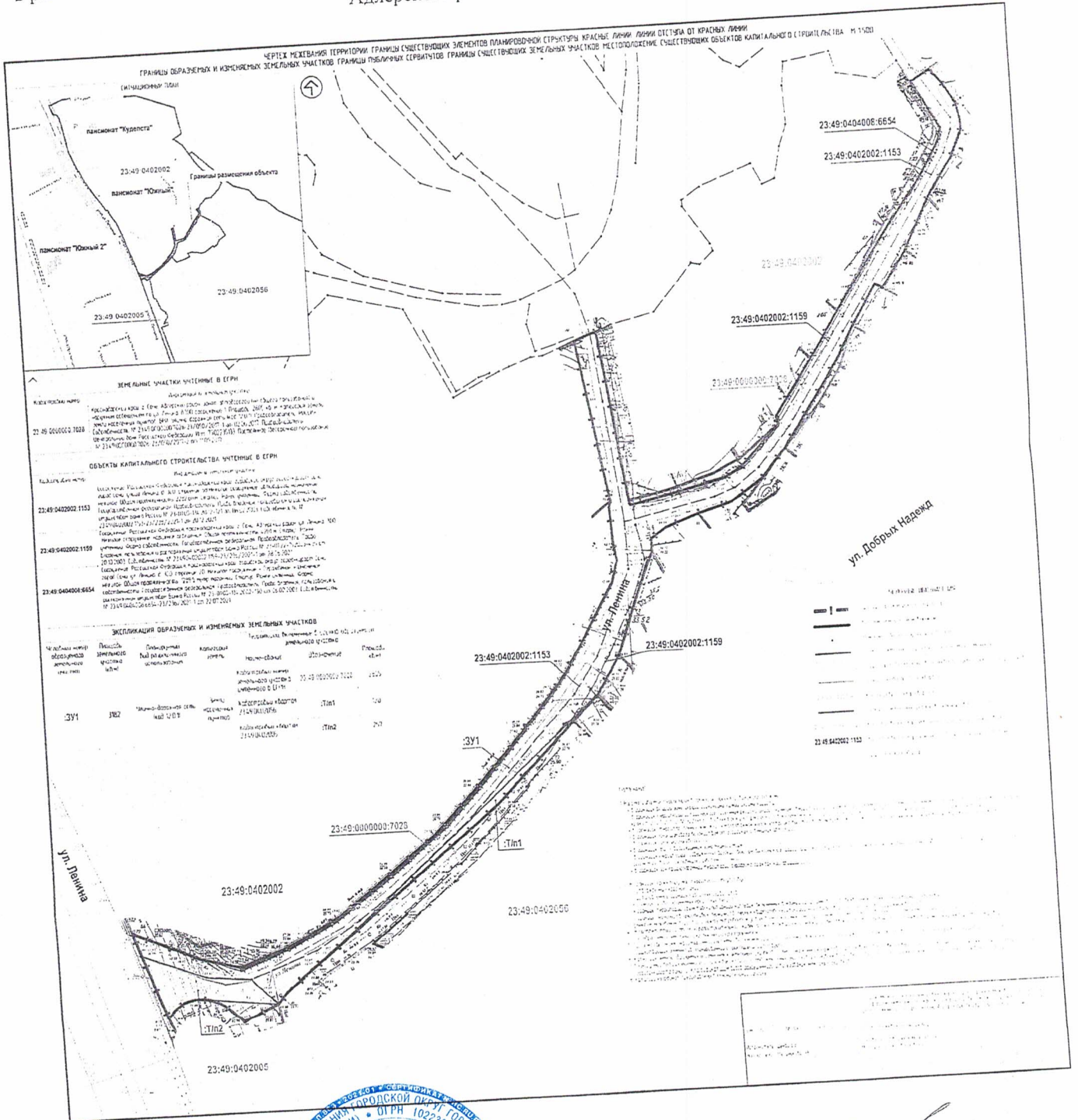
Глава города Сочи



А.С. Копайгородский

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования городской
округ город-курорт Сочи Краснодарского
края от 20.03.2023 № 732

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории (проект межевания территории)
в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:7028, расположенного по улице Ленина
Адлерского района города Сочи



Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края



Д.В. Литвинец