

# Градостроительный план земельного участка

спортивные парки по обслуживанию  
от «03» июня 2011 г. № 36-04  
ошки участников и гостей XXII

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании:

обслуживанию пассажи  
остей XXII Олимпийских зимн  
проектные и изыскательские р  
льном районе г. Сочи (ПАТ  
ительства олимпийских объек

Редерации, или Высшего исполнительн  
сской Федерации, или главы местн  
б утверждения)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  
ПЕРВОГО  
ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ  
Л. А. МОНОСОД  
18 МАЙ 2011

## 2. Информация о градостроительном регламенте земельного участка

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных представительным органом местного самоуправления, решение Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 2026-Об утверждения Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи».

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации  
от 29 декабря 2009 года № 2026-Об

Информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд):

### Р 2 Зеленых насаждений общего пользования

#### Основные виды разрешенного использования:

**Спорт, отдых, вне здания:** парки, скверы, бульвары;

**Здравоохранение, соцобеспечение:** пункты первой медицинской помощи, врачебные кабинеты;

**Транспортное обслуживание:** надземные и подземные пешеходные переходы;

#### Условно разрешенные виды:

**Объекты специального назначения:** объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций;

#### Вспомогательные виды:

**Разрешенные для всех участков:**

- благоустроенные озелененные территории;
- объекты инженерного обеспечения основных, условно разрешенных и вспомогательных видов использования на соответствующем земельном участке;
- автомобильные проезды, подъезды, обслуживающие соответствующий участок;
- автостоянки и гаражи (в том числе подземные и многоэтажные);
- общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома детских учреждений);
- хозяйственные площадки для мусоросборников;
- иные вспомогательные объекты, предусмотренные действующими нормативами для зданий и сооружений соответствующего функционального назначения.

## 3. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Разрешенное использование земельного участка:

**Основные виды разрешенного использования:**

Заполнение не требуется

(вид использования)

Проект межевания территории

(документ основание)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
СОГЛАСОВАНО  
главный специалист отдела  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
Е.В. Писоренко

18 мая 2011

**Условно разрешенные виды использования:**

Заполнение не требуется

(вид использования)

(документ основание)

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «03» июня 2011 г. № 76-04

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

Заполнение не требуется

(вид использования)

(документ основание)

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства:

градостроительный регламент установлен

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь:

№ участка согласно чертежу градостроительного плана	Размер (м)		Площадь (га)
	максимальный	минимальный	
2	-	-	5,2

Предельное количество этажей - не предусмотрено

Предельная высота здания до конька крыши зданий, строений, сооружений - не предусмотрено

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 86 %

**4. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

Объекты капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта капитального строительства
не имеется	не имеется

Инвентарный номер: нет

Кадастровый номер: нет

Реестровый номер: нет

Технический паспорт: нет

Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта культурного наследия
не имеется	не имеется

не имеется

(Наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
СОГЛАСОВАНОГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
Е.В. ЦИСОРЕНКО

18 МАЙ 2011

Регистрационный номер в реестре: не имеется

**5. Информация о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации  
от «03» июня 2011 г. № 76-04

Объект капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта капитального строительства
2	Специализированные автотранспортные парки

**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**

энергоснабжение

(тип инженерно-технического обеспечения)

По проекту

(дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия)

Объект капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	назначение объекта капитального строительства
2	Специализированные автотранспортные парки

**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**

водоснабжение, водоотведение

(тип инженерно-технического обеспечения)

По проекту

(дата, наименование органа (организации), выдавшего технические условия)

**6. Информация о возможности или невозможности разделения земельного участка**

(ненужное зачеркнуть)

Планировочная документация утверждена приказом Министерства регионального развития РФ № 1-ОИ от 24.01.2011 г. "Специализированные автотранспортные парки по обслуживанию пассажирского автомобильного транспорта для перевозки участников и гостей XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)" Спецавтопарк по ул. Голенева в Центральном районе г. Сочи (ПАТП) (для размещения 229 автобусов).

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
СОГЛАСОВАНО  
главный специалист отдела  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
Е.В. Писоренко  
18 МАЙ 2011

Исполнитель: Акимова С.В.

## П Р И К А З

от 17 мая 2011 года

№ 134-о

город Сочи

### О назначении временно исполняющего обязанности директора предприятия

В связи с моим убытием в командировку, в порядке статей 60.2 и 151 Трудового кодекса Российской Федерации

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. На период моей командировки, с 18 мая 2011 года по 20 мая 2011 года, временное исполнение обязанностей директора возложить на начальника сметно-договорного отдела Фесенко Ирину Васильевну, без предоставления права внесения изменений в штатное расписание предприятия, приема и увольнения работников (за исключением увольнения по пункту 3 статьи 77 Трудового кодекса Российской Федерации, по собственному желанию).
2. Производить доплату Фесенко И.В., за период указанный в пункте 1 настоящего приказа, в размере разницы в должностных окладах за совмещение должностей.
3. Ознакомить с настоящим приказом Фесенко И.В. и главного бухгалтера предприятия Столярову С.С. (Семерня О.В.).

**Основание:** - Заявление Фесенко И.В. от 17.05.2011 года;

Директор МУП г. Сочи «МИГ»

К.П.Мацкевич

Приказ подготовлен:

Начальник отдела кадров

О.В. Семерня

С приказом ознакомлены:

« \_\_\_\_ » мая 2011 г.

Фесенко И.В. \_\_\_\_\_ Столярова С.С.