



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2015

№ 1636

город Сочи

**О подготовке документации по планировке территории
(проекта планировки территории и проекта межевания территории)
для строительства сетей инженерного обеспечения в рамках реализации
мероприятия «Газификация улицы Леси Украинки Хостинского района
города Сочи (включая проектно-изыскательные работы)» муниципальной
программы города Сочи «Городская адресная инвестиционная программа
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»**

В администрацию города Сочи обратилось муниципальное казенное учреждение города Сочи «Управление капитального строительства» с заявлением о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для строительства сетей инженерного обеспечения в рамках реализации мероприятия «Газификация улицы Леси Украинки Хостинского района города Сочи (включая проектно-изыскательные работы)» муниципальной программы города Сочи «Городская адресная инвестиционная программа на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов».

В соответствии с заключением департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 24 апреля 2015 года № 21.01-13/6774 предполагаемая территория объекта соответствует генеральному плану и Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, разработка документации по планировке территории возможна с учетом требований к проектированию объектов в зонах с особыми условиями использования территорий.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) администрацией города Сочи», утвержденным постановлением администрации города Сочи от 18 мая 2012 года №1034, Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 ПОСТАНОВЛЯЮ:

020797

1. Муниципальному казенному учреждению города Сочи «Управление капитального строительства» (Андриенко):

1.1. Разрешить разработку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для строительства сетей инженерного обеспечения в рамках реализации мероприятия «Газификация улицы Леси Украинки Хостинского района города Сочи (включая проектно-изыскательные работы)» муниципальной программы города Сочи «Городская адресная инвестиционная программа на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов».

1.2. Получить сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Сочи.

1.3. Согласовать документацию по планировке территории с санаторием «Электроника». Предусмотреть мероприятия для размещения объектов в санитарно-защитных зонах.

1.4. В проекте планировки территории определить зоны размещения объектов капитального строительства с учетом требований к проектированию объектов в зонах с особыми условиями использования территорий.

1.5. В проекте межевания территории определить границы образуемых земельных участков для эксплуатации объектов капитального строительства и их характеристики, границы земельных участков, формируемых с целью установления сервитутов, требуемых для строительства объектов капитального строительства.

1.6. Представить в департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи на проверку документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для строительства сетей инженерного обеспечения в рамках реализации мероприятия «Газификация улицы Леси Украинки Хостинского района города Сочи (включая проектно-изыскательные работы)» муниципальной программы города Сочи «Городская адресная инвестиционная программа на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов».

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (Зачитайлов):

2.1. В течение четырнадцати дней со дня опубликования настоящего постановления обеспечить прием от физических и юридических лиц предложений по содержанию документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для строительства сетей инженерного обеспечения в рамках реализации мероприятия «Газификация улицы Леси Украинки Хостинского района города Сочи (включая проектно-изыскательные работы)» муниципальной программы города Сочи «Городская адресная инвестиционная программа на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» по следующим адресам:

- город Сочи, улица Советская, 40, кабинет № 301, телефон 264-85-87, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) - у главного специалиста

департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи;

- город Сочи, Курортный проспект, 106, кабинет № 15, телефон 297-58-29, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) – у архитектора Хостинского района города Сочи.

2.2. Направить в адрес муниципального казенного учреждения города Сочи «Управление капитального строительства» материалы и результаты общественного мнения.

3. Муниципальному бюджетному учреждению города Сочи «Центр геоинформационных технологий» (Кирсанов) внести в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Сочи данные о разработке документации по планировке территории для строительства сетей инженерного обеспечения в рамках реализации мероприятия «Газификация улицы Леси Украинки Хостинского района города Сочи (включая проектно-испытательные работы)» муниципальной программы города Сочи «Городская адресная инвестиционная программа на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» (реквизиты настоящего постановления, границы территории, наименование заявителя, функциональное назначение территории).

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) в течение трех дней со дня издания постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) в течение трех дней со дня издания постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

6. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И.Бомбергера.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы города Сочи



А.Н.Рыков