**Инициативный проект**

«Ремонт фонтана в сквере «Октябрьском» Центрального внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края»

(кадастровый номер 23:49:0204025:1063, площадь 264,3 кв.м.)»

Описание проблемы

Благоустройство общественных пространств, является важнейшим составляющим элементом и занимает значительное пространство городской среды.

Благоустройство городского пространства влияет не только на качество жизни горожан, снижает уровень их социальной напряженности, но и повышает комфорт отдыха гостей, создает позитивный образ города-курорта Сочи и Краснодарского края в целом в глазах туристов и инвесторов. Благоустройство города – необходимое условие психологического здоровья горожан.

Микрорайон «Центральный» является сердцем города-курорта Сочи и относится к самому посещаемому микрорайону туристами и жителями города. Благоустройство мест массового отдыха - приоритетная задача для города-курорта.

Территория находится в оживленной части микрорайона, через нее ежедневно проходят тысячи людей. Сквер представляет собой участок земли с естественной растительностью, часть территории засажена хвойными породами и пальмами.

Сквер был заложен в 1988 году к юбилею 150-летия основания города Сочи. Главным элементом сквера является фонтан, композиция которого учитывает облик сквера и помогает раскрыть художественные достоинства.

Территория участка, где планируется осуществлять ремонт фонтана, является городским сквером, площадью 5118 кв.м., с кадастровым номером 23:49:0204025:1063. Земельный участок востребован гражданами, обустроен местами для отдыха и прогулки.

Если произвести работы по ремонту фонтана, сохранить и усовершенствовать историческую часть сквера, то это привлечет внимание населения, позволит создать комфортную среду для отдыха и станет визитной карточкой микрорайона «Центральный», что приведет к повышению качества жизни наших жителей и снижению социальной напряженности.

Обоснование предложений по решению указанной проблемы

Для решения данной проблемы необходимо провести работы по ремонту фонтана:

- замена фонтанной форсунки;

- электромонтажные работы;

- замена и прокладка труб;

- устройство покрытий из гранитных малоразмерных плит;

- установка природных бортовых гранитных камней;

- Строительство отдельных конструкций емкостных сооружений

Описание ожидаемого результата

Ожидаемые результаты:

 - вовлечение граждан в практики инициативного бюджетирования;

- территория предоставит благоприятные условия для отдыха представителей разных поколений;

- благоустройство территории позволит сделать микрорайон Центральный наиболее привлекательным для отдыха;

Дальнейшее развитие проекта

1. Обеспечение надлежащего санитарного состояния территории зоны отдыха;

2.Осуществление контроля за проведением необходимого текущего и косметического ремонта, следить за сохранностью объекта

Описание ожидаемых результатов.

Концепция ремонта фонтана подразумевает: проведение ряда работ, среди которых – модернизация строительных конструкций, обновление коммуникаций. При этом используются новые материалы и реализуются новые технологичные решения.

Журчащая прозрачная вода оказывает успокаивающее действие, фонтан становится источником положительных эмоций и излюбленным местом отдыха семьи и гостей. Вокруг открытой воды увлажняется воздух, что приносит пользу не только людям, но и растениям.

В перспективе данная территория станет общественным пространством, которое в процессе реализации позволит привлечь большую массу людей разного возраста к улучшению данного объекта, что будет воспитывать население ухаживать и поддерживать «детище, созданное своими руками» и будет замечательным примером для подрастающего поколения.

Предварительный расчет необходимых расходов

Ремонт фонтана в сквере «Октябрьском» Центрального внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Средства местного бюджета | 9 423,3 | *95 %* |
| 2 | Средства инициативного платежа | 496,0 | *5 %* |
|  | Итого по проекту | 9 919,3 | 100 % |

Планируемые сроки реализации

3-4 квартал 2024 года

Сведения о планируемом финансовом, имущественном и трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта

Описание планируемого нефинансового вклада: Проведение субботника в сквере, на прилегающей территории.

Описание планируемых денежных источников финансирования работ от граждан: инициативные платежи в размере не менее 5 % от необходимой суммы, согласно расчётов - не менее 496,0 тыс. рублей.

Объём средств местного бюджета 9 423,3 тыс. рублей.

Территория муниципального образования, в границах которой будет реализовываться инициативный проект

Территория проектирования расположена: город-курорт Сочи, Центральный внутригородской район, Курортный проспект, сквер «Октябрьский», площадь фонтана 264,3 кв.м., с кадастровым номером 23:49:0204025:1063.

Кадастровая схема объекта

