



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2016

№ 2450

город Сочи

О назначении общественных слушаний по вопросу установления постоянного публичного сервитута для прохода и проезда к земельному участку с кадастровым номером 23:49:0125010:61, через обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0125010:1016 единого землепользования 23:49:0000000:25 и обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0125010:67 единого землепользования 23:49:0000000:141 Лазаревского района города Сочи

С целью обеспечения интересов местного населения, соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Сочи на благоприятные условия жизнедеятельности, в том числе свободного доступа жителей города Сочи к земельному участку с кадастровым номером 23:49:0125010:61 с видом разрешенного использования «тематический парк» в районе санатория «Семашко» Лазаревского района города Сочи, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Прибой 2003» от 14 июля 2016 года от № 21.01-13/19146, в соответствии с обоснованием департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 29 сентября 2016 года № 1045/21.01-11, в связи с невозможностью иными способами обеспечить проход и проезд к земельному участку с кадастровым номером 23:49:0125010:61, руководствуясь статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16.1, 16.3 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Положением о порядке проведения общественных слушаний по вопросам установления публичных сервитутов, утвержденным постановлением Главы города Сочи от 21 ноября 2007 года №1306, в целях выявления и учета мнения и интересов жителей города-курорта Сочи ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных слушаний по вопросу установления постоянного публичного сервитута для прохода и проезда к земельному участку с кадастровым номером 23:49:0125010:61, через обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0125010:1016 единого землепользования 23:49:0000000:25 и обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0125010:67 единого землепользования 23:49:0000000:141 Лазаревского района города Сочи согласно схеме местоположения границ постоянного публичного сервитута (прилагается) на 18 ноября 2016 года в 11-00 часов в актовом зале здания администрации Лазаревского района

022584

города Сочи по адресу: город Сочи, Лазаревский район, улица Глинки, 4.

2. Проведение общественных слушаний по вопросу установления постоянного публичного сервитута для прохода и проезда к земельному участку с кадастровым номером 23:49:0125010:61 через обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0125010:1016 единого землепользования 23:49:0000000:25 и обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0125010:67 единого землепользования 23:49:0000000:141 Лазаревского района города Сочи поручить комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи (Бомбергер) обеспечить:

3.1. В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления ознакомление заинтересованных лиц с графическим материалом по установлению постоянного публичного сервитута на официальном сайте администрации города Сочи www.sochiadm.ru в сети Интернет и по адресу: город Сочи, улица Советская, д. 40, кабинет № 301, телефон 264-85-87, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) - у секретаря Комиссии.

3.2. Прием и документирование замечаний и предложений от заинтересованных лиц по адресу: город Сочи, улица Советская, д. 40, кабинет № 301, - телефон 264-85-87, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) - у секретаря Комиссии.

3.3. Направление уведомлений о проведении общественных слушаний по установлению постоянного публичного сервитута в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Территориальное управление Росимущества в Краснодарском крае), Федеральное государственное учреждение «Сочинский национальный парк», открытое акционерное общество «Российские железные дороги».

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) до 8 ноября 2016 года опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Похлебаев) до 8 ноября 2016 года разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи www.sochiadm.ru в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И.Бомбергера.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

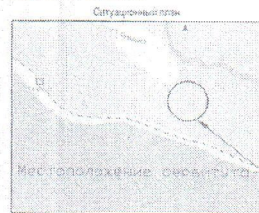
Приложение
к постановлению
администрации города Сочи
от 02.11.2016 № 2450

Схема местоположения границ постоянного публичного сервитута,
устанавливаемого для прохода и проезда к земельному участку с кадастровым
номером 23:49:0125010:61, через обособленную часть с кадастровым номером
23:49:0125010:1016 единого землепользования 23:49:0000000:25
и обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0125010:67 единого
землепользования 23:49:0000000:141 Лазаревского района города Сочи



Информация по земельным участкам:
Адрес земельных участков: Краснодарский край, г.Сочи, р-н Лазаревский
Кадастровый номер земельного участка 23:49:0125010:1016, площадь земельного участка по документам 253 018 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка 23:49:0125010:67, площадь земельного участка по документам 91 162 кв.м.

Информация по публичным сервитутам:
Площади устанавливаемых публичных сервитутов:
23:49:0125010:1016-43У1 - 627 кв.м.
23:49:0125010:1016-43У2 - 1 217 кв.м.
23:49:0125010:67-43У1 - 102 кв.м.
Назначение публичных сервитутов: для обеспечения проезда к земельному участку с кадастровым номером 23:49:0125010:61



Масштаб: 1:2000

Каталог координат образуемого публичного сервитута 23:49:0125010:1016-43У2
система координат: местная

№	X	Y
1	51384,02	5174,72
2	51405,00	51300,64
3	51441,26	5195,59
4	51438,17	5199,49
5	51448,17	5200,00
6	51444,01	5201,00
7	51440,01	5201,00
8	51439,01	5201,00
9	51438,00	5201,00
10	51437,00	5201,00
11	51436,00	5201,00
12	51435,00	5201,00
13	51434,00	5201,00
14	51433,00	5201,00
15	51432,00	5201,00
16	51431,00	5201,00
17	51430,00	5201,00
18	51429,00	5201,00
19	51428,00	5201,00
20	51427,00	5201,00
21	51426,00	5201,00
22	51425,00	5201,00
23	51424,00	5201,00
24	51423,00	5201,00
25	51422,00	5201,00
26	51421,00	5201,00
27	51420,00	5201,00
28	51419,00	5201,00

Масштаб: 1:4000

Условные обозначения

- Границы земельных участков
- Границы кадастровых участков
- Границы обособленных частей
- Границы земельных участков с обременением (сервитут)
- Границы земельных участков с обременением (сервитут)
- Границы земельных участков с обременением (сервитут)
- Границы земельных участков с обременением (сервитут)
- Границы земельных участков с обременением (сервитут)
- Границы земельных участков с обременением (сервитут)
- Границы земельных участков с обременением (сервитут)

Каталог координат образуемого публичного сервитута 23:49:0125010:67-43У1
система координат: местная

№	X	Y
1	51388,42	51888,39
2	51388,50	51890,08
3	51365,71	51919,41
4	51360,00	51914,25
5	51364,64	51907,16
6	51365,37	51909,61
7	51388,92	51884,36

Каталог координат образуемого публичного сервитута 23:49:0125010:1016-43У1
система координат: местная

№	X	Y
1	51409,09	51679,80
2	51402,00	51669,61
3	51415,54	51865,10
4	51429,42	51865,32
5	51429,36	51861,95
6	51426,07	51859,65
7	51436,39	51836,82
8	51432,00	51841,58
9	51434,00	51833,69
10	51436,00	51809,02
11	51437,12	51798,54
12	51434,00	51851,00
13	51440,01	51848,38
14	51441,01	51848,12
15	51433,01	51867,09
16	51429,49	51860,00
17	51429,38	51860,00
18	51419,00	51861,00

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры,
градостроительства и благоустройства
администрации города Сочи



Handwritten signature

Н.Н. Клейменова