



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2014

№ 1880

город Сочи

### Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи»

В администрацию города Сочи обратилось муниципальное унитарное предприятие города Сочи «Муниципальный институт генплана» с заявлением об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи», разработанной муниципальным унитарным предприятием города Сочи «Муниципальный институт генплана».

На основании постановления администрации города Сочи от 9 июля 2012 года № 1465 «О подготовке проектов планировки территории Адлерского, Хостинского и Лазаревского районов города-курорта Сочи» подготовлена документация по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи».

В соответствии с постановлением администрации города Сочи от 18 июня 2013 года № 1228 «О назначении и проведении публичных слушаний по документации по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи» 17 июля 2013 года в здании администрации Хостинского района проведены публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи».

Заключение департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 25 июля 2013 года № ДПТ-10/1 по результатам публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи» опубликованного в газете «Новости Сочи» от 30 июля 2013 года № 115 (2044) и размещено на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

С учетом результатов публичных слушаний департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи подготовлено заключение от 14 мая 2014 года № 01-01-08/10146 о возможности утверждения документации по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи».

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006

001039

года № 234 «Об утверждении Положений о проведении публичных слушаний и о комиссии по проведению публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Сочи», решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи» в части, не противоречащей генеральному плану городского округа Сочи в границах: северная территория ПК «Кустовая лодочная станция «Катран», на северо-восток до пересечения с ул. Новороссийское шоссе, далее поворот на восток до восточного портала а/д тоннеля, поворот на юг, вдоль ул. Шоссейная до территории жилого дома 5 «т», далее на юг вдоль восточной границы санатория «Кавказ», до СНТ «Водоканал», далее вдоль северо-западной, северной границы территории санатория «Голубая горка», до поворота на север в районе дома № 41 по ул. Шоссейная, далее огибающая восточные границы дома № 31 по ул. Самшитовая, на север, до поворота на юго-восток в районе дома № 67/1 по ул. Самшитовая, по границам кадастрового квартала, через реку Хоста, поворот на северо-восток в районе Пожарного депо по ул. Глазунова, 9 «а», до пересечения с ул. Глазунова, по ул. Володарского на юго-запад, до пересечения с ул. Сочинское шоссе, далее на юг вдоль ул. Сухумское шоссе до территории котельной № 9 по ул. Краснополянская, далее на юго-запад, включая границы санатория «Волна», до территории пляжных сооружений по адресу ул. Ялтинская 1 «б», далее поворот на северо-запад вдоль пляжной территории, до района лечебного пляжа ООО «Сочтоннельдорстрой».

2. Муниципальному унитарному предприятию города Сочи «Муниципальный институт генплана» (Пешнов) передать документацию по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи» в департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи для внесения ее в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Сочи.

3. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (Зачитайлов) предложить документацию по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи» учесть при внесении изменений в генеральный план городского округа город Сочи.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшеннинова) в течение семи дней со дня издания настоящего постановления опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи» в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Гусев) в течение семи дней со дня издания настоящего постановления разместить настоящее постановление и документацию по планировке

территории «Проект планировки территории Хостинского района города Сочи» на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы города Сочи И.И.Бомбергера.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
 Главы города Сочи

А.Н.Рыков

