



Магазины (код 4.4)
Общественное питание (код 4.6)
Гостиничное обслуживание (код 4.7)
Развлечения (код 4.8)
Спорт (код 5.1)
Природно-познавательный туризм (код 5.2)
Связь (код 6.8)
Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)
Охрана природных территорий (код 9.1)
Курортная деятельность (код 9.2)
Историко-культурная деятельность (код 9.3)
Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

### Условно разрешённый вид использования

ОЦ-2» - зона лечебно-оздоровительных учреждений

Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Блокированная жилая застройка (код 2.3)
Обслуживание жилой застройки (код 2.7)
Образование и просвещение (код 3.5)
Религиозное использование (код 3.7)
Деловое управление (код 4.1)
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)
Обслуживание автотранспорта (код 4.9)
Причалы для маломерных судов (код 5.4)
Автомобильный транспорт (код 7.2)

<1> - В сложившейся застройке в любой территориальной зоне допускается образование земельного участка под существующим объектом капитального строительства «Многоквартирный жилой дом» с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) без соблюдения предельных параметров в случае, если местоположение границ смежных земельных участков (при их наличии в Едином государственном реестре недвижимости), естественных границ земельного участка, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка, а также на основе документов содержащих сведения о границах и площади земельного участка, изданных до вступления в действие Земельного кодекса Российской Федерации.

### Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны «ОЦ-2»

Зона	Минимальная длина стороны по уличному фронту, м <6>	Минимальная ширина/глубина, м	Максимальный коэффициент застройки % <5>	Минимальный коэффициент озеленения, %	Максимальная высота здания до конька крыши, м <3>	Максимальная высота оград, м <1>	Минимальный отступ от границ земельного участка м, <5>	Коэффициент использования территории (КИТ) <7>
------	-----------------------------------------------------	-------------------------------	------------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------------------------	------------------------------------------------

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4273.02-Ф/07.20	Соловьев	

Зона	Минимальная длина стороны по уличному фронту, м <6>	Минимальная ширина/глубина, м	Максимальный коэффициент застройки % <5>	Минимальный коэффициент озеленения, %	Максимальная высота здания до конька крыши, м <3>	Максимальная высота оград, м <1>	Минимальный отступ от границ земельного участка м, <5>	Коэффициент использования территории (КИТ) <7>
ОЦ-2	НР	НР	40	30	12	1,5	5	0,6

Примечание.

НР – параметр градостроительным регламентом не определяется.

<1> - Для участков жилой застройки высота ограды 2 метра может быть превышена между соседними земельными участками при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности, но не более 2,5 метров.

<2> - Ограждения вдоль магистральных улиц должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении с элементами благоустройства и озеленения.

<3> - Максимальная общая площадь отдельно стоящего жилого дома с количеством этажей не более чем три, предназначенного для проживания одной семьи (объект индивидуального жилищного строительства), на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки) и ведения садоводства составляет 500 кв. м.

<4> - Ограничение предельной высоты здания (архитектурной) – не более 20 метров при строительстве объектов капитального строительства жилого назначения, апарт-отелей и комплексов апартаментов в территориальных зонах ЖЗ.1, Ж4.1, Ж5.1, Ж6.1, ОД1.1, ОД2.1, РК1.

<5> – Допускается при подготовке градостроительного плана отклонение от максимального процента застройки или от минимального отступа от границ земельного участка без соблюдения дополнительных процедур, при реконструкции объектов капитального строительства – зданий, строений, объектов незавершенного строительства (при наличии документа подтверждающего право на такой объект) внешний контур которых располагается за пределами границ минимально допустимого отступа от границ земельного участка или превышает максимальный коэффициент застройки, установленный градостроительным регламентом для данного земельного участка. В таком случае, граница максимального процента застройки и минимального отступа от границ земельного участка отражается в градостроительном плане по внешнему контуру здания (строения) и реконструкция допустима исключительно путем увеличения этажности таких объектов.

<6> – Если земельный участок (существующий или формируемый) имеет прямоугольную форму, минимальная его длина по уличному фронту может быть уменьшена, но не более чем на 40%, при условии, что его площадь не меньше условной площади (минимальная длина по уличному фронту, умноженная на минимальную глубину) в соответствии с настоящей таблицей.

<7> – данный параметр применяется для наземных частей зданий, строений и сооружений.

В наземную часть зданий, строений и сооружений включаются все этажи, за исключением подземных и подвальных этажей, а также цокольных, если верх их перекрытий находится выше средней планировочной отметки земли не более чем на 2 метра.

**Раздел V (Документы по планировке территории): «Проект планировки территории Имеретинской низменности (детализированный проект планировки территории Имеретинской низменности)».** Приказ Минрегионразвития РФ проект планировки территории от 27.07.2011 №104-ОИ.

### Раздел VI (Исученность природных и техногенных условий)

Расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK -64 для средних грунтовых условий (вторая категория грунтов по сейсмическим свойствам) и трех степеней сейсмической опасности (А-10%, В-5%, С-1%) в течении 50 лет принимается на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории РФ-ОСР-97, учитывая приложения Б,В СНКК 22-301-2000\* (Постановление главы Краснодарского края от 04.04.01 № 244) соответственно по Адлерскому району г. Сочи: А-8 баллов, В-8 баллов, С-9 баллов.

**Раздел VII (Изъятие и резервирование земельных участков для государственных и муниципальных нужд):** сведения об изъятии и резервировании отсутствуют.

**Раздел VIII (Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участков)**

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4273.02-Ф/07.20	Соловьев Ф	

- 1. Разрешенное использование земельного участка (по сведениям ЕГРН):**  
- Спорт.
- 2. Площадь земельного участка – 393 кв. м**
- 3. Местоположение земельного участка или его части:**
- 3.1. В границах зон охраны памятников истории и культуры:** нет.
- 3.2. В границах особо охраняемых природных территорий:** нет.
- 3.3. В границах водоохранных зон: "ВД" - водоохранная зона Черного моря (по сведениям ЕГРН).**
- 3.4. В границах территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: "ОГП-О" - оползневых процессов.**
- 3.5. В санитарно-защитных зонах от техногенных стационарных источников:** нет.
- 3.6. В зоне округа горно-санитарной охраны курорта (утв. пр. Минздрава РСФСР от 21.10.69 г. №297):** первая.
- 3.7. В других зонах:** Границы полос воздушных подходов аэродрома Сочи, утверждены Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 15.02.2018 № 123-П.  
Зона охраняемого военного объекта ФГКУ «Войсковая часть 03110» (кадастровый номер ЕГРН 23.49.2.4600).
- 3.8. В границах красных линий:** не находится в границах красных линий.
- 3.9. Планируемые к размещению в границах земельного участка объекты инженерной инфраструктуры:** сведения отсутствуют.
- 3.10. В границах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан:** сведения отсутствуют.
- 3.11. В границах территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции - за пределами территорий.**

**Раздел IX (Геодезические и картографические материалы)**

**Графические приложения:**

- Размещение участка на плане г. Сочи, совмещенном с картой градостроительного зонирования М 1:25 000.
- Фрагмент дежурного плана застройки города, М 1:1000

Настоящие Сведения подготовлены на основе действующих ресурсов и справочной информации информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Сочи по состоянию на 8 июля 2020 г.

Заместитель директора департамента

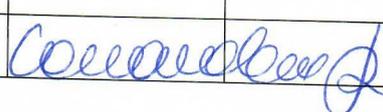


М. М. Балабаев

Заместитель директора МБУ г. Сочи «ЦГТ»



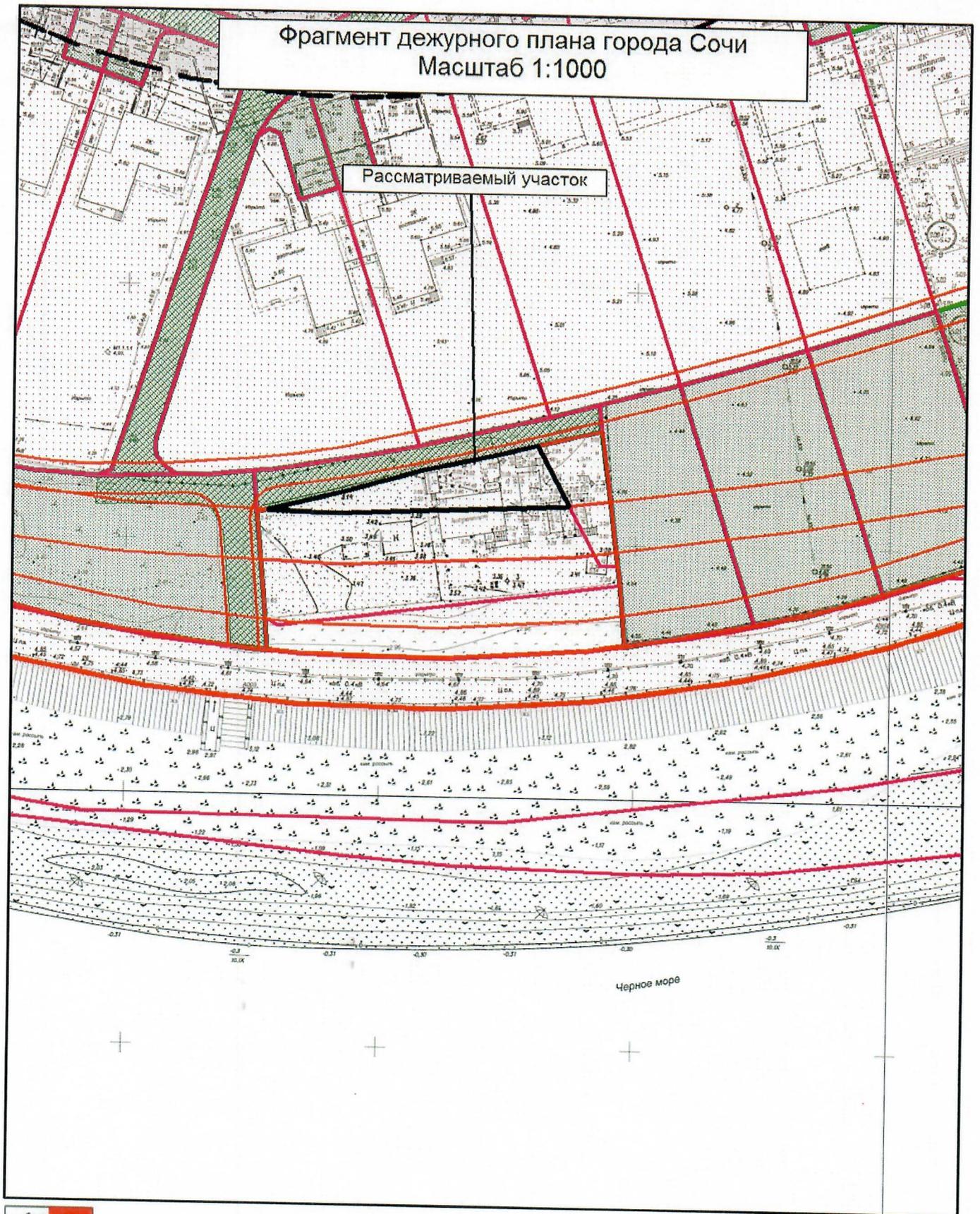
М. А. Гордеева

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4273.02-Ф/07.20		



Фрагмент дежурного плана города Сочи  
Масштаб 1:1000

Рассматриваемый участок



Графическое приложение № 2  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи "ЦГТ"	Сведения ИСОГД	4273.02-Ф/07.20	Соловьев	



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ  
и ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ**

354061 г.Сочи, ул.Советская 26, каб.46

Краснодарский край

тел. (8622)64-23-97, факс 64-23-97

Харламов Е.И.

от 08.07.2020

№ 21.01-21/20595

Регистрационный номер: ИСОГД – 4289.02-Ф/07.20

**СВЕДЕНИЯ  
информационной системы  
обеспечения градостроительной деятельности города-курорта Сочи**

**Общие сведения о земельном участке.**

**Земельный участок, расположен в г. Сочи, в Адлерском районе.**

**Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0402061:1331.**

**Правообладатель:** сведения отсутствуют - по данным ЕГРН.

По данным дежурного плана г. Сочи - сведения отсутствуют.

**Раздел III (Документы территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи)**

В соответствии с генеральным планом городского округа города Сочи, утвержденном решением Городского Собрании Сочи от 14.07.2009 № 89 (в редакции решение Городского Собрании Сочи от 20 марта 2012 года № 21) земельный участок расположен в границах городской черты.

**Раздел IV (Правила землепользования и застройки г. Сочи)**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города-курорта Сочи, утвержденными решением Городского Собрании Сочи от 29.12.2009 № 202 (с последующими изменениями) земельный участок расположен в территориальной зоне "ОЦ-2" - зона лечебно-оздоровительных учреждений.

**Основной вид разрешенного использования**

«ОЦ-2» - зона лечебно-оздоровительных учреждений

Коммунальное обслуживание (код 3.1)
Здравоохранение (код 3.4)
Культурное развитие (код 3.6)
Магазины (код 4.4)

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4289.02-Ф/07.20		

Общественное питание (код 4.6)
Гостиничное обслуживание (код 4.7)
Развлечения (код 4.8)
Спорт (код 5.1)
Природно-познавательный туризм (код 5.2)
Связь (код 6.8)
Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)
Охрана природных территорий (код 9.1)
Курортная деятельность (код 9.2)
Историко-культурная деятельность (код 9.3)
Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

### Условно разрешённый вид использования

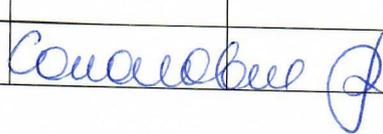
ОЦ-2» - зона лечебно-оздоровительных учреждений

Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Блокированная жилая застройка (код 2.3)
Обслуживание жилой застройки (код 2.7)
Образование и просвещение (код 3.5)
Религиозное использование (код 3.7)
Деловое управление (код 4.1)
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)
Обслуживание автотранспорта (код 4.9)
Причалы для маломерных судов (код 5.4)
Автомобильный транспорт (код 7.2)

<1> - В сложившейся застройке в любой территориальной зоне допускается образование земельного участка под существующим объектом капитального строительства «Многоквартирный жилой дом» с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» код (2.6) без соблюдения предельных параметров в случае, если местоположение границ смежных земельных участков (при их наличии в Едином государственном реестре недвижимости), естественных границ земельного участка, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка, а также на основе документов содержащих сведения о границах и площади земельного участка, изданных до вступления в действие Земельного кодекса Российской Федерации.

### Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны «ОЦ-2»

Зона	Минимальная длина стороны по уличному фронту, м <6>	Минимальная ширина/глубина, м	Максимальный коэффициент застройки % <5>	Минимальный коэффициент озеленения, %	Максимальная высота здания до конька крыши, м <3>	Максимальная высота оград, м <1>	Минимальный отступ от границ земельного участка м, <5>	Коэффициент использования территории (КИТ) <7>
ОЦ-2	НР	НР	40	30	12	1,5	5	0,6

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4289.02-Ф/07.20	Соловьев	

- НР – параметр градостроительным регламентом не определяется.
- <1> - Для участков жилой застройки высота ограды 2 метра может быть превышена между соседними земельными участками при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности, но не более 2,5 метров.
- <2> - Ограждения вдоль магистральных улиц должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении с элементами благоустройства и озеленения.
- <3> - Максимальная общая площадь отдельно стоящего жилого дома с количеством этажей не более чем три, предназначенного для проживания одной семьи (объект индивидуального жилищного строительства), на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки) и ведения садоводства составляет 500 кв. м.
- <4> - Ограничение предельной высоты здания (архитектурной) – не более 20 метров при строительстве объектов капитального строительства жилого назначения, апарт-отелей и комплексов апартаментов в территориальных зонах ЖЗ.1, Ж4.1, Ж5.1, Ж6.1, ОД1.1, ОД2.1, РК1.
- <5> – Допускается при подготовке градостроительного плана отклонение от максимального процента застройки или от минимального отступа от границ земельного участка без соблюдения дополнительных процедур, при реконструкции объектов капитального строительства – зданий, строений, объектов незавершенного строительства (при наличии документа подтверждающего право на такой объект) внешний контур которых располагается за пределами границ минимально допустимого отступа от границ земельного участка или превышает максимальный коэффициент застройки, установленный градостроительным регламентом для данного земельного участка. В таком случае, граница максимального процента застройки и минимального отступа от границ земельного участка отражается в градостроительном плане по внешнему контуру здания (строения) и реконструкция допустима исключительно путем увеличения этажности таких объектов.
- <6> – Если земельный участок (существующий или формируемый) имеет прямоугольную форму, минимальная его длина по уличному фронту может быть уменьшена, но не более чем на 40%, при условии, что его площадь не меньше условной площади (минимальная длина по уличному фронту, умноженная на минимальную глубину) в соответствии с настоящей таблицей.
- <7> – данный параметр применяется для наземных частей зданий, строений и сооружений.
- В наземную часть зданий, строений и сооружений включаются все этажи, за исключением подземных и подвальных этажей, а также цокольных, если верх их перекрытий находится выше средней планировочной отметки земли не более чем на 2 метра.

**Раздел V (Документы по планировке территории): «Проект планировки территории Имеретинской низменности (детализированный проект планировки территории Имеретинской низменности)».** Приказ Минрегионразвития РФ проект планировки территории от 27.07.2011 №104-ОИ. Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепления (проектные и изыскательские работы, строительство). Приказ Минрегионразвития РФ от 30.09.2010 № 92-ОИ.

**Раздел VI (Изученность природных и техногенных условий)**

Расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK -64 для средних грунтовых условий (вторая категория грунтов по сейсмическим свойствам) и трех степеней сейсмической опасности (А-10%, В-5%, С-1%) в течении 50 лет принимается на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории РФ-ОСР-97, учитывая приложения Б,В СНКК 22-301-2000\* (Постановление главы Краснодарского края от 04.04.01 № 244) соответственно по Адлерскому району г. Сочи: А-8 баллов, В-8 баллов, С-9 баллов.

**Раздел VII (Изъятие и резервирование земельных участков для государственных и муниципальных нужд):** сведения об изъятии и резервировании отсутствуют.

**Раздел VIII (Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участков)**

1. Разрешенное использование земельного участка (по сведениям ЕГРН): - Спорт.
2. Площадь земельного участка – 635 кв. м
3. Местоположение земельного участка или его части:
  - 3.1. В границах зон охраны памятников истории и культуры: нет.
  - 3.2. В границах особо охраняемых природных территорий: нет.

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4289.02-Ф/07.20	<i>Соловьев</i>	<i>А</i>

**3.3. В границах водоохранных зон: "ВД" - водоохранная зона Черного моря** (по сведениям ЕГРН).

**3.4. В границах территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: "ОГП-О" - оползневых процессов.**

**3.5. В санитарно-защитных зонах от техногенных стационарных источников: нет.**

**3.6. В зоне округа горно-санитарной охраны курорта (утв. пр. Минздрава РСФСР от 21.10.69 г. №297): первая.**

**3.7. В других зонах: Границы полос воздушных подходов аэродрома Сочи,** утверждены Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 15.02.2018 № 123-П.

Зона охраняемого военного объекта ФГКУ «Войсковая часть 03110» (кадастровый номер ЕГРН 23.49.2.4600).

**3.8. В границах красных линий: не находится в границах красных линий.**

**3.9. Планируемые к размещению в границах земельного участка объекты инженерной инфраструктуры: сведения отсутствуют.**

**3.10. В границах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан: сведения отсутствуют.**

**3.11. В границах территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции - за пределами территорий.**

#### **Раздел IX (Геодезические и картографические материалы)**

##### **Графические приложения:**

1. Размещение участка на плане г. Сочи, совмещенном с картой градостроительного зонирования М 1:25 000.

2. Фрагмент дежурного плана застройки города, М 1:1000

Настоящие Сведения подготовлены на основе действующих ресурсов и справочной информации информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Сочи по состоянию на 8 июля 2020 г.

Заместитель директора департамента

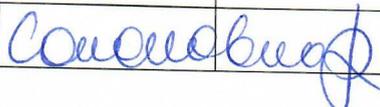


М. М. Балабаев

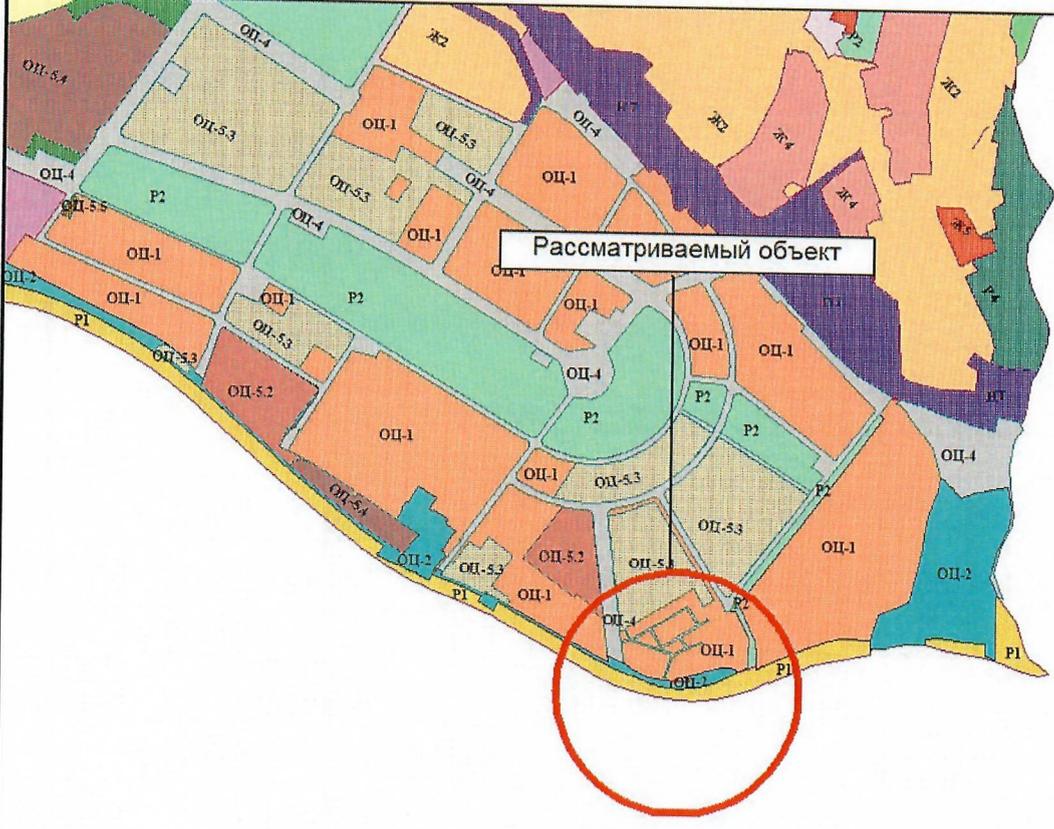
Заместитель директора МБУ г. Сочи «ЦГТ»



М. А. Гордеева

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4289.02-Ф/07.20		

Местоположение объекта на плане города Сочи, совмещенном с картой градостроительного зонирования  
Масштаб 1:25 000



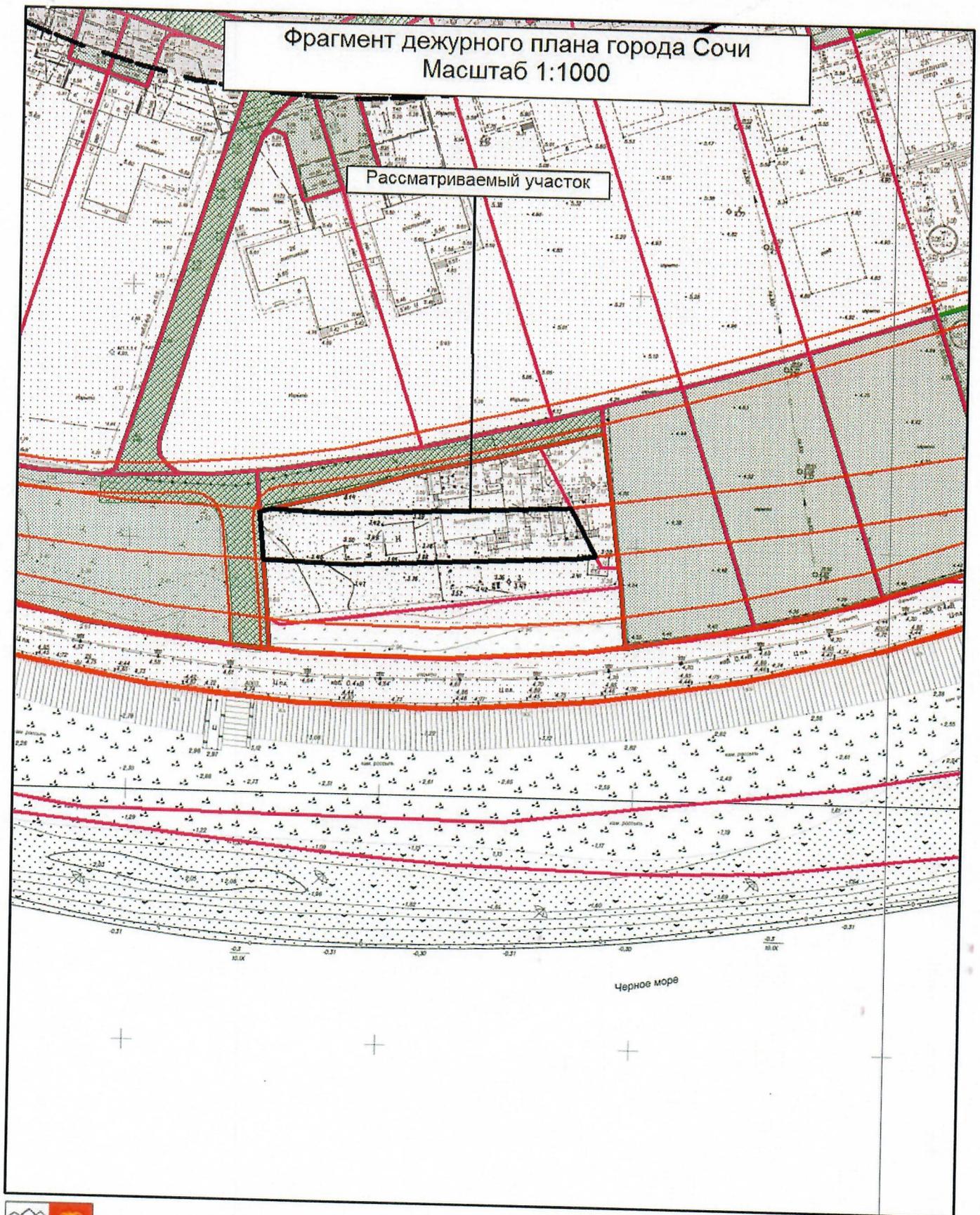
Графическое приложение № 1

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи "ЦГТ"	Сведения ИСОГД	4289.02-Ф/07.20	Солнцев	

Фрагмент дежурного плана города Сочи  
Масштаб 1:1000

Рассматриваемый участок



Графическое приложение № 2  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи "ЦГТ"	Сведения ИСОГД	4289.02-Ф/07.20	Солнцев	



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ  
и ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ**

354061 г.Сочи, ул.Советская 26, каб.46

Краснодарский край

тел. (8622)64-23-97, факс 64-23-97

Харламов Е.И.

от 08.07.2020

№ 21.01-21/20591

Регистрационный номер: ИСОГД – 4288.02-Ф/07.20

**СВЕДЕНИЯ**  
**информационной системы**  
**обеспечения градостроительной деятельности города-курорта Сочи**

**Общие сведения о земельном участке.**

**Земельный участок, расположен в г. Сочи, в Адлерском районе.**

**Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0402061:1329.**

**Правообладатель: сведения отсутствуют - по данным ЕГРН.**

По данным дежурного плана г. Сочи - сведения отсутствуют.

**Раздел III (Документы территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи)**

В соответствии с генеральным планом городского округа города Сочи, утвержденном решением Городского Собрания Сочи от 14.07.2009 № 89 (в редакции решение Городского Собрания Сочи от 20 марта 2012 года № 21) земельный участок расположен в границах городской черты.

**Раздел IV (Правила землепользования и застройки г. Сочи)**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города-курорта Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 29.12.2009 № 202 (с последующими изменениями) земельный участок расположен в территориальной зоне "ОЦ-2" - зона лечебно-оздоровительных учреждений.

**Основной вид разрешенного использования**

«ОЦ-2» - зона лечебно-оздоровительных учреждений

Коммунальное обслуживание (код 3.1)
Здравоохранение (код 3.4)
Культурное развитие (код 3.6)

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4288.02-Ф/07.20	Харламов	

Магазины (код 4.4)
Общественное питание (код 4.6)
Гостиничное обслуживание (код 4.7)
Развлечения (код 4.8)
Спорт (код 5.1)
Природно-познавательный туризм (код 5.2)
Связь (код 6.8)
Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)
Охрана природных территорий (код 9.1)
Курортная деятельность (код 9.2)
Историко-культурная деятельность (код 9.3)
Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

### Условно разрешённый вид использования

ОЦ-2» - зона лечебно-оздоровительных учреждений

Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Блокированная жилая застройка (код 2.3)
Обслуживание жилой застройки (код 2.7)
Образование и просвещение (код 3.5)
Религиозное использование (код 3.7)
Деловое управление (код 4.1)
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)
Обслуживание автотранспорта (код 4.9)
Причалы для маломерных судов (код 5.4)
Автомобильный транспорт (код 7.2)

<1> - В сложившейся застройке в любой территориальной зоне допускается образование земельного участка под существующим объектом капитального строительства «Многоквартирный жилой дом» с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» код (2.6) без соблюдения предельных параметров в случае, если местоположение границ смежных земельных участков (при их наличии в Едином государственном реестре недвижимости), естественных границ земельного участка, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка, а также на основе документов содержащих сведения о границах и площади земельного участка, изданных до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации.

### Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны «ОЦ-2»

Зона	Минимальная длина стороны по уличному фронту, м <6>	Минимальная ширина/глубина, м	Максимальный коэффициент застройки % <5>	Минимальный коэффициент озеленения, %	Максимальная высота здания до конька крыши, м <3>	Максимальная высота оград, м <1>	Минимальный отступ от границ земельного участка м, <5>	Коэффициент использования территории (КИТ) <7>
------	-----------------------------------------------------	-------------------------------	------------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------------------------	------------------------------------------------

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4288.02-Ф/07.20	Вартаман	

Зона	Минимальная длина стороны по уличному фронту, м <6>	Минимальная ширина/глубина, м	Максимальный коэффициент застройки % <5>	Минимальный коэффициент озеленения, %	Максимальная высота здания до конька крыши, м <3>	Максимальная высота оград, м <1>	Минимальный отступ от границ земельного участка м, <5>	Коэффициент использования территории (КИТ) <7>
ОЦ-2	НР	НР	40	30	12	1,5	5	0,6

Примечание.

НР – параметр градостроительным регламентом не определяется.

<1> - Для участков жилой застройки высота ограды 2 метра может быть превышена между соседними земельными участками при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности, но не более 2,5 метров.

<2> - Ограждения вдоль магистральных улиц должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении с элементами благоустройства и озеленения.

<3> - Максимальная общая площадь отдельно стоящего жилого дома с количеством этажей не более чем три, предназначенного для проживания одной семьи (объект индивидуального жилищного строительства), на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки) и ведения садоводства составляет 500 кв. м.

<4> - Ограничение предельной высоты здания (архитектурной) – не более 20 метров при строительстве объектов капитального строительства жилого назначения, апарт-отелей и комплексов апартаментов в территориальных зонах ЖЗ.1, Ж4.1, Ж5.1, Ж6.1, ОД1.1, ОД2.1, РК1.

<5> – Допускается при подготовке градостроительного плана отклонение от максимального процента застройки или от минимального отступа от границ земельного участка без соблюдения дополнительных процедур, при реконструкции объектов капитального строительства – зданий, строений, объектов незавершенного строительства (при наличии документа подтверждающего право на такой объект) внешний контур которых располагается за пределами границ минимально допустимого отступа от границ земельного участка или превышает максимальный коэффициент застройки, установленный градостроительным регламентом для данного земельного участка. В таком случае, граница максимального процента застройки и минимального отступа от границ земельного участка отражается в градостроительном плане по внешнему контуру здания (строения) и реконструкция допустима исключительно путем увеличения этажности таких объектов.

<6> – Если земельный участок (существующий или формируемый) имеет непрямоугольную форму, минимальная его длина по уличному фронту может быть уменьшена, но не более чем на 40%, при условии, что его площадь не меньше условной площади (минимальная длина по уличному фронту, умноженная на минимальную глубину) в соответствии с настоящей таблицей.

<7> – данный параметр применяется для наземных частей зданий, строений и сооружений.

В наземную часть зданий, строений и сооружений включаются все этажи, за исключением подземных и подвальных этажей, а также цокольных, если верх их перекрытий находится выше средней планировочной отметки земли не более чем на 2 метра.

**Раздел V (Документы по планировке территории): «Проект планировки территории Имеретинской низменности (детализированный проект планировки территории Имеретинской низменности)».** Приказ Минрегионразвития РФ проект планировки территории от 27.07.2011 №104-ОИ.

### **Раздел VI (Изученность природных и техногенных условий)**

Расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK -64 для средних грунтовых условий (вторая категория грунтов по сейсмическим свойствам) и трех степеней сейсмической опасности (А-10%, В-5%, С-1%) в течении 50 лет принимается на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории РФ-ОСР-97, учитывая приложения Б,В СНКК 22-301-2000\* (Постановление главы Краснодарского края от 04.04.01 № 244) соответственно по Адлерскому району г. Сочи: А-8 баллов, В-8 баллов, С-9 баллов.

**Раздел VII (Изъятие и резервирование земельных участков для государственных и муниципальных нужд):** сведения об изъятии и резервировании отсутствуют.

**Раздел VIII (Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участков)**

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4288.02-Ф/07.20	<i>Варвара</i>	<i>В. Г. Г.</i>

1. Разрешенное использование земельного участка (по сведениям ЕГРН):  
- Спорт.
2. Площадь земельного участка – 141 кв. м.
3. Местоположение земельного участка или его части:
  - 3.1. В границах зон охраны памятников истории и культуры: нет.
  - 3.2. В границах особо охраняемых природных территорий: нет.
  - 3.3. В границах водоохранных зон: "ВД" - водоохранная зона Черного моря (по сведениям ЕГРН).
  - 3.4. В границах территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: "ОПП-О" - оползневых процессов.
  - 3.5. В санитарно-защитных зонах от техногенных стационарных источников: нет.
  - 3.6. В зоне округа горно-санитарной охраны курорта (утв. пр. Минздрава РСФСР от 21.10.69 г. №297): первая.
  - 3.7. В других зонах: Границы полос воздушных подходов аэродрома Сочи, утверждены Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 15.02.2018 № 123-П.  
Зона охраняемого военного объекта ФГКУ «Войсковая часть 03110» (кадастровый номер ЕГРН 23.49.2.4600).
  - 3.8. В границах красных линий: не находится в границах красных линий.
  - 3.9. Планируемые к размещению в границах земельного участка объекты инженерной инфраструктуры: сведения отсутствуют.
  - 3.10. В границах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан: сведения отсутствуют.
  - 3.11. В границах территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции - за пределами территорий.

#### Раздел IX (Геодезические и картографические материалы)

##### Графические приложения:

1. Размещение участка на плане г. Сочи, совмещенном с картой градостроительного зонирования М 1:25 000.
2. Фрагмент дежурного плана застройки города, М 1:1000

Настоящие Сведения подготовлены на основе действующих ресурсов и справочной информации информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Сочи по состоянию на 8 июля 2020 г.

Заместитель директора департамента



М. М. Балабаев

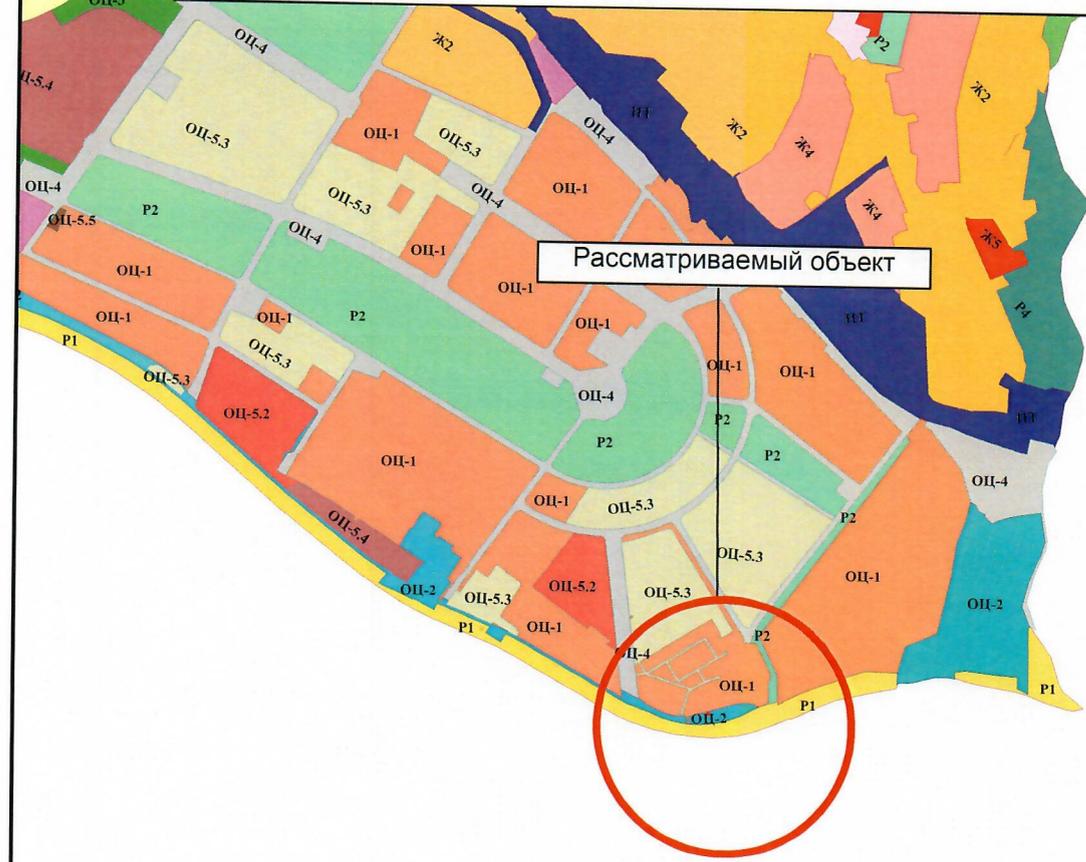
Заместитель директора МБУ г. Сочи «ЦГТ»



М. А. Гордеева

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Сведения ИСОГД	4288.02-Ф/07.20	Варфоломеев	

Местоположение объекта на плане города Сочи, совмещенном с картой градостроительного зонирования  
 Масштаб 1:25 000



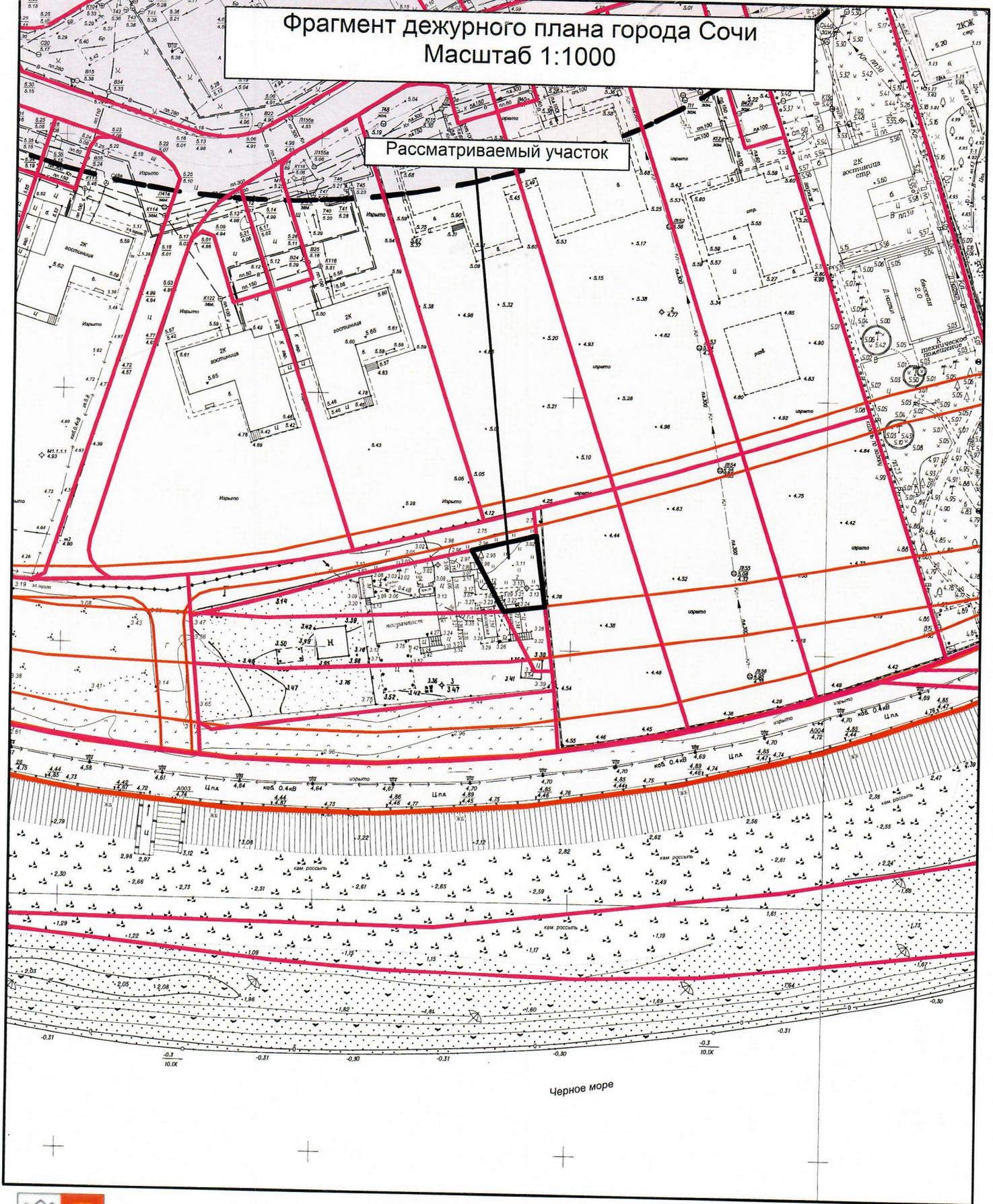
Графическое приложение № 1

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи "ЦГТ"	Сведения ИСОГД	4288.02-Ф/07.20	Вартанян	<i>[Handwritten Signature]</i>

# Фрагмент дежурного плана города Сочи Масштаб 1:1000

Рассматриваемый участок



Графическое приложение № 2  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ

Изготовитель	Раздел документа	Регистрационный №	Исполнитель	Подпись
МБУ г. Сочи "ЦГТ"	Сведения ИСОГД	4288.02-Ф/07.20	Вартанян	В.В.В.

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

На основании запроса от \_\_\_\_\_, поступившего на рассмотрение \_\_\_\_\_, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037			Площадь кадастрового квартала: 184.65 Га	

**Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале**

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	23:49:0402037:2	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, при жилом доме №16, ул. Нагорный Турик	453	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	_____	3167212.92
2	23:49:0402037:3	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул Южных культур, на земельном участке расположен жилой дом, д. 11	625 +/-9	Земли населённых пунктов	Гостиничное обслуживание	_____	7277231.25
3	23:49:0402037:5	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул Южных культур, на земельном участке расположен жилой дом, д.26	633	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, гостиничное обслуживание	_____	4887348.69
4	23:49:0402037:7 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	3603 +/-42	Земли населённых пунктов	Для жилищного строительства	_____	24778299.39
5	23:49:0402037:10	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, по ул. Цветочная, при жилом доме №17/3	666 +/-9	Земли населённых пунктов	для обеспечения эксплуатации жилого дома	_____	17564162.06

Начальник отдела \_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 2	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	23:49:0402037:12	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, на земельном участке расположен жилой дом 17/2	1230 +/-12	Земли населённых пунктов	индивидуальная жилая застройка	_____	9146956.5
7	23:49:0402037:16	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	4543 +/-24	Земли населённых пунктов	Культурное развитие, Образование и просвещение, Общественное питание, Общее пользование территории	_____	65251381.58
8	23:49:0402037:17	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	4091 +/-22	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта «Подстанция «Имеретинская» (110 кВ) с заходами линий электропередачи (проектные и изыскательские работы, строительство)»	_____	2791084.75
9	23:49:0402037:18	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	2444 +/-17	Земли населённых пунктов	Для строительства подстанции "Имеретинская" (110 кВ) 2X80 МВА с заходами на нее (включая проектно-изыскательские работы)	_____	1667419
10	23:49:0402037:20	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	25490 +/-56	Земли населённых пунктов	Культурное развитие, Образование и просвещение, Общественное питание, Общее пользование территории	_____	366114399.4

Начальник отдела

\_\_\_\_\_ полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 3	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	23:49:0402037:21	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	593 +/-9	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Подстанция "Имеретинская" (110 кВт) с заходами линий электропередачи (проектные и изыскательские работы и строительство)	—	404574.25
12	23:49:0402037:22	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	19 +/-3	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)	—	63616.18
13	23:49:0402037:28	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир район дома №19/а. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. по схеме в районе дома № 19 по ул. Цветочная	700	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	5408774
14	23:49:0402037:29	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе дома №19-а, участок №7. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	629	Земли населённых пунктов	Индивидуальные жилые дома	—	4847690.42
15	23:49:0402037:30	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе дома №19-а, участок №11. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	670	Земли населённых пунктов	Индивидуальные жилые дома	—	5157371.9

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 4	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	23:49:0402037:31	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Южных Культур, 16	613 +/-4	Земли населённых пунктов	Индивидуальные жилые дома	—	4746299.62
17	23:49:0402037:33	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе №19-а, участок №3. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	594	Земли населённых пунктов	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, гостиничное обслуживание	—	4580387.46
18	23:49:0402037:34	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Южных культур, 18	593 +/-8	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	4600114.48
19	23:49:0402037:35	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Южных культур, дом 30	620	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства; Гостиничное обслуживание	—	4781694.2
20	23:49:0402037:36	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе дома №19-а, участок №13. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	629	Земли населённых пунктов	Индивидуальные жилые дома	—	4859773.51

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 5	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	23:49:0402037:37	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Южных Культур, на земельном участке расположен жилой дом 14	611	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	4720164.41
22	23:49:0402037:38	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Южных Культур, д.10	571	Земли населённых пунктов	Индивидуальные жилые дома	—	4407874.47
23	23:49:0402037:40	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, в р-не №19/а, участок №10	591	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, Гостиничное обслуживание	—	4579008.9
24	23:49:0402037:41	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Южных Культур, д.13	646 +/-9	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	4943411.64
25	23:49:0402037:42	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе дома №19/а, участок №9. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	617	Земли населённых пунктов	Индивидуальные жилые дома	—	4772328.41

Начальник отдела  
\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 6	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	23:49:0402037:43	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, 3	920 +/-7	Земли населённых пунктов	индивидуальные жилые дома	—	7067495.2
27	23:49:0402037:44	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, 19-а, участок № 16, ул. Цветочная	618	Земли населённых пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	—	4739905.5
28	23:49:0402037:45	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул Южных культур, на земельном участке расположен многоквартирный дом, д.10а, кв. 1-42	774	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации многоквартирного дома	—	5995729.08
29	23:49:0402037:50	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Суздальская	700	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4813991
30	23:49:0402037:52	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Суздальская	490	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	3369793.7

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 7	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	23:49:0402037:53	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, в районе старого стрельбища по ул.Суздальской	600	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4126278
32	23:49:0402037:54	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	700	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4813991
33	23:49:0402037:55	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный Тупик, дом 20	438	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	3012182.94
34	23:49:0402037:56	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, дом 3	518	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	3562353.34
35	23:49:0402037:57	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Суздальская, дом 7/6	700	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4813991

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 8	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
36	23:49:0402037:59	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный Тупик, дом 22	604	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4153786.52
37	23:49:0402037:60	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный Тупик, дом 20	700	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4813991
38	23:49:0402037:61	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 18	957	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	6581413.41
39	23:49:0402037:62	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный Тупик, дом 16а	223	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	1533599.99
40	23:49:0402037:63	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, дом 5	609	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4188172.17

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 9	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
41	23:49:0402037:64	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, дом 3	594	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4085015.22
42	23:49:0402037:65	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, дом 20	640	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4401363.2
43	23:49:0402037:66	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, дом 6	589	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4050629.57
44	23:49:0402037:67	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, р-н дома № 19а, ул. Цветочная, дом 12	620	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4263820.6
45	23:49:0402037:68	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, дом 16	618	Земли населённых пунктов	ИЖС	—	4250066.34

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 10	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	23:49:0402037:70	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей № 01-09. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, 13, ул. Нагорный Турик	2658 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19868363.94
47	23:49:0402037:71	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный Турик, 13	2625 +/-17	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19190377.5
48	23:49:0402037:72	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный Турик, 13	2667 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19636160.88
49	23:49:0402037:73	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей № 01-10. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2570 +/-17	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19335960.4
50	23:49:0402037:74	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2656 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19430021.12

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 11	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	23:49:0402037:75	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2658 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19598709.84
52	23:49:0402037:76	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей № 01-15. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2578 +/-18	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19378310.4
53	23:49:0402037:77	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей № 01-08. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, 13, ул. Нагорный Тупик	2658 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19735543.68
54	23:49:0402037:78	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2000 +/-15	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	14593020
55	23:49:0402037:79	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2000 +/-15	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	14674040

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 12	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	23:49:0402037:80	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей №01-04. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2650 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19823855
57	23:49:0402037:81	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, 13, ул. Нагорный Тупик	2648 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19417439.76
58	23:49:0402037:82	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей № 01-14. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2667 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19910888.55
59	23:49:0402037:83	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей №01-03. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2650 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19687168
60	23:49:0402037:84	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей № 01-18. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, 13, ул. Нагорный тупик	3011 +/-19	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	22238071.71

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 13	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
61	23:49:0402037:85	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, 13, ул. Нагорный Тупик	2648 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19549230.72
62	23:49:0402037:86	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей № 01-19. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, 13, ул. Нагорный тупик	3016 +/-19	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	22455266.08
63	23:49:0402037:87	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание выставочного центра. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2554 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19237187.72
64	23:49:0402037:88	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей №01-13. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2667 +/-18	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	_____	19774178.13
65	23:49:0402037:89	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок, занятый бамбуковой рощей № 01-20. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, 13, ул. Нагорный тупик	2913 +/-19	Земли населённых пунктов	для эксплуатации многоквартирных жилых домов	_____	76823442.06

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия



**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 14	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
66	23:49:0402037:92 (входит в единое землепользование 23:49:0000000:74)	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	6005 +/-674	Земли населённых пунктов	для размещения олимпийских объектов	—	248092011.2
67	23:49:0402037:96	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Южных культур, 5	624 +/-9	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	4789811.52
68	23:49:0402037:97	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, город-курорт Сочи, р-н Адлерский, ул. Южных культур, дом 7	622 +/-10	Земли населённых пунктов	Гостиничное обслуживание	—	7242300.54
69	23:49:0402037:107	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, левый берег р. Мзымта, р-н ул. Цветочная у теплиц с/х "Восход"	350000	Земли населённых пунктов	Водозаборные сооружения	—	238787500
70	23:49:0402037:109 (входит в единое землепользование 23:49:0000000:159)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, полоса отвода железной дороги ОАО "РЖД" филиала "Северо-Кавказская железная дорога" Адлерского района г.Сочи	1898 +/-30	Земли населённых пунктов	Полоса отвода железной дороги	—	6646074.76

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 15	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
71	23:49:0402037:119	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи	114 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Подстанция "Имеретинская" (110 кВ) с заходами линий электропередачи (проектные изыскательские работы, строительство)	—	77776.5
72	23:49:0402037:120	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	6163 +/-28	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	—	53371.58
73	23:49:0402037:126	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, город-курорт Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	13074 +/-40	Земли населённых пунктов	Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)	—	44385053.34
74	23:49:0402037:128	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	31 +/-2	Земли населённых пунктов	"Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п. 54	—	21149.75
75	23:49:0402037:129	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	425 +/-7	Земли населённых пунктов	«Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)» п.54	—	289956.25

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 16	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
76	23:49:0402037:131	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский	3760 +/-121	Земли населённых пунктов	культурное развитие, образование и просвещение, общественное питание, общее пользование территории	—	51361224
77	23:49:0402037:135 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	67 +/-6	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды (на 1000 апартаментов), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" (участок объектов вспомогательной и транспортной инфраструктуры на период проведения Олимпийских игр)	—	1174741.15
78	23:49:0402037:137	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	13 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения очистного сооружения № 2 объекта "Инженерная защита территории Имеретинской низменности (включая проектно-изыскательские работы). Этап 1.4 "Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции"	—	8869.25
79	23:49:0402037:138	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	661 +/-9	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Главный медицентр (пресс-, телецентр), включая комплекс зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды на 600 мест, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" (участок под размещение антенных полей)	—	8361412.04
80	23:49:0402037:140	Земельный	Местоположение	17 +/-1	Земли	для размещения	—	11598.25

		участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, "Южные культуры", совхоз		населённых пунктов	олимпийского объекта "Магистральный водовод от водозабора р. Мзымта до водозабора р. Псоу (проектные и изыскательские работы, строительство)"	
--	--	---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

\_\_\_\_\_  
 Начальник отдела  
 полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
 подпись

\_\_\_\_\_  
 / С.П. Черечча /  
 инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 17	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
81	23:49:0402037:1004	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	53 +/-3	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	36159.25
82	23:49:0402037:1005	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	6 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	4093.5
83	23:49:0402037:1006	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	6 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	4093.5
84	23:49:0402037:1008	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	3871 +/-22	Земли населённых пунктов	для размещения этапов КНС Кудепста-КОС Кудепста, КНС-2-КОС "Адлер" (100 тыс куб. м.) объекта "Магистральные сети канализации от п. Кудепста до Кудепстинских очистных сооружений, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)	—	2640989.75
85	23:49:0402037:1010	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	6255 +/-28	Земли населённых пунктов	"Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п.54	—	4267473.75

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 18	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
86	23:49:0402037:1011	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	21 +/-2	Земли населённых пунктов	Канализационная насосная станция в составе сетей канализации, водоснабжения, теплоснабжения, системы водоочистки в Имеретинской низменности (Проектные и изыскательские работы, строительство)	—	14327.25
87	23:49:0402037:1012	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	317 +/-6	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" (Этап 2: "Сети водоснабжения (технический водопровод) и система водоочистки в Имеретинской низменности")	—	216273.25
88	23:49:0402037:1013	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	6100 +/-27	Земли населённых пунктов	"Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п. 54	—	4161725
89	23:49:0402037:1015	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	366 +/-13	Земли населённых пунктов	Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)	—	1221104.1
90	23:49:0402037:1016	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	1284 +/-13	Земли населённых пунктов	"Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п.54	—	876009

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 19	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
91	23:49:0402037:1017	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	940 +/-11	Земли населённых пунктов	Организация особо охраняемой природной территории регионального значения природного орнитологического парка в Имеретинской низменности	—	676.8
92	23:49:0402037:1018	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2349 +/-17	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" (Этап 2: "Сети водоснабжения (технический водопровод) и система водоочистки в Имеретинской низменности")	—	1602605.25
93	23:49:0402037:1019	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	294 +/-12	Земли населённых пунктов	Канализационная насосная станция в составе сетей канализации, водоснабжения, теплоснабжения, системы водоочистки в Имеретинской низменности (Проектные и изыскательские работы, строительство)	—	200581.5
94	23:49:0402037:1024	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	8634 +/-33	Земли населённых пунктов	Объекты мелкорозничной торговли, рассчитанный на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки; сквер	—	119088243.96
95	23:49:0402037:1025	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	27678 +/-58	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта «Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	18883315.5

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П.  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 20	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
96	23:49:0402037:1026	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	678 +/-9	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта «Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	462565.5
97	23:49:0402037:1031	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2453 +/-17	Земли населённых пунктов	"Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	1673559.25
98	23:49:0402037:1033	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Нижнеимеретинская бухта	9 +/-1	Земли населённых пунктов	"Организация особо охраняемой природной территории регионального значения - природного орнитологического парка в Имеретинской низменности" (участки: О1, О2, О3, О5, О6, О7, О8, О9)	—	6.48
99	23:49:0402037:1034	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Нижнеимеретинская бухта	713 +/-9	Земли населённых пунктов	"Организация особо охраняемой природной территории регионального значения- природного орнитологического парка в Имеретинской низменности".	—	513.36
100	23:49:0402037:1035 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Нижнеимеретинская бухта	1755 +/-29	Земли населённых пунктов	"Организация особо охраняемой природной территории регионального значения- природного орнитологического парка в Имеретинской низменности"	—	1263.6

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 21	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
101	23:49:0402037:1036	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Нижнеимеретинская бухта	891 +/-10	Земли населённых пунктов	для размещения объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности"	—	607884.75
102	23:49:0402037:1037	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Нижнеимеретинская бухта	1170 +/-12	Земли населённых пунктов	для размещения объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности"	—	798232.5
103	23:49:0402037:1039	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, 13	8 +/-1	Земли населённых пунктов	для размещения олимпийских объектов	—	38836.4
104	23:49:0402037:1040	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, 13	42 +/-2	Земли населённых пунктов	Для размещения очистного сооружения № 2 объекта "Инженерная защита территории Имеретинской низменности (включая проектно-изыскательские работы). Этап 1.4 "Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции"	—	28654.5
105	23:49:0402037:1041	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, 13	3 +/-1	Земли населённых пунктов	для размещения олимпийских объектов	—	14776.47

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 22	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
106	23:49:0402037:1044 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, полоса отвода железной дороги ОАО "РЖД" филиала "Северо-Кавказская железная дорога" Адлерского района г.Сочи	75 +/-6	Земли населённых пунктов	Для размещения первого этапа «Строительство сплошного второго железнодорожного пути на участке Сочи-Адлер- Веселое. Перегон Адлер - Имеретинский курорт» и для размещения этапов: 4-9, 11-28 олимпийского объекта «Совмещенная (автомобильная и железная) дорога Адлер - горноклиматический курорт «Альпика-Сервис» со строительством сплошного второго железнодорожного пути на участке Сочи - Адлер - Веселое (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	51168.75
107	23:49:0402037:1045	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	33511 +/-64	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийских объектов	—	161348762.8
108	23:49:0402037:1049	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	75439 +/-192	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийских объектов	—	342509656.58
109	23:49:0402037:1051	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	28086 +/-59	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийских объектов	—	120857990.04
110	23:49:0402037:1052	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	532 +/-8	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийских объектов	—	2253419

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 23	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
111	23:49:0402037:1053	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	21986 +/-52	Земли населённых пунктов	для размещения объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	14999948.5
112	23:49:0402037:1054	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	112047 +/-117	Земли населённых пунктов	для размещения объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	76444065.75
113	23:49:0402037:1055	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	283 +/-6	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Организация особо охраняемой природной территории регионального значения - природного орнитологического парка в Имеретинской низменности"	—	203.76
114	23:49:0402037:1056	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	740 +/-10	Земли населённых пунктов	для размещения объекта "Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	504865
115	23:49:0402037:1057	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	608 +/-9	Земли населённых пунктов	для размещения объекта "Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	414808

\_\_\_\_\_  
 Начальник отдела  
 полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
 подпись

\_\_\_\_\_  
 / С.П. Черечеча /  
 инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 24	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
116	23:49:0402037:1059	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	123 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта «Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)» п.54	—	83916.75
117	23:49:0402037:1060	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	2202 +/-16	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание	—	22991390.28
118	23:49:0402037:1061	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	8 +/-1	Земли населённых пунктов	для размещения олимпийских объектов федерального значения	—	28274.24
119	23:49:0402037:1062	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	88 +/-3	Земли населённых пунктов	Для размещения этапов КНС Кудепста – КОС Кудепста, КНС-2-КОС «Адлер» (100 тыс. м3) объекта «Магистральные сети канализации от пос. Кудепста до Кудепстинских очистных сооружений, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	60038
120	23:49:0402037:1063	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	46877 +/-76	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности" (проектные и изыскательские работы, строительство)	—	31981833.25

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 25	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
121	23:49:0402037:1064	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	11142 +/-37	Земли населённых пунктов	«Организация особо охраняемой природной территории регионального значения – природного орнитологического парка в Имеретинской низменности»	—	8022.24
122	23:49:0402037:1065	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	3996 +/-22	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности" (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	2726271
123	23:49:0402037:1066	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	222667 +/-330	Земли населённых пунктов	«Организация особо охраняемой природной территории регионального значения – природного орнитологического парка в Имеретинской низменности»	—	160320.24
124	23:49:0402037:1067	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	83 +/-3	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности" (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	56626.75
125	23:49:0402037:1068	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	13184 +/-40	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности" (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	8994784

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 26	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
126	23:49:0402037:1074	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	184 +/-5	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п. 54	—	125534
127	23:49:0402037:1075	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	154 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения очистного сооружения № 2 объекта "Инженерная защита территории Имеретинской низменности (включая проектно-изыскательские работы). Этап 1.4 "Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции"	—	105066.5
128	23:49:0402037:1076	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	14 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п.54	—	9551.5
129	23:49:0402037:1077	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	42 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Организация особо охраняемой природной территории регионального значения - природного орнитологического парка в Имеретинской низменности"	—	30.24
130	23:49:0402037:1078	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	149 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п. 54	—	101655.25

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 27	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
131	23:49:0402037:1079	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	4367 +/-23	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п.54	—	2979385.75
132	23:49:0402037:1080	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	19105 +/-48	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п.54	—	13034386.25
133	23:49:0402037:1081	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	185835 +/-302	Земли населённых пунктов	для сельскохозяйственного использования	—	1609331.1
134	23:49:0402037:1082	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	6944 +/-29	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	—	60135.04
135	23:49:0402037:1083	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	87 +/-3	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	—	753.42

Начальник отдела  
\_\_\_\_\_   
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_   
подпись

/ С.П. Черечеча /  
\_\_\_\_\_   
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 28	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
136	23:49:0402037:1084	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	389 +/-7	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	_____	3368.74
137	23:49:0402037:1085	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	28 +/-2	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	_____	242.48
138	23:49:0402037:1086	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	207 +/-5	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	_____	1792.62
139	23:49:0402037:1087	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	17 +/-1	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного использования	_____	147.22
140	23:49:0402037:1121	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, совхоз "Южные культуры"	4396 +/-23	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)" п.54	_____	2999171

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 29	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
141	23:49:0402037:1126	Земельный участок	Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский, ул. Южных культур, участок 1/1	883 +/-10	Земли населённых пунктов	индивидуальная жилая застройка	—	6785263.39
142	23:49:0402037:1128	Земельный участок	Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, на земельном участке находится д. 17/14	676 +/-9	Земли населённых пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	—	5173982.32
143	23:49:0402037:1129	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Цветочная, на земельном участке расположен жилой дом, 17/13	689 +/-9	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание	—	5262382.19
144	23:49:0402037:1130	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	685 +/-9	Земли населённых пунктов	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), гостиничное обслуживание	—	5220385
145	23:49:0402037:1131	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	672 +/-9	Земли населённых пунктов	индивидуальная жилая застройка	—	5021943.36

Начальник отдела  
\_\_\_\_\_ полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

/ С.П. Черечеча /  
\_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 30	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
146	23:49:0402037:1132	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	689 +/-9	Земли населённых пунктов	индивидуальная жилая застройка	—	5230309.24
147	23:49:0402037:1133	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	666 +/-9	Земли населённых пунктов	благоустройство территории	—	479.52
148	23:49:0402037:1135	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	1366 +/-13	Земли населённых пунктов	Обслуживание жилой застройки, магазины, общественное питание	—	10284354.46
149	23:49:0402037:1136	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	1300 +/-13	Земли населённых пунктов	индивидуальная жилая застройка	—	9744605
150	23:49:0402037:1137	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная	686 +/-9	Земли населённых пунктов	индивидуальная жилая застройка	—	5218436.3

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 31	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
151	23:49:0402037:1145	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик	1074 +/-11	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта «Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	732736.5
152	23:49:0402037:1146	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик	171 +/-5	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта «Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	116664.75
153	23:49:0402037:1147	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	1687 +/-14	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта «Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	1150955.75
154	23:49:0402037:1149	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	664 +/-9	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	453014
155	23:49:0402037:1151	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик	655 +/-9	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	446873.75

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 32	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
156	23:49:0402037:1152	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик	8510 +/-32	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийских объектов	—	43363045.4
157	23:49:0402037:1153	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, совхоз "Южные культуры"	199 +/-5	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	135767.75
158	23:49:0402037:1154	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, совхоз "Южные культуры"	387 +/-7	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации здания склада	—	4040721.18
159	23:49:0402037:1155	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	631 +/-9	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта «Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	430499.75
160	23:49:0402037:1157	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	320 +/-6	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	218320

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 33	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
161	23:49:0402037:1158	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	45914 +/-75	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийских объектов	_____	205997293.26
162	23:49:0402037:1159	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	254 +/-6	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	_____	173291.5
163	23:49:0402037:1161	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	779 +/-10	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	_____	531472.75
164	23:49:0402037:1162	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	44838 +/-148	Земли населённых пунктов	Парк	_____	32283.36
165	23:49:0402037:1163	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик	160 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта: "Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	_____	109160

Начальник отдела

\_\_\_\_\_ полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 34	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
166	23:49:0402037:1164	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик	95296 +/-216	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийских объектов	—	421838226.56
167	23:49:0402037:1172	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	31 +/-2	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 1.4 «Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции» олимпийского объекта «Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	21149.75
168	23:49:0402037:1173	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	78 +/-3	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 1.4 «Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции» олимпийского объекта «Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	53215.5
169	23:49:0402037:1174	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	3 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 1.4 "Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции" олимпийского объекта "Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	2046.75
170	23:49:0402037:1175	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, район Адлерский	735 +/-9	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 1.4 «Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции»	—	501453.75

					олимпийского объекта «Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)»		
--	--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 35	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
171	23:49:0402037:1176	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	4883 +/-24	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 1.4 «Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции» олимпийского объекта «Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	3331426.75
172	23:49:0402037:1177	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	166 +/-5	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 1.4 «Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции» олимпийского объекта «Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	113253.5
173	23:49:0402037:1178	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	412 +/-7	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 1.4 «Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции» олимпийского объекта «Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	281087
174	23:49:0402037:1179	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский	232 +/-5	Земли населённых пунктов	"Для размещения этапа 1.4 "Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции" олимпийского объекта "Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	158282
175	23:49:0402037:1184	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский,	3070 +/-19	Земли населённых	Для размещения этапа 1.4 «Дождевая	—	2094507.5

		ул. Цветочная		пунктов	канализация, очистные сооружения и насосные станции» олимпийского объекта «Инженерная защита территории Имеретинской низменности, включая берегоукрепление (проектные и изыскательские работы, строительство)»		
Начальник отдела						/ С.П. Черечча /	
полное наименование должности			М.П.	подпись	инициалы, фамилия		

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 36	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
176	23:49:0402037:1188	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик	5005 +/-25	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта "8 автозаправочных комплексов в Адлерском, Хостинском и Центральном районах г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство)". 5-ый этап: "Автозаправочный комплекс на въезде в Олимпийскую деревню по ул. Энергетиков Адлерского внутригородского района г. Сочи"	—	79453424.05
177	23:49:0402037:1220	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	710 +/-9	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта: «Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)» (Этап 1.1 «Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, канализационные насосные станции»)	—	484397.5
178	23:49:0402037:1221	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	450 +/-7	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта: «Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)» (Этап 1.1 «Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, канализационные насосные станции»)	—	307012.5
179	23:49:0402037:1222	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	108 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийских объектов	—	386409.96
180	23:49:0402037:1225	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	42 +/-2	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем	—	1064808.36

					сервисного обслуживания 4 звезды (на 1000 апартаментов), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)", (участок объектов вспомогательной и транспортной инфраструктуры на период проведения Олимпийских игр)		
--	--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

**/ С.П. Черечча /**

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 37	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
181	23:49:0402037:1226	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	11445 +/-37	Земли населённых пунктов	Для размещения олимпийского объекта «Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды (на 1285 апартаментов), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	232443281.31
182	23:49:0402037:1236	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	22 +/-2	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 2 "Адлерский РРЭС" олимпийского объекта "Распределительная городская электрическая сеть (проектные и изыскательские работы, реконструкция и строительство)"	—	15009.5
183	23:49:0402037:1238	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	184 +/-5	Земли населённых пунктов	Для размещения первой очереди строительства «Электроснабжение гостиницы МОК: РП ООД1» первого этапа «Электроснабжение объектов инженерной инфраструктуры» олимпийского объекта «Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	125534
184	23:49:0402037:1239	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Нижнеимеретинская бухта	6 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения первой очереди строительства «Электроснабжение гостиницы МОК: РП ООД1» первого этапа «Электроснабжение объектов инженерной инфраструктуры» олимпийского объекта «Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	4093.5
185	23:49:0402037:1240	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	105 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения этапа 2 "Адлерский РРЭС" олимпийского	—	71636.25

					объекта "Распределительная городская электрическая сеть (проектные и изыскательские работы, строительство)"	
--	--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 38	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
186	23:49:0402037:1247	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	10 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения первой очереди строительства «БКТП ОСТВ и КНС6; КЛ-10 кВ от П/С 110/10 кВ «Имеретинская» до РТП-025, РТП-026, РТП-027, РТП-028, РТП-029; КЛ-10 кВ от БРТП-025 до БКТП ОСТВ и КНС6» второго этапа «Электроснабжение объектов Олимпийского парка» и для размещения третьего этапа «Электроснабжение объектов инвесторов» (в части РТП-025) олимпийского объекта «Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	6822.5
187	23:49:0402037:1248	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	237 +/-5	Земли населённых пунктов	Для размещения первой очереди строительства «БКТП ОСТВ и КНС6; КЛ-10 кВ от П/С 110/10 кВ «Имеретинская» до РТП-025, РТП-026, РТП-027, РТП-028, РТП-029; КЛ-10 кВ от БРТП-025 до БКТП ОСТВ и КНС6» второго этапа «Электроснабжение объектов Олимпийского парка» и для размещения третьего этапа «Электроснабжение объектов инвесторов» (в части РТП-025) олимпийского объекта «Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	161693.25
188	23:49:0402037:1253	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Нижнеимеретинская бухта	14 +/-1	Земли населённых пунктов	Для размещения первой очереди строительства «Электроснабжение гостиницы МОК: РП ООД1» первого этапа «Электроснабжение объектов	—	9551.5

						инженерной инфраструктуры» олимпийского объекта «Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»		
189	23:49:0402037:1254	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	109 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения первой очереди строительства «Электроснабжение гостиницы МОК: РП ООД1» первого этапа «Электроснабжение объектов инженерной инфраструктуры» олимпийского объекта «Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	_____	74365.25
190	23:49:0402037:1255	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	63 +/-3	Земли населённых пунктов	Для размещения первой очереди строительства «Электроснабжение гостиницы МОК: РП ООД1» первого этапа «Электроснабжение объектов инженерной инфраструктуры» олимпийского объекта «Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	_____	42981.75

\_\_\_\_\_  
 Начальник отдела  
 полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
 подпись

\_\_\_\_\_  
 / С.П. Черечча /  
 инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 39	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
191	23:49:0402037:1269	Земельный участок	Край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик	119 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения 2 этапа «Электроснабжение объектов Олимпийского парка» 2 очереди, 1 этапа «Электроснабжение объектов инженерной инфраструктуры» 2 очереди в части размещения ТП 38 и ТП 10-3, 2 этапа «Электроснабжение объектов Олимпийского парка» 3 очереди в части размещения БКТП-7, 3 этапа «Электроснабжение объектов инвесторов» в части размещения БРТП 12 олимпийского объекта «Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)»	—	81187.75
192	23:49:0402037:1402	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	46900	Категория не установлена	Неопределенно	—	—
193	23:49:0402037:1422	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	98700	Категория не установлена	Не определено	—	—
194	23:49:0402037:1556	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нагорный тупик	21990 +/-52	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Главный медиациентр (пресс-, телецентр), включая комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды на 600 мест и на 4200 номеров, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	225529440
195	23:49:0402037:1557	Земельный участок	354340 Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, пр-кт Олимпийский, уч 1	170437 +/-144	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Главный медиациентр (пресс-, телецентр), включая комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды на 600 мест и на 4200 номеров, Имеретинская	—	1751293010.47

						низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)"		
--	--	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------	--	--

Начальник отдела  
\_\_\_\_\_

М.П.

\_\_\_\_\_

/ С.П. Черечча /  
\_\_\_\_\_

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 40	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
196	23:49:0402037:1977	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1283 +/-13	Земли населённых пунктов	Общее пользование территории	—	1
197	23:49:0402037:1978	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	210 +/-5	Земли населённых пунктов	Общее пользование территории	—	1
198	23:49:0402037:1979	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	791 +/-10	Земли населённых пунктов	Общее пользование территории	—	1
199	23:49:0402037:1980	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	6012 +/-27	Земли населённых пунктов	Общее пользование территории	—	1
200	23:49:0402037:2448	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Южных культур, на земельном участке расположен жилой дом №34	351 +/-6	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	—	2597547.42

Начальник отдела

\_\_\_\_\_ полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 41	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
201	23:49:0402037:2449	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Южных культур, на земельном участке расположен жилой дом №34	536 +/-8	Земли населённых пунктов	Индивидуальное жилищное строительство, гостиничное обслуживание	_____	3966625.12
202	23:49:0402037:2534	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	146691 +/-134	Земли населённых пунктов	Основная Олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	_____	605725278.66
203	23:49:0402037:2540	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1209 +/-12	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	_____	4992275.34
204	23:49:0402037:2541	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	2149 +/-16	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	_____	8873779.74
205	23:49:0402037:2542	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	2281 +/-17	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	_____	9418842.06

Начальник отдела

\_\_\_\_\_ полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 42	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
206	23:49:0402037:2543	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	2374 +/-17	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	9802863.24
207	23:49:0402037:2544	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1639 +/-14	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	6767857.14
208	23:49:0402037:2545	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1289 +/-13	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	16379941.72
209	23:49:0402037:2546	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	600 +/-9	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	2477556
210	23:49:0402037:2547	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	784 +/-10	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	3237339.84

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 43	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
211	23:49:0402037:2548	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	105 +/-4	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	433572.3
212	23:49:0402037:2549	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1479 +/-13	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	6107175.54
213	23:49:0402037:2550	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	392 +/-7	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	1618669.92
214	23:49:0402037:2551	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	241 +/-5	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	995151.66
215	23:49:0402037:2552	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	2350 +/-17	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	9703761

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 44	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
216	23:49:0402037:2553	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1382 +/-13	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	5706637.32
217	23:49:0402037:2554	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1516 +/-14	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	6259958.16
218	23:49:0402037:2555	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1413 +/-13	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	5834644.38
219	23:49:0402037:2556	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1498 +/-14	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	6185631.48
220	23:49:0402037:2557	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	773 +/-14	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	3191917.98

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 45	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
221	23:49:0402037:2558	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1461 +/-13	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	6032848.86
222	23:49:0402037:2559	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	763 +/-10	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	3150625.38
223	23:49:0402037:2560	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1473 +/-13	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	6082399.98
224	23:49:0402037:2561	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1488 +/-14	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	6144338.88
225	23:49:0402037:2562	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	777 +/-10	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	3208435.02

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 46	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
226	23:49:0402037:2563	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	58389 +/-85	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	241103362.14
227	23:49:0402037:2564	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	768 +/-10	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	3171271.68
228	23:49:0402037:2565	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1455 +/-13	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	6008073.3
229	23:49:0402037:2566	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1525 +/-14	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	6297121.5
230	23:49:0402037:2567	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	2212 +/-16	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	9133923.12

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 47	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
231	23:49:0402037:2568	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	64 +/-3	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	264272.64
232	23:49:0402037:2569	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	67 +/-3	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	276660.42
233	23:49:0402037:2570	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	68 +/-3	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	280789.68
234	23:49:0402037:2571	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	11093 +/-37	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	45805881.18
235	23:49:0402037:2572	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	23249 +/-53	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	705348156.14

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 48	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
236	23:49:0402037:2573	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	388 +/-9	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	11771477.68
237	23:49:0402037:2574	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	296 +/-6	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	1222260.96
238	23:49:0402037:2575	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	355 +/-7	Земли населённых пунктов	"основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)".	—	1465887.3
239	23:49:0402037:2854	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная	17000	Категория не установлена	для размещения и эксплуатации жилого фонда войсковой части	—	—
240	23:49:0402037:3047	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Цветочная, на земельном участке расположено нежилое здание 17/15	57 +/-2.64	Земли населённых пунктов	Общественное питание	—	818694.42

\_\_\_\_\_  
 Начальник отдела  
 полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
 подпись

\_\_\_\_\_  
 / С.П. Черечеча /  
 инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 49	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
241	23:49:0402037:3048	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Цветочная, на земельном участке расположен жилой дом 17/15	644 +/-8.88	Земли населённых пунктов	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), Гостиничное обслуживание	—	4937799.16
242	23:49:0402037:3083	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Цветочная	594 +/-9	Земли населённых пунктов	индивидуальная жилая застройка	—	4496639.4
243	23:49:0402037:3084	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Цветочная, на земельном участке расположен жилой дом 17/9	555 +/-8	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, общественное питание, магазины	—	4201405.5
244	23:49:0402037:3606	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Цветочная	47862 +/-77	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" .	—	838903598.1
245	23:49:0000000:550	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	11344 +/-37	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Гостиница для размещения представителей Международного олимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 5 звезд (на 500 номеров), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские	—	271667773.79

работы,  
строительство)

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 50	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
246	23:49:0000000:553	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	439 +/-7	Земли населенных пунктов	Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)	_____	1454011.9
247	23:49:0000000:557	Земельный участок	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нагорный тупик, 13	2908 +/-19	Земли населенных пунктов	"Автомобильные дороги в Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство)"	_____	1983983
248	23:49:0000000:588 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 8)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, на территории Адлерского района	161089 +/-140	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	_____	109902970.25
249	23:49:0000000:725	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	445 +/-7	Земли населенных пунктов	для размещения олимпийских объектов федерального значения	_____	2174901.9
250	23:49:0301008:1252	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок № 33. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, с/т "Сокол"	546	Земли населенных пунктов	Садоводство	_____	374654.28

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 51	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
251	23:49:0000000:6986	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский	55581 +/-83	Земли населённых пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	—	37920137.25
252	23:49:0000000:7017 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 4)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский	199 +/-5	Земли населённых пунктов	для размещения первого этапа "Строительство сплошного второго железнодорожного пути на участке Сочи-Адлер-Веселое. Перегон Адлер - Имеретинский курорт" и для размещения этапов: 4-9, 11-28 олимпийского объекта "Совмещенная (автомобильная и железная) дорога Адлер - горноклиматический курорт "Альпика-Сервис" со строительством сплошного второго железнодорожного пути на участке Сочи-Адлер-Веселое (проектные и изыскательские работы, строительство)"	—	135767.75
253	23:49:0000000:7110	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	14490 +/-42	Земли населённых пунктов	Общее пользование территории	—	1
254	23:49:0000000:7156	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	2143 +/-13	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1
255	23:49:0000000:7157	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский,	6846 +/-26	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1

			Нижнеимеретинская бухта				
--	--	--	----------------------------	--	--	--	--

Начальник отдела  
\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /  
\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 52	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
256	23:49:0000000:7159	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	2147 +/-10	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1
257	23:49:0000000:7160	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	1272 +/-10	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1
258	23:49:0000000:7163	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	5866 +/-17	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1
259	23:49:0000000:7164	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	10221 +/-25	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1
260	23:49:0000000:7165	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	2675 +/-20	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1

Начальник отдела

\_\_\_\_\_ полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 53	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
261	23:49:0000000:7166	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	220 +/-5	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1
262	23:49:0000000:7167	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, Нижнеимеретинская бухта	1847 +/-26	Земли населённых пунктов	"общее пользование территории"	—	1
263	23:49:0000000:7797	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Голубая	9905 +/-4	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	29414185.15
264	23:49:0000000:7798	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	3966 +/-22	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	64211285.04
265	23:49:0000000:7799	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	23243 +/-53	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	69023110.09

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 54	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
266	23:49:0000000:7800	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	468 +/-8	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	1389786.84
267	23:49:0000000:7801	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1816 +/-15	Земли населённых пунктов	Основная олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	5392848.08
268	23:49:0000000:7807	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	10699 +/-36	Земли населённых пунктов	Основная Олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	31772071.37
269	23:49:0000000:7808	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	3669 +/-21	Земли населённых пунктов	Основная Олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	10895572.47
270	23:49:0000000:7811	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1140 +/-12	Земли населённых пунктов	Основная Олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	3385378.2

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 55	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
271	23:49:0000000:7812	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Голубая	1439 +/-13	Земли населённых пунктов	Основная Олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	4273297.57
272	23:49:0000000:7814	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	971 +/-11	Земли населённых пунктов	Основная Олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	2883510.73
273	23:49:0000000:7815	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Нагорный тупик	1737 +/-15	Земли населённых пунктов	Основная Олимпийская деревня (3000 мест), Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство).	—	5158247.31
274	23:49:0000000:7825	Земельный участок	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных культур, при жилом доме №2	335 +/-6	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, гостиничное обслуживание	—	1690587.55
275	23:49:0000000:8016	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский	23826 +/-54	Земли населённых пунктов	-	—	—

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 56	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
276	23:49:0000000:8112	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н район Адлерский, ул Голубая	1690 +/-14	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" .	—	33258963.4
277	23:49:0000000:8113	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н район Адлерский, ул Голубая	8066 +/-31	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" .	—	158737750.76
278	23:49:0000000:8114	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н район Адлерский, ул Голубая	109 +/-4	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" .	—	2145104.74
279	23:49:0000000:8115	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н район Адлерский, ул Голубая	5917 +/-27	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские	—	116445731.62

						работы, строительство)" .		
280	23:49:0000000:8116	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н район Адлерский, ул Голубая	12784 +/-40	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" .	_____	251587330.24

\_\_\_\_\_  
 Начальник отдела  
 полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
 подпись

\_\_\_\_\_  
 / С.П. Черечча /  
 инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 57	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
281	23:49:0000000:8117	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н район Адлерский, ул Голубая	1306 +/-13	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" .	—	25701897.16
282	23:49:0000000:8118	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н район Адлерский, ул Голубая	7447 +/-30	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" .	—	146555917.42
283	23:49:0000000:8119	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Цветочная	16126 +/-44	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта "Комплекс зданий и сооружений для размещения Олимпийской семьи и Международного Паралимпийского комитета с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды ( на 1285 апартаментов)", Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)" .	—	317357422.36
284	23:49:0000000:9663	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Цветочная, при жилом доме №17	1000 +/-11	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	—	7454280
285	23:49:0000000:9709	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	1594 +/-13.97	Земли населённых пунктов	под приусадебный участок	—	11684801.06

границах участка.  
Почтовый адрес  
ориентира: 354340  
Краснодарский край,  
г Сочи, р-н Адлерский,  
ул Цветочная

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 58	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
286	23:49:0402037:1088	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Цветочная, 19а, уч. №19	180.8	_____	_____	Жилой дом	5467921.5
287	23:49:0402037:1089	здание	Краснодарский край, г.Сочи, ул.Нагорный тупик, д.13, ул.Ландышевая, с/т "Эврика"	102.6	_____	_____	Нежилое здание	2067551.11
288	23:49:0402037:1090	здание	Краснодарский край, г.Сочи, ул.Нагорный тупик, д.13, ул.Ландышевая, с/т "Эврика"	61.8	_____	_____	Нежилое здание	127077.87
289	23:49:0402037:1091	здание	Адлерский район	547.8	_____	_____	Нежилое здание	18337887.61
290	23:49:0402037:1092	здание	Краснодарский край, г.Сочи, ул.Нагорный тупик, д.13, ул.Ландышевая, с/т "Железнодорожник", бригада 3	3098.9	_____	_____	Нежилое здание	33298524.87

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 59	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
291	23:49:0402037:1093	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышева, с/т "Железнодорожник", массив 7	5464.6	—	—	Нежилое здание	24439939.18
292	23:49:0402037:1094	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 20, ул. Восточная	3094.1	—	—	Нежилое здание	35172446.45
293	23:49:0402037:1095	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышева, сдт "Бриз", в районе "Мамайка"	69.6	—	—	Нежилое здание	2579619.33
294	23:49:0402037:1097	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13	10.6	—	—	Нежилое здание	304024.85
295	23:49:0402037:1098	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышева, СНТ "Бриз"	4565.5	—	—	Нежилое здание	20340706.94

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 60	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
296	23:49:0402037:1099	сооружение	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышевая, СНТ "Бриз"	площадь застройки: 5483 кв.м	_____	_____	Нежилое	1
297	23:49:0402037:1100	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышевая, квартал застройки "Бриз"	5718.1	_____	_____	Нежилое здание	57628252.93
298	23:49:0402037:1101	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышевая, квартал застройки "Бриз"	10.2	_____	_____	Нежилое здание	289164.07
299	23:49:0402037:1102	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышевая, квартал застройки "Заря-2"	4794.2	_____	_____	Нежилое здание	51712749.29
300	23:49:0402037:1103	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13	15.5	_____	_____	Нежилое здание	670760.04

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 61	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
301	23:49:0402037:1104	здание	Район Аллерский	1013.9	_____	_____	Нежилое здание	16959422.47
302	23:49:0402037:1105	здание	Адлерский р-н	594.7	_____	_____	Нежилое здание	8993344.33
303	23:49:0402037:1106	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13	1129.9	_____	_____	Нежилое здание	15658810.62
304	23:49:0402037:1107	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышева, квартал застройки "Эврика"	5351.7	_____	_____	Нежилое здание	57726235.95
305	23:49:0402037:1108	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13-б, Ландышева/Крымская	73.5	_____	_____	Жилой дом	1004890.94

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 62	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
306	23:49:0402037:1109	сооружение	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13-б, квартал застройки с/т "Восход-1"	—	—	—	Нежилое	1
307	23:49:0402037:1110	сооружение	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13-б, ул.Восточная	—	—	—	Нежилое	1
308	23:49:0402037:1111	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышева, с/т "Бриз"	61.1	—	—	Нежилое здание	2029502.15
309	23:49:0402037:1112	сооружение	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13-б, ул.Восточная	площадь застройки: 134 кв.м	—	—	Нежилое	1
310	23:49:0402037:1113	сооружение	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13-б, ул.Восточная	—	—	—	Нежилое	1

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 63	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
311	23:49:0402037:1114	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13а, квартал застройки: с/т "Экран"	109.8	_____	_____	Жилой дом	2229777.98
312	23:49:0402037:1115	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13а, ул. Ландышева, с/т "Бриз"	613.4	_____	_____	Нежилое здание	8188765.3
313	23:49:0402037:1116	здание	Краснодарский край, г Сочи, ул Нагорный тупик, д 13, ул. Ландышева/Крымская	121.1	_____	_____	Нежилое здание	4038135.19
314	23:49:0402037:1118	здание	Адлерский район	293.9	_____	_____	Нежилое здание	4522464
315	23:49:0402036:1136	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Голубая	62.5	_____	_____	Нежилое здание	1803668.1

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 64	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
316	23:49:0402037:1140	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13, участок №01-16	5778.2	_____	_____	Жилой дом	304214487.21
317	23:49:0402037:1141	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д. 15/21	6166.4	_____	_____	Жилой дом	324652697.02
318	23:49:0402037:1165	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Южных Культур, д.18	635.6	_____	_____	Жилой дом	14304293.02
319	23:49:0402037:1166	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Южных культур, д.18	259.9	_____	_____	Нежилое здание	7942440.04
320	23:49:0402037:1170	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Цветочная	456.9	_____	_____	Жилой дом	27221971.59

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 65	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
321	23:49:0402037:1186	здание	Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский, Имеретинская низменность на земельном участке общей площадью 5107 кв.м., лит.ГКНС, под ГКНС	435.4	—	—	Нежилое здание	9069344.36
322	23:49:0402037:1187	сооружение	Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский, Имеретинская низменность на земельном участке общей площадью 5107 кв.м., лит.БКТП	площадь: 28 кв.м	—	—	Сооружение электроэнергетики	—
323	23:49:0402037:1189	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	объем: 200 куб.м	—	—	Резервуар №1 V=200м3	—
324	23:49:0402037:1191	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	площадь: 1560.2 кв.м	—	—	Внутриплощадочные дороги проезды и площадки	—
325	23:49:0402037:1192	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	3015.6	—	—	Нежилое здание	63656694.09

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 66	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
326	23:49:0402037:1193	здание	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	77.9	—	—	Нежилое здание	793383.59
327	23:49:0402037:1194	здание	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	16.6	—	—	Нежилое здание	101970.15
328	23:49:0402037:1195	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	протяженность: 350 м	—	—	3) Сооружения гидротехнические	—
329	23:49:0402037:1196	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	площадь: 39.5 кв.м	—	—	13) Сооружения культуры и отдыха	—
330	23:49:0402037:1197	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	протяженность: 5 м	—	—	Иное сооружение (Резервные ворота)	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 67	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
331	23:49:0402037:1198	здание	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	17.6	_____	_____	Нежилое здание	195594.65
332	23:49:0402037:1199	здание	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	16.4	_____	_____	Нежилое здание	100741.6
333	23:49:0402037:1200	здание	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	21.5	_____	_____	Нежилое здание	217254.77
334	23:49:0402037:1201	здание	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	88.8	_____	_____	Нежилое здание	811399.83
335	23:49:0402037:1202	здание	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	3.5	_____	_____	Нежилое здание	21499.73

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия



**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 69	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
341	23:49:0402037:1208	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, р-н Адлерский, ул.Нагорный тупик	площадь: 5.1 кв.м	—	—	13) Сооружения культуры и отдыха	—
342	23:49:0402037:1209	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	протяженность: 10 м	—	—	13) Сооружения культуры и отдыха	—
343	23:49:0402037:1210	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Нагорный тупик	площадь: 8.1 кв.м	—	—	Иное сооружение (Мостик из бетона № 2)	—
344	23:49:0402037:1211	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 3.2 кв.м	—	—	14) Сооружения исторические	—
345	23:49:0402037:1212	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	протяженность: 581 м	—	—	Иное сооружение (ограждение)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 70	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
346	23:49:0402037:1213	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 336 кв.м	—	—	13) Сооружения культуры и отдыха	—
347	23:49:0402037:1214	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 3550.1 кв.м	—	—	Иное сооружение (тротуары парка)	—
348	23:49:0402037:1215	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 7.7 кв.м	—	—	Иное сооружение (Мостик №1)	—
349	23:49:0402037:1216	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 75.7 кв.м	—	—	13) Сооружения культуры и отдыха	—
350	23:49:0402037:1217	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 30.2 кв.м	—	—	13) Сооружения культуры и отдыха	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П.  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 71	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
351	23:49:0402037:1218	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 2.6 кв.м	—	—	Иное сооружение (резервуар)	—
352	23:49:0402037:1219	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	протяженность: 306 м	—	—	Иное сооружение (ограждение)	—
353	23:49:0402037:1227	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	объем: 200 куб.м	—	—	Резервуар №2 V=200м3	—
354	23:49:0402037:1229	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 37.6 кв.м	—	—	13) Сооружения культуры и отдыха	—
355	23:49:0402037:1230	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик, 13	протяженность: 35 м	—	—	Ограждение внутреннее	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П.  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 72	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
356	23:49:0402037:1231	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	протяженность: 12 м	—	—	Лоток водоотводный №2	—
357	23:49:0402037:1232	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик 13	протяженность: 370 м	—	—	Сети хозяйственного питьевого водопровода	—
358	23:49:0402037:1233	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	протяженность: 25 м	—	—	Кабельные каналы	—
359	23:49:0402037:1234	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	объем: 200 куб.м	—	—	маслосборник	—
360	23:49:0402037:1235	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	протяженность: 18 м	—	—	Сети маслосток	—

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 73	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
361	23:49:0402037:1237	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	протяженность: 300 м	—	—	Сети противопожарного водопровода	—
362	23:49:0402037:1241	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 27.3 кв.м	—	—	13) Сооружения культуры и отдыха	—
363	23:49:0402037:1243	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 144.5 кв.м	—	—	9) Иные сооружения производственного назначения	—
364	23:49:0402037:1244	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, ул.Нагорный тупик	площадь: 42.3 кв.м	—	—	9) Иные сооружения производственного назначения	—
365	23:49:0402037:1249	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский р-н, Имеретинская низменность	площадь: 214.6 кв.м	—	—	Иное сооружение (Площадка производственная с покрытием вокруг блочного распределительного пункта ООД1 (БРП ООД1))	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 74	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
366	23:49:0402037:1250	здание	Краснодарский край, г.Сочи, район Адлерский, ул.Цветочная, уч.10,11	4620.4	—	—	Жилой дом	389729723.51
367	23:49:0402037:1251	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д.17/7	6113.9	—	—	Многоквартирный дом	517043046.45
368	23:49:0402037:1252	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Цветочная, дом №4	1322.0	—	—	Жилой дом	109198574.88
369	23:49:0402037:1256	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №10	231.5	—	—	Жилой дом	4657448.97
370	23:49:0402037:1257	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г.Сочи, Адлерский район, ул. Суздальская, дом №16а	120.7	—	—	Жилой дом	2674826.19

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 75	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
371	23:49:0402037:1258	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №9	207.1	_____	_____	Нежилое здание	4730905.16
372	23:49:0402037:1260	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №28	552.0	_____	_____	Жилой дом	9314593.15
373	23:49:0402037:1261	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №34	178.8	_____	_____	Нежилое здание	4941195.38
374	23:49:0402037:1262	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Суздальская, 17	101.5	_____	_____	Нежилое здание	2794132.45
375	23:49:0402037:1263	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Суздальская, дом №20	132.8	_____	_____	Жилой дом	3005252.27

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 76	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
376	23:49:0402037:1264	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных культур, дом №10	60.1	_____	_____	Нежилое здание	1654456.75
377	23:49:0402037:1265	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Суздальская, дом №14а	67.3	_____	_____	Нежилое здание	1852661.23
378	23:49:0402037:1266	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №28а	616.3	_____	_____	Жилой дом	30812440.06
379	23:49:0402037:1267	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Южных Культур, дом №13	512.9	_____	_____	Жилой дом	8728226.68
380	23:49:0402037:1268	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание БРП ООД1	42.8	_____	_____	Нежилое здание	1307950.88

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 77	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
381	23:49:0402037:1270	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д. 3	63.8	_____	_____	Жилой дом	1648127.36
382	23:49:0402037:1271	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д. 17/12	977.5	_____	_____	Жилой дом	15399552.19
383	23:49:0402037:1272	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №5	481.5	_____	_____	Жилой дом	24072999.98
384	23:49:0402037:1273	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Тюльпанов, д. 5а	107.3	_____	_____	Жилой дом	2377869.51
385	23:49:0402037:1274	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №3	180.8	_____	_____	Жилой дом	3821665.56

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 78	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
386	23:49:0402037:1275	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный Тупик, 13, участок №01-16	27.0	_____	_____	Жилой дом	767231.71
387	23:49:0402037:1276	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный Тупик, 13, участок №01-17	27.0	_____	_____	Жилой дом	767231.71
388	23:49:0402037:1283	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №14	774.0	_____	_____	Жилой дом	36544443.61
389	23:49:0402037:1284	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №13	512.9	_____	_____	Жилой дом	8654809.47
390	23:49:0402037:1285	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №16	437.3	_____	_____	Жилой дом	21778134.47

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 79	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
391	23:49:0402037:1286	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №22	1229.1	_____	_____	Жилой дом	19363263.02
392	23:49:0402037:1287	здание	Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Южных культур, д. 18	209.2	_____	_____	Нежилое здание	4778876.68
393	23:49:0402037:1288	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный Тупик, дом №16	98.2	_____	_____	Жилой дом	2396483.51
394	23:49:0402037:1289	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный Тупик, дом №18а	224.4	_____	_____	Жилой дом	4491110.34
395	23:49:0402037:1290	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, совхоз "Южные Культуры", 28	41.6	_____	_____	Жилой дом	1182105.15

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 80	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
396	23:49:0402037:1291	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №34	410.5	—	—	Жилой дом	7180327.12
397	23:49:0402037:1292	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	площадь: 65 кв.м	—	—	Маслоприемник	—
398	23:49:0402037:1293	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 112 м	—	—	ограждение наружное	—
399	23:49:0402037:1294	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	6.2	—	—	Нежилое здание	189469.52
400	23:49:0402037:1295	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 43 м	—	—	Сети хозяйственного питьевого водопровода	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 81	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
401	23:49:0402037:1296	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 8 м	—	—	Сети маслосток	—
402	23:49:0402037:1297	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 27 м	—	—	Кабельные лотки	—
403	23:49:0402037:1298	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	94.6	—	—	Нежилое здание	2890938.16
404	23:49:0402037:1299	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	площадь: 8 кв.м	—	—	Мачта молниезащиты	—
405	23:49:0402037:1300	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	объем: 50 куб.м	—	—	Маслосборник	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 82	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
406	23:49:0402037:1304	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13	61.4	_____	_____	Нежилое здание	1143875.12
407	23:49:0402037:1330	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13	93.4	_____	_____	Нежилое здание	3267513.67
408	23:49:0402037:1362	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №3	540.3	_____	_____	Жилой дом	9194503.57
409	23:49:0402037:1363	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 22	241.3	_____	_____	Жилой дом	4710606.34
410	23:49:0402037:1366	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 20	191.6	_____	_____	Жилой дом	2091918.1

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 83	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
411	23:49:0402037:1367	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д. 5	126.7	_____	_____	Жилой дом	3876647.85
412	23:49:0402037:1370	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №30	661.9	_____	_____	Жилой дом	34931883.74
413	23:49:0402037:1372	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13	1.0	_____	_____	Жилой дом	38291.8
414	23:49:0402037:1380	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №34	694.8	_____	_____	Жилой дом	11766982.15
415	23:49:0402037:1381	здание	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, дом №10в	905.0	_____	_____	Жилой дом	45423164.68

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 84	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
416	23:49:0402037:1382	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Южных Культур, д.9	538.4	_____	_____	Жилой дом	9085103.17
417	23:49:0402037:1383	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, земли совхоза "Южные культуры", уч. №9	183.4	_____	_____	Жилой дом	4175821.14
418	23:49:0402037:1384	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, по схеме планировки жилого квартала на землях совхоза "Южные культуры", участок №68	237.4	_____	_____	Жилой дом	4751290.52
419	23:49:0402037:1385	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д. 6	87.4	_____	_____	Жилой дом	2257779.49
420	23:49:0402037:1386	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13	146.4	_____	_____	Нежилое здание	3326082.82

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 85	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
421	23:49:0402037:1387	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13	61.6	—	—	Нежилое здание	1526726.53
422	23:49:0402037:1388	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	площадь: 200 кв.м	—	—	Открытое распределительное устройство (ОРУ-110кВ)	—
423	23:49:0402037:1390	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	объем: 2 куб.м	—	—	Выгребная яма	—
424	23:49:0402037:1397	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 16а	119.7	—	—	Жилой дом	2766168.24
425	23:49:0402037:1424	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Имеретинская низменность	протяженность: 9 м	—	—	Сети хозяйственной канализации	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 86	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
426	23:49:0402037:1428	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город-курорт Сочи, Адлерский внутригородской район города Сочи, ул. Красная Горка, д. 16А	348.5	_____	_____	Нежилое здание	13940399.74
427	23:49:0402037:1429	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13	380.8	_____	_____	Нежилое здание	6193466.06
428	23:49:0402037:1430	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 25 м	_____	_____	Иное сооружение (Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности п.80 Программы строительства)	_____
429	23:49:0402037:1431	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	объем: 73 куб.м	_____	_____	Иное сооружение (Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности п.80 Программы строительства)	_____
430	23:49:0402037:1432	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	площадь: 323 кв.м	_____	_____	Иное сооружение (Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности п.80 Программы строительства)	_____

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 87	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732
--------------------------------------------

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037
--------------------------------------------

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
431	23:49:0402037:1433	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 25 м	—	—	Иное сооружение (Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности п.80 Программы строительства)	—
432	23:49:0402037:1434	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	объем: 58 куб.м	—	—	Иное сооружение (Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности п.80 Программы строительства)	—
433	23:49:0402037:1435	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Перспективная, д. 15	площадь застройки: 817.1 кв.м	—	—	Иное сооружение (АЗК)	—
434	23:49:0402037:1436	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, КНС№4	протяженность: 86 м	—	—	Иное сооружение (Ограждение КНС №4 Олимпийского объекта "Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности" п.80 Программы строительства)	—
435	23:49:0402037:1437	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание 7БКТГ1	24.1	—	—	Нежилое здание	550395.08

Начальник отдела  
\_\_\_\_\_

М.П.

\_\_\_\_\_

/ С.П. Черечеча /  
\_\_\_\_\_

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 88	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
436	23:49:0402037:1438	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание БРП ООД2/ООД4	64.2	_____	_____	Нежилое здание	1961926.32
437	23:49:0402037:1439	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание БКТП 10-3	20.7	_____	_____	Нежилое здание	632583.72
438	23:49:0402037:1440	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание 8БКТП1	20.7	_____	_____	Нежилое здание	632583.72
439	23:49:0402037:1441	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, просп. Олимпийский, д. 3	25111.7	_____	_____	Нежилое здание	1685326442.28
440	23:49:0402037:1442	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	площадь: 523 кв.м	_____	_____	Внутриплощадочные дороги, проезды и площадки	_____

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 89	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
441	23:49:0402032:1453	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, участок №7	618.8	—	—	Жилой дом	30937429.67
442	23:49:0402037:1454	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, просп. Олимпийский, д. 1	155910.2	—	—	Нежилое здание	4764553347.92
443	23:49:0402032:1477	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Южных культур, д. 1, к. 1	110.5	—	—	Нежилое здание	3479220.2
444	23:49:0402032:1499	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Южных культур, д.11	506.9	—	—	Жилой дом	25342894.47
445	23:49:0402037:1513	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, КНС №6	протяженность: 123 м	—	—	Иное сооружение (Ограждение КНС №6 Олимпийского объекта "Сети канализации, водоснабжения, теплоснабжения, система водоочистки в Имеретинской низменности" п.80 Программы строительства)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 90	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
446	23:49:0402037:1514	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-он, ул. Триумфальная, д. 10/2	4247.7	_____	_____	Нежилое здание	232051873.37
447	23:49:0402037:1515	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-он, ул. Триумфальная, д. 12/6	1565.0	_____	_____	Нежилое здание	47825774
448	23:49:0402037:1516	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-он, ул. Триумфальная, д. 12	3929.0	_____	_____	Нежилое здание	214641290.69
449	23:49:0402037:1517	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 Б	3925.7	_____	_____	Нежилое здание	214461011.67
450	23:49:0402037:1518	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12/8	5484.4	_____	_____	Нежилое здание	272375273.52

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 91	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
451	23:49:0402037:1519	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 12/4	1566.4	_____	_____	Нежилое здание	47868557.44
452	23:49:0402037:1520	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10/1	3978.5	_____	_____	Нежилое здание	217345475.95
453	23:49:0402037:1521	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 10/3	1566.1	_____	_____	Нежилое здание	47859389.56
454	23:49:0402037:1522	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 10а	3915.0	_____	_____	Нежилое здание	213876470.62
455	23:49:0402037:1523	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 12а	3923.8	_____	_____	Нежилое здание	214357214.66

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 92	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
456	23:49:0402037:1524	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12/2	1564.3	—	—	Нежилое здание	47804382.28
457	23:49:0402037:1525	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12/5	4247.7	—	—	Нежилое здание	232051873.37
458	23:49:0402037:1526	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12/3	4247.7	—	—	Нежилое здание	232051873.37
459	23:49:0402037:1527	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12/1	4247.7	—	—	Нежилое здание	232051873.37
460	23:49:0402037:1528	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12/7	3978.5	—	—	Нежилое здание	217345475.95

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 93	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
461	23:49:0402037:1529	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 14	3652.7	_____	_____	Нежилое здание	240802449.97
462	23:49:0402037:1530	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание 8ТП3	20.9	_____	_____	Нежилое здание	638695.64
463	23:49:0402037:1531	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание 8ТП2	20.9	_____	_____	Нежилое здание	638695.64
464	23:49:0402037:1532	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Парусная, д. 6	3918.7	_____	_____	Нежилое здание	214078601.63
465	23:49:0402037:1533	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Парусная, д. 12	4121.3	_____	_____	Нежилое здание	225146640.71

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 94	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
466	23:49:0402037:1534	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание ТП-ОСТВ и КНС-6	20.9	_____	_____	Нежилое здание	638695.64
467	23:49:0402037:1535	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Парусная, д. 8	4121.4	_____	_____	Нежилое здание	225152103.7
468	23:49:0402037:1536	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 4	2048.9	_____	_____	Нежилое здание	62613564.44
469	23:49:0402037:1537	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание РТП025	128.0	_____	_____	Нежилое здание	3911628.8
470	23:49:0402037:1538	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 10	9078.9	_____	_____	Нежилое здание	550799095.32

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 95	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
471	23:49:0402037:1539	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Парусная, д. 10	4121.4	—	—	Нежилое здание	225152103.7
472	23:49:0402037:1540	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 266 м	—	—	Иное сооружение ((Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности. 3 этап "Электроснабжение объектов инвесторов") Канализация кабельная блочная (ПС "Имеретинская") п.163 Программы строительства)	—
473	23:49:0402037:1543	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	объем: 25 куб.м	—	—	Иное сооружение (Резервуар уловленных нефтепродуктов для ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—
474	23:49:0402037:1544	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	площадь: 3385 кв.м	—	—	Иное сооружение (Подъездная автомобильная дорога к ОС № 2, проезд (в границах площадки ОС № 2) инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—
475	23:49:0402037:1545	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 92 м	—	—	Иное сооружение (Система водоотведения для ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 96	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
476	23:49:0402037:1546	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 3096 м	—	—	Иное сооружение (Система электроснабжения для ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—
477	23:49:0402037:1547	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	объем: 17500 куб.м	—	—	Иное сооружение (Аккумулирующий резервуар «ЛОС 310» ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—
478	23:49:0402037:1548	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 171 м	—	—	Иное сооружение (Система технологических трубопроводов для ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—
479	23:49:0402037:1549	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 138 м	—	—	Иное сооружение (Система водоснабжения для ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—
480	23:49:0402037:1550	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	площадь: 251.1 кв.м	—	—	Иное сооружение (Насосная станция НС № 1 с павильоном ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 97	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
481	23:49:0402037:1551	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	площадь: 84 кв.м	—	—	Иное сооружение (Трансформаторная подстанция для ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—
482	23:49:0402037:1552	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	1016.2	—	—	Нежилое здание	22251155.14
483	23:49:0402037:1553	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	площадь: 209.2 кв.м	—	—	Иное сооружение (Здание решеток «ЛОС-310» ОС № 2 инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п. 69 этап 1.4)	—
484	23:49:0402037:1554	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 193 м	—	—	Иное сооружение (Наружные сети канализации автостоянки крытого конькобежного центра (29))	—
485	23:49:0402037:1555	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 413 м	—	—	Иное сооружение (Наружное электроосвещение автостоянки крытого конькобежного центра (29))	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_ полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 98	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
486	23:49:0402032:1702	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д. 17/15	543.0	_____	_____	Жилой дом	9162724.78
487	23:49:0402032:1704	здание	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, дом №17/10	787.4	_____	_____	Жилой дом	17276102.9
488	23:49:0402032:1720	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Южных культур, д. 1	516.6	_____	_____	Жилой дом	30778880.54
489	23:49:0402037:2290	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, д. 7	1189.4	_____	_____	Нежилое здание	54722783.86
490	23:49:0402037:2321	здание	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Цветочная	1595.2	_____	_____	Многоквартирный дом	142010877.42

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 99	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
-----------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
491	23:49:0402037:2457	здание	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	37.5	—	—	Нежилое здание	989287.84
492	23:49:0402037:2458	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	площадь: 167 кв.м	—	—	иное (нежилое)	—
493	23:49:0402037:2459	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	площадь: 359.6 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
494	23:49:0402037:2460	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	площадь: 210.4 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
495	23:49:0402037:2461	здание	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	27.6	—	—	Нежилое здание	728115.85

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 100	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
496	23:49:0402037:2465	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	площадь: 412.4 кв.м	—	—	иное (нежилое)	—
497	23:49:0402037:2466	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	площадь: 169.4 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
498	23:49:0402037:2467	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	площадь: 560.8 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
499	23:49:0402037:2470	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик	площадь: 168.2 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
500	23:49:0402037:2514	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нагорный тупик	протяженность: 1436 м	—	—	Иное (нежилое)	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 101	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
501	23:49:0402037:2518	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная	70.0	_____	_____	Нежилое здание	1613463.88
502	23:49:0402037:2519	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная	52.2	_____	_____	Нежилое здание	1258715.67
503	23:49:0402037:2524	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 86.3 кв.м	_____	_____	Иное (нежилое)	_____
504	23:49:0402037:2525	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	29.3	_____	_____	Нежилое здание	772963.56
505	23:49:0402037:2526	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	45.6	_____	_____	Нежилое здание	1202974.01

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 102	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
506	23:49:0402037:2527	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 467.3 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
507	23:49:0402037:2528	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	протяженность: 179 м	—	—	Иное (нежилое)	—
508	23:49:0402037:2529	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 176.8 кв.м	—	—	иное (нежилое)	—
509	23:49:0402037:2530	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 87 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
510	23:49:0402037:2531	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 78.5 кв.м	—	—	иное (нежилое)	—

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 103	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
511	23:49:0402037:2532	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 78.8 кв.м	—	—	иное (нежилое)	—
512	23:49:0402037:2533	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 131.5 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
513	23:49:0402037:2535	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 172.2 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
514	23:49:0402037:2536	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 139.2 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
515	23:49:0402037:2537	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	протяженность: 311 м	—	—	Иное (нежилое)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 104	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
516	23:49:0402037:2538	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 170 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
517	23:49:0402037:2539	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная	площадь: 296.1 кв.м	—	—	Иное (нежилое)	—
518	23:49:0000000:2607	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, совхоз "Южные культуры"	51.3	—	—	Нежилое здание	2588997.42
519	23:49:0402037:2853	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных культур, д. 9	871.8	—	—	Жилой дом	53859933.37
520	23:49:0402037:2917	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д. 17/14	710.0	—	—	Жилой дом	17349953.62

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 105	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
521	23:49:0402037:2918	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12	площадь: 9.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
522	23:49:0402037:2919	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12	площадь: 9.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
523	23:49:0402037:2920	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12	площадь: 23.3 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
524	23:49:0402037:2921	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12	площадь: 2.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
525	23:49:0402037:2922	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12	площадь: 26.6 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 106	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
526	23:49:0402037:2923	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12	площадь: 7.1 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
527	23:49:0402037:2924	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 16	площадь: 60.6 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
528	23:49:0402037:2925	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 16	площадь: 57.2 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
529	23:49:0402037:2926	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Цветочная, д. 17/15	площадь: 40.5 кв.м	—	—	иное сооружение	—
530	23:49:0402037:2927	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 15	площадь: 33.9 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 107	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
531	23:49:0402037:2928	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10 а	площадь: 10 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
532	23:49:0402037:2929	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10 а	площадь: 21.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
533	23:49:0402037:2930	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10 а	площадь: 8.7 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
534	23:49:0402037:2931	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10 а	площадь: 26.7 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
535	23:49:0402037:2932	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 а	площадь: 2.9 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 108	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
536	23:49:0402037:2933	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 а	площадь: 115.4 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
537	23:49:0402037:2934	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 12 а	площадь: 2.1 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
538	23:49:0402037:2935	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 а	площадь: 32.2 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
539	23:49:0402037:2936	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 б	площадь: 33.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
540	23:49:0402037:2937	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 б	площадь: 32.7 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П.  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 109	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
541	23:49:0402037:2938	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 б	площадь: 10.5 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
542	23:49:0402037:2939	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 б	площадь: 10.2 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
543	23:49:0402037:2940	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 12 б	площадь: 19.4 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
544	23:49:0402037:2941	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 б	площадь: 8.3 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
545	23:49:0402037:2942	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, 12 б	площадь: 3.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 110	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
546	23:49:0402037:2943	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 б	площадь: 2.4 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
547	23:49:0402037:2944	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12 б	площадь: 18.9 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
548	23:49:0402037:2945	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 10	площадь: 17 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
549	23:49:0402037:2946	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10	площадь: 32.5 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
550	23:49:0402037:2947	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10	площадь: 47.1 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П.  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 111	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
551	23:49:0402037:2948	сооружение	354340 Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул Триумфальная, д 10 а	площадь: 2.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
552	23:49:0402037:2949	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 10 а	площадь: 10.2 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
553	23:49:0402037:2950	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Триумфальная, д. 10 а	площадь: 33.4 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
554	23:49:0402037:2951	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10	площадь: 59.2 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
555	23:49:0402037:2952	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Парусная, д. 8	площадь: 8.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 112	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
556	23:49:0402037:2953	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 12	площадь: 33.4 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
557	23:49:0402037:2954	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10	площадь: 94.2 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
558	23:49:0402037:2955	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Триумфальная, д. 10	площадь: 47.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
559	23:49:0402037:2956	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 18	118.2	—	—	Жилой дом	1990071.81
560	23:49:0402037:3085	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13, корп. Б	7721.7	—	—	Многоквартирный дом	653012200.37

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 113	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
561	23:49:0402037:3328	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13, корп. В	4886.1	—	—	Многоквартирный дом	413209903.55
562	23:49:0402037:3459	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Нагорный тупик, д. 13, корп. А	4886.1	—	—	Многоквартирный дом	413209903.55
563	23:49:0402037:3590	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных Культур, д. 13	206.8	—	—	Нежилое здание	7248718.2
564	23:49:0000000:3691	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, совхоз "Южные культуры"	140.7	—	—	Нежилое здание	5878958.94
565	23:49:0000000:3917	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, совхоз "Южные культуры"	51.7	—	—	Нежилое здание	2609184.53

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

\_\_\_\_\_  
М.П.  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 114	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
566	23:49:0000000:3931	здание	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, совхоз "Южные культуры"	145.1	—	—	Нежилое здание	6062806.98
567	23:49:0000000:1303	сооружение	Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский, Имеретинская низменность на земельном участке общей площадью 5107 кв. м., лит. К1	протяженность: 255 м	—	—	Сооружение канализации	—
568	23:49:0000000:1304	сооружение	Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский, Имеретинская низменность на земельном участке общей площадью 5107 кв.м., лит.К1Н	протяженность: 2044 м	—	—	Сооружение канализации	—
569	23:49:0000000:1333	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, с.Веселое	протяженность: 2440 м	—	—	КЛ 110 кВ Ледовый дворец - Временная (Резервная)	—
570	23:49:0000000:1352	здание	Краснодарский край, г Сочи, тер Адлерский район, ул Голубая, д 1а	61474.9	—	—	Нежилое здание	6624610693.33

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 115	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
571	23:49:0000000:1389	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Стартовая, д. 2	49643.4	—	—	Нежилое здание	1264159252.32
572	23:49:0000000:1445	сооружение	Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул.Нагорный тупик, 13	протяженность: 265 м	—	—	Ограждение наружное	—
573	23:49:0000000:1458	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 8180 м	—	—	КЛ 110 кВ Псоу - Имеретинская	—
574	23:49:0000000:1475	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 2550 м	—	—	КЛ 110 кВ Имеретинская - Ледовый дворец	—
575	23:49:0000000:1509	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 973 м	—	—	7.1. сооружения железнодорожного транспорта	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 116	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
576	23:49:0000000:1510	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 2607 м	—	—	7.1. сооружения железнодорожного транспорта	—
577	23:49:0000000:1511	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 2607 м	—	—	7.1. сооружения железнодорожного транспорта	—
578	23:49:0000000:1518	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 1360 м	—	—	9) Иные сооружения производственного назначения	—
579	23:49:0000000:1588	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу от моря до федеральной автодороги	протяженность: 4629 м	—	—	Иное сооружение (Магистральные сети водоснабжения в Имеретинской низменности)	—
580	23:49:0000000:1706	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 1950 м	—	—	КЛ 110 кВ Адлерская ТЭС - Имеретинская	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 117	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
581	23:49:0000000:2155	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	площадь: 170.7 кв.м	—	—	Подъездная автодорога	—
582	23:49:0000000:5461	сооружение	Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский	протяженность: 3481 м	—	—	иное назначение(водовод)	—
583	23:49:0000000:5475	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, на территории Адлерского района	протяженность: 756 м	—	—	7.4. Сооружения дорожного транспорта	—
584	23:49:0000000:5549	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 2959 м	—	—	Иное сооружение (Электроснабжение электрощитовых камер тепловой сети в Имеретинской низменности)	—
585	23:49:0000000:5550	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 20180 м	—	—	Иное сооружение (тепловые сети в Имеретинской низменности)	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия



**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 119	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
591	23:49:0000000:5746	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 41	5701.3	_____	_____	Нежилое здание	377330960.04
592	23:49:0000000:5761	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, здание 1ТПЗ/2ТП1	41.8	_____	_____	Нежилое здание	954627.15
593	23:49:0000000:5764	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 246878 м	_____	_____	Иное сооружение (Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности". Этап II:"Электроснабжение объектов Олимпийского парка) п.163 Программы строительства	_____
594	23:49:0000000:5768	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 16	5117.2	_____	_____	Нежилое здание	338673283.08
595	23:49:0000000:5783	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность.	протяженность: 721 м	_____	_____	Иное сооружение ((Сети электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в Имеретинской низменности. 3 этап "Электроснабжение объектов инвесторов") Канализация кабельная блочная (ул.4-я, ООО "РогСибАл") п.163 Программы строительства)	_____

_____ Начальник отдела полное наименование должности	М.П.	_____ подпись	/ С.П. Черечеча / инициалы, фамилия
------------------------------------------------------------	------	------------------	----------------------------------------

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 120	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
596	23:49:0000000:5798	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 46350 м	—	—	Иное сооружение (Линия кабельной технологической связи ВОЛС для диспетчеризации Блочных распределительных трансформаторных подстанций)	—
597	23:49:0000000:5825	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 308062 м	—	—	Иное сооружение (Кабельные линии 3х-фаз в одножильном исполнении).	—
598	23:49:0000000:5873	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 31257 м	—	—	Иное сооружение (Улично-дорожная сеть автомобильных дорог п 54 Программы)	—
599	23:49:0000000:5901	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 1257 м	—	—	Иное сооружение (Подпорные стены автомобильных дорог п 54 Программы)	—
600	23:49:0000000:5902	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 716 м	—	—	Иное сооружение (Водопрпускные трубы п. 54 Программы)	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_ полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 121	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
601	23:49:0000000:5905	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 69950 м	—	—	Иное сооружение (Наружное освещение автомобильных дорог п 54 Программы)	—
602	23:49:0000000:6025	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность в междуречье р. Мзымта и р. Псоу, от моря до федеральной автодороги	протяженность: 34125 м	—	—	Иное сооружение (Магистральные сети дождевой канализации инженерной защиты территории Имеретинской низменности, п.69 этап 1.4)	—
603	23:49:0000000:6056	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 22658 м	—	—	7.4. Сооружения дорожного транспорта	—
604	23:49:0000000:6104	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 1103 м	—	—	Иное сооружение (Хозяйственно-бытовая канализация)	—
605	23:49:0000000:6107	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 325 м	—	—	Иное сооружение (Наружное электроосвещение автостоянки тренировочного центра для фигурного катания (23))	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 122	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
606	23:49:0000000:6110	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	площадь: 6683 кв.м	—	—	Иное сооружение (Площадка служебной зоны Ледового дворца спорта для фигурного катания, Тренировочного центра для фигурного катания (№22а))	—
607	23:49:0000000:6116	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 1303 м	—	—	Иное сооружение (Наружное электроосвещение площадки служебной зоны Олимпийского парка, Ледовой арены для керлинга, конькобежного центра (19в, 21))	—
608	23:49:0000000:6118	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	площадь: 9613 кв.м	—	—	Иное сооружение (Автостоянка Крытого конькобежного центра (№29))	—
609	23:49:0000000:6155	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 11612 м	—	—	Иное сооружение (Сети кабельной канализации связи ЛКС п. 14 этап IX.1 «Разводящие внутриплощадочные сети»)	—
610	23:49:0000000:6158	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, РП-36	протяженность: 7956 м	—	—	1.1. Сооружения электроэнергетики	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 123	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
611	23:49:0000000:6238	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ТП-А062, ТП-А020, ТП-А319	протяженность: 8258 м	—	—	1.1. Сооружения электроэнергетики	—
612	23:49:0000000:6278	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, долина р. Мзымта	протяженность: 42838 м	—	—	Иное сооружение (Контактная сеть)	—
613	23:49:0000000:6358	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи	протяженность: 17 м	—	—	Иное сооружение (Водопропускная труба под полотном железной дороги на ПК 19906+81)	—
614	23:49:0000000:6437	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, 1952.8 км. - 1998.0 км.	протяженность: 46048 м	—	—	Иное сооружение (Контактная сеть Дагомыс - Псоу)	—
615	23:49:0000000:6452	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность	протяженность: 5874 м	—	—	Иное сооружение	—

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 124	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
616	23:49:0000000:6891	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 8245 м	—	—	иное сооружение (газопровод)	—
617	23:49:0000000:6926	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, береговая зона Имеретинской низменности в междуречье рек Мзымта и Псоу	площадь застройки: 2652 кв.м	—	—	Иное сооружение (Инженерная защита территории Имеретинской низменности (включая проектно-изыскательские работы), п. 69 Программы)	—
618	23:49:0000000:6989	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	протяженность: 3513 м	—	—	Иное (Нагорный канал №3 (НК-3) - лит.)	—
619	23:49:0000000:8681	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Парусная, д. 16	площадь: 339.7 кв.м	—	—	иное сооружение	—
620	23:49:0000000:9114	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 13	площадь: 51.8 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—

Начальник отдела

\_\_\_\_\_

полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_

подпись

/ С.П. Черечеча /

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Лист № 125	раздела 1	Всего листов раздела 1: 125	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
------------	-----------	-----------------------------	-------------------	--------------------

« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732

Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
621	23:49:0000000:9115	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Парусная, д. 13	площадь: 31.9 кв.м	—	—	иное сооружение (вспомогательного использования)	—
622	23:49:0000000:9154	сооружение	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Нагорный тупик, д. 13	площадь: 28459.7 кв.м	—	—	Иное сооружение (Автостоянка)	—
623	23:49:0000000:9309	здание	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Южных культур, при жилом доме №2	97.2	—	—	Нежилое здание	2818108.15

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

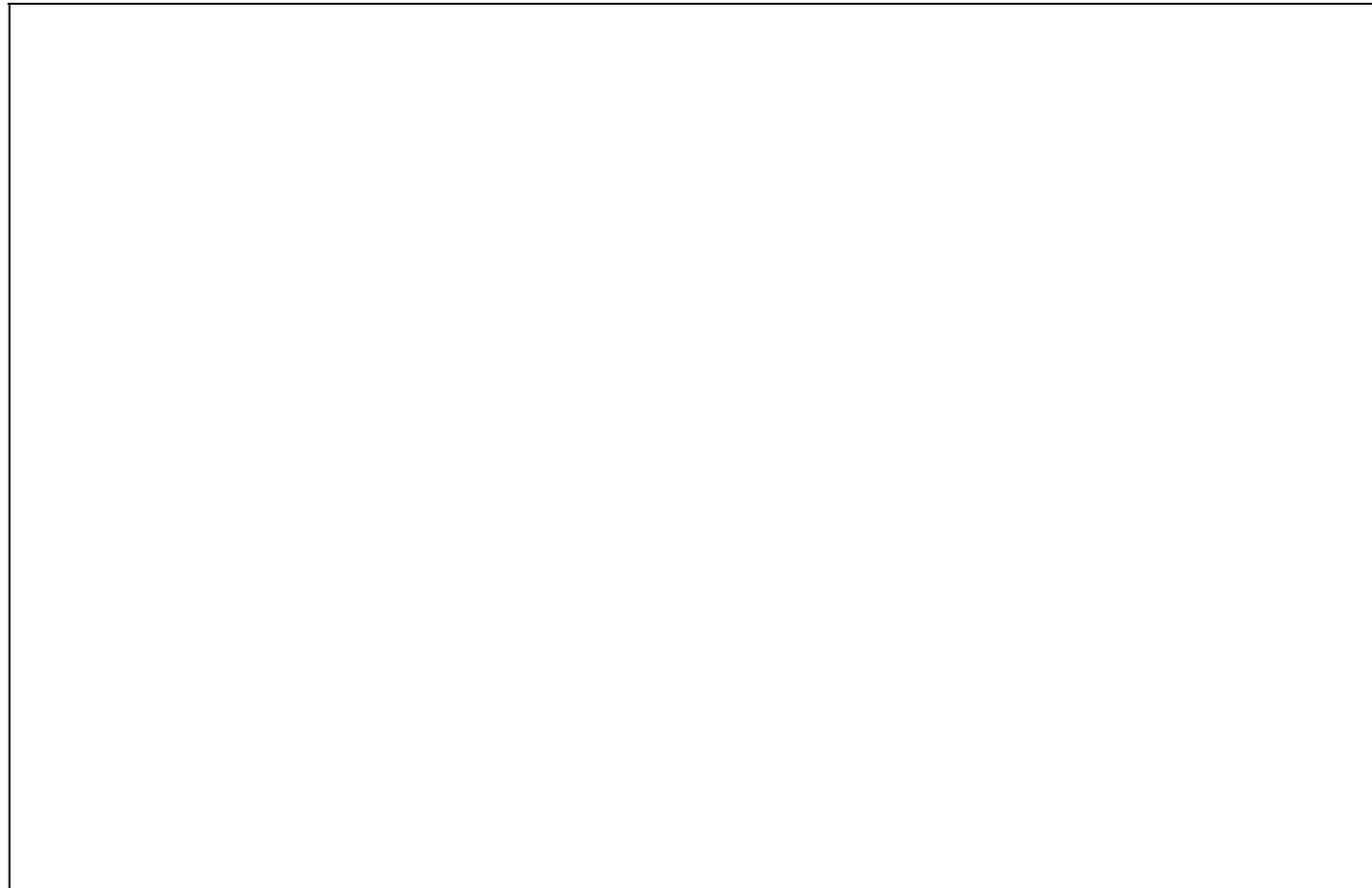
\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия



## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

План (чертеж, схема) границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, расположенных в кадастровом квартале



Масштаб:

Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

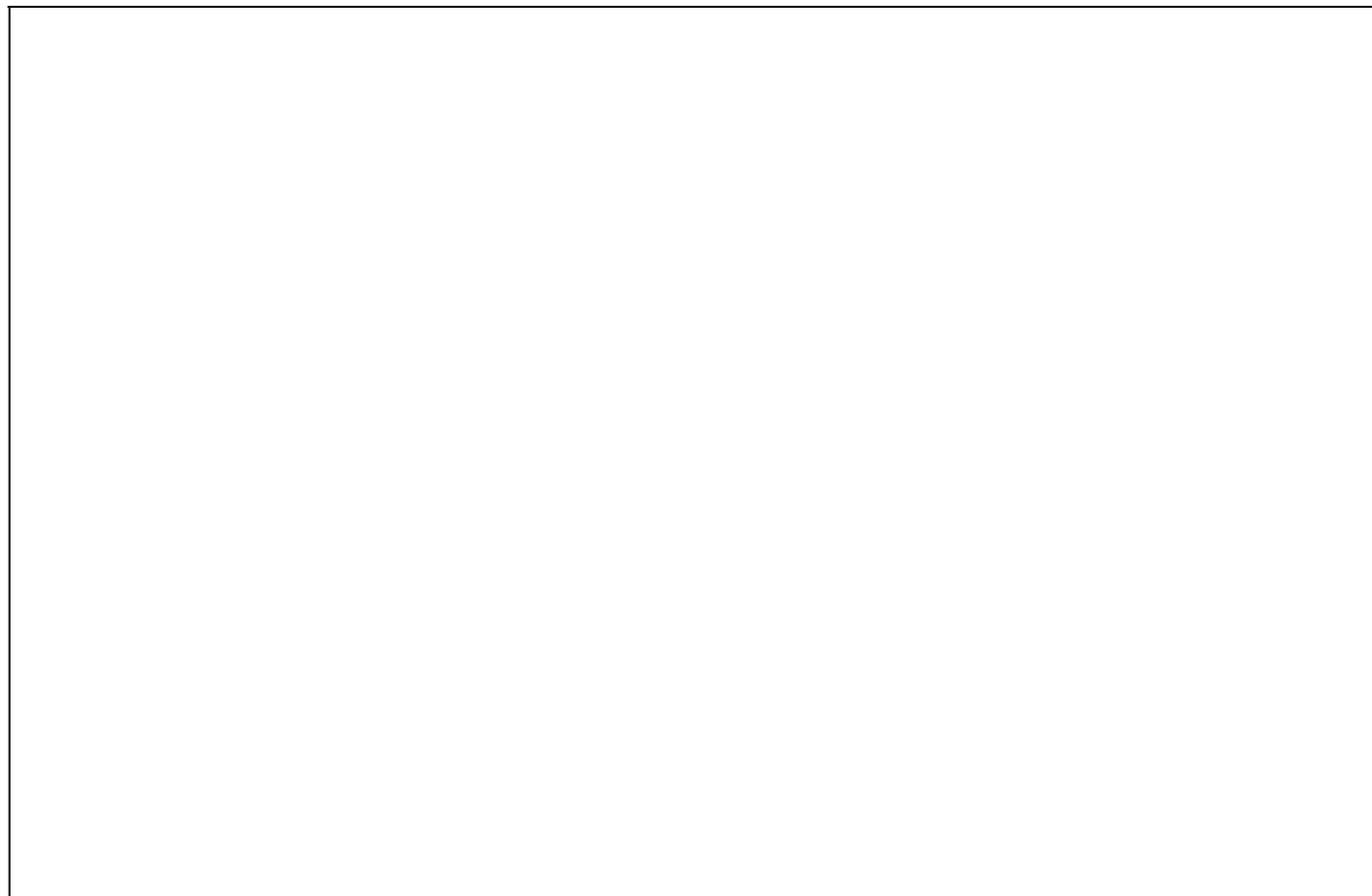
подпись

/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

План (чертеж, схема) зон с особыми условиями использования территорий, расположенных в кадастровом квартале



Масштаб:

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П. \_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 7	Всего листов раздела 7: 9	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

**Общая информация о зонах с особыми условиями использования территорий, территориальных зонах, территориях объектов культурного наследия, территориях опережающего социально-экономического развития, зонах территориального развития в Российской Федерации, об игорных зонах, о лесничествах, лесопарках, об особо охраняемых природных территориях, особых экономических зонах, охотничьих угодьях, о земельных участках, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, о береговых линиях (границе водного объекта), единицах кадастрового деления**

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
1	23:49:0402037	_____	граница кадастрового квартала
2	23.49.2.152	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
3	23.49.2.90	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
4	23.49.2.199	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
5	23.49.2.138	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
6	23.49.2.157	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2	раздела 7	Всего листов раздела 7: 9	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
7	23.49.2.145	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
8	23.49.2.89	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
9	23.49.2.2266	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
10	23.49.2.2403	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
11	23.49.2.1782	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
12	23.49.2.2301	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3	раздела 7	Всего листов раздела 7: 9	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
13	23.49.2.84	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
14	23.49.2.202	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
15	23.49.2.82	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
16	23.49.2.73	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
17	23.49.2.2153	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
18	23.49.2.2189	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4	раздела 7	Всего листов раздела 7: 9	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
19	23.49.2.1692	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
20	23.49.2.1693	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
21	23.49.2.81	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
22	23.49.2.4162	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
23	23.49.2.4163	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
24	23.49.2.4179	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории

\_\_\_\_\_  
 Начальник отдела  
 полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
 подпись

\_\_\_\_\_  
 / С.П. Черечеча /  
 инициалы, фамилия

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 5	раздела 7	Всего листов раздела 7: 9	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
25	23.49.2.1759	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
26	23.49.2.2400	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
27	23.49.2.86	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
28	23.49.2.88	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
29	23.49.2.2936	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
30	23.49.2.1948	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 6	раздела 7	Всего листов раздела 7: 9	Всего разделов: 9	Всего листов: 8562
« 30 » октября 2019 г. № 23/ИСХ/19-2150732				
Номер кадастрового квартала: 23:49:0402037				

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
31	23.49.2.1730	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
32	23.49.2.2942	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
33	23.49.2.94	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
34	23.49.2.2303	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
35	23.49.2.76	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории
36	23.49.2.2747	_____	граница зоны с особыми условиями использования территории

\_\_\_\_\_  
Начальник отдела  
полное наименование должности

М.П.

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
/ С.П. Черечеча /  
инициалы, фамилия