



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2015

№ 3004

город Сочи

О внесении изменения в постановление администрации города Сочи от 20 февраля 2015 года № 512 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка к ЖК «Ямайка» по адресу: город Сочи, улица Крымская, 166 (этап 5, сети канализации, новое строительство) (дюкер)»

В администрации города Сочи обратился департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи с заявлением о необходимости внесения изменения в постановление администрации города Сочи от 20 февраля 2015 года № 512 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка к ЖК «Ямайка» по адресу: город Сочи, улица Крымская, 166 (этап 5, сети канализации, новое строительство) (дюкер)».

В соответствии с заключением департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 28 сентября 2015 года № 21.01-21/22152 в границы документации по планировке территории попадают зоны охраны естественных ландшафтов: зоны охраны лечебно-оздоровительных учреждений (санаторий «Октябрьский» - 300 м, санаторий «Фазатрон-С» - 300 м).

Правилами землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденными Решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года №202 установлены ограничения, соответствующие режиму округа горно-санитарной охраны курорта Сочи, в данном случае второй зоны горно-санитарной охраны курорта.

Размещение проектируемого объекта на правомерных земельных участках санатория «Октябрьский», санатория «Фазатрон-С» не предполагается.

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 года № 1425 «Об утверждении

Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения», в пределах первой горно-санитарной зоны охраны курорта, установленной для защиты лечебного пляжа, допускается строительство пляжных сооружений с централизованными системами водоснабжения и канализации.

На основании обращения департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 28 сентября 2015 года № 1574/21.01-11 ПОСТАНОВЛЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации города Сочи от 20 февраля 2015 года № 512 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка к ЖК «Ямайка» по адресу: город Сочи, улица Крымская, 166 (этап 5, сети канализации, новое строительство) (дюкер)», исключив подпункт 1.3.
2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшеницова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И.Бомбергера.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы города Сочи

А.Н.Рыков

