



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2016

№ 2120

город Сочи

### Об утверждении положения об организации системы мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории муниципального образования город-курорт Сочи»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному сезону» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об организации системы мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории муниципального образования город-курорт Сочи (прилагается).

2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи Ю.Ф.Паламарчука.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

022207

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

## ПОЛОЖЕНИЕ

### Об организации системы мониторинга состояния систем теплоснабжения муниципального образования город-курорт Сочи

Положение об организации системы мониторинга состояния систем теплоснабжения муниципального образования город-курорт Сочи (далее - Положение) определяет взаимодействие администрации города Сочи с теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, управляющими компаниями (ТСЖ) при осуществлении мониторинга системы теплоснабжения.

Система мониторинга состояния систем теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей (далее - система мониторинга).

1. Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

Основными задачами системы мониторинга являются:

- сбор, обработка и анализ фактических данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об аварийности на системах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работах;

- оптимизация процесса составления планов проведения ремонтных работ на теплосетях;

- эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведение ремонтных работ на теплосетях.

2. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектовом и муниципальном уровнях.

На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют организации, эксплуатирующие теплосети.

На муниципальном уровне руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет муниципальное унитарное предприятие города Сочи «Сочитеплоэнерго».

3. Система мониторинга включает в себя сбор данных, хранение, обработку представленных данных, анализ и выдачу информации для должностных лиц при принятии решения.

3.1. Система сбора данных мониторинга за состоянием тепловых сетей объединяет в себе все существующие методы наблюдения за тепловыми сетями на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

В систему сбора данных вносятся данные по проведенным ремонтам и сведения, накапливаемые эксплуатационным персоналом.

Обобщается следующая информация по состоянию системы теплоснабжения:

- паспортную базу данных технологического оборудования трубопроводов тепловых сетей;

- расположение смежных коммуникаций в 5-метровой зоне вдоль прокладки трубопроводов тепловых сетей, схему дренажных и канализационных сетей;

- исполнительную документацию в электронном виде (аксонометрические схемы теплопроводов);

- данные о грунтах в зоне прокладки трубопроводов тепловых сетей (грунтовые воды, суффозионные грунты).

Сбор и анализ данных организуется на бумажных и электронных носителях в организациях, осуществляющих эксплуатацию объектов теплоснабжения, в том числе с использованием специализированных программных комплексов.

3.2. На основе анализа базы данных организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов теплоснабжения, независимо от форм собственности, принимаются соответствующие решения.

Система анализа информации о тепловых сетях направлена на решение задачи оптимизации планов ремонта на основе выбора из сетей, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

Основным источником информации для статистической обработки данных являются результаты промывки, проверки систем теплоснабжения (теплотрасс и трубопроводов многоквартирных домов и учреждений социальной сферы) на прочность и герметичность. При этом проверяется отдельно система отопления, горячего водоснабжения и индивидуальных тепловых пунктов.

Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояния объекта, исключения ложной информации и принятия оптимального управленческого решения.

Директор департамента  
городского хозяйства администрации города



Д.Н. Батманов