



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26.07.2022

№ 2391

**Об утверждении документации по планировке территории (проект
межевания территории) по объекту «Многоквартирный жилой дом № 3а
по улице Звездной, Хостинского района города Сочи»**

Постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 7 сентября 2021 года № 1886 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) по объекту «Многоквартирный жилой дом № 3а по улице Звездной, Хостинского района города Сочи» разрешена разработка указанной документации (далее также – Документация).

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 2 марта 2022 года № 485 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) по объекту «Многоквартирный жилой дом № 3а по улице Звездной, Хостинского района города Сочи» проведены общественные обсуждения по рассмотрению указанной Документации.

Заключение департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по результатам общественных обсуждений от 22 апреля 2022 года опубликовано в газете «Новости Сочи» от 27 апреля 2022 года № 30 (3780).

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 15 июня 2022 года № 24014486 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, градостроительным регламентам, разработана с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного

06230

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе местным нормативам градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, утвержденным решением Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 28 декабря 2020 года № 94.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по объекту «Многоквартирный жилой дом № 3а по улице Звездной, Хостинского района города Сочи» (прилагается).
2. Образовать земельный участок в соответствии с проектом межевания территории, указанным в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (Галаджян) внести в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности данные о Документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.
4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мруг) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.
5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.
7. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Сочи

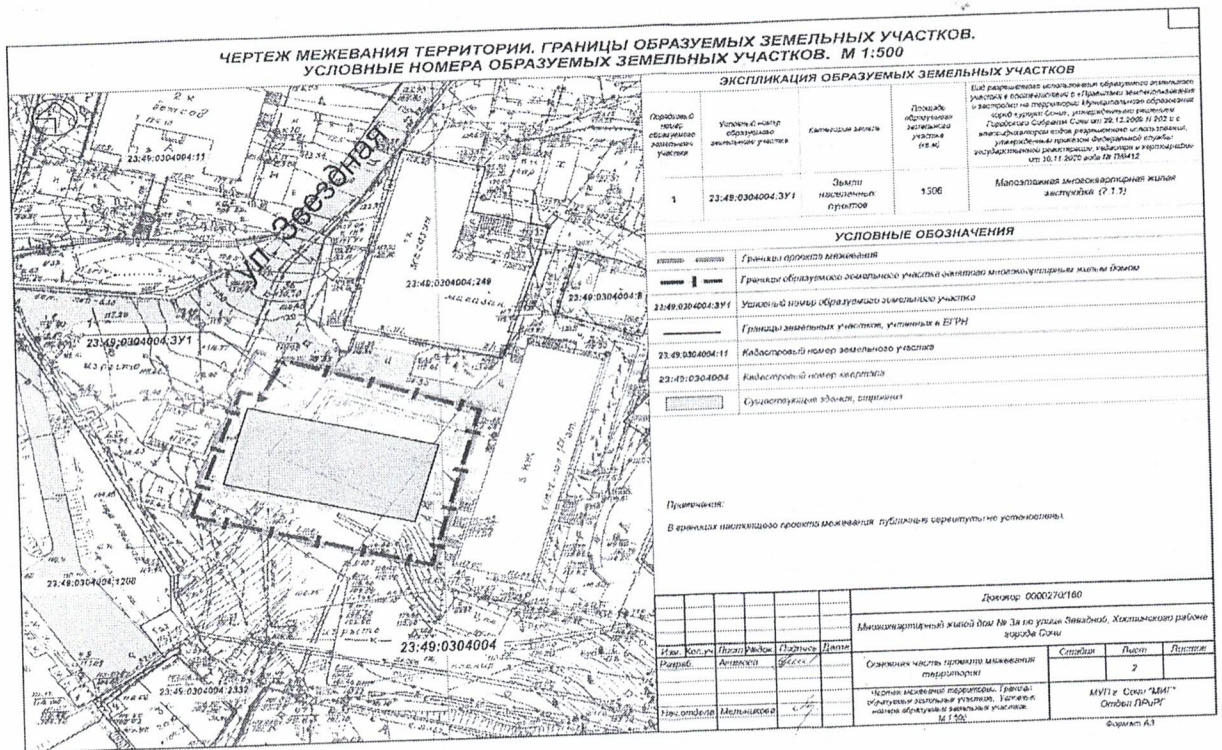


А.С. Копайгородский

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 муниципального образования
 городской округ город-курорт Сочи
 Краснодарского края
 от 26.07.2022 № 2391

ДОКУМЕНТАЦИЯ
 по планировке территории (проект межевания территории) по объекту
 «Многоквартирный жилой дом № 3а по улице Звездной,
 Хостинского района города Сочи»



Директор департамента архитектуры
 и градостроительства администрации
 муниципального образования
 городской округ город-курорт Сочи
 Краснодарского края



[Handwritten signature]

Д.В. Литвинец