

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 4-УР-2021/Х
о результатах общественных обсуждений

16 февраля 2021 года

1. Информация об оповещении о начале общественных обсуждений.

С 23 января 2021 года по 20 февраля 2021 года проводятся общественные обсуждения по проекту решения администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края о предоставлении Петросяну Авагиму Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0308007:4424 площадью 828 кв.м, расположенного по адресному ориентиру: город Сочи, район Хостинский, с. Краевско – Армянское, ул. Измайловская, - с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

Период проведения экспозиции проекта - с 1 февраля 2021 года по 10 февраля 2021 года.

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края о предоставлении Петросяну Авагиму Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0308007:4424 площадью 828 кв.м, расположенного по адресному ориентиру: город Сочи, район Хостинский, с. Краевско – Армянское, ул. Измайловская, - с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), опубликовано в газете «Новости Сочи» от 23 января 2021 года № 7 (3579) - № 8 (3580).

Проект и прилагаемые материалы размещены на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sochi.ru/>) в разделе: «Жизнь города – Градостроительство - Архитектура – Общественные обсуждения».

2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях.

Предоставление Петросяну Авагиму Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0308007:4424 площадью 828 кв.м, расположенного по адресному ориентиру: город Сочи, район Хостинский, с. Краевско – Армянское, ул. Измайловская, - с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

3. Сведения о количестве участников общественных обсуждений.

Количество участников – 0.

4. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений от 11 февраля 2021 года № 4-УР-2021/Х.

5. Информация о количестве внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме.

Предложения и замечания по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях, не поступили.

6.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
	Не поступили	отсутствуют	отсутствуют

7.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
	Не поступили	отсутствуют	отсутствуют

8. Выводы по результатам общественных обсуждений.

Испрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства соответствует градостроительным регламентам, режиму зон с особыми условиями использования территорий.

Общественные обсуждения по вопросу предоставления Петросяну Авагиму Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0308007:4424 площадью 828 кв.м, расположенного по адресному ориентиру: город Сочи, район Хостинский, с. Краевско – Армянское, ул. Измайловская, - с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденных решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, Решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006 года № 234 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в

муниципальном образовании город-курорт Сочи» (вместе с «Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город-курорт Сочи», «Положением о комиссии по проведению публичных слушаний по проектам внесения изменений в Устав в муниципальном образовании город-курорт Сочи») комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи считает возможным принять решение о предоставлении Петросяну Авагиму Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0308007:4424 площадью 828 кв.м, расположенного по адресному ориентиру: город Сочи, район Хостинский, с. Краевско – Армянское, ул. Измайловская, - с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
на территории муниципального
образования город – курорт Сочи



А.А. Глушков

