



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2016

№ 2504

город Сочи

Об установлении постоянного публичного сервитута для обеспечения прохода и проезда к водному объекту общего пользования (Черное море) и его береговой полосе через обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0116001:30 единого землепользования с кадастровым номером 23:49:0000000:141 в Лазаревском районе города Сочи

В администрацию города Сочи поступило обращение от жителей улицы Глубокая села Головинка Лазаревского района города Сочи о необходимости обеспечения беспрепятственного прохода и проезда через обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0116001:30 единого землепользования с кадастровым номером 23:49:0000000:141 в Лазаревском районе города Сочи к водному объекту общего пользования (Черное море). На основании постановления администрации города Сочи от 15 августа 2016 года № 1894 «О назначении общественных слушаний по вопросу установления постоянного публичного сервитута для обеспечения прохода и проезда к водному объекту общего пользования (Черное море) и его береговой полосе через обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0116001:30 единого землепользования с кадастровым номером 23:49:0000000:141 в Лазаревском районе города Сочи» 2 сентября 2016 года проведены общественные слушания.

По результатам общественных слушаний комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи подготовлено заключение от 8 сентября 2016 года № 9С, которое опубликовано в газете «Новости Сочи» от 22 сентября 2016 года № 157 (2730) и на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

В целях обеспечения прохода и проезда к водному объекту общего пользования (Черное море), соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Сочи на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16.1, 16.3 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке проведения общественных слушаний по вопросам установления публичных сервитутов, утвержденным постановлением Главы города Сочи от 21 ноября 2007 года № 1306, ПОСТАНОВЛЯЮ:

022669

1. Установить постоянный публичный сервитут для прохода и проезда через обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0116001:30 единого землепользования с кадастровым номером 23:49:0000000:141 в Лазаревском районе города Сочи с видом разрешенного использования - полоса отвода железной дороги, категория земель – земли населенных пунктов, принадлежащую на праве собственности Российской Федерации, обремененную правом аренды в пользу открытого акционерного общества «Российские железные дороги», общей площадью обременения 182 кв.м, в соответствии со схемой местоположения границ публичного сервитута (прилагается).

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (Зачитайлов):

2.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ по образованию части земельного участка, на которые пунктом 1 настоящего постановления установлено ограничение права.

2.2. Обратиться в орган кадастрового учета с заявлением о государственном кадастровом учете части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи (Пермяков) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для государственной регистрации публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Муниципальному бюджетному учреждению города Сочи «Центр геоинформационных технологий» внести данные в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Сочи об обременении обособленной части с кадастровым номером 23:49:0116001:30 единого землепользования с кадастровым номером 23:49:0000000:141 постоянным публичным сервитутом согласно схеме местоположения публичного сервитута.

5. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И.Бомбергера.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

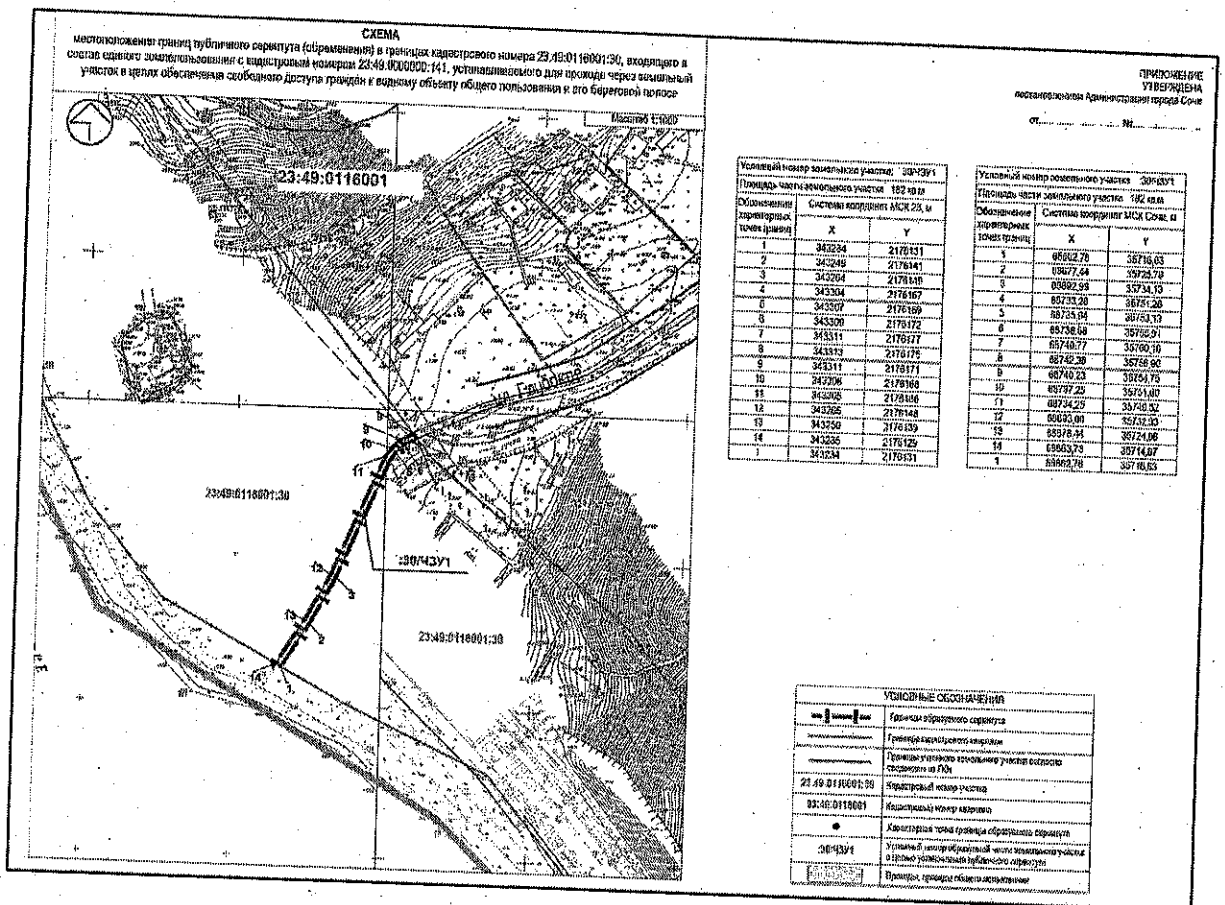
Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

Приложение
к постановлению
администрации города Сочи
от 08.11.2016 № 2504

Схема местоположения границ постоянного публичного сервитута, устанавливаемого для прохода и проезда через обособленную часть с кадастровым номером 23:49:0116001:30, единого землепользования с кадастровым номером 23:49:0000000:141 Лазаревского района города Сочи.



Директор департамента архитектуры,
градостроительства и благоустройства
администрации города Сочи



Handwritten signature

А.А. Зачитайлов