



Российская Федерация
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО
КРАЯ**

Комиссия по проведению общественных обсуждений (в форме слушаний) материалов проектной документации по объекту: «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок»
г. Сочи, 354061, ул. Советская, д. 26, каб. 46, тел./ факс (862)264-23-97

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ФОРМЕ СЛУШАНИЙ)**

город Сочи	28 октября 2022 года
Актовый зал здания администрации Адлерского внутригородского района города Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, д. 53	13:00 мск
Состав комиссии	
Председатель комиссии:	
Вялкин Семен Артемович	Председатель комиссии, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, главный архитектор
Секретарь комиссии:	

Аракелян Эрик Эдуардович	Секретарь комиссии, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний муниципального казенного учреждения муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (по согласованию).
Члены комиссии по проведению общественных слушаний:	
Макушин Дмитрий Владимирович	Руководитель проектного управления, ООО «СТК»
Остапук Владимир Иванович	Председатель общественной организации «Общественный экологический Совет города Сочи»
Рогачева Нина Евгеньевна	Координатор общественного движения «Открытый Сочи»
Участники слушаний (прилагаются)	
Макушин Дмитрий Владимирович	ООО «СТК» Санкт-Петербург
Пащенко Ксения Вячеславовна	ООО «СТК» Санкт-Петербург
Калугин Вячеслав Андреевич	ООО «СТК» Санкт-Петербург
Давыденко Станислав Леонидович	Филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром гражданское строительство»
Матвеева Тамара Сергеевна	Житель города Сочи
Рогачова Нина Евгеньевна	ОД «Открытый Сочи»
Мартынова Лариса Николаевна	Житель города Сочи, ОД «Открытый Сочи»
Будник Андрей Владимирович	Житель города Сочи
Салошкина Арина Витальевна	Житель города Сочи

Общее число участников общественных слушаний 9 человек.

1. Вступительное слово Вялкина Семена Артемовича:

Председатель комиссии, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, главный архитектор – открыл общественные слушания. Сообщил о том, что общественные слушания проходят согласно постановлению администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 26.09.2022г. № 3202 «О проведении общественных

обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту: «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в средствах массовой информации:

1. на официальном сайте администрации МО городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (<https://sochi.ru/zhizn-goroda/gradostroi/arkhitektura/obsh-obsuzhd/191166/>);
2. на официальном сайте Министерства природных ресурсов Краснодарского края (<https://mpr.krasnodar.ru/activity/gosudarstvennaya-ekologicheskaya-ekspertiza-gee/informirovanie-obshchestvennosti/reestr-vedomleniy-o-provedenii-obshchestvennykh-obsuzhdeniy/246562/>);
3. на официальном сайте Росприроднадзора и Черноморо-Азовского морского управления Росприроднадзора (<https://pnr.rpn.gov.ru/public/031020221058108/>);
4. на официальном сайте заявителя в сети «Интернет» <https://invest.gazprom.ru/press/news/2022/09/331/>.

На сегодняшних слушаниях предлагаем следующий регламент:

- докладчик выступает – 15-20 мин.
- содокладчик – 10-15 мин.
- для высказываний в прениях участниками слушаний – 3-5 мин.

В соответствии с постановлением в состав членов комиссии необходимо включить не менее трех человек общественности.

Документация заблаговременно была размещена в СМИ, были даны соответствующие ссылки в сети интернет и также материалы представлены на бумажном носителе.

Докладчик: Калугин Вячеслав Андреевич, заместитель главного инженера проекта ООО «СТК».

Содокладчик: Пащенко Ксения Вячеславовна – инженер-эколог.

Предлагаю приступить к слушаниям. Заслушаем Калугина Вячеслава Андреевича.

2. Доклады заместителя главного инженера проекта Калугина Вячеслава Андреевича, инженера-эколога Пащенко Ксении Вячеславовны и обсуждение вопросов:

<p>Калугин В.А.</p>	<p>Добрый день, участники общественных обсуждений. Проектная документация, а также материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)» разработана на основании Договора № 139-5180-ПИР-18 от 18.06.2018 по выполнению работ и оказанию услуг по сбору исходных данных, разработке проектно-изыскательской и рабочей документации для строительства и реконструкции объектов и технического задания на разработку ОВОС для объекта «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром» между ПАО «Газпром», в лице ООО «Газпром инвест» филиал «Газпром гражданское строительство» и ООО «СТК».</p> <p>Целью намечаемой деятельности является повышение эффективности и развитие эксплуатационных качеств инженерной инфраструктуры ГТЦ ПАО «Газпром» в целом, как горно-туристического комплекса, а также создание условий позволяющих более надежно и безопасно эксплуатировать объект.</p> <p>Проектируемые объекты являются вспомогательными объектами курортно-оздоровительного и спортивного назначения, направленные на сохранение и улучшение физического и духовного здоровья граждан, рост их благосостояния. Базирование вблизи населенных пунктов объектов спортивно-оздоровительного назначения предполагает массовое привлечение населения, в т.ч. местного, к здоровому образу жизни, профессиональное обучение молодежи зимним видам спорта, развитию туризма, в т.ч. экологического, а также обеспечивает</p>
----------------------------	---

местное население дополнительными рабочими местами с привлечением специалистов в области обслуживания туристов-горнолыжников, участков, помещений и оборудования горнолыжного курорта.

Реализация проекта позволит в полной мере обеспечить здоровый досуг населения путем предоставления услуг массового катания на горных лыжах, сноубордах, тюбингах (ватрушках) и других спортивно-оздоровительных мероприятий.

Местоположение объекта:

Участок проектируемого строительства расположен в границах с. Эстосадок. Село Эстосадок расположено в Адлерском районе муниципального образования город-курорт Сочи в Краснодарском крае. Входит в состав Краснополянского поселкового округа.

Участок размещения и строительства объекта находится на территории особо охраняемой природной территории федерального значения «Сочинский национальный парк».

Существующий линейный объект расположен на территории трех кадастровых кварталов: 23:49:0512002, 23:49:0700001, 23:49:0420025, на землях с категорией «Земли населённых пунктов» и землях с категорией «Земли особо охраняемых территорий и объектов».

Полоса отвода реконструируемой части линейного объекта расположена на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:992 с категорией земель «Земли особо охраняемых территорий и объектов».

Реконструкция объекта выполняется в объеме строительства новых сооружений на площадке в районе отметке Насосной станции второго подъема (НС2): организация подъезда с разворотной площадкой и удерживающей подпорной стенки ПС-2, водоотводной канавой К-1, сетей водоотведения, локальных очистных сооружениями, также выполняется перекладка участков существующих сетей водоснабжения системы искусственного снегообразования (производственный водопровод ВЗ), электроснабжения, сетей связи.

Реконструкция объекта не наносит ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам, не противоречит целям и задачам Сочинского национального парка, что соответствует требованиям и ограничениям, установленным Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ и Приказом Минприроды России от 27.09.2013 № 411.

<p>Пашенко К.В.</p>	<p>Слово предоставляется Ксении Вячеславовне.</p> <p>Добрый день.</p> <p>Воздействие на атмосферный воздух.</p> <p>Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу будут являться:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выбросы от работы дизельных установок; - выбросы при проведении сварочных работ; - выбросы при проезде автотранспорта; - выбросы при работе строительной техники. <p>Для оценки уровня загрязнения атмосферы выбросами проектируемого объекта был произведен расчет уровня приземных концентраций в контрольных точках на высоте 2 м (уровень дыхания), находящихся на границе стройплощадки.</p> <p>Анализ результатов расчета рассеивания на период строительства показал, что максимальные приземные концентрации в расчетных точках, а также на территории стройплощадки не превышают 0,8 ПДК по всем веществам.</p> <p>На этапе эксплуатации источником загрязнения атмосферного воздуха будут являться локальные очистные сооружения поверхностного стока.</p> <p>Для оценки уровня загрязнения атмосферы выбросами проектируемого объекта был произведен расчет уровня приземных концентраций в 8 контрольных точках на высоте 2 м (уровень дыхания):</p> <ul style="list-style-type: none"> - на границе условной СЗЗ – с севера (РТ№2), юга (РТ№4), запада (РТ№1) и востока (РТ№3) на расстоянии 15,0 м от локальных очистных сооружений; - на границе Локальных очистных сооружений (РТ№ 5,6,7,8). <p>Анализ результатов расчета рассеивания на период эксплуатации показал, что максимальные приземные концентрации в расчетных точках не превышают 0,1 ПДК по всем веществам.</p> <p>Воздействие на поверхностные и подземные воды.</p> <p>Участок изысканий попадает в водоохранные зоны, а также в прибрежные защитные полосы ручья Рудничий и двух временных ручьев без названий.</p> <p>Возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод могут являться:</p> <ul style="list-style-type: none"> - несоблюдение принятой схемы водоотведения сточных вод или утечки загрязняющих веществ из емкостей при строительстве объектов; - поверхностный сток со стройплощадок;
----------------------------	--

- места хранения отходов строительства и эксплуатации объектов;

- утечки топлива и других нефтепродуктов от строительной техники и механизмов.

На период строительства рабочие обеспечиваются питьевой бутилированной водой. В качестве временных уборных используются биотуалеты.

Отвалы грунта, места складирования отходов, площадки стоянки строительной техники и временные бытовки для обслуживающего персонала размещаются за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

При строительном освоении площадки производится планировка поверхности, устройство водоотводящих канав и сети ливневого дренажа.

Воздействие на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации может оказываться:

- в части загрязнения поверхностного (ливневого) стока с территории объекта;

- в части возможных утечек из водонесущих коммуникаций (хозяйственно-бытовые сточные воды от помещений санитарно-бытового назначения).

На площадке строительства отсутствуют существующие сети канализации. С южной и западной стороны объекта проходят водоотводные железобетонные лотки, которые отводят от площадки НС2 верховодку и ручьи со стороны склона. Ближайшие сети дождевой канализации располагаются на площадке ТЭЦ и возле общественно-культурного центра «Галактика».

Для защиты площадки строительства от подтопления проектом инженерной защиты предусматривается строительство водоотводного канала, который располагается за 7-ой опорой канатной дороги Псехако А-1.

Водоотведение по реконструируемому подъезду НС-2, разворотной площадке решается с помощью железобетонных водоотводных лотков гидравлическим сечением DN200.

Поверхностный сток с разворотной площадки и подъезда собирается лотками, отводится в сеть дождевой канализации и направляется на очистку на ЛОС.

Внутриплощадочные сети дождевой канализации запроектированы самотечными.

Для отбора проб после очистных сооружений предусматривается контрольный колодец КК, диаметром

1 м (стеклопластик).

Воздействие при складировании отходов.

В ходе строительства образуются следующие виды отходов:

- общестроительные работы;
- эксплуатация комплекса для мойки колес;
- жизнедеятельность персонала.

В разделе не рассматриваются отходы, образующиеся при эксплуатации строительной техники, т.к. их образование связано с техническим обслуживанием и мелким ремонтом, производимым на производственных базах подрядчиков. Все операции по техническому обслуживанию и мелкому ремонту дорожно-строительной техники и механизмов производятся на базе подрядчика.

В период строительства образуется, по расчетным данным, 3172,35 т отходов, из них 4,12 т относятся к IV классу опасности (малоопасные), 3168,23 т – к V классу опасности (практически неопасные). Отходы IV и V классов опасности обладают, соответственно, низкой и очень низкой степенями негативного воздействия на окружающую среду.

Избыточный грунт, не используемый при строительстве, транспортируется магистральными самосвалами с полной (100%) загрузкой на полигон организации с лицензией, предоставляющей данный отвал, по договору.

На период эксплуатации источниками образования отходов будет являться разворотная площадка и локальные очистные сооружения.

Акустическое воздействие.

Основными источниками внешнего шума в период проведения подготовительных и строительно-монтажных работ являются строительные машины, механизмы и транспортные средства. По временным характеристикам шум в период строительства – непостоянный. Источником постоянного шума на период строительства является дизельная электростанция (ДЭС).

Строительные работы будут вестись только в дневное время суток, а также предусмотрено прекращение шумных строительных работ во время гнездового периода птиц.

При расчете уровня шума определялось минимальное расстояние от границ строительной площадки, на котором соблюдаются допустимые уровни шума.

По результатам расчета можно сделать вывод, что на расстоянии 100 м от площадки работы строительной

техники и на расстоянии 15 м от ДЭС, уровень звукового давления достигает нормативного значения для жилой застройки. На данном расстоянии от источников шума отсутствует жилая застройка, рекреационные объекты, ненарушенные природные комплексы, в связи с чем возможно сделать вывод об отсутствии акустического воздействия на нормируемые территории.

На период эксплуатации объекта источники акустического воздействия отсутствуют. Локальные очистные сооружения являются самотечными, без применения насосов.

Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров.

Основным видом воздействия при строительстве будут нарушения естественного состояния земной поверхности и почв.

Негативные экологические последствия на почвенный покров при строительстве связаны в первую очередь, с механическим повреждением в результате прямого воздействия техники.

На рассматриваемой территории присутствуют участки с нарушенным почвенно-растительным покровом. Сильно нарушены участки, на которых расположены существующие объекты инфраструктуры горнолыжного комплекса, на которых планируется проведение строительных работ.

Строительство объектов окажет техногенную нагрузку на почву как компонент природной среды, что повлечет за собой неблагоприятные изменения ее состояния. Основная нагрузка на почвы будет оказана непосредственно в период подготовительных и строительно-монтажных работ.

Однако следует отметить, что в процессе строительства проектируемых объектов предусмотрен ряд мероприятий, позволяющих снизить негативное воздействие строительных работ на рассматриваемую территорию.

- до начала основных земельных работ плодородный слой почвы снимается и укладывается в отвалы для последующей рекультивации земель;

- снятие, транспортировка, хранение и обратное нанесение плодородного грунта выполняется методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещениях;

- для снижения техногенного воздействия на

	<p>почвенный покров от проезда строительной техники, складирования стройматериалов, предусматривается использование малотоннажной строительной техники;</p> <ul style="list-style-type: none"> - при проведении строительных работ осуществляется защита склонов, дренаж и регулирование стока поверхностных вод; - строгое соблюдение технологии проведения земляных работ; - выполнение строительных работы строго в контурах отвода земель, для предотвращения механического нарушения почвенно-растительного покрова на прилегающих участках; - площадки для установки контейнеров и бункер-накопителей выполняются из железобетонных плит. Железобетонные плиты укладываются на песчаную подготовку с обязательным применением подстилающих мембран на основе полиэтилена высокой плотности для предотвращения возможного проникновения вредных веществ в грунт; - строгое выполнение проектных решений по укреплению откосов оврагов и выемок до наступления весенних паводков; - выполнение рекультивации земель в процессе и сразу после окончания строительства. <p>Объект не относится к производственным предприятиям. На стадии его эксплуатации воздействие па почвообразовательные процессы окажет только нарушение поверхностного и приповерхностного стока присутствием запечатанных участков почвы. При достаточной организации отвода ливневых стоков и дренажа, организации эксплуатационного мониторинга такое воздействие следует считать регулируемым.</p> <p>Воздействие на растительный и животный мир.</p> <p>Строительство будет производиться на уже застроенной, антропогенно изменённой территории. Видовое разнообразие растительного и животного мира обеднено. Основная масса краснокнижных видов растений и животных была перемещена в период строительства объектов Олимпийского строительства.</p> <p>На всю территорию проектирования в период с 2009 г. были разработаны проекты освоения лесов, предусмотренные статьей 88 "Лесного кодекса Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ. Проекты освоения лесов разрабатывались на весь период использования лесных участков вне зависимости от планируемой</p>
--	--

деятельности, в том числе на период строительства объектов.

В проекты освоения лесов также входят проекты компенсационных посадок (проект создания лесных культур), проекты пересадок краснокнижных видов растений. Указанные проекты прошли государственную экспертизу проектов освоения лесов (Приказ Минприроды России от 26.09.2016 N 496 "Об утверждении порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов").

По данным разработанных проектов освоения лесов в рамках строительства Олимпийских объектов были выполнены пересадки редких и охраняемых видов, компенсационные мероприятия.

На данном этапе, размещение проектируемых объектов предусмотрено уже на застроенной, антропогенно изменённой территории. Видовое разнообразие растительного мира обеднено. Основная масса краснокнижных видов растений была пересажена в период строительства объектов Олимпийского строительства, в связи с чем, при проведении полевых работ в рамках выполнения инженерно-экологических изысканий, представители видов сосудистых растений, занесённых в Красную книгу России и Краснодарского края, на участке проектирования не зафиксированы, редкие и особо охраняемые виды растительности на территории проектируемого объекта не обнаружены.

Вырубка древесно-кустарниковой растительности при проведении строительно-монтажных работ не предусмотрена.

При проведении полевых работ редкие и особо охраняемые виды растительности на территории проектируемого объекта не обнаружены.

При проведении полевых работ представители видов животного мира, занесённые в Красную книгу России и Краснодарского края, на участке проектирования не зафиксированы.

Прямое воздействие негативных факторов на фауну будет обусловлено шумом транспортных и строительных средств, световыми аномалиями.

Охрана животного мира, в первую очередь, будет заключаться в соблюдении природоохранного законодательства, минимизации воздействия на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, что косвенным образом снизит степень воздействия

	<p>объекта на окружающую биоту.</p> <p>При выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных проектной документацией, при строительстве и эксплуатации объекта, воздействие на растительный и животный мир не приведет к существенному ухудшению их существующего состояния.</p> <p>При реализации намечаемой хозяйственной деятельности, связанной со строительством объекта «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», с учетом строгого выполнения комплекса природоохранных мероприятий, существующее состояние природной среды не подвергнется невосполнимым и существенным изменениям.</p>
Прения по вопросу:	
Вялкин С.А.	Спасибо, коллеги за доклад. Пожалуйста задавайте вопросы?
Будник А.В.	Скажите, какие социально-экономические выгоды дополнительно получит г. Сочи от реализации вашего объекта.
Калугин В.А.	Реализация проекта позволит обеспечить местное население дополнительными рабочими местами с привлечением специалистов в области строительства и обслуживания горнолыжного курорта, что положительно скажется на благосостоянии города.
Рогачова Н.Е.	Мы многократно проводили обсуждения по всем этим темам и неоднократно говорили о том, что лучше прекратить такую деятельность, которая наносит огромный ущерб нашей уникальной природе. У меня отрицательная оценка Вашей деятельности.
Вялкин С.А.	Спасибо. Вопросы еще будут?
Вялкин С.А.	Вопросов нет. Слушания завершены.

Председатель комиссии:

Председатель комиссии, заместитель директора
департамента архитектуры и градостроительства



С.А. Вялкин

администрации муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края, главный архитектор

Секретарь комиссии:

Секретарь комиссии, начальник отдела по
подготовке документации для проведения
публичных и общественных слушаний
муниципального казенного учреждения
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр
информационного обеспечения
градостроительной деятельности»



Э. Аракелян

Члены комиссии:

Руководитель проектного управления, ООО
«СтройТрансКом»

Д.В. Макушин

Председатель общественной организации
«Общественный экологический Совет города
Сочи»

*от подписания протокола
отказавшаяся*

В.И. Остапук

Координатор общественного движения
«Открытый Сочи»

Н.Е. Рогачова

Житель города Сочи

Л.Н. Мартынова

Житель города Сочи

А.В. Будник

Житель города Сочи

А.В. Салошкина

«Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъёма (НС-2)».



г. Сочи

28 октября 2022

Сведения о Заказчике и исполнителе работ

- **Заказчик:** ПАО «Газпром»
Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д. 2, корп. 3, стр. 1
Контактная информация: тел.: +7 (812) 413-74-44, факс: +7 (812) 413-74-45,
e-mail: gazprom@gazprom.ru
- **Агент:** ООО «Газпром инвест» (филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром гражданское строительство»)
Юридический адрес: 197022, г. Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, д. 20, лит. А
Контактная информация: тел.: +7 (812) 455-17-00, факс: +7 812 455-17-41,
e-mail: office.ggs@invest.gazprom.ru
- **Генпроектировщик (разработчик ОВОС):** ООО «СТК»
Юридический адрес: 197101, Санкт-Петербург, ул. Кронверская д. 21, лит. А, пом. 226, 227
Контактная информация: тел.: +7 (812) 988-77-78,
e-mail: <mailto:info@stc-spb.com>

Цель намечаемой деятельности

Целью намечаемой деятельности является повышение эффективности и развитие эксплуатационных качеств инженерной инфраструктуры ГТЦ ПАО «Газпром» в целом, как горно-туристического комплекса, а также создание условий позволяющих более надежно и безопасно эксплуатировать объект.

Проектируемые объекты являются вспомогательными объектами курортно-оздоровительного и спортивного назначения, направленные на сохранение и улучшение физического и духовного здоровья граждан, рост их благосостояния. Базирование вблизи населенных пунктов объектов спортивно-оздоровительного назначения предполагает массовое привлечение населения, в т.ч. местного, к здоровому образу жизни, профессиональное обучение молодежи зимним видам спорта, развитию туризма, в т.ч. экологического, а также обеспечивает местное население дополнительными рабочими местами с привлечением специалистов в области обслуживания туристов-горнолыжников, участков, помещений и оборудования горнолыжного курорта.

Реализация проекта позволит в полной мере обеспечить здоровый досуг населения путем предоставления услуг массового катания на горных лыжах, сноубордах, тюбингах (ватрушках) и других спортивно-оздоровительных мероприятий.

Местоположение объекта

Участок проектируемого строительства расположен в границах с. Эстосадок. Село Эстосадок расположено в Адлерском районе муниципального образования город-курорт Сочи в Краснодарском крае. Входит в состав Краснополянского поселкового округа.

Участок размещения и строительства объекта находится на территории особо охраняемой природной территории федерального значения «Сочинский национальный парк».

Существующий линейный объект расположен на территории трех кадастровых кварталов: 23:49:0512002, 23:49:0700001, 23:49:0420025, на землях с категорией «Земли населённых пунктов» и землях с категорией «Земли особо охраняемых территорий и объектов».

Полоса отвода реконструируемой части линейного объекта расположена на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:992 с категорией земель «Земли особо охраняемых территорий и объектов».

Сведения о земельных участках, на которых расположен проектируемый объект:

Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м.	Площадь га.	Кто предоставил	Договор
23:49:0000000:992	Земли особо охраняемых территорий и объектов	1*	1221418	122,1418	ТУ ФАУГИ в Краснодарском крае	№ 36п от 22.05.2009 действует по 22.05.2058

Перечень подбъектов строительства

Реконструкция объекта выполняется в объеме строительства новых сооружений на площадке в районе отметке Насосной станции второго подъема (НС2): организация подъезда с разворотной площадкой и удерживающей подпорной стенки ПС-2, водоотводной канавой К-1, сетей водоотведения, локальных очистных сооружениями, также выполняется перекладка участков существующих сетей водоснабжения системы искусственного снегообразования (производственный водопровод ВЗ), электроснабжения, сетей связи.

Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия объекта на атмосферный воздух

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу будут являться:

- выбросы от работы дизельных установок;
- выбросы при проведении сварочных работ;
- выбросы при проезде автотранспорта;
- выбросы при работе строительной техники.

Для оценки уровня загрязнения атмосферы выбросами проектируемого объекта был произведен расчет уровня приземных концентраций в контрольных точках на высоте 2 м (уровень дыхания), находящихся на границе стройплощадки.

Анализ результатов расчета рассеивания на период строительства показал, что максимальные приземные концентрации в расчетных точках, а также на территории стройплощадки не превышают 0,8 ПДК по всем веществам.

На этапе эксплуатации источником загрязнения атмосферного воздуха будут являться локальные очистные сооружения поверхностного стока.

Для оценки уровня загрязнения атмосферы выбросами проектируемого объекта был произведен расчет уровня приземных концентраций в 8 контрольных точках на высоте 2 м (уровень дыхания):

- на границе условной СЗЗ – с севера (РТ№2), юга (РТ№4), запада (РТ№1) и востока (РТ№3) на расстоянии 15,0 м от локальных очистных сооружений;
- на границе Локальных очистных сооружений (РТ№5,6,7,8).

Анализ результатов расчета рассеивания на период эксплуатации показал, что максимальные приземные концентрации в расчетных точках не превышают 0,1 ПДК по всем веществам.

Оценка воздействия объекта на водные ресурсы

Участок изысканий попадает в водоохранные зоны, а также в прибрежные защитные полосы ручья Рудничий и двух временных ручьев без названий.

Сведения о водоохранной зоне и прибрежных защитных полосах ближайших водных объектов

Водоток	Движение воды	Длина, км	Рыбоохранная зона, м	Прибрежная защитная полоса, м	Водоохранная зона, м	Расстояние до границ проектирования
Руч. Рудничий	постоянное	2,45	-	200	50	пересекает
Ручей бн №1	временное	1,18	-	200	50	пересекает
Ручей б/н №2	временное	0,39	-	200	50	пересекает

Возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод могут являться:

- несоблюдение принятой схемы водоотведения сточных вод или утечки загрязняющих веществ из емкостей при строительстве объектов;
- поверхностный сток со стройплощадок;
- места хранения отходов строительства и эксплуатации объектов;
- утечки топлива и других нефтепродуктов от строительной техники и механизмов.

На период строительства рабочие обеспечиваются питьевой бутилированной водой. В качестве временных уборных используются биотуалеты.

Отвалы грунта, места складирования отходов, площадки стоянки строительной техники и временные бытовки для обслуживающего персонала размещаются за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

При строительстве освоении площадки производится планировка поверхности, устройство водоотводящих канав и сети ливневого дренажа.

Воздействие на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации может оказываться:

- в части загрязнения поверхностного (ливневого) стока с территории объекта;
- в части возможных утечек из водонесущих коммуникаций (хозяйственно-бытовые сточные воды от помещений санитарно-бытового назначения).

На площадке строительства отсутствуют существующие сети канализации. С южной и западной стороны объекта проходят водоотводные железобетонные лотки, которые отводят от площадки НС2 верховодку и ручьи со стороны склона. Ближайшие сети дождевой канализации располагаются на площадке ТЭЦ и возле общественно-культурного центра «Галактика».

Для защиты площадки строительства от подтопления проектом инженерной защиты предусматривается строительство водоотводного канала, который располагается за 7-ой опорой канатной дороги Псехако А-І.

Водоотведение по реконструируемому подъезду НС-2, разворотной площадке решается с помощью железобетонных водоотводных лотков гидравлическим сечением DN200.

Поверхностный сток с разворотной площадки и подъезда собирается лотками, отводится в сеть дождевой канализации и направляется на очистку на ЛОС Flotenk OP-OM-SB-10.

Внутриплощадочные сети дождевой канализации запроектированы самотечными.

Для отбора проб после очистных сооружений предусматривается контрольный колодец КК, диаметром 1 м (стеклопластик).

Оценка воздействия при складировании отходов

В ходе строительства образуются следующие виды отходов:

- общестроительные работы;
- эксплуатация комплекса для мойки колес;
- жизнедеятельность персонала.

В разделе не рассматриваются отходы, образующиеся при эксплуатации строительной техники, т.к. их образование связано с техническим обслуживанием и мелким ремонтом, производимым на производственных базах подрядчиков. Все операции по техническому обслуживанию и мелкому ремонту дорожно-строительной техники и механизмов производятся на базе подрядчика.

Перечень отходов в период строительства, передаваемых на размещение

№ п/п	Наименование образующихся строительных отходов	Код по ФККО	Класс опасности	Вид обращения с отходами	Количество	
					м ³	т
	Итого I класса опасности				-	-
	Итого II класса опасности				-	-
	Итого III класса опасности				-	-
1	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4	IV	Размещение на полигоне ТБО	4,72	1,19
2	Осадок (шлам) механической очистки сточных вод, сод. нефтепродукты в количестве менее 15 %	7 23 101 01 39 4	IV	Размещение на полигоне ТБО	-	2,93

Итого IV класса опасности				4,72	4,12
4	Отходы изолированных проводов и кабелей	4 82 302 01 52 5	V	Вторичная переработка	0,003
5	Отходы продукции из прочих пластмасс на основе эфиров целлюлозы незагрязненные	4 34 191 99 20 5	V	Размещение на полигоне ТБО	0,002
6	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	8 22 201 01 21 5	V	Размещение на полигоне ТБО	17,52
7	Лом и отходы стальных изделий незагрязненные	4 61 200 01 51 5	V	Вторичная переработка	0,34
8	Грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, незагрязненный опасными веществами	8 11 100 01 49 5	V	Использование во временном отвале грунта на специализированном полигоне	3150,36
Итого V класса опасности				1558,91	3168,23
ИТОГО				1563,63	3172,35

Итого в период строительства образуется, по расчетным данным, 3172,35 т отходов, из них 4,12 т относятся к IV классу опасности (малоопасные), 3168,23 т – к V классу опасности (практически неопасные). Отходы IV и V классов опасности **обладают, соответствуют;** низкой и очень низкой степенями негативного воздействия на окружающую среду.

Избыточный грунт, не используемый при строительстве, транспортируется магистральными самосвалами с полной (100%) загрузкой на специализированный полигон организации с лицензией, предоставляющей данный отвал, по договору.

На период эксплуатации источниками образования отходов будет являться разворотная площадка и локальные очистные сооружения.

Перечень отходов в период эксплуатации, передаваемых на размещение

№ п/п	Наименование образующихся строительных отходов	Код по ФККО	Класс опасности	Вид обращения с отходами	Количество	
					м ³	т
	Итого I класса опасности				-	-
	Итого II класса опасности				-	-
	Итого III класса опасности				-	-
1	Отходы (мусор) от уборки полосы отвода и придорожной полосы автомобильных дорог	7 39 911 01 72 4	IV	Размещение на полигоне ТБО	-	11,78
2	Осадок (шлам) механической очистки сточных вод, сод. нефтепродукты в количестве менее 15 %	7 23 101 01 39 4	IV	Размещение на полигоне ТБО	-	13,28
	Итого IV класса опасности				-	25,06
	Итого V класса опасности				-	-
	ИТОГО				-	5719,69

Оценка акустического воздействия

Основными источниками внешнего шума в период проведения подготовительных и строительно-монтажных работ являются строительные машины, механизмы и транспортные средства. По временным характеристикам шум в период строительства – непостоянный. Источником постоянного шума на период строительства является дизельная электростанция (ДЭС).

Строительные работы будут вестись только в дневное время суток, а также предусмотрено прекращение шумных строительных работ во время гнездового периода птиц.

При расчете уровня шума определялось минимальное расстояние от границ строительной площадки, на котором соблюдаются допустимые уровни шума.

По результатам расчета можно сделать вывод, что на расстоянии 100 м от площадки работы строительной техники и на расстоянии 15 м от ДЭС, уровень звукового давления достигает нормативного значения для жилой застройки. На данном расстоянии от источников шума отсутствует жилая застройка, рекреационные объекты, ненарушенные природные комплексы, в связи с чем возможно сделать вывод об отсутствии акустического воздействия на нормируемые территории.

На период эксплуатации объекта источники акустического воздействия отсутствуют. Локальные очистные сооружения являются самотечными, без применения насосов.

Мероприятия по охране земельных ресурсов и почвенного покрова

Основным видом воздействия при строительстве будут нарушения естественного состояния земной поверхности и почв.

Негативные экологические последствия на почвенный покров при строительстве связаны в первую очередь, с механическим повреждением в результате прямого воздействия техники.

На рассматриваемой территории присутствуют участки с нарушенным почвенно-растительным покровом. Сильно нарушены участки, на которых расположены существующие объекты инфраструктуры горнолыжного комплекса, на которых планируется проведение строительных работ.

Строительство объектов окажет техногенную нагрузку на почву как компонент природной среды, что повлечет за собой неблагоприятные изменения ее состояния. Основная нагрузка на почву будет оказана непосредственно в период подготовительных и строительно-монтажных работ.

Однако следует отметить, что в процессе строительства проектируемых объектов предусмотрен ряд мероприятий, позволяющих снизить негативное воздействие строительных работ на рассматриваемую территорию.

- до начала основных земельных работ плодородный слой почвы снимается и укладывается в отвалы для последующей рекультивации земель;
- снятие, транспортировка, хранение и обратное нанесение плодородного грунта выполняется методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещениях;
- для снижения техногенного воздействия на почвенный покров от проезда **строительной** техники, складирования стройматериалов, предусматривается использование малотоннажной строительной техники;

Мероприятия по охране земельных ресурсов и почвенного покрова

- при проведении строительных работ осуществляется защита склонов, дренаж и регулирование стока поверхностных вод;
- строгое соблюдение технологии проведения земляных работ;
- выполнение строительных работ строго в контурах отвода земель, для предотвращения механического нарушения почвенно-растительного покрова на прилегающих участках;
- площадки для установки контейнеров и бункер-накопителей выполняются из железобетонных плит. Железобетонные плиты укладываются на песчаную подготовку с обязательным применением подстилающих мембран на основе полиэтилена высокой плотности для предотвращения возможного проникновения вредных веществ в грунт;
- строгое выполнение проектных решений по укреплению откосов оврагов и выемок до наступления весенних паводков;
- выполнение рекультивации земель в процессе и сразу после окончания строительства.

Объект не относится к производственным предприятиям. На стадии его эксплуатации воздействие па почвообразовательные процессы окажет только нарушение поверхностного и приповерхностного стока присутствием запечатанных участков почвы. При достаточной организации отвода ливневых стоков и дренажа, организации эксплуатационного мониторинга такое воздействие следует считать регулируемым.

Воздействие на растительный и животный мир

Строительство будет производиться на уже застроенной, антропогенно изменённой территории. Видовое разнообразие растительного и животного мира обеднено. Основная масса краснокнижных видов растений и животных была перемещена в период строительства объектов Олимпийского строительства.

На всю территорию проектирования в период с 2009 г. были разработаны проекты освоения лесов, предусмотренные статьёй 88 "Лесного кодекса Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ. Проекты освоения лесов разрабатывались на весь период использования лесных участков вне зависимости от планируемой деятельности, в том числе на период строительства объектов.

В проекты освоения лесов также входят проекты компенсационных посадок (проект создания лесных культур), проекты пересадок краснокнижных видов растений. Указанные проекты прошли государственную экспертизу проектов освоения лесов (Приказ Минприроды России от 26.09.2016 N 496 "Об утверждении порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов").

По данным разработанных проектов освоения лесов в рамках строительства Олимпийских объектов были выполнены пересадки редких и охраняемых видов, компенсационные мероприятия.

Воздействие на растительный и животный мир

На данном этапе, размещение проектируемых объектов предусмотрено уже на застроенной, антропогенно изменённой территории. Видовое разнообразие растительного мира обеднено. Основная масса краснокнижных видов растений была пересажена в период строительства объектов Олимпийского строительства, в связи с чем, при проведении полевых работ в рамках выполнения инженерно-экологических изысканий, представители видов сосудистых растений, занесённых в Красную книгу России и Краснодарского края, на участке проектирования не зафиксированы, редкие и особо охраняемые виды растительности на территории проектируемого объекта не обнаружены.

Вырубка древесно-кустарниковой растительности при проведении строительного монтажных работ не предусмотрена.

При проведении полевых работ редкие и особо охраняемые виды растительности на территории проектируемого объекта не обнаружены.

При проведении полевых работ представители видов животного мира, занесённые в Красную книгу России и Краснодарского края, на участке проектирования не зафиксированы.

Прямое воздействие негативных факторов на фауну будет обусловлено шумом транспортных и строительных средств, световыми аномалиями.

Воздействие на растительный и животный мир

Охрана животного мира, в первую очередь, будет заключаться в соблюдении природоохранного законодательства, минимизации воздействия на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, что косвенным образом снизит степень воздействия объекта на окружающую биоту.

При выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных проектной документацией, при строительстве и эксплуатации объекта, воздействие на растительный и животный мир не приведет к существенному ухудшению их существующего состояния.

Основной вывод ОВОС

При реализации намечаемой хозяйственной деятельности, связанной со строительством объекта «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», с учетом строгого выполнения комплекса природоохранных мероприятий, существующее состояние природной среды не подвергнется невосполнимым и существенным изменениям.

Реконструкция объекта не наносит ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам, не противоречит целям и задачам Сочинского национального парка, что соответствует требованиям и ограничениям, установленным Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ и Приказом Минприроды России от 27.09.2013 № 411.



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26.09.2022

№ 3202

О проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительное водоем многофункционального назначения)». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, по адресу: г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирова, 53.

3. Утвердить состав комиссии по проведению общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительное водоем многофункционального назначения)». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 1 декабря 2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», на основании заявления публичного акционерного общества «Газпром» (основной государственный регистрационный номер 1027700070518) от 31 марта 2022 года исходящий номер № 29/3/1/01-1534-ГС ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать с 7 октября 2022 года общественные обсуждения (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительное водоем многофункционального назначения)». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, поручить комиссии, указанной в пункте 3 настоящего постановления (Вялкин).

станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок.

2. Назначить на 28 октября 2022 года в 13-00 часов проведение общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительное водоем многофункционального назначения)». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, по адресу: г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирова, 53.

3. Утвердить состав комиссии по проведению общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительное водоем многофункционального назначения)». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок

4. Проведение общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительное водоем многофункционального назначения)». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, поручить комиссии, указанной в пункте 3 настоящего постановления (Вялкин).

5. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи

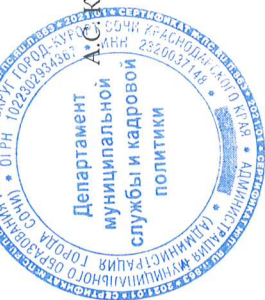
Краснодарского края (Мруг) до 29 сентября 2022 года опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

6. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) до 29 сентября 2022 года разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
от 29.09.2022 № 3202

СОСТАВ

комиссии по проведению общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту: «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок

1. Вялкин Семен - председатель комиссии, заместитель директора
Артемович - департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края, главный архитектор;
2. Лариошина Юлия - заместитель председателя комиссии (с правом
Михайловна - председательствующего при отсутствии
председателя), начальник отдела
территориального планирования департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края;

3. Аракелян Эрик Эдуардович - секретарь комиссии, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний муниципального казенного учреждения города Сочи «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (по согласованию);

Члены комиссии:

4. Гуменюк Ольга Валентиновна - начальник управления делами и кадрами Федерального государственного бюджетного учреждения «Сочинский национальный парк» (по согласованию);

5. Зобнин Александр Владимирович - председатель комиссии по формированию современной комфортной городской среды Общественной палаты муниципального образования городской-округ город-курорт Сочи Краснодарского края, председатель СГО ВОО «Русское географическое общество», заместитель руководителя департамента биомедицинских, экологических, и ветеринарных направлений Сочинского института (филиала) РУДН по научно-техническому и международному сотрудничеству (по согласованию);

6. Макушин Дмитрий Владимирович - руководитель проектного управления, ООО «СтройТрансКом» (по согласованию);

7. Набережная Юлия Юрьевна - президент АНО по содействию сохранению природного и культурного наследия «Западный Кавказ», руководитель секции экологии Сочинского географического общества, член градостроительного и экологического советов при главе города Сочи, экспертного совета по экологии при Городском собрании г. Сочи, экспертного совета по особо охраняемым природным территориям (ООПТ) регионального значения при администрации Краснодарского края, Всемирной Комиссии Международного союза охраны природы по ООПТ в регионе Северная Евразия (по согласованию);

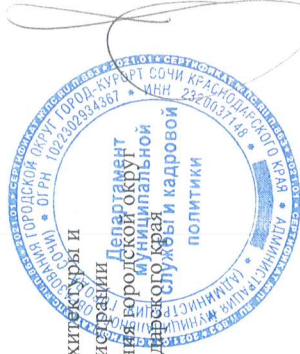
8. Остапук Владимир Иванович - председатель общественной организации «Общественный экологический Совет города Сочи» (по согласованию);

9. Паньков Иван Алексеевич - начальник Отдела организации и контроля проектно-исследовательских работ, филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром гражданское строительство» (по согласованию);





10. Рогачова Нина Евгеньевна - координатор общественного движения «Открытый Сочи» (по согласованию);

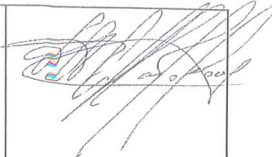


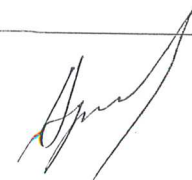

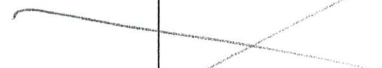

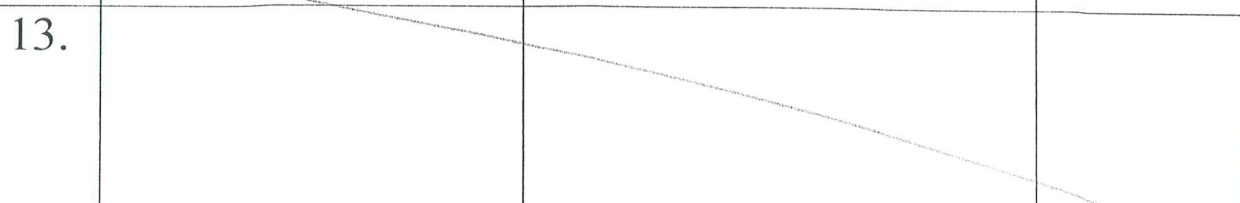
11. Граждане (жители города Сочи) - не менее трех человек.

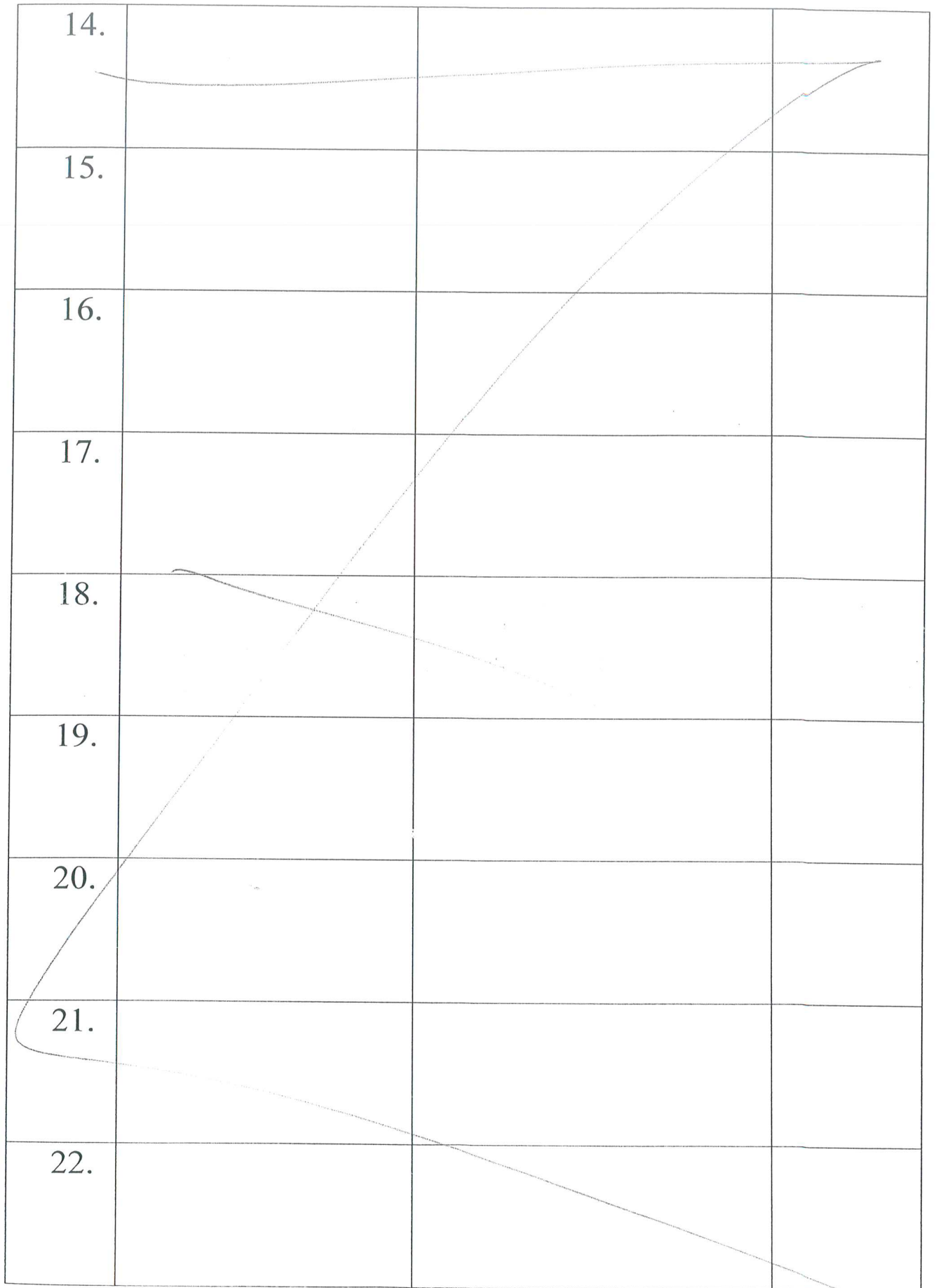
Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципалитета городского округа город-курорт Сочи Краснодарского края
Д.В. Литвинен



Список лиц,
 присутствующих на общественных обсуждениях проводимых
 (в форме общественных слушаний) материалов проектной
 документации по объекту: «Расширение и реконструкция системы
 энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром».
 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр
 открытого акционерного общества «Газпром», в том числе
 канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и
 транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские
 работы, строительство). Восьмой этап строительства.
 «Искусственный водоём многофункционального назначения».
 «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая
 предварительные материалы оценки воздействия на окружающую
 среду, расположенному по адресу: Российская Федерация,
 Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок
28 октября 2022 года 13-00 МСК

№	Физ. лицо/Фамилия И.О. Организация/наименован ие организации	Организация / адрес нахождения, тел. Физ. лицо/ адрес проживания, тел.	Согласие на обработку персональн ых данных (подпись)
1.	Мамурин Д.В.	ООО «СТК» Санкт-Петербург	
2.	Тамарченко К.В. ООО «СТК»	ООО «СТК» Санкт-Петербург	
3.	Давыденко С.А. Финанс ООО «Газпром инвест» и Газпром гражданское стр-во	Финанс ООО «Газпром инвест» и Газпром гражданское стр-во	
4.	Колупин В.А. ООО «СТК»	ООО «СТК» Санкт-Петербург	

5.	Мамбеда А.В. Ташара Сергеевна	мать 2. Союз	
6.	Розаголина Евгеньевна	ОД «Открытое СОС»	Розаголина
7.	Мартомова Мария Мисеоловна	ОД «Открытое СОС»	
8.	Бузник Андрей Витальевич	Общественный экологический совет	
9.	Саложкина Арина Витальевна	мать 2. Союз ул. Петрозаводская, 4	
10.			
11.			
12.			
13.			



23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			



30 сентября 2022

Уведомление о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту: «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструк

Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сочи

Директор департамента:
Литвинец Дмитрий Валерьевич

Адрес местонахождения:

354061, РФ, г.Сочи,
ул.Советская,26, Кабинет 46 (2 этаж) здания администрации

Телефоны:

Справки по документам: +7 862 260-81-35 (tel:+78622608135)
Приемная: +7 862 264-23-97 (tel:+78622642397)

Структура Департамента (<https://www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/administratsiya-goroda/structure/profile/?ID=91611>) (<https://www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/administratsiya-goroda/structure/profile/?ID=91611>)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту: «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок.

Заказчик: Публичное акционерное общество «Газпром».

Краткое наименование: ПАО «Газпром».

ОГРН: 1027700070518

ИНН: 7736050003

Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Лахта-Ольгино, Лахтинский проспект, д. 2, корп. 3, стр. 1

Контактная информация: тел.: +7 (812) 413-74-44, факс: +7(812) 413-74-45,
e-mail: gazprom@gazprom.ru (mailto:gazprom@gazprom.ru).

Агент Заказчика: ООО «Газпром инвест» (филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром гражданское строительство»)

ОГРН: 1077847507759

ИНН: 7810483334

Юридический адрес: 197022, г. Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, д. 20, лит. А

Контактная информация: тел.: +7 812 455-17-00, факс: +7 812 455-17-41,

e-mail: office.ggs@invest.gazprom.ru (mailto:office.ggs@invest.gazprom.ru)

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансКом»

Краткое наименование: ООО «СТК»

ОГРН: 1157847367105

ИНН 7814293430

Юридический адрес: 197101, Санкт-Петербург, ул. Кронверкская, д. 21, лит. А, пом.226,227

Контактная информация: тел.: +7 (812) 988-77-78, e-mail: info@stc-spb.com (mailto:info@stc-spb.com)

41

Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественных обсуждений:

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, Юридический адрес: 354000, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 26, каб. 46.

Контактная информация: 8(862)264-23-97, e-mail: dag@sochiadm.ru (mailto:dag@sochiadm.ru). Контактное лицо: Аракелян Эрик Эдуардович, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний МКУ г. Сочи «Инфоград», тел.: 8 (862) 260-81-35.

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности:

«Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)».

Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности:

Выполнение работ по расширению и реконструкции системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром» в целях улучшения и развития эксплуатационных качеств ГТЦ ПАО «Газпром» в целом, как горно-туристического комплекса.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:

с июня 2022 года по ноябрь 2022 года. Общественные обсуждения будут проводиться 28 октября 2022 года по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, 53 в здании администрации Адлерского внутригородского района города Сочи.

Место и сроки доступности материалов по объекту общественных обсуждений:

Ознакомиться с материалами объекта государственной экологической экспертизы - проектной документацией по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду можно с 7 октября 2022 года по 8 ноября 2022 года:

- Администрация Адлерского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, 41А, 3 эт.
- Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края - ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8(862)260-81-35.

Документация в электронном виде размещена по ссылке:

<https://invest.gazprom.ru/press/news/2022/09/331/>
(<https://invest.gazprom.ru/press/news/2022/09/331/>)

Предполагаемая форма и срок проведения общественных обсуждений, в том числе форма представления замечаний и предложений: В соответствии с п. 7.9.3 Требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999, общественные обсуждения проводятся в форме общественных слушаний.

Срок проведения общественных обсуждений с 7 октября 2022 г. по 8 ноября 2022 г.

Замечания, комментарии и предложения принимаются:

- не менее чем за 20 календарных дней до дня проведения общественных слушаний с 7 октября 2022 г. По 27 октября 2022 г.,

- в течение 10 календарных дней после дня проведения общественных слушаний с 29 октября 2022 г. по 8 ноября 2022 г., в письменном виде в свободной форме в журнале в:

- департаменте архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8(862)260-81-35;

- администрации Адлерского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, 41А, 3 эт., либо по электронной почте: info@stc-spb.com (<mailto:info@stc-spb.com>), office.ggs@invest.gazprom.ru (<mailto:office.ggs@invest.gazprom.ru>).

Уведомление о проведении общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», будет доступно для ознакомления общественности и заинтересованных органов на:

а) официальном сайте администрации МО городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (<https://sochi.ru/zhizn-goroda/gradostroi/arkhitektura/obsh-obsuzhd/>) (<https://sochi.ru/zhizn-goroda/gradostroi/arkhitektura/obsh-obsuzhd/>);

б) официальном сайте Министерства природных ресурсов Краснодарского края (<https://mpr.krasnodar.ru/activity/gosudarstvennaya-ekologicheskaya-ekspertiza-gee/informirovanie-obs...>) (<https://mpr.krasnodar.ru/activity/gosudarstvennaya-ekologicheskaya-ekspertiza-gee/informirovanie-obshchestvennosti/reestr-uedomleniy-o-provedenii-obshchestvennykh-obsuzhdeniy/>);

в) официальном сайте Росприроднадзора и Черноморско-Азовского морского управления Росприроднадзора (<https://rpn.gov.ru/public/>) (<https://rpn.gov.ru/public/>) и <https://rpn.gov.ru/regions/cmu23/contacts/>) (<https://rpn.gov.ru/regions/cmu23/contacts/>);

г) официальном сайте заявителя в сети «Интернет» <https://invest.gazprom.ru/press/news/2022/09/331/> (<https://invest.gazprom.ru/press/news/2022/09/331/>)

Контактные данные ответственных лиц:

Ответственный за организацию общественных обсуждений – Аракелян Эрик Эдуардович, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний МКУ г. Сочи «Инфоград», тел.: 8 (862) 260-81-35, e mail: infograd-sochi@yandex.ru (<mailto:infograd-sochi@yandex.ru>%)

Представитель Заказчика – Паньков Иван Алексеевич, тел. (812) 455-17-00 (доб. 10785), e-mail: ipankov@invest.gazprom.ru (<mailto:ipankov@invest.gazprom.ru>), Давыденко Станислав Леонидович, тел. (812) 455-17-00 (доб. 10635), e-mail: sdavydenko@invest.gazprom.ru (<mailto:sdavydenko@invest.gazprom.ru>).

Представитель Исполнителя – главный инженер проекта
Александр Сергеевич Мартыанов, e-mail: a.martyanov@stc-
spb.com (mailto:a.martyanov@stc-spb.com), заместитель
главного инженера проекта Калугин Вячеслав Андреевич, e-
mail: v.kalugin@stc-spb.com (mailto:v.kalugin@stc-spb.com)
(тел. (812) 988-77-78)

Приглашаем принять участие в общественных обсуждениях.

РОСПРИРОДНАДЗОР

Кабинет природопользователя г. Москва

Федеральная служба по надзору
в сфере природопользования

Служба ГПС

8 800 550-80-45

Ваш регион - г. Москва?

Да

Нет

Направить обращение

О службе

Деятельность

Документы

Открытая служба

Пресс-служба

Контакты

Поиск

Сервисы и
госуслуги

Главная / Реестр материалов общественных обсуждений

Общественные обсуждения - Октябрь 4, 2022

Общественные обсуждения ««Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром», 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)»»»

Распечатать Поделиться

Объект общественных обсуждений:
предварительные материалы
ОВОС, проектная
документация

Дата публикации:
Октябрь 4, 2022

Ваша оценка
(оценок)

Учётный номер заявки:

МО-03-10-2022-8

Данные заказчика

Полное наименование заказчика:

Публичное акционерное общество "Газпром" в лице Филиала общества с ограниченной ответственностью "Газпром инвест" "Газпром гражданское строительство"

Краткое наименование заказчика:

ПАО "Газпром" в лице Филиала ООО "Газпром инвест" "Газпром гражданское строительство"

ИНН заказчика:

7736050003

ОГРН (ОГРНИП) заказчика:

1027700070518

Город:

Санкт-Петербург

Индекс, улица, дом, строение, корпус:

197229, вн. тер. г. Муниципальный округ Лахта - Ольгино, Лахтинский проспект, д. 2, корп. 3, стр. 1

Номер телефона:

+7 (812) 455-17-00 доб. 10785

Адрес электронной почты, факс заказчика:

office.ggs@invest.gazprom.ru

Данные исполнителя

Полное наименование исполнителя:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансКом»

Краткое наименование исполнителя:

ООО «СТК»

ИНН исполнителя:

7814293430

ОГРН (ОГРНИП) исполнителя:

1157847367105

Город:

Санкт-Петербург

Индекс, улица, дом, строение, корпус:

197101, ул. Кронверкская, д. 21, лит. А, пом.226,227

Номер телефона:

+7 (812) 988-77-78

45

Адрес электронной почты, факс исполнителя:

info@stc-spb.com

Орган, на официальном сайте которого необходимо разместить информацию:
Центральный аппарат, Черноморо-Азовское морское управление
Росприроднадзора

Данные планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

Наименование:

«Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)»

Место реализации:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок

Цель осуществления:

Выполнение работ по расширению и реконструкции системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром» в целях улучшения и развития эксплуатационных качеств ГТЦ ПАО «Газпром» в целом, как горно-туристического комплекса.

Сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:

07.10.2022

Данные уполномоченного органа, ответственного за организацию и проведение общественных обсуждений

Наименование:

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

Адрес места нахождения и фактический адрес:

354000, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 26, каб. 46

Контактный телефон:

+7 (862) 264-23-97

Адрес электронной почты, факс:

dag@sochiadm.ru

Данные объекта общественных обсуждений

Объект общественных обсуждений:

предварительные материалы ОВОС, проектная документация

Место доступности объекта общественного обсуждения:

Администрация Адлерского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, 41А, 3 эт. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края - ул. Советская, д. 40, каб. 313.

Сроки доступности объекта общественного обсуждения:

07.10.2022 - 08.11.2022

Форма проведения общественного обсуждения:

общественные слушания

Дата и время проведения:

28.10.2022 13:00:00

Место проведения:

г. Сочи, ул. Кирова, 53 в здании администрации Адлерского внутригородского района города Сочи.

Форма проведения:

очно

Форма и место представления замечаний и предложений:

В соответствии с п. 7.9.5 Требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999

Места размещения объекта общественного обсуждения:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок.

Контактная информация

125993, г. Москва, ул. Б. Грузинская 4/6

8 800 550-80-45

Ваш территориальный орган

Межрегиональное управление
Росприроднадзора по г. Москве и

Версия для людей с ограниченными возможностями

46



Уведомление о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту

«Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок.

Заказчик: Публичное акционерное общество «Газпром».

Краткое наименование: ПАО «Газпром».

ОГРН: 1027700070518

ИНН: 7736050003

Юридический адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ

Лахта-Ольгино, Лахтинский проспект, д. 2, корп. 3, стр. 1

Контактная информация: тел.: + 7 (812) 413-74-44, факс: +7(812) 413-74-45,

e-mail: gazprom@gazprom.ru.

Агент Заказчика: ООО «Газпром инвест» (филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром гражданское строительство»)

ОГРН: 1077847507759

ИНН: 7810483334

Юридический адрес: 197022, г. Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, д. 20, лит. А

Контактная информация: тел.: +7 812 455-17-00, факс: +7 812 455-17-41,

e-mail: office.ggs@invest.gazprom.ru

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансКом»

Краткое наименование: ООО «СТК»

ОГРН: 1157847367105

ИНН 7814293430

Юридический адрес: 197101, Санкт-Петербург, ул. Кронверкская, д. 21, лит. А, пом.226,227

Контактная информация: тел.: +7 (812) 988-77-78, e-mail: info@stc-spb.com.

Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественных обсуждений:

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края,

Юридический адрес: 354000, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 26, каб. 46.

Контактная информация: 8(862)264-23-97, e-mail: dag@sochiadm.ru. Контактное лицо: Аракелян Эрик Эдуардович, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний МКУ г. Сочи «Инфоград», тел.: 8 (862) 260-81-35.

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности:

«Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)».

Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности:

Выполнение работ по расширению и реконструкции системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром» в целях улучшения и развития эксплуатационных качеств ГТЦ ПАО «Газпром» в целом, как горно-туристического комплекса.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:

с июня 2022 года по ноябрь 2022 года. Общественные обсуждения будут проводиться 28 октября 2022 года по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, 53 в здании администрации Адлерского внутригородского района города Сочи.

Место и сроки доступности материалов по объекту общественных обсуждений:

Ознакомиться с материалами объекта государственной экологической экспертизы - проектной документацией по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду можно с 7 октября 2022 года по 8 ноября 2022 года:

- Администрация Адлерского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи,

ул. Кирова, 41А, 3 эт.

- Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края - ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8(862)260-81-35.

Документация в электронном виде размещена по ссылке:

<https://invest.gazprom.ru/press/news/2022/09/331/>

Предполагаемая форма и срок проведения общественных обсуждений, в том числе форма представления замечаний и предложений:

В соответствии с п. 7.9.3 Требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999, общественные обсуждения проводятся в форме общественных слушаний.

Срок проведения общественных обсуждений с 7 октября 2022 г. по 8 ноября 2022 г.

Замечания, комментарии и предложения принимаются:

- не менее чем за 20 календарных дней до дня проведения общественных слушаний с 7 октября 2022 г. По 27 октября 2022 г.,

- в течение 10 календарных дней после дня проведения общественных слушаний

с 29 октября 2022 г. по 8 ноября 2022 г., в письменном виде

в свободной форме в журнале в:

- департаменте архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8(862)260-81-35;

- администрации Адлерского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, 41А, 3 эт., либо по электронной почте: info@stc-spb.com, office.ggs@invest.gazprom.ru.

Уведомление о проведении общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, по объекту «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», будет доступно для ознакомления общественности и заинтересованных органов на:

а) официальном сайте администрации МО городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (<https://sochi.ru/zhizn-goroda/gradostroitelstva/arkhitektura/obsh-obsuzhd/>);

б) официальном сайте Министерства природных ресурсов Краснодарского края (<https://www.krasnodarregion.ru/press/news/2022/09/331/>);

48

ekspertiza-gee/informirovanie-obs...;

в) официальном сайте Росприроднадзора и Черноморо-Азовского морского управления Росприроднадзора (<https://rpn.gov.ru/public/> и <https://rpn.gov.ru/regions/cmu23/contacts/>);

г) официальном сайте заявителя в сети «Интернет» <https://invest.gazprom.ru/press/news/2022/09/331/>

Контактные данные ответственных лиц:

Ответственный за организацию общественных обсуждений – Аракелян Эрик Эдуардович, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний МКУ г. Сочи «Инфоград», тел.: 8 (862) 260-81-35, e mail: infograd-sochi@yandex.ru .

Представитель Заказчика – Паньков Иван Алексеевич, тел. (812) 455-17-00 (доб. 10785), e-mail: ipankov@invest.gazprom.ru, Давыденко Станислав Леонидович тел. (812) 455-17-00 (доб. 10635), e-mail: sdavydenko@invest.gazprom.ru.

Представитель Исполнителя – главный инженер проекта Александр Сергеевич Мартыанов, e-mail: a.martyanov@stc-spb.com, заместитель главного инженера проекта Калугин Вячеслав Андреевич, e-mail: v.kalugin@stc-spb.com (тел. (812) 988-77-78)

Приглашаем принять участие в общественных обсуждениях.

Документы для скачивания

Уведомление о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации по объекту

DOCX, 63.42
КБ

Скачать

Дата публикации: 04.10.2022

ОО "ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ СОВЕТ ГОРОДА СОЧИ"

Телефон: +7 (8622) 64-55-74, +7 (918) 405-56-13

ОГРН: 1072300007108

АДРЕС: 354000, Краснодарский край, г. Сочи,

ул. Совета-Конституции СССР 12 кв.2

чек № 27

15.10.22

Особое мнение к общественным слушаниям по объекту:

«Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок

Сочинские экологи считают, что следует:

- обозначить точный планы мероприятий по расширению и реконструкции системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром».
- обеспечить сохранность объектов культурного наследия
- дополнить материалы ОВОС оценкой риска здоровью населения
- Максимально расширенно произвести аудит раздела социального развития курорта в части содействия, пенсионерам, мало мобильным гражданам, многодетным семьям.
- учесть природную уникальность территории строительства и соблюсти все требуемые нормы и правила, снпы и ту в части сохранения всех видов растительного и животного мира
- Обратить внимание на компенсационные высадки при условии вырубки на затрагиваемой территории

С уважением

Председатель Общественного экологического Совета к с/х наук

В. И. Остапук

Дата



Подпись

Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)»

п/п	Замечание	Ответ
1	Обозначить точные планы мероприятий по расширению и реконструкции системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром»	<p>Детальные планы, а также намечаемые технические решения представлены в проектной документации, приложенной в качестве дополнительных материалов к материалам ОВОС, а также в главе I «Общие сведения о планируемой (намечаемой) деятельности» самих материалов ОВОС.</p> <p>Планы мероприятий заключаются в повышении эффективности эксплуатационных качеств инженерной инфраструктуры ГТЦ ПАО «Газпром» в целом, как горно-туристического комплекса, а также создание условий позволяющих более надежно и безопасно эксплуатировать объект.</p>
2	Обеспечить сохранность объектов культурного наследия	<p>Объекты культурного наследия на рассматриваемом земельном участке отсутствуют.</p> <p>В случае обнаружения при производстве земляных и строительных работ таких объектов будет направлено письменное уведомление в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.</p>
3	Дополнить материалы ОВОС оценкой риска здоровью населения	<p>В рамках оценки воздействия на окружающую среду проведены расчеты выбросов ЗВ в атмосферный воздух и акустические расчеты (на период строительства и эксплуатации). По результатам расчетов превышений ПДК и ПДУ не наблюдается, риски для здоровья населения отсутствуют. Материалы содержат данные расчеты.</p>
4	Максимально расширенно произвести аудит раздела социального развития курорта в части содействия пенсионерам, мало мобильным гражданам, многодетным семьям.	<p>Аудит концепции социального развития курорта в части содействия пенсионерам, маломобильным гражданам и многодетным семьям не входит в необходимый объем исследований,</p>

		<p>проводимых в рамках подготовки материалов оценки воздействия на окружающую среду.</p> <p>Кроме того, реализация решений по Объекту никаким образом не ухудшит существующие социальные меры в части пенсионеров, маломобильных граждан и многодетных семей так как все предполагаемые решения связаны с повышением эффективности и развитие эксплуатационных качеств инженерной инфраструктуры ГТЦ ПАО «Газпром» а также создание условий позволяющих более надежно и безопасно эксплуатировать объект.</p>
5	Учесть природную уникальность территории строительства и соблюсти все требуемые нормы и правила, снипы и ту в части сохранения всех видов растительного и животного мира.	В рамках оценки воздействия на окружающую среду и разработки мероприятий по охране окружающей среды учтена природная уникальность территории строительства, соблюдены все нормы и правила охраны растительного и животного мира.
6	Обратить внимания на компенсационные высадки при условии вырубки на затрагиваемой территории	Вырубка зеленых насаждений не предусмотрена, необходимость компенсационных высадок отсутствует.

Орфография и пунктуация автора замечаний сохранена.

/Главный инженер проекта  А.С. Мартьянов
подпись (инициалы, фамилия)

Инженер-эколог  К.В. Пащенко
подпись (инициалы, фамилия)

ЖУРНАЛ УЧЁТА ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

материалов проектной документации по объекту: «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения». «Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая сварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок

Организаторы общественных обсуждений:

Орган местного самоуправления – Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

Заказчик – Публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром»)

Агент Заказчика - Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвест» «Газпром гражданское строительство»

Генпроектировщик – Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансКом» (ООО «СТК»)

Исполнитель - Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансКом» (ООО «СТК»)

Форма общественных обсуждений: общественные слушания


Период ознакомления с материалами общественных обсуждений: с « 7 » октября 2022г. по « 8 » ноября 2022г.

Место размещения объекта общественных обсуждений и журнала учета замечаний и предложений общественности:

Здание администрации Адлерского внутригородского района города Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, д. 41А, каб. 11.

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8 (862) 260-81-35 (материалы и журнал).

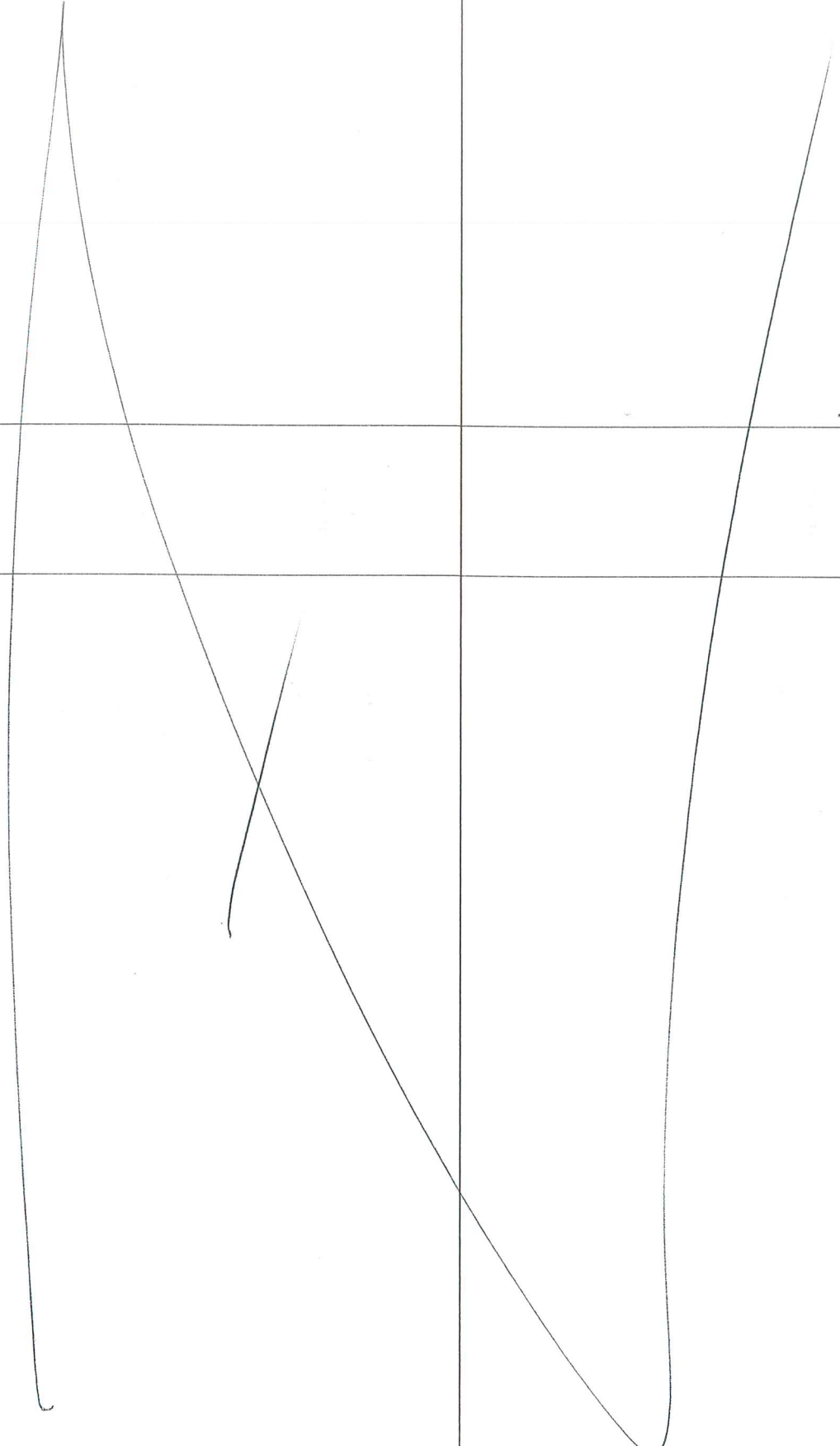
Таблица замечаний и предложений



 Подпись ответственного лица: *С.А. Выходим*

 ФИО

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail) (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	<p>(для физ. лиц ФИО; адрес, контактный телефон, e-mail)/ Содержание замечания/предложения</p> <p>(для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)</p>	Подпись автора замечания/ предложения	принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа
				

Дата №	Имя, фамилия, имя отчество, адрес, контактный телефон, e-mail) (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Содержание замечания/предложения	Инициалы автора замечания/ предложения	принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа


Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обслуживания	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Журнал закрыт « 18 » мая 2022г.



 Подпись ответственного лица: *В.А. Взмич*

 ФИО

В.А.

ЖУРНАЛ УЧЁТА ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

материалов проектной документации по объекту: «Расширение и реконструкция системы энергоснабжения и водоснабжения объектов ГТЦ ПАО «Газпром». 3 этап строительства (Реконструкция). Горно-туристический центр открытого акционерного общества «Газпром», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство). Восьмой этап строительства. «Искусственный водоём многофункционального назначения».
«Насосная станция второго подъема (НС-2)», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, расположенному по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок

Организаторы общественных обсуждений:

Орган местного самоуправления – Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

Заказчик – Публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром»)

Агент Заказчика - Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвест» «Газпром гражданское строительство»

Генпроектировщик – Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансКом» (ООО «СТК»)

Исполнитель - Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрансКом» (ООО «СТК»)

Форма общественных обсуждений: общественные слушания

Период ознакомления с материалами общественных обсуждений: с « 7 » августа 2022г. по « 8 » августа 2022г.

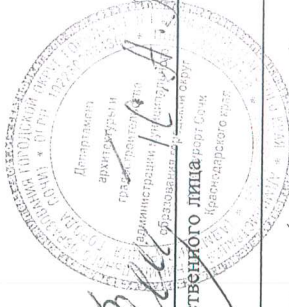
Место размещения объекта общественных обсуждений и журнала учета замечаний и предложений общественности:

Здание администрации Адлерского внутригородского района города Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, д. 41А, каб. 11.

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8 (862) 260-81-35 (материалы и журнал).

Журнал открыт « 7 » октября 2022г.

Таблица замечаний и предложений



Подпись ответственного лица

ФИО

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail) (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	(для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail) (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	(для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Уровень заказчика (исполнителя) и принятия (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

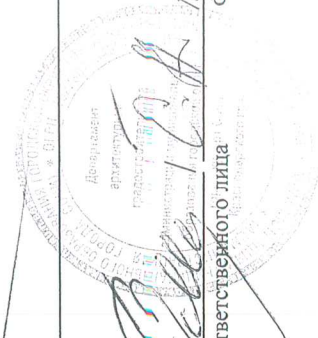
Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail) (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Журнал закрыт « 18 » Июль 2022г.



 Подпись ответственного лица С.А. В. Савицкая ФИО

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

№ п/п	Наименование приложений к протоколу	№ листа
1.	Протокол общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)	1-13
2.	Презентация к докладу	14-33
3.	Постановление о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)	34-36
4.	Список лиц, присутствующих лиц на общественных слушаниях	37-40
5.	Уведомления о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний), опубликованные в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 26.09.2022г. № 3202 «О проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)	41-49
6.	Замечания и предложения участников общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)	50
7.	Ответы на замечания и предложения участников общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)	51-52
8.	Журналы № 1,2 учета общественного мнения, предложений и замечаний участников общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)	53-68
9.	Опись документов	69

