



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 2610

город Сочи

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0201003:17 по улице Ландышева, 17 Центрального района города Сочи**

Муниципальное автономное учреждение города Сочи «Детский оздоровительный центр «Ласточка» обратилось в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0201003:17 площадью 30221 кв.м. по улице Ландышева, 17 Центрального района города Сочи – «общеобразовательная школа».

Земельный участок с кадастровым номером 23:49:0201003:17 площадью 30221 кв.м. по улице Ландышева, 17 Центрального района города Сочи принадлежит на праве постоянного (бессрочного) пользования муниципальному автономному учреждению города Сочи «Детский оздоровительный центр «Ласточка» (свидетельство о государственной регистрации права выдано 16 февраля 2012 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю серия 23-АК № 183893), с видом разрешенного использования «для обеспечения эксплуатации фактически существующих зданий, строений, сооружений детского оздоровительно-образовательного центра».

Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи 14 августа 2014 года проведены публичные слушания по вопросу предоставления муниципальному автономному учреждению города Сочи «Детский оздоровительный центр «Ласточка» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0201003:17 площадью 30221 кв.м. по улице Ландышева, 17 Центрального района города Сочи – «общеобразовательная школа».

Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи подготовлено заключение о результатах публичных слушаний и принято решение о направлении Главе

города Сочи рекомендаций о предоставлении муниципальному автономному учреждению города Сочи «Детский оздоровительный центр «Ласточка» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0201003:17 площадью 30221 кв.м. по улице Ландышева, 17 Центрального района города Сочи – «общеобразовательная школа».

Испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0201003:17 площадью 30221 кв.м. по улице Ландышева, 17 Центрального района города Сочи соответствует техническому и градостроительным регламентам, установленным для территориальной зоны «РК» – зона литейно-оздоровительных учреждений.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить муниципальному автономному учреждению города Сочи «Детский оздоровительный центр «Ласточка» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0201003:17 площадью 30221 кв.м. по улице Ландышева, 17 Центрального района города Сочи – «общеобразовательная школа».

2. Муниципальному автономному учреждению города Сочи «Детский оздоровительный центр «Ласточка» (Макарова):

2.1. Обратиться в Сочиский отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Краснодарскому краю для получения кадастрового паспорта земельного участка с учетом внесенных изменений в дополнительные сведения о земельном участке, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости.

2.2. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи обратиться в Центральный отдел города Сочи Управления Росреестра по Краснодарскому краю по вопросу внесения изменений в сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшеницнова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Гусев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи В.И. Бомбергера.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава города  А.Н.Пехомов

