



УИР

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2013

№ 2853

город Сочи

### **Об утверждении документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории по объекту «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи»**

В администрацию города Сочи обратилось общество с ограниченной ответственностью «Научный и проектный центр «Берегозащита» с заявлением об утверждении документации по планировке (проекта планировки и проекта межевания) территории по объекту «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи», разработанной муниципальным унитарным предприятием города Сочи «Муниципальный институт генплана».

На основании постановления администрации города Сочи от 18 июня 2013 года № 1229 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи» подготовлена документация по планировке территории объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи».

В соответствии с постановлением администрации города Сочи от 28 октября 2013 года № 2381 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи» 2 декабря 2013 года в здании администрации Хостинского района проведены публичные слушания по рассмотрению документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи».

018157

Заключение департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 11 декабря 2013 года № ДПТ-21 по результатам публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания территории) объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности на реке Искры Хостинского района города Сочи» опубликовано в газете «Новости Сочи» и размещено на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

С учетом результатов публичных слушаний департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи подготовлено заключение от 13 декабря 2013 года № 21-01-14/19968 о возможности утверждения документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи».

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006 года № 234 «Об утверждении Положений о проведении публичных слушаний и о комиссии по проведению публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Сочи», решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи».

2. При выполнении проектных работ по размещению объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи» обеспечить соблюдение требований действующих нормативно-технических документов в строительстве и учесть расположение указанного объекта в границах объектов Программы строительства олимпийских объектов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 года № 991, – Кудепстинская ТЭС (проектные и изыскательские работы, строительство), временный сервитут на период строительства (подъездная дорога № 1), утвержденная приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 мая 2012 года № 54-ОИ; 2 этап «Распределительная городская электрическая сеть» (проектные и изыскательские работы, реконструкция и строительство), утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2012 года № 229-ОИ; внешние сети электро-, тепло-, водо- и газоснабжения котельной № 11 (проектные и изыскательские работы, реконструкция), утвержденные приказом Министерства регионального

развития Российской Федерации от 31 октября 2012 года № 178-ОИ, и их охранных зонах.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Научный и проектный центр «Берегозащита» передать документацию по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи» в департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи для внесения ее в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Сочи.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи» в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) в течение семи дней разместить настоящее постановление и документацию по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории объекта «Берегоукрепительные сооружения на реке Кудепста в районе строительства олимпийских объектов безопасности по улице Искры Хостинского района города Сочи» на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы города Сочи И.И.Бомбергера.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города



А.Н.Пахомов