



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЦЕНТРАЛЬНОГО  
ВНУТРИГОРОДСКОГО  
РАЙОНА ГОРОДА СОЧИ  
Навагинская ул., д. 18, город Сочи,  
Краснодарский край, 354000  
Тел.: (862) 264-87-77, факс: (862) 264-85-76  
centrsochi@sochiadm.ru  
ОКПО 04019657 ОКВЭД 84.11.32  
ИНН 2320052516 КПП 232001001

Индивидуальному  
предпринимателю  
Кирилловой Л.В.  
Свердлова ул., д. 118, кв.10  
г. Сочи, 354340

от 24.09.19 № 04/04.13.202

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### УВЕДОМЛЕНИЕ

о расторжении договора на право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена № 4932001162 от 02.06.2015 года в одностороннем порядке

В соответствии решением протокола № 20 по от 25.06.2015 рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, на территории Центрального внутригородского района города Сочи, между администрацией Центрального внутригородского района города Сочи и ИП Кузьминым В.М. по переуступке права на ИП Кириллову Любовь Викторовну заключен договор от 02.06.2015 № 4932001162 на право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (далее-Договор), согласно пункту 1.2 которого нестационарный торговый объект имеет следующие характеристики:

- место размещения- г.Сочи, ул. Красноармейская,19, БТИ
- площадь земельного участка, объекта-6,0 кв.м.
- период функционирования объекта с 04.07.2015 по 01.07.2020
- специализация объекта- продовольственная группа товаров (фрукты, овощи)
- тип объекта-киоск.

047978

Согласно п.1.1. Договора администрация Центрального внутригородского района Сочи в соответствии с решением конкурсной комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории Центрального района города Сочи на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (протокол № 20 по от 25.06.2015), предоставляла ИП Кирилловой Л.В. право на размещение нестационарного торгового объекта, характеристики которого указаны в п. 1.2 Договора (далее - Объект), в соответствии с эскизом (дизайн-проектом), являющимся приложением №1 к Договору, и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

В соответствии с п.2.4.1 Договора ИП Кириллова Л.В. обязана разместить на земельном участке Объект в соответствии с характеристиками, установленными пунктом 1.2 настоящего Договора и договору (дизайн-проект), являющимся приложением №1 к настоящему Договору, и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Фактически по состоянию на 27.09.2019 установлено, что на земельном участке из земель неразграниченной государственной собственности, в месте, предназначенном для размещения нестационарного торгового объекта согласно Договору, ИП Кириллова разместила сборно-разборную палатку.

Тип размещения объекта и его внешний вид не соответствует эскизу, дизайн-проекту, являющимся приложением №1 к Договору.

Вышеизложенное свидетельствует о несоответствии размещения Объекта характеристикам, указанным в пункте 1.2 Договора, что свидетельствует о нарушении обязанности, установленной пунктом 2.4.11 Договора.

Кроме того установлено, что в данном объекте осуществляется торговля фруктами и овощами неустановленным лицом, на торговом объекте отсутствует информационная вывеска о принадлежности объекта, что свидетельствует о нарушении ИП Кирилловой Л.В. обязанности объектно-фактически пунктом 2.4.12 Договора, а именно, право пользования объектом фактически передано третьим лицам без письменного согласия администрации Центрального внутригородского района города Сочи.

В связи с вышеизложенным, руководствуясь пунктами 2.1.1., 2.1.1.2 и 5.6 Договора, уведомляю Кириллову Любовь Викторовну о том, что администрация Центрального внутригородского района города Сочи отказывается в одностороннем порядке от исполнения Договора.

В соответствии с пунктом 60 раздела 11 Положения об организации и организации и проведении открытого конкурса на право заключения Договора

о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, за исключением размещения нестационарных торговых объектов на публичных территориях, утвержденных постановлением администрации города Сочи от 30.12.2017 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципальной образования города Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», согласно пункту 2.4.15 Договора ИП Кирилловой Л.В. в течение 7 (семи) календарных дней с момента расторжения Договора необходимо произвести демонтаж и вывоз нестационарных торговых объектов, привести часть земельного участка, которая была занята данными объектами и/или являлась необходимой для их размещения и использования, в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории.

*В.В. Сидорова*  
Глава администрации  
Центрального внутригородского  
района города Сочи

А.И. Белозеров

Глава Екатерина Викторовна  
+7(862)264-83-94