



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2015

№ 906

город Сочи

**Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, расположенного в доме № 2 по улице Заповедная Адлерского района города Сочи, в доме № 63 по улице Батумское шоссе Лазаревского района города Сочи, в доме № 10 по улице Конституции СССР Центрального района города Сочи, в доме № 10 по улице Конституции СССР Центрального района города Сочи, на пляже «Свирский» Лазаревского района города Сочи, в доме № 1 по улице Петропавловская Адлерского района города Сочи, в доме № 10 по улице Тимирязева Центрального района города Сочи**

В соответствии с решением Городского Собрания Сочи от 29 января 2015 года № 1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2015-2017 годы», протоколом № 52 от 20 февраля 2015 года заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества.

3. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

018855

Приложение  
к постановлению  
администрации города Сочи  
от 22.03.2015 № 906

### УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества, расположенного в доме № 2 по улице Заповедная Адлерского района города Сочи, в доме № 63 по улице Батумское шоссе Лазаревского района города Сочи, в доме № 10 по улице Конституции СССР Центрального района города Сочи, в доме № 10 по улице Конституции СССР Центрального района города Сочи, на пляже «Сви́рский» Лазаревского района города Сочи, в доме № 1 по улице Петропавловская Адлерского района города Сочи, в доме № 10 по улице Тимирязева Центрального района города Сочи.

1. Нежилое помещение № 3 в доме № 2 по ул. Заповедная, общая площадь 257,4 кв. м, этаж - подвал № 1, без обременений;  
- способ приватизации – аукцион;  
- форма подачи предложений о цене – открытая;  
- начальная цена - 9 871 290 рублей (с НДС);  
- размер задатка для участия в аукционе – 987 129 рублей;  
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 200 000 рублей;  
- срок проведения аукциона – 2 квартал 2015 г.

2. Нежилые помещения № 20, 21 в доме № 63 по ул. Батумское шоссе, общая площадь 59,0 кв. м, литер А, первый этаж, без обременений;  
- способ приватизации – аукцион;  
- форма подачи предложений о цене открытая;  
- начальная цена - 2 332 270 рублей (с НДС);  
- размер задатка для участия в аукционе – 233 227 рублей;  
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей;  
- срок проведения аукциона – 2 квартал 2015 г.

3. Нежилое помещение № 46 в доме № 10 по ул. Конституции СССР, общая площадь 28,7 кв. м, литер А, этаж - подвал, без обременений;  
- способ приватизации – аукцион;  
- форма подачи предложений о цене открытая;  
- начальная цена - 1 049 850 рублей (с НДС);  
- размер задатка для участия в аукционе – 104 985 рублей;  
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 20 000 рублей;  
- срок проведения аукциона – 2 квартал 2015 г.

4. Нежилые помещения № 30, 31 в доме № 10 по ул. Конституции СССР, общая площадь 6,9 кв. м, литер А1, этаж - подвал, обременение – договор аренды до 11.06.2015 г.;

- способ приватизации – возмездное отчуждение имущества с предоставлением ООО «Центр ККМ» преимущественного права на приобретение имущества;  
- цена продажи - 252 400 рублей (с НДС);  
- расщорчка по оплате имущества – не более 5 лет со дня заключения договора купли-продажи.

5. Недвижимое имущество – ангар в пос. Лазаревское, пляж «Сви́рский», общая площадь 245,0 кв. м, литер А, обременение – договор аренды, заключенный на неопределенный срок;  
- способ приватизации – возмездное отчуждение имущества с предоставлением ООО «Производственно-коммерческая Фирма «ВЛАДАЛЕКС» преимущественного права на приобретение имущества;  
- цена продажи - 2 399 819 рублей (с НДС);  
- расщорчка по оплате имущества – не более 5 лет со дня заключения договора купли-продажи.

6. Нежилые помещения № 62, 64, 65 в доме № 1 по ул. Петропавловская, общая площадь 32,2 кв. м, первый этаж, без обременений;  
- способ приватизации – аукцион;  
- форма подачи предложений о цене открытая;  
- начальная цена - 1 215 870 рублей (с НДС);  
- размер задатка для участия в аукционе – 121 587 рублей;  
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;  
- срок проведения аукциона – 2 квартал 2015 г.

7. Нежилые помещения № 17-21, 19' в доме № 10 по ул. Тимирязева, общая площадь 152,1 кв. м, этаж - цоколь, без обременений;  
- способ приватизации – аукцион;  
- форма подачи предложений о цене открытая;  
- начальная цена - 6 263 780 рублей (с НДС);  
- размер задатка для участия в аукционе – 626 378 рублей;  
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;  
- срок проведения аукциона – 2 квартал 2015 г.



Директор департамента  
имущества отношений муниципальной  
администрации города Сочи **Союбы и кадровой  
политики** В. А. Пермяков