

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 10.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 12.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
12.09.2019 № 99/2019/283344802	
Кадастровый номер: 23:49:0102009:1070	
Номер кадастрового квартала:	23:49:0102010
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 000:03:426:055:016009740, Условный номер: 23-23-46/043/2009-381, Инвентарный номер: 03:426:055:016009740, Инвентарный номер: № 2362 - СОЧИ, Кадастровый номер: 23:49:0102009:0:2
Адрес:	Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, п. Вишневка, ул. Майкопская, д. 42б
Площадь, м²:	50.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Гараж
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Материал наружных стен:	Шлакобетонные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1987
Кадастровая стоимость, руб.:	838424.71
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 10.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 12.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	23:49:0102009:1070
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Яценко Юрий Анатольевич №61-10-16, -
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Статус объекта недвижимости с кадастровым номером 23:49:0102009:1002 изменен на «архивный», в связи с тем, что сведения о данном объекте дублируют сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 23:49:0102009:1070. Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Гараж, площадью 50.2 кв.м. Литер: П. Этажность: 1.», количеством этажей 1, в том числе подземных этажей 0. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ - ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
12.09.2019 № 99/2019/283344802		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:49:0102009:1070	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество "Дорожное эксплуатационное предприятие №122", ИНН: 2318043553
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 23:49:0102009:1070-23/050/2017-3 от 22.04.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
_____		_____	
полное наименование должности		подпись	
_____		_____	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 5.1

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
12.09.2019 № 99/2019/283344802						
Кадастровый номер:				23:49:0102009:1070		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК 23, зона 2						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	365118.25	2156197.54	данные отсутствуют	0.1		
2	365122.51	2156205.67	данные отсутствуют	0.1		
3	365117.07	2156208.58	данные отсутствуют	0.1		
4	365112.82	2156200.39	данные отсутствуют	0.1		
1	365118.25	2156197.54	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Раздел 5.1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № <u> </u> Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
12.09.2019 № 99/2019/283344802			
Кадастровый номер:		23:49:0102009:1070	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК 23, зона 2
 Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.