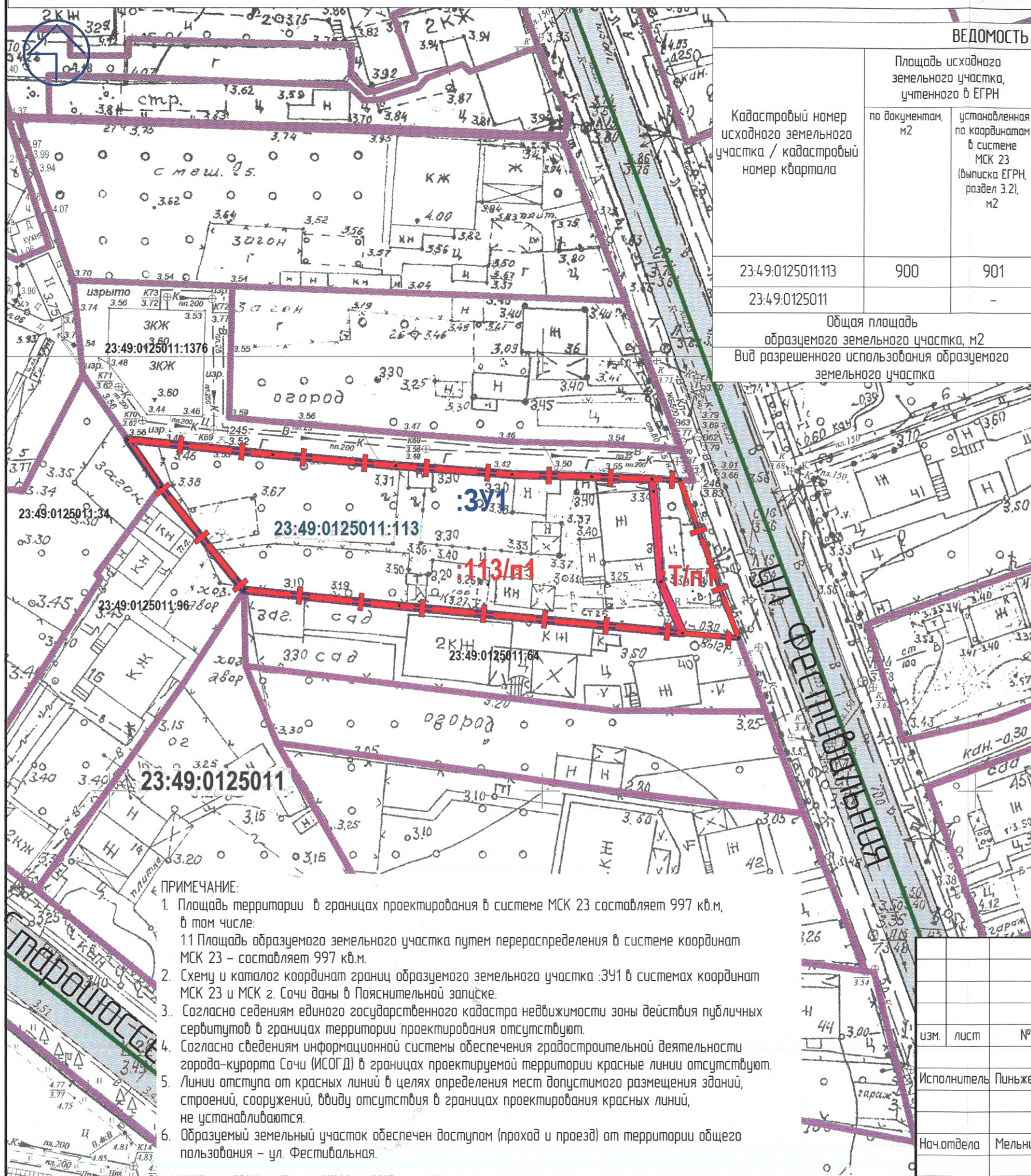


**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ. ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.
ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ. М 1:500**



ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

Кadaстровый номер исходного земельного участка / кадастровый номер квартала	Площадь исходного земельного участка, учтенного в ЕГРН		Обозначение образуемого земельного участка			
	по документам, м2	установленная по координатам в системе МСК 23 (выписка ЕГРН, раздел 3.2), м2	Обозначение исходного земельного участка, включаемого в состав земельного участка, образуемого в результате перераспределения такого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, включаемого в состав земельного участка, образуемого в результате перераспределения такого земельного участка, м2	Обозначение территории, включаемой в состав земельного участка образуемого в результате перераспределения – земель неразграниченной государственной собственности	Площадь территории, включаемой в состав земельного участка образуемого в результате перераспределения – земель неразграниченной государственной собственности, м2
23:49:0125011:113	900	901	:113/n1	901	-	-
23:49:0125011	-	-	-	-	:T/n1	96
Общая площадь образуемого земельного участка, м2			997			
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка			для индивидуального жилищного строительства			

РЕГЛАМЕНТЫ

Категории земель	Земли населенных пунктов
Зона округа горно-санитарной охраны курорта (ул.б. пр. Миндараба РСФСР от 21.10.69 г. №297)	Вторая
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ	
Территориальная зона в соответствии с "Правилами землепользования и застройки"	"Ж.2.1" – малоэтажная жилая застройка высотой до 15 метров

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы проектируемой территории
	Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы кадастрового квартала
	Границы образуемых земельных участков
	Границы исходного земельного участка и территории включаемой в состав земельного участка, образуемого в результате перераспределения такого земельного участка и земель неразграниченной государственной собственности
23:49:0125011	Номер кадастрового квартала
23:49:0125011:113	Кадастровый номер земельного участка учтенного в ЕГРН
:ЗУ1	Обозначение образуемого земельного участка путем перераспределения
:113/n1	Обозначение исходного земельного участка, включаемого в состав земельного участка, образуемого в результате перераспределения такого земельного участка
:T/n1	Обозначение территории, включаемой в состав земельного участка образуемого в результате перераспределения – земель неразграниченной государственной собственности
	Дороги (существующие)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Площадь территории в границах проектирования в системе МСК 23 составляет 997 кв.м, в том числе:
 - Площадь образуемого земельного участка путем перераспределения в системе координат МСК 23 – составляет 997 кв.м.
- Схему и каталог координат границ образуемого земельного участка :ЗУ1 в системах координат МСК 23 и МСК г. Сочи даны в Пояснительной записке.
- Согласно сведениям единого государственного кадастра недвижимости зоны действия публичных сервитутов в границах территории проектирования отсутствуют.
- Согласно сведениям информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города-курорта Сочи (ИСОГД) в границах проектируемой территории красные линии отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, ввиду отсутствия в границах проектирования красных линий, не устанавливаются.
- Образуемый земельный участок обеспечен доступом (проход и проезд) от территории общего пользования – ул. Фестивальная.

				Документация по планировке территории (проект межевания территории) в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0125011:113, расположенного по ул. Фестивальной Лазаревского внутригородского района города Сочи			
изм.	лист	№ док.	подпись	дата	Стадия	Лист	Листов
			Исполнитель Пиньженина Л.Н.		Основная часть проекта межевания территории.	ГП-2	
			Нач.отдела Мельникова О.В.				
				Чертеж межевания территории. Красные линии. Линии отступа от красных линий. Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков. Границы публичных сервитутов. Условные обозначения. М 1:500.			
				МБУ г. Сочи "МИГ" Отдел проектных работ			