

Пояснительная записка
к проекту постановления администрации города Сочи
«Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или
земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного
сервитута на территории муниципального образования город-курорт Сочи

Постановлением Правительства РФ от 30.04.2016 № 385 внесены изменения в Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», расширен перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков или установления сервитутов, а именно нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневые навесы, аэрации, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки), для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года № 627 "Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края", приказа министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края от 6 июня 2017 года № 138 «Об утверждении рекомендуемой формы заявления и рекомендуемого перечня документов, прилагаемых к заявлению о заключении договора на размещение объектов, предусмотренных пунктом 15 Порядка постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года № 627 "Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края", в случае размещения таких объектов на землях или земельных участках,

находящихся в муниципальной собственности», а также по результатам исследования сферы оказания услуг в городе-курорте Сочи в 2019 году, возникла необходимость разработки проекта постановления администрации города Сочи «Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории муниципального образования город-курорт Сочи».

Начальник управления
курортов и рекреационных ресурсов
администрации города Сочи



С.А. Доморат