



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2020

№ 1512

город Сочи

Об утверждении Положения о расходных обязательствах муниципального образования город-курорт Сочи в области признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью

046399

В соответствии со статьей 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением администрации города Сочи от 21 сентября 2015 года № 2725 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о расходных обязательствах муниципального образования город-курорт Сочи в области признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью (прилагается).

2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Нерсеян) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Укрюков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи Робилко С.Г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Сочи



А.С.Копайгородский

ПОЛОЖЕНИЕ
о расходных обязательствах муниципального образования
город-курорт Сочи в области признания многоквартирных домов
аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на
территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых
расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся
муниципальной собственностью

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47), постановлением администрации города Сочи от 21 сентября 2015 года № 2725 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее – Постановление № 2725).

1.2. Настоящее Положение устанавливает расходные обязательства муниципального образования город-курорт Сочи на осуществление мероприятий по признанию многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью.

2. Полномочия органов местного самоуправления в области признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью

2.1. Администрации Адлерского, Хостинского, Центрального, Лазаревского

внутригородских районов города Сочи являются территориальными органами администрации города Сочи, реализующими полномочия по организации и осуществлению мероприятий по признанию многоквартирных домов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью.

2.2. Реализация и осуществление полномочий по признанию многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью, производится в порядке, установленном Постановлением № 47, в соответствии с Постановлением № 2725 и включает в себя следующие мероприятия:

а) заключение муниципальных контрактов в порядке, предусмотренном действующим законодательством, со специализированной организацией на выполнение работ по проведению обследования многоквартирных домов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью, в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, и подготовке заключения;

б) оплата работ, выполненных специализированной организацией, в соответствии с заключенными муниципальными контрактами.

3. Финансовое обеспечение расходных обязательств

3.1. Финансовое обеспечение вопросов, связанных с реализацией мероприятий по признанию многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью, является расходным обязательством бюджета города Сочи и вносится в реестр расходных обязательств муниципального образования город-курорт Сочи.

3.2. Финансовые средства муниципального образования город-курорт Сочи на реализацию мероприятий по признанию многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью, образуются за счет:

- средств бюджета города Сочи;
- иных источников, не запрещенных законодательством.

3.3. Финансовому обеспечению подлежат обязательства по подготовке заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, находящегося на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в котором расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью, в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Закрепление вопроса за территориальными органами администрации города Сочи.

4.1. Рассматриваемый вопрос местного значения закрепляется за администрациями внутригородских районов города Сочи в пределах установленной компетенции.

5. Внесение правового акта в реестр расходных обязательств

5.1. Расходы на реализацию мероприятий по признанию многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в которых расположены жилые и (или) нежилые помещения, являющиеся муниципальной собственностью, распределяются по отраслевому признаку и отражаются в соответствующих разделах и подразделах функциональной классификации расходов бюджета города Сочи, если иное не предусмотрено указаниями о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации.

Директор департамента городского хозяйства администрации города Сочи



А.П. Рогоня