



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2020

№ 1563

город Сочи

#### **Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях переселения граждан из аварийного многоквартирного дома № 13/11 по улице Свободы Лазаревского внутригородского района города Сочи**

046409

В соответствии со статьями 2, 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 26 статьи 8 Устава муниципального образования город-курорт Сочи, распоряжением администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи от 21 января 2013 года № 18-р «О признании многоквартирного жилого дома № 13/11 по ул. Свободы в микрорайоне Макопсе Лазаревского внутригородского района города Сочи аварийным и подлежащим сносу»  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд (в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу) земельный участок с кадастровым номером 23:49:0103001:51 площадью 1018 кв.м, находящийся по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, улица Свободы, 13/11, и расположенные на нем объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Департаменту городского хозяйства администрации города Сочи (Рогонян):

2.1. Осуществить действия, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, для осуществления процедуры изъятия земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2.2. В течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в

заявлениях об учете прав на недвижимость, а в случае отсутствия таковых по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанных адресов по почтовым адресам правообладателей изымаемой недвижимости, указанным в государственном кадастре недвижимости, а также по месту нахождения объекта недвижимости, указанного в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, в электронном виде (если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты), либо вручением копии настоящего постановления нарочно с подписью получателя в реестре о вручении.

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи (Петухова) в течение десяти дней со дня издания направить для регистрации настоящее постановление в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Нерсесян) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в установленном порядке.

5. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Укрюков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-коммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи Робилко С.Г.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.С.Копайгородский

Приложение  
к постановлению  
администрации города Сочи  
от 23.09.2020 № 1563

## ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений (квартир), изымаемых для муниципальных нужд,  
в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, находящихся по  
адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский внутригородской район,  
улица Свободы, дом № 13/11

№ п/п	Номер жилого помещения (квартиры)	Кадастровый номер жилого помещения (квартиры)
1.	Квартира 1	Нет регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
2.	Квартира 2	23:49:0103001:1020
3.	Квартира 3	23:49:0103001:1145

Директор департамента  
городского хозяйства  
администрации города Сочи



А.П. Рогонян