



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022 г.

№ 2868

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях переселения граждан из аварийного многоквартирного дома № 3 по переулку Безымянному Центрального внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

В соответствии со статьями 2, 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 30 статьи 9 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, распоряжением главы администрации Центрального района города Сочи от 27 сентября 2012 года № 380-р «О признании многоквартирного жилого дома № 3 по переулку Безымянному в Центральном районе города Сочи аварийным и подлежащим сносу», распоряжением главы администрации Центрального внутригородского района города Сочи от 11 марта 2016 года № 89-р «О внесении изменений в распоряжение главы администрации Центрального района города Сочи от 27 сентября 2012 года № 380-р «О признании многоквартирного жилого дома № 3 по переулку Безымянному в Центральном районе города Сочи аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд (в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу) земельный участок с кадастровым номером 23:49:0205027:19 площадью 772 кв.м, находящийся по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, переулок Безымянный, дом 3, и расположенные на нем объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Департаменту городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Северов):

12

2

1) осуществить действия, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, для осуществления процедуры изъятия земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению;

2) в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в заявках об учете прав на недвижимость, а в случае отсутствия таковых по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанных адресов по почтовому адресу правообладателей изымаемой недвижимости, указанным в государственном кадастре недвижимости, а также по месту нахождения объектов недвижимости, указанным в пункте 1 и приложения к настоящему постановлению, в электронном виде (если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты) либо вручением копии настоящего постановления нарочно с подписью получателя в реестре о вручении.

3. Департаменту муниципальных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Шинярий) в течение десяти дней со дня издания настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

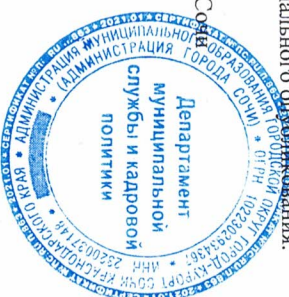
4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мурт) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Бескровного Н.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Сочи А.С. Копайгородский



Приложение
УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
Муниципального образования
Городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
от 14.11.2022 № 388

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений (квартир), изымаемых для муниципальных нужд,
в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося по
адресу: Краснодарский край, муниципальное образование городской округ
город-курорт Сочи, Центральный внутригородской район,
переулок Безымянный, дом № 3

№ п/п	Номер жилого помещения (квартиры)	Кадастровый номер жилого помещения (квартиры)
1.	Квартира 1	23:49:0205027:1675
2.	Квартира 5	23:49:0205027:2304
3.	Квартира 6 комната	23:49:0205027:1588
4.	Квартира 6 комната	23:49:0205027:4736
5.	Комната № 1 в двухкомнатной коммунальной квартире 7	23:49:0205027:2069
6.	Комната № 2 в двухкомнатной коммунальной квартире 7	23:49:0205027:1605
7.	Квартира 8	23:49:0205027:1502
8.	Квартира 9	23:49:0205027:1504
9.	Комната № 1 в трехкомнатной коммунальной квартире 10	23:49:0205027:1626
10.	Комната № 3 в трехкомнатной коммунальной квартире 10	23:49:0205027:1617

11.	Квартира 12	23:49:0205027:2085
12	Квартира на мансардном этаже 13	23:49:0205027:1661

Директор департамента
городского хозяйства

администрации
Муниципального образования
Городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
департамент
службы и кадровой
политики



П.Д. Северов