



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2024

№ 1445

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта
Правил землепользования и застройки на территории
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края

В соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 24 июня 2021 года № 75 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 21 июня 2021 года № 1177 «Об утверждении состава и Порядка деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 25 января 2024 года № 87 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края», заключением комиссии о подготовке проекта постановления о проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 3 июня 2024 года № 3-ПЗЗ ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Назначить с 26 июня 2024 года по 24 июля 2024 года общественные обсуждения по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее – Проект).
2. Организацию и проведение общественных обсуждений по Проекту поручить комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее – Комиссия).
3. Комиссии:

- 1) в срок до 24 июня 2024 года обеспечить подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по рассмотрению Проекта и направить его для опубликования в управление информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, в управление информации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края;
- 2) в срок до 4 июля 2024 года представить в управление информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Проект для размещения (опубликования) его на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- 3) в срок с 8 июля 2024 года по 19 июля 2024 года обеспечить проведение экспозиции по Проекту с консультированием посетителей по адресам согласно приложению с 10-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов (кроме субботы и воскресенья) (прилагается).
4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Тарасов) опубликовать в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту 26 июня 2024 года;
- 2) заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту 24 июля 2024 года.

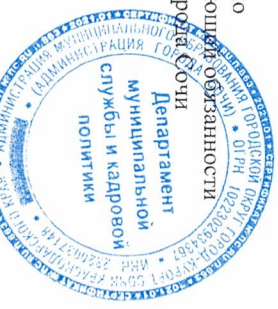
5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриченко) разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

- 1) настоящее постановление 22 июня 2024 года;
- 2) оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту 26 июня 2024 года;
- 3) Проект 8 июля 2024 года;
- 4) заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту 24 июля 2024 года.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Бургуля О.В.
7. Постановления вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий обязанности
главы города Сочи
Департамент
муниципальной
службы и кадров
политики

А.Г. Прошунин



к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ
город-курорт Сочи
Краснодарского края
от 21.06.2024 № 1475

ПЕРЕЧЕНЬ АДРЕСОВ

проведения экспозиции по расеммотрению проекта Правил землепользования
и застройки на территории муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края

| № п/п | Наименование населенного пункта | Адрес проведения экспозиции |
|--|---------------------------------|---|
| 1. | Город Сочи | город Сочи, улица Кирова, 53, большой заг (здание администрации Адлерского внутригородского района города Сочи); город Сочи, улица Глинки, 4, каб. 13 (здание администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи); город Сочи, Курортный проспект, 106 А, каб. 34 (здание администрации Хостинского внутригородского района города Сочи); город Сочи, улица Навагинская, 18, каб. 1а (здание администрации Центрального внутригородского района города Сочи) |
| Адлерский внутригородской район муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края | | |

| Молдавский сельский округ | |
|------------------------------|---|
| 2. | с. Высокое г. Сочи, с. Высокое, ул. Ивановская, д. 52, Дом Культуры |
| 3. | с. Гапильно г. Сочи, с. Гапильно, ул. Батайская, д. 47, магазин |
| 4. | с. Казачий Брод г. Сочи, с. Казачий Брод, ул. Форелевая, д. 45 а, депутатский зал |
| 5. | с. Лесное г. Сочи, с. Лесное, ул. Буденовская в районе д. 14 |
| 6. | с. Липники г. Сочи, с. Липники, конечная остановка с. Липники |
| 7. | с. Молдовка г. Сочи, с. Молдовка, ул. Костромская д. 58, Дом Культуры |
| 8. | с. Монастырь г. Сочи, с. Монастырь, остановка с. Монастырь |
| 9. | с. Орел-Изумруд г. Сочи, с. Орел-Изумруд, ул. Петроаводская, д. 10, Дом Культуры |
| Нижешиловский сельский округ | |
| 10. | с. Айбга г. Сочи, с. Айбга, ул. Айбгинская, в районе обелиска ВОВ. |
| 11. | с. Ахштырь г. Сочи, с. Ахштырь, ул. Кропоткинская, д. 20 (частное домовладение). |
| 12. | с. Верхневеселое г. Сочи, с. Верхневеселое, ул. Влинова, д. 32 (частное домовладение). |
| 13. | с. Веселое г. Сочи, с. Веселое, ул. Петропавловская, д. 1 (территория многоквартирного дома). |
| 14. | с. Ермоловка г. Сочи, с. Ермоловка, ул. Новомонастырская, д. 1 (частное домовладение). |
| 15. | с. Нижняя Шиловка г. Сочи, с. Нижняя Шиловка, ул. Прогресс, д. 12 А (сельский дом культуры «Шиловка»). |
| 16. | с. Черешня г. Сочи, с. Черешня, ул. Гомельская, д. 1 В (территория магазина). |
| Кудепстинский сельский округ | |

| | | |
|---|-----------------------|--|
| 17. | с. Бестужевское. | г. Сочи, с. Бестужевское, ул. Тихая, у здания ФАП |
| 18. | с. Вардане-Верино | г. Сочи, с. Вардане-Верино, ул. Веринская, (конечная остановка рейсового автобуса № 140) |
| 19. | с. Верхнениколаевское | г. Сочи, с. Верхнениколаевское, ул. Мостовая, д. 13 (у здания мелшункта) |
| 20. | с. Воронцовка | г. Сочи, с. Воронцовка, ул. Шолоховская, д. 10 а (конечная остановка рейсового автобуса № 127) |
| 21. | пос. Дубравный | г. Сочи, пос. Дубравный, ул. Пробковая, д. 20 |
| 22. | с. Илларионовка | г. Сочи, с. Илларионовка, ул. Центральная, д. 44, (у здания магазина) |
| 23. | с. Калиновое Озеро | г. Сочи, с. Калиновое Озеро, ул. Центральная, д. 8 а (разворотная площадка) |
| 24. | с. Каштаны | г. Сочи, с. Каштаны ул. Мичурина, д. 38, (у здания магазина) |
| 25. | с. Красная Воля | г. Сочи, с. Красная Воля, ул. Володи Ульянова, д. 66, (у здания магазина) |
| 26. | с. Хлебобороб | г. Сочи, с. Хлебобороб, ул. Центральная, д. 27, (здание СДК) |
| Краснополянский поселковый округ | | |
| 27. | с. Кепша | г. Сочи, с. Кепша, д. 19 |
| 28. | пгт Красная Полина | г. Сочи, пгт Красная Полина, ул. Турчинского, д. 49 |
| 29. | с. Меловевка | г. Сочи, с. Меловевка, ул. Меловевская, д. 17 |
| 30. | с. Чвижепсе | г. Сочи, с. Чвижепсе, ул. Поднежников, д. 11 (во дворе) |
| 31. | с. Эстосадок | г. Сочи, с. Эстосадок, ул. Листопадная, д. 6 |
| Хостинский внутригородской район муниципального образования городской округ Курорт Сочи Краснодарского края | | |
| Варановский сельский округ | | |

| | | |
|--|-----------------------|---|
| 32. | с. Варановка | г. Сочи, с. Варановка, ул. Армянская, д. 9 б, |
| 33. | с. Верхний Юрт | г. Сочи, с. Верхний Юрт, ул. Абовяна, д. 39, |
| 34. | с. Пластунка | г. Сочи, с. Пластунка, ул. Джгардизе, д. 47 а |
| 35. | с. Русская Мамайка | г. Сочи, с. Русская Мамайка, ул. Целинная, д. 119 |
| Раздольский сельский округ | | |
| 36. | с. Богушевка | г. Сочи, с. Богушевка, ул. Фундуцкая (сквер) в районе д. 18 |
| 37. | с. Верховское | г. Сочи, с. Верховское, ул. Верховская (летская площадка) в районе д. 18 |
| 38. | с. Измайловка | г. Сочи, с. Измайловка, ул. Измайловская, д. 186 А |
| 39. | с. Краевско-Армянское | г. Сочи, с. Краевско-Армянское, ул. Измайловская, д. 57 |
| 40. | с. Прогресс | Администрация Раздольского с/о. г. Сочи, с. Прогресс, ул. Юбилейная, д. 48, Дом Культуры |
| 41. | с. Раздольное | г. Сочи, с. Раздольное, ул. Буковая, д. 10 А, Дом Культуры |
| 42. | с. Семеновка | г. Сочи, с. Семеновка, ул. Измайловская в районе д. 206 |
| Лазаревский внутригородской район муниципального образования городской округ Курорт Сочи Краснодарского края | | |
| 43. | пгт Дагомыс | г. Сочи, пгт. Дагомыс, ул. Батумское шоссе, 39 А (здание администрации) |
| Солохаульский сельский округ | | |
| 44. | с. Бзюгу | г. Сочи, с. Бзюгу, ул. Благовещенская, д. 8 (прилегающая территория к жилому дому) |
| 45. | с. Верхнерусское Лоо | г. Сочи, с. Верхнерусское Лоо, ул. Русская, д. 2 (в районе жилого дома – улица) |
| 46. | с. Отрадное | г. Сочи, с. Отрадное, ул. Динская, д. 8А (магазин) |

| | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--|
| 47. | с. Солохаул | г. Сочи, с. Солохаул, ул. Новорьская (магазин около остановки) |
| 48. | с. Харциз Второй | г. Сочи, с. Харциз Второй, ул. Белгородская, д. 7 (дом культуры) |
| 49. | с. Харциз Первый | г. Сочи, с. Харциз Первый, ул. Лучевая, д. 7 (дом культуры) |
| Волковский сельский округ | | |
| 50. | с. Альтмец | г. Сочи, с. Альтмец, ул. Кленовая, д. 2 а (дом культуры) |
| 51. | с. Барановка | г. Сочи, с. Барановка, ул. Золотая, д. 13 (дом культуры) |
| 52. | с. Варваровка | г. Сочи, с. Варваровка, ул. Липовая, д. 11 а (дом культуры) |
| 53 | с. Васильевка | г. Сочи, с. Васильевка, ул. Братев Еремян, д. 35 (дом культуры) |
| 54. | с. Верхнее Учдере | г. Сочи, с. Верхнее Учдере, ул. Образцовая, д. 10 а (дом культуры) |
| 55. | с. Волковка | г. Сочи, с. Волковка, ул. Надежная, д. 28, дом культуры |
| 56. | с. Ордынка | г. Сочи, с. Ордынка, ул. Тополиная, д. 18/1 (магазин) |
| 57. | с. Разбитый Котел | г. Сочи, с. Разбитый Котел, ул. Звездная, д. 11 б, (дом культуры) |
| 58. | с. Сергей-Поле | г. Сочи, с. Сергей-Поле, ул. Главы, д. 126 (магазин «Кенгрон») |
| 59. | с. Третья Рота | г. Сочи, с. Третья Рота, ул. Волковских Партизан, д. 7 (детская площадка) |
| 60. | с. Четвёртая Рота | г. Сочи, с. Четвёртая Рота, ул. Золотая д. 53 |
| Верхнеоосский сельский округ | | |
| 61. | с. Беранда | г. Сочи, с. Беранда, ул. Араратская, д. 21 а (дом культуры) |
| 62. | с. Верхнеармянская Хобза | г. Сочи, с. Верхнеармянская Хобза, ул. Рабинова д. 2 (дом культуры) |
| 63. | с. Верхнеармянское Лоо | г. Сочи, с. Верхнеармянское Лоо, ул. Краснооктябрьская, д. 22 (дом культуры) |

| | | |
|----------------------------------|----------------------|---|
| 64. | с. Верхнее Буу | г. Сочи, с. Верхнее Буу, ул. Октемберянская, д. 23 б (Магазин) |
| 65. | с. Верхнекорная Щель | г. Сочи, с. Верхнекорная Щель, ул. Арташатакская напротив д.15 (детская площадка) |
| 66. | с. Горное Лоо | г. Сочи, с. Горное Лоо, пер. Лооский, д. 2/1, (дом культуры) |
| 67. | с. Дегляжка | г. Сочи, с. Дегляжка, ул. Внороканская, д. 42 а, (дом культуры) |
| 68. | с. Нижнее Учдере | г. Сочи, с. Нижнее Учдере, ул. Енисейская, д. 71, (дом культуры) |
| Кичмайский сельский округ | | |
| 69. | аул Большой Кичмай | г. Сочи, аул Большой Кичмай, ул. Ачмизова, д. 58 а (здание администрации) |
| 70. | с. Волконка | г. Сочи, с. Волконка, ул. Ольховая, д. 31 а (открытая площадка) |
| 71. | с. Зубова Щель | г. Сочи, с. Зубова Щель, ул. Амурская, д. 48 а (дом культуры) |
| 72. | с. Каткова Щель | г. Сочи, с. Каткова Щель, ул. Курганная, д. 19 б (дом культуры) |
| 73. | аул Малый Кичмай | г. Сочи, аул Малый Кичмай, ул. Убыхская, д. 19 (дом культуры) |
| Лыготского сельский округ | | |
| 74. | аул Калеж | г. Сочи, аул Калеж, ул. Адыгхабль, д. 62 (дом культуры) |
| 75. | аул Лыготх | г. Сочи, аул Лыготх, ул. Нарт (общественная остановка) |
| 76. | с. Мамедова Щель | г. Сочи, с. Мамедова Щель, ул. Верхняя, д. 12 (дом культуры) |
| 77. | аул Наджиго | г. Сочи, аул Наджиго, ул. Зыхы, д. 18 а (дом культуры) |
| 78. | аул Хаджико | г. Сочи, аул Хаджико, ул. Асаргых, д. 12 а (дом культуры) |
| Кировский сельский округ | | |
| 79. | с. Алексеевское | г. Сочи, с. Алексеевское, ул. Алексеевская, д. 10 а (дом культуры) |

| | | |
|-----|----------------|--|
| 80. | с. Марьино | г. Сочи, с. Марьино, ул. Низовая, д. 4 а (дом культуры) |
| 81. | с. Татьянаовка | г. Сочи, с. Татьянаовка ул. Татьянаовская, д. 2 (общественная остановка) |
| 82. | аул Тагаши | г. Сочи, аул Тагаши, ул. Ровная, д. 21 а (дом культуры) |

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования «Сальновский
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края



Н.В. Семенов