Приложение № 2

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельного участка"

Директору департамента

архитектуры и градостроительства

администрации муниципального образования городской округ

город-курорт Сочи

Краснодарского

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от г-на (г-ки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Имя) (Отчество)

паспорт: серия \_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_

выдан (дата):"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа,

выдавшего документ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего(ей): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № дома: \_\_\_\_\_

кв.: \_\_\_\_ № тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу принять решение о предварительном согласовании предоставления

земельного участка с кадастровым номером

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

расположенного по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

для целей

использования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вид

права:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Способ образования

земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На основании (напротив основания поставить знак "V"):

|  |  |
| --- | --- |
|  | В целях осуществления продажи земельного участка без проведения торгов: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения территории, заключенных в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC367B2F59236E9F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" ([пп. 1.1 п. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC53E9F0B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE22C8399054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) Земельного кодекса РФ, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 настоящей таблицы ([пп. 6 п. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC43C9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в [пункте 2 статьи 39.9](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC63E9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) Земельного кодекса РФ (п[п. 7 п. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC43F9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F49732E4F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" ([пп. 8 п. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC43E9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка ([пп. 9 п. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC5359B0B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |
|  | Для предоставления гражданину или юридическому лицу земельного участка в собственность бесплатно: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка религиозной организации, имеющей в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения, расположенные на таком земельном участке ([п. 2 ст. 39.5](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC5359054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества и относящегося к имуществу общего пользования, данной некоммерческой организации или, в случаях, предусмотренных федеральным законом, в общую собственность членов данной некоммерческой организации ([п. 3 ст. 39.5](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC5349054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, предоставленного религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, этой организации в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации ([п. 8 ст. 39.5](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC6399054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC367B2F59236E9F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" ([п. 10 ст. 39.5](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC53E9E0B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |
|  | Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации (п[п. 1 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC6359054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации ([пп. 3 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC73D9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка юридическим лицам, принявшим на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (пп. 3.1, п. 2 ст. 39.6 Земельного Кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом в отношении такого земельного участка мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (пп. 3.2, п. 2 ст. 39.6 Земельного Кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (пп. 3.3, п. 2 ст. 39.6 Земельного Кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения ([пп. 4 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC73C9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено пунктом 29 настоящей таблицы и пунктом 5 статьи 46 Земельного кодекса РФ (пп. 5 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или, в случаях, предусмотренных [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE22C8399054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) Земельного кодекса РФ, на праве оперативного управления, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 30 настоящей таблицы (п[п. 9 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC73B9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства в случаях, предусмотренных [пунктом 5 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC73F9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) Земельного кодекса РФ [(п. 10 ч. 2 ст. 39.6)](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC73A9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением юридических лиц, указанных в [пункте 2 статьи 39.9](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC63E9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) Земельного кодекса РФ [(пп. 11 п. 2 ст. 39.6)](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC7359054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F49732E4F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" ([пп. 12 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC7349054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного в границах застроенной территории, лицу, с которым заключен договор о развитии застроенной территории ([пп. 13 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC83D9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации ([пп. 14 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC83C9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд ([пп. 16 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC83E9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации ([пп. 17 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC8399054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка лицу, которое в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) РФ имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте ([пп. 18 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC8389054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка гражданину для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданину для ведения личного подсобного хозяйства (п[п. 19 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC83B9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, необходимого для проведения работ, связанных с пользованием недрами, недропользователю ([пп. 20 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC83A9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения ([пп. 23 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC53F980B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, некоммерческой организации, созданной субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования (п[п. 23.1 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC1389A0B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт ([пп. 23.2 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC535980B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, необходимого для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение (пп. 24 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения ([пп. 25 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC93F9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка для осуществления деятельности открытого акционерного общества "Российские железные дороги" для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования ([пп. 27 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC9399054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка (п[п. 31 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC5359A0B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка арендатору (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в пункте 50 настоящей таблицы), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с [пунктами 3](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC03D9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) и [4 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC03E9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) Земельного кодекса РФ ([пп. 32 п. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2EC9349054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC367B2F59236E9F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" ([п. 35 ч. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC53E9D0B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |
|  | Для предоставления земельного участка в безвозмездное пользование: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет ([пп. 3 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC7359054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения ([пп. 4 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC7349054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка лицам, с которыми в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366BBF79036E7F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд") заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров ([п. 5 ч. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC83D9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет ([пп. 6 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC03C9A053F159825A4B8821946BB41461AC82F4Bc6S9N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по специальностям, установленным законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет ([пп. 7 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC83F9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка гражданину, если на земельном участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину, на срок права пользования таким жилым помещением ([пп. 8 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC83E9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка гражданам в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд на лесных участках на срок не более чем пять лет ([пп. 9 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC8399054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка некоммерческим организациям, созданным гражданами, для ведения огородничества или садоводства на срок не более чем пять лет ([пп. 11 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC83B9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка некоммерческим организациям, созданным гражданами, в целях жилищного строительства в случаях и на срок, которые предусмотрены федеральными законами ([пп. 12 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC83A9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка лицам, с которыми в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366BBF69A32E7F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) от 29 декабря 2012 года N 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366BBF79036E7F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта ([п. 14 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC8349054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка некоммерческим организациям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации и созданным субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства ([пп. 15 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC93D9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка лицу, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятого земельного участка на срок, установленный настоящим пунктом в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок ([пп. 16 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2FC93C9054675A9979E1E4911848BB434105cCS3N) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка лицу в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC367B2F59236E9F9EC578A5F59F97CC91DC469F627C13485003100CE74E1cES4N) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" ([пп. 17 п. 2 ст. 39.10](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC366B8F5943BE9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC53E9C0B624F8821EDEC86064FA25F4304CBc2S6N) ЗК РФ) |

Реквизиты

документа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(решение о предварительном согласовании з/уч. в случае, если испрашиваемый

з/уч. образовывался или его границы уточнялись на основании данного

решения; решение об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если з/уч. предоставляется

для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим

проектом; решение об изъятии з/уч. для государственных или муниципальных

нужд в случае, если з/уч. предоставляется взамен з/уч., изымаемого для

государственных или муниципальных нужд).

Я устно предупрежден(а) о возможных причинах возврата заявления или отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Документы, представленные мной для предоставления земельного участка, и сведения, указанные в заявлении, достоверны.

Результат муниципальной услуги или мотивированный отказ в предоставлении Муниципальной услуги прошу направить следующим способом:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в Комиссию; в виде бумажного документа, который направляется Департаментом Заявителю посредством почтового отправления; в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется Департаментом заявителю посредством электронной почты; в виде электронного документа, который направляется Уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты)

Согласен на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем заявлении, в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC367B2F49A37E9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC03D99073E159825A4B8821946BB41461AC82F4Bc6S9N) Федерального закона "О персональных данных" в целях получения мной муниципальной услуги.

Расписку о принятии документов для предоставления земельного участка

получил(а).

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. "\_\_\_" ч."\_\_\_" мин.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество заявителя) (подпись заявителя)

Заявление принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество) (подпись)

Приложение: на \_\_\_\_\_\_\_ лист \_\_\_\_\_\_\_ согласно описи.

ОПИСЬ

документов, прилагаемых к заявлению

о предоставлении земельного участка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Наименование документа | Количество листов |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя) (полностью Ф.И.О.)

Исполняющий обязанности директора

департамента архитектуры и градостроительства

администрации муниципального образования

городской округ город-курорт Сочи

Краснодарского края М.В. Петухов