



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Сочи

№ 244/1

от 09.12.2011

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Квартал жилой застройки в районе улиц Центральная и Коммунаров в поселке Головинка Лазаревского района города Сочи»

В администрацию города Сочи обратилось общество с ограниченной ответственностью «ГРАДРИЭЛТ» с заявлением о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Квартал жилой застройки в районе улиц Центральная и Коммунаров в поселке Головинка Лазаревского района города Сочи».

В соответствии с заключением Департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 26 ноября 2014 года № 21.01-17/28630 предоплаваемая территория объекта соответствует генеральному плану и Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, разработка документации по планировке территории возможна с учетом требований к проектированию объектов в зонах с особыми условиями использования территорий.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории)» администрации города Сочи, утвержденным постановлением администрации города Сочи от 18 мая 2012 года № 1034, Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАДРИЭЛТ» (Квартале):

1.1. Разрешить разработку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Квартал жилой застройки в районе улиц Центральная и Коммунаров в поселке Головинка Лазаревского района города Сочи».

1.2. Получить сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Сочи.

1.3. Предоставить в департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи на проверку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Квартал жилой застройки в районе улиц Центральная и Коммунаров в поселке Головинка Лазаревского района города Сочи».

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (Зачитайлов):

2.1. В срок со дня опубликования в течение четырнадцати дней обеспечить прием от физических и юридических лиц предложений о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Квартал жилой застройки в районе улиц Центральная и Коммунаров в поселке Головинка Лазаревского района города Сочи» по следующим адресам:

- город Сочи, улица Советская, 40, кабинет № 301, телефон 264-85-87, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) у главного специалиста департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи;

- город Сочи, улица Глинки, 4, кабинет № 13, телефон 270-39-57, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) у архитектора Лазаревского района города Сочи.

2.2. Направить в адрес общества с ограниченной ответственностью «ГРАДРИЭЛТ» материалы и результаты общественного мнения.

3. Муниципальному бюджетному учреждению города Сочи «Центр теоретико-прикладных технологий» (Кирсанов) внести в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Сочи данные о разработке документации по планировке территории (реквизиты настоящего постановления, границы территории, наименование заявителя, функциональное назначение территории).

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Шенникова) в течение трех дней с момента издания постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Гусев) в течение трех дней с момента издания постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Сочи А.И.Бомбретера.

7. Постановление № 244/1 в силу со дня его официального опубликования. Мунципальное управление архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи

Глава города Сочи

А.Н.Пахов