**Проект**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 23 марта 2010 года № 310 «Об утверждении Правил производства работ, связанных с разрытием на территории муниципального образования город-курорт Сочи»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, решением Городского Собрания Сочи от 31 октября 2017 года № 194 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи», решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города-курорта Сочи», письмом руководителя Департамента строительства Краснодарского края В.И. Сергеева от 26 июня 2017 года № 207-2984/1701-09 «О проведении работы в части административных регламентов предоставления муниципальных услуг», в целях обеспечения эффективной реализации полномочий по решению вопросов местного значения в сфере дорожной деятельности, принятия мер, направленных к снижению риска в сфере охраны жизни, здоровья и имущества граждан, защиты их прав и законных интересов, а также защиты интересов общества и государства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации города Сочи от 23 марта 2010 года № 310 «Об утверждении Правил производства работ, связанных с разрытием на территории муниципального образования город-курорт Сочи» следующие изменения и изложить Приложение в новой редакции.

1.1.Название Постановления администрации города Сочи от 23 марта 2010 года № 310 «Об утверждении Правил производства работ, связанных с разрытием на территории муниципального образования город-курорт Сочи», а также названия соответствующих разделов и приложений Правил, изложить в новой редакции: «Об утверждении Правил производства земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи».

2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации города Сочи.

3. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации города Сочи и в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за заместителем Главы города Сочи А.Н. Луцыком.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи А.Н. Пахомов

Приложение

к постановлению

администрации города Сочи

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. №\_\_\_

**ПРАВИЛА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ**

1. Общие положения

1.1.Правила осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи (далее - Правила), устанавливают порядок выдачи и оформления разрешений на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, а также порядок заключения договора на осуществление технического надзора.

Действие настоящих Правил распространяется на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

1.2.Правила разработаны на основании действующего законодательства, в том числе Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года №608-КЗ «Об административных правонарушениях», Устава муниципального образования город-курорт Сочи, решения Городского Собрания Сочи от 31 октября 2017 года № 194 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи», Земельного кодекса Российской Федерации.

1.3.Действие Правил в части осуществления земляных работ на территории обязательно для всех юридических и физических лиц (далее - заказчик) независимо от организационно-правовой формы, осуществляющих производство земляных работ на территориях муниципального образования город-курорт Сочи.

Действие Правил в части осуществления земляных работ на территории не распространяется на участки, принадлежащие на праве собственности гражданам и юридическим лицам, и на земельные участки, предоставленные для целей строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением работ, связанных с выносом коммуникаций из зоны строительства.

1.4.Производство земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи осуществляется после предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, выданного уполномоченным органом.

1.5.К элементам внешнего благоустройства для целей настоящих Правил относятся: инженерные сети, проезжие части улиц, дорожное покрытие, местные проезды, тротуары, мосты, ливнестоки, пристани, причалы, сады, парки, дворовые территории, асфальтное и бетонное покрытие, растительное покрытие (газон), тротуарная плитка, бордюрный камень, малые архитектурные формы, ограждения.

1.6.Разрешение на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи - документ, выдаваемый администрациями внутригородских районов города Сочи и дающий право заказчику производить работы по ремонту, переустройству, перекладке, выносу инженерных сетей и коммуникаций и связанные с этим осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, на территории, указанной в разрешении.

1.7.Разрешается осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи без оформления разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, только при возникновении аварийных ситуаций на городских инженерных сетях и коммуникациях. Владельцам и организациям, эксплуатирующим сети инженерно-технического обеспечения и коммуникаций, необходимо незамедлительно уведомлять администрации соответствующих внутригородских районов города Сочи о возникновении аварийных ситуаций и о сроках начала и окончания осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

1.8. Договор на восстановление покрытия - договор, заключенный между заказчиком и специализированной организацией, на осуществление восстановления покрытия земельного участка (элементов внешнего благоустройства), поврежденных при осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в первоначальное состояние и соответствующими материалами. В договоре на восстановление покрытия должны быть указаны сроки начала и окончания работ, а также условия проведения работ по восстановлению покрытия в соответствии с настоящими Правилами.

2. Порядок выдачи разрешений на

осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи

2.1.Выдача [разрешений](#Par330) на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи (приложение N 1 к настоящим Правилам) производится администрациями внутригородских районов города Сочи, на территории которых планируется проведение таких работ.

2.2.Для выдачи разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи юридическое или физическое лицо (далее - заказчик) должен не позже 10 (десяти) рабочих дней до намеченного срока начала работ обратиться в администрацию внутригородского района города Сочи, на территории которого предполагается проведение указанных работ, с [заявлением](#Par380) (два экземпляра) по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам с приложением следующих документов:

Для физических лиц:

- копия документа, удостоверяющего личность заказчика или личность его представителя, если с заявлением обращается представитель заказчика;

- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заказчика;

- копия правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок;

- копия правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объект строительства (при наличии);

- гарантийное письмо о должном содержании места производства работ, связанных с разрытием, в течении 36 месяцев;

- договор на восстановление покрытия;

- проектно-техническая документация, выполненная лицензированной проектной организацией и согласованная с организациями - владельцами инженерных сетей и коммуникаций города Сочи, включающая проект (схему) организации движения транспорта и пешеходов, согласованный с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения по городу Сочи;

- график (проект) организации работ.

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

-копии учредительных документов или выписок из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или ее нотариально удостоверенная копия;

- документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- копия правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок;

- копия правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объект строительства (при наличии);

- гарантийное письмо о должном содержании места производства работ, связанных с разрытием, в течении 36 месяцев;

- договор на восстановление покрытия;

-проектно-техническая документация, выполненная лицензированной проектной организацией и согласованная с организациями - владельцами инженерных сетей и коммуникаций города Сочи, включающая проект (схему) организации движения транспорта и пешеходов, согласованный с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения по городу Сочи;

- график (проект) организации работ.

2.3.Должностное лицо администрации соответствующего внутригородского района города Сочи, принимающее [заявление](#Par380), обязано:

- устно уведомить заказчика о несоответствии представленного к заявлению перечня документов, однако указанные обстоятельства не являются основанием для отказа в принятии и регистрации поступившего заявления;

- на втором экземпляре заявления сделать отметку о приеме заявления, а также о дате, времени и месте получения.

2.4. При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи в пределах нескольких кварталов и улиц разрешение на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, оформляется на каждый квартал или улицу раздельно.

2.5.Разрешение на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи выдается заказчику не позднее дня, предшествующего началу проведения указанных работ, либо отказ в его выдаче при ненадлежащем согласовании заявления или непредоставлении документов, указанных в [пункте 2.2](#Par81) настоящих Правил.

2.6.Заявление, подаваемое в администрацию соответствующего внутригородского района города Сочи для оформления разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, должно быть согласовано с организациями - владельцами инженерных сетей и коммуникаций города Сочи, располагаемых в месте осуществления земляных работ, а также правообладателями земельных участков, на территории которых предполагается проведение указанных работ.

При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи на автодорогах местного значения города Сочи, указанное [заявление](#Par380) дополнительно согласовывается с МКУ города Сочи «Управление автомобильных дорог» администрации города Сочи.

 При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи на автодорогах федерального значения города Сочи, указанное заявление дополнительно согласовывается с федеральным казенным учреждением «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства», Государственной инспекцией по безопасности дорожного движения по городу Сочи, Службой охраны на Кавказе Федеральной службы охраны России, управлением Федеральной службы безопасности по городу Сочи.

При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи на автодорогах, по которым организовано маршрутное движение транспорта общего пользования, указанное [заявление](#Par380) дополнительно согласовывается с департаментом транспорта и дорожного хозяйства администрации города Сочи.

При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, на территории объектов, являющихся объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) города Сочи и в границах зон охраны данных объектов, указанное [заявление](#Par380) дополнительно согласовывается с управлением культуры администрации города Сочи.

Согласования, указанные в настоящем пункте, действительны в течение 24 месяцев.

2.7. Разрешение на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, согласовывается:

- заместителем главы администрации внутригородского района города Сочи, курирующим данное направление.

2.8. Разрешение на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи подписывается главой администрации внутригородского района города Сочи, либо заместителем главы внутригородского района, курирующим данное направление, на территории которого предполагается проведение указанных работ.

2.9. Администрация соответствующего внутригородского района города Сочи отказывает в выдаче разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи в случае:

- непредставления документов, указанных в [пункте 2.2](#Par81) настоящих Правил;

- несоответствия представленных документов настоящим Правилам.

2.10. Копия выданного разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, направляется в адрес муниципального казенного учреждения города Сочи «Управление автомобильных дорог» и в управление административной инспекции администрации города Сочи в течение одного рабочего дня.

3. Правила осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи

3.1.Осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи должно осуществляться с соблюдением действующих строительных норм и правил (СНиП), государственных стандартов, правил технической эксплуатации, технических регламентов, иного действующего законодательства в области осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи и в пределах территории земельного участка, определенной разрешением, выданным уполномоченным органом администрации города Сочи.

Основанием начала осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи является полученное в установленном порядке разрешение на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

3.2.Осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи должно проводиться в сроки, указанные в разрешении на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

3.3. При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи должны соблюдаться следующие условия:

3.3.1.Место осуществления земляных работ должно быть ограждено щитовым забором установленного типа. На углах ограждения выставляются сигнальные фонари с красным цветом, в ночное время место работ освещается электролампами.

На щитовых заборах указывается наименование заказчика (буквы и цифры размером 15 см) и устанавливаются знаки безопасности дорожного движения.

3.3.2.Материалы от разобранной дорожной одежды и строительные материалы должны складироваться в пределах огражденного участка. Место складирования необходимо обустроить подстилами (лежнями): полиэтиленового - для грунта, деревянного - для строительно-монтажных материалов. Вынутый из траншей (котлованов) грунт, непригодный для обратной засыпки либо излишний, а также материалы от разобранной дорожной одежды, непригодные для восстановления покрытий, должны вывозиться с места работ немедленно по ходу работы.

3.3.3.Для обеспечения свободного постоянного доступа к колодцам подземных сооружений запрещается закрывать их грунтом или стройматериалами.

3.3.4.Во избежание обвалов грунта стенки траншей или котлованов должны быть закреплены на всю глубину или иметь соответствующий откос.

3.3.5.Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждения смежных или пересекающихся подземных сооружений лицо, ответственное за осуществление земляных работ, обязано не позднее чем за сутки до начала работ пригласить на место осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи представителей организаций, имеющих на участке работ подземные сети, установить совместно с ними точное расположение этих сетей и принять необходимые меры к их полной сохранности и устройству защитных сооружений в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах при согласовании. При этом на месте осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи должна быть точно обозначена трасса строящихся коммуникаций.

3.3.6.При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи с использованием механизмов лицо, ответственное за осуществление земляных работ, обязано вручить водителю землеройного механизма схему осуществления земляных работ механизированным способом, показать на месте осуществления земляных работ границы осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи и расположение существующих подземных сооружений, сохранность которых должна быть обеспечена.

3.3.7.Во всех случаях при осуществлении земляных работ должны сохраняться нормальное движение транспорта и пешеходов, въезды во дворы домовладений и подходы к жилым помещениям. Через траншеи должны быть установлены переходные мостики с перилами, в том числе для передвижения маломобильных групп.

3.3.8. При осуществлении земляных работ в местах движения транспорта и пешеходов должны соблюдаться условия и очередность работ, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов.

3.3.9.Восстановление дорожного покрытия должно производиться организацией на основании договора на восстановление покрытия, при участии представителя муниципального казенного учреждения города Сочи «Управление автомобильных дорог».

3.3.10.При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи на усовершенствованном покрытии (асфальтобетонном, цементобетонном, мощеном) обратная засыпка траншей (котлованов) должна производиться песком с уплотнением. Верхний слой засыпаемой траншеи (котлована) на глубину 30 - 40 см выполняется из щебеночных смесей заводского изготовления с дальнейшим тщательным уплотнением и проливкой водой. Восстановление дорожной конструкции следует производить из таких же материалов, из каких была дорожная конструкция.

Восстановление асфальтобетонного покрытия должно производиться мелкозернистой асфальтовой смесью толщиной 8 см до уплотнения.

Восстановление газонного покрытия должно производиться местным грунтом с предварительной выборкой твердых пород, тщательным уплотнением и проливкой водой. Верхний слой на глубину 10 см выполняется плодородным грунтом с посевом многолетних газонных трав и обильным поливом.

3.3.11. Во избежание дорожно-транспортных происшествий запрещается демонтаж ограждения, аварийного освещения и знаков безопасности, установленных на месте осуществления земляных работ, до окончания восстановительных работ покрытий объектов внешнего благоустройства.

3.3.12.На центральных улицах и площадях города и в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов работы по строительству и реконструкции подземных коммуникаций (за исключением аварийного характера) должны выполняться в основном в ночное время. Уборка ограждений, грунта и материалов должна производиться до 7 часов утра.

3.3.13. Срочные работы большого объема выполняются в максимально короткие сроки с 3-сменным режимом работы.

3.3.14.Для защиты крышек колодцев, водосточных решеток и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам.

3.4. При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи на улицах, площадях и других благоустроенных территориях должны соблюдаться следующие условия:

3.4.1. Работы должны выполняться короткими участками в соответствии с проектом организации работ.

3.4.2.Работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории.

3.4.3.Ширина должна быть минимальной, не превышающей нормы технических условий на подземные прокладки.

3.4.4.При пересечении дорожного покрытия (поперек или вдоль проезжей части) при осуществлении земляных работ восстановление дорожной одежды должно производится независимо от ширины траншеи (котлована) по 1 метру в каждую сторону от края и иметь прямоугольные очертания. Работы проводить с соблюдением действующих строительных норм и правил (СНиП), государственных стандартов, правил технической эксплуатации, технических регламентов и иного действующего законодательства в сфере дорожной деятельности в области осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи. При необходимости восстановление производится с заменой бордюрного камня.

3.4.5. Вынутый из траншей и котлованов грунт должен увозиться с места работ немедленно по выемке из траншей.

3.4.6. Заказчик либо организация, осуществляющая земляные работы на территории муниципального образования город-курорт Сочи, должны обеспечить полную сохранность от разборки элементов внешнего благоустройства.

3.5. Заказчик либо организация, осуществляющая земляные работы на территории муниципального образования город-курорт Сочи, обязана до их начала:

3.5.1.Оградить каждое место осуществления земляных работ в соответствии с [подпунктом 3.3.1 пункта 3.1](#Par160) настоящих Правил.

3.5.2. Обеспечить дорожными знаками и указателями стандартного типа.

3.5.3.В необходимых случаях выставить регулировщиков для обеспечения безопасности дорожного движения.

3.5.4. На участке, на котором разрешено закрытие всего проезда, должно быть обозначено направление объезда, на пешеходной части установить через траншею мостики не менее 0,75 м шириной с перилами высотой не менее одного метра, с расчетом нагрузки 400 кг на погонный метр мостика.

3.5.5. На проезжей части при необходимости установить через траншею временные мосты для проезда шириной не менее 4-х метров на каждую полосу движения транспорта из расчета на проезд машин с нагрузкой на заднюю ось 10 тонн, а для въездов во дворы - не менее 3-х метров с расчетом нагрузки 7 тонн.

3.6. При осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи запрещается:

3.6.1. Вскрытие дорожных покрытий и любое осуществление земляных работ без оформления разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи (за исключением аварийных разрытий), самовольное присоединение к действующим городским системам, а также самовольное возведение устройств и сооружений для таких приспособлений.

3.6.2.Изменение (отступление) от представленного при подаче заявления проекта.

3.6.3.Самовольное восстановление дорожных покрытий без предварительной сдачи организации, осуществляющей технический надзор, по акту места осуществления земляных работ под восстановление.

3.6.4.Перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное представленным при подаче заявления проектом, в том числе если указанные сооружения мешают осуществлению земляных работ.

3.6.5.Смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей.

3.6.6. Складирование земли или строительных материалов на зеленые насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки канализационных колодцев и газовых коверов, подземные сооружения, водосточные решетки и пункты полигонометрии.

3.6.7. Засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды.

3.6.8.Вырубка деревьев, кустарников и обнажение корней без разрешения департамента по охране окружающей среды, лесопаркового, сельского хозяйства и промышленности администрации города Сочив установленном порядке.

3.6.9. Засорение прилегающих улиц и ливневой канализации.

3.6.10.Перегон по улицам города тракторов и машин на гусеничном ходу.

3.6.11.Производить приемку в эксплуатацию инженерных сетей без предъявления справки департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи о выполнении исполнительной топографической съемки, справки о выполнении технических условий, соответствующих проекту и нормативным документам, и без предъявления исполнительной документации, установленной организацией, эксплуатирующей сети данной отрасли.

3.7. Для осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, заказчик обязан выделить ответственных лиц, имеющих необходимые технические знания для выполнения этих работ в соответствии с настоящими Правилами.

3.8.Ответственность за повреждение существующих подземных сетей, пунктов государственной городской полигонометрии, объектов дорожно-мостового хозяйства и элементов внешнего благоустройства, зеленых насаждений несет заказчик.

3.9.В случае повреждения смежных или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены силами и средствами заказчика по согласованию с организациями, эксплуатирующими данные коммуникации.

3.10. Руководители эксплуатационных организаций должны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту работ и дать исчерпывающие указания в письменном виде об условиях обеспечения сохранности принадлежащих им подземных коммуникаций.

3.11. В каждом случае при повреждении соответствующих подземных сетей, зеленых насаждений, объектов дорожно-мостового хозяйства и элементов внешнего благоустройства, а также сетей городской полигонометрии составляется акт о повреждении подземных сетей, сетей городской полигонометрии с участием заинтересованных сторон.

В акте указываются характер и причины повреждения, размер ущерба, конкретные виновники, меры и сроки восстановления повреждения.

Акт о повреждении не утрачивает силу при отказе ответственного лица от подписи.

3.12.В случае обнаружения при осуществлении земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, не зафиксированных в проекте коммуникаций, заказчик обязан вызвать на место работ представителей проектной организации, представителя администрации соответствующего внутригородского района города Сочи и организации, которой принадлежит обнаруженное сооружение, для составления акта и принятия решения.

3.13.Во время осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи ответственное лицо за осуществление работ или его замещающее обязано находиться на месте осуществления указанных работ, имея при себе разрешение на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи и утвержденный проект с графиком работ.

3.14.Доставка материалов, тяжеловесных грузов производится непосредственно перед началом работы. Доставка материалов, тяжеловесных грузов ранее указанного срока может производиться только по согласованию в каждом случае с Государственной инспекцией по безопасности дорожного движения города Сочи, а при перевозке легко воспламеняющих материалов - дополнительно с Государственным пожарным надзором.

3.15.Организация, осуществляющая земляные работы, обязана обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков и указателей, освещения и т.д. на весь период работы.

3.16.При частичном ограничении движения транспорта обеспечить беспрепятственное движение его к месту работы.

3.17.Земляные и другие работы, связанные с подготовкой врезки построенной линии в действующую сеть, а также доставка деталей для врезки на место работы выполняются строительной организацией.

Врезка производится заказчиком, подрядчиком или эксплуатирующей организацией при ее согласовании за счет заказчика под надзором эксплуатационной организации.

При устройстве новых колодцев или камер ограждения другие знаки не снимаются до достижения технической прочности сооружения.

3.18. Засыпка траншей и котлованов на улицах, площадях, тротуарах, в зонах зеленых насаждений должна производиться организацией на основании договора на восстановление покрытия.

3.19. В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпку траншей производить в присутствии представителей соответствующих организаций.

Лицо, ответственное за осуществление земляных работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

3.20. При неусовершенствованных покрытиях или вне покрытий засыпка траншей и котлованов должна производиться местными грунтами.

3.21.При засыпке траншей песком, грунтом без необходимого уплотнения или с нарушением других технических условий представитель организации, осуществляющий технический надзор, имеет право составлять акт и передать его в управление административной инспекции администрации города Сочи для дальнейшей организации работы по привлечению виновных к ответственности.

3.22.Ограждения у разрытий могут быть сняты только после восстановления дорожных покрытий.

3.23. После окончания земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи земельный участок, элементы внешнего благоустройства должны быть восстановлены в соответствии с Правилами благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи в течение 5 дней.

3.24.При осуществлении земляных работ на муниципальных автомобильных дорогах города Сочи и необходимости восстановления дорожных конструкций, в состав комиссии включается представитель муниципального казенного учреждения города Сочи «Управление автомобильных дорог».

3.25.Восстановление дорожных одежд, зеленых насаждений и надземных сооружений производится организацией, с которой заключен договор на восстановление.

3.26.Для восстановления дорожных покрытий устанавливаются следующие сроки:

- на главных магистралях, в скверах, на бульварах, в парках, а также в местах большого движения транспорта и пешеходов восстановительные работы должны начинаться немедленно после окончания работ по обратной засыпке разрытий в трехдневный срок;

- в остальных случаях - в течение не более 5 дней после засыпки разрытий.

3.28.Выдача разрешений на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, производится администрацией соответствующего внутригородского района города Сочи после завершения заказчиком или владельцем инженерных сетей и коммуникаций ранее начатых работ, устранения нарушений, допущенных при их выполнении.

3.29.Контроль за пресечением несанкционированного осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи осуществляется администрациями внутригородских районов города Сочи и управлением административной инспекции администрации города Сочи.

3.30. Заказчик или его представитель обязан за счет собственных средств и силами специализированной подрядной организации устранять недостатки и дефекты, связанные с осуществлением земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи и восстановлению покрытий после разрытия в течение 36 месяцев.

3.31.В случае выполнения земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи заказчиком или его представителем с грубым нарушением настоящих Правил, администрация соответствующего внутригородского района города Сочи имеет право приостановления действия разрешения до заключения договора заказчика с организацией, располагающей необходимыми производственными мощностями для осуществления земляных работ без нарушений. При этом заказчик или его представитель письменно уведомляется о таком приостановлении с указанием допущенных нарушений и срока восстановления покрытий с качеством в соответствии с настоящими Правилами.

4. Осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи объектов внешнего благоустройства города при возникновении аварий на инженерных сетях и коммуникациях

4.1. Осуществление земляных работ на территории муниципального образования города-курорта Сочи на объектах внешнего благоустройства города Сочи с целью устранения аварий, происшедших на инженерных сетях и коммуникациях города Сочи, разрешается производить без оформления [разрешений](#Par330) на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи на основании уведомлений (телефонограмм или факсимильных писем), передаваемых владельцами сетей и коммуникаций, организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, в администрацию соответствующего внутригородского района города Сочи, а также гарантийного письма о должном содержании места разрытия в течение 36 месяцев.

4.2.Представитель владельца или ответственный за эксплуатацию инженерных сетей и коммуникаций, организации, эксплуатирующей сети инженерно-технического обеспечения, или исполнитель работ, являющийся лицом, ответственным за выполнение работ по ликвидации аварийной ситуации на сетях и коммуникациях, обязан иметь при себе служебное удостоверение и копию уведомления об аварийных работах, направленную в администрацию соответствующего внутригородского района города Сочи, муниципальное казенное учреждение города Сочи «Управление автомобильных дорог» и в ОГИБДД УВД города Сочи соответствующего внутригородского района, гарантийное письмо о должном содержании места разрытия в течение 36 месяцев.

При выполнении работ по ликвидации аварийных ситуаций на инженерных сетях и коммуникациях должны обеспечиваться условия безопасности пешеходного и транспортного движения, а также сохранность расположенных рядом подземных и надземных сооружений.

4.3.Ликвидация аварийной ситуации на инженерной сети и коммуникации должна производиться в срок до 3 суток, а восстановление объекта внешнего благоустройства в местах аварийных разрытий выполняться в течение суток после завершения работ по устранению аварии. В случае невозможности ликвидации аварии и восстановления объекта внешнего благоустройства в указанный срок необходимо оформить [разрешение](#Par330) на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи в порядке, установленном настоящими Правилами.

Владелец или ответственный за эксплуатацию инженерной сети и коммуникации или исполнитель, выполняющий работы, несет ответственность за несвоевременное устранение аварии и восстановление объекта внешнего благоустройства, а также содержание место осуществления земляных работ в течение 36 месяцев.

4.4.Осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи при прокладке и переустройстве инженерных сетей и коммуникаций при возникновении аварийных ситуаций на инженерных сетях и коммуникациях должно осуществляться в соответствии с требованиями [раздела 3](#Par144) настоящих Правил.

4.5.Работы по восстановлению объектов внешнего благоустройства должны выполняться организациями, имеющими право осуществления данного вида деятельности. Восстановление объекта внешнего благоустройства осуществляется в объеме и в соответствии с первоначальным состоянием.

Тип и материал покрытия после восстановительных работ должен соответствовать первоначальному типу и материалу покрытия объекта внешнего благоустройства.

4.6.Осуществление плановых работ по ремонту, замене и прокладке инженерных сетей и коммуникаций под видом аварийных категорически запрещается. Заказчики и владельцы инженерных сетей и коммуникаций, виновные в таких действиях, несут ответственность в установленном законом порядке.

4.7. Владельцы или ответственные за эксплуатацию инженерных сетей и коммуникаций, организации, эксплуатирующие сети инженерно-технического обеспечения, или исполнители работ обязаны осуществлять организацию движения транспорта, пешеходов и ограждение мест проведения аварийных работ на объектах, находящихся в пределах полосы отвода дороги, в соответствии с ведомственными строительными нормами (ВСН 37-84).

4.8. Владельцы или ответственные за эксплуатацию инженерных сетей и коммуникаций, организации, эксплуатирующие сети инженерно-технического обеспечения, обязаны разработать типовые схемы организации движения и ограждения с указанием границ участков работ по сетям инженерно-технического обеспечения, находящимся в пределах полосы отвода дороги, для проведения аварийных работ и согласовать в районных отделах государственной инспекции по безопасности дорожного движения по городу Сочи.

4.9. Владельцы или ответственные за эксплуатацию инженерных сетей и коммуникаций, организации, эксплуатирующие сети инженерно-технического обеспечения, обязаны уведомлять районные отделы Государственной инспекции по безопасности дорожного движения по городу Сочи и организации жилищно-коммунального хозяйства города Сочи о месте проведения аварийных работ с указанием фамилии, имени, отчества и должности ответственного лица, номера типовой схемы, применяемой при организации движения и ограждения места проведения аварийно-ремонтных работ.

5. Самовольное осуществление земляных работ и

ответственность за нарушение Правил

5.1. Любое осуществление земляных работ без оформления разрешений на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, за исключением аварийного, является самовольным.

5.2. Лица, допустившие самовольное осуществление земляных работ, несут административную ответственность в размерах, предусмотренных законодательством.

5.3. Заказчики и иные лица, осуществляющие осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи на территории города Сочи, обязаны соблюдать действующее законодательство, в том числе настоящие Правила и Правила благоустройства и санитарного состояния территорий города Сочи.

Глава администрации Адлерского внутригородского района

города Сочи Д.К. Хамицевич

Приложение № 1

к Правилам осуществления земляных

работ на территории муниципального

образования город-курорт Сочи

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ N\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество физического лица,

 представителя юридического лица)

разрешается осуществление земляных работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по ул. (пер.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от дома №\_\_\_\_\_\_\_\_ до дома №\_\_\_\_\_\_\_\_ с разрытием траншеи (котлована) длиной (площадью)\_\_\_\_ метров (м2) в соответствии с проектом, согласованным заинтересованными организациями, и выполнением установленных правил.

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество физического лица, представителя юридического лица)

обязуюсь соблюдать Правила осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, Правила благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи и подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, рабочей силой и типовым ограждением. За невыполнение обязательств по настоящему разрешению несу ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Подпись физического лица,

представителя юридического лица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год

Адрес организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Домашний адрес физического лица, лица, ответственного за осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ РАЗРЕШЕНО:

С\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Работы производить в\_\_\_\_\_\_\_\_ смену(ы).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

внутригородского района города Сочи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год М.П.

Глава администрации Адлерского внутригородского района

города Сочи Д.К. Хамицевич

Приложение № 2

к Правилам осуществления земляных

работ на территории муниципального

образования город-курорт Сочи

Главе администрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

внутригородского района города Сочи

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу Вас выдать разрешение на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_протяженностью\_\_\_\_\_\_\_\_п. м для\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обязуюсь соблюдать Правила осуществления земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи, Правила благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи и не допускать повреждений, сопутствующих разрытию инженерных сетей и сооружений и содержать место производства работ в течение 24 месяцев.

Лицом, ответственным за осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи и восстановлению объекта внешнего благоустройства, назначен:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество физического лица, адрес)

М.П.

Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год

ОБОРОТНАЯ СТОРОНА ЗАЯВЛЕНИЯ

о выдаче разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи

Осуществление земляных работ на территории муниципального образования город-курорт Сочи согласовано:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  № п/п | Наименование организации | Подпись |  Печать,  штамп организации | Примечания  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Глава администрации Адлерского

внутригородского района

города Сочи Д.К. Хамицевич