Извещение

о начале действий по образованию земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402015:5, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, з/у 24, с сохранением его в измененных границах

Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме!

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» образование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, является обязанностью органов государственной власти или органов местного самоуправления. Со дня постановки на государственный кадастровый учет земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, такой земельный участок переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

Администрацией муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края принято решение об образовании земельных участков в соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 3 июля 2026 года № 1937 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402015:5, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, з/у 24, с сохранением его в измененных границах.

Проведение кадастровых работ (подготовка межевого плана) с последующим обращением в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для проведения государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка осуществляет муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Муниципальный институт генплана» в рамках муниципального задания (тел. 8(862) 264-86-86, доб. 701).

Ориентировочный срок завершения работ по образованию земельных участков под многоквартирным домом № 24 корпус 1, корпус 2 по улице Кирпичная Адлерского внутригородского района города Сочи - 3 квартал 2026 года.

Заместитель директора
департамента архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края К.С. Скрипкина