



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.11.2015

№ 3094

город Сочи

Об утверждении условий продажи посредством публичного предложения индивидуальных жилых домов, расположенных в квартале жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района города Сочи, построенных в рамках реализации пункта 23 Перечня объектов и мероприятий, не включенных в Программу строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта

В соответствии с решением Городского Собрания Сочи от 29 января 2015 года № 1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2015-2017 годы», протоколом № 59 от 3 ноября 2015 года заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия продажи посредством публичного предложения муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи (Пермяков) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

019870

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

Приложение
к постановлению
администрации города Сочи
от 09.11.2015 № 4094

УСЛОВИЯ

продажи посредством публичного предложения индивидуальных жилых домов, расположенных в квартале жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района города Сочи, построенных в рамках реализации пункта 23 Перечня объектов и мероприятий, не включенных в Программу строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта

1. Жилой дом общей площадью 82,4 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1316, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 35, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:54, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 20 238 875 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 4 047 775 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 14 167 213 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

2. Жилой дом общей площадью 32,2 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1310, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 37, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:55, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;

- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения - 18 767 595 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 3 753 519 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 13 137 317 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

3. Жилой дом общей площадью 31,9 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1301, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 39, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:56, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 18 757 997 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 3 751 599 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 13 130 598 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

4. Жилой дом общей площадью 98,2 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1279, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 45, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:59, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения - 20 661 940 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 4 132 388 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 14 463 358 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;

- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
- 5. Жилой дом общей площадью 32,3 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1320, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 47/1, и земельный участок общей площадью 300 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:335, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения; - форма подачи предложений о цене – открытая; - цена первоначального предложения - 8 760 145 рублей; - размер задатка для участия в аукционе – 1 752 029 рублей; - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 6 132 102 рубля; - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 100 000 рублей; - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей; - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
- 6. Жилой дом общей площадью 32,1 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1203, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 51, и земельный участок общей площадью 300 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:336, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения; - форма подачи предложений о цене – открытая; - цена первоначального предложения - 8 757 400 рублей; - размер задатка для участия в аукционе – 1 751 480 рублей; - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 6 130 180 рубля; - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 100 000 рублей; - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей; - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
- 7. Жилой дом общей площадью 31,6 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1318, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 53, и земельный участок общей площадью 300 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:348, категория земель – земли населенных пунктов, вид

- разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения; - форма подачи предложений о цене – открытая; - цена первоначального предложения - 8 790 051 рублей; - размер задатка для участия в аукционе – 1 758 010 рублей; - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 6 153 036 рублей; - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 100 000 рублей; - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей; - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
- 8. Жилой дом общей площадью 271,5 кв.м., этажность (этаж): 3, кадастровый номер 23:49:0402061:1207, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 57а, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:100, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения; - форма подачи предложений о цене – открытая; - цена первоначального предложения – 24 952 168 рублей; - размер задатка для участия в аукционе – 4 990 434 рубля; - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 17 466 518 рублей; - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 250 000 рублей; - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 125 000 рублей; - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
- 9. Жилой дом общей площадью 32,1 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1319, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Войтенко, д. 59, и земельный участок общей площадью 300 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:277, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения; - форма подачи предложений о цене – открытая; - цена первоначального предложения – 8 761 451 рубль;

Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Клименко, д. 16, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:136, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 21 556 540 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 4 311 308 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 15 089 578 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

20. Жилой дом общей площадью 29,1 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1177, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Клименко, д. 38, и земельный участок общей площадью 300 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:308, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 8 684 940 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 1 736 988 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 6 079 458 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 100 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

21. Жилой дом общей площадью 57,4 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1235, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метрели, д. 6, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:159, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 19 526 168 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 3 905 234 рубля;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 13 668 318 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

22. Жилой дом общей площадью 56,0 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1200, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метрели, д. 8, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:160, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 19 491 556 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 3 898 311 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 13 644 089 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

23. Жилой дом общей площадью 131,6 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1171, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метрели, д. 9, и земельный участок общей площадью 694 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:166, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 21 409 026 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 4 281 805 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 14 986 318 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
24. Жилой дом общей площадью 131,2 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1181, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метревели, д. 10, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:161, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
 - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 21 565 597 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 313 119 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 15 095 918 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

25. Жилой дом общей площадью 32,0 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1179, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метревели, д. 12, и земельный участок общей площадью 300 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:258, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
 - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 8 751 950 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе – 1 750 390 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 6 126 365 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 100 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

26. Жилой дом общей площадью 130,8 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1304, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метревели, д. 15, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер

- 23:49:0402061:169, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 21 554 471 рубль;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 310 894 рубля;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 15 088 130 рубля;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
27. Жилой дом общей площадью 95,6 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1267, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метревели, д. 26, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:145, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 20 634 893 рубля;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 126 979 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 14 444 425 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
28. Жилой дом общей площадью 81,4 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1185, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метревели, д. 30, и земельный участок общей площадью 824 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:143, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;

- цена первоначального предложения – 23 349 596 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 669 919 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 16 344 717 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 250 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 125 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
29. Жилой дом общей площадью 81,4 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1236, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Метрели, д. 32, и земельный участок общей площадью 824 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:142, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
 - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 23 363 099 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 672 620 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 16 354 169 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 250 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 125 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

30. Жилой дом общей площадью 134,2 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1532, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Фигурная, д. 10, и земельный участок общей площадью 694 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:188, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
 - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 21 577 346 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 315 469 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 15 104 142 рубля;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

31. Жилой дом общей площадью 93,6 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1167, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Фигурная, д. 12/1, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:186, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 20 607 431 рубль;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 121 486 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 14 425 202 рубля;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
32. Жилой дом общей площадью 173,1 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1280, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 13, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:101, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 22 642 494 рубль;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 528 499 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 15 849 746 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
33. Жилой дом общей площадью 271,1 кв.м., этажность (этаж): 3, кадастровый номер 23:49:0402061:1314, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 15, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:102, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы,

- строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;
- способ приватизации - продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене - открытая;
 - цена первоначального предложения - 24 941 924 рубля;
 - размер задатка для участия в аукционе - 4 988 385 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 17 459 347 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») - 250 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 125 000 рублей;
 - срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.
34. Жилой дом общей площадью 272,1 кв.м., этажность (этаж): 3, кадастровый номер 23:49:0402061:1288, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 17, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:103, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации - продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене - открытая;
 - цена первоначального предложения - 24 956 466 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 4 991 293 рубля;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 17 469 526 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») - 250 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 125 000 рублей;
 - срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.
35. Жилой дом общей площадью 270,0 кв.м., этажность (этаж): 3, кадастровый номер 23:49:0402061:1172, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 18, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:95, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации - продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене - открытая;
 - цена первоначального предложения - 25 097 328 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 5 019 466 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 17 568 130 рублей;

- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») - 250 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 125 000 рублей;
 - срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.
36. Жилой дом общей площадью 125,9 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1296, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 19, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:104, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации - продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене - открытая;
 - цена первоначального предложения - 21 470 652 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 4 294 130 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 15 029 456 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») - 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.
37. Жилой дом общей площадью 170,0 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1204, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 21, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:105, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации - продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене - открытая;
 - цена первоначального предложения - 22 580 079 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 4 516 016 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 15 806 055 рублей;
 - величина снижения начальной цены предложения («шаг понижения») - 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.
38. Жилой дом общей площадью 270,0 кв.м., этажность (этаж): 3, кадастровый номер 23:49:0402061:1311, расположенный по адресу:

Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 23, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:106, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 24 905 591 рубль;
- размер задатка для участия в аукционе – 4 981 118 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 17 433 914 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 250 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 125 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

39. Жилой дом общей площадью 98,9 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1283, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 25, и земельный участок общей площадью 699 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:107, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 20 649 884 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 4 129 977 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 14 454 919 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

40. Жилой дом общей площадью 272,8 кв.м., этажность (этаж): 3, кадастровый номер 23:49:0402061:1300, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 27, и земельный участок общей площадью 782 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:108, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 27 030 512 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 5 406 102 рубля;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 18 921 358 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 250 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 125 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

41. Жилой дом общей площадью 270,4 кв.м., этажность (этаж): 3, кадастровый номер 23:49:0402061:1290, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 29, и земельный участок общей площадью 740 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:109, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 25 931 326 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 5 186 265 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 18 151 928 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 250 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 125 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

42. Жилой дом общей площадью 130,1 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1295, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 31, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:110, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение – ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- цена первоначального предложения – 21 531 473 рубля;
- размер задатка для участия в аукционе – 4 306 295 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 15 072 031 рубль;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
43. Жилой дом общей площадью 169,9 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1195, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 41, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:116, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
 - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 22 568 631 рубль;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 513 726 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 15 798 042 рубля;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

44. Жилой дом общей площадью 82,3 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1309, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 43, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:117, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
 - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 20 232 532 рубля;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 046 506 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 14 162 772 рубля;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

45. Жилой дом общей площадью 221,4 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1299, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 45, и земельный участок общей площадью 400 кв.м., кадастровый номер

- 23:49:0402061:328, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 16 279 533 рубля;
 - размер задатка для участия в аукционе – 3 255 907 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 11 395 673 рубля;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 150 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 75 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
46. Жилой дом общей площадью 221,8 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1270, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 47, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:119, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 23 795 240 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 759 048 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 16 656 668 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 250 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 125 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.
47. Жилой дом общей площадью 221,8 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1270, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Хоккейная, д. 47, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:119, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;

- цена первоначального предложения – 13 900 179 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 2 780 036 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 9 730 125 рублей;
- величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 150 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 75 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

48. Жилой дом общей площадью 56,0 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1308, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Щирова, д. 15, и земельный участок общей площадью 600 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:300, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 16 982 604 рубля;
 - размер задатка для участия в аукционе – 3 396 521 рубль;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 11 887 823 рубля;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

49. Жилой дом общей площадью 82,5 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402061:1277, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Щирова, д. 38, и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:66, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 20 239 816 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе – 4 047 963 рубля;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 14 167 871 рубль;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 200 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

50. Жилой дом общей площадью 218,9 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402061:1312, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Щирова, д. 40, и земельный участок общей площадью 300 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402061:394, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – квартал жилой застройки по ул. Таврической Адлерского района г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство), обременение - ограничение прав на земельный участок согласно сведениям кадастрового паспорта на земельный участок:
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - цена первоначального предложения – 13 722 795 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе – 2 744 559 рублей;
 - минимальная цена предложения (цена отсечения) - 9 605 957 рублей;
 - величина снижения цены начального предложения («шаг понижения») – 150 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 75 000 рублей;
 - срок проведения продажи – 4 квартал 2015 г.

Исполняющий обязанности
директора департамента
имущественных отношений
администрации города Сочи



В.В. Шингирей