

ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	40	Категории земель	Земли населенных пунктов
Максимальная высота здания до конька крыши, м	22	Территориальные зоны	"Ж-3" - зона среднеэтажной жилой застройки
Минимальный отступ от границ земельного участка, м	5	ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	
		Зона "ТСО-II" (II-я зона округа горно-санитарной охраны курорта)	
		Зона "ТСО-II" (II-я зона округа горно-санитарной охраны курорта)	
		Зона "ТСО-II" (II-я зона округа горно-санитарной охраны курорта)	
ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ		ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЯХ	
Площадь земельного участка	0,2809 га	Наименование	Информация о землепользователях
Кадастровый номер квартала	23:49:0117004	Кадастровый номер	Кадастровый номер квартала
Кадастровый номер участка	23:49:0117004:46	Кадастровый номер	Кадастровый номер участка
ЭКСПЛИКАЦИЯ		ЭКСПЛИКАЦИЯ	
№№	Кадастровый номер	Наименование	Информация о землепользователях
1.	23:49:0304025:227	Земельный участок (бессрочного) пользования, выданный управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 27.09.2011 г серия 23-АК №0388609	Площадь земельного участка 0,2809 га. Вид разрешенного использования - пожарная часть и автостоянка. Собственник - ГУ "10 отряд противопожарной службы по Краснодарскому краю" (свидетельство о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования, выданное управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 27.09.2011 г серия 23-АК №0388609)
2.	--	Места допустимого размещения зданий, сооружений	Места допустимого размещения зданий, сооружений
3.	--	Здания и сооружения	Существующие
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ			
Границы зу, состоящих на кадастровом учете	Красные линии	Места допустимого размещения благоустройства	Места допустимого размещения благоустройства
Минимальные отступы от границ земельного участка	1 48663 54 38902 97	Номер и координаты поворотных точек границ земельного участка	Номер и координаты поворотных точек границ земельного участка (надземных)
Граница участка	3.0	Расстояние (м)	Обременение по данным Кадастровой палаты
Градостроительный план земельного участка кад. № 23:49:0117004:46 по ул.Центральной, 111а в п.Головинка Лазаевского района г. Сочи			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.
подпись		дата	
Нач. ОПИД	Малютин А.В.	ЗАКАЗЧИК: ГУ "10 отряд федеральной противопожарной службы по Краснодарскому краю"	
Исполн.	Почулаева В.А.	Стадия	Листов
		ГрП-1	1
Чертеж градостроительного плана земельного участка. М 1:500. Условные обозначения.		МБУ г.Сочи	
Экспликация.		ГК «ОБЪЕДИНЕННЫЕ СИСТЕМЫ»	

Reed
21.12.2011