

A photograph of a marina with numerous sailboats docked at a pier. In the background, there is a large, light-colored building with a prominent tower and a star on top. The sky is blue with some clouds. The entire image has a blue color overlay.

ПРОЕКТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Ж1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов, блокированных жилых домов, ведения личного подсобного хозяйства, объектов обслуживания жилой застройки, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, культурно-досуговой деятельности, спорта, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Для индивидуального жилищного строительства (2.1), Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Блокированная жилая застройка (2.3), Хранение автотранспорта (2.7.1), Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Бытовое обслуживание (3.3), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Магазины (4.4), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

Ж2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Зона предназначена для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, объектов обслуживания жилой застройки, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, культурно-досуговой деятельности, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1), Блокированная жилая застройка (2.3), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Для индивидуального жилищного строительства (2.1), Хранение автотранспорта (2.7.1), Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2), Оказание услуг связи (3.2.3), Бытовое обслуживание (3.3), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

ЖЗ ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Зона предназначена для размещения среднеэтажной жилой застройки, объектов обслуживания жилой застройки, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, культурно-досуговой деятельности, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Среднеэтажная жилая застройка (2.5), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1), Хранение автотранспорта (2.7.1), Оказание услуг связи (3.2.3), Бытовое обслуживание (3.3), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

Ж4 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Зона предназначена для размещения многоэтажной жилой застройки, объектов обслуживания жилой застройки, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, культурно-досуговой деятельности, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Среднеэтажная жилая застройка (2.5), Хранение автотранспорта (2.7.1), Оказание услуг связи (3.2.3), Бытовое обслуживание (3.3), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Магазины (4.4), Банковская и страховая деятельность (4.5), Общественное питание (4.6), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОД2 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА

Зона предназначена для размещения объектов общественного использования (объекты коммунального, социального, бытового обслуживания, религиозного использования, общественного управления, ветеринарного обслуживания), общежитий, объектов предпринимательства, торгового обслуживания, гостиничного обслуживания, туристического обслуживания, общественного питания, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), Оказание услуг связи (3.2.3), Бытовое обслуживание (3.3), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Государственное управление (3.8.1), Представительская деятельность (3.8.2), Проведение научных исследований (3.9.2), Деловое управление (4.1), Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2), Рынки (4.3), Магазины (4.4), Банковская и страховая деятельность (4.5), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Водный спорт (5.1.5), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Общежития (3.2.4), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Служебные гаражи (4.9), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОД2.1 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ТУРИСТСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Территориальная зона предназначена для развития территорий, расположенных в границах 2 и 3 округов санитарной (горно-санитарной) охраны, предназначенных для размещения объектов капитального строительства с формированием комплексов туристкой деятельности в лечебно-оздоровительных, рекреационных, познавательных и иных целях.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Бытовое обслуживание (3.3) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Гидротехнические сооружения (11.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОД2.2 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ КУРОРТНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Территориальная зона предназначена для развития территорий, расположенных в границах 2 и 3 округов санитарной (горно-санитарной) охраны, предназначенных для размещения объектов капитального строительства с формированием комплексов туристкой деятельности в лечебно-оздоровительных, рекреационных, познавательных и иных целях.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Хранение автотранспорта (2.7.1), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Общежития (3.2.4), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Деловое управление (4.1), Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2), Магазины (4.4), Банковская и страховая деятельность (4.5), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Гидротехнические сооружения (11.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Оказание услуг связи (3.2.3), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОД2.3 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА. ИГОРНАЯ ЗОНА «КРАСНАЯ ПОЛЯНА»

Территориальная зона предназначена для объектов общественного использования, объектов предпринимательства, торгового обслуживания, гостиничного обслуживания, туристического обслуживания, общественного питания, территорий общего пользования в игорной зоне «Красная поляна».

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Оказание услуг связи (3.2.3), Бытовое обслуживание (3.3), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Представительская деятельность (3.8.2), Деловое управление (4.1), Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2), Рынки (4.3), Магазины (4.4), Банковская и страховая деятельность (4.5), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Проведение азартных игр в игорных зонах (4.8.3), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Внеуличный транспорт (7.6), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Служебные гаражи (4.9), Туристическое обслуживание (5.2.1), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОД2.4 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА ОПТИМИЗИРОВАННОГО ЛОГИСТИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ

Зона предназначена для размещения объектов общественного использования (объекты коммунального, социального, бытового обслуживания, религиозного использования, общественного управления, ветеринарного обслуживания), общежитий, объектов предпринимательства, торгового обслуживания, с возможностью размещения логистических объектов, гостиничного обслуживания, туристического обслуживания, общественного питания, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), Оказание услуг связи (3.2.3), Бытовое обслуживание (3.3), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Государственное управление (3.8.1), Представительская деятельность (3.8.2), Проведение научных исследований (3.9.2), Деловое управление (4.1), Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2), Рынки (4.3), Магазины (4.4), Банковская и страховая деятельность (4.5), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Водный спорт (5.1.5), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Общежития (3.2.4), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Служебные гаражи (4.9), Связь (6.8), Склад (6.9), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОДЗ ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

Зона предназначена для размещения объектов социальной инфраструктуры (здравоохранения, образования и просвещения, культурного развития, спорта, социального обслуживания), религиозного использования, коммунального обслуживания, обеспечения научной деятельности, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Дома социального обслуживания (3.2.1), Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Медицинские организации особого назначения (3.4.3), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Проведение научных исследований (3.9.2), Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Водный спорт (5.1.5), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Оказание услуг связи (3.2.3), Общежития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Служебные гаражи (4.9), Спортивные базы (5.1.7), Поля для гольфа или конных прогулок (5.5), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

СЗ1 ЗОНА СМЕШАННОЙ И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ (СМЕШАННОЙ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ И КУРОРТНОЙ ЗАСТРОЙКИ)

Зона предназначена для размещения объектов санаторно-курортной деятельности, гостиничного обслуживания, туристического обслуживания, отдыха, общественного питания, торгового обслуживания, культурно-досуговой деятельности, спорта, территорий общего пользования, с возможностью строительства и реконструкции индивидуальных жилых домов.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Для индивидуального жилищного строительства (2.1), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Курортная деятельность (9.2), Санаторная деятельность (9.2.1), Гидротехнические сооружения (11.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2), Хранение автотранспорта (2.7.1), Оказание услуг связи (3.2.3), Бытовое обслуживание (3.3), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Служебные гаражи (4.9), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Ведение садоводства (13.2)

Р1 ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона предназначена для сохранения отдельных естественных качеств окружающей природной среды, осуществления рекреационной природоохранной деятельности, обустройства мест кратковременного отдыха без размещения объектов капитального строительства, общего пользования водными объектами, территорий общего пользования, причалов для маломерных судов.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Природно-познавательный туризм (5.2), Деятельность по особой охране и изучению природы (9.0), Охрана природных территорий (9.1), Водные объекты (11.0), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и развитие (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Связь (6.8), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3), Общее пользование водными объектами (11.1), Гидротехнические сооружения (11.3)

Р2 ЗОНА ТЕМАТИЧЕСКИХ ПАРКОВ

Зона предназначена для размещения ботанических садов, цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов, природно-познавательного туризма, объектов, используемых для организации путешествий, для размещения аквапарков, парков развлечений и аттракционов.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Парки культуры и отдыха (3.6.2), Цирки и зверинцы (3.6.3), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Деятельность по особой охране и изучению природы (9.0), Водные объекты (11.0), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

Р2.1 ЗОНА ТЕМАТИЧЕСКИХ ПАРКОВ. ОРНИТОЛОГИЧЕСКИЙ ПАРК

Зона предназначена для сохранения отдельных естественных качеств окружающей природной среды, осуществления рекреационной природоохранной деятельности, сохранения природных комплексов и объектов, имеющих значительную экологическую и эстетическую ценность, для сохранения, восстановления, воспроизводства объектов животного мира и среды их обитания, прежде всего редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного мира, для использования их в природоохранных, просветительских и рекреационных целях, а также создание условий для отдыха и сохранения рекреационных ресурсов

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Цирки и зверинцы (3.6.3), Природно-познавательный туризм (5.2), Деятельность по особой охране и изучению природы (9.0), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОП1 ЗОНА ЗЕЛЁНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Зона предназначена для размещения благоустроенных природных территорий общего пользования: парков, скверов, бульваров, территорий общего пользования: площадей, набережных, площадок для занятий спортом, детских площадок, а также объектов коммунального обслуживания, для осуществления общего пользования водными объектами, причалов для маломерных судов.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Парки культуры и отдыха (3.6.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Причалы для маломерных судов (5.4), Водные объекты (11.0), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

ОП1.1 ЗОНА ЗЕЛЁНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (РАЗМЕЩЕНИЕ ПАРКА «РИВЬЕРА»)

Зона предназначена для размещения благоустроенных территорий общего пользования: парков, скверов, бульваров, территорий общего пользования: площадей, набережных, площадок для занятий спортом, для организации развлекательных мероприятий, детских площадок, аттракционов, а также объектов коммунального обслуживания.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Парки культуры и отдыха (3.6.2), Цирки и зверинцы (3.6.3), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Деятельность по особой охране и изучению природы (9.0), Водные объекты (11.0), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

ЗО1 ЗОНА ОТДЫХА

Зона предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, объектов гостиничного обслуживания, развлекательных мероприятий, туристического обслуживания, природно-познавательного туризма, охоты и рыбалки, причалов для маломерных судов, территорий общего пользования, объектов общественного питания, торговли, коммунального обслуживания, общего пользования водными объектами.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Общественное питания (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Водный спорт (5.1.5), Природно-познавательный туризм (5.2), Туристическое обслуживание (5.2.1), Причалы для маломерных судов (5.4), Курортная деятельность (9.2), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Магазины (4.4), Служебные гаражи (4.9), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

ЗО1.1 ЗОНА ОТДЫХА (ПЛЯЖИ)

Зона предназначена для размещения пляжных территорий.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Причалы для маломерных судов (5.4), Водные объекты (11.0), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Водный спорт (5.1.5), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

ЗО1.2 ЗОНА ОТДЫХА СПОРТИВНОЙ НАПРАВЛЕННОСТИ

Зона предназначена для размещения объектов отдыха спортивной направленности, оздоровительно-спортивных лагерей, полей для гольфа или конных прогулок, объектов гостиничного обслуживания, развлекательных мероприятий, объектов общественного питания, торговли, коммунального обслуживания.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Водный спорт (5.1.5), Природно-познавательный туризм (5.2), Туристическое обслуживание (5.2.1), Причалы для маломерных судов (5.4), Поля для гольфа и конных прогулок (5.5), Курортная деятельность (9.2), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Магазины (4.4), Служебные гаражи (4.9), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

ЗО1.3 ЗОНА ОТДЫХА (ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА ОТДЫХА)

Территориальная зона предназначена для развития территорий, расположенных в границах 2 и 3 округов санитарной (горно-санитарной) охраны, предназначенных для размещения объектов капитального строительства с формированием комплексов туристкой деятельности в рекреационных, познавательных и иных целях.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Бытовое обслуживание (3.3), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Курортная деятельность (9.2), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

ЗО1.4 ЗОНА ОТДЫХА В РАЙОНЕ ПГТ КРАСНАЯ ПОЛЯНА

Зона предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, объектов гостиничного обслуживания, развлекательных мероприятий, туристического обслуживания, природно-познавательного туризма, охоты и рыбалки, причалов для маломерных судов, территорий общего пользования, объектов общественного питания, торговли, коммунального обслуживания, общего пользования водными объектами.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Общественное питания (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Водный спорт (5.1.5), Природно-познавательный туризм (5.2), Туристическое обслуживание (5.2.1), Причалы для маломерных судов (5.4), Курортная деятельность (9.2), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Магазины (4.4), Служебные гаражи (4.9), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

ЗО1.5 ЗОНА ОТДЫХА. ИГОРНАЯ ЗОНА «КРАСНАЯ ПОЛЯНА»

Территориальная зона предназначена для размещения объектов отдыха, объектов общественного использования, объектов предпринимательства, спортивных объектов, торгового обслуживания, гостиничного обслуживания, туристического обслуживания, общественного питания, территорий общего пользования в игорной зоне «Красная поляна».

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Бытовое обслуживание (3.3), Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1), Деловое управление (4.1), Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2), Рынки (4.3), Магазины (4.4), Банковская и страховая деятельность (4.5), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Развлекательные мероприятия (4.8.1), Проведение азартных игр в игорных зонах (4.8.3), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4), Внеуличный транспорт (7.6), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Служебные гаражи (4.9), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Туристическое обслуживание (5.2.1), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3)

СК1 САНАТОРНО-КУРОРТНАЯ ЗОНА

Зона предназначена для размещения объектов курортной деятельности, санаторной деятельности, детских лагерей, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Курортная деятельность (9.2), Санаторная деятельность (9.2.1), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Хранение автотранспорта (2.7.1), Оказание услуг связи (3.2.3), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Общественное питание (4.6), Туристическое обслуживание (5.2.1), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

П1 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА

Зона предназначена для размещения объектов производственной деятельности, дорожного сервиса, складов, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости).

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Производственная деятельность (6.0), Недропользование (6.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Деловое управление (4.1), Служебные гаражи (4.9), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

КС1 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА

Зона предназначена для размещения объектов дорожного сервиса, складов, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости).

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Административные здания организация, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), Бытовое обслуживание (3.3), Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1), Приюты для животных (3.10.2), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Рынки (4.3), Служебные гаражи (4.9), Заправка транспортных средств (4.9.1.1), Автомобильные мойки (4.9.1.3), Ремонт автомобилей (4.9.1.4), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

И1 ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связи, коммунального обслуживания, специального пользования водных объектов, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости).

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Административные здания организация, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), Энергетика (6.7), Связь (6.8), Специальное пользование водными объектами (11.2), Гидротехнические сооружения (11.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Трубопроводный транспорт (7.5), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

Т1 ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона предназначена для размещения объектов автомобильного, железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, а также их обслуживания, улично-дорожной сети, объектов дорожного сервиса, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости).

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Хранение автотранспорта (2.7.1), Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Служебные гаражи (4.9), Заправка транспортных средств (4.9.1.1), Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2), Автомобильные мойки (4.9.1.3), Ремонт автомобилей (4.9.1.4), Причалы для маломерных судов (5.4), Железнодорожные пути (7.1.1), Обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2), Размещение автомобильных дорог (7.2.1), Обслуживание перевозок пассажиров (7.2.2), Стоянки общего пользования (7.2.3), Водный транспорт (7.3), Воздушный транспорт (7.4), Трубопроводный транспорт (7.5), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Энергетика (6.7), Связь (6.8), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Историко-культурная деятельность (9.3)

СХ1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Зона предназначена для ведения сельского хозяйства (растениеводство, пчеловодство, сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных).

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2), Овощеводство (1.3), Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4), Садоводство (1.5), Виноградарство (1.5.1), Выращивание льна и конопли (1.6), Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16), Сенокошение (1.19), Выпас сельскохозяйственных животных (1.20), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Связь (6.8), Курортная деятельность (9.2), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

СХ2.1 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ III КЛАССА ОПАСНОСТИ

Зона предназначена для размещения объектов сельскохозяйственных предприятий III класса опасности: тепличных хозяйств, объектов животноводства, в том числе зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, обеспечения сельскохозяйственного производства, питомников, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости).

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2), Овощеводство (1.3), Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4), Садоводство (1.5), Виноградарство (1.5.1), Выращивание льна и конопли (1.6), Скотоводство (1.8), Звероводство (1.9), Птицеводство (1.10), Свиноводство (1.11), Пчеловодство (1.12), Рыбоводство (1.13), Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14), Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15), Питомники (1.17), Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18), Сенокосение (1.19), Выпас сельскохозяйственных животных (1.20), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Научно-производственная деятельность (6.12), Водные объекты (11.0), Гидротехнические сооружения (11.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Пищевая промышленность (6.4), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

СХ2.2 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ IV-V КЛАССОВ ОПАСНОСТИ

Зона предназначена для размещения объектов сельскохозяйственных предприятий IV-V классов опасности: тепличных хозяйств, объектов животноводства, в том числе зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, обеспечения сельскохозяйственного производства, питомников, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости).

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2), Овощеводство (1.3), Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4), Садоводство (1.5), Виноградарство (1.5.1), Выращивание льна и конопли (1.6), Скотоводство (1.8), Звероводство (1.9), Птицеводство (1.10), Свиноводство (1.11), Пчеловодство (1.12), Рыбоводство (1.13), Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14), Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15), Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16), Питомники (1.17), Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18), Сенокосение (1.19), Выпас сельскохозяйственных животных (1.20), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Связь (6.8), Научно-производственная деятельность (6.12), Деятельность по особой охране и изучению природы (9.0), Охрана природных территорий (9.1), Водные объекты (11.0), Гидротехнические сооружения (11.3), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Пищевая промышленность (6.4), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

СХЗ ЗОНА ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА

Зона предназначена для размещения объектов, предназначенных для ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, объектов коммунального обслуживания, земельных участков общего назначения. С возможностью размещения жилых домов.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Земельные участки общего назначения (13.0), Ведение огородничества (13.1), Ведение садоводства (13.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

СХ5 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

Зона ведения личного подсобного хозяйства установлена для территорий, предназначенных для ведение личного подсобного хозяйства.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16), Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Водные объекты (11.0)

СХ6 ЗОНА ВЕДЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКОГО ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Зона ведения крестьянско-фермерского хозяйства установлена для территорий, предназначенных для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2), Овощеводство (1.3), Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4), Садоводство (1.5), Виноградарство (1.5.1), Выращивание льна и конопли (1.6), Животноводство (1.7), Скотоводство (1.8), Звероводство (1.9), Птицеводство (1.10), Свиноводство (1.11), Пчеловодство (1.12), Рыбоводство (1.13), Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14), Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15), Сенокошение (1.19), Выпас сельскохозяйственных животных (1.20), Водные объекты (11.0), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

СХ8 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ, УЧЕБНЫХ И ИНЫХ, СВЯЗАННЫХ С СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМ ПРОИЗВОДСТВОМ, ЦЕЛЕЙ

Зона предназначена для размещения объектов научно-исследовательских и учебных организаций сельскохозяйственной направленности, объектов агротуризма.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2), Овощеводство (1.3), Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4), Садоводство (1.5), Виноградарство (1.5.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15), Питомники (1.17), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Связь (6.8), Склад (6.9), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

СХ8.1 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ, УЧЕБНЫХ И ИНЫХ, СВЯЗАННЫХ С СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМ ПРОИЗВОДСТВОМ, ЦЕЛЕЙ (ЗОНА АГРОТУРИЗМА)

Зона предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного туризма, туристического обслуживания.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Растениеводство (1.1), Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10), Туристическое обслуживание (5.2.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Магазины (4.4), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

К1 ЗОНА РИТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Зона предназначена для размещения объектов ритуальной деятельности, религиозного использования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2), Ритуальная деятельность (12.1)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Служебные гаражи (4.9), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОТ1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ

Зона предназначена для размещения полигонов по сортировке и складированию бытового мусора и отходов.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Специальная деятельность (12.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Связь (6.8), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)

ОС1 ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона предназначена для размещения зеленых насаждений специального назначения в границах санитарно-защитных зон, объектов коммунального обслуживания, территорий общего пользования.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Питомники (1.17), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Связь (6.8), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

РТ1 ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Зона предназначена для размещения объектов обеспечения обороны и безопасности, обеспечения вооруженных сил, охраны Государственной границы Российской Федерации, объектов коммунального обслуживания

Режим использования территории в границах территориальной зоны, определяется с учетом требований специальных (ведомственных) нормативов и правил, с учетом назначения объекта.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Связь (6.8), Обеспечение вооруженных сил (8.1), Охрана Государственной границы Российской Федерации (8.2), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Обеспечение деятельности по исполнению наказаний (8.4), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Историко-культурная деятельность (9.3)

РТ1.1 ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (РАЗМЕЩЕНИЕ ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ)

Зона предназначена для размещения объектов обеспечения обороны и безопасности, обеспечения вооруженных сил, а также размещение подведомственных объектов, охраны Государственной границы Российской Федерации, объектов коммунального обслуживания. Режим использования территории в границах территориальной зоны, определяется с учетом требований специальных (ведомственных) нормативов и правил, с учетом назначения объекта.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1), Площадки для занятий спортом (5.1.3), Курортная деятельность (9.2), Санаторная деятельность (9.2.1), Общее пользование водными объектами (11.1), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3), Гидротехнические сооружения (11.3)

СН1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона специального назначения: для размещения специальных объектов: стационарных пунктов гидрологических и метеорологических наблюдений государственной сети: сейсмологические станции, метеорологические станции, гидрологические посты.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1), Связь (6.8), Улично-дорожная сеть (12.0.1), Благоустройство территории (12.0.2)

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Осуществление религиозных обрядов (3.7.1), Религиозное управление и образование (3.7.2), Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3), Историко-культурная деятельность (9.3)