



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2020

№ 1851

город Сочи

Об установлении публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 23:49:0123003:138 и 23:49:0402023:465 в целях размещения объектов электросетевого хозяйства для организации электроснабжения населения

В администрации города Сочи обратилось публичное акционерное общество «Россети Кубань» (ОГРН 1022301427268) с ходатайством об установлении публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 23:49:0123003:138 и 23:49:0402023:465 в целях размещения объектов электросетевого хозяйства для организации электроснабжения населения.

Информационное сообщение о возможности установления публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства зданий трансформаторных подстанций Д-131, А-267 на частях земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0123003:138 и 23:49:0402023:465 опубликовано в газете «Новости Сочи» от 6 июля 2019 года № 99 (3305) – № 100 (3306) и размещено на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства для организации электроснабжения населения:

1.1. «Здание трансформаторной подстанции Д-131» с кадастровым номером 23:49:0123003:1135, принадлежащее публичному акционерному обществу «Россети Кубань» на праве собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости (выписка из Единого от 21 августа 2020 года № 99/2020/344012034), на часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123003:138, расположенного по адресу: ориентир: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Лазаревский, ул. Разина, 1-а, площадью 71 кв.м, согласно схеме установления границ публичного сервитута (приложение № 1).

1.2. «Здание трансформаторной подстанции А-267» с кадастровым номером 23:49:0402023:2478, принадлежавшее публичному акционерному обществу «Россети Кубань» на праве собственности (выписка из Единого

государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21 августа 2020 года № 99/2020/344024995), на часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402023:465, расположенного по адресу: ориентир: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, земельный участок № 63, площадью 95 кв.м, согласно схеме установления границ публичного сервитута (приложение № 2).

2. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Сочи обеспечить направление в течение пяти рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления:

3.1. Сведений о границах публичного сервитута в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.2. Копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, за счет публичного акционерного общества «Россети Кубань».

3.3. Публичному акционерному обществу «Россети Кубань» копии настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Кубань» заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управление информации и аналитической работы администрации города Сочи (Нерсесян) в течение пяти рабочих дней опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Управление информации и связи администрации города Сочи (Урюков) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Сочи Юрковского Д.В.

8. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города **Сочи** **А.С.Копайгородский**



(Handwritten signature)

А.С.Копайгородский

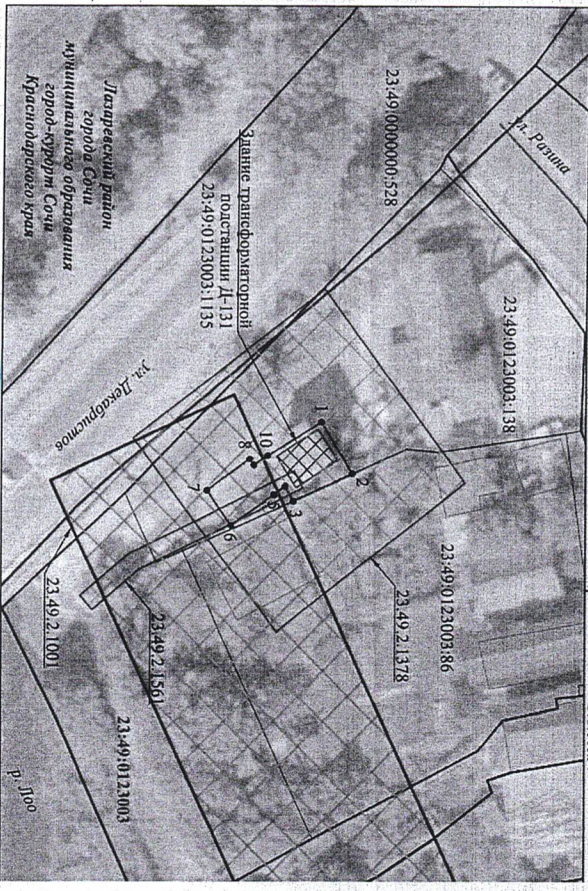
000700

Приложение № 1
к постановлению
администрации города Сочи
от 14.11.2010 № 1851

Схема местоположения границ публичного сервитута (обременения), устанавливаемого в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123003:138 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства для организации электрообеспечения населения

Кадастровый номер земельного участка - 23:49:0123003:138
Площадь публичного сервитута 71 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	33084.52	218738.54
2	33086.88	218739.86
3	33080.55	218734.77
4	33083.66	218750.33
5	33088.48	218750.09
6	33083.90	218757.31
7	33081.31	218759.64
8	33083.89	218759.11
9	33086.33	218759.05
10	33087.79	218750.09
	33084.52	218738.54



Исполняющий обязанности
директора Департамента архитектуры и градостроительства
администрации города Сочи

С.В. Добромыслов

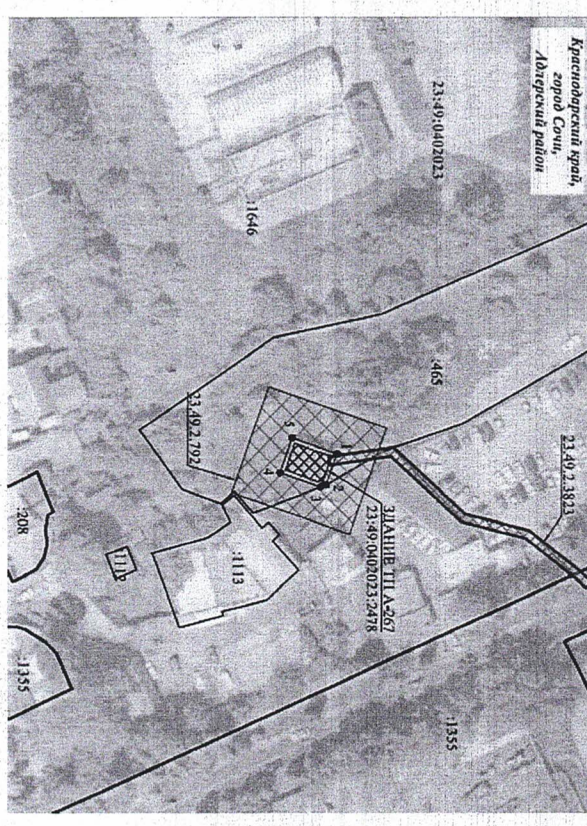


Приложение № 2
к постановлению
администрации города Сочи
от 14.11.2010 № 1851

Схема местоположения границ публичного сервитута (обременения), устанавливаемого в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402023:465 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства для организации электрообеспечения населения

Кадастровый номер земельного участка - 23:49:0402023:465
Площадь публичного сервитута 95 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	301845.17	221497.37
2	301842.71	2214984.56
3	301841.39	2214985.06
4	301831.78	2214981.74
5	301834.55	2214973.70
	301845.17	221497.37



Исполняющий обязанности
директора Департамента архитектуры и градостроительства
администрации города Сочи

С.В. Добромыслов

