

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 30.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов:
30.03.2021	№ 99/2021/384222043	1	1
Кадастровый номер:		23:49:0205014:3501	
Номер кадастрового квартала:		23:49:0205014	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.09.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер: 23:50/01:02:02:07:00, Инвентарный номер: 9565	
Адрес:		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Абрикосовая, д. 7, строение 1	
Площадь, м²:		76.2	
Назначение:		Нежилое здание	
Наименование:		строение	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют	
Материал наружных стен:		Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		2457526.2	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
М.П.		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

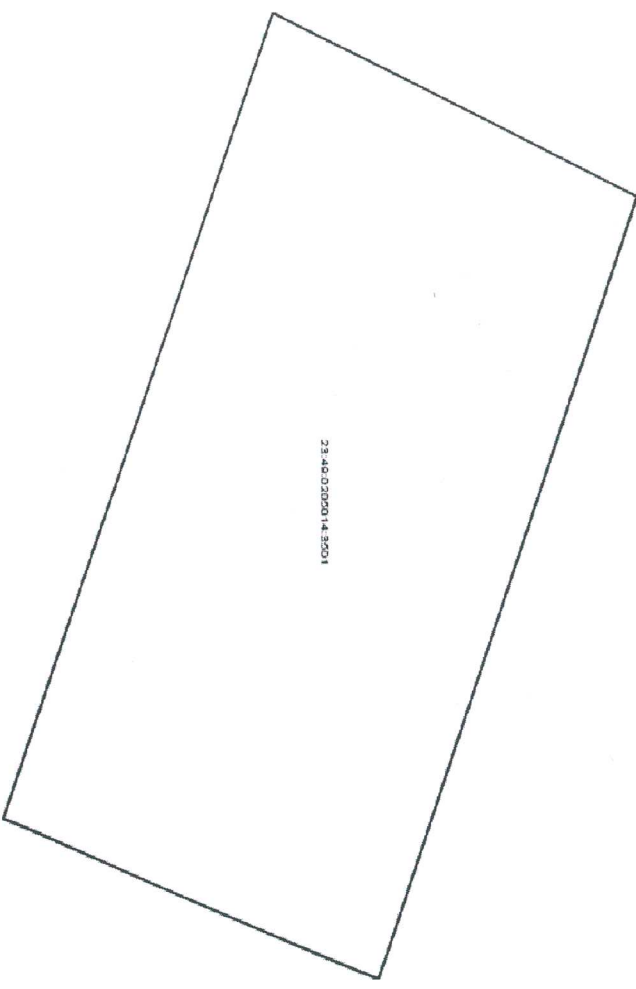
На основании запроса от 29.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 30.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Задание		Вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Л: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.03.2021	№ 99/2021/384222043				
Кадастровый номер:		23:49:0205014:3501			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		23:49:0205014:123			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:					
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:					
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке		данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют			
Сведения о кадастровом инженере:		Клочанова Марина Григорьевна №23-11-611, ООО "Земельно-архитектурная мастерская"			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.			
Получатель выписки:		Плиев Павел Анатольевич			
Государственный регистратор				ФГИС ЕПРН	
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
30.03.2021 № 99/2021/384222043		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:49:0205014:3501	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Селина Валентина Васильевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 23-23-50/003/2005-719 от 05.04.2005, доля в праве 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Дудукян Сергей Авдисович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 23-23-50/003/2005-719 от 05.04.2005, доля в праве 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕПРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.03.2021 № 99/2021/384222043		23:49:0205014:3501	
Кадастровый номер:			
23:49:0205014:3501			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		полное наименование должности	подпись
		М.П.	ФГИС ЕПРН
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № Раздела **5.1**

Всего листов раздела **5.1** :

Всего разделов:

Всего листов выписки:

30.03.2021 № 99/2021/384222043

Кадастровый номер:

23:49:0205014:3501

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат: МСК 23, зона 2

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	320691.53	2199908.05	данные отсутствуют	0.1		
2	320686.3	2199920.55	данные отсутствуют	0.1		
3	320685.76	2199920.38	данные отсутствуют	0.1		
4	320681.5	2199918.96	данные отсутствуют	0.1		
5	320679.23	2199918.17	данные отсутствуют	0.1		
6	320678.69	2199918	данные отсутствуют	0.1		
7	320684.17	2199905.12	данные отсутствуют	0.1		
1	320691.53	2199908.05	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
-----------------------------	--	-----------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		Вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 :	Всего разделов:		Всего листов выписки:
30.03.2021	№ 99/2021/384222043				
Кадастровый номер:		23:49:0205014:3501			

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК 23, зона 2
 Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор	полное наименование должности		подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
-----------------------------	-------------------------------	--	---------	-----------	-------------------

М.П.