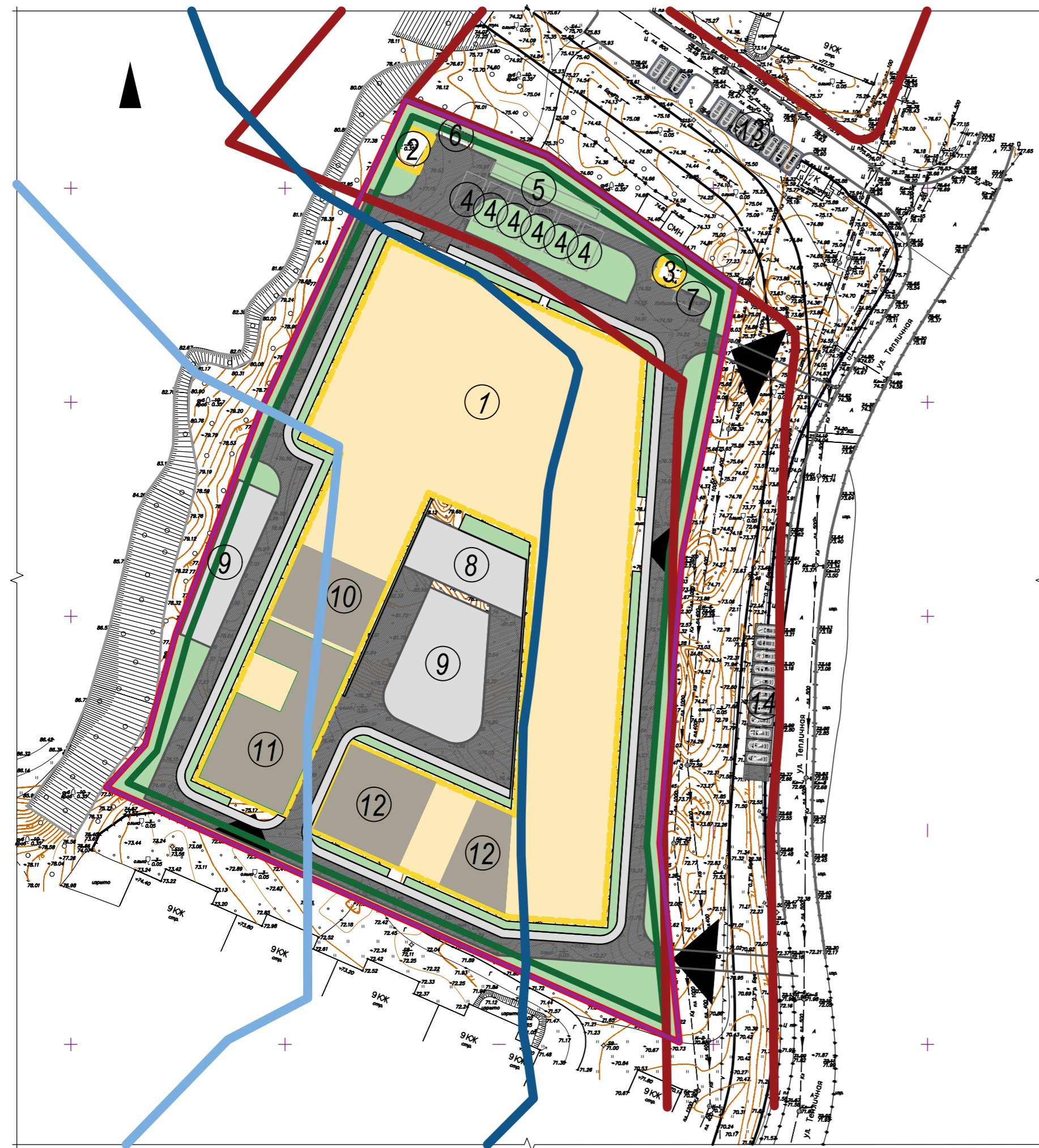


Схема планировочной организации земельного участка. М1:1000



Условные обозначения

- граница участка с кад. №23:49:0308002:4885
- граница допустимой застройки (отступ 3м от границ участка)
- красная линия, отступ от красной линии 25м
- граница водоохранной зоны
- граница прибрежной защитной полосы
- проектируемое здание школы на 1100мест, проектируемые производственные здания
- проектируемые площадки на участке
- проектируемые площадке на кровле
- проектируемые проезды и разворотные площадки

Ситуационный план земельного участка. М1:5000



Проектируемый участок с кад. №23:49:0308002:4885

						16/22-AP			
						"Строительство общеобразовательной организации на 1100 мест в с. Раздольное"			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Здание общеобразовательной организации	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Опарин				07.22		П	1	-
Архитектор	Семиглазова				07.22		ООО "Линия"		
Н.контр.	Басалаева				07.22				

**Технико-экономические показатели
земельного участка**

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь земельного участка	м ²	19196,00
2	Площадь застройки проектируемых зданий и сооружений, в том числе:	м ²	9091,6
	Здание школы на 1100 мест	м ²	8635,6
	ТП	м ²	58,50
	Насосная пожаротушения	м ²	30,00
	Резервуары	м ²	300,00
	ЛОС	м ²	67,50
3	Площадь покрытий в границах земельного участка, в том числе:	м ²	6976,40
	Дорожное покрытие (Тип 1, асфальтобетон)	м ²	3897,40
	Покрытие тротуарной плиткой (Тип 2)	м ²	2400,00
	Отмостка (Тип 3, асфальтобетон)	м ²	679,00
4	Площадь озеленения в границах земельного участка	м ²	3128,0
5	Процент застройки земельного участка	%	83,70
6	Процент озеленения земельного участка	%	16,30

**Технико-экономические показатели
здания школы на 1100 мест**

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Вместимость здания	чел.	1100
2	Площадь застройки здания	м ²	8635,60
3	Общая площадь здания, в том числе:	м ²	30013,00
	ниже отм. 0,000	м ²	7424,0
	выше отм. 0,000	м ²	22589,0
	в том числе площадь эксплуатируемой кровли	м ²	2433,00
4	Строительный объем здания, в том числе:	м ³	133551,90
	ниже отм. 0,000	м ³	27002,80
	выше отм. 0,000	м ³	106549,1
5	Этажность	эт.	3
6	Количество этажей	эт.	4
	ниже отм. 0,000	эт.	1
	выше отм. 0,000	эт.	3
7	Высота здания	м	14,55

Ведомость зданий, сооружений и площадок

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество				Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая		Зданий	Всего	
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего			
Проектируемые												
1	Здание школы на 1100 мест	3	1	-	-	8635,60	-	30013,00 (в том числе экспл. кровля 2433,00)	-	-	133551,90	-
2	ТП	1	1	-	-	58,50	-	49,56	-	-	175,50	-
3	Насосная пожаротушения	1	1	-	-	30,00	-	23,76	-	-	90,00	-
4	Резервуары	-	6	-	-	50,00	300,00	-	-	-	-	-
5	ЛОС	-	1	-	-	67,50	-	-	-	-	-	-
6	Площадка ТКО	-	1	-	-	27,65	-	-	-	-	-	-
7	Автостоянка служебного автотранспорта (для перевозки обучающихся) на 1м/м	-	1	-	-	24,00	-	-	-	-	-	-
8	Площадка для проведения общешкольных мероприятий	-	1	-	-	365,95	-	-	-	-	-	-
9	Площадка для подвижных игр 2-4 классов	-	2	-	-	983,00	-	-	-	-	-	-
10	Площадка для подвижных игр 2-4 классов на эксплуатируемой кровле	-	1	-	-	628,70	-	-	-	-	-	-
11	Площадка для подвижных игр 1 классов на эксплуатируемой кровле	-	1	-	-	734,40	-	-	-	-	-	-
12	Площадка для подвижных игр 5-9 классов на эксплуатируемой кровле	-	2	-	-	870,90	-	-	-	-	-	-
13	Стоянка автомобилей для персонала на 11м/м за границами участка	-	1	-	-	198,00	-	-	-	-	-	-
14	Места кратковременной остановки для посадки-высадки обучающихся на 12м/м за границами участка	-	-	-	-	219,60	-	-	-	-	-	-

16/22-AP					
"Строительство общеобразовательной организации на 1100 мест в с. Раздольное"					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Опарин		07.22		
Архитектор	Семиглазова		07.22		
Н.контр.	Басалаева		07.22		
Здание общеобразовательной организации			Стадия	Лист	Листов
			П	2	-
ТЭП земельного участка. ТЭП здания школы на 1100 мест. Ведомость зданий, сооружений и площадок.			ООО "Линия"		