

ОПОВЕЩЕНИЕ 22-УР-2021/Л

о начале общественных обсуждений по проекту решения администрации муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

28 апреля 2021 года

Решением администрации муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края предполагается предоставление Глушень Юлии Андреевне, Брага Татьяне Павловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123017:1507 площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, улица Декабристов, при жилом доме 167/3 - «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

Перечень информационных материалов к проекту.

К проекту решения администрации муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края о предоставлении Глушень Юлии Андреевне, Брага Татьяне Павловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123017:1507 площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, улица Декабристов, при жилом доме 167/3 - «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) имеются информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок от 23.04.2021 № КУВИ-002/2021-44630396;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.04.2021 № КУВИ-002/2021-44630796 на здание – индивидуальный жилой дом;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.04.2021 № КУВИ-002/2021-44631436 на здание – объект вспомогательного использования;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.04.2021 № КУВИ-002/2021-44630936 на здание – объект вспомогательного использования;

- распоряжение администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи от 30.12.2020 № 396-р «О предварительном согласовании предоставления земельного участка, занятого жилым домом 167/3 по улице Декабристов, в Лазаревском внутригородском районе города Сочи».

2. Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город – курорт Сочи.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город-курорт Сочи, утвержденным решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006 года № 234 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город-курорт Сочи».

Срок проведения общественных обсуждений - со дня опубликования настоящего оповещения в газете «Новости Сочи» и до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Новости Сочи».

3. Документация для ознакомления по рассматриваемому проекту представлена:

3.1. На официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sochi.ru/>) в разделе: «Жизнь города – Градостроительство - Архитектура – Общественные обсуждения»;

3.2. На экспозиции по адресам:

- г. Сочи, Центральный район, ул. Советская, д. 40, каб. 313 в комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края;

- г. Сочи, Лазаревский район, ул. Глинки, д. 4, здание администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи.

Экспозиция проекта открыта с 7 мая 2021 года по 17 мая 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Консультации проводятся в период работы экспозиции (понедельник – пятница с 10-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00).

4. Участники общественных обсуждений имеют право вносить по проекту предложения и замечания:

- через официальный сайт администрации муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта на консультациях в период работы экспозиции.

Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения:

1) о себе:

- физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением документов, подтверждающих такие сведения);

2) о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства:

- участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

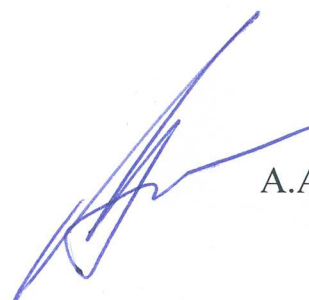
Замечания и предложения по проекту принимаются по адресу электронной почты департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края: otr@sochiadm.ru.

Срок приема обращений участников общественных обсуждений:
с 7 мая 2021 года по 17 мая 2021 года.

Контактный телефон организатора общественных обсуждений:
8 (862) 264-84-54.

5. Проект и прилагаемые материалы размещены на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sochi.ru/>) в разделе: «Жизнь города – Градостроительство - Архитектура – Общественные обсуждения».

Заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования городской округ
город – курорт Сочи Краснодарского края,
заместитель председателя комиссии



А.А. Глушков