



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.11.2013№ 585-р

город Сочи

О мерах по обеспечению эксплуатации объекта «Реконструкция КНС «Кудепста»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, решением Городского Собрания Сочи от 24 июня 2010 года № 50 «Об утверждении Положения о порядке управления муниципальным имуществом города Сочи»:

1. Осуществить следующие действия в отношении объектов, построенных в рамках пункта 1.47.3 «Реконструкция КНС «Кудепста» краевой целевой программы «Обеспечение строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического и бальнеологического курорта», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 августа 2009 года № 723 (далее – объект):

Департаменту городского хозяйства администрации города Сочи (Урушадзе), департаменту строительства администрации города Сочи (Бомбергер) в течение пяти дней со дня издания настоящего распоряжения определить возможную эксплуатирующую организацию и обеспечить заключение краткосрочного договора аренды на срок до 30 дней в отношении объекта «Реконструкция КНС «Кудепста».

2. Департаменту городского хозяйства администрации города Сочи совместно с департаментом строительства администрации города Сочи:

2.1. В течение трех дней после издания настоящего распоряжения создать комиссию по обследованию объекта с привлечением работников администрации Адлерского внутригородского района города Сочи, возможной эксплуатирующей организации, департамента имущественных отношений администрации города Сочи, иных отраслевых (функциональных) и

013240

территориальных органов администрации города Сочи, а также при необходимости иных специалистов в порядке, установленном действующим законодательством.

2.2. Обеспечить в течение пяти дней проведение комиссией, указанной в подпункте 2.1 настоящего пункта, обследование объекта с составлением акта, в котором указать все выявленные недостатки объекта, либо указать на отсутствие недостатков.

2.3. В случае выявления комиссией, указанной подпункте 2.1 настоящего пункта, недостатков объекта в течение одного дня обеспечить направление организации, осуществляющей строительство объекта, претензии в форме письма с мотивированной позицией администрации города Сочи о выявленных недостатках с приложением акта, указанного в подпункте 2.2 настоящего пункта.

2.4. Обеспечить контроль за устранением выявленных недостатков.

2.5. Представить в департамент имущественных отношений администрации города Сочи документы, предусмотренные статьей 18 Федерального закона от 21 июня 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и Положением о порядке управления муниципальным имуществом города Сочи, утвержденным решением Городского Собрания Сочи от 24 июня 2010 года № 50, необходимые для регистрации права муниципальной собственности на объект.

3. Департаменту городского хозяйства администрации города Сочи:

3.1. Направить в Правительство Российской Федерации письмо о необходимости принятия акта, предусматривающего возможность заключения договора аренды на объект, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, без проведения торгов.

3.2. Совместно с департаментом имущественных отношений администрации города Сочи обеспечить заключение договора аренды, указанного в подпункте 3.1 настоящего пункта, после издания акта Правительства Российской Федерации, указанного в подпункте 3.1 настоящего пункта.

4. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи (Пермяков):

4.1. После представления документов, указанных в подпункте 2.5 пункта 2 настоящего распоряжения, обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования город-курорт Сочи в отношении объекта.

4.2. После регистрации права муниципальной собственности включить объект в реестр объектов муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Сочи.

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Сочи Е.С.Горлова, исполняющего обязанности заместителя Главы города Сочи И.И.Бомбергера за исключением пункта 4 настоящего распоряжения, контроль исполнения которого возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.



Исполняющий обязанности
Главы города Сочи

В.П.Филонов