



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.11.2015

№ 601-Р

город Сочи

О мерах по обеспечению эксплуатации объекта «Квартал жилой застройки по улице Яна Фабрициуса Хостинского р-на города Сочи. Строительство 3-х 10-ти этажных домов»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 года № 991 «О программах строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, решением Городского Собрания Сочи от 24 июня 2010 года № 50 «Об утверждении Положения о порядке управления муниципальным имуществом города Сочи»:

1. Осуществить следующие действия в отношении объектов, построенных в рамках пункта 1.52 «Квартал жилой застройки по улице Яна Фабрициуса Хостинского р-на города Сочи. Строительство 3-х 10-ти этажных домов» краевой целевой программы «Обеспечение строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического и бальнеологического курорта», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 августа 2009 года № 723 (далее – объект):  
Департаменту городского хозяйства администрации города Сочи (Урулдзие) обеспечить выполнение мероприятий по выбору управляющей организации для эксплуатации объекта.  
2. Департаменту городского хозяйства администрации города Сочи (Урулдзие) совместно с департаментом строительства администрации города Сочи (Бомбергер):

2.1. В течение трех дней после издания настоящего распоряжения создать комиссию по обследованию объекта с привлечением работников администрации Хостинского внутригородского района города Сочи, возможных эксплуатирующих организаций, департамента муниципальных

отношений администрации города Сочи, иных отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации города Сочи, а также при необходимости иных специалистов в порядке, установленном действующим законодательством.

2.2. Обеспечить в течение пяти дней проведение комиссии, указанной в подпункте 2.1 настоящего пункта, обследования объекта с составлением акта, в котором указать все выявленные недостатки объекта либо указать на отсутствие недостатков.

2.3. В случае выявления комиссии, указанной подпункте 2.1 настоящего пункта, недостатков объекта в течение одного дня обеспечить направление организации, осуществлявшей строительство объекта, претензии в форме письма с мотивированной позицией администрации города Сочи о выявленных недостатках с приложением акта, указанного в подпункте 2.2 настоящего пункта.

2.4. Обеспечить контроль за устранением выявленных недостатков.

2.5. Представить в департамент муниципальных отношений администрации города Сочи документы, предусмотренные статьей 18 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и Положением о порядке управления муниципальным имуществом города Сочи, утвержденным решением Городского Собрания Сочи от 24 июня 2010 года № 50, необходимые для регистрации права муниципальной собственности на объект.

3. Департаменту муниципальных отношений администрации города Сочи (Пермяков):

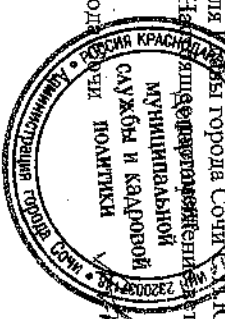
3.1. После представления документов, указанных в подпункте 2.5 пункта 2 настоящего распоряжения, обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования город-курорт Сочи в отношении объекта.

3.2. После регистрации права муниципальной собственности включить объект в реестр объектов муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Сочи.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Сочи Е.С.Горюна, исполняющего обязанности заместителя Главы города Сочи И.И.Бомбергера за исключением пункта 3 настоящего распоряжения, контроль исполнения которого возложить на заместителя Главы города Сочи С.А.Юрина.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.



Глава города

А.Н.Пахомов