



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2015

город Сочи

№ 2451

Об оценке готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов теплонабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплонабжении», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, в целях оценки готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Сочи к отопительному периоду в осенне-зимний период 2015 - 2016 годов **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать городскую межведомственную комиссию по оценке готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 - 2016 годов (далее - межведомственная комиссия) и утвердить ее состав (Приложение № 1). (Приложение № 2).
2. Утвердить положение о городской межведомственной комиссии (Приложение № 2).
3. Утвердить программу проведения оценки готовности к отопительному периоду 2015 - 2016 годов теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи (Приложение № 3).
4. Создать внутригородские межведомственные комиссии по оценке готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии внутригородского района города Сочи к отопительному периоду 2015 - 2016 годов (далее - внутригородская межведомственная комиссия района) и утвердить ее состав (Приложение № 4).
5. Утвердить положение о внутригородской межведомственной комиссии района (Приложение № 5).
6. Утвердить программу проведения оценки готовности к отопительному периоду 2015 - 2016 годов теплонабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии внутригородского района города Сочи (Приложение № 6).

7. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Ишениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Зминовский) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи Ю.Ф. Лаламарчука.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2015 года.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

СОСТАВ

городской межведомственной комиссии по оценке готовности
теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования
город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 - 2016 годов

Ю.Ф. Пагамарчук	Исполняющий обязанности первого заместителя Главы города Сочи, председатель комиссии
Д.И. Костин	Заместитель директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
П.В. Николенко	Директор департамента городского хозяйства администрации города Сочи
А.А. Лычалов	Заместитель директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи
А.В. Иванов	Заместитель директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи
И.Н. Яшинов	Директор МУП города Сочи «Сочтеплоэнерго»

Директор департамента городского хозяйства администрации города Сочи

П.В. Николенко



ПОЛОЖЕНИЕ
о городской межведомственной комиссии по оценке готовности
теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования
город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

1. Общие положения

1.1. Городская межведомственная комиссия по оценке готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов (далее – Комиссия) является коллегиальным органом.

1.2. Комиссия создана в целях оценки готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

1.3. В своей деятельности комиссия руководствуется Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплонабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, и иными федеральными и краевыми правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

Основной задачей Комиссии является:

2.1. Проверить оценку готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

3. Права Комиссии

Члены Комиссии при решении возложенных на нее задач имеют право:

3.1. Знакомиться с документами, имеющими отношение к рассмотрению вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3.2. Запрашивать документы, необходимые для рассмотрения вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3.3. Принимать решения по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

3.4. Заслуживать на своих заседаниях руководителей теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.5. Привлекать для участия в работе Комиссии представителей органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Сочи и заинтересованных организаций, в том числе создавать с их участием рабочие группы по направлениям деятельности Комиссии.

4. Функции Комиссии

Комиссия в соответствии с действующим законодательством осуществляет следующие функции:

4.1. Оценивает готовность теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

5. Состав Комиссии, права и обязанности членов Комиссии

5.1. В состав комиссии входят представители администрации города

Сочи.

5.2. Председатель Комиссии:

5.2.1. Несет персональную ответственность за выполнение задач, возложенных на Комиссию.

5.2.2. Утверждает план работы Комиссии, определяет порядок работы, утверждает принимаемые Комиссией акты.

5.2.3. Утверждает паспорта готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций к отопительному периоду 2015-2016 годов.

5.3. Секретарь Комиссии:

5.3.1. Ведет текущую организационную работу.

5.3.2. Отвечает за подготовку проведения проверок Комиссией.

5.3.3. Информировует членов Комиссии о месте и времени проверки теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

5.3.4. Составляет акты проверок объектов и представляет их на подпись членов Комиссии.

5.4. Члены Комиссии имеют право:

5.4.1. Знакомиться с документами, имеющими отношение к решению вопросов, входящих в компетенцию Комиссии;

5.4.2. Выражать свои мнения относительно вопросов, касающихся оценки готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015-2016 годов.

6. Порядок работы Комиссии

6.1. Оценку готовности теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015-2016 годов Комиссия осуществляет ежедневно, согласно утвержденной Программы проведения оценки готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов теплонабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи.

6.2. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии.

6.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом

работы, утверждаемым председателем Комиссии.

6.4. Проверка Комиссии считается правомочной в случае присутствия более половины членов Комиссии.

6.5. Решение Комиссии оформляется актом и утверждается председателем Комиссии.

Директор департамента городского хозяйства
администрации города Сочи

П.В. Николенко



Приложение № 3
к постановлению
Администрации города Сочи
от 24.08.2015 № 2751

ПРОГРАММА

проведения оценки готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов
теплоснабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования
город-курорт Сочи.

1. Программа проведения оценки готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

2. Сроки проведения проверки определены до 28 сентября 2015 г.
3. Документами, подлежащими проверке, являются: технические регламенты в сфере теплоснабжения, локальные акты организаций, соглашения об управлении системой теплоснабжения, принятые в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
4. В целях оценки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:
 - 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом о теплоснабжении от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ;
 - 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
 - 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
 - 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
 - 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - а) укомплектованность указанных служб персоналом;
 - б) обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
 - в) проведение наладки принадлежющих им тепловых сетей;
 - г) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
 - д) обеспечение качества теплоснабжающих;
 - е) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
 - ж) обеспечение проверки качества строительства принадлежющих им

тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Федеральным законом о теплоснабжении от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ;

3) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливноприготовления и топливноподдачи;
- соблюдение водно-химического режима;
- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно-водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического обслуживания и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
- наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной и ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
- отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
- 8) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
- 5. Перечень объектов теплоснабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования город-курорт Сочи, в отношении которых администрацией города Сочи проводится оценка готовности к отопительному периоду 2015 - 2016 годов:

№ п/п	Наименование учреждения
Центральный район города Сочи	
1	Котельная № 1
2	Котельная № 2
3	Котельная № 3
4	Котельная № 4
5	Котельная № 5
6	Котельная № 7
7	Котельная № 8
8	Котельная № 14
9	Котельная № 22
10	Котельная № 30
11	Котельная № 44
Хостинский район города Сочи	
1	Котельная № 6
2	Котельная № 9
3	Котельная № 10
4	Котельная № 11
5	Котельная № 12
6	Котельная № 16
7	Котельная № 17
8	Котельная № 20
9	Котельная № 21
10	Котельная № 24
11	Котельная № 25
12	Котельная № 29
13	Котельная № 34
14	Котельная № 35
15	Котельная № 36
Дзержевский район города Сочи	
1	Котельная № 15
2	Котельная № 1
3	Котельная № 2
4	Котельная № 3
5	Котельная № 4
6	Котельная № 5

7	Котельная № 6
8	Котельная № 7
9	Котельная № 8
10	Котельная № 8/2
11	Котельная № 9
12	Котельная № 10
13	Котельная № 11
14	Котельная № 11/1
15	Котельная № 12
16	Котельная № 13
17	Котельная № 13А
18	Котельная № 14
19	Котельная № 15
20	Котельная № 16
21	Котельная № 17
22	Котельная № 18
23	Котельная № 45
24	Котельная № 37
Адлерский район города Сочи	
1	Котельная № 40
2	Котельная № 10
3	Котельная № 19
4	Котельная № 19/1
5	Котельная № 19/2
6	Котельная № 19/3
7	Котельная № 19/4
8	Котельная № 19/5
9	Котельная № 21
10	Котельная № 25
11	Котельная № 26
12	Котельная № 29
13	Котельная № 31
14	Котельная № 32
15	Котельная № 33
16	Котельная № 38
17	Котельная № 50
18	Котельная № 51

Директор департамента
городского хозяйства
администрации города Сочи



П.В. Николенко

Приложение № 4
к постановлению
администрации города Сочи
от 24.08.2015 № 2751

СОСТАВ
внутригородских межведомственных комиссий по оценке готовности
теплонабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии
внутригородских районов города Сочи к отопительному периоду 2015 - 2016
годов

Внутригородская межведомственная комиссия Лазаревского внутригородской района города Сочи	
С.Н. Бржеников	Глава администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи, председатель комиссии
О.В. Шальховский	Первый заместитель главы администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи, заместитель председателя комиссии
С.Н. Кириченко	Заместитель главы Лазаревского внутригородского района города Сочи, заместитель председателя комиссии
Е.В. Соболев	Начальник отдела ЖКХ Лазаревского внутригородского района города Сочи, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
М.В. Югатов	Начальник отдела муниципального жилищного контроля администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи
В.М. Варельджан	Руководитель дирекции Лазаревского теплового района МУП города Сочи «Сочитеплоэнерго»
С.В. Рукавицын	Директор МКУ города Сочи «Дирекция заказчика Лазаревского района» (по согласованию)
В.В. Торгашин	Глава администрации Солохаульского сельского округа
И.Р. Караев	Глава администрации Волковского сельского округа
А.Л. Демирчьян	Глава администрации Кичмайского сельского округа

Ю.И. Яцук	Глава администрации Кировского сельского округа
М.С. Ушко	Глава администрации Лытхакского сельского округа
Внутригородская межведомственная комиссия Центрального внутригородского района города Сочи	
А.В. Терешенко	Исполняющий обязанности главы администрации Центрального внутригородского района города Сочи, председатель комиссии
А.Н. Касачев	Первый заместитель главы администрации Центрального внутригородского района города Сочи, заместитель председателя комиссии
Д.В. Юрковский	Заместитель главы администрации Центрального внутригородского района города Сочи, заместитель председателя комиссии
А.Р. Налбандян	Главный специалист отдела ЖКХ администрации Центрального внутригородского района города Сочи, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Н.Н. Потапов	Заместитель главы администрации Центрального внутригородского района города Сочи, начальник отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и общественными объединениями
Е.И. Дивеева	Начальник отдела ЖКХ администрации Центрального внутригородского района города Сочи
И.А. Казанкова	Исполняющий обязанности директора МКУ города Сочи «Дирекция заказчика Центрального внутригородского района города Сочи»
М.П. Данина	Начальник отдела благоустройства и санитарного контроля администрации Центрального внутригородского района города Сочи
Н.В. Минина	Начальник отдела экономики и организации исполнения доходной части местного бюджета администрации Центрального внутригородского района города Сочи
А.И. Мордяинов	Начальник отдела потребительского рынка и услуг администрации Центрального внутригородского района города Сочи

Я.О. Рубеженская	Главный специалист отдела оперативного реагирования МКУ города Сочи «ЕДДС города Сочи»
Внутригородская межведомственная комиссия Хостинского внутригородского района города Сочи	
А.А. Самохвалов	Заместитель главы администрации Хостинского внутригородского района города Сочи, председатель комиссии
Р.Г. Македонская	Начальник отдела ЖКХ администрации Хостинского внутригородского района города Сочи, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
К.Е. Колесниченко	Директор МКУ города Сочи «Дирекция заказчика Хостинского района» (по согласованию)
Е.Ю. Моренко	Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Хостинского внутригородского района города Сочи
Внутригородская межведомственная комиссия Адлерского внутригородского района города Сочи	
И.В. Еременко	Заместитель главы администрации Адлерского внутригородского района города Сочи, председатель комиссии
В.Л. Кочубей	Начальник отдела ЖКХ и СК администрации Адлерского внутригородского района города Сочи, заместитель председателя комиссии
Е.Г. Миртычан	Заместитель начальника отдела ЖКХ администрации Адлерского внутригородского района города Сочи, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
М.А. Мезенцев	Начальник отдела курортного дела и туризма администрации Адлерского внутригородского района города Сочи
В.Д. Рапионов	Заместитель главного инженера МУП «Сочигиплосэнерго» по Адлерскому району
О.Н. Кикило	Заместитель главы администрации

	Краснополянского поселкового округа
З.Г. Папазан	Глава администрации Нижнешиповского сельского округа
Б.М. Невзоров	Исполняющий обязанности главы администрации Молдавского сельского округа
А.Л. Волков	Исполняющий обязанности главы администрации Кудепстинского сельского округа

Директор департамента городского хозяйства
администрации города Сочи

П.В. Николенко



Приложение № 5
к постановлению
Администрации города Сочи
от 24.09.2015 № 2451

ПОЛОЖЕНИЕ

о внутригородской межведомственной комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

1. Общие положения

1.1. Внутригородская межведомственная комиссия по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов (далее – Комиссия) является коллегиальным органом.

1.2. Комиссия создана в целях оценки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

1.3. В своей деятельности комиссия руководствуется Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, и иными федеральными и краевыми правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

Основной задачей Комиссии является:

2.1. Проверить оценку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

3. Права Комиссии

Члены Комиссии при решении возложенных на нее задач имеют право:

3.1. Знакомиться с документами, имеющими отношение к рассмотрению вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3.2. Запрашивать документы, необходимые для рассмотрения вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3.3. Принимать решения по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.4. Заслуживать на своих заседаниях руководителей теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.5. Привлекать для участия в работе Комиссии представителей органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Сочи и заинтересованных организаций, в том числе создавать с их участием рабочие группы по направлению деятельности Комиссии.

4. Функции Комиссии

Комиссия в соответствии с действующим законодательством осуществляет следующие функции:

4.1. Оценивает готовность теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

5. Состав Комиссии, права и обязанности членов Комиссии

5.1. В состав комиссии входят представители администрации города Сочи.

5.2. Председатель Комиссии:

5.2.1. Несет персональную ответственность за выполнение задач, возложенных на Комиссию.

5.2.2. Утверждает план работы Комиссии, определяет порядок работы, утверждает принимаемые Комиссией акты.

5.2.3. Утверждает паспорт готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2015-2016 годов.

5.3. Заместитель председателя комиссии:

5.3.1. Заместитель председателя Комиссии замещает председателя Комиссии на заседании Комиссии, в случае его отсутствия или невозможности выполнения им своих обязанностей.

5.3.2. Выполняет поручения председателя Комиссии.

5.3.3. Дает поручения секретарю Комиссии и иным членам Комиссии в пределах своей компетенции.

5.3.4. Осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством, а также правовыми актами Комиссии.

5.4. Секретарь Комиссии:

5.4.1. Ведет текущую организационную работу.

5.4.2. Отвечает за подготовку проведения проверки Комиссией.

5.4.3. Информировует членов Комиссии о месте и времени проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015 – 2016 годов.

5.4.4. Составляет акты проверок объектов и предоставляет их на подпись членов Комиссии.

5.5. Члены Комиссии имеют право:

5.5.1. Знакомиться с документами, имеющими отношение к решению вопросов, входящих в компетенцию Комиссии;

5.5.2. Выражать свои мнения относительно вопросов, касающихся оценки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015-2016 годов.

6. Порядок работы Комиссии

6.1. Оценку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи к отопительному периоду 2015-2016 годов Комиссия осуществляет ежедневно, согласно утвержденной Программы проведения оценки готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования город-курорт Сочи.

6.2. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии.

6.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным председателем Комиссии.

6.4. Проверка Комиссии считается правомочной в случае присутствия более половины членов Комиссии.

6.5. Решение Комиссии оформляется актом и утверждается председателем Комиссии.

Директор департамента городского хозяйства
администрации города Сочи

П.В. Николенко



Приложение № 6
к постановлению
администрации города Сочи
от 24.09.2015 № 2451

ПРОГРАММА

проведения оценки готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии внутригородских районов города Сочи.

1. Программа проведения оценки готовности к отопительному периоду 2015-2016 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии внутригородских районов города Сочи (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

2. Сроки проведения проверки определены до 15 сентября 2015 г.

3. Документами, подлежащими проверке, являются: технические регламенты в сфере теплоснабжения, локальные акты организаций, соглашения об управлении системой теплоснабжения, принятые в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

4. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение проверки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их

действительности;

- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
 - 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
 - 13) наличие пломб на расчетных пайбах и соплах элеваторов;
 - 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
 - 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
 - 16) проведение испытаний оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
 - 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Приложении 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103.
5. В целях оценки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:
- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом о теплоснабжении от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ;
 - 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
 - 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
 - 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
 - 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - а) укомплектованность указанных служб персоналом;
 - б) обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
 - в) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
 - г) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
 - д) обеспечение качества теплоносителей;
 - е) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
 - ж) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставления гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Федеральным законом о теплоснабжении от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ;
 - з) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливноприготовления и топливноподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

6) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

7) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

8) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

6. Перечень объектов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии внутригородских районов города Сочи, в отношении которых администрациями внутригородских районов города Сочи проводится оценка готовности к отопительному периоду 2015 - 2016 годов:

№ п/п	Наименование
	Лазаревский внутригородской район г. Сочи:
	Ведомственные котельные:

1.	СХК по СКО «Донатрокурорт» филиал санаторий «Тихий Дон»
2.	ЗАО «Пансионат «Ромашка»
3.	Котельная военного городка Магри ОАО филиал РЭУ «Сочинский»
4.	Котельная сан. «Лазурный берег»
5.	Котельная санатория «Чемтоквадже» ОАО филиал РЭУ «Сочинский»
6.	ЗАО «Санаторий Лазаревское»
7.	ФГУ ДПТС санаторий «Пионер»
8.	ОАО «Санаторий «Аврора»
Управляющие компании:	
1.	ООО УК «Грин-Вэй»
2.	ООО «Альянс»
3.	ООО «РЭО»
4.	МУП г. Сочи «РЭО-19»
5.	ООО «РЭО-18»
6.	ООО «УК «РЭО-10»
7.	ООО «РЭО 7»
Товарищество собственников жилья (ТСЖ)	
1.	ул. Тормахова, д. 2
2.	ул. Победы, д. 170
3.	ул. Победы, 141
4.	ул. Победы, 158
5.	ул. Курская, д. 15
6.	ул. Курская, д. 17
7.	ул. Курская, д. 46
8.	ул. Курская, д. 47
9.	ул. Курская, д. 56
10.	ул. Курская, д. 79
11.	ул. Победы, д. 111
12.	ул. Лазарева, 68
13.	ул. Нахимова, д. 8
14.	ул. Спортивная, д. 21
15.	ул. Нахимова, д. 12
16.	ул. Надежная, д. 18
17.	ул. Череповецкая, д. 16
18.	ул. Азовская, д. 16
19.	ул. Победы, 160
20.	ул. Победы, 152
21.	ул. Партизанская, 15
Жилищный фонд с непосредственной формой управления	
1.	ул. Адыгейская, д. 13
2.	ул. Адыгейская, д. 19
3.	ул. Адыгейская, д. 10 а

4.	ул. Калараш, д. 119
5.	ул. Калараш, д. 121
6.	ул. Кичмайская, д. 2/4
7.	ул. Кичмайская, д. 2 в
8.	ул. Куприна, д. 17
9.	ул. Куприна, д. 20
10.	ул. Лазарева, д. 11
11.	ул. Лазарева, д. 13
12.	ул. Лазарева, д. 15
13.	ул. ДЮС-1
14.	ул. ДЮС-2
15.	ул. Победы, д. 134
16.	ул. Победы д. 168
17.	ул. Речная, д. 17
18.	ул. Изумрудная, д. 45
19.	ул. Казанская, д. 4
20.	ул. Лазарева, д. 7
Жилищный фонд с невыбранным способом управлением	
1	ул. Армавирская, 112
2	ул. Разина, 18
3	ул. Череповецкая, 12
4	ул. Череповецкая, 14
5	ул. Молодежная 34а
6	ул. Обзорная, 6
7	ул. Азовская, 13
8	ул. Делегатская, 12
9	ул. Делегатская, 14
10	ул. Надежная, 10
11	ул. Партизанская, 24
12	ул. Куприна, 32
13	ул. Медицинская, 1
14	ул. Победы, 58
Центральный внутригородской район г. Сочи:	
Ведомственные котельные:	
1	ФГБУ" Объединенный санаторий «Русь»
2	ООО «Санаторий «Заполярье»
3	ФГКУ «ЙКС им. Дзержинского ФСБ РФ»
4	пансионат «Факел»
5	ООО «Хоста» (ТЭС № 2)
Управляющие компании:	
1	ООО «УК «РЭО-7»
2	ООО «Макаренко»
3	ООО «Аска Дом Сервис»

4	ООО «УК «РЭП-3»
5	ООО «РЭП-5»
6	ООО «Альп-Тон»
7	ООО «Перспектива» «Современные технологии»
8	ООО «Спелизол»
9	ООО «Ривьера»
10	ООО «Возрождение»
11	ООО «УК РЭУ-17»
12	ООО «ДУ-8»
13	ООО «Управа»
14	ООО «УК «Дом Сервис»
15	МУП г.Сочи «СТЭ»
16	ООО «УК «РЭО-10»
17	ООО «УК «Сочижилсервис»
18	ООО «УК «ГАРАНТ»
19	ООО «УК «Комфорт»
20	ООО «Югстройсервис»
21	ООО «Гринвей»
22	ООО «УК «Парк Горького»
23	ООО «Фаворит»
24	ООО «Альянс»
25	ДСК «Сочи»
26	ООО «УК Ростехнедвижимость»
27	ООО «УК-108»
28	ООО «Возрождение+»
29	ООО «УК «Жилой квартал»
30	ООО «УК «Элит Сервис»
31	ООО «Роспром Сити»
32	ООО «Панорама парк»
33	ООО «УК «Веста»
34	ООО «СЖСК»
35	ООО «Благополучие»
36	ООО «УК «ОЮЗ-93»
37	ООО «УК «Вагратион»
38	ООО «ПСК»
39	ООО «УК «Сочино»
40	ООО «УК «Диалена»
41	ООО «УК «ЖЭО»
42	ООО «УК «Квартал»
43	ООО «Курортный дом»
44	ООО «Первая Сервисная компания»
45	ООО «УК «ЮГ»
46	ООО «МОЙДОМСОЧИ»

Товарищество собственников жилья (ТСЖ)	
1	ул. Виноградная 15/1
2	ул. Виноградная 26
3	ул. Цюрупы 4
4	ул. Цюрупы 9
5	ул. Гагарина 31
6	ул. Воровского 23
7	ул. Воровского 23б
8	ул. Роз 39
9	ул. Роз 41
10	ул. Чайковского 23/1
11	ул. Донская 45
12	ул. Санаторная 49/14
13	ул. Санаторная 45
14	пер. Горького 13
15	пер. Севастопольский 8
16	ул. Абрикосовая 17
17	ул. Войкова 47а
18	ул. Войкова/Горького 48А/18
19	ул. Воровского 3
20	ул. Дагомьская 6
21	ул. Кубанская 5
22	ул. Морской, 1/1
23	ул. Нагорная 1
24	ул. Нагорная 14
25	ул. Нагорная 22
26	ул. Нагорная 30
27	ул. Невская 8
28	ул. Орджоникидзе 22
29	ул. Орджоникидзе 25
30	ул. Парашельная 8/6
31	ул. Первомайская 2
32	ул. Первомайская 2 а
33	ул. Первомайская, 3 а
34	ул. Пластунская 2
35	ул. Туапсинская 43
36	ул. Абрикосовая, 17 а
37	ул. Пасечная 61/1
38	ул. Пасечная 61/2
Жилищный фонд с непосредственной формой управления	
1	ул. Алыпийская 80
2	ул. Алыпийская 82
3	Безымянный переулок 3

4	Безымянный переулок 5
5	Верхний тупик 10
6	ул. Виноградная 2
7	ул. Виноградная 6
8	ул. Верхний тупик 12
9	ул. Виноградная 10
10	ул. Виноградная 12
11	ул. Виноградная 8
12	ул. Виноградная 11
13	ул. Виноградная 16
14	ул. Виноградная 19
15	ул. Виноградная 26А
16	ул. Виноградная 22
17	ул. Виноградная 35/7
18	ул. Виноградная 96
19	ул. Войкова 22
20	ул. Войкова 28 лит.А
21	ул. Войкова 28 лит.Б
22	ул. Войкова 28 лит.В
23	ул. Войкова 41
24	ул. Войкова 31
25	ул. Войкова 2 лит.А
26	ул. Волгоградская 28/1
27	ул. Восточная 3 лит.А
28	ул. Восточная 3 лит.Г
29	ул. Восточная 3 лит.Е
30	ул. Гагарина 13 кв.16
31	ул. Гагарина 22
32	ул. Гагарина 26
33	ул. Гагарина 35
34	ул. Гагарина 37
35	ул. Гагарина 39
36	ул. Гагарина 45 А
37	ул. Гагарина 47
38	ул. Гагарина 49
39	ул. Гагарина 52
40	ул. Гагарина 53
41	ул. Гагарина 19
42	ул. Гагарина 58
43	ул. Горького 34
44	ул. Горького 42
45	ул. Горького 23
46	ул. Горького 29

47	ул. Горького 81 кв.3
48	ул. Горького / Северная 81/1 лит.А
49	ул. Дагомьская 2 кв.2
50	Переулок Горького 8
51	ул. Госпитальная 26
52	ул. Дагомьская 32
53	ул. Дагомьская 35
54	ул. Дагомьская 7
55	ул. Докучаева 14
56	ул. Донская 11 А
57	ул. Дагомьская 24 кв.6
58	ул. Донская 42 кв.1
59	ул. Донская 46 кв.4
60	ул. Донская 50 кв.17
61	ул. Дагомьская 26
62	ул. Дагомьская 19 кв.204
63	ул. Донская 40 кв.5/2
64	Донской переулок 8
65	Донской переулок 8а
66	ул. Инжирная 5
67	ул. Инжирная 7 кв.1
68	ул. Загородная 3
69	ул. Загородная 5
70	ул. Загородная 14
71	ул. Загородная 16
72	ул. Комсомольская 1
73	ул. Инжирная 35
74	ул. Комсомольская 21
75	ул. Комсомольская 22
76	ул. Короткая 4
77	ул. Корчагина 1\17
78	ул. Корчагина 6
79	ул. Корчагина 1
80	ул. Корчагина / Красная 8/13
81	ул. Красная 10
82	ул. Красная 21
83	ул. Красная 37
84	ул. Красноармейская 8
85	ул. Красноармейская 23
86	ул. Красноармейская 24
87	ул. Красноармейская 25 кв.174
88	ул. Красноармейская 26
89	ул. Красная 11

90	ул. Крымская 3
91	ул. Крымская 7
92	ул. Кубанская 3
93	ул. Кубанская 10
94	ул. Кубанская 14
95	ул. Кубанская 16
96	ул. Кубанская 18 лит.А
97	ул. Кубанская 20
98	ул. Кубанская 20 А
99	ул. Кубанская 23 А
100	ул. Кубанская 19
111	ул. Московская 8
112	ул. Макаренко 22 кв.48
113	ул. Нагорная 2
114	ул. Нагорная 2 Б лит.А
115	ул. Нагорная 4 А
116	ул. Московская 6
117	ул. Нагорная 8 А /15
118	ул. Нагорная 17
Жилищный фонд с невыбранным способом управлением	
1	ул. Виноградная 12
2	ул. Виноградная 13
3	ул. Виноградная 17
4	ул. Виноградная 25
5	ул. Виноградная 6
6	ул. Виноградная 8
7	ул. Цюрупы 11
8	ул. Цюрупы 11а
9	ул. Цюрупы 5
10	ул. Цюрупы 7а
11	пер. Рабочий 35
12	ул. Гагарина 24
13	ул. Гагарина 26
14	ул. Гагарина 28
15	ул. Гагарина 33
16	ул. Гагарина 37
17	ул. Гагарина 43
18	ул. Гагарина 55а
19	ул. Красноармейская 37
20	ул. Красноармейская 39
21	ул. Цветной бульвар 17
22	ул. Гагарина 15
23	ул. Гагарина 17

24	ул. Гагарина 19
25	ул. Гагарина 4
26	ул. Красноармейская 5
27	ул. Красноармейская 6
28	ул. Красноармейская 7а
29	ул. Роз 48
30	ул. Роз 50
31	ул. Цветной бульвар 7
32	ул. Чайковского 11
33	пер. Строительный 8
34	пер. Чехова 3
35	пер. Чехова 8а
36	ул. Виноградная 152
37	ул. Донская 40
38	ул. Пасечная 4
39	ул. Пасечная 8
40	ул. Санаторная 23а
41	ул. Санаторная 49/10
42	ул. Санаторная 49/11
43	ул. Санаторная 49/15
44	ул. Санаторная 49/19
45	ул. Санаторная 49/22
46	ул. Санаторная 49а/8
47	пер. Безымянный 3
48	пер. Безымянный 4/1
49	пер. Безымянный 5
50	пер. Безымянный 7
51	пр. Курортный 55
52	пр. Курортный 56а
53	пр. Курортный 61
54	ул. 60 лет ВЛКСМ 101
55	ул. 60 лет ВЛКСМ 14
56	ул. 60 лет ВЛКСМ 22
57	ул. Вишневая 20
58	ул. Войкова 22
59	ул. Войкова 31
60	ул. Горького 23
61	ул. Дагомьская 19
62	ул. Дагомьская 24
63	ул. Дагомьская 26
64	ул. Дагомьская 28
65	ул. Кубанская 19
66	ул. Кубанская 21а

67	ул. Кубанская 6а
68	ул. Макаренко 20
69	ул. Макаренко 22
70	ул. Нагорная 17
71	ул. Нагорная 18
72	ул. Нагорная 19
73	ул. Нагорная 2
74	ул. Нагорная 25
75	ул. Нагорная 8а
76	ул. Орджоникидзе 18
77	ул. Параллельная 24
78	ул. Параллельная 34
79	ул. Первомайская 3
80	ул. Пластунская 129
81	ул. Пластунская 133
82	ул. Пластунская 50
83	ул. Севастопольская 11
84	ул. Севастопольская 27а
85	ул. Севастопольская 35
86	ул. Севастопольская 9
87	ул. Советская 43
88	ул. Советская 57
89	ул. Соколова 6
90	ул. Театральная 6а
91	ул. Титова 5в
92	ул. Туапсинская 12
93	ул. Туапсинская 13
94	ул. Туапсинская 14
95	ул. Туапсинская 15
96	ул. Туапсинская 15а
97	ул. Туапсинская 16
98	ул. Туапсинская 17
99	ул. Туапсинская 18
100	ул. Туапсинская 20
101	ул. Туапсинская 22
102	ул. Чебрикова 12
103	ул. Чебрикова 14
104	ул. Чебрикова 30
105	ул. Чебрикова 8
106	ул. Труда 16
107	ул. Труда 5
108	ул. Труда 8
109	пер. Рязжский 6

110	пер. Рязжский 8
Хостинский район города Сочи	
Ведомственные котельные:	
1	ФКУЗ «Санаторий "Искра»
2	ФКУ «Клинический санаторий «Прогресс»
3	Филиал ОАО «РЭУ» «Сочинский»
4	ФКУ «Санаторий Правда»
Управляющие компании:	
1	ООО «УК Хостинская»
2	ООО «РЭО-16»
3	ООО «УК «РЭУ-17»
4	ООО «Югстройсервис»
5	ООО «Фирма «Специзол»
6	ООО «Доверие»
7	ООО «УК «Хоста»
8	ООО «Домуправление Светлана»
9	ООО «УЖС «Кудлепта»
10	ООО «УК «Дом сервис»
Товарищество собственников жилья (ТСЖ)	
1	ул. Искра, 66/1
2	ул. Яна Фабрициуса, 2/27
3	ул. Абовяна, 5
4	ул. Грибоедова, 17
5	ул. Грибоедова, 31
6	ул. Дмитриевой, 7
7	ул. Дермонтава, 4
8	ул. Дермонтава, 7
9	ул. Дермонтава, 76
10	ул. В.Лысяя гора, 10
11	ул. Чителльская, 18/7
12	ул. Чителльская, 18/2
13	ул. Чителльская, 18/3
14	ул. Сухумское шоссе, 14
15	ул. Сухумское шоссе, 16
16	ул. Шоссейная, 5 а
17	ул. Шоссейная, 5В
18	ул. Шоссейная, 5д
19	ул. Железнодорожная, 11
20	ул. А.Челпенхема, 3

21	ул. Возрождения 2
22	ул. Есауленко, 11
23	ул. Есауленко, 11а
24	ул. Есауленко, 10
26	ул. Есауленко, 4к1
27	ул. Есауленко, 4к2
28	ул. Есауленко, 4к3
29	ул. Есауленко, 8
30	ул. Есауленко, 9
31	Курортный проспект, 72/3
32	Курортный проспект, 108/6
33	Капиновский пер. 27а
34	Капиновский пер. 27б
35	пер. Совхозный, 3 А
36	ул. Грибоедова 4а
37	ул. Гагинская, 4
38	ул. Гагинская, 10
39	ул. Дмитриевой 5
40	ул. Дивноморская, 12
41	ул. Дермонтава 2а
42	Курортный проспект 78/10
43	ул. Дарвина, 91
44	ул. Кипарисовая, 5
45	ул. А. Челтенхема, 11
46	ул. Бытха 1.
47	Курортный проспект 98/1.
48	Курортный проспект 102/1.
49	Курортный проспект 121.
50	Курортный проспект 98/13.
51	Курортный проспект 99/2.
52	Курортный проспект 99/7.
53	ул. Шоссейная, 20
54	ул. Бытха, 41
55	ул. Возрождения, 15
56	Курортный проспект, 105/6
57	ул. Депутатская, 12/23

58	Курортный проспект, 108/6
59	Курортный проспект, 100/6
60	ул. Сухумское шоссе, 19/7
61	Курортный проспект, 98/102
62	Курортный проспект, 82
63	ул. Новороссийское шоссе, 7
64	ул. Дорога на В. Ахун, 21
65	ул. Дарвина, 45
66	ул. Депутатская, 7/17
67	ул. Шоссейная, 6
68	ул. Звездная, 15
69	Курортный проспект, 91/7
70	ул. Я. Фабрициуса, 2/4
71	ул. Дмитриевой, 8
72	ул. Читальская, 18/6
73	ул. Дмитриевой, 7
74	ул. Новороссийское шоссе, 3
75	Курортный проспект, 95а
76	ул. Дермонтава, 3/1
77	ул. Карбышева, 5
78	ул. Тургенева, 11
79	ул. 50 лет СССР, 11
80	Курортный проспект, 108/16
81	ул. Глазунова, 8
82	Курортный проспект, 90
Жилищный фонд с непосредственной формой управления	
1	ул. 20-й ГСД 1
2	ул. 20-й ГСД 3
3	ул. Грибоедова 17
4	ул. Грибоедова, 2
5	ул. Грибоедова, 13
6	ул. Грибоедова, 4а
7	ул. Грибоедова, 5
8	ул. Депутатская, 12/1
9	ул. Депутатская, 12/1а
10	ул. Депутатская, 12/4

11	ул. Держанова, 2
12	ул. Держанова, 3а
13	ул. Держанова, 6
14	ул. Ломоносовская, 4
15	ул. Ломоносовская, 6
16	ул. Ломоносовская, 7
17	ул. Ломоносовская, 12
18	ул. Ломоносовская, 16
19	ул. Ломоносовская, 10
20	ул. Ломоносовская, 14
21	ул. Ломоносовская, 22
22	ул. Чительская, 13
23	ул. Чительская, 21
24	ул. Чительская, 18/8
25	ул. Чительская, 18/11
26	ул. Чительская, 18/12
27	ул. Чительская, 18/16
28	ул. Чительская, 18/15
29	ул. Володарского, 3
30	ул. Володарского, 5
31	ул. Володарского, 7
32	ул. Володарского, 6/5
33	ул. Володарского, 9
34	ул. Володарского, 12
35	ул. Володарского, 14
36	ул. Володарского, 23
37	ул. Глазунова, 13
38	ул. Глазунова, 24
39	ул. Глазунова, 14
40	ул. Дарвина, 1
41	ул. Каштановая, 11
42	ул. Кипарисовая, 5
43	ул. Кипарисовая, 7
44	ул. Кипарисовая, 9
45	ул. Краснополянская, 8А
46	ул. Краснополянская, 9

47	ул. Краснополянская, 10
48	ул. Краснополянская, 14
49	ул. Краснополянская, 16
50	ул. Красный шторм, 1
51	ул. Мало-Ахунский пр., 5
52	ул. Мало-Ахунский пр., 5А
53	ул. Мало-Ахунский пр., 7
54	ул. Мало-Ахунский пр., 9
55	ул. 50 лет СССР, 6А
56	ул. 50 лет СССР, 10Б
57	ул. 50 лет СССР, 28А
58	пер. Привольный, 8
59	ул. Самшитовая, 9
60	ул. Самшитовая, 16
61	ул. Самшитовая, 18
62	ул. Самшитовая, 19
63	ул. Самшитовая, 21
64	ул. Самшитовая, 23
65	ул. Самшитовая, 35
66	ул. Самшитовая, 49
67	ул. Сухумское шоссе, 3
68	ул. Сухумское шоссе, 6
69	ул. Сухумское шоссе, 11а
70	ул. Сухумское шоссе, 12
71	ул. Сухумское шоссе, 14
72	ул. Сухумское шоссе, 16
73	ул. Сухумское шоссе, 17
74	ул. Сухумское шоссе, 18
75	ул. Сухумское шоссе, 20
76	ул. Сухумское шоссе, 21/2
77	ул. Сухумское шоссе, 21/3
78	ул. Сухумское шоссе, 24
79	ул. Сухумское шоссе, 5
80	ул. Сухумское шоссе, 5А
81	ул. Сухумское шоссе, 19/3
82	ул. Сухумское шоссе, 19/4

83	ул. Сухумское шоссе,19/6
84	ул. Сухумское шоссе,25/6
85	ул. Сухумское шоссе,25/7
86	ул. Сухумское шоссе, 25\8
87	ул. Сухумское шоссе, 25\10
88	ул. Сухумское шоссе,25\11
89	ул. Сухумское шоссе,26
90	ул. Сухумское шоссе,28
91	ул. Сухумское шоссе,30а
92	ул. Сухумское шоссе, 30
93	ул. Сухумское шоссе,32
94	ул. Сухумское шоссе,33/2(29/2)
95	ул. Сухумское шоссе,33/4(29/4)
96	ул. Сухумское шоссе,34
97	ул. Туренко, 7
98	ул. Туренко,12
99	ул. Туренко,14
100	ул. Туренко,16
101	ул. Туренко,18
102	ул. Туренко,20
103	ул. Туренко,36
104	ул. Туренко,62
105	ул. Леси Украинки, 2
106	ул. Леси Украинки, 4
107	ул. Леси Украинки, 7
108	ул. Леси Украинки, 9
109	ул. Леси Украинки, 10
110	ул. Леси Украинки, 11
111	ул. Леси Украинки, 13
112	ул. Леси Украинки, 15
113	ул. Леси Украинки, 1
114	ул. Леси Украинки, 3
115	ул. Шоссейная, 2/3
116	ул. Шоссейная, 2/5
117	ул. Шоссейная, 2/9
118	ул. Шоссейная, 3/2

119	ул. Шоссейная, 3/6
120	ул. Шоссейная, 3/7
121	ул. Шоссейная, 3/9
122	ул. Шоссейная, 3/11
123	ул. Шоссейная, 3/12
124	ул. Шоссейная, 3/13
125	ул. Шоссейная, 9/5
126	ул. Шоссейная, 9/6
127	ул. Шоссейная, 9/13
128	ул. Шоссейная, 8
129	ул. Шоссейная, 9Б
130	ул. Шоссейная, 9В
131	ул. Шоссейная, 9Г
132	ул. Шоссейная, 9Д
133	ул. Шоссейная, 10
134	ул. Шоссейная, 12
135	ул. Шоссейная, 15
136	ул. Шоссейная, 18
137	ул. Шоссейная, 20
138	ул. Шоссейная, 27
139	ул. Шоссейная, 31А
140	ул. Шоссейная, 33
141	ул. Шоссейная, 33А
142	ул. Новороссийское шоссе, 1/14
143	ул. Новороссийское шоссе, 1/17
144	ул. Железнодорожная, 1 7
145	ул. А.Челтенхема, 13
146	ул. Береговая, 4
147	ул. Благодатная, 2
148	Буковый пер. 1
149	Буковый пер.10
150	Буковый пер.11
151	Буковый пер.12
152	Буковый пер.13
153	Буковый пер.16
154	Буковый пер.20

155	Буковый пер.5
156	Буковый пер.6
157	Буковый пер.7
158	Буковый пер.9
159	ул. Видовая 10
160	ул. Видовая12
161	ул. Видовая,17
162	ул. Видовая,20
163	ул. Видовая,25
164	ул. Видовая,27
165	ул. Видовая,29
166	ул. Видовая,37
167	ул. Видовая,43
168	ул. Видовая,45
169	ул. Видовая,7
170	ул. Видовая,9
171	ул. Ворошиловская 12
172	ул. Ворошиловская 20
173	ул. Магая,5
174	ул. Магая,6
175	ул. Магая,12
176	Курортный проспект 91/4.
177	Курортный проспект 96/4а.
178	Курортный проспект 96/7.
179	Курортный проспект 98/13.
180	Курортный проспект 98/2.
181	Курортный проспект 98/3.
182	Курортный проспект 99/2.
183	Курортный проспект 99/3.
184	Курортный проспект 99/5.
185	ул. Дорога на Б.Ахун, 1
186	ул. Дорога на Б.Ахун, 2
187	ул. Дорога на Б.Ахун, 3
188	ул. Подсобное хозяйство, 2
189	ул. Профсоюзная, 5
190	ул. Профсоюзная, 7

191	ул. Профсоюзная, 10
192	ул. Профсоюзная, 12
193	ул. Профсоюзная, 15
194	ул. Профсоюзная, 23
195	ул. Ручей-де-Симона, 2
196	ул. Ручей-де-Симона, 4
197	ул. Ручей-де-Симона, 6
198	ул. Ручей-де-Симона, 7
199	ул. Фурманова, 1
200	ул. Фурманова, 6
201	ул. Фурманова, 12
202	ул. Фурманова, 14
203	ул. Измайловская, 117
204	ул. Измайловская, 119
205	ул. Измайловская, 121
206	ул. Измайловская, 123
207	ул. Измайловская, 129
208	ул. Измайловская, 137
209	ул. Измайловская, 147
210	ул. Измайловская, 180
211	ул. Измайловская, 184
212	ул. Измайловская, 186
213	ул. Измайловская, 191
214	Капиновский пер. 3
215	Капиновский пер. 6
216	Капиновский пер. 9
217	Капиновский пер. 10
218	Капиновский пер. 11
219	Капиновский пер. 11а
220	Ясельный пер. 1
221	Агрономический пер. 1
222	Агрономический пер. 4
223	Агрономический пер. 5
224	ул. Саят-Нова, 85а
225	ул. Саят-Нова, 85б
226	ул. Саят-Нова, 94

227	ул. Саят-Нова, 956
228	ул. Саят-Нова, 32а
229	ул. Саят-Нова, 36а
230	Юбилейный пер., 10а
231	ул. Юбилейная, 64
232	ул. Дорога на Б. Ахун, 8
Жилищный фонд с невыбранным способом управлением	
1	ул. Грибоедова, 2а
2	ул. Грибоедова, 6
3	ул. Ломоносовская, 5
4	ул. Ломоносовская, 24
5	ул. Учительская, 18/16
6	ул. Яна Фабрициуса, 10
7	Курортный проспект, 78/3
8	ул. Глазунова, 3
9	ул. Глазунова, 2
10	ул. Глазунова, 6
11	ул. Глазунова, 7
12	ул. Глазунова, 10
13	ул. Глазунова, 12
14	ул. Дарвина, 76
15	ул. Краснополянская, 11
16	ул. Краснополянская, 12
17	ул. Краснополянская, 14
18	ул. Октября, 18
19	пер. Привольный, 8
20	ул. Сухумское шоссе, 1
21	ул. Сухумское шоссе, 3
22	ул. Сухумское шоссе, 19/4
23	ул. Сухумское шоссе, 28
24	ул. Сухумское шоссе, 30а
25	ул. Сухумское шоссе, 33/(129/1)
26	ул. Сухумское шоссе, 39
27	ул. Туренко, 7
28	ул. Шоссейная, 2/7
29	ул. Шоссейная, 2/10

30	ул. Шоссейная, 3/1
31	ул. Шоссейная, 9/2
32	ул. Шоссейная, 9/11
33	ул. Камо, 4
34	ул. Камо, 4А
35	ул. Железнодорожная, 13
36	ул. Бытха, 8
37	ул. Видовая, 4
38	ул. Видовая, 8
39	ул. Ворошиловская, 11
40	ул. Ворошиловская, 12
41	ул. Ворошиловская, 13
42	ул. Ворошиловская, 14
43	ул. Ворошиловская, 16
44	ул. Ворошиловская, 18
45	ул. Ворошиловская, 20
46	Лечебный пер. 3
47	Лечебный пер. 5
48	Лечебный пер. 6а
49	Лечебный пер. 8
50	ул. Мацестинская, 24.
51	ул. Мацестинская, 26.
52	ул. Мацестинская, 28.
53	ул. Мацестинская, 9/1.
54	ул. Мацестинская, 17.
55	ул. Чекаменёва, 25.
56	ул. Чекаменева, 33А
57	ул. Чекаменёва, 7.
58	ул. Есауленко, 1
59	ул. Есауленко, 3
60	Курортный проспект, 94/16.
61	Курортный проспект, 94/23.
62	Курортный проспект, 94/24.
63	Курортный проспект, 104.
64	Курортный проспект, 91/3.
65	Курортный проспект, 95/13.

66	Курортный проспект, 99/4.
67	ул. Профсоюзная, 8
68	ул. Профсоюзная, 9
69	ул. Ручей-де-Симона, 8
70	ул. Ручей-де-Симона, 9
71	ул. Фурманова, 8
72	ул. Фурманова, 9
73	ул. Измайловская, 32а
74	ул. Измайловская, 133
75	ул. Измайловская, 135
76	ул. Измайловская, 173
77	ул. Измайловская, 208
78	Капиновский пер. 13
79	Капиновский пер. 15
80	Капиновский пер. 16
81	Капиновский пер. 25
82	Капиновский пер. 26
83	Капиновский пер. 27
84	Капиновский пер. 28
85	Капиновский пер. 29
86	Капиновский пер. 33
87	Капиновский пер. 35
88	Капиновский пер. 37
89	Капиновский пер. 39
90	ул. Новороссийское шоссе, 12/6
91	ул. Дорога на Б.Ахун, 8
92	Курортный проспект, 110/11
93	ул. Видовая, 33
Адлерский внутригородской район города Сочи:	
Ведомственные котельные:	
1	ОАО «ФПК» СП «Пассажирское вагонное депо «Адлер»
2	ФГУП «Форегаводческий племенной завод «Адлер»
3	ООО «Санаторий СССР»
4	РЭУ «Сочинский»
Управляющие компании:	
1	УК ООО «Орхилея»
2	ООО «УК «Адлержилсервис»

3	ООО УК «Альпик Сити»
4	МУП «СТЭ»
5	ООО «МЕАН Сервис»
6	ООО «Грин-Вэй»
7	ООО «УК «Доверие»
Товарищество собственников жилья (ТСЖ)	
1	Пер. Донецкий, 1
2	ул. Донецкий 3
3	ул. Ереванский 17
4	ул. Кирова,30
5	ул. Ленина 4
6	ул. Ленина 219
7	ул. Лесная 19
8	ул. Молокова 20/73
9	ул. Молокова, 24
10	ул. Просвещение 84
11	ул. Просвещения, 90 А
12	ул. Просвещения, 160
13	ул. Революции 1
14	ул. Свердлова 46
15	ул. Форелевая,43
16	ул. Форелевая,45
Жилищный фонд с непосредственной формой управления	
1	ул. Авиационная ,2
2	ул. Авиационная ,3
3	ул. Авиационная,5
4	ул. Авиационная,6
5	ул. Авиационная,7
6	ул. Авиационная,9
7	ул. Авиационная, 11
8	ул. Авиационная,12
9	ул. Авиационная,13
10	ул. Авиационная,14
11	ул. Авиационная,15
12	ул. Авиационная, 16
13	ул. Авиационная, 17
14	ул. Авиационная,18
15	ул. Авиационная,19
16	ул. Авиационная,20
17	ул. Авиационная,24
18	ул. Авиационная,26
19	ул. Авиационная,26А
20	ул. Авиационная,28

21	ул. Авиационная,28А
22	ул. Авиационная,30
23	ул. Авиационная,30А
24	ул. Авиационная,32
25	ул. Акация 5/1
26	ул. Акация 5/2
27	ул. Акация 5/3
28	ул. Акация 5/4
29	ул. Акация 5 А
30	ул. Батайская, 47
31	ул. Белорусская, 1
32	ул. Белорусская, 1А
33	ул. Белорусская, 32
34	ул. Белорусская, 34
35	ул. Белорусская, 36
36	ул. Бестужева, 4
37	ул. Бестужева, 18/11
38	ул. Бестужева, 20
39	пер. Богдана Хмельницкого, 14
40	пер. Богдана Хмельницкого, 14А
41	пер. Богдана Хмельницкого, 14Б
42	ул. Богдана Хмельницкого,30
43	ул. Богдана Хмельницкого,32
44	ул. Богдана Хмельницкого,42
45	ул. Богдана Хмельницкого,46
46	ул. ЖД переезд
47	ул. Взлетная,5
48	ул. Взлетная,14
49	ул. Взлетная,14А
50	ул. Взлетная,15А
51	ул. Взлетная,16
52	ул. Взлетная,20
53	ул. Взлетная,22
54	ул. Вознесенская,12
55	ул. Волоколамская,14
56	ул. Волоколамская,61
57	ул. Волоколамская,66
58	ул. Восточная,1
59	ул. Гидростроителей,17
60	ул. Голубая,16
61	ул. Голубая,18
62	ул. ГЭС,4
63	ул. ГЭС,8

64	ул. ГЭС,24
65	ул. ГЭС,25
66	ул. ГЭС,33
67	ул. ГЭС,34
68	ул. ГЭС,44
69	ул. ГЭС,46
70	ул. ГЭС,47
71	ул. Дачная, 46
72	ул. Дачная,5
73	ул. Демократическая,47
74	ул. Демократическая,51
75	ул. Демократическая,84
76	ул. Демократическая,86
77	ул. Демократическая,94
78	ул. Демократическая,100
79	ул. ЖД переезд
80	ул. Жемчужная д.6
81	ул. Жемчужная,10
82	ул. Жемчужная,10 Б
83	ул. Заповедная, д.6
84	ул. Заповедная,16
85	ул. Заповедная,30
86	ул. Заповедная,49
87	ул. Заповедная,51
88	ул. Заповедная,78
89	ул. Заповедная,80
90	ул. Заповедная,88
91	ул. Заповедная,108
92	ул. Заптитников Кавказа, д. 12
93	ул. Заптитников Кавказа, д. 20
94	ул. Заптитников Кавказа,22
95	ул. Заптитников Кавказа,42
96	ул. Заптитников Кавказа,76
97	ул. Заптитников Кавказа,104
98	ул. Заптитников Кавказа,106
99	ул. Заптитников Кавказа,110
100	ул. Заптитников Кавказа,128
101	ул. Заптитников Кавказа,130
102	ул. Карла Маркса,21
103	ул. Кепша,2
104	ул. Кепша,4
105	ул. Кепша,8
106	ул. Кепша,9

107	ул. Кепша,15
108	ул. Кепша,16
109	ул. Кепша,17
110	ул. Кепша,18
111	ул. Кепша,20
112	ул. Кепша,22
113	ул. Кепша,24
114	ул. Кепша,25
115	ул. Кепша,26
116	ул. Кирова,15
117	ул. Кирова,24
118	ул. Кирова,32
119	ул. Кирова,37
120	ул. Кирова,39
121	ул. Кирова,117
122	ул. Кирова,123
123	ул. Кирова,125
124	ул. Кирова,131
125	ул. Костромская 114
126	ул. Красная горка 7
127	ул. Крупской 17
128	ул. Куйбышева 18
129	ул. Куйбышева 20
130	ул. Куйбышева 22
131	ул. Ленина 1
132	ул. Ленина 23
133	ул. Ленина 27
134	ул. Ленина 27А
135	ул. Ленина 47
136	ул. Ленина 53
137	ул. Ленина 90
138	ул. Ленина 104
139	ул. Ленина 105
140	ул. Ленина 133
141	ул. Ленина,138
142	ул. Ленина,163
143	ул. Ленина,166
144	ул. Ленина,174
145	ул. Ленина,176
146	ул. Ленина,181
147	ул. Ленина 186
148	ул. Ленина 192
149	ул. Ленина 196

150	ул. Ленина 195
151	ул. Ленина 200
152	ул. Ленина 202
153	ул. Ленина 256
154	ул. Ленина,262
155	ул. Ленина,264
156	ул. Ленина 266
157	ул. Ленина,268
158	ул. Ленина,270
159	ул. Ленина,280
160	ул. Ленина,284/3
161	ул. Лескова,5
162	ул. Лескова,17
163	ул. Малиновая, д. 4
164	ул. Малиновая 6
165	ул. Малиновая 10
166	ул. Мзымтинская 1
167	ул. Мзымтинская 5а
168	ул. Мзымтинская 10
169	ул. Мичурина 1
170	ул. Мичурина 6
171	ул. Мичурина 7
172	ул. Мичурина 11
173	ул. Мичурина 15
174	ул. Мичурина 22
175	ул. Мичурина 25
176	ул. Мичурина 28
177	ул. Мичурина 30
178	ул. Мичурина 32
179	ул. Мичурина 36
180	ул. Мичурина 36А
181	ул. Мичурина 62
182	ул. Мичурина 64
183	ул. Мичурина 66
184	ул. Насыпная, 11
185	ул. Насыпная, 61
186	ул. Павлика Морозова,42
187	ул. Павлика Морозова,45
188	ул. Павлика Морозова,74
189	пер. Ореховый,1
190	пер. Ореховый,7
191	пер. Ореховый,8
192	ул. Перелетная 3

193	ул. Перелетная 5
194	ул. Перелетная 7
195	ул. Перелетная 9
196	ул. Петрозаводская, д.2
197	ул. Петрозаводская, д.4
198	ул. Петрозаводская25
199	ул. Петрозаводская27
200	ул. Петрозаводская,35
201	ул. Петрозаводская,37
202	ул. Пробковая 8
203	ул. Просвещения,46
204	ул. Просвещения,48
205	ул. Просвещения,48А
206	ул. Просвещения,53
207	ул. Просвещения,65
208	ул. Просвещения,66
209	ул. Просвещения,67
210	ул. Просвещения,68
211	ул. Просвещения,79
212	ул. Просвещения 81
213	ул. Просвещения 83
214	ул. Пчеловодов 28
215	ул. Ставропольская, 1
216	ул. Ставропольская,9
217	ул. Станиславского,4
218	ул. Станиславского,4а
219	ул. Старонасыпная,5
220	ул. Суздальская,2
221	ул. Тепличный,4
222	ул. Тепличный,6
223	ул. Тимашевская,4
224	ул. Тольпанов,1
225	ул. Ульянова 17Б
226	ул. Ульянова,20А
227	ул. Ульянова,20Б
228	ул. Ульянова,21
229	ул. Ульянова,29
230	ул. Ульянова 48
231	ул. Ульянова,52А
232	ул. Фабричная, 4
233	ул. Фабричный,6
234	ул. Харьковская, 20
235	ул. Харьковская, 21

236	ул. Хирота, 1
237	ул. Холмская,19
238	ул. Цветочная 2
239	ул. Цветочная 5
240	ул. Цветочная 6
Жилищный фонд с невыбранным способом управлением	
1	ул. Жилищная 40
2	ул. Жилищная,41
3	ул. Жилищная,42
4	ул. Петрозаводская16
5	ул. Петрозаводская18
6	ул. Петрозаводская20
7	ул. Петрозаводская,31
8	ул. Солнечная 1
9	ул. Солнечная 2

Директор департамента городского хозяйства
администрации города Сочи

П.В. Николенко

